



# 10

## 大愛情懷 回饋社會

長期以來，越秀地產在確保公司可持續發展的同時，亦不忘回饋社會，貢獻社會。越秀地產積極履行企業社會責任，投身於多元化的公益實踐活動，關愛社會弱勢群體，構建美好社區，創造可持續的社會價值。





## 大愛情懷 回饋社會

### 10.1 策略

越秀地產以「成就美好生活」為品牌理念，不僅希望居者有所，更希望社會朝著和諧、美好的方向發展。近年來，越秀地產更深刻理解並積極承擔企業公民責任，以更明確的「大企業社會責任觀」作為指導思想，系統地開展企業社會責任工作，取得了更為顯著的成效。

### 10.2 精准扶貧

越秀地產一直注重踐行企業社會責任，秉承「授人以魚，不如授人以漁」的理念，積極開展扶貧開發幫扶活動：

- 從2010年至今，越秀地產先後在廣東省茂名市、廣州市、梅州市、清遠市等地的5個貧困村展開扶貧開發工作。
- 2010年至2012年，在越秀地產的幫扶下，茂名市坡心鎮牛六架村110戶貧困戶全部脫貧，村集體收入從幫扶前的5000元躍升到2012年的16萬元；茂名市羊角鎮坡仔村172戶有勞動能力的貧困戶100%實現脫貧；廣州市從化橫坑村100%脫貧，村集體經濟收入由2萬元增至42萬元。
- 2014年，在越秀地產的幫扶下，梅州市豐順縣八鄉山鎮馬山村貧困家庭全部提前脫貧，每年村集體經濟穩定收入15萬元以上。
- 2016年以來，越秀地產在廣東省清遠市英德西牛鎮赤米村開展精准扶貧工作。





## 大愛情懷 回饋社會

### 對口幫扶廣東省清遠市西牛鎮赤米村

2017年是三年精準扶貧精準脫貧工作的攻堅之年。越秀地產扶貧工作隊始終秉持著「便民修道路，富民輸勞務，發展引項目，落實抓幹部」的工作理念，朝著赤米村2017年貧困戶全部脫貧的目標努力。截至2017年，越秀地產實施幫扶項目24個，投入資金198.67萬元。項目涵蓋產業扶貧、「兩不愁、三保障」項目、黨支部「五有」陣地建設和民生等基礎設施建設。越秀地產精準扶貧工作主要圍繞了以下四點展開：

- 結合「以獎代補」政策，推動貧困人口脫貧
- 推進產業扶貧項目，增加村集體收入
- 推進危房改造，建設美麗鄉村

2018年，越秀地產將繼續堅持精準扶貧方針，加大行業扶貧和社會扶貧力度，做好赤米村扶貧開發各項工作。

赤米村扶貧亮點數據：

- 扶貧工作隊幫扶赤米村修建長達15公里的機耕路，建立3座橋樑，盤活近600畝土地。
- 于赤米村投資35萬元建設的32KW光伏發電項目，至2017年底可發電4.7萬度，所產生的4.5萬元經濟效益將全部分配給赤米村有勞動能力的貧困戶。



【案例】



本集團管理層率團進行扶貧考察工作

## 大愛情懷 回饋社會

## 越秀地產順利完成美麗鄉村建設規劃



## 【案例】

越秀地產在時間緊、任務急的情況下，高效地完成了《英德市西牛鎮大村、梯下、新錢、下洞、大坑圍美麗鄉村建設規劃(2017-2020)》，以送規劃下鄉方式編制了鮮水村大村、梯下、赤米村新錢、下洞、高道村大坑圍的美麗鄉村建設規劃。規劃精準定位，將傳統規劃目標落實成量化指標，建立切實可行的建設考核標準體系；全域覆蓋，實現建設用地與非建設用地一盤棋統籌規劃；交通引導，構建完善的道路交通體系；設施完善，以「保基本、補短板」原則推動基本公共服務設施均等化；項目支撐，制定強化村莊特色的重點建設項目落實規劃目標；制定開發建設配套措施，保障規劃目標的順利實現。

