

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Chanhigh Holdings Limited**

**滄海控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2017)

截至二零一七年十二月三十一日止年度  
全年業績公佈

### 財務摘要

	二零一七年	二零一六年
	人民幣千元	人民幣千元
收入	1,144,539	1,551,858
毛利	182,047	194,626
本公司擁有人應佔年內利潤	80,328	108,004
本公司擁有人應佔年內全面收益總額	80,328	108,004

滄海控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此呈報本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一七年十二月三十一日止年度的綜合業績，連同截至二零一六年十二月三十一日止年度的比較數字如下：

### 綜合損益及其他全面收益表

截止二零一七年十二月三十一日止年度

	附註	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
收入	4	<b>1,144,539</b>	1,551,858
所提供服務成本		<b>(956,924)</b>	(1,333,225)
營業稅金及附加		<b>(5,568)</b>	(24,007)
<b>毛利</b>		<b>182,047</b>	194,626
其他收入及收益		<b>10,329</b>	7,675
行政及其他經營開支		<b>(68,898)</b>	(42,312)
<b>經營所得溢利</b>		<b>123,478</b>	159,989
財務成本		<b>(3,627)</b>	(9,503)
<b>除稅前溢利</b>		<b>119,851</b>	150,486
所得稅開支	5	<b>(39,523)</b>	(42,482)
<b>本公司擁有人應佔年內利潤</b>	6	<b>80,328</b>	108,004
<b>年內其他全面收益，扣除稅項</b>		<b>—</b>	—
<b>本公司擁有人應佔年內全面收益總額</b>		<b>80,328</b>	108,004
<b>每股盈利</b>	8	<b>人民幣</b>	<b>人民幣</b>
基本及攤薄		<b>13.9分</b>	24.0分

董事會不建議就本年度派發任何股息(二零一六年：零)。

## 綜合財務狀況報表

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		7,834	2,448
可供出售金融資產		13	64
<b>非流動資產總值</b>		<b>7,847</b>	<b>2,512</b>
<b>流動資產</b>			
貿易及其他應收款項	9	701,129	720,599
應收客戶合約工程款項總額	10	868,377	694,020
銀行及現金結餘		375,852	111,308
<b>流動資產總值</b>		<b>1,945,358</b>	<b>1,525,927</b>
<b>資產總值</b>		<b>1,953,205</b>	<b>1,528,439</b>
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
實繳股本	11	5,487	—
儲備		798,281	260,587
<b>權益總額</b>		<b>803,768</b>	<b>260,587</b>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	12	824,213	895,397
應計費用及其他應付款項		80,648	56,809
預收款項		18,270	18,034
應付客戶合約工程款項總額	10	16,079	8,994
應付一名董事款項		—	160,337
借款		111,000	61,000
即期稅項負債		99,227	67,281
<b>流動負債總額</b>		<b>1,149,437</b>	<b>1,267,852</b>
<b>權益及負債總額</b>		<b>1,953,205</b>	<b>1,528,439</b>

## 附註

### 1. 一般資料

本公司於開曼群島註冊成立為有限責任公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，主要營業地點位於中華人民共和國(「中國」)浙江省寧波市鄞州區滄海路3388號滄海實業大廈17及18樓。

本公司是投資控股公司。其附屬公司的主要活動是提供市政工作及景觀建設及相關服務。

本公司股份(「股份」)於二零一七年三月三十一日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市(「上市」)。

董事認為，於二零一七年十二月三十一日，彭氏家族，包括彭道生先生、王素芬女士、彭天斌先生及彭永輝先生為本公司的最終控股方(「控股股東」)。

### 2. 編製基準

綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)所頒佈的所有適用《國際財務報告準則》(「國際財務報告準則」)編製。國際財務報告準則包括《國際財務報告準則》(「國際財務報告準則」)；《國際會計準則》(「國際會計準則」)；及詮釋。綜合財務報表亦遵守聯交所主板證券上市規則的適用披露條文及第622章香港公司條例的披露規定。

