

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SHK 新工投資有限公司

Hong Kong Industries Limited

(在香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：666)

二零一七年度經審核業績公告

業績

新工投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績如下：

綜合損益表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
收入	3	23,756	19,026
其他收入／(虧損)淨額	4	175,889	(48,190)
行政及其他經營費用	6	(31,998)	(30,348)
應佔聯營公司虧損		(975)	(9)
出售合營公司虧損	5	—	(14,067)
所得稅前溢利／(虧損)	6	166,672	(73,588)
所得稅開支	7	—	—
本年度溢利／(虧損)		<u>166,672</u>	<u>(73,588)</u>
本年度溢利／(虧損)應佔方：			
本公司擁有人		166,667	(73,565)
非控股權益		5	(23)
		<u>166,672</u>	<u>(73,588)</u>
本公司擁有人應佔每股盈利／ (虧損)(港仙)	9		
—基本		<u>4.05</u>	<u>(1.79)</u>
—攤薄		<u>4.05</u>	<u>(1.79)</u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
本年度溢利／(虧損)	166,672	(73,588)
其他全面收益／(費用)		
其後可能會重新分類至損益之項目：		
可供出售財務資產之公平值變動	18,431	(32)
因贖回可供出售財務資產時 變現而重新分類調整	2,952	(906)
應佔一間聯營公司之其他全面收益／(費用)	228	(253)
除稅後之本年度其他全面收益／(費用)	21,611	(1,191)
本年度全面收益／(費用)總額	188,283	(74,779)
本年度全面收益／(費用)總額應佔方：		
本公司擁有人	188,179	(74,645)
非控股權益	104	(134)
	188,283	(74,779)

綜合財務狀況表

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
資產及負債			
非流動資產			
於聯營公司權益		3,133	3,880
應收一間聯營公司款項		9,564	8,609
可供出售財務資產	10	<u>217,551</u>	<u>385,350</u>
		230,248	397,839
流動資產			
可供出售財務資產	10	86,564	–
其他應收款及預付款項		162	443
按公平值列賬及在損益賬處理之 財務資產	11	584,734	551,607
現金及現金等價物		<u>464,208</u>	<u>245,222</u>
		1,135,668	797,272
流動負債			
其他應付款及應計費用		9,715	23,753
欠一間控股公司款項		341	317
欠一間同系附屬公司款項		7,462	5,393
按公平值列賬及在損益賬處理之 財務負債	12	<u>4,921</u>	<u>10,454</u>
		22,439	39,917
流動資產淨值		<u>1,113,229</u>	<u>757,355</u>
資產總額減流動負債		<u>1,343,477</u>	<u>1,155,194</u>
資產淨值		<u>1,343,477</u>	<u>1,155,194</u>

綜合財務狀況表(續)

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本		918,978	918,978
儲備		423,481	235,302
		<u>1,342,459</u>	<u>1,154,280</u>
非控股權益		1,018	914
		<u>1,343,477</u>	<u>1,155,194</u>
權益總額			
		<u>1,343,477</u>	<u>1,155,194</u>
本公司擁有人應佔每股			
資產淨值(港元)	13	<u>0.33</u>	<u>0.28</u>

綜合權益變動表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	本公司擁有人應佔權益						非控股 權益	權益總額	
	股本 千港元	資本 繳入儲備 千港元	投資 重估儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留盈利 千港元	股息儲備 千港元			總額 千港元
二零一六年一月一日結算	918,978	367	24,556	32	284,992	-	1,228,925	1,048	1,229,973
本年度虧損	-	-	-	-	(73,565)	-	(73,565)	(23)	(73,588)
其他全面費用：									
可供出售財務資產之公平值變動	-	-	(32)	-	-	-	(32)	-	(32)
因贖回可供出售財務資產時 變現而重新分類調整	-	-	(906)	-	-	-	(906)	-	(906)
應佔一間聯營公司之其他 全面費用	-	-	-	(142)	-	-	(142)	(111)	(253)
本年度全面費用	-	-	(938)	(142)	(73,565)	-	(74,645)	(134)	(74,779)
二零一六年十二月三十一日及 二零一七年一月一日結算	918,978	367[#]	23,618[#]	(110)[#]	211,427[#]	-	1,154,280	914	1,155,194
本年度溢利	-	-	-	-	166,667	-	166,667	5	166,672
其他全面收益：									
可供出售財務資產之公平值變動	-	-	18,431	-	-	-	18,431	-	18,431
因贖回可供出售財務資產時 變現而重新分類調整	-	-	2,952	-	-	-	2,952	-	2,952
應佔一間聯營公司之其他 全面收益	-	-	-	129	-	-	129	99	228
本年度全面收益總額	-	-	21,383	129	166,667	-	188,179	104	188,283
宣派中期股息(附註8)	-	-	-	-	(205,585)	205,585	-	-	-
與擁有人之交易	-	-	-	-	(205,585)	205,585	-	-	-
二零一七年十二月三十一日 結算	918,978	367[#]	45,001[#]	19[#]	172,509[#]	205,585[#]	1,342,459	1,018	1,343,477

