

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



建業地產股份有限公司*
Central China Real Estate Limited
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：0832)

公告 2017年10月未經審核合同銷售數據

建業地產股份有限公司*（「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」）根據《證券及期貨條例》（香港法例第571章）第XIVA部項下內幕消息條文（定義見香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》「上市規則」）及上市規則第13.09(2)(a)條發出本公告。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此公布，2017年10月份，本集團取得物業合同銷售額人民幣15.82億元，同比增加為4.8%，合同銷售建築面積210,439平方米（「平方米」），同比減少為12.1%。2017年10月份之每平方米平均銷售價格為人民幣7,519元，同比增加為19.2%。截至2017年10月31日止十個月，本集團已取得物業合同銷售總額人民幣228.54億元，同比增加為39.4%，總合同銷售建築面積3,437,327平方米，同比增加為62.3%。截至2017年10月31日止十個月之每平方米平均銷售價格為人民幣6,649元，同比減少為14.1%。

承董事會命
建業地產股份有限公司*
主席
胡葆森

香港，2017年11月6日

於本公告日期，董事會由九名董事組成，包括執行董事胡葆森先生、劉衛星先生及閆穎春女士；非執行董事羅臻毓先生、潘子翔先生及李樺女士；及獨立非執行董事張石麟先生、麥建裕先生及辛羅林先生。

* 僅供識別