香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SUN ART
Retail Group Limited

SUN ART RETAIL GROUP LIMITED
高鑫零售有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：6808)

持續關連交易

供應協議

本公司欣然宣佈，大潤發中國（本公司之間接非全資附屬公司）於2017年12月29日與天貓供應鏈（淘寶中國之間接全資附屬公司）訂立供應協議，據此，大潤發中國同意採購而天貓供應鏈同意向大潤發中國供應相關產品。供應協議之期限為自2017年12月31日起至2018年12月31日止期間。

《上市規則》的涵義

於本公告日期，淘寶中國持有本公司已發行股份總數約20.98%，故根據《上市規則》，其為本公司的主要股東及關連人士。因此，根據《上市規則》，天貓供應鏈（淘寶中國之間接全資附屬公司）為本公司的關連人士。因此，根據《上市規則》第14A章，供應協議及其項下擬進行的交易構成本公司的持續關連交易。

由於建議年度上限根據《上市規則》的適用百分比率超過0.1%但低於5%，故供應協議及其項下擬進行交易預期將須遵守《上市規則》第14A章下的申報及公告規定，惟獲豁免遵守獨立股東批准規定。

本公司欣然宣佈，大潤發中國（本公司之間接非全資附屬公司）於2017年12月29日與天貓供應鏈（淘寶中國之間接全資附屬公司）訂立供應協議，據此，大潤發中國同意採購而天貓供應鏈同意向大潤發中國供應相關產品。供應協議之期限為自2017年12月31日起至2018年12月31日止期間。

供應協議

日期	:	2017年12月29日
訂約方	:	(i) 大潤發中國；及 (ii) 天貓供應鏈。
期限	:	自2017年12月31日起至2018年12月31日止，可經訂約方進一步協定延長，惟本公司須遵守《上市規則》之規定。
交易性質	:	根據供應協議，大潤發中國同意採購而天貓供應鏈同意按非獨家基準供應相關產品，於本集團經營的大潤發門店銷售。
定價	:	相關產品的採購價（已計入增值稅、關稅、天貓供應鏈應付之其他相關稅項及包裝成本）將於特定採購發生時經參考(i)特定交易發生時獨立供應商提供的同類產品之價格；(ii)大潤發中國就同類產品所預期之毛利率；及(iii)天貓網上平台就相同相關產品普遍提供的價格後釐定。 大潤發中國的採購部門將監察同期間獨立供應商所提供相同或相似種類產品的採購價，及每月對相關產品的毛利率進行審查，以確保供應協議項下的交易按一般商業條款進行。
付款安排	:	自2017年12月31日起至2018年12月31日止期間，大潤發中國將不時通過其自身的系統就相關產品向天貓供應鏈發出訂單。

大潤發中國所訂購相關產品的採購價應於天貓供應鏈就該等相關產品發出增值稅專用發票後15日當日支付，及經扣除(a)任何退回之相關產品的價值、(b)相關產品的適用折扣及(c)天貓供應鏈應付大潤發中國的其他費用（如廣告費用等）後，將由大潤發中國於下一個曆月第20日通過(i)向訂約方指定銀行賬戶電匯即時可用資金，或(ii)發出受款人為天貓供應鏈的支票，以現金向天貓供應鏈繳付。

於各個曆月第20日繳付採購價前，大潤發中國同意向天貓供應鏈提供綜合賬單，當中載列大潤發中國應付天貓供應鏈的淨額，以作確認之用。

建議年度上限

自2017年12月31日起至2018年12月31日止期間，供應協議及其項下擬進行交易的建議年度上限（即大潤發中國根據供應協議應付天貓供應鏈的總金額）合共為人民幣200,000,000元。

