

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

CHINA HEALTHWISE HOLDINGS LIMITED **中國智能健康控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：348)

須予披露交易一

出售GLOBAL MASTERMIND HOLDINGS LIMITED **環球大通集團有限公司股份**

出售事項

於二零一八年六月十四日（聯交所交易時段後），本公司及Future Empire分別與買方訂立該等協議，據此，本公司及Future Empire有條件地同意按銷售價每股銷售股份0.15港元向買方出售彼等持有之合共1,020,000,000股銷售股份，總代價為153,000,000港元。該合共1,020,000,000股銷售股份佔環球大通於本公告日期全部已發行股本之約23.93%。

上市規則之涵義

由於出售事項之兩項相關百分比率（定義見上市規則）超過5%但均少於25%，因此出售事項構成上市規則項下本公司之須予披露交易，且須遵守上市規則第14章項下通告及公告之規定。

出售事項

於二零一八年六月十四日（聯交所交易時段後），本公司及Future Empire分別與買方訂立該等協議，據此，本公司及Future Empire有條件地同意按銷售價每股銷售股份0.15港元向買方出售彼等持有之合共1,020,000,000股銷售股份，總代價為153,000,000港元。該合共1,020,000,000股銷售股份佔環球大通於本公告日期全部已發行股本之約23.93%。

(I) 協議A

- 日期：二零一八年六月十四日
- 賣方：本公司
- 買方：買方
- 所出售資產：環球大通已發行股本中之800,000,000股普通股
- 代價：買方應付本公司之代價為120,000,000港元，及買方將按以下方式向本公司（或其代名人）作出付款：
- (i) 60,000,000港元（即可退還按金及代價之部分付款）須由買方於簽署協議A後支付予本公司（或其代名人）；及
 - (ii) 代價餘額60,000,000港元須由買方於完成時支付予本公司（或其代名人）。

倘不論因何種原因協議A未能完成，則可退還按金須即時退還予買方，且不計利息。

代價乃基於每股銷售股份0.15港元之銷售價釐定。銷售價乃由本公司與買方經計及環球大通股份之現行交易價後按公平基準及一般商業條款協定。董事會認為代價乃屬公平合理。

先決條件：

協議A完成須待本公司達成及／或豁免下列條件後，方可作實：

- (a) 環球大通股份自協議A日期起至完成日期一直維持於GEM上市及買賣，惟不超過20個連續交易日或買方可能書面接納之有關較長期間之任何暫停買賣除外，且於完成日期或之前並無接獲證監會及／或聯交所表示環球大通股份於GEM之上市將或可能遭撤回或拒絕（或將或可能就此附加條件）；
- (b) 本公司根據上市規則第14章就協議A及其項下擬進行之交易刊發公告；
- (c) 永恒策略投資根據上市規則第14章就協議A及其項下擬進行之交易刊發公告；
- (d) 本公司根據協議A所作保證於所有重大方面仍屬真實及準確；及
- (e) 買方根據協議A所作保證於所有重大方面仍屬真實及準確。

協議A訂約方須盡一切合理努力促使上述條件獲達成，尤其是須促使上市規則及其他適用規則、守則及規例規定之一切資料及文件均盡速妥為提供予聯交所、證監會及其他相關監管機構。

買方可隨時向本公司發出書面通知以豁免上述(d)項所載之條件。本公司可隨時向買方發出書面通知以豁免上述(e)項所載之條件。

倘任何上述條件未能於截止日期A下午五時正或之前獲達成或豁免(倘適用),則協議A將告停止及終止(惟有關保密之條款除外,該等條款將繼續全面生效及有效),且概無訂約方須承擔其項下之任何義務及責任,惟任何先前違反其條款則除外。

完成: 完成將於達成及/或豁免協議A之最後一個先決條件後於二零一八年六月三十日或之前,或本公司與買方可能書面約定之較後日期落實。

(II) 協議B

日期: 二零一八年六月十四日

賣方: Future Empire

買方: 買方

所出售資產: 環球大通已發行股本中之220,000,000股普通股

代價: 買方應付Future Empire之代價為33,000,000港元,及買方將按以下方式向Future Empire(或其代名人)作出付款:

