

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Hong Kong Education (Int'l) Investments Limited
香港教育（國際）投資集團有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：1082)

**截至2017年6月30日止年度
的全年業績公佈**

財務摘要

截至2017年6月30日止年度：

- 本集團錄得收入約153,860,000港元(2016年：約189,780,000港元)。
- 本集團錄得虧損約330,930,000港元(2016年：虧損約145,120,000港元)。有關虧損乃主要由於(i)按公平值計入損益的金融資產的公平值變動產生的虧損約210,580,000港元(其中約214,260,000港元為未變現及非現金性質)；及(ii)有關於一間聯營公司(互娛中國)所佔權益的虧損約117,120,000港元(非現金性質)所致。

於2017年6月30日：

- 本集團持有銀行結餘及現金約16,280,000港元(2016年：約93,370,000港元)。
- 流動比率(界定為總流動資產除以總流動負債)為1.96倍(2016年：2.77倍)。以總負債除以總權益及總負債(總負債指債務總額減去應付稅項、遞延稅項負債及應付股息(如有)之和)之和表示的資本負債比率為37.79%(2016年：23.51%)。

董事會不建議就截至2017年6月30日止年度支付末期股息(2016年：無)。

財務業績

香港教育(國際)投資集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2017年6月30日止年度的綜合業績，連同截至2016年6月30日止相應年度的經審核比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至2017年6月30日止年度

	附註	2017年 千港元	2016年 千港元
收入	4	153,859	189,778
其他收入、收益及虧損	5	6,147	12,212
員工成本	7	(57,956)	(58,178)
導師承包費	7	(43,793)	(55,979)
經營租賃付款	7	(37,789)	(45,016)
市場推廣開支		(15,798)	(21,798)
印刷費用		(302)	(405)
折舊及攤銷		(7,685)	(6,183)
投資物業的公平值變動		7,800	(5,225)
按公平值計入損益的金融資產的公平值 變動		(210,580)	(40,371)
可供銷售投資的減值虧損		(3,997)	(54,499)
有關於一間聯營公司所佔權益的虧損		(117,115)	-
其他經營開支		(41,688)	(52,337)
財務費用	6	(16,598)	(9,154)
應佔合營公司業績		401	738
應佔聯營公司業績		54,982	1,615
除稅前虧損	7	(330,112)	(144,802)
所得稅開支	8	(814)	(321)
年度虧損		(330,926)	(145,123)

	附註	2017年 千港元	2016年 千港元
其他全面收入(開支)，扣除所得稅			
其後可能重新分類至損益的項目：			
換算海外經營業務時產生的匯兌差額		(12)	(121)
出售一間聯營公司／一間附屬公司時撥回的匯兌差額的重新分類調整		106	(40)
重估可供銷售投資的公平值收益(虧損)		6,594	(55,201)
可供銷售投資減值時的重新分類調整		3,843	53,768
應佔聯營公司的其他全面收入(開支)		<u>4,545</u>	<u>(84)</u>
年度其他全面收入(開支)，扣除所得稅		<u>15,076</u>	<u>(1,678)</u>
年度全面開支總額		<u>(315,850)</u>	<u>(146,801)</u>
以下人士應佔年度(虧損)利潤：			
本公司擁有人		(333,326)	(144,718)
非控股權益		<u>2,400</u>	<u>(405)</u>
		<u>(330,926)</u>	<u>(145,123)</u>
以下人士應佔年度全面(開支)收入總額：			
本公司擁有人		(318,250)	(146,396)
非控股權益		<u>2,400</u>	<u>(405)</u>
		<u>(315,850)</u>	<u>(146,801)</u>
每股虧損	9		
—基本(港元)		<u>(0.64)</u>	<u>(0.34)</u>
—攤薄(港元)		<u>(0.64)</u>	<u>(0.34)</u>

綜合財務狀況表

於2017年6月30日

	附註	2017年 千港元	2016年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		24,851	20,874
投資物業		–	148,900
商譽		60	60
其他無形資產		692	890
於聯營公司的權益		31,297	48,077
於合營公司的權益		7,999	9,598
應收貸款	11	–	21,791
可供銷售投資		83,283	26,122
非流動按金		8,043	5,640
		156,225	281,952
流動資產			
貿易及其他應收款項	12	26,198	36,447
應收貸款	11	27,089	19,045
應收承兌票據		50,000	–
應收關聯方款項		–	1,342
應收一間聯營公司款項		291	–
按公平值計入損益的金融資產	13	152,223	359,914
銀行結餘及現金		16,284	93,366
		272,085	510,114
與分類為持作出售的出售組合相關的資產			
分類為持作出售資產	14	158,527	–
		–	6,455
		158,527	6,455
		430,612	516,569

	附註	2017年 千港元	2016年 千港元
流動負債			
其他應付款項及應計費用	15	24,105	15,275
遞延收入		4,804	8,161
即期稅項負債		156	1,072
應付關聯方款項		495	595
銀行借款	16	14,400	14,800
貸款票據	17	150,500	146,496
		<u>194,460</u>	<u>186,399</u>
與分類為持作出售的出售組合相關的負債	14	<u>25,703</u>	—
		<u>220,163</u>	<u>186,399</u>
流動資產淨值		<u>210,449</u>	<u>330,170</u>
總資產減流動負債		<u>366,674</u>	<u>612,122</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		202	1,393
長期服務金撥備		1,599	1,857
		<u>1,801</u>	<u>3,250</u>
資產淨值		<u><u>364,873</u></u>	<u><u>608,872</u></u>
資本及儲備			
股本	18	27,379	22,816
儲備		286,893	537,886
本公司擁有人應佔權益		314,272	560,702
非控股權益		50,601	48,170
權益總額		<u><u>364,873</u></u>	<u><u>608,872</u></u>

綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司為一家於2011年1月26日於開曼群島註冊成立及於2015年5月7日(百慕達時間)於百慕達存續的獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda, 及其於香港的主要營業地點為香港新界荃灣沙咀道381號17樓C座。其股份自2011年7月4日起於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司為一間投資控股公司, 而其主要附屬公司主要從事提供私人教育服務、投資證券、物業投資及借貸業務。

綜合財務報表以本公司的功能貨幣港元(「港元」)呈列。

2. 應用新訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及其修訂

於本年度強制生效的香港財務報告準則的修訂

本集團已於本年度首次應用下列由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的新訂香港財務報告準則及其修訂:

香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第28號的修訂	投資實體: 應用綜合入賬豁免
香港財務報告準則第11號的修訂 香港會計準則第1號的修訂	收購合營業務權益之會計處理 披露計劃
香港會計準則第16號及 香港會計準則第38號的修訂	闡明折舊及攤銷的可接納方法
香港會計準則第16號及 香港會計準則第41號的修訂	農業: 生產性植物
香港會計準則第27號的修訂	獨立財務報表之權益法
香港財務報告準則的修訂	2012年至2014年週期香港財務報告準則之年度改進

於本年度應用新訂香港財務報告準則及其修訂對本集團於本年度及過往年度的財務表現及狀況及/或該等綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則及其修訂及詮釋

本集團並未提早應用下列已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則及其修訂及詮釋:

香港財務報告準則第9號	金融工具 ²
香港財務報告準則第15號	客戶合約收入及相關修訂 ²
香港財務報告準則第16號	租賃 ³
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第22號	外幣交易及預付代價 ²
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第23號	稅務處理的不確定性 ³
香港財務報告準則的修訂	2014年至2016年週期香港財務報告準則之年度改進 ⁵
香港財務報告準則第2號的修訂	以股權為基礎的支付交易的分類及計量 ²
香港財務報告準則第4號的修訂	與香港財務報告準則第4號保險合約一併應用的香港 財務報告準則第9號金融工具 ²

香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號的修訂	投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注資 ⁴
香港會計準則第7號的修訂	披露計劃 ¹
香港會計準則第12號的修訂	就未變現虧損確認遞延稅項資產 ¹
香港會計準則第40號的修訂	轉讓投資物業 ²

