香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責,對其準確性或完整 性亦不發表任何聲明,並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生,或因依賴該等內容而 引致之任何損失承擔任何責任。

SUNWAH KINGSWAY 新華滙富

SUNWAH KINGSWAY CAPITAL HOLDINGS LIMITED 新華滙富金融控股有限公司

(於百慕薘註冊成立之有限公司) (股份代號:00188)

截至二零一七年十二月三十一日止六個月 中期業績公佈 新華滙富金融控股有限公司(「本公司」)董事會現提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年十二月三十一日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表。

簡明綜合收益表

| | 附註 | 截至十二月三十一 二零一七年 未經審核 <i>千港元</i> | 日止 六個月 二零一六年 未經審核 <i>千港元</i> |
|--|------------|---|--|
| 營業額 佣金及費用收入 利息及股息收入 租金收入 | | 61,483 12,075 2,302 | 35,160 15,625 1,960 |
| 出售通過損益以反映公平價值之財務資產/負債 | 3 | 75,860 | 52,745 |
| 及重新計量公平值之收益/(虧損)淨額 其他收入及收益或損失 | <i>3 3</i> | 7,287 1,532 | (913) (3,502) |
| 經營開支 | 3 | 84,679 | 48,330 |
| 佣金開支 一般及行政開支 融資開支 | | (5,492) (68,704) (399) | (2,839) (58,758) (317) |
| 投資物業之公平值變動 已合併投資基金的非控股權益之公平值變動 | 3 | 10,084 2,858 (736) | (13,584) (1,447) (235) |
| 應佔聯營公司溢利/(虧損) | 3 | 2,810 | (68) |
| 除税前溢利/(虧損) 所得税支出 | <i>4 5</i> | 15,016 (2,208) | (15,334) (239) |
| 期內溢利/(虧損) | | 12,808 | (15,573) |
| 應 佔 : 本公司股東 非控股權益 | | 12,602 206 | (15,583) 10 |
| 期內溢利/(虧損) | | 12,808 | (15,573) |
| 每股基本溢利/(虧損) 每股攤薄溢利/(虧損) | 7 7 | 0.2 港仙 0.2 港仙 | (0.3) 港仙 (0.3) 港仙 |

簡明綜合全面收益表

| | 截至十二月三十一 二零一七年 未經審核 <i>千港元</i> | 二零一六年 |
|---|---|----------------|
| 期內收益/(虧損) | 12,808 | (15,573) |
| 其他全面收益/(支出): 其後將不會重新分類至損益之項目: 持作自用土地及樓宇之重估盈餘(已扣除税項) | 30,982 | 543 |
| 其後可重新分類至損益之項目: 換算海外附屬公司財務報表產生之匯兑差額 可供出售投資公平值變動 | 91 615 | 623 |
| | 706 | 623 |
| 期內其他全面收益 | 31,688 | 1,166 |
| 期內全面收益/(支出) | 44,496 | (14,407) |
| 應佔期內全面收益/(支出): 本公司股東 非控股權益 | 44,290 206 | (14,417) 10 |
| 期內全面收益/(支出) | 44,496 | (14,407) |

簡明綜合財務狀況表

| | 附註 | 二零一七年 十二月三十一日 未經審核 <i>千港元</i> | 二零一七年 六月三十日 經審核 <i>千港元</i> |
|---|----|--|--|
| 非流動資產 投資物業 物業及設備 無形資產 於聯營公司之權益 可供出售投資 通過損益以反映公平價值之財務資產 其他財務資產 | | 95,645 379,749 2,051 16,441 54,285 20,492 12,261 | 92,787 348,986 2,051 13,631 34,170 20,823 29,973 |
| 流動資產 通過損益以反映公平價值之財務資產 應收賬款、貸款及其他應收款項 銀行結餘及現金—信託賬戶 現金及現金等價物 | 8 | 164,929 449,948 437,379 169,889 1,222,145 | 142,086 421,212 798,269 179,840 1,541,407 |
| 流動負債 通過損益以反映公平價值之財務負債 歸屬於已合併投資基金的非控股權益持有人之淨資產 應計款項、應付賬款及其他應付款項 銀行貸款 本期税項 | 9 | 1,365 16,002 714,299 30,000 2,889 | 2,806 15,266 1,031,103 30,000 1,662 |
| 流動資產淨值 | | 764,555 457,590 | 1,080,837 |
| 資產總值減流動負債 | | 1,038,514 | 1,002,991 |
| 非流動負債 遞延税項負債 | | 32,716 | 27,886 |
| 資產淨值 | | 1,005,798 | 975,105 |
| 資本及儲備 股本 儲備 | | 552,130 453,336 | 552,130 422,849 |
| 本公司股東應佔權益 非控股權益 | | 1,005,466 | 974,979 126 |
| 總權益 | | 1,005,798 | 975,105 |

