



香港交易所

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：

31/1/2018

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱

中海物業集團有限公司

呈交日期

二零一八年二月一日

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>02669</u>	說明：	<u>普通股</u>
		普通股數目	面值 (港幣)
			法定股本 (港幣)
上月底結存	<u>30,000,000,000</u>	<u>0.001</u>	<u>30,000,000</u>
增加／（減少） ()	<u>-</u>		<u>-</u>
本月底結存	<u>30,000,000,000</u>	<u>0.001</u>	<u>30,000,000</u>
(2) 股份代號	<u> </u>	說明：	<u> </u>
		普通股數目	面值 (請註明貨幣)
			法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
增加／（減少） ()	<u> </u>		<u> </u>
本月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

2. 優先股

股份代號： _____	說明： _____		
	優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	_____	_____	_____
增加／(減少) ()	_____	_____	_____
本月底結存	_____	_____	_____

3. 其他類別股份

股份代號： _____	說明： _____		
	其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	_____	_____	_____
增加／(減少) ()	_____	_____	_____
本月底結存	_____	_____	_____

本月底法定股本總額 (港幣)

30,000,000

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	3,286,860,460			
本月增加／（減少）	無			
本月底結存	3,286,860,460			

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)						
2. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)						
3. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)						
					總數 A. (普通股)	_____
					(優先股)	_____
					(其他類別股份)	_____
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）	_____					

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明	面值貨幣	上月底面值	本月內已行使	本月底面值	本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
1. _____ _____						
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
2. _____ _____						
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
3. _____ _____						
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
4. _____ _____						
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
總數 B. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____						

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內 已換股款額	本月底 已發行總額	本月內因此 發行的 發行人 新股份數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份數目
1. _____ _____ _____						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
2. _____ _____ _____						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
3. _____ _____ _____						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
4. _____ _____ _____						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
				總數 C. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____		

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. _____ _____ _____ (/ /) 股(註1)		
2. _____ _____ _____ (/ /) 股(註1)		
3. _____ _____ _____ (/ /) 股(註1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)		

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目	
1.	供股	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____	_____
2.	公開招股	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____	_____
3.	配售	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____	_____
4.	紅股發行			可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)	_____	_____

5. 以股代息	價格：請註明貨幣 _____	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)
6. 購回股份		所購回股份類別 (註1) _____ 註銷日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註1) _____ 贖回日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)
8. 代價發行	價格：請註明貨幣 _____	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)
9. 資本重組		可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：(/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：(/ /) (日/月/年)

10. 其他 (請註明)	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	
			總數 E. (普通股) _____		
			(優先股) _____		
			(其他類別股份) _____		

本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	(1)	無
	(2)	不適用
本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		不適用
本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		不適用
（此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。）		

備註(如有)：

呈交者：_____ 梁艷如 _____

職銜：_____ 公司秘書 _____
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。