¹ 於2017年1月1日或之後開始的年度期間生效。

² 於2018年1月1日或之後開始的年度期間生效。

³ 於2019年1月1日或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於有待確定的日期或之後開始的年度期間生效。

⁵ 於2017年1月1日或2018年1月1日(如適用)或之後開始的年度期間生效。

香港財務報告準則第9號「金融工具」

於2009年頒佈之香港財務報告準則第9號引入金融資產分類及計量之新規定。其後於2010年經修訂之香港財務報告準則第9號涵蓋對金融負債分類及計量以及終止確認之規定，該準則於2013年經進一步修訂，以納入一般對沖會計法之新規定。於2014年發佈之香港財務報告準則第9號另一個經修訂版本主要加入(a)有關金融資產之減值規定應按預期信用損失模式及(b)藉為若干簡單債務工具引入「按公平值計入其他全面收益」計量類別，對分類及計量規定作出有限修訂。

董事預計，採納香港財務報告準則第9號可能對本集團呈報的金融資產及金融負債金額有重大影響。就本集團的金融資產及金融負債而言，於完成詳盡審閱前，提供有關影響的合理估計並不可行。

香港財務報告準則第15號「客戶合約收入」

香港財務報告準則第15號明確規定本集團確認收入的方式及時間，並要求本集團為財務報表使用者提供更多資訊充分的相關披露。該準則提供單一、以原則為基準的五步驟模型，以適用於所有客戶合約。根據香港財務報告準則第15號，應按核心原則確認收入，即透過確定客戶合約，識別合約的履約責任，釐定交易價格，按照合約的履約責任分配交易價格，以及當(或隨著)完成履約責任時確認收入。香港財務報告準則第15號亦包括一系列緊密相關的披露要求，會因此需要為財務報表使用者提供關於其客戶合約所產生之收入及現金流的性質、數量、時間及不確定性等全面資訊。

本集團將於2018年7月1日開始之年度期間在其綜合財務報表內採納香港財務報告準則第15號，應用香港財務報告準則第15號或導致需作出更多披露，但按現有客戶合約之評估，並經考慮以上核心原則後，預計對綜合財務報表並無重大影響。

香港財務報告準則第16號「租賃」

香港財務報告準則第16號為識別出租人及承租人的租賃安排及會計處理引入一個綜合模式。當香港財務報告準則第16號生效時，將取代香港會計準則第17號「租賃」及相關的詮釋。

香港財務報告準則第16號根據所識別資產是否由客戶控制來區分租賃及服務合約。除短期租賃及低值資產租賃外，經營及融資租賃的差異自承租人會計處理中移除，並由承租人須就所有租賃確認使用權資產及相應負債的模式替代。

使用權資產初步按成本計量，隨後以成本(惟若干例外情況除外)減累計折舊及減值虧損計量，並就租賃負債的任何重新計量而作出調整。租賃負債初步按租賃付款(非當日支付)的現值計量。隨後，租賃負債會就(其中包括)利息及租賃付款以及租賃修訂的影響作出調整。就現金流量分類而言，本集團目前將經營租賃付款呈列為經營現金流量。根據香港財務報告準則第16號，有關租賃負債的租賃付款將分配至本金及利息部分，並分別以融資經營現金流量呈列。

相較承租人會計處理而言，香港財務報告準則第16號實質上沿用香港會計準則第17號的出租人會計規定，及繼續要求出租人將租賃分類為經營租賃或融資租賃。

此外，香港財務報告準則第16號要求更詳盡的披露。

初步評估顯示，本集團不可撤銷經營租賃安排將符合香港財務報告準則第16號項下租賃的定義，因此本集團將就所有該等租賃確認使用權資產及相應的負債，除非有關租賃於應用香港財務報告準則第16號後符合低價值或短期租賃。此外，應用新安排可能導致上文所述計量、呈列及披露發生變動。然而，於董事完成詳盡審閱前，提供有關財務影響的合理估計並不可行。

除上文所述者外，本公司董事預計，採納其他新訂香港財務報告準則及其修訂及詮釋對本集團綜合財務報表並無重大影響。

3. 編製基準

綜合財務報表乃按歷史成本基準並根據由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製，惟以公平值計量的投資物業及若干金融工具除外。此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例所規定之適用披露事項。

4. 收入及分部資料

本集團的經營及報告分部已根據符合香港財務報告準則的會計政策編製的內部管理報告基準予以識別，有關報告由作為本集團的首席經營決策者(「首席經營決策者」)的執行董事定期審閱以向分部分配資源及評估其表現。

本集團的經營已按於下文所述的四個經營分部予以組成。同時，向首席經營決策者報告的資料亦已根據有關基準編製。在達致本集團可報告分部時，並無綜合首席經營決策者所識別的經營分部。

具體而言，本集團的可報告及經營分部如下：

- 提供私人教育服務—中學補習服務、正規日校課堂、小學輔導服務、展藝課程及應試課程、特許經營收入、英語培訓及應試課程、技術諮詢、管理及軟件許可服務以及海外升學諮詢服務
- 投資證券—買賣證券
- 物業投資—投資物業以賺取租金收入及資本增值
- 借貸—作為貸款人提供貸款

未符合香港財務報告準則第8號有關釐定可報告分部的量化標準的其他經營分部則合併為「其他分部」。

(a) 分部收入及業績

本集團按經營及可報告分部分類的收入及業績分析如下：

截至2017年6月30日止年度

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	物業投資 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分部收入	<u>149,439</u>	<u>-</u>	<u>1,443</u>	<u>2,977</u>	<u>-</u>	<u>153,859</u>
分部業績	<u>(16,701)</u>	<u>(210,704)</u>	<u>6,548</u>	<u>2,816</u>	<u>(8)</u>	<u>(218,049)</u>
可供銷售投資的 減值虧損						(3,997)
出售聯營公司的 收益						2,212
有關於一間 聯營公司所佔 權益的虧損						(117,115)
財務費用						(16,598)
應佔合營公司業績						401
應佔聯營公司業績						54,982
未分配公司收入						2,582
未分配公司開支						<u>(34,530)</u>
除稅前虧損						<u>(330,112)</u>

截至2016年6月30日止年度

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	物業投資 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分部收入	<u>182,267</u>	<u>-</u>	<u>768</u>	<u>3,460</u>	<u>3,283</u>	<u>189,778</u>
分部業績	<u>(13,881)</u>	<u>(42,989)</u>	<u>(6,844)</u>	<u>2,514</u>	<u>(1,635)</u>	<u>(62,835)</u>
其他金融資產之 公平值變動						(2,609)
可供銷售投資的 減值虧損						(54,499)
財務費用						(9,154)
應佔合營公司業績						738
應佔聯營公司業績						1,615
未分配公司收入						13
未分配公司開支						<u>(18,071)</u>
除稅前虧損						<u>(144,802)</u>

首席經營決策者以經營虧損的計量來評估分部業績，當中若干項目在達致經營分部的分部業績時不予計及，即其他金融資產之公平值變動、可供銷售投資的減值虧損、出售聯營公司的收益、有關於一間聯營公司所佔權益的虧損、財務費用、應佔合營公司業績、應佔聯營公司業績、未分配公司收入及未分配公司開支。

(b) 分部資產及負債

本集團按經營及可報告分部分類的資產及負債分析如下：

於2017年6月30日

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	物業投資 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元
資產						
分部資產	48,957	152,223	-	27,256	9	228,445
與分類為持作出售 的出售組合相關 的資產	-	-	158,527	-	-	158,527
未分配資產						
銀行結餘及現金						16,138
應收承兌票據						50,000
於聯營公司的 權益						31,297
於合營公司的 權益						7,999
可供銷售投資						83,283
其他公司資產						11,148
						<u>586,837</u>
負債						
分部負債	16,105	2,629	-	50	6	18,790
與分類為持作出售 的出售組合相關 的負債	-	-	25,703	-	-	25,703
未分配負債						
即期稅項負債						156
遞延稅項負債						202
銀行借款						14,400
貸款票據						150,500
其他公司負債						12,213
						<u>221,964</u>