附註

1 編製基準

本未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則附錄 16 內適用的披露條文及香港會計師公會所頒佈之香港會計準則第 34 號「中期財務報告」而編製。

2 重要會計政策

除投資物業,持作自用之土地及樓宇、部份可供出售投資及通過損益以反映公平價值之財務資產/負債以重估值或公平值計量(如適用)外,本未經審核簡明綜合財務報表乃根據歷史成本慣例而編製。

於本中期期間,本集團首次採用由香港會計師公會頒佈並於本中期期間強制生效之若干經修訂香港財務報告準則。於本中期期間採用的經修訂香港財務報告準則對本未經審核簡明綜合財務報表之報告數字及披露並無重大影響。

3 分部資料

下列為本集團於本回顧期間按營運分部呈列之收入及業績分析:

| | | | 截至二零一个 | 上年十二月三十- 企業融資 | 一日止六個月 | | |
|--|--------|-------|--------|------------------|---------|----------|----------|
| | 自營投資 | 物業投資 | 經紀 | 及資本市場 | 資產管理 | 其他 | 綜合 |
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 來自第三方客戶之收益 | 3,816 | 2,302 | 26,392 | 42,569 | 252 | 529 | 75,860 |
| 內部收益 | 2 | | 857 | | 1,095 | 15,660 | 17,614 |
| 分部收益 出售通過損益以反映 公平價值之財務資產/ 負債及重新計量 | 3,818 | 2,302 | 27,249 | 42,569 | 1,347 | 16,189 | 93,474 |
| 公平值之收益淨額 | 6,344 | _ | 943 | _ | _ | _ | 7,287 |
| 其他收入及收益或損失 | 204 | (240) | 220 | (97) | 2 | 1,443 | 1,532 |
| 撤銷 | (2) | | (857) | | (1,095) | (15,660) | (17,614) |
| | 10,364 | 2,062 | 27,555 | 42,472 | 254 | 1,972 | 84,679 |
| 分部業績 | 1,069 | 2,989 | 14 | 8,045 | 576 | 249 | 12,942 |
| 應佔聯營公司溢利 已合併投資基金的非控股權益 | - | _ | 2,810 | - | - | _ | 2,810 |
| 之公平值變動 | (736) | - | - | - | - | | (736) |
| 除税前溢利 | | | | | | | 15,016 |

| 截至二零- | -六年十二月3 | 三十一日止六個月 |
|-------|---------|----------|
|-------|---------|----------|

