

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並非在美國或任何其他司法權區（在該等司法權區，要約、招攬或出售在根據任何該司法權區的證券法律進行登記或獲得資格前屬違法）出售任何證券的要約或招攬購買任何證券的要約。本公告所述證券不會根據一九三三年美國證券法（經修訂）（「證券法」）登記，且不得在美國提呈發售或出售，惟根據證券法登記規定獲豁免或在不受證券法登記規定所規限的交易中進行者除外。所有於美國進行的任何證券公開發售將須以招股章程形式作出。該招股章程須載有提出有關發售的公司、其管理層及財務報表的詳盡資料。本公司不擬於美國進行任何證券的公開發售。

於香港聯合交易所有限公司上市的通告



**CHINA SCE PROPERTY HOLDINGS LIMITED**

**中駿置業控股有限公司**

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（股份代號：1966）

於二零二一年到期的**600,000,000**美元**7.45%**的優先票據  
（「票據」，股份代號：4463）

聯席全球協調人、聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人

德意志銀行

摩根士丹利

聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人

中信銀行（國際）

里昂證券

國泰君安國際

海通國際

滙豐

VTB Capital

本公司已向香港聯合交易所有限公司提出申請，以批准如日期為二零一八年四月十日的相關發售備忘錄所述，中駿置業控股有限公司發行的票據以僅向專業投資者(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則第37章及香港法例第571章證券及期貨條例)發行債務的方式上市及買賣。預期票據的上市及買賣批准將於二零一八年四月十八日生效。

承董事會命  
中駿置業控股有限公司  
主席  
黃朝陽

香港，二零一八年四月十八日

於本通告日期，本公司的執行董事為黃朝陽先生、陳元來先生、鄭曉樂先生、黃攸權先生及黃倫先生，及獨立非執行董事為丁良輝先生、呂鴻德先生及戴亦一先生。