### 3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本公司已採納國際財務會計準則理事會發佈的與其營運相關的所有新訂及經修訂國際財務報告準則，於二零一七年一月一日起會計年度生效。該等新訂和經修訂的國際財務報告準則的採用對綜合財務報表並無任何重大影響。

#### 4. 收益及分部資料

本集團於年內收益代表建立合約收益

(i) 有關報告分部損益的資料：

	園林建設 人民幣千元	市政工程 人民幣千元	建築工程 人民幣千元	其他 人民幣千元	合計 人民幣千元
二零一七年					
外部收益	351,455	475,432	241,709	75,943	1,144,539
分部業績	<u>65,973</u>	<u>67,695</u>	<u>36,658</u>	<u>11,721</u>	<u>182,047</u>
二零一六年					
外部收益	628,200	708,783	161,656	53,219	1,551,858
分部業績	<u>94,251</u>	<u>83,877</u>	<u>11,052</u>	<u>5,446</u>	<u>194,626</u>

(ii) 報告分部收益及損益的對賬：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
損益		
可呈報分部溢利總額	182,047	194,626
未分配金額：		
利息收入	3,668	5,914
政府激勵及獎勵	6,385	974
應收貿易及其他應收賬款撥備	(11,593)	—
壞賬	(733)	—
折舊	(661)	(486)
僱員福利開支	(21,959)	(9,419)
財務成本	(3,627)	(9,503)
上市開支	(6,179)	(18,159)
匯兌損失	(4,665)	—
經營性租賃支出	(2,510)	(1,195)
其他	(20,322)	(12,266)
除稅前綜合溢利	<u>119,851</u>	<u>150,486</u>

(iii) 地理信息

根據客戶的位置，所有收入都是在中國賺取的，所有非流動資產都位於中國及香港。

## 5. 所得稅開支

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
即期稅項－中國		
年內撥備	<u>39,523</u>	<u>42,482</u>

由於本集團於年內並無應課稅溢利，故無須就香港利得稅計提撥備(二零一六年：零)。

其他地區應課稅溢利的稅項支出乃根據本集團經營所在國家的現行法例、詮釋及慣例按其現行稅率計算。

於二零一七年十二月三十一日，與附屬公司未分派盈利有關且並無確認遞延稅項負債的暫時差額總額約為人民幣16,429,000元(二零一六年：人民幣11,926,000元)。概無負債就該等差額獲確認，乃由於本集團有能力控制撥回暫時差額的時間及該等差額於可見將來可能不會獲撥回。

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司在中國成立的一間附屬公司宣城市滄海園林工程有限公司(「宣城園林」)乃按核定利潤基準課稅及繳納中國企業所得稅(「企業所得稅」)，即按首先乘以相關稅務部門釐定的適用百分比4%(二零一六年：4%)，再因宣城園林具有小型微利企業資格而採用減少50%應課稅利潤的優惠企業所得稅稅率20%計算。

截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止年度，其他在中國註冊成立的附屬公司乃按25%的稅率計提企業所得稅撥備。

所得稅開支與除稅前溢利乘以中國企業所得稅稅率所得乘積的對賬如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
除稅前溢利	<u>119,851</u>	<u>150,486</u>
按25%的企業所得稅率計算的稅項(二零一六年：25%)	29,963	37,622
毋須課稅收入的稅務影響	(61)	(181)
不可扣減開支的稅務影響	9,621	5,024
使用核定利潤法的稅務影響	<u>—</u>	<u>17</u>
所得稅開支	<u>39,523</u>	<u>42,482</u>

## 6. 年內溢利

本集團的年內溢利乃經扣除／(計入)下列各項後得出：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
核數師酬金		
— 審計及其他服務	1,318	—
— 上市目的(計入上市開支)	—	2,698
	<u>1,318</u>	<u>2,698</u>
提供服務的成本	956,924	1,333,225
折舊	661	486
壞賬撇銷	733	—
貿易及其他應收款項撥備	11,593	—
撥回其他應收款項撥備	(200)	—
匯兌虧損／(收益)淨額	4,665	(9)
上市開支	6,179	18,159
經營租賃開支—土地及樓宇	<u>2,510</u>	<u>1,195</u>