| | | | (| ハ年丁一月二丁 企業融資 | 一日正八個月 | | |
|--|--------------------|--------------------|------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|
| | 自營投資 | 物業投資 | 經紀 | 企業概員 及資本市場 | 資產管理 | 其他 | 綜合 |
| | 日呂以貝 <i>千港元</i> | 初来汉頁 <i>千港元</i> | | 及貝平市場 <i>千港元</i> | _{貝座旨垤} <i>千港元</i> | — 共他 <i>千港元</i> | |
| | 1 12/6 | 7 7676 | 7 7270 | 112/0 | 1 1676 | 7 12/0 | 11278 |
| 來自第三方客戶之收益 | 4,836 | 1,960 | 23,526 | 21,221 | _ | 1,202 | 52,745 |
| 內部收益 | 1 | _ | 727 | _ | 615 | 10,329 | 11,672 |
| | | | | | | | |
| 分部收益 | 4,837 | 1,960 | 24,253 | 21,221 | 615 | 11,531 | 64,417 |
| 出售通過損益以反映 | | | | | | | |
| 公平價值之財務資產/ | | | | | | | |
| 負債及重新計量 公平值之(虧損)/收益淨額 | (2 (77) | | 2.764 | | | | (012) |
| 其他收入及收益或損失 | (3,677) (105) | _ | 2,764 (1,987) | _ | (3) | (1,407) | (913) (3,502) |
| 撤銷 | (103) | _ | (727) | _ | (615) | (10,329) | (11,672) |
| 11K 5-17 | (1) | | (121) | | (013) | (10,32) | (11,072) |
| | 1,054 | 1,960 | 24,303 | 21,221 | (3) | (205) | 48,330 |
| | 1,001 | 1,500 | 2 1,5 00 | | | (200) | , |
| 分部業績 | (5.200) | (1.075) | (975) | 1 201 | (642) | (9.520) | (15,031) |
| 刀叩未順 | (5,300) | (1,075) | (875) | 1,381 | (642) | (8,520) | (13,031) |
| 成 1上 15 4 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | | | (02) | 2.5 | | | (60) |
| 應佔聯營公司(虧損)/溢利 已合併投資基金的非控股權益 | _ | _ | (93) | 25 | _ | _ | (68) |
| 之公平值變動 | (235) | _ | _ | _ | _ | _ | (235) |
| とムー匠交易 | (233) | | | | | | (233) |
| 除税前虧損 | | | | | | | (15,334) |
| N41 No 114 /84 457 | | | | | | | (10,551) |
| 下列為本集團按營運分部呈列 | 加ラ姿 密分析 | | | | | | |
| 「沙爾平米國以呂廷川即士/ | ハん貝圧カツ | • | | | | | |
| | | | | | 二零一七年 | | 二零一七年 |
| | | | | + | ・二月三十一日 | | 六月三十日 |
| | | | | | 千港元 | | 千港元 |
| | | | | | | | |
| 自營投資 | | | | | 223,415 | | 221,610 |
| 物業投資 | | | | | 120,690 | | 118,235 |
| 經紀 企業融資及資本市場 | | | | | 1,010,784 | | 1,315,801 |
| 近 | | | | | 11,768 5,388 | | 14,227 5,400 |
| 其他 | | | | | 431,024 | | 408,555 |
| , <u>. </u> | | | | | | | |
| 總資產 | | | | | 1,803,069 | | 2,083,828 |
| | | | | | ,, | | ,, |

4 除税前溢利/(虧損)

除税前溢利/(虧損)已計入/(扣除)下列項目:

| | 截至十二月三十一日止六個月 | | |
|--------------------------|---------------|----------|--|
| | 二零一七年 | 二零一六年 | |
| | 千港元 | 千港元 | |
| 出售通過損益以反映公平價值之財務資產/ | | | |
| 負債及重新計量公平值之淨額收益/(虧損) | | | |
| - 股票證券 | 8,401 | (5,550) | |
| - 債務證券 | 2,014 | 1,325 | |
| 一衍生工具及其他 | (3,128) | 3,312 | |
| 來自上市股本證券之股息 | 1,189 | 2,125 | |
| 利息收入來自 | | | |
| 一銀行存款 | 867 | 571 | |
| 一 孖展及現金客戶 | 3,027 | 3,308 | |
| - 債務證券 | 2,144 | 2,622 | |
| 一貸款 | 4,814 | 3,854 | |
| 一其他 | 34 | 3,145 | |
| 員工成本 | (46,955) | (37,917) | |
| 經營租賃支出-土地及樓宇 | (1,569) | (1,433) | |
| 折舊 | (4,951) | (5,928) | |
| 利息開支來自 | | | |
| - 須於一個月內悉數償還之沒有抵押銀行貸款及透支 | (88) | (29) | |
| - 須於一年內悉數償還之有抵押銀行貸款 | (278) | (288) | |
| 一其他 | (33) | _ | |
| 應收賬款減值虧損 | (339) | _ | |
| 匯兑收益/(虧損)(淨額) | 1,797 | (2,113) | |
| | | | |