於2016年6月30日

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	物業投資 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元
資產						
分部資產	61,454	359,914	149,399	41,409	752	612,928
未分配資產						
銀行結餘及現金						92,814
於聯營公司的 權益						48,077
於合營公司的 權益						9,598
可供銷售投資 分類為持作出售 資產						26,122
其他公司資產						6,455
						<u>2,527</u>
						<u><u>798,521</u></u>
負債						
分部負債	18,813	3,011	170	52	1,397	23,443
未分配負債						
即期稅項負債						1,072
遞延稅項負債						1,393
銀行借款						14,800
貸款票據						146,496
其他公司負債						2,445
						<u>2,445</u>
						<u><u>189,649</u></u>

就監控分部表現及於分部之間分配資源的目的而言：

- 除銀行結餘及現金(計入借貸分部者除外)、應收承兌票據、於聯營公司及合營公司的權益、可供銷售投資、分類為持作出售資產及其他公司資產外，所有資產均分配至經營分部；及
- 除即期稅項負債、遞延稅項負債、銀行借款、貸款票據及其他公司負債外，所有負債均分配至經營分部。

(c) 其他分部資料

截至2017年6月30日止年度

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	物業投資 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元
資本添置	(10,467)	(2,317)	-	-	-	(12,784)
折舊及攤銷	(6,964)	(719)	-	-	(2)	(7,685)
長期服務金撥回	175	-	-	-	-	175
投資物業的公平值 變動	-	-	7,800	-	-	7,800
按公平值計入損益 的金融資產的 公平值變動	<u>-</u>	<u>(210,580)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(210,580)</u>

截至2016年6月30日止年度

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	物業投資 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元
資本添置	(15,504)	(14)	(124,525)	-	(43)	(140,086)
折舊及攤銷	(5,784)	(376)	-	(20)	(3)	(6,183)
長期服務金撥備	(69)	-	-	-	-	(69)
投資物業的公平值 變動	-	-	(5,225)	-	-	(5,225)
按公平值計入損益 的金融資產的 公平值變動	<u>-</u>	<u>(40,371)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(40,371)</u>

本集團於本年度來自位於香港以外地區的業務的資產、收入及業績少於本集團於本年度的總資產、收入及業績的10%。

於兩個年度內，概無個別客戶佔本集團總收入超過10%。

(d) 主要服務收入

本集團按服務分類的收入分析如下：

	2017年 千港元	2016年 千港元
中學補習服務	108,412	134,481
正規日校課堂	1,150	2,004
小學輔導服務、展藝課程及應試課程	12,933	11,798
特許經營收入	4,503	4,515
英語培訓及應試課程	22,441	23,607
技術諮詢、管理及軟件許可服務	-	5,587
海外升學諮詢服務	-	275
租金收入	1,443	768
貸款利息收入	2,977	3,460
廣告收入	-	3,283
總收入	153,859	189,778

5. 其他收入、收益及虧損

	2017年 千港元	2016年 千港元
其他金融資產的公平值變動	-	(2,609)
其他應收款項的減值虧損	-	(46)
來自下列各項的利息收入		
—銀行存款	1	9
—承兌票據	2,581	-
—其他貸款及應收款項	-	4
出售以下各項的(虧損)收益		
—物業、廠房及設備	(1,288)	(1,337)
—附屬公司	17	1,192
—聯營公司	2,212	-
自收購一間附屬公司的收購議價收益	1	-
支援服務收入	1,619	13,978
其他	1,004	1,021
	6,147	12,212

6. 財務費用

	2017年 千港元	2016年 千港元
須於五年內悉數償還的銀行及其他借貸的利息	594	658
貸款票據的實際利息開支	16,004	8,496
	16,598	9,154

7. 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除(計入)下列項目：

	2017年 千港元	2016年 千港元
董事薪酬	9,253	5,882
其他員工成本	40,056	50,685
其他員工的退休福利計劃供款	1,565	1,926
向其他員工支付的以股份為基礎付款	7,299	—
	<u>58,173</u>	<u>58,493</u>
向一名董事支付的導師承包費	(217)	(315)
員工成本	<u>57,956</u>	<u>58,178</u>
核數師薪酬	680	710
其他以股份為基礎付款的開支	2,921	—
長期服務金(撥回)撥備	(175)	69
	<u>680</u>	<u>779</u>
投資物業租金總收入	(1,443)	(768)
減：於年內產生租金收入的投資物業產生的 直接經營開支	43	43
	<u>(1,400)</u>	<u>(725)</u>

導師承包費乃根據(i)來自中學補習服務及英語培訓及應試課程收入的若干百分比；及(ii)小學輔導服務、展藝課程及應試課程之每小時固定收費計算。

經營租賃付款指根據經營租賃向出租人(主要為獨立第三方)已付或應付的最低租賃付款。

8. 所得稅開支

	2017年 千港元	2016年 千港元
即期稅項：		
香港利得稅	138	134
中國企業所得稅	—	10
	<u>138</u>	<u>144</u>
遞延稅項	676	177
於損益中確認之所得稅總額	<u>814</u>	<u>321</u>

香港利得稅根據兩個年度的估計應課稅溢利按16.5%的稅率計算。

中國企業所得稅撥備乃根據就中國稅項而言之估計應課稅收入按各年度適用之稅率計算。於中國成立的附屬公司於兩個年度均按25%繳納企業所得稅。

9. 每股虧損

本公司擁有人於兩個年度應佔之每股基本及攤薄虧損乃根據以下數據計算：

	2017年 千港元	2016年 千港元
就計算每股基本及攤薄虧損而言的虧損		
本公司擁有人應佔年度虧損	<u>(333,326)</u>	<u>(144,718)</u>
	股份數目	股份數目
就計算每股基本及攤薄虧損而言之		
普通股加權平均數	<u>518,568,973</u>	<u>421,421,529</u>

由於未動用購股權的影響對所呈列的每股基本虧損具反攤薄作用，故並未就截至2017年及2016年6月30日止年度呈列的每股基本虧損作出攤薄調整。

截至2016年6月30日止年度普通股的加權平均數、潛在攤薄普通股、每股基本及攤薄虧損乃經計及2015年8月完成的供股及紅股以及2016年3月生效的股份合併之影響後呈列。

10. 股息

董事會不建議就截至2017年6月30日止年度支付末期股息(2016年：無)。

11. 應收貸款

	2017年 千港元	2016年 千港元
應收貸款	27,089	40,836
減：於一年內到期而計入流動資產之結餘	<u>(27,089)</u>	<u>(19,045)</u>
非流動部分	<u>-</u>	<u>21,791</u>

應收貸款指由本集團借貸業務所產生之尚未收回本金及利息。所有該等應收貸款所訂合約到期日介乎於1至2年內。本集團力求維持嚴格控制其應收貸款，透過審查借款人及其擔保人之財務狀況，以降低信貸風險。

應收貸款按訂約方之間相互協定之利率介乎每年8%至13%(2016年：8%至10%)計息。於2017年6月30日，應收貸款約4,110,000港元以借款人實益擁有之權益股份抵押作擔保(2016年：無抵押)。

於報告期末，應收貸款概無逾期或減值。

12. 貿易及其他應收款項

	2017年 千港元	2016年 千港元
應計收入及貿易應收賬款	917	1,281
租金按金	11,104	19,958
其他按金	896	6,342
預付款項	5,491	6,353
其他應收款項	15,833	8,153
	<u>34,241</u>	<u>42,087</u>
減：租金按金(列入非流動資產)	(8,043)	(5,640)
	<u>26,198</u>	<u>36,447</u>