截至二零一七年十二月三十一日止年度，所提供服務成本包括員工成本及折舊約人民幣10,508,000元(二零一六年：人民幣12,559,000元)，計入獨立披露的款項中。

## 7. 股息

董事不建議派發截至二零一七年十二月三十一日止年度的任何股息(二零一六年：零)。

截至二零一六年十二月三十一日止年度，本公司的附屬公司浙江滄海建設有限公司(前稱浙江滄海市政園林建設有限公司)(「滄海建設」)向其當時股東作出以下分派：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
下列公司於期內向其當時股東宣派及支付／應付的股息：		
滄海建設	<u>—</u>	<u>14,782</u>

由截至二零一六年十二月三十一日止年度內於股息率及有權享有股息的股份數目並無意義，故並未呈列該等資料。

## 8. 每股盈利

為了計算每股基本和攤薄收益，假定普通股已於2016年1月1日發行並分配，猶如本公司已於那時成立。

每股基本及攤薄盈利乃根據下列資料計算：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
<b>盈利</b>		
用於計算每股基本盈利及攤薄盈利之公司所有者應佔利潤	<u>80,328</u>	<u>108,004</u>
<b>股份數目</b>		
用以計算每股基本盈利及攤薄盈利的 已發行普通股加權平均數量(千股)	<u>576,097</u>	<u>449,998</u>

兩個年度用於計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數，已就資本化發行的影響作出調整，更詳盡解釋見附註11。

## 9. 貿易應收款項、應收票據及其他應收款項

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
<b>貿易應收款項及應收票據</b>		
貿易應收款項	510,331	512,540
減：貿易應收款項撥備	<u>(11,037)</u>	<u>—</u>
	<b>499,294</b>	<b>512,540</b>
應收票據	<u>1,910</u>	<u>1,300</u>
	<b>501,204</b>	<b>513,840</b>
<b>按金</b>	<u>7,831</u>	<u>—</u>
<b>預付款項</b>		
供應商墊款	6,367	4,812
上市開支	—	4,765
行政及經營開支	<u>456</u>	<u>—</u>
	<b>6,823</b>	<b>9,577</b>
<b>其他應收款項</b>		
建造合約履約保證金及投標保證金	118,771	115,999
應收保固金(附註1)	62,028	78,239
其他	<u>4,472</u>	<u>2,944</u>
	<b>185,271</b>	<b>197,182</b>
	<u>701,129</u>	<u>720,599</u>

貿易應收款項及應收票據指於各報告日期就建設合約及提供服務應收客戶款項。本集團與客戶的貿易條款主要為賒銷。本集團致力嚴格控制未收回應收款項，以減低信貸風險。董事定期審查逾期結餘。

根據已核證工程的合約條款作出的貿易應收款項及應收票據賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
0至90天	110,117	180,870
91至180天	56,909	76,059
181至365天	142,780	86,373
1年以上但少於2年	93,014	89,521
2年以上但少於3年	51,524	63,718
3年以上	46,860	17,299
	<u>501,204</u>	<u>513,840</u>

貿易應收款項撥備變動如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
年初結餘	—	—
年內撥備	11,037	—
年末結餘	<u>11,037</u>	<u>—</u>

本集團的貿易應收款項及應收票據的賬面值全部以人民幣計值。

其他應收款項的壞賬及呆賬的撥備變動如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
年初結餘	1,040	1,040
年內撥備	556	—
年內撥回	(200)	—
年末結餘	<u>1,396</u>	<u>1,040</u>

附註：

1. 已逾期但並未減值的應收保固金的賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
尚未到期	20,661	40,211
1年以內	26,424	29,989
1年以上但少於2年	14,943	8,039
	<u>62,028</u>	<u>78,239</u>