5 簡明綜合收益表之所得税

| | 截至十二月三十一日止六個月 二零一七年 二零一六 | | |
|----------|-----------------------------|-----|--|
| | 千港元 | 千港元 | |
| 本期税項 一香港 | | | |
| 前期不足撥備 | 988 | _ | |
| 本期 | 252 | _ | |
| 一中國 | 175 | 2 | |
| | 1,415 | 2 | |
| 遞延税項 | | 237 | |
| | 2,208 | 239 | |

香港利得税乃根據期內及過往期間之估計應課税溢利按税率16.5%計算。本集團若干附屬公司本期間估計應課税溢利1,490萬港元(二零一六年十二月三十一日:630萬港元)已被過往年間之稅務虧損全數抵扣,故無須繳納香港利得税。中國附屬公司須繳納中國企業所得稅25%。

由於難以預測未來溢利流量,故本集團並無就其餘税務虧損約4.42億港元(二零一七年六月三十日:4.45億港元)確認遞延税務資產。根據現行稅務規例,香港成立的附屬公司之稅項虧損約4.31億港元(二零一七年六月三十日:約4.35億港元)並無期限。而中國附屬公司之稅項虧損約1,100萬港元(二零一七年六月三十日:約1,000萬港元)則根據現行稅務規例,由二零二零至二零二三年(二零一七年六月三十日:由二零二零至二零二二年)期間過期。

6 股息

本期間確認派付之股息

截至十二月三十一日止六個月二零一七年二零一六年千港元千港元

就過往年度之末期股息每股0.25港仙於本期間宣派及派付

(二零一六年:每股0.25港仙)

13,803 13,803

於中期結算日後,二零一八年二月十三日舉行之會議上,董事宣派中期股息每股0.2港仙(二零一六年十二月三十一日:每股0.2港仙),按於二零一八年二月十三日已發行之股份數目計算,總額為11,043,000港元(二零一六年十二月三十一日:11,043,000港元)。

7 每股盈利/(虧損)

本公司股東應佔之每股基本及攤薄盈利/(虧損)乃按下列計算:

截至十二月三十一日止六個月二零一七年二零一六年千港元千港元

盈利/(虧損)

用以計算每股基本及攤薄盈利/(虧損)之盈利/(虧損) (本公司股東應佔期內盈利/(虧損))

12,602 (15,583)

股份數目

用以計算每股基本及攤薄盈利/(虧損)之股數

5,521,304,882

5,521,304,882

B 應收賬款、貸款及其他應收款項

| | 附註 | 二零一七年 十二月三十一日 <i>千港元</i> | 二零一七年 六月三十日 <i>千港元</i> |
|----------------|------------|--------------------------------|------------------------------|
| 應收賬款及貸款 | | | |
| 應收經紀及結算所之款項 | (a) | 249,814 | 207,398 |
| 應收孖展客戶賬款 | <i>(b)</i> | 62,001 | 44,281 |
| 應收現金客戶賬款 | (c) | 74,144 | 94,812 |
| 固定利率應收貸款 | (d) | 58,565 | 67,269 |
| 其他應收款項 | <i>(e)</i> | 9,214 | 8,325 |
| | | 453,738 | 422,085 |
| 減:減值虧損 | | (8,058) | (8,058) |
| | | 445,680 | 414,027 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | | 4,268 | 7,185 |
| | | 449,948 | 421,212 |

附註:

(a) 應收經紀及結算所之款項須根據有關市場慣例或交易所規則於交收日清償。

應收經紀款項中無港元(二零一七年六月三十日:5,267,000港元)已被抵押以進行證券借用交易。於二零一七年十二月三十一日,本集團於香港聯合交易所期權結算所有限公司存入4,907,000港元,用作進行期權交易時之基本按金(二零一七年六月三十日:無港元)。