- (i) 16,500,000港元(即可退還按金及代價之部分付款)須由買方於簽署協議B後支付予Future Empire(或其代名人);及
- (ii) 代價餘額16,500,000港元須由買方於完成後支付予Future Empire(或其代名人)。

倘不論因何種原因協議B未能完成，則可退還按金須即時退還予買方，且不計利息。

代價乃基於每股銷售股份0.15港元之銷售價釐定。銷售價乃由Future Empire與買方經計及環球大通股份之現行交易價後按公平基準及一般商業條款協定。董事會認為代價乃屬公平合理。

先決條件：

協議B完成須待Future Empire及／或買方達成及／或豁免下列條件後，方可作實：

- (a) 環球大通股份自協議B日期起至完成日期一直維持於GEM上市及買賣，惟不超過20個連續交易日或買方可能書面接納之有關較長期間之任何暫停買賣除外，且於完成日期或之前並無接獲證監會及／或聯交所表示環球大通股份於GEM之上市將或可能遭撤回或拒絕（或將或可能就此附加條件）；
- (b) 本公司根據上市規則第14章就協議B及其項下擬進行之交易刊發公告；
- (c) 永恒策略投資根據上市規則第14章就協議B及其項下擬進行之交易刊發公告；
- (d) Future Empire根據協議B所作保證於所有重大方面仍屬真實及準確；及

- (e) 買方根據協議B所作保證於所有重大方面仍屬真實及準確。

協議B訂約方須盡一切合理努力促使上述條件獲達成，尤其是須促使上市規則及其他適用規則、守則及規例規定之一切資料及文件均盡速妥為提供予聯交所、證監會及其他相關監管機構。

買方可隨時向Future Empire發出書面通知以豁免上述(d)項所載之條件。Future Empire可隨時向買方發出書面通知以豁免上述(e)項所載之條件。

倘任何上述條件未能於截止日期B下午五時正或之前獲達成或豁免（倘適用），則協議B將告停止及終止（惟有關保密之條款除外，該等條款將繼續全面生效及有效），且概無訂約方須承擔其項下之任何義務及責任，惟任何先前違反其條款則除外。

完成：

完成將於達成及／或豁免協議B之最後一個先決條件後於二零一八年六月三十日或之前，或Future Empire與買方可能書面約定之較後日期發生。

銷售股份

合共1,020,000,000股銷售股份佔環球大通已發行股本之約23.93%（根據公開資料按於本公告日期已發行之4,262,867,050股環球大通股份計算）。

銷售價

銷售價每股銷售股份0.15港元較：

- (i) 銷售股份於二零一八年六月十四日（即協議日期）聯交所所報收市價每股0.155港元折讓約3.2%；及
- (ii) 銷售股份於緊接二零一八年六月十四日（即協議日期）前最後五個連續交易日之平均收市價每股約0.152港元折讓約1.3%。

銷售價乃經本公司分別與Future Empire及買方經參考(其中包括)環球大通股份現行交易價後公平磋商釐定。

董事(不包括李雄偉先生、李燦華先生及黃德銓先生,彼等已放棄於董事會會議上就批准該協議投票)認為銷售價屬公平合理且符合本公司及股東之整體利益。

有關本公司及FUTURE EMPIRE之資料

本公司為一間投資控股公司及其附屬公司主要從事玩具、商用廚房產品及消費類電子產品之開發、工程設計、製造及銷售、銷售中藥保健品、證券買賣及放債業務。

Future Empire為一間於英屬維爾京群島註冊成立之投資控股有限公司,並由本公司全資擁有。

有關買方之資料

買方為一間於英屬維爾京群島註冊成立之有限公司且為永恒策略投資之全資附屬公司。永恒策略投資為一間於百慕達註冊成立之有限公司,其已發行股份於聯交所主板上市(股份代號:764)。於本公告日期,買方持有708,396,000股股份,佔本公司全部已發行股本之約8.31%。

除上文所披露者外,據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信,於本公告日期,買方及其最終實益擁有人(倘適用)均為獨立第三方。

有關環球大通之資料

環球大通為於開曼群島註冊成立的有限公司,其已發行股份於GEM上市(股份代號:8063)。環球大通之主要業務為投資控股,而其附屬公司之主要業務為提供及經營旅游業務、財資管理業務、放債業務及提供證券及資產管理服務。