10. 應收／應付客戶合約工程款項總額

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
截至該日止產生的合約成本加 已確認溢利減已確認虧損	5,143,464	4,236,842
減：進度款	<u>(4,291,166)</u>	<u>(3,551,816)</u>
	<u>852,298</u>	<u>685,026</u>
應收客戶合約工程款項總額	868,377	694,020
應付客戶合約工程款項總額	<u>(16,079)</u>	<u>(8,994)</u>
	<u>852,298</u>	<u>685,026</u>

於二零一七年十二月三十一日就進行中建設合約而言，計入其他應收款項的應收保固金為人民幣62,028,000元(二零一六年：人民幣78,239,000元)，其中人民幣12,450,000元(二零一六年：人民幣35,274,000元)預期於超過十二個月以後收回。

於二零一七年十二月三十一日，就建設合約收取的墊款為人民幣18,270,000元(二零一六年：人民幣18,034,000元)。

## 11. 實繳資本

	附註	股份數目 千股	金額	
			千港元	人民幣千元
<b>法定：</b>				
每股0.01港元的普通股				
於二零一六年四月一日				
(公司成立日期)、二零一六年				
十二月三十一日及				
二零一七年一月一日止				
	(a)	38,000	380	317
授權股本的增加	(c)	1,962,000	19,620	17,416
於二零一七年十二月三十一日		<u>2,000,000</u>	<u>20,000</u>	<u>17,733</u>
<b>已發行及繳足：</b>				
於二零一六年四月一日註冊成立時				
	(a)	—	—	—
發行1,998股未繳股款股份	(b)	2	—	—
於二零一六年十二月三十一日				
及二零一七年一月一日		2	—	—
發行股份用於資本化				
應付一名董事款項	(c)	2	—	—
股份資本化	(e)	449,996	4,500	3,994
全球發售股份	(d)	150,000	1,500	1,329
超額配售股份發行	(f)	18,502	185	164
於二零一七年十二月三十一日		<u>618,502</u>	<u>6,185</u>	<u>5,487</u>

### 附註：

- (a) 本公司於二零一六年四月一日根據開曼群島公司法在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，法定股本為380,000港元，分為38,000,000股每股面值0.01港元的股份。同日，初始認購股東按面值將一股已發行股份轉讓予浩程投資有限公司(「浩程」)，並按面值向天鈺控股有限公司(「天鈺」)配發及發行一股已發行股份。
- (b) 於二零一六年四月十一日，浩程及天鈺各自向本公司轉讓滄海投資一股普通股，作為代價，本公司分別向浩程及天鈺配發及發行本公司每股面值0.01港元的999股普通股。
- (c) 於二零一七年三月十五日，根據本公司董事通過的決議案，透過向浩程及天鈺分別配發及發行1,000股本公司每股面值0.01港元的普通股(列作繳足)將應付一名董事的款項人民幣159,370,000元撥充資本。

同日，本公司法定股本透過增設每股面值0.01港元的1,962,000,000股股份由380,000港元增至20,000,000港元。

- (d) 根據於二零一七年三月十五日通過的書面決議案，本公司股東批准，由本公司就股份的全球發售(「全球發售」)配發及發行150,000,000股本公司每股面值0.01港元的新普通股(「新股份」)。150,000,000股新股份於二零一七年三月三十日按每股2.17港元發行。發行150,000,000股新股份的溢價(經扣除上市開支)約為人民幣267,665,000元已計入本公司的股份溢價賬。該150,000,000股新股份為繳足，且在所有方面與本公司現有已發行及繳足股份具有相同地位。
- (e) 根據於二零一七年三月十五日通過的書面決議案，本公司股東批准，於全球發售完成前，將根據上文附註(d)所述全球發售發行新股份所產生的本公司股份溢價賬進賬額4,499,960港元撥充資本，方式為動用該款額按面值悉數繳足224,998,000股普通股，以供向浩程及天鈺各自分別配發及發行。
- (f) 於二零一七年四月二十一日，本公司於二零一七年三月二十一日刊發的招股章程所述的超額配股權已獲行使，本公司於二零一七年四月二十六日按每股股份2.17港元發行及配發18,502,000股額外新股份。發行股份的溢價(經扣除發行費用)約為人民幣34,325,000元已計入本公司的股份溢價賬。

