

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**POWERLONG**

**宝龙**

**POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED**

**寶龍地產控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1238)

**本公司全資附屬公司  
獲中國證券監督管理委員會核准  
發行公司債券**

寶龍地產控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，上海寶龍實業發展(集團)有限公司(「上海寶龍」，本公司一家於中華人民共和國註冊成立的全資附屬公司)於二零一八年四月十一日接獲中國證券監督管理委員會(「中國證監會」)《關於核准上海寶龍實業發展有限公司向合格投資者公開發行公司債券的批覆》(證監許可[2018]613號)(「批覆」)，據此，上海寶龍已獲中國證監會核准向合格投資者公開發行面值總額不超過人民幣3,000,000,000元的公司債券(「公司債券」)(「債券發行」)。本次公司債券採用分期發行方式，首期發行自核准發行之日起12個月內完成，其餘各期債券發行自核准之日起24個月內完成。該批覆自核准發行之日(即二零一八年四月八日)起24個月內有效。

經評級機構聯合信用評級有限公司評定，上海寶龍及公司債券獲AA+信用等級。

本公司將於適當時另行公佈有關債券發行的進一步安排。

承董事會命  
寶龍地產控股有限公司  
主席  
許健康

香港，二零一八年四月十二日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生、施思妮女士及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；而本公司獨立非執行董事為魏偉峰博士、梅建平博士及丁祖昱博士。