[#] 此等結餘總額423,481,000港元(二零一六年：235,302,000港元)構成於綜合財務狀況表之儲備。

財務報表附註

1. 編製基準

綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(其為包括所有適用之個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋之統稱)及香港公司條例編製。財務報表亦包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)之適用披露規定。

2. 採用新訂或經修訂之香港財務報告準則

2.1 採納經修訂香港財務報告準則—二零一七年一月一日起生效

於本年度，本集團已首次應用下列由香港會計師公會所頒佈之經修訂香港財務報告準則，其與本集團於二零一七年一月一日開始之年度期間之財務報表相關並有效。

香港會計準則第7號(修訂)	披露計劃
香港會計準則第12號(修訂)	就未變現虧損確認遞延稅項資產

採納該等經修訂香港財務報告準則對本集團之財務報表並無重大影響。

二零一七年年業績公告中載有有關截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止兩個年度之財務資料，並不構成本公司於該等年度之法定財務報表，惟此財務資料均摘錄自該等財務報表。香港公司條例第436條規定披露之此等法定財務報表的進一步資料如下：

按照香港公司條例第662(3)條及附表6第3部之要求，本公司已向公司註冊處遞交截至二零一六年十二月三十一日止年度之財務報表，及將於適當時間遞交截至二零一七年十二月三十一日止年度之財務報表。本公司之核數師已就該兩個年度之財務報表發出核數師報告。該等核數師報告並無保留意見；其中不包含核數師在不出具保留意見的情況下以強調之方式提請使用者注意之任何事項；亦不包含根據香港公司條例第406(2)條、第407(2)或(3)條作出之聲明。

2. 採用新訂或經修訂之香港財務報告準則(續)

2.2 已頒佈惟尚未生效的新訂/經修訂香港財務報告準則

下列可能與本集團財務報表有關的新訂/經修訂香港財務報告準則經已頒佈，惟尚未生效亦未經本集團提早採納。

香港財務報告準則第9號 香港(國際財務報告詮釋委員會) 詮釋第22號	金融工具 ¹ 外幣交易及預付代價 ¹
香港(國際財務報告詮釋委員會) 詮釋第23號	所得稅不確定性事項的處理 ²
香港財務報告準則之修訂	香港財務報告準則二零一四年至二零一六年 週期之年度改進 ¹
香港財務報告準則第9號之修訂	提早還款特性及負補償 ²
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂	投資者與其聯營公司或合營公司之間出售或 注入資產 ³

¹ 於二零一八年一月一日或之後開始的年度期間生效

² 於二零一九年一月一日或之後開始的年度期間生效

³ 該等修訂原定於二零一六年一月一日或之後開始期間生效。生效日期現已被遞延/移除。提早應用該等修訂仍獲准許。

本集團正評估該等新訂/經修訂香港財務報告準則的可能影響，迄今為止董事會的結論為：採用該等新訂/經修訂香港財務報告準則不會對本集團的財務報表產生重大影響。

3. 收入及分部資料

於年內確認來自投資於上市及非上市之金融工具之收入如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
可供出售財務資產之利息收入	14,118	12,554
銀行存款利息收入	933	1,451
來自非按公平值列賬及在損益賬處理之 財務資產之總利息收入	15,051	14,005
上市投資股息收入	8,705	5,021
	23,756	19,026

