

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部
分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SHANGHAI ZENDAI PROPERTY LIMITED

上海証大房地產有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：755)

公 佈

有關凱陞有限公司出售股份之內幕消息

本公佈乃由上海証大房地產有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券
上市規則第13.09條以及內幕消息條文而發出。

於二零一八年五月十六日，本公司獲凱陞有限公司（「賣方」，先前持有4,462,317,519
股本公司股份，合共佔本公司已發行股本29.99%）告知，已於二零一八年五月十五日
與南通三建控股（香港）有限公司訂立股份購買協議（「股份購買協議」）。根據股份
購買協議，賣方將以每股0.15687港元的價格向南通三建控股（香港）有限公司出售
4,462,317,519股本公司股份，總代價為7億港元。股份出售已於二零一八年五月十六日
完成交割，其後賣方不再持有任何本公司股份。

承董事會命
上海証大房地產有限公司
主席
邱海斌先生

香港，二零一八年五月十六日

於本公佈日期，執行董事為邱海斌先生、王權先生、張華綱先生及湯健先生。非執行
董事為王崢女士、龔平先生及江征雁女士。獨立非執行董事為周裕農先生、徐長生博
士、吳文拱先生、侯思明先生及狄瑞鵬博士。

* 僅供識別