

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SINO FERT HOLDINGS LIMITED

中化化肥控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：297)

海外監管公告

本公告乃由中化化肥控股有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條作出。

以下為本公司於上海清算所網站（<http://www.shclearing.com>）和中國貨幣網（<http://www.chinamoney.com.cn>）刊發之《中化化肥有限公司2017年度業績虧損及淨資產變動公告》，僅供參閱。

代表董事會
中化化肥控股有限公司
執行董事兼首席執行官
覃衡德

香港，二零一八年四月二十七日

於本公告日期，本公司之執行董事為覃衡德先生（首席執行官）及楊宏偉先生；本公司之非執行董事為張偉先生（主席）及楊林先生；本公司之獨立非執行董事為高明東先生、盧欣先生及謝孝衍先生。

*僅供識別

中化化肥有限公司

2017 年度业绩亏损及净资产变动公告

中化化肥有限公司（以下简称“本公司”）日前披露了经审计的 2017 年度财务报告。截止 2017 年 12 月 31 日，本公司净亏损为 24.33 亿元，同比减亏 25.81 亿元，净亏损金额占本公司 2017 年 12 月末净资产的 51.04%。2017 年 12 月末，本公司净资产为 47.67 亿元，较 2016 年 12 月末减少 17.51 亿元，减幅为 26.86%，相关情况如下：

一、本公司 2017 年度业绩亏损主要原因

1、本年度计提资产减值损失 10.31 亿元

本公司控股子公司中化吉林长山化工有限公司（以下简称“中化长山”）2017 年对尿素生产设备计提减值准备 8.80 亿元。2016 年，中化长山 1830 尿素节能降耗改扩建工程项目投入使用，设计按“以新带老、新老结合”的原则以降低成本，但 2012 年至 2017 年，东北尿素价格持续下滑，2017 年尿素实际平均销售价格 1,468.85 元/吨，低于 1830 项目可研期预计价格。老生产装置成本居高不下、装置运行时间长，改造价值较小，产品市场需求减少，经研究决定从 2018 年起新系统单独运行，停止老生产装置生产，因此本公司 2017 年对其新老系统固定资产计提减值 8.8 亿元。另对拟

进行异地搬迁的控股子公司湖北中化东方肥料有限公司计提减值准备 0.43 亿元，对资不抵债的晋煤天源股权计提减值 0.77 亿元。

2、本年度投资损失 8.02 亿元

本年度投资损失 8.02 亿元，主要与本公司处置盐湖股权相关。2017 年初，本公司持有盐湖工业股份有限公司（以下简称“盐湖股份”）20.52%的股权。由于本公司战略调整，持有盐湖股份股权不再符合本公司战略发展要求，2017 年 9 月，本公司与中国中化集团有限公司（以下简称“中化集团”）签订股权转让合同，将持有的盐湖股份 20.52%股权全部转让给中化集团，交易对价 80.63 亿元人民币。2017 年确认股权处置损失 6.80 亿元。同时，由于盐湖股份本年亏损，本公司使用权益法核算确认投资损失 1.91 亿元。

3、中化长山经营业务亏损 4.92 亿元

受尿素新系统刚投入使用，开车不连续，老系统成本较高影响，整体尿素生产成本较高，中化长山本年度经营业务亏损 4.92 亿元。

二、本公司 2017 年度净资产变动分析

截止 2017 年 12 月末，本公司净资产为 47.67 亿元，较 2016 年 12 月末减少 17.51 亿元，减幅为 26.86%，主要原因是 2017 年当年产生净亏损 24.33 亿元（其中本公司因处置盐湖股份股权转出借方资本公积 6.80 亿元为所有者权

益内部重分类，不影响净资产）。

三、本公司 2017 年减亏止损工作

2017 年，化肥行业整体产能依然过剩、市场竞争激烈，但是在农业供给侧结构性改革的推动下，行业有所回暖。本公司坚定推进年初制定的各项战略议题，积极采取各项措施，努力抓住市场机遇，在各方面取得较好成绩。2017 年，本公司共实现销量 1,010 万吨，同比增长 10%；销售收入 176.19 亿人民币，同比增长 16%，市场占有率进一步提升，本年度公司各肥种毛利水平全面提升。利润实现大幅减亏。

本年度，本公司对内部架构重组，将所有单质肥整合成立基础肥事业部，将所有农用肥料整合成立分销事业部，同时将所有的分公司按照农用肥分销和基础肥工业客户营销进行彻底分离，按照不同的目标市场进行专业化的渠道建设。基础肥业务聚焦核心供货商，全面推进战略采购，建立基础肥直销体系，加大客户直销力度。2017 年基础肥业务营销数量实现增长 9%，税前利润达 4.42 亿元，业绩大幅提升。农用肥分销业务则加强了 18 个专业分销平台公司建设，先后引进 102 名农技服务人才，以农技大比武为载体全面提升技术服务能力；同时以供应链优化为抓手强化产销衔接，围绕核心战略产品梳理品种品规，并按照不同的细分农业客户全面推行了 DTS 渠道深耕战略

(D 深度分销渠道、T 技术营销渠道、S 大客户直销渠道)。2017 年农用肥分销的核心战略产品销量实现增长 75%，复合肥工厂实现了全面扭亏。

狠抓参控股企业运营优化和资产处置，中化云龙有限公司全年实现税前利润 4,881 万元，中化涪陵化工有限公司、云南三环中化化肥有限公司等企业实现了扭亏为盈，中化吉林长山化工有限公司调整优化方向已经明确。同时，本公司进行薪酬激励改革，实施精准激励，提升了业务单元及人员的效率和积极性。

四、本公司 2018 年度工作重点

目前政府对农业现代化的重视程度不断提高，二零一八年二月四日，改革开放以来第 20 个、新世纪以来第 15 个指导「三农」工作的中央一号文件《中共中央国务院关于实施乡村振兴战略的意见》正式发布，对实施乡村振兴战略进行了全面部署。这将为公司创新经营、深化转型带来重大机遇。

2018 年，本集团将围绕乡村振兴战略，抓住农业供给侧改革和农业格局快速转变的趋势，以转型升级为核心，扎根现代农业，优化业务结构，创新商业模式，实现公司业绩稳定可持续增长。本公司将继续推进渠道深耕战略，基础肥业务强化核心供应商体系建设，优化战略采购模式，加强营销大区建设，提升营销能力；农用肥分销业务统一品牌策划、

产品组合和营销推广策略管理，持续优化分销产品结构；深入推进 DTS 渠道深耕战略，压缩渠道层级，与核心经销商建设「事业共同体」。同时，积极探索构建经济作物 MAP（Modern Agricultural Platform，现代农业平台）全新商业模式，直接面向规模化种植主体提供服务。此外，加大研发投入，提高科技水平，高标准建设临沂研发中心；提升生产企业的整体管理水平，努力降本增效；加速产业布局调整，推进中化涪陵、湖北中化东方肥料有限公司环保搬迁；强化风险管控和安全管理，确保运营安全。

本公司将严格按照银行间债券市场相关自律规则指引履行债务融资工具存续期内的信息披露义务，敬请投资者关注。

特此公告。

(以下无正文，为《中化化肥有限公司 2017 年度业绩
亏损及净资产变动公告》之盖章页)