以下為根據報告期末發票日期(其與各收入確認日期相若)呈列的應計收入及貿易應收賬款的賬齡分析：

	2017年 千港元	2016年 千港元
尚未發出賬單的應計收入	468	563
貿易應收賬款：		
0至30日	271	248
31至60日	84	95
61至90日	24	18
超過90日	70	357
	<u>917</u>	<u>1,281</u>

13. 按公平值計入損益的金融資產

	2017年 千港元	2016年 千港元
分類為持作買賣的股本證券		
—按公平值列賬的香港上市股本證券(附註(i))	91,126	359,914
指定按公平值計入損益的金融資產		
—按公平值列賬的非上市投資基金(附註(ii))	61,097	—
	<u>152,223</u>	<u>359,914</u>

附註：

- (i) 該款項指香港上市的股本證券。該等投資的公平值乃經參考於聯交所所報市場買入價後釐定。
- (ii) 於2017年3月22日，本集團透過智僑有限公司(間接全資附屬公司)認購一個非上市投資基金的7,750股參與股份，總認購額為7,750,000美元。

14. 持作出售的出售組合

於2017年6月1日，本集團與一名獨立第三方及其他訂約方訂立諒解備忘錄，以代價89,238,000港元(可予調整)出售其於Ultimate Elite Investments Limited股權的60%，而Ultimate Elite Investments Limited直接持有Vision Smart Limited(統稱「Ultimate Elite集團」)股權的100%。於2017年7月31日，買賣協議按與諒解備忘錄相同的主要條款訂立，出售事項已於2017年8月28日完成。

於2017年6月30日，本集團與一名獨立第三方訂立有條件買賣協議，以代價30,500,000港元(可予調整)出售Dignity Choice Limited(「Dignity Choice」)全部股權。董事認為，出售Dignity Choice預期將於2017年6月30日起十二個月內完成。

上述出售事項指本集團的物業投資業務(「出售組合」)。於2017年6月30日，出售組合的資產及負債已被分類為持作出售的出售組合，並於綜合財務狀況表內分開呈列。

預期出售事項的所得款項淨額超過相關資產及負債的賬面淨值，因此並無確認減值虧損。

Ultimate Elite集團及Dignity Choice於2017年6月30日的資產及負債(不包括合併時抵銷的公司間貸款)如下：

	Ultimate Elite集團	Dignity Choice	總計
	千港元	千港元	千港元
資產			
投資物業	126,200	30,500	156,700
其他應收款項及按金	121	280	401
銀行結餘	1,418	8	1,426
與分類為持作出售的出售組合相關的資產	<u>127,739</u>	<u>30,788</u>	<u>158,527</u>
負債			
其他應付款項及應計費用	(691)	(145)	(836)
銀行借款	(23,000)	–	(23,000)
遞延稅項負債	(419)	(1,448)	(1,867)
與分類為持作出售的出售組合相關的負債	<u>(24,110)</u>	<u>(1,593)</u>	<u>(25,703)</u>

15. 其他應付款項及應計費用

	2017年 千港元	2016年 千港元
其他應付款項	15,077	5,728
應計導師承包費、薪金及花紅及其他應計費用	9,028	9,547
	<u>24,105</u>	<u>15,275</u>

16. 銀行借款

	2017年 千港元	2016年 千港元
無抵押： 循環貸款	14,400	14,800
須於以下時間償還的銀行借款： 一年內	14,400	14,800

於2017年6月30日，本集團銀行借款按香港銀行同業拆息(「香港銀行同業拆息」)加每年1.5%及2.3%的浮動利率計息(2016年：香港銀行同業拆息加每年1.5%)。

17. 貸款票據

	2017年 千港元	2016年 千港元
貸款票據—無抵押	150,500	146,496

於2015年12月17日，本公司發行於2017年12月16日到期之8%非從屬及無抵押票據(「貸款票據」)，本金總額為150,000,000港元。貸款票據按每年8%之利率計息，並須每季支付。

本公司可選擇於貸款票據發行日之第一個週年日後至到期日前的營業日贖回未償還貸款票據的全部或任何部分。此外，票據持有人亦可選擇於貸款票據發行日起滿十八個月後至到期日前的營業日贖回未償還貸款票據的全部或任何部分。於贖回日期，本公司將向有關票據持有人支付將予贖回之貸款票據的本金額連同該等貸款票據本金額的所有應計及未付利息。截至2017年6月30日止年度之實際年利率為11%(2016年：11%)。鑑於其提早贖回條款，結餘已計入流動負債。

18. 股本

本公司的股本變動如下：

	附註	股份數目	金額 千港元
法定			
於2015年7月1日每股面值0.01港元的普通股		30,000,000,000	300,000
於2016年3月11日股份合併	(ii)	<u>(24,000,000,000)</u>	<u>—</u>
於2016年6月30日及2017年6月30日 每股面值0.05港元的普通股		<u>6,000,000,000</u>	<u>300,000</u>
已發行及繳足			
於2015年7月1日每股面值0.01港元的普通股		325,939,200	3,259
於2015年8月7日發行供股股份及紅股	(i)	1,955,635,200	19,557
於2016年3月11日股份合併	(ii)	<u>(1,825,259,520)</u>	<u>—</u>
於2016年6月30日每股面值0.05港元的普通股		456,314,880	22,816
於2016年10月25日配售時發行股份	(iii)	<u>91,256,000</u>	<u>4,563</u>
於2017年6月30日每股面值0.05港元的普通股		<u>547,570,880</u>	<u>27,379</u>

附註：

- (i) 於2015年4月24日，本公司建議按於2015年7月15日(即記錄日期)每持有一股股份獲發四股供股股份(「供股股份」)之基準以認購價每股供股股份0.295港元實行供股(「供股」)連同根據供股每承購兩股供股股份獲發一股紅股(「紅股」)之基準實行紅股發行(「紅股發行」)。供股連同紅股發行已於2015年7月3日本公司舉行之股東特別大會上獲本公司獨立股東批准。供股連同紅股發行已於2015年8月7日完成。合共1,303,756,800股供股股份及651,878,400股紅股已發行予本公司合資格股東。供股之所得款項淨額約369,100,000港元。
- (ii) 於2016年1月27日，本公司建議將本公司已發行及未發行股本中每五股現有每股面值0.01港元之普通股合併為一股每股面值0.05港元之合併股份(「股份合併」)。股份合併於2016年3月10日舉行之股東特別大會上獲本公司股東批准，及股份合併於2016年3月11日生效。
- (iii) 於2016年10月25日，合共91,256,000股每股面值0.05港元的普通股已按配售價每股0.663港元的價格發行予不少於六名承配人(彼等及彼等之最終實益擁有人均為獨立第三方)。配售所得款項淨額約為58,250,000港元。所得款項淨額擬用作本集團的一般營運資金及/或為本集團的未來投資機會(包括但不限於物業投資及/或證券投資)提供資金。

已發行股份於所有方面與本公司已發行之其他股份享有同等地位。於截至2017年6月30日止年度，本公司或其附屬公司概無購回、出售、贖回或註銷任何本公司股份。

管理層討論及分析

由於去年股市動盪及香港業務環境動盪，去年充滿挑戰及不穩定因素。儘管如此，本集團竭力透過謹慎調整補習服務業務及投資策略來維持現有業務的穩定表現。本集團繼續實行審慎策略，以確保本集團的長遠發展。

業務回顧

提供私人教育服務

中學補習服務

由於市場內已成立多間補習中心引致競爭激烈，中學補習服務的表現因而受到不利影響。此外，越來越多學生因多種社會政治原因而選擇在年齡較小的時候前往海外升學，中學文憑考試(「**中學文憑考試**」)的考生總人數大幅減少，其不利於本集團的中學補習服務業務分部。於截至2017年6月30日止年度(「**本年度**」)，本集團錄得收益約108,410,000港元，較去年減少約19.38%。