- (b) 股票經紀業務之孖展客戶須將證券抵押品抵押予本集團,藉以取得買賣證券之信貸額。給予彼等之信貸額乃按本集團認可之證券折讓價值釐定。於二零一七年十二月三十一日,有關孖展客戶貸款之證券抵押品總市值約為4.02億港元(二零一七年六月三十日:2.69億港元)。應收孖展客戶賬款須於通知時償還及以商業息率計息。
- (c) 除卻首次公開招股認購之融資,股票經紀業務之現金客戶不會獲授信貸額。彼等須根據有關市場慣例或交易所規則於交收日清償證券交易結餘。一筆應收現金客戶賬款1,800萬港元為130%沽空股票按金之淨額,該股票於聯交所主板上市,但已停牌。本公司管理層認為該現金客戶的財務狀況優良,及無需作減值。
- (d) 本集團之股票經紀業務授出貸款之信貸額,乃由管理層按借貸人之財政背景以及彼等所給予抵押品之價值及性質釐定。放貸及保理業務產生的固定利率應收貸款由個人/企業作擔保,位於香港的物業或非上市股本證券及應收賬款作為抵押。固定利率應收貸款之合約到期日為一年內償還。
- (e) 除了對一些信譽良好,與集團保持長期關係及穩定還款模式的客戶,集團會延長其信貸期限外,本集團一般給 予客戶之信貸期限最長為30天。

應收賬款及貸款(已扣除減值虧損)按發票日/墊款日/交易日或合約到期日之賬齡分析如下:

| | 二零一七年 十二月三十一日 <i>千港元</i> | 二零一七年 六月三十日 <i>千港元</i> |
|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 即期及一個月內 一個月以上但三個月內 三個月以上 | 445,522 - 158 | 411,088 2,484 455 |
| | 445,680 | 414,027 |
| 9 應計款項、應付賬款及其他應付款項 | | |
| | 二零一七年 十二月三十一日 <i>千港元</i> | 二零一七年 六月三十日 <i>千港元</i> |
| 應付賬款(按要求或一個月內償還) | | |
| 應付經紀及結算所之款項 應付客戶賬款 其他 | 42,554 638,553 4,413 | 55 995,413 3,332 |
| 其他應付款項、應計款項及其他撥備 | 685,520 28,779 | 998,800 32,303 |
| | 714,299 | 1,031,103 |

根據日常股票經紀業務產生之應付經紀、結算所及買賣證券之客戶賬款的清償日為交易日後一日至三日。向商品及期貨合約買賣之客戶收取之按金,其超過保證金要求之部份,須於客戶要求時償還。

10 報告日期後事宜

於二零一八年一月八日,本公司宣佈,建議透過按於二零一八年二月十四日每持有四股現有股份獲發一股發售股份之基準,以每股發售股份0.103港元之發售價發行1,380,326,220股發售股份,籌集約1.42億港元(扣除開支前)。公開發售將擴大本公司之資本基礎,促進本集團之長遠發展。預期買賣發售股份之首日為二零一八年三月十六日。本公司擬將公開發售所得款項用於擴大本集團於香港及中國之借貸業務、投資於固定收益產品及用作本集團的一般營運資金。

管理層討論及分析

市場

在經濟基本面不斷改善的背景下,主要金融市場指數升至多年或歷史新高。美國總統特朗普提倡的刺激經濟政策以及金融及科技股的出色表現將美國主要指數推高,令美國股市進入牛市的第九年。歐元區經濟體的強勁經濟增長亦鞏固了消費者及投資者的信心。香港市場持續受惠於低息環境及充足的流動資金。股票市場交易互聯互通機制下的港股通市場成交額於二零一七年達至22,590億港元,較二零一六年上升170%。受生產總值穩健增長及南向資金支持,恒生指數於二零一七年十一月二十二日升上十年新高至30,200點。

恒生指數於二零一七年十二月底收報 29,919點,二零一七年六月底及二零一六年十二月底則分別為 25,765點及 22,001點。截至二零一七年十二月三十一日止六個月(「二零一八財政年度上半年」),主 板及創業板每月平均成交額為約20,850億港元,較二零一七財政年度上半年約13,710億港元大幅上升 52%。二零一八財政年度上半年於主板首次公開招股募集的資金為 700億港元,而二零一七財政年度上半年為1,480億港元。

財務摘要

本集團於二零一八財政年度上半年錄得除稅後溢利1,300萬港元,而二零一七財政年度上半年則為除稅後虧損1,600萬港元。於計入本期間其他全面收益後,本集團於二零一八財政年度上半年的全面收益總額為4,400萬港元,而二零一七財政年度上半年則為全面開支總額1,400萬港元。本集團於二零一八財政年度上半年錄得稅後重估盈餘3,100萬港元,而二零一七財政年度上半年則為100萬港元,該盈餘乃主要由於本集團擁有的香港辦事處升值所致。

