CHINA OVERSEAS PROPERTY HOLDINGS LIMITED 中海物業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司) (股份代號: 2669)

各位股東,

於本公司網站刊發公司通訊的通知

謹此通知 閣下,中海物業集團有限公司(「本公司」)之通函 一 持續關連交易及建議重選董事及股東特別大會通告及代表委任表格(「有關文件」)的英文版及中文版,現已於本公司網站 http://www.copl.com.hk及港交所網站 http://www.hkexnews.hk提供閱覽。

閣下可於本公司網站內按有關「通函 — 持續關連交易及建議重選董事及股東特別大會通告」及 「代表委任表格」的名稱以閱覽及下載有關文件。

倘 閣下擬以所選擇的語言版本收取有關文件及/或日後所有公司通訊^{附註}的印刷本,請填妥回條甲部及/或乙部,並以回條內所提供的郵寄標籤寄回本公司之香港股份過戶登記分處 — 卓佳證券登記有限公司。有關文件的印刷本將於收到閣下要求後免費寄送予 閣下。

謹請注意:誠如本公司於2016年4月6日致股東之函件所述,凡透過本公司網站收取公司通訊的股東,如已向本公司提供電郵地址,則本公司將在公司通訊寄發予其他股東當日發送電郵通知。倘未有提供電郵地址,則將寄發印刷本通知。然而, 閣下仍有權隨時以指定表格(可於本公司之股份過戶登記分處索取)或發送電郵(copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com)至本公司之股份過戶登記分處 — 卓佳證券登記有限公司向本公司發出通知,並免費更改公司通訊之語言版本及/或收取方式。

倘 閣下對本通知有任何疑問,請於星期一至星期五(公眾假期除外)上午9時至下午5時,致電吾等熱線(852)29801333。

代表 中海物業集團有限公司 主席兼非執行董事 顏建國

日期如郵戳所示

附註:公司通訊包括本公司發出或將予發出以供其任何證券的持有人參照或採取行動的任何文件, 其中包括但不限於:董事會報告、年度賬目連同核數師報告、中期報告、會議通告、通函、 委派代表書,以及任何香港聯合交易所有限公司證券上市規則內所指的「公司通訊」。

REPLY FORM 回條

		TELET I	OILIVI E	1 1/15		
Го:	<i>c/o</i> T Leve 183	na Overseas Property Holdings Limited (the "Co fricor Investor Services Limited 1 22, Hopewell Centre Queen's Road East g Kong	mpany")	致:	中海物業集團有限公司(「本公經卓佳證券登記有限公司香港皇后大道東183號合和中心22樓	: 司」)
Part A 甲 部	_	To receive a printed form of the Circular (the "Do 收取通函(「有關文件」) 之印刷本:	cument"):			
		I/We would like to receive the Document in printed form	l.			
Part I	3 —	To elect/change the means of receipt of future Corporal/We would like to receive your company's future Corporal				
乙部	_	選擇/更改日後收取公司通訊 ^{附註1} 之形式(請本人/吾等欲以下列方式收取貴公司之日後公司	於以下其『]通訊:	中一項適	當的空格內加上「✓」號)	
		in printed form in English only; or 只收取英文印刷本;或				
		in printed form in Chinese only; or 只收取中文印刷本;或				
		in printed form in both English and Chinese. 收取中英文印刷本。				
		by electronic means in lieu of in printed form. 以電子方式取代印刷本。				
		My/Our email address: 本人/吾等的電郵地址:				
		(Please ensure your email address is properly filled in Communications) (請確保填上正確的電郵地址以作收取公司通	訊 發 佈 通 知 	ション シカン A Sharehol	ecciving the notification of release of Condition of the	orporate
		ddress of Shareholder(s) 凸地址				
Contac 聯絡電		phone number				
Signat 簽署	ure(s)		Date: 日期:_			
Notes 附註:	1. 2.	Corporate Communications include any publication issued or to be issue but not limited to, directors' reports, annual accounts together with audit communication' as defined in the Rules Governing the Listing of Secu 公司通訊包括本公司發出或將予發出以供其任何證券的持有建同核數師報告、中期報告、會議通告、通函、委派代表書 If any shares are held in joint names, all joint holders OR the joint hold	ned by the Comp tors' reports, inte rities on The Sto 人參照或採取 ,以及任何香 der whose name	any for informerim reports, nock Exchange 行動的任何 港聯合交易) stands first or	mation or action of holders of any of its securities notices of meetings, circulars, proxy forms and any to flong Kong Limited. 可文件,其中包括但不限於:董事會報告、 所有限公司證券上市規則內所指的「公司通 nt the Company's branch register of members shou	,including, "corporate 年度賬目 訊」。 ild sign this
	3. 4.	Reply Form in order for it to be valid. 如任何股份以聯名方式持有,則所有聯名持有人或名列本公: This Reply Form with no box ticked, with more than one box ticked, or 如未有在任何上述適當空格加上「✓」號,或在超過一個空格 Printed versions of all the Company's future Corporate Communication Such Corporate Communications will also be available on the Company 本公司目後所有公司通訊的印刷本,可透過書面通知问:	司成員登記冊公 r otherwise incor 加上「✔」號, ns will be availal y's website at wy	分冊的首名 rectly comple 或在其他方 ble from the O	聯名持有人須於本回條上簽署,方為有效。 eted will be voided at the discretion of the Compar f 面填寫不正確,本公司可酌情決定將本回付 Company or its Branch Share Registrar on request bk.	。 ny. 條作廢。 in writing.
	5.	www.copl.com.hk。 For the avoidance of doubt, no additional instructions (other than those 為免存疑,任何在本回條寫上的額外指示 (本回條上所印列之	imprinted herein Z指示除外) 將	n) written on 不予處理。	this Reply Form will be processed.	
			*			
]	Please cut the mailing label and stick this on	010		Mailing Label 郵寄標籤	

Tricor Investor Services Limited

卓佳證券登記有限公司 Freepost No: 37 簡便回郵號碼

Hong Kong 香港

the envelope to return this Reply Form to us. No postage stamp necessary if posted in Hong Kong.

Otherwise, please affix an appropriate stamp.

閣下寄回此回條時,請將郵寄標籤剪貼於信封上。

如在本港投寄毋須貼上郵票。否則請貼上適當的郵票。