## 廣州公司扶貧助學助困活動



## 【案例】

2017年9月赴英德赤米小學開展扶貧助學活動，為師生捐贈公司和員工愛心捐獻的書籍120餘冊，玩具、文具和文體用品一批，總價值約3,000元。

2017年開展扶貧助困活動，在全公司範圍內募捐，並分兩批前往英德赤米村進行慰問，共捐贈現金及物資共計19,700元。

## 10.3. 熱心公益

在努力創造經濟效益的同時，越秀地產始終不忘「三個回報」的企業使命，每年均積極參與慈善捐贈、志願服務等公益活動，擔當社會責任人，向社會傳遞愛心與正能量。

## 廣州公司開展志願者活動



## 【案例】

廣州公司為越秀區建設街道困難家庭捐贈微心願禮品價值約3,000元。2名志願者參加獵德街道組織的清掃志願服務，13名志願者參加長者探訪活動。

## 慈善捐款



## 【案例】

廣州區域公司星匯海珠灣項目組號召施工單位共同參與海珠區南石頭街道慈善募捐活動，共計捐款40,000元。





## 大愛情懷 回饋社會

### 越秀地產「義務勞動統一行動日」等公益活動

響應廣州市總工會發出的開展「乾淨整潔，平安有序」義務勞動活動的號召，越秀地產展開了「越行動 秀廣州—義務勞動統一行動日」，越秀地產員工通過開展幫助困難家庭、慰問基層一線員工、打掃社區公共區域等各類義務活動，踐行著「奉獻、有愛、互助、進步」的勞動服務精神，用一份微薄的力量，為需要幫助的人送去溫暖。

7月21日，工程管理公司組織的義務勞動小分隊來到天河南社區服務中心清掃街道。隨後，與社區的環衛工人進行了交流，瞭解他們生活與工作的辛勞與不易，並為他們送上了一批清涼飲料，感謝他們為城市社區清潔做出的貢獻。

7月22日，興業公司勞動小分隊赴白雲區鐘落潭鎮茅崗村龜嶺的慧靈農場，幫助慧靈農場的工作人員清洗通道，清除青苔；還和智障學員進行遊戲互動。義務勞動小分隊的到來，給了智障人士溝通的機會，讓他們盡情展現真我，讓他們感受到平等的對待。

7月24日，廣州區域公司員工代表共10人，赴越秀區建設街開展「微心願」系列活動。此次活動與建設街道辦事處溝通，篩選了四戶困難家庭，其中包括殘疾低保戶和因病致困家庭，並根據他們的心願清單，選購了抽濕機、微波爐、紅外線理療燈、營養品、油米等物資，於當天在居委會工作人員的陪同下，逐一上門探訪慰問，並送上慰問品。



【案例】



工程管理公司義務勞動小分隊



興業公司勞動小分隊



廣州區域公司勞動小分隊





#### 10.4. 心系教育

2017年，越秀地產將目光聚焦到兒童教育，彙集愛心支教、文字閱讀、圖書教育等多方面活動，希望通過自己的力量，向社會的下一代傳遞愛心，助力成長。

#### 越秀濱江怡苑社區公益兒童圖書館啟動

10月14日，由越秀物業公司攜手廣州小星辰兒童成長基金會共同打造的濱江怡苑社區公益兒童圖書館正式啟用。濱江怡苑兒童公益圖書館是廣州首家社區公益兒童圖書館，它不僅是一個親子閱讀推廣平臺，更是社區公益文化交流的平臺，平時有專業的幼教老師駐館，開設富有特色的公益閱讀課程。在啟動儀式中，越秀公益基金會向越秀濱江怡苑社區公益兒童圖書館捐贈了596冊兒童閱讀書籍。館內設立二手書籍交流區域，引導社區孩童與其他小夥伴進行圖書分享，為社區居民營造更好的閱讀氛圍。



【案例】





## 大愛情懷 回饋社會



### 【案例】

### 廣州星匯雲城項目組開展「書香雲城 全民悅讀」公益活動

廣州星匯雲城於2017年5月12日舉行了「書香雲城 全民悅讀」公益活動。本次活動由廣州星匯雲城項目組舉辦，旨在在社區中推廣讀書活動。星匯雲城在售樓部二樓建了一個公益圖書館免費送書給青少年，希望可以加快白雲區公共閱讀設施建設以及推動白雲區文化建設。組委會邀請了專業人士向青少年推薦了適合他們閱讀的好書，並且把青少年讀完書所撰寫的優秀讀後感作品在白雲區的公益廣告圍牆中刊登。在當天的活動中，廣州星匯雲城讓各位師生將讀後感用手中的粉筆描繪出來，各學校師生和星匯雲城業主都一起來挑戰超長粉筆畫「共繪祖國美好未來」。