根據香港財務報告準則第8號，分部資料的呈報乃以內部管理呈報資料為基準，內部管理呈報資料由執行董事定期檢討。執行董事採用營運溢利的計量方法評估分部業務盈虧。本集團根據香港財務報告準則第8號就分部呈報所採用的計量政策與其香港財務報告準則財務報表內所採用者一致。

採納香港財務報告準則第8號時，根據定期呈報予本集團執行董事的內部財務資料以供本集團執行董事決定本集團各業務組成的資源分配並審閱該等組成的表現，本集團識別僅有金融工具投資這一個經營分部，故將不會呈列分部披露。

4. 其他收入／(虧損)淨額

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產及 負債之公平值收益／(虧損)	173,307	(53,875)
匯兌收益／(虧損)淨額	1,609	(16)
贖回可供出售財務資產之變現收益	90	955
雜項收入	883	4,746
	<u>175,889</u>	<u>(48,190)</u>

5. 出售合營公司虧損

截至二零一六年十二月三十一日止年度內，本集團以現金款項35,120,000港元出售合營公司全部50%的權益連同應收合營公司款項，錄得出售合營公司虧損約14,067,000港元。

6. 所得稅前溢利／(虧損)

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
所得稅前溢利／(虧損)已扣除下列各項：		
核數師酬金	284	270
僱員福利開支(包括董事酬金)	4,364	3,195
管理費用	19,288	17,424
履約費用	1,916	-
應收合營公司款項之耗蝕	-	956

附註：行政及其他經營費用主要包括以上之僱員福利開支、管理費用、履約費用及應收合營公司款項之耗蝕。

7. 所得稅開支

由於截至二零一七年十二月三十一日止年度本集團若干附屬公司並無估計應課稅溢利及本集團若干附屬公司有足夠稅項虧損結轉用作抵銷估計應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備。

截至二零一六年十二月三十一日止年度並無香港利得稅計提撥備因本集團並無估計應課稅溢利。

8. 股息

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
已宣派股息		
於報告期末後宣派中期股息每股0.05港元 (代替末期股息)(二零一六年：無)	<u>205,585</u>	<u>-</u>

報告期末後宣派截至二零一七年十二月三十一日止年度中期股息(代替末期股息)之數額，乃參照於二零一八年三月十九日已發行之4,111,704,320股股份計算，及沒有在二零一七年十二月三十一日確認為負債。

9. 本公司擁有人應佔每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)乃根據本公司擁有人應佔溢利約166,667,000港元(二零一六年：虧損約73,565,000港元)及本年度已發行普通股之加權平均數4,111,704,320股(二零一六年：4,111,704,320股)計算。

截止二零一七年及二零一六年十二月三十一日止年度，由於本公司並無具攤薄性潛在普通股，故截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止年度之每股攤薄盈利／(虧損)相等於每股基本盈利／(虧損)。

10. 可供出售財務資產

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
非流動		
非上市股本證券，按公平值	106,910	91,832
非上市股本證券，按成本	61,700	61,242
上市債務證券，按公平值	48,941	139,979
非上市債務證券，按公平值	<u>-</u>	<u>92,297</u>
	217,551	385,350
流動		
非上市債務證券，按公平值	<u>86,564</u>	<u>-</u>
總額	<u>304,115</u>	<u>385,350</u>

11. 按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
持有作買賣之股本證券		
– 香港上市	434,476	511,113
– 香港以外上市	150,258	37,475
	<u>584,734</u>	<u>548,588</u>
上市證券之市值	584,734	548,588
衍生金融工具		
– 股票遠期合約，按公平值	–	2,343
– 香港以外上市認股權證，按市值	–	676
	<u>584,734</u>	<u>551,607</u>

12. 按公平值列賬及在損益賬處理之財務負債

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
衍生金融工具		
– 嵌入債券及票據之可提早贖回期權，按公平值	4,921	10,454

13. 本公司擁有人應佔每股資產淨值

每股資產淨值乃根據本公司擁有人應佔綜合資產淨值約1,342,459,000港元(二零一六年：約1,154,280,000港元)及於二零一七年十二月三十一日之已發行普通股4,111,704,320股(二零一六年：4,111,704,320股)計算。