## 12. 貿易應付款項

貿易應付款項按收取貨物日期的賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
0至90日	75,802	189,706
91至180日	14,508	92,796
181至365日	212,660	233,401
1年以上但不超過2年	260,930	289,616
2年以上但不超過3年	223,132	55,917
3年以上	37,181	33,961
	<u>824,213</u>	<u>895,397</u>

## 管理層討論及分析

### 行業及業務回顧

隨著城市化進程的加快和人們對更高的城市生活質量要求的提高，全球範圍內的園林綠化行業得到了快速的發展。在中國，古典園林發展至今已有3000多年的歷史，博大精深、歷史悠久。改革開放後，隨著經濟社會的飛速發展、城市化進程的不斷推進和對外交流的日益密切，現代化的城市園林綠化行業在我國也得到長足的發展。

二零一七年，黨的十九大報告明確提出要加快生態文明體制改革，建設美麗中國，開展國土綠化行動，牢固樹立社會主義生態文明觀，推動形成人與自然和諧發展現代化建設新格局，為保護生態環境作出我們這代人的努力。隨著黨和國家對環境保護的重視，人們對園林綠化的認識和需求逐步加深，園林景觀作為城市基礎設施之一，隨城市化不斷發展；更高層次的功能要求推進市政園林景觀的不斷發展；生態環保意識推動生態園林景觀建設行業持續發展；「海綿城市」建設浪潮帶動生態園林景觀建設行業發展；創建「國家園林城市」、「國家生態園林城市」、「國家森林城市」為園林景觀建設行業帶來新的發展機遇。國家積極推廣公私合伙模式（「PPP」）為園林綠化行業帶來新的發展機遇，及特色小鎮建設將為園林綠化行業帶來新的發展機遇。綜上所述園林綠化行業發展潛力及市場走勢仍很明朗，市場前景看好。

作為卓越的園林綠化及市政工程建設服務提供商，集團在過去數年發展迅速，資質水平國內領先，施工承包資質齊全，工程承接能力突出，招投標力量強勁。二零一七年四月國家取消了園林綠化資質，這意味著園林綠化行業准入門檻降低，競爭壓力加大；以及二零一七年下半年持續的高溫天氣和環保大檢查等一系列督查舉措，都對集團承接項目和下半年的施工進度造成了一定程度的不利影響，但在本集團的全體員工共同努力下，集團將競爭挑戰視為機遇，繼續開拓創新，搶佔市場，提高本集團的可持續發展能力。

集團於二零一八年初成功收購了興鋒盈(福建)建設有限公司(「興鋒盈建設」)，獲得水利一級資質，增強了集團的資質實力，拓展了業務覆蓋範圍。我們增加與私營業務的發展商及承包商合作及開拓與地方政府的不同合作形式，比如與山東省青州市人民政府訂立戰略合作框架協議，以此夯實本集團業務的客戶基礎；一貫重視人才引進和培養，加強團隊建設，以此提升集團智慧。

同時，集團以基建綠化業務為基礎，抓住國家發展PPP項目、規範PPP項目、優化PPP項目環境的契機，努力參與其中，並就項目挑選、風險識別、現金流量管理、項目執行及完成後管理等範疇訂立了嚴格的內部程序，以期實現快速平穩的發展。

目前，集團已成功轉變為集投資、設計、建設、運營於一體的綜合運營與開發企業，我們立足資本市場，通過投資、收購和合併逐步壯大綜合實力，實現業務多元化發展，爭取在當前園林綠化市場的競爭格局中脫穎而出，憑藉資金、資質、品牌、資源等優勢，佔據更多的市場份額，再上一個新台階。