金融中介業務的佣金及費用收入於二零一八財政年度上半年為6,100萬港元,而二零一七財政年度上半年則為3,500萬港元。二零一八財政年度上半年利息及股息收入為1,200萬港元,而二零一七財政年度上半年則為1,600萬港元。於二零一八財政年度上半年投資物業的租金收入為200萬港元,與二零一七財政年度上半年相同。於二零一八財政年度上半年,本集團錄得有關出售財務資產/負債及重新計量公平值的淨收益700萬港元,而二零一七財政年度上半年則為淨虧損100萬港元。一般及行政開支由二零一七財政年度上半年的5,900萬港元增加1,000萬港元至二零一八財政年度上半年的6,900萬港元。員工成本增加900萬港元,主要由於年內企業融資顧問費用增加而令可變薪酬增加所致。

業務發展

於二零一六年十二月一日,本集團與若干合資夥伴訂立合資協議,在中國重慶市成立合資公司。待中國證券監督管理委員會(「中國證監會」)最終批准後,擬定合資公司將成為全牌照證券公司,主要在中國從事提供受規管的證券經紀、證券承銷及保薦、證券自營、證券資產管理及中國證監會批准的其他業務。根據合資協議,本集團將為合資公司出資人民幣3.3億元,佔合資公司22%的股權。交易將悉數由本集團的內部資源,及/或金融機構的借貸撥付。本集團尚未取得中國證監會就成立合資公司的批准。

本集團於二零一七財政年度與一名獨立第三方就成立新公司訂立協議,以尋求並發展一帶一路所帶來的商機。該公司已於二零一七年七月註冊成立,但尚未開始營運。

於二零一八年一月八日,本公司宣佈,建議透過按於二零一八年二月十四日每持有四股現有股份獲發一股發售股份之基準,以每股發售股份0.103港元之發售價發行1,380,326,220股發售股份,籌集約1.42億港元(扣除開支前)。公開發售將擴大本公司之資本基礎,促進本集團之長遠發展。預期買賣發售股份之首日為二零一八年三月十六日。本公司擬將公開發售所得款項用於擴大本集團於香港及中國之借貸業務、投資於固定收益產品及用作本集團的一般營運資金。該等發售股份將無權享有所宣派截至二零一七年十二月三十一日止六個月的中期股息。

經紀

於二零一八財政年度上半年,該部門的總收益為2,700萬港元,而二零一七財政年度上半年則為2,400萬港元。二零一八財政年度上半年的日均市場成交額由二零一七財政年度上半年的660億港元增加51%至1,000億港元。因此,二零一八財政年度上半年的經紀佣金收入增加500萬港元至1,700萬港元,而二零一七財政年度上半年則為1,200萬港元。

於二零一七年十二月三十一日的借貸額約為1.14億港元,而二零一六年十二月三十一日則為9,100萬港元。來自經紀及借貸融資顧客的利息收入於二零一八財政年度上半年為800萬港元,而二零一七財政年度上半年則為700萬港元,因平均未償還貸款結餘略微增加,其他利息收入減少300萬港元,原因是上年度該部門就延遲結算配售所得款項而收取利息收入300萬港元。該部門將加大於香港及中國借貸業務的發展力度,並採用審慎的風險管理策略以提高回報。

該部門不斷改進其系統及交易平台,從而符合香港聯合交易所有限公司及其他監管機構的提升規定。該部門將於二零一八財政年度第四季度實施經紀客戶登入網上交易賬戶的雙重認證,以改善網絡安全性。以上各方面的改善將增加經營開支,影響該部門未來的業績表現。

企業融資及資本市場

於二零一八財政年度上半年,該部門的總收益為4,300萬港元,而二零一七財政年度上半年度則為2,100萬港元。該部門作為保薦人於二零一八財政年度上半年完成怡康泰工程集團控股有限公司、高明科技工程有限公司、新興印刷控股有限公司及萬里印刷有限公司的上市。該部門亦於二零一八年一月完成其獲委聘為保薦人之四間公司的上市。因此,顧問費用收入由二零一七財政年度上半年的1,600萬港元增加1,900萬港元至於二零一八財政年度上半年的3,500萬港元。我們的目標顧客所在的二級融資資本市場仍欠缺動力,包銷及配售費用由二零一七財政年度上半年的500萬港元僅增加200萬港元至二零一八財政年度上半年的700萬港元。企業融資團隊的員工成本增加,因為我們聘請更多員工以應付日益增加的項目數量及應計的可變動薪酬增加,反映收入上升。

