

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



閩港控股有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)
(股票代號：181)

正面盈利預告

本公告乃由本公司根據上市規則第13.09條及證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文作出。

董事會謹此知會股東及有意投資人士，根據本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度管理賬目所作初步審核，本集團預期截至二零一七年十二月三十一日止年度本公司股東應佔之綜合稅後溢利，與截至二零一六年十二月三十一日止年度的約166萬港元比較，將錄得大幅上升約380 %。

股東及有意投資人士於買賣本公司股份時務必審慎行事。

本公告乃由閩港控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司之證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XIVA部項下內幕消息條文作出。

本公司之董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及有意投資人士，根據本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度管理賬目所作初步審核，本集團預期截至二零一七年十二月三十一日止年度本公司股東應佔之綜合稅後溢利，與截至二零一六年十二月三十一日止年度的約166萬港元比較，將錄得大幅上升約380 %。

本集團的業績大幅增長主要歸因於(i)截至二零一七年十二月三十一日止年度之香港物業租金收入比較二零一六年十二月三十一日止年度約 300 萬港元大幅上升約 100 %，此乃由於本集團於二零一六年下半年透過收購投資物業所致；(ii)截至二零一七年十二月三十一日止年度來自酒店業務收益比較二零一六年十二月三十一日止年度之分類營業額約 2,580 萬港元上升約 15%所致及(iii)一些聯營公司增加利潤貢獻，此乃由於個別聯營公司收益增加及本集團於年內透過收購聯營公司所致。

本公司仍在進行編製本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之全年業績。本公告所載資料僅根據本集團的管理賬目所作出的初步審核及董事會現時可獲得的資料為依據，而非根據經本公司核數師審核或審閱的任何數據或資料而作出。本公司將於二零一八年三月底公佈本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度經審核的綜合財務業績。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
閩港控股有限公司
公司秘書
陳道明

香港，二零一八年三月七日

於本公佈日期，董事會由九名董事組成，包括三名為執行董事，即劉洪建先生、陳丹雲女士及陳揚先生；三名為非執行董事，即馮強先生、張帆先生及王瑞煉先生；及三名為獨立非執行董事，即林廣兆先生、梁學濂先生及吳文拱先生。

網址：www.fujianholdings.com