本公告所披露的建議年度上限不應且無意表示本集團的未來表現或盈利能力，故投資者在決定是否投資於本公司股份時不應依賴建議年度上限。

建議年度上限的基準

於釐定建議年度上限時，董事會已考慮下列因素：

(i) 天貓供應鏈提供的廣泛相關產品以及相關產品的質量；

(ii) 本公司根據客戶需求預期將自天貓供應鏈採購相關產品的數量；及

(iii) 本集團日益擴大的業務規模。

訂立供應協議的理由及裨益

本公司相信，根據供應協議與天貓供應鏈的合作將使本集團得以擴大採購先前僅能在天貓網上平台購得的相關產品，並將提升本集團大潤發品牌零售門店的產品系統。鑒於上文所述以及天貓供應鏈所提供之產品類別及質量，董事認為，訂立供應協議乃有益於本集團，並認為供應協議項下擬進行的交易乃於本集團一般及日常業務過程中進行。董事（包括獨立非執行董事）認為，供應協議及建議年度上限乃按一般商業條款訂立，屬公平合理，並符合本公司及其股東的整體利益。

概無董事於批准訂立供應協議的決議案中直接或間接擁有任何重大權益，因此概無董事須就訂立供應協議的決議案放棄投票。

《上市規則》的涵義

於本公告日期，淘寶中國持有本公司已發行股份總數約20.98%，故根據《上市規則》，其為本公司的主要股東及關連人士。因此，根據《上市規則》，天貓供應鏈（淘寶中國之間接全資附屬公司）為本公司的關連人士。因此，根據《上市規則》第14A章，供應協議及其項下擬進行的交易構成本公司的持續關連交易。

由於建議年度上限根據《上市規則》的適用百分比率超過0.1%但低於5%，故供應協議及其項下擬進行交易預期將須遵守《上市規則》第14A章下的申報及公告規定，惟獲豁免遵守獨立股東批准規定。

一般資料

本集團之主要業務為於中國經營大賣場。

天貓供應鏈為一家根據中國法律註冊成立的公司，並為阿里巴巴集團控股有限公司之間接全資附屬公司。天貓供應鏈主要從事天貓超市之採購與銷售業務，天貓超市乃為阿里巴巴集團旗下之天貓所經營的超市類別，主打優質新鮮農產品、食品及快速消費品。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	高鑫零售有限公司，一家根據香港法律於2000年12月13日註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市
「關連人士」	指	具有《上市規則》賦予該詞的涵義
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區

「《上市規則》」	指	《聯交所證券上市規則》
「相關產品」	指	於大潤發中國可獲商業利益之情況下，大潤發中國所需而天貓供應鏈可供應之包裝食品、家禽產品、加工肉品、食用油、穀物、蔬菜、新鮮水果及果類製品、雜貨及普遍在大賣場售賣之任何其他商品
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「大潤發中國」	指	康成投資（中國）有限公司，一家於中國註冊成立的有限責任合資公司，並為本公司的附屬公司
「中國」	指	中華人民共和國及就本公告而言，不包括台灣、香港及中國澳門特別行政區
「建議年度上限」	指	自2017年12月31日起至2018年12月31日止期間，大潤發中國根據供應協議應付天貓供應鏈之供應協議項下代價之建議最高年度金額
「股份」	指	本公司已發行普通股
「股東」	指	本公司股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「主要股東」	指	具有《上市規則》賦予該詞的涵義
「供應協議」	指	大潤發中國與天貓供應鏈於2017年12月29日訂立的供應協議，內容有關天貓供應鏈向大潤發中國供應相關產品
「淘寶中國」	指	淘寶中國控股有限公司，一家於香港註冊成立的公司

「天貓供應鏈」	指	浙江天貓供應鏈管理有限公司，一家於中國註冊成立的公司，並為淘寶中國之間接全資附屬公司
「%」	指	百分比

承董事會命
高鑫零售有限公司
首席執行官兼執行董事
Ludovic Frédéric Pierre HOLINIER

香港，2017年12月29日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事：
Ludovic Frédéric Pierre HOLINIER先生*（首席執行官）*
黃明端先生

非執行董事：
鄭銓泰先生*（主席）*
Benoit, Claude, Francois, Marie, Joseph LECLERCQ先生
Wilhelm, Louis HUBNER先生
Xavier, Marie, Alain DELOM de MEZERAC先生

獨立非執行董事：
張挹芬女士
Desmond MURRAY先生
何毅先生