資產管理

於二零一八財政年度上半年及二零一七財政年度上半年,該部門的總收益均為100萬港元。該部門正 與若干私募股權基金及高資產值顧客接觸,向他們提供資產管理服務,藉以增加收益。

自營投資

於二零一八財政年度上半年,該部門錄得總收益400萬港元,而二零一七財政年度上半年為500萬港元。於計入出售通過損益以反映公平值之財務資產/負債及重新計量公平值之收益或虧損淨額後,二零一八財政年度上半年總收入為1,000萬港元,而二零一七財政年度上半年則為100萬港元。恒生指數於二零一七年十二月底升至29,919點,較二零一七年六月底上升16%,因此,該部門於二零一八財政年度上半年就股本證券確認交易利潤800萬港元,而二零一七財政年度上半年則錄得虧損600萬港元。於二零一七年十二月三十一日,非上市投資、非上市投資貸款、上市證券及上市債務證券賬面值分別為5,400萬港元、2,000萬港元、1.04億港元及6,100萬港元(二零一七年六月三十日:3,400萬港元、2,100萬港元、8,600萬港元及5,600萬港元)。通過投資由外部及內部投資經理管理的不同投資產品,持續分散投資組合,本集團得以賺取更穩定的投資回報。我們的投資組合於二零一八財政年度上半年獲得利息及股息收入300萬港元,而二零一七財政年度上半年則為500萬港元。

物業投資

於二零一八財政年度上半年及二零一七財政年度上半年,該部門錄得總收益均為200萬港元。從該等物業收取的租金收入可為該部門提供穩定的現金回報。位於北京的投資物業確認重估盈餘200萬港元,主要因期內人民幣升值。位於觀塘的零售店舖之公平值於二零一七年十二月三十一日回復至二零一六年六月底錄得的市值,而該物業於二零一八財政年度上半年確認重估盈餘100萬港元,二零一七財政年度上半年則錄得重估虧損100萬港元。

展望

資本市場於二零一八年一月持續表現良好,香港市場於本月內升到歷史新高。處於此高位,市場對任何不可預料的負面消息十分敏感。儘管如此,市場波動指數維持於數年來的低點,顯示市場上充滿樂觀情緒。然而,隨著進入二月於美國向好的就業數據公佈後,美國市場開始擔憂加息步伐加快及次數更多。這導致道瓊斯指數出現最大單日跌幅及波幅巨大。拋售波及所有主要市場,香港於兩個交易日內幾乎喪失一月份的所有收益。市場於短期內可能仍維持波動。企業融資分部很大可能成為未來數月的主要業務推動力。然而,將於二零一八年二月十五日生效的上市規則新修訂或會對企業融資行業產生影響。

流動資金及財務資源

於二零一七年十二月底之總資產為18.03億港元,其中約68%屬流動性質。流動資產淨值為4.58億港元,佔本集團於二零一七年十二月底之淨資產約45%。本集團於二零一七年十二月底現金及現金等價物為1.7億港元,其主要以港元計值。

本集團一般以內部資源為營運資金。於二零一七年十二月底之借貸總額為3,000萬港元,用於本集團的投資組合。賬面值分別為3.6億港元的辦公室物業及6,200萬港元的投資物業以及本公司提供的1.85億港元公司擔保已予抵押作銀行貸款。銀行貸款以港元計值,收取浮動利率。本集團之資產負債比率(按總借貸對股東權益之百分比計算)於二零一七年十二月底約為3%。