## 前景

行業整體的發展趨勢來看，園林綠化行業發展潛力及市場走勢仍很明朗，市場前景看好。宏觀關注方向從城鎮化規劃、長江經濟帶、新絲綢之路經濟帶、海上絲綢之路、京津冀一體化等；基礎建設投資關注點：城鎮化建設與棚戶區改造、地產景觀、綠色通道建設；生態修復與環境治理方面。生態建設國家戰略「六大方向」一圍繞空氣淨化治理投資、水質淨化投資、食品安全投資、土壤修復投資、風沙源治理投資、屋頂與立體綠化；特別是大氣污染(霧霾)、水質污染、土壤污染等生態環境惡化倒逼環境治理，國家投入巨大，還有旅遊及休閒度假產業的崛起也大大刺激了園林建設和旅遊城市的園林綠化建設。

得益於宏觀環境的利好，集團結合自身在市政工程及園林綠化的經驗及專業盡心的工作團隊，我們充分進行市場分析，明確市場定位，跟著「一帶一路」線路走、跟著寧波的援建路徑走，主攻市政道路、園林綠化和水利水電，兼顧房產開發，不斷增強公司的市場核心競爭力，促進公司業務快速發展。我們相信，集團即將進入高速發展期。

此外，二零一七年大型政府園林綠化及市政建設項目廣泛採用PPP結構，我們不斷尋求合作夥伴，與上海國際信託有限公司、上海愛建信託有限責任公司簽訂了戰略合作協議；與山東省青州市人民政府訂立戰略合作框架協議；於雲南、貴州、福建、山東、江蘇、新疆等地重點設立了區域網絡。不但在既有產業鏈上下游尋求相關多元化發展，確保自身發展的科學規劃，而且緊密抓住PPP這一強調全生命週期和一攬子解決方案的難得載體，努力實現產業上下游一體化整合、拓展，推動企業經營模式變革，發展為逐步集成內部資源，參與到前期規劃、設計與融資、後期運營管理當中，不斷向產業上下游兩端拓展，全面延伸價值鏈條。集團始終高度關注、積極投身PPP事業，將其作為貫徹新發展理念、落實供給側結構性改革、產業結構調整和轉型升級的重要方式。

最後，本集團不斷致力於學習先進的企業管理模式，提升自身品牌價值及核心競爭力，致力成為行業領先的企業。

## 財務回顧

### 收益

我們的收益由二零一六年的人民幣1,551.9百萬元減少26.3%或人民幣407.4百萬元至二零一七年的人民幣1,144.5百萬元，主要由於二零一七年園林建設及市政工程建設分部收益減少所致。

### 園林建設

本集團的園林建設分部收益於二零一七年錄得下降趨勢，由二零一六年的人民幣628.2百萬元下降至二零一七年的人民幣351.5百萬元，即減少人民幣276.7百萬元或44.0%。主要由於二零一七年所承接園林建設項目總數減少所致。

### 市政工程建設

本集團的市政工程建設分部收益於二零一七年錄得下降趨勢，由二零一六年的人民幣708.8百萬元下降至二零一七年的人民幣475.4百萬元，即減少32.9%或人民幣233.4百萬元。主要由於二零一七年所承接市政工程建設項目總數減少所致。

## 建築工程

本集團的建築工程分部收益由二零一六年的人民幣161.7百萬元增加人民幣80.0百萬元或49.5%至二零一七年的人民幣241.7百萬元，主要是由於於二零一七年的新開工建築工程建設項目的平均合約價值增加所至。

## 其他

其他分部收益由二零一六年的人民幣53.2百萬元增加42.7%或人民幣22.7百萬元至二零一七年的人民幣75.9百萬元，該增長主要是由於二零一七年所承接的相對大型裝飾項目的項目金額增加。