於本年度內，本集團推出亞洲首個基於雲端的學習系統 – iMODE學習系統。iMODE提供具啟發性的平台，供學生線上重溫授課，同時讓導師因應學生的進度、能力及知識調整及改善課程內容。本集團積極擴展iMODE學習系統以讓學生在運用本集團補習服務時更感方便及輕鬆。

下表載述於截至2017年6月30日止兩個年度各類中學補習課程的課程報名人次、導師人數及平均學費：

	截至6月30日止年度	
	2017年	2016年
課程報名人次(以千計)		
常規課程	138	180
精讀班	13	15
暑期課程	25	28
應試技巧班	8	7
專科課程	11	15
導師人數(附註1)		
常規課程	42	43
精讀班	34	38
暑期課程	42	40
應試技巧班	28	27
專科課程	26	39
平均學費(港元)(附註2)		
常規課程	560	548
精讀班	572	561
暑期課程	487	507
應試技巧班	631	620
專科課程	312	298

附註：

1. 導師可為所有或若干類別的課程提供中學補習服務。因此，本年度內有關提供常規課程、精讀班、暑期課程、應試技巧班及專科課程的導師人數總和，並不等於導師總人數。
2. 即收入除以本年度課程報名人次。

於2017年6月30日，本集團有8個以「現代教育」品牌營運的教育中心。

正規日校課堂

本集團以「現代日校」營辦正規日校課程。於本年度內，本集團於日校分部錄得收入約1,150,000港元，較去年減少約42.61%。高中二及高中三課程的報名人次分別為20名及359名(2016年：分別為111名及569名)。管理層發現，由於報考中學文憑考試的考生人數遞減，過去數年日校課程(乃根據適用於特定學年的課程為學生而設)需求整體下降。有鑒於此，本集團將於下個學年起終止正規日校課堂分部。管理層相信，有關終止將允許本集團更能靈活重新分配其資源至其他毛利率更高的業務分部。

英語培訓及應試課程

本集團為學生提供優質英語語言培訓及應試課程已超過9年。透過有關培訓及課程，我們經驗豐富及專業的導師運用創新廣泛方法，協助學生提升其英語學習能力，以及應付國際英語測驗系統(雅思)及國際交流英語考試(TOEIC)。於本年度內，本集團錄得收入約22,440,000港元，較去年減少約4.94%，而本年度內課程報名人次為約14,000名(2016年：約14,000名)。儘管收益減少，管理層認為英語能力依然是學生於本地及海外升讀高等教育最重要的特質之一，英語培訓服務於可見將來仍然需求龐大。本集團將努力維持優質教學，並以專業知識啟發學生。

小學輔導服務、展藝課程及應試課程

傳統家庭認為經認可的教育背景長遠可令孩童受惠。因此，家長更願意為子女投資於外部教育課程以提高他們早期學習階段的競爭力。本集團自主開發綜合教材，加強小學生接受更優質教育的基礎。於2017年6月30日，「現代小學士」品牌旗下有6個直營教育中心及34個特許經營中心。於本年度內，本集團錄得直營教育中心的課程報名人次約12,700名(2016年：約9,000名)，而特許經營中心為本集團貢獻總收入約4,500,000港元(2016年：約4,520,000港元)。本集團將積極研究此業務分部的市場趨勢，並調整其策略以把握市場機會。

投資

物業投資

於本年度內，本集團訂立協議以出售其於兩個物業的權益(「出售事項」)。

- (i) 於2017年6月1日，本集團同意透過與一名獨立第三方及其他訂約方訂立具法律約束力的諒解備忘錄，出售Ultimate Elite Investments Limited(「**Ultimate Elite**」)已發行股本的60%，總代價為89,238,000港元(可予調整)。Ultimate Elite的全資附屬公司為位於新界沙田安群街3號京瑞廣場1期的物業((i)21樓A-H、J-N及P室(全層)辦公室；及(ii)地下室層第P47、P48及P49號停車位)法定及實益擁有人。有關詳情請參閱本公司日期為2017年6月1日、2017年7月17日、2017年7月31日及2017年8月28日的公佈。
- (ii) 於2017年6月30日，本集團與一名獨立第三方訂立有條件買賣協議，以出售本集團的全資附屬公司(「**目標**」)全部權益，總代價為30,500,000港元(可予調整)。目標為位於九龍旺角的物業(彌敦道688號及亞皆老街65號旺角中心13樓1303室)法定及實益擁有人。

鑑於出售事項的預期收益，本集團認為這是實現物業投資收益及對本公司及其股東有利的好時機。於2017年6月30日，出售事項尚未完成。於本年度內，本集團自投資物業錄得租金收入約1,440,000港元(2016年：約770,000港元)，而於2017年6月30日重估投資物業的公平值收益為約7,800,000港元。

於本年度後，上文(i)段的出售事項已於2017年8月28日完成。

資產投資

按公平值計入損益的金融資產(「按公平值計入損益的金融資產」)

於本年度內，本集團於證券投資上採取審慎態度。本集團購入3家上市公司的上市證券及於該投資組合內出售若干股份。除上市證券外，本集團已於2017年3月認購未上市債券基金。於2017年6月30日，本集團擁有按公平值計入損益的金融資產，涉及公平值約152,220,000港元。於2017年6月30日，按公平值計入損益的金融資產組合內的重大投資詳情如下：

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔公司已發行股本/投資總額的百分比 (概約)	投資成本/ 收購成本 千港元	於2017年 6月30日的 市值 千港元	於2017年 6月30日 估本集團 經審核 總資產 的百分比 (概約)
重大投資						
康宏環球控股有限公司(「康宏」) (股份代號：1019)	獨立理財顧問業務、借貸業務、自營投資業務、資產管理業務、企業融資顧問服務及證券買賣。	699,996,000	4.69%	244,999	80,500	13.72%
Heemin Capital Global Enhanced Yield Bond Fund (「Heemin Bond Fund」)	於全球投資於低風險投資級債券(標準普爾信貸評級為BB- 以上)以帶來比大中華地區債券市場更穩定及具吸引力的收入。	7,750股 參與股份	-	60,927	61,097	10.41%
其他投資						
寰宇國際金融控股有限公司(「寰宇國際」) (股份代號：1046)	電影發行及放映、授出及轉授電影版權、物業及證券投資、放貸、光學、鐘錶及珠寶產品貿易、批發及零售業務、證券經紀以及孖展融資。	9,000,000	1.06%	6,464	8,190	1.40%
其他上市股份*	-	-	-	3,017	2,436	0.41%
按公平值計入損益的金融資產總計				<u>315,407</u>	<u>152,223</u>	<u>25.94%</u>

* 其他上市股份主要指本集團於4家股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市的公司的投資。

於本年度內，本集團錄得按公平值計入損益的金融資產的公平值變動虧損約210,580,000港元。有關虧損包括按公平值計入損益的金融資產的公平值變動的未變現虧損淨額約214,260,000港元及已變現收益約3,680,000港元。

投資說明(股份代號)	本年度 已變現公平值 收益 千港元	本年度 未變現公平值 收益/(虧損) 千港元
康宏(1019)	—	(167,999)
互娛中國文化科技投資有限公司 ([互娛中國])(8081)	—	(48,360)
寰宇國際(1046)	3,543	1,726
Heemin Bond Fund	—	170
其他上市股份*	139	201
總計	<u>3,682</u>	<u>(214,262)</u>

