

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



JINGRUI HOLDINGS LIMITED

景瑞控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01862)

正面盈利預告的最新消息

本公佈乃由景瑞控股有限公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(1)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部而作出。

茲提述景瑞控股有限公司日期為2018年2月2日的公佈(「該公佈」)，內容有關正面盈利預告。本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

如該公佈所述，預期本集團於截至2017年12月31日止年度本公司權益持有人應佔利潤與截至2016年12月31日止年度相比錄得450%至500%的增長。

根據董事會現有最新資料及本公司截至2017年12月31日止年度合併未經審核管理賬目，現時預期本集團於截至2017年12月31日止年度本公司權益持有人應佔利潤與截至2016年12月31日止年度相比錄得約650%的增長。

截至2017年12月31日止年度錄得利潤增長主要由於(i)本集團本年結轉物業銷售價格及毛利大幅提升；及(ii)投資物業的公允價值收益所致。

本公司尚在落實本集團截至2017年12月31日止年度的合併財務業績。本公佈所載資料僅基於對本公司現有資料及本集團未經審核管理賬目所作出初步評估，而未經本公司核數師審閱或審核且可予調整。股東及潛在投資者務請細閱本公司有關本集團截至2017年12月31日止年度業績的公佈，而有關業績預期將於2018年3月15日或前後刊發。

承董事會命

Jingrui Holdings Limited

景瑞控股有限公司*

聯席主席

閔浩 陳新戈

香港，2018年3月13日

於本公佈日期，本公司董事會由執行董事閔浩、陳新戈及許朝輝；獨立非執行董事韓炯、錢世政及盧永仁組成。

* 僅供識別