本集團於二零一七年十二月底並無重大或然負債。本公司為其附屬公司就銀行信貸提供3.99億港元的公司擔保。

外匯風險

本集團之資產主要位於香港及中國,而本集團大部份貨幣資產及負債均以港元計值。本集團投資監控程序之其中一環,是每日監察以外幣折算之財務資產(包括股本及債務投資)連同該等投資之市值變動。倘投資經理認為必要,將採用財務工具作為整體投資策略之一部份。本集團已於中國購買物業作自用及投資用途及購買以人民幣計值之債務證券作自營買賣。考慮有關宏觀經濟因素及所持資產規模後,本集團認為,毋須對沖該等以人民幣計值之資產。管理層將密切監察情況,並將於出現任何重大不利變動時採取合適之對沖措施。本集團並無承受其他重大匯率波動風險,亦無採用任何對沖工具。

僱員

於二零一七年十二月三十一日,本集團之全職僱員數目為102名(二零一七年六月三十日:95名)。薪酬與花紅乃根據表現釐定,並每年按員工之全年表現評核和參考員工所屬部門及本集團整體業績進行檢討。本集團為所有員工,特別是已於相關規管機關註冊之專業員工,提供一個全面入職指導計劃及內部培訓課程,以協助其符合規定之持續專業培訓要求。本集團之董事、員工及顧問均可參與購股權計劃。

中期股息

董事會宣派截至二零一七年十二月三十一日止六個月中期股息為每股普通股0.2港仙(截至二零一六年十二月三十一日止六個月:0.2港仙),股息將於二零一八年四月十九日星期四派發予於二零一八年三月五日星期一營業時間結束時名列股東登記冊之股東。

企業管治守則

於截至二零一七年十二月三十一日止六個月,除下列總結之部份偏差外,本公司已應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告(「企業管治守則」)之原則及遵守守則條文。

企業管治守則條文第A.4.1條規定,非執行董事應獲委任指定任期,並須重選連任及企業管治守則條文第A.4.2條規定,為填補臨時空缺而獲委任之所有董事,須在其獲委任後的首次股東大會上接受股東選舉,及每名董事(包括獲委任指定任期)須至少每三年輪值退任一次。本公司非執行董事之委任並非全部有特定任期,惟須於本公司股東週年大會輪值退任及重選連任。根據本公司的組織章程細則,於每屆股東週年大會時,三分之一的董事(或若其人數並非三(3)之倍數,則為最接近但不小於三分之一)應輪值退任,惟每名董事須至少每三年退任一次。董事會認為,非執行董事並無特定任期將不會影響本集團根據企業管治守則A.4所載原則的企業管治質素。

董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則。本公司已就回顧期間六個月內任何未有遵守標準守則之情況,向全體董事作出具體查詢,而彼等已全部確認彼等已遵守標準守則所載之規定標準。

暫停辦理過戶登記手續

本公司將於二零一八年三月二日星期五至二零一八年三月五日星期一(首尾兩日包括在內)暫停股份登記,期間將不會辦理股份過戶手續。為確定享有中期股息之資格,所有填妥之過戶表格連同有關股票必須於二零一八年三月一日星期四下午四時正前送達本公司之股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司以作登記,地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室。

審核委員會

審核委員會已與管理層回顧本集團所採納之會計原則及實務準則,並討論財務報告事宜,其中包括審閱截至二零一七年十二月三十一日止六個月之中期報告及未經審核簡明綜合財務報表。審核委員會之職權範圍可應要求向本公司股東提供。審核委員會還負責審閱本集團的財務監控、風險管理及內部監控系統。審核委員會已開始執行上述責任,包括但不限於審閱本公司有關策略、營運及財務的風險,提升本集團的實力應對與本集團業務相關的風險。

購回、出售或贖回本公司股份

於截至二零一七年十二月三十一日止六個月內,本公司或其任何附屬公司概無購回、出售或贖回任何本公司之股份。

德勤 • 關黃陳方會計師行的工作範疇

本集團之外聘核數師已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期 財務信息的審閱」對本未經審核簡明綜合財務報表進行審閱。德勤·關黃陳方會計師行之獨立審閱報 告已載於將送呈股東之中期報告內。

> 代表董事會 行政總裁 蔡冠明

香港,二零一八年二月十三日

於本公佈日期,本公司董事包括主席蔡冠深、行政總裁兼執行董事蔡冠明、非執行董事關顥琴及林家禮、獨立非執行董事史習陶、羅君美及關浣非。