* 其他上市股份主要指本集團其他持作買賣的證券投資(其在聯交所主板或創業板上市)。

可供銷售投資

於2017年6月30日，本集團亦於可供銷售投資項下持有重大投資如下：

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔公司 已發行 股本/投資 總額的 持股百分比 (概約)	投資成本/ 收購成本 千港元	於2017年 6月30日的 賬面值 千港元	佔本集團 於2017年 6月30日的 經審核 總資產的 百分比 (概約)
重大投資						
智易控股有限公司 ([智易]) (股份代號：8100)	研發及分銷軟件、應用程式 及工具欄廣告；證券投資； 借貸；提供企業管理解決方 案及資訊科技合約。	47,868,235	10.77%	111,768	27,764	4.73%
一間於香港境外註冊 成立之公司之 非上市證券	於香港從事證券買賣、證券 顧問、企業融資顧問、資產 管理以及財富管理服務以及 借貸。	—	—	30,831	38,715	6.60%

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔公司已發行股本/投資總額的持股比例 (概約)	投資成本/ 收購成本 千港元	於2017年 6月30日的 賬面值 千港元	佔本集團 於2017年 6月30日的 經審核 總資產的 百分比 (概約)
其他投資						
泰加保險(控股)有限公司 (股份代號: 6161)	於香港提供汽車保險的保險集團。	5,000,000	0.96%	11,593	7,750	1.32%
香港境外非上市投資基金	-	-	-	10,000	9,054	1.54%
可供銷售投資總額				<u>164,192</u>	<u>83,283</u>	<u>14.19%</u>

本公司重大投資的表現及未來前景

(1) 康宏

誠如康宏截至2016年12月31日止年度的年度報告(「康宏年報」)所披露，其於截至2016年12月31日止年度錄得其擁有人應佔經審核虧損約95,520,000港元。就根據已刊發資料所示康宏之未來前景而言，董事注意到康宏董事會的意見(誠如康宏年報所披露)，發展多元化金融服務及建立全方位金融服務平台將依然為該集團的主要目標。康宏亦會(i)審度市場形勢，重點發展廣受客戶歡迎的業務，包括資產管理、強積金以及各項一般保險服務；(ii)隨著資訊科技的快速發展及其於各個領域的應用更趨普及，積極研發金融科技，以迎接金融服務行業的新發展；及(iii)繼續培育優秀的顧問隊伍，全面改革前線顧問的培訓課程及優化沿用已久的酬金制度，以增加人才招聘的競爭能力，再而強化其銷售渠道。

於報告期後，自2017年8月11日起及直至本公佈日期，本集團於市場出售合共281,096,000股康宏股份(「康宏股份」)，總代價約55,031,000港元。詳情載列於本公佈「報告期後事項」一節。

(2) Heemin Bond Fund

於2017年3月，本集團認購Heemin Bond Fund的7,750股參與股份，認購額為7,750,000美元。

於報告期後，於2017年6月及7月，本集團發出通知以贖回其於Heemin Bond Fund的權益分別為3,875,000美元及3,975,540美元，贖回價均為每股參與股份1,021.36美元。有關投資的詳情載列於本公司日期為2017年3月22日的公佈。有關贖回的詳情載列於於本公佈「報告期後事項」一節以及本公司日期為2017年7月28日的公佈。

(3) 智易

誠如智易截至2017年6月30日止六個月的中期報告(「智易中期報告」)所披露，其於截至2017年6月30日止六個月錄得其擁有人應佔未經審核利潤約2,980,000港元。就根據已刊發資料所示智易之未來前景而言，董事注意到(誠如智易中期報告所披露)，智易的主要收益來源為其軟件業務。智易將繼續密切監察資訊科技趨勢並持續進行現有產品的升級，以及豐富其產品組合。另一方面，智易將於2017年下半年著重市場多元化，並繼續維持其在美國、歐洲及亞洲市場的銷售。

於報告期後，於2017年8月24日，本集團於市場出售9,000,000股智易股份(「智易股份」)，代價為4,770,600港元。於2017年8月25日，本集團於市場進一步出售合共17,010,000股智易股份，代價為8,604,900港元。詳情載列於本公佈「報告期後事項」一節以及本公司日期為2017年8月25日的公佈。

(4) 一間於香港境外註冊成立之公司之非上市證券

於2016年11月，本集團已透過認購新股份之方式投資一間於香港境外註冊成立之公司(「被投資方」)之非上市證券，認購額為28,460,000港元。於2017年1月，本集團進一步以一對一基準認購被投資方的13股供股股份，認購額約2,370,000港元。董事認為，認購事項均為本集團提供拓展其投資組合及將其業務滲透至金融業之良機。被投資方及其附屬公司(「被投資方集團」)於截至2017年6月30日止六個月的財務業績錄得未經審核除稅後溢利約28,950,000港元。本集團亦對被投資方集團的業務增長持樂觀態度。基於被投資方集團管理層所提供的可得資料，被投資方集團計劃實施新策略，包括但不限於加強其內部監控系統。預期來年於證券諮詢及企業融資諮詢業務將取得可預見增長。

其他投資

(i) 早期教育

因2012年禁止「雙非嬰兒」，於香港出生及就讀的深圳香港跨境學生數目大幅下降。彼等相比深信早期發展階段教育的本地父母於早期教育的貢獻較不理想。盈豐香港發展有限公司及其附屬公司(為本集團的合營公司)專門提供早期教育方面的管理及諮詢服務。於本年度內，儘管收入及溢利下降，本集團仍然維持穩定的業務發展。來年，本集團將繼續進一步擴大與該合營夥伴及其他幼兒學校或幼稚園的合作規模，以提升其競爭力並增加本集團的溢利。

(ii) 互娛中國

於2016年9月9日，本集團根據買方(本公司全資附屬公司)及獨立第三方賣方訂立的買賣協議購買492,576,511股互娛中國普通股，代價為32,510,050港元。收購完成後，本集團透過買方持有合共1,422,572,191股互娛中國普通股，相當於互娛中國於收購日期的已發行股本總額約28.88%，而互娛中國已成為本公司的聯營公司。根據互娛中國的未經審核中期業績，其於截至2017年6月30日止六個月錄得其股東應佔虧損約207,770,000港元。由於互娛中國為重大並具價值的投資，管理層相信互娛中國因其於多元化及穩健業務組合以及互娛中國集團就其於澳洲的酒店服務及提供資訊科技服務業務的業務計劃而具有充足的增長潛力。本集團將與互娛中國緊密合作，以探索適當的業務合作和機會以提升對本集團的回報。於本年度內，本集團錄得有關於互娛中國所佔權益的虧損約117,120,000港元。

(iii) 持續及專上教育

誠如本公司截至2016年12月31日止六個月的中期報告所披露，本集團已於2016年12月30日出售其於Seasoned Leader Limited(連同其附屬公司)的全部權益予一名獨立第三方，代價53,000,000港元會透過買方交付由買方向賣方發行的承兌票據予以償付。出售之詳情於本公司日期為2017年1月2日的公佈內披露。出售完成後，本集團終止其於持續及專上教育的投資。

借貸業務

本集團之間接全資附屬公司漢富財務有限公司為香港法例第163章放債人條例下放債人牌照的持有人。本集團已遵守放債人條例採納有關處理及／或監控借貸業務的借貸政策及程序。

於本年度內，本集團自向企業及個人客戶授出貸款錄得貸款利息收入約2,980,000港元(2016年：約3,460,000港元)，顯示借貸業務分部的穩定發展。於2017年6月30日，尚未償還的應收貸款的本金額約26,080,000港元(2016年：約40,090,000港元)。於本年度內，本集團並無就其借貸活動錄得任何呆賬或壞賬。

財務回顧

收入

於本年度內，本集團的收入為約153,860,000港元，較去年錄得的約189,780,000港元減少約18.93%。有關減少的主要原因來自中學補習服務的收入減少至約108,410,000港元，較去年錄得的約134,480,000港元減少約19.38%。此外，(i)來自正規日校課堂的收入減少至約1,150,000港元，較去年減少約42.61%；及(ii)英語培訓及應試課程減少至約22,440,000港元，較去年錄得的約23,610,000港元輕微減少約4.94%。