概述

本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度錄得溢利，主要來自股票之投資。

財務關鍵表現指標

截至二零一七年十二月三十一日止年度本集團錄得本公司擁有人應佔淨溢利金額約為166,700,000港元(二零一六年：虧損約73,600,000港元)，包括來自股票相關投資溢利約171,800,000港元(二零一六年：虧損約71,100,000港元)及債券投資貢獻溢利約20,500,000港元(二零一六年：約19,800,000港元)。

於二零一七年十二月三十一日，本公司擁有人應佔本集團之資產淨值增加16.3%至約1,342,500,000港元。作為比較，於二零一七年，恒生指數及恒生中國企業指數分別上漲36.0%及24.6%。

投資回顧

於二零一七年十二月三十一日，本集團之主要投資項目如下：

投資項目	詳情
上市股本	由23家公司之上市股份構成之一個投資組合，價值為584,700,000港元
固定收益	由一個海外政府及三家香港上市公司發行及／或擔保之固定收益金融工具，價值為130,600,000港元
投資基金	七個投資基金，價值為137,400,000港元
於非上市投資之 附屬參與	一項於非上市投資之附屬參與，價值為31,300,000港元
於非上市股本之 直接投資	三項於非上市股本之直接投資，價值為11,700,000港元

本集團之投資組合主要包括於香港、美國和馬來西亞之證券。

年內，證券投資組合中盈利最豐厚的五大投資為中興通訊股份有限公司(提供信息和通信技術領域多種系統、設備和終端服務)、高偉電子控股有限公司(相機模組及光學部件生產商)、安徽海螺水泥股份有限公司(水泥生產商)、馬鞍山鋼鐵股份有限公司(鋼鐵生產商)及騰訊控股有限公司(提供增值服務及網絡廣告服務)。

年內，證券投資組合中五大虧損為興達國際控股有限公司(子午輪胎鋼簾線、胎圈鋼絲及其他鋼絲生產商)、栢能集團有限公司(電子及個人電腦零件及配件生產商)、中電控股有限公司(供電商)、新華人壽保險股份有限公司(人壽保險公司)及TIH Limited認股權證(一家封閉式基金)。

股息

董事會宣派截至二零一七年十二月三十一日止年度之中期股息每股0.05港元(代替末期股息)(二零一六年:無)，將於二零一八年四月二十七日(星期五)派付予於二零一八年四月十六日(星期一)名列本公司股東名冊內之本公司股東(「股東」)。

暫停辦理股份過戶登記

為釐定收取截至二零一七年十二月三十一日止年度之中期股息(代替末期股息)的資格，本公司將於二零一八年四月十三日(星期五)及二零一八年四月十六日(星期一)暫停辦理本公司股份過戶登記，在此期間本公司股份之轉讓手續將不予辦理。股東為符合取得中期股息(代替末期股息)之資格，須於二零一八年四月十二日(星期四)下午四時三十分前將所有過戶文件連同有關股票送交本公司之股份過戶登記處卓佳秘書商務有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓)辦理股份過戶登記手續。

本公司應屆股東週年大會(「股東週年大會」)定於二零一八年五月二十一日(星期一)舉行。本公司將由二零一八年五月十六日(星期三)至二零一八年五月二十一日(星期一)暫停辦理本公司股份過戶登記，在此期間本公司股份之轉讓手續將不予辦理。股東為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，須於二零一八年五月十五日(星期二)下午四時三十分前將所有過戶文件連同有關股票送交本公司之股份過戶登記處卓佳秘書商務有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓)辦理股份過戶登記手續。

前景、投資基礎與策略

我們以研究為依據、以公司為基礎，但不會刻意專注於特定產業或行業。一直以來，我們的方法是甄別估值偏低但可於中長期內上漲之股份。本公司規模相對適中，可使我們利用優勢，投資於交投較少的小型公司。債券組合旨在為應對本公司之股票投資波動提供緩衝，但不時亦會成為重大的溢利貢獻因素。

