

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購任何證券的邀請或要約。

本公告概不構成在美國境內或未有根據任何有關司法權區證券法登記或合資格前作出有關要約、邀請或出售則屬違法的任何其他司法權區出售任何證券的要約或購買任何證券的要約邀請。未辦理登記手續或未獲適用登記規定豁免前，不得在美國提呈發售或出售任何證券。凡在美國公開發售證券，均須以刊發招股章程的方式進行。該等招股章程須載有關於提呈發售的公司及其管理層以及財務報表的詳細資料。本公司無意在美國登記發售的任何部分，亦無意在美國公開發售任何證券。



雅居樂集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3383)

建議分拆

雅居樂雅生活服務股份有限公司及
在香港聯合交易所有限公司主板
獨立上市

合資格股東於優先發售中的
保證配額

緒言

茲提述本公司日期為 2017 年 9 月 14 日及 2018 年 1 月 5 日有關建議分拆的公告（「該等公告」）。除文義另有所指外，本公告所用詞彙應與該等公告所界定者具有相同涵義。

優先發售中合資格股東的保證配額

誠如本公司之前所公告，本公司擬通過將雅生活股份於聯交所主板獨立上市分拆雅生活。就建議分拆及上市而言，雅生活將進行全球發售。根據上市規則第 15 項應用指引的規定，倘及當優先發售得以進行，本公司合資格股東將根據優先發售獲提供雅生活股份（「預留股份」）保證配額。

由於全球發售的規模和架構尚未落實，故於本公告日期，合資格股東於優先發售中獲得預留股份的保證配額基準並未確定。本公司將於適當時進一步刊發有關建議分拆及保證配額詳情的公告。

記錄日期及暫停辦理股份過戶登記手續

股東請注意，就釐定於優先發售中合資格股東的雅生活股份保證配額而言的記錄日期將為 2018 年 1 月 23 日（星期二）。本公司將於 2018 年 1 月 22 日（星期一）至 2018 年 1 月 23 日（星期二）（含首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續。

為確保合資格獲得保證配額，所有過戶表格連同相關股票最遲須於 2018 年 1 月 19 日（星期五）下午四時三十分前送達本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司辦理登記手續，地址為香港皇后大道東 183 號合和中心 22 樓。

股東及投資者需注意，就合資格享有保證配額股份的最後交易日為 2018 年 1 月 17 日（星期三）。

任何人士如對其處境或任何應採取的行動有疑問，建議諮詢其專業顧問。

由於建議分拆取決於（其中包括）上市委員會批准、董事會及雅生活董事會最終決定、市場狀況及其他考慮因素，故建議分拆可能會或可能不會作實。倘建議分拆因任何原因而未能進行，則優先發售將不會進行。股東及其他投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
雅居樂集團控股有限公司
主席兼總裁
陳卓林

香港，2018年1月16日

於本公告日期，董事會由十三名成員組成：即陳卓林先生*(主席兼總裁)、陳卓賢先生**(副主席)、陸倩芳女士**(副主席)、陳卓雄先生*、黃奉潮先生*、陳忠其先生*、陳卓喜先生**、陳卓南先生**、鄭漢鈞博士***、鄺志強先生***、張永銳先生***、許照中先生***及黃紹開先生***。

* 執行董事

** 非執行董事

*** 獨立非執行董事