另一方面，來自小學輔導服務、展藝課程及應試課程(包括特許經營收入)的收入為約17,440,000港元，較去年錄得的約16,310,000港元增加約6.88%。此外，本集團於本年度自投資物業錄得租金收入約1,440,000港元(2016年：約770,000港元)。

於本年度內，本集團來自借貸業務的貸款利息收入錄得約2,980,000港元(2016年：約3,460,000港元)，較去年減少約13.96%。由於出售相關附屬公司，於本年度內並無錄得技術諮詢、管理及軟件許可服務以及廣告的收入。

其他收入、收益及虧損

於本年度，本集團的其他收入、收益及虧損錄得淨收益約6,150,000港元(2016年：淨收益約12,210,000港元)。有關減少乃由於以下各項的綜合影響(其中包

括)：(i)支援服務收入減少約12,360,000港元及出售附屬公司收益減少約1,180,000港元；(ii)於本年度錄得承兌票據利息收入約2,580,000港元及出售聯營公司收益約2,210,000港元；及(iii)於本年度並無錄得其他金融資產公平值虧損變動。

員工成本

本集團的員工成本較上一個財政年度輕微減少約220,000港元或約0.38%。有關減少乃主要由於(i)本年度向董事及僱員支付的以權益結算以股份為基礎的付款約10,650,000港元；及(ii)其他員工的薪金及其他相關開支較上一個財政年度減少約10,990,000港元的淨影響所致。

導師承包費

本集團的導師承包費較上一個財政年度減少約12,190,000港元或約21.77%。有關減少與來自中學補習服務的收入減少一致。

經營租賃付款

本集團的經營租賃付款較去年減少約7,230,000港元或約16.05%。有關減少乃由於本年度於租約屆滿後簽訂若干新租賃合約致每月租金付款調整以及不重續若干已屆滿的租賃協議所致。

市場推廣開支

本集團的市場推廣開支較去年減少約6,000,000港元或約27.52%。有關減少乃主要由於本年度的媒體投放及多個市場推廣活動減少所致。

其他經營開支

本集團的其他經營開支較去年減少約10,650,000港元或約20.35%。有關減少乃由於各種經營開支減少所致，其中海外差旅、法律及專業費用以及樓宇管理費於本年度合共減少約5,110,000港元。

財務費用

於本年度內，本集團自貸款票據以及銀行及其他借款產生財務費用約16,600,000港元(2016年：約9,150,000港元)。

本公司擁有人應佔虧損

本公司擁有人應佔本年度虧損約333,330,000港元(2016年：虧損約144,720,000港元)。有關虧損乃主要由於(i)按公平值計入損益的金融資產的公平值變動產生虧損約210,580,000港元；及(ii)有關於一間聯營公司(互娛中國)權益的虧損約117,120,000港元。本年度的每股虧損為0.64港元(2016年：0.34港元)。

前景

展望未來，本集團憑藉其頂尖品牌、優秀教學質素、基建升級及系統重整、經驗豐富的管理團隊及規模經濟而鞏固其於香港的現有業務板塊。本集團計劃投入更大努力及合理資源於中學補習服務，提供不同程度的課程及科目以吸引更多持續報讀及新學生，從而提高報名人次。儘管中學文憑考試的考生人數減少，本集團將不遺餘力提供最佳服務，如使標準應試課程多元代及優化量身定制的教學材料。其中一種提高學習效益的策略就是標誌性的智能電子學習系統「iMODE」。透過評估學生的學習進度，iMODE將提供重點考試訓練及實踐，以更好地裝備學生克服未來的挑戰以及在中學文憑考試中取得佳績。本集團亦將多元化其業務，以提升本集團於財務及庫務管理的靈活性。

除維持基於過往一直提供本地教育服務多年經驗而行之有效的業務模式外，本集團重新進入中華人民共和國(「中國」)的計劃將為本集團關注的事宜之一。基於兩孩政策帶來的無限商機以及十三五規劃下的戰略教育改革，本集團預期中國市場有龐大增長潛力。本集團積極尋求與具相關經驗的中國教育工作者合作。為創造長期價值並為股東爭取最佳利益，本集團將繼續採取審慎穩定的投資策略以擴充於中國的業務網絡。

流動資金及財政資源

本集團已建立適當的流動資金風險管理制度以管理其短期、中期及長期資金及滿足流動資金管理需求。

於2017年6月30日，本集團的現金及現金等價物的總結餘約16,280,000港元(2016年6月30日：約93,370,000港元)，其中96.60%以港元持有及3.40%以人民幣持有。於2017年6月30日，本集團有按香港銀行同業拆息加1.5%及2.3%的浮動年利率計息的銀行借款37,400,000港元(2016年6月30日：按香港銀行同業拆息加1.5%的浮動年利率計息的14,800,000港元)。流動比率(界定為總流動資產除以總流動負債)為1.96倍(2016年6月30日：2.77倍)。

於2017年6月30日，本集團的資本負債比率為37.79%(2016年6月30日：23.51%)。資本負債比率為總負債除以總權益及總負債之和。總負債為債務總額減去應付稅項、遞延稅項負債及應付股息(如有)之和。

集資活動

於本年度發行股份

於2016年9月30日，本公司與配售代理訂立配售協議，據此，本公司已有條件同意透過配售代理按盡力基準根據於2015年11月27日舉行的本公司股東週年大會上授予董事的一般授權，以每股配售股份0.663港元的價格配售最多91,256,000股配售股份予不少於六名承配人(彼等為個人、公司、機構或其他投資者，而彼等及彼等的最終實益擁有人均為獨立第三方)。該項配售已於2016年10月25日完成，而所得款項淨額約58,250,000港元，其擬用作本集團之一般營運資金及／或為本集團之日後投資機會提供資金(包括但不限於物業投資及／或證券投資)。於本年度內，所得款項淨額已按擬定用途獲全數動用，其中約44,480,000港元用作證券(上市及非上市)投資及約13,770,000港元用作本集團之營運資金。

前次募集資金

於本年度內，本公司進一步動用於2015年8月7日完成之供股所得款項淨額。於本年度所得款項實際用途最新情況如下：

於2016年6月30日之 尚未動用所得款項 淨額(概約)	所得款項擬定用途/ 用途變動	於2017年6月30日之實際用途
12,140,000港元(附註)	就本公司於2015年12月17日發行之貸款票據(「貸款票據」)支付利息及/或償還本金(附註)	(i) 約6,000,000港元已用作支付貸款票據項下之到期利息；及 (ii) 約6,140,000港元尚未動用。
6,000,000港元	支付貸款票據項下之到期利息	已按擬定用途悉數動用
26,040,000港元	本集團之一般營運資金	已按擬定用途悉數動用如下： (i) 約6,040,000港元已用作四間於香港的教育中心之租金、新物業租賃裝修及添置額外設備；及 (ii) 約20,000,000港元已用作經營開支(包括員工成本、租金及市場推廣開支)。

附註：於2017年1月20日，本公司宣佈，由於本集團重新考慮業務計劃及為增加本集團財務及庫務管理的靈活性，該等尚未動用所得款項約12,140,000港元(即先前獲分配用於物業投資的9,400,000港元及先前獲分配用於基礎設施升級及系統更新、潛在投資於從事網上教育業務的公司及發展資訊技術相關公司的2,740,000港元)將獲重新分配用作為支付貸款票據的利息及/或償還本金。

資本架構及庫務政策

本集團於其發展的同時一直採取審慎的庫務政策，一般以內部產生資源及權益及/或債務融資活動為其營運及業務發展提供資金。本集團亦採納靈活審慎的財務政策，以有效管理本集團的資產及負債以及加強其財務狀況。

外匯風險

本集團的收入及開支主要以港元結算，因此本集團認為外匯風險影響極低。故此，並無實施對沖或其他安排以減低貨幣風險。

僱員及薪酬政策

於2017年6月30日，本集團的僱員總數為196人(2016年6月30日：268人)。彼等獲給予具競爭力的薪酬待遇，而該等薪酬待遇乃參考市況持續監察，並根據本集團及個人表現獲發酌情花紅等獎勵。本集團為員工提供全面的福利待遇及事業發展機會。

