

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部
分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SHANGHAI ZENDAI PROPERTY LIMITED

上海証大房地產有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：755)

**自願性公佈
冉盛出售股份之完成**

茲提述上海証大房地產有限公司(「本公司」)日期為二零一七年十一月六日有關香港冉
盛發展有限公司(「賣方」，冉盛置業發展有限公司之全資附屬公司，持有4,462,317,519
股本公司股份)於二零一七年十一月二日與凱陞有限公司訂立股份購買協議之公佈。

於二零一七年十二月二十日，本公司獲賣方告知：(1)於二零一七年十二月十五日，賣
方已發出指示，以每股0.372港元的價格向凱陞有限公司轉讓4,462,317,519股本公司股
份(合共佔本公司已發行股本29.99%)，總代價為1,659,982,117.07港元；及(2)賣方不
再持有本公司任何股份。

承董事會命
上海証大房地產有限公司
主席
邱海斌先生

香港，二零一七年十二月二十一日

於本公佈日期，執行董事為邱海斌先生、王權先生、張華綱先生及湯健先生；非執行
董事為王崢女士、龔平先生及江征雁女士；以及獨立非執行董事為周裕農先生、徐長
生博士、吳文拱先生、侯思明先生及狄瑞鵬博士。

* 僅供識別