## 提供服務的成本

提供服務的成本由二零一六年的人民幣1,333.2百萬元減少28.2%或人民幣376.3百萬元至二零一七年的人民幣956.9百萬元。所消耗材料的成本由二零一六年的人民幣867.5百萬元減少34.9%或人民幣302.5百萬元至二零一七年的人民幣565.0百萬元，主要歸因於：所消耗的植物及樹苗減少，主要因來自園林建設及市政工程建设分部的收益減少所致。直接工資成本由二零一六年的人民幣236.6百萬元增加1.9%或人民幣4.6百萬元至二零一七年的人民幣241.2百萬元，主要歸因於二零一七年中國勞工市場平均工資上漲；及於二零一七年我們承建的項目總數減少而部分抵銷。設備及機器租賃由二零一六年的人民幣195.8百萬元減少37.9%或人民幣74.2百萬元至二零一七年的人民幣121.6百萬元，主要歸因於二零一七年承建的項目總數減少。折舊成本由二零一六年的人民幣0.4百萬元與二零一七年的人民幣0.4百萬元持平。其他直接成本由二零一六年的人民幣32.9百萬元減少12.8%或人民幣4.2百萬元至二零一七年的人民幣28.7百萬元，整體上與於二零一七年提供的服務的成本減少相符。

## 營業稅及附加

營業稅及附加由二零一六年的人民幣24.0百萬元減少76.7%或人民幣18.4百萬元至二零一七年的人民幣5.6百萬元，二零一六年佔同期收益1.5%，二零一七年減少至佔同期收益0.5%，減少的主要原因是二零一六年五月起生效的中國稅務改革，營業稅改為增值稅所致。

## 毛利及毛利率

我們的毛利由二零一六年的人民幣194.6百萬元減少6.5%或人民幣12.6百萬元至二零一七年的人民幣182.0百萬元。我們的毛利率由二零一六年的12.5%上升至二零一七年的15.9%，主要由於自二零一七年三月本集團上市後，對投標項目具有了更高利潤率的選擇標準。

## 其他收入及收益

其他收入及收益由二零一六年的人民幣7.7百萬元上升34.6%或人民幣2.6百萬元至二零一七年的人民幣10.3百萬元，主要歸因於：因(i)二零一七年三月公司上市後，收到政府上市獎勵人民幣6.0百萬元；(ii)二零一七年上市募集資金存入銀行的存款利息人民幣3.6百萬元；及(iii)二零一六年有來自於關聯方的利息收入人民幣5.5百萬元，而二零一七年無該項收入，部份抵消了前兩項的收入所帶來的增長。

## 行政及其他經營開支

我們的行政開支由二零一六年的人民幣42.3百萬元增加62.9%或人民幣26.6百萬元至二零一七年的人民幣68.9百萬元，主要由於：(i)員工薪金、社保及福利增加人民幣12.5百萬元，主要因員工薪金增加所致；(ii)計提應收及其他應收款撇帳準備人民幣11.6百萬元；及(iii)匯兌損失人民幣4.7百萬元。

## 流動資金及資本來源

	二零一七年	二零一六年
現金及現金等價物(人民幣千元)	<b>371,703</b>	108,065
流動比率	<b>1.7</b>	1.2
負債比率	<b>0.1</b>	0.2

本集團於二零一七年十二月三十一日的流動比率(按各年末流動資產總值除以各期末流動負債總額計算)為1.7。

本集團於二零一七年十二月三十一日的負債比率(按各年末總債務總額除以各期末權益總額計算)為0.1。

流動比率及負債比率的改善主要是由於上市所致。

## 資本開支及承擔

### 資本開支

於二零一七年十二月八日，本集團訂立一份收購協議，收購興鋒盈建設全部股權，總現金代價人民幣76,000,000元(含稅)。是次交易以全球發售所得款項淨額撥付。根據收購協議的條款，代價的10%(即人民幣7,600,000元)及代價的90%(即人民幣68,400,000元)分別於二零一七年十二月十五日及二零一八年一月十七日支付。

除上述資本投資外，本集團於年內並無任何其他重大資本開支。

### 經營租賃承擔

於二零一七年及二零一六年十二月三十一日，本集團於不可撤銷經營租賃安排下就本集團辦公室的未來最低租賃付款承擔的到期情況如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
一年以內	3,388	1,641
第二年至第五年(包括首尾兩年)	1,417	300
五年以上	2	3
<b>總計</b>	<b>4,807</b>	<b>1,944</b>

### 資本承擔

於二零一七年十二月三十一日，本集團的資本承擔為人民幣68,400,000元，乃與上文所述收購興鋒盈建設股權有關。於二零一六年十二月三十一日，本集團並無任何重大資本承擔。