本公司已採納購股權計劃，其主要目的為鼓勵計劃所指合資格人士(包括本集團執行董事及僱員)以提高彼等日後對本集團的貢獻並獎勵彼等之努力。

或然負債

於2017年6月30日，本集團概無重大或然負債(2016年6月30日：無)。

資本承擔

於2017年6月30日，已訂約但未於綜合財務報表內撥備的相關資本承擔為9,750,000港元(2016年6月30日：約12,040,000港元)。

本集團資產抵押

於2017年6月30日，本集團賬面值為151,500,000港元(2016年6月30日：29,100,000港元)的投資物業(於綜合財務狀況表分類為「與分類為持作出售的出售組合相關的資產」)已作抵押，以取得授予本集團的一般銀行信貸。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

於本年度內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

重大收購及出售

於本年度內，本集團有下列重大收購及出售：

- (i) 於2016年6月30日，本集團透過萃達國際有限公司與南正有限公司(作為買方)及Bradley Maclean及王立鶴(作為擔保人)(均為獨立第三方)訂立買賣協議以出售本集團之聯營公司麟可諮詢(亞洲)有限公司約43%已發行股本，現金代價為7,000,000港元。出售於2016年7月27日完成。出售的詳情披露於本公司日期為2016年6月30日的公佈內。
- (ii) 於2016年9月9日，本集團透過Fastek Investments Limited與獨立第三方陞富有限公司訂立買賣協議以進一步收購當時互娛中國已發行股本總額約10%，現金代價約32,510,000港元。收購於2016年9月9日完成。緊接收購前，本集團持有互娛中國當時已發行股本總額約18.88%。緊隨收購後，本集團合共持有互娛中國當時已發行股本總額約28.88%，而互娛中國成為本集團之聯營公司。收購的詳情披露於本公司日期為2016年9月9日的公佈內。
- (iii) 於2016年12月30日，本集團透過Rosy Lane Investments Limited(「**Rosy Lane**」，作為賣方)與獨立第三方潘俊彥先生(「**潘先生**」，作為買方)訂立買賣協議以出售本集團之聯營公司Seasoned Leader Limited已發行股本之47%，代價為53,000,000港元，該款項乃由潘先生於完成時向Rosy Lane發行承兌票據償付。出售於2016年12月30日完成，本集團不再持有Seasoned Leader Limited任何權益。出售的詳情披露於本公司日期為2017年1月2日的公佈內。
- (iv) 於2017年3月22日，本集團透過智僑有限公司(「**智僑**」)與Heemin Bond Fund訂立認購協議，以認購Heemin Bond Fund的7,750股參與股份，認購額為7,750,000美元。於2017年6月27日及2017年7月28日，智僑發出通知以贖回其於Heemin Bond Fund的權益分別為3,875,000美元及3,975,540美元，相當於Heemin Bond Fund約3,794股及3,892股參與股份，贖回價為每股參與股份1,021.36美元。認購及贖回的詳情載列於本公司日期為2017年3月22日及2017年7月28日的公佈內。
- (v) 於2017年6月1日，本集團透過Rosy Lane(作為賣方)及本公司(作為擔保人)與(除其他訂約方外)傑建發展有限公司(獨立第三方，作為買方)訂立諒解備忘錄，以出售Ultimate Elite已發行股本的60%，而Ultimate Elite直接持有Vision Smart Limited(「**Vision Smart**」)已發行股本的100%(統稱「**Ultimate Elite集團**」)，

現金代價為89,238,000港元(可予調整)。有條件買賣協議乃由訂約方於2017年7月31日訂立。出售的詳情披露於本公司日期為2017年6月1日、2017年7月17日、2017年7月31日及2017年8月28日的公佈內。出售於2017年8月28日完成，本集團不再於Ultimate Elite集團持有任何權益。

除上述所披露者外，本集團於本年度內並無其他重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營公司。

重大投資的未來計劃

於2017年6月30日，除本公佈所披露者外，本集團並無任何其他重大投資或資本資產的計劃。

報告期後事項

贖回Heemin Bond Fund

於2017年6月27日及2017年7月28日，本集團發出通知以贖回其於Heemin Bond Fund的權益分別為3,875,000美元及3,975,540美元，相當於Heemin Bond Fund分別約3,794股及3,892股參與股份，贖回價均為每股參與股份1,021.36美元。上述贖回後及於本公佈日期，本集團仍於Heemin Bond Fund持有約64股參與股份。贖回的詳情載列於本公司日期為2017年7月28日的公佈。

完成出售Ultimate Elite集團

出售Ultimate Elite集團於2017年8月28日完成，本集團不再於Ultimate Elite集團持有任何權益。

出售智易股份

於2017年8月24日，本集團透過聯交所於市場出售合共9,000,000股智易股份，總代價為4,770,600港元，相當於每股智易股份約0.5301港元。於2017年8月25日，本集團透過聯交所於市場進一步出售合共17,010,000股智易股份，總代價為8,604,900港元，相當於每股智易股份平均價約0.5059港元。於本公佈日期，本集團仍持有21,858,235股智易股份，相當於智易已發行股本約4.92%。詳情請參閱本公司日期為2017年8月25日的公佈。

出售康宏股份

於2017年8月11日起及直至本公佈日期，本集團透過聯交所於市場出售合共281,096,000股康宏股份，總代價約55,031,000港元，相當於每股康宏股份平均價約0.1958港元。於本公佈日期，本集團仍持有418,900,000股康宏股份，相當於康宏已發行股本約2.80%。

董事的證券交易

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為有關董事進行證券交易的操守準則。經向董事作出特定查詢後，各董事已確認彼於本年度內一直遵守標準守則所載的規定準則。

遵守企業管治守則

本公司已應用上市規則附錄14所載的企業管治守則的原則及採納其守則條文作為其本身的企業管治守則(「企業管治守則」)。於本年度內，本公司已遵守企業管治守則的所有條文，惟下文所披露的偏離者除外：

企業管治守則的守則條文第A.2.7條規定董事會主席最少每年與非執行董事(包括獨立非執行董事)於並無執行董事在場的情況下召開會議。於本年度內，董事會主席本身為執行董事，因此，符合此守則條文屬不可行。

審核委員會

董事會已於2011年7月4日成立審核委員會(「審核委員會」)，並具有符合企業管治守則所載條文的特定書面職權範圍。審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團的財務申報程序、內部監控及風險管理制度的有效性提供獨立意見、監察審核過程以及履行董事會指派的其他職務與職責。

審核委員會現時由三位獨立非執行董事組成，即王子敬先生、李樹輝先生及潘國山先生。王子敬先生自2014年2月28日起獲委任為審核委員會主席。審核委員會與管理層已審閱本集團所採納的會計原則及常規，並商討審核、內部監控及財務申報事宜(包括審閱本集團於本年度的經審核綜合業績)。

國衛會計師事務所有限公司的工作範圍

本集團核數師國衛會計師事務所有限公司已同意本集團於本業績公佈所載的本年度綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註的數字。由於國衛會計師事務所有限公司進行的此項工作並不構成香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則而進行的保證委聘，因此，國衛會計師事務所有限公司並不對本公佈作出任何保證。

致謝

本集團謹此向本集團僱員為本集團所作出的貢獻致以衷心感謝。本集團亦謹此向本公司股東及投資者對本集團的鼎力支持致以最誠摯謝意。本集團將繼續創造價值及為本集團作出貢獻，以裨益其所有利益相關者。

承董事會命
香港教育(國際)投資集團有限公司
執行董事
李偉樂

香港，2017年9月27日

於本公佈刊發日期，執行董事為王玉棠先生、李偉樂先生及胡美珠女士；及獨立非執行董事為王子敬先生、李樹輝先生及潘國山先生。