就風險資產而言，二零一七年是一個金髮女孩經濟期。全球經濟處在增長模式，而美國面臨溫和通脹風險及利率溫和攀升。中國經濟則在資本外流管控及扶持物業市場和基建投資的政策之支持下，較預期更具彈性。然而，展望二零一八年，投資市場將面臨更多挑戰。首先，強勁的財務刺激措施(即企業所得稅改革及潛在的大規模基建規劃)將擴大美國的財政赤字，而需國庫提供資金。

這很可能推高國庫券的券率，對所有風險資產的估值造成壓力。第二，中國政府將繼續推行經濟去槓桿化。二零一八年一月內，中國的信貸增長率處於32個月以來最低點。在現行去槓桿化措施的影響下，過去十年來一直依賴信貸推動的中國經濟未來將承受沉重壓力。目前，我們規避有高增長預期但不具短期正面盈利驚喜的投資，並維持價格低或不受市場重視的投資。我們將繼續監控美國及中國的經濟數據及政策風向，並可能於本年稍後進一步降低風險。

財務資源、流動資金及資本與負債比率

於二零一七年十二月三十一日，本集團持有現金及現金等價物約464,200,000港元(二零一六年：約245,200,000港元)，投資約895,600,000港元(二零一六年：約938,100,000港元)及於二零一七年及二零一六年十二月三十一日並無銀行貸款。本集團之流動性資金狀況使我們可以對更多預期可為股東帶來更佳回報之投資機會作出反應。本集團之資本與負債比率(乃根據於二零一七年十二月三十一日之貸款總額與本公司擁有人應佔權益總額之比率計算)為0%(二零一六年：0%)。

外匯風險

於二零一七年十二月三十一日，本集團的大部份投資均以港元或美元計值。外幣匯率風險來自本集團之海外投資及現金結存，包括新台幣、人民幣、馬來西亞林吉特、泰銖及日圓。本集團目前無任何合同對沖其外匯風險。如本集團認為其外匯風險波動情況適宜進行對沖，本集團可能使用遠期或對沖合同來降低風險。

擔保

於二零一七年十二月三十一日，本公司就一間全資附屬公司所獲一間財務機構提供不超逾40,000,000港元(二零一六年：40,000,000港元)的銀行融資額提供擔保。

員工成本

本集團於截至二零一七年十二月三十一日止年度之員工成本(包括董事酬金)總額合共約4,400,000港元(二零一六年：約3,200,000港元)。

審核委員會

審核委員會已與管理層檢討本集團所採用之會計原則及慣例，並討論風險管理、內部監控及財務報告事宜，其中包括審閱截至二零一七年十二月三十一日止之年度年報。此外，審核委員會亦對本公司截至二零一七年十二月三十一日止年度在會計、內部審核及財務匯報功能方面的資源、員工資歷和經驗，以及員工所接受的培訓課程及有關預算是否足夠作出檢討。

企業管治常規

本公司於截至二零一七年十二月三十一日止年度內，已採用上市規則附錄14所載之企業管治守則「企管守則」的原則及採納守則條文為其企業管治常規。

董事會認為本公司於二零一七年十二月三十一日止年度內一直遵守企管守則之守則條文。

董事的證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄10之上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）作為董事進行證券交易之行為守則。經向全體董事個別作出查詢後，本公司確認全體董事在本年內已遵守標準守則所載的規定。

購買、出售或贖回上市股份

本公司及其附屬公司於年內概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

香港立信德豪會計師事務所有限公司之工作範圍

本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之初步業績公告所列數字已獲得本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司所同意，該等數字乃本年度本集團經審核之綜合財務報表所呈列的數額。香港立信德豪會計師事務所有限公司就此執行的相關工作並不構成按香港會計師公會所頒佈的香港審計準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則而進行的鑒證業務約定，因此香港立信德豪會計師事務所有限公司亦不會就此公告作出具體保證。

刊登年報

本公司年報將於適當時候寄予股東並同時在香港聯合交易所有限公司及本公司網站上刊登。

承董事會命
新工投資有限公司
公司秘書
羅泰安

香港，二零一八年三月十九日

於本公告日期，董事會成員包括：執行董事李華倫先生（主席）及王大鈞先生；非執行董事狄亞法先生；以及獨立非執行董事何振林先生、李業華先生及雷俊傑先生。