### 債項

#### 借款

下表載列本集團於所示日期的債務總額：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
短期銀行借款	110,000	61,000

於二零一七年十二月三十一日的平均年利率為4.93%。

除上文所披露者外，於二零一七年及二零一六年十二月三十一日，本集團並無任何尚未償還已發行或同意將予發行貸款資本、銀行透支、貸款或其他類似債項、承兌負債(一般商業票據除外)或可接受的信用證、債權證、按揭、質押、金融租賃或租購承擔、擔保、重大契諾或其他重大或然負債。

## 上市所得款項淨額用途

本公司股份於二零一七年三月三十一日(「上市日期」)在香港聯交所主板上市，本公司上市所得款項淨額約為337.8百萬港元(經扣除包銷佣金及所有相關開支)。

自上市日期起至本公告日期止，上市所得款項淨額人民幣76百萬元已用於收購興鋒盈建設的股權，詳情請參閱「資本開支及承擔」一節。餘下所得款項淨額目前持有於銀行存款，並擬按照本公司日期為二零一七年十二月八日的公告內的建議分配方式應用。

## 末期股息

董事不建議就截至二零一七年十二月三十一日止年度派發任何股息。

## 報告期後事項

本集團於報告期(即截至二零一七年十二月三十一日止年度)後直至本公告日期概無發生重大事件。

## 並無重大變動

於截至二零一七年十二月三十一日止年度，自刊發本公司截至二零一六年十二月三十一日止年度最新年度報告以來，本集團的財務狀況或業務並無重大變動。

## 企業管治概要

本集團致力維持高水平的企業管治，以保障股東利益、提升企業價值及問責。本公司自二零一七年三月三十一日(即上市日期)起已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載的企業管治守則及企業管治報告(「企業管治守則」)作為本身之企業管治守則。董事會認為本公司自上市日期起一直遵守企業管治守則的所有適用守則條文。本公司的主要企業管治原則及常規於本報告下文概述。

## 購買、出售或贖回上市證券

由於股份於二零一七年三月三十一日於聯交所上市，由上市日期至本公告日期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 證券交易的標準守則

本公司自二零一七年三月三十一日(即上市日期)起已採用上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為其董事進行證券交易之操守守則。

所有董事已確認彼等已自上市日期至本公告日期內期間全面遵守標準守則所載所需標準及本公司行為準則。

## 股東週年大會

本公司股東週年大會暫定於二零一八年五月二十五日(星期五)舉行。股東週年大會通告將會於適當時候刊發及發出予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一八年五月二十一日(星期一)至二零一八年五月二十五日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席股東週年大會所有過戶文件連同有關股票須於二零一八年五月十八日(星期五)下午四時三十分前送達本公司的股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

## 審核委員會

遵循上市規則，本公司設有由三名獨立非執行董事(為范榮先生、施衛星先生及楊仲凱先生)組成的審核委員會(「審核委員會」)。審核委員會已審閱本集團採納的會計政策，並討論審核、風險管理、內部監控及財務申報事宜，包括審閱本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的綜合業績。

## 財務資料

本公告所載財務資料並不構成本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的經審核綜合財務報表，但代表該等賬目的摘錄。財務資料已由審核委員會審閱，經董事會批准並獲本集團的外聘核數師中瑞岳華(香港)會計師事務所同意。

## 刊載全年業績及年報

本公告已刊登於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.chanhigh.com.hk](http://www.chanhigh.com.hk))。本公司截至二零一七年十二月三十一日止年度的年報將會於適當時候寄發予本公司股東及在上述網站刊載。

## 致謝

董事會謹藉此機會對客戶及股東長期支持及員工熱誠及努力工作不懈表示致謝。

承董事會命  
滄海控股有限公司  
彭天斌  
主席兼執行董事

香港，二零一八年三月二十六日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事彭天斌先生、彭永輝先生及彭道生先生；非執行董事王素芬女士；以及獨立非執行董事范榮先生、施衛星先生及楊仲凱先生。