下表載列環球大通於截至二零一六年十二月三十一日及二零一七年十二月三十一日止年度之經審核財務資料：

	截至 二零一七年 十二月 三十一日 止年度 千港元 (經審核)	截至 二零一六年 十二月 三十一日 止年度 千港元 (經審核)
收入	50,770	43,012
除稅前虧損淨額	(30,099)	(59,492)
年內虧損淨額	(28,449)	(55,792)

環球大通於二零一七年十二月三十一日經審核綜合總資產及資產淨值分別為732,568,000港元及668,056,000港元。

進行出售事項之理由及出售事項之所得款項用途

出售事項之目的為改善本公司的流動資金，從而有更多財務資源可供配置以滿足本集團放債業務的強勁需求。儘管持有環球大通已發行股本之23.95%，本公司並無環球大通董事會席位及為環球大通之被動投資者。然而，出售事項將會產生來自出售可供出售投資收益約300,000港元且放債業務的預期回報會更高，董事（不包括李雄偉先生、李燦華先生及黃德銓先生，彼等已於批准該等協議之董事會會議放棄投票）認為，出售事項屬公平合理、按一般商業條款訂立並符合本公司及其股東之整體利益。

出售事項之所得款項總額將為153,000,000港元及出售事項之所得款項淨額將約為153,000,000港元。本公司擬分配出售事項之所得款項淨額用於其放債業務及用作本集團之一般營運資金。

出售事項之財務影響

由於出售事項，預期本集團將確認收益約300,000港元，其乃按銷售股份之成本約152,700,000港元與出售事項之所得款項總額約153,000,000港元之差額計算。

董事會批准

鑒於：

- (a) 董事會主席兼執行董事李雄偉先生，為永恒策略投資之董事會主席、執行董事及因其持有Twin Success 50%權益而為其主要股東；

(b) 執行董事李燦華先生，為環球大通之公司秘書；及

(c) 獨立非執行董事黃德銓先生，為永恒策略投資之獨立非執行董事，

李雄偉先生、李燦華先生及黃德銓先生均於二零一八年六月十四日舉行之董事會會議上就有關批准該等協議及其項下擬進行之交易之相關決議案放棄投票。

上市規則之涵義

由於出售事項之兩項相關百分比率（定義見上市規則）超過5%但均少於25%，因此出售事項構成上市規則項下本公司之須予披露交易，且須遵守上市規則第14章項下通告及公告之規定。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙及用語於本公告使用時具有以下涵義：

「聯繫人士」	指	具有上市規則所賦予之相同涵義
「該等協議」	指	協議A及協議B的統稱
「協議A」	指	本公司與買方就出售事項所訂立日期為二零一八年六月十四日之買賣協議
「協議B」	指	Future Empire與買方就出售事項所訂立日期為二零一八年六月十四日之買賣協議
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	中國智能健康控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市（股份代號：348）
「完成」	指	出售事項之完成
「董事」	指	本公司董事

「出售事項」	指	根據該等協議出售由本公司及Future Empire持有之合共1,020,000,000股銷售股份
「永恒策略投資」	指	永恒策略投資有限公司，一間於百慕達註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市（股份代號：764）
「Future Empire」	指	Future Empire Limited，一間於英屬維爾京群島註冊成立之有限公司，由本公司全資擁有
「GEM」	指	聯交所GEM
「環球大通」	指	環球大通集團有限公司* (Global Mastermind Holdings Limited)，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，已發行環球大通股份於GEM上市（股份代號：8063）
「環球大通股份」	指	環球大通股本中每股面值0.01港元之普通股
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	據董事經作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，獨立於本公司或其附屬公司任何董事、最高行政人員或主要股東或彼等各自任何聯繫人士的第三方且與上述各方概無關連之任何人士或公司及彼等各自之最終實益擁有人
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「截止日期A」	指	二零一八年六月三十日（或本公司與買方可能書面協定之其他日期）
「截止日期B」	指	二零一八年六月三十日（或Future Empire與買方可能書面協定之其他日期）
「買方」	指	永恒財務集團有限公司，一間於英屬維爾京群島註冊成立之有限公司，及為永恒策略投資之全資附屬公司

「銷售股份」	指	本公司及Future Empire分別根據該等協議向買方出售之合共1,020,000,000股環球大通股份
「銷售價」	指	每股銷售股份0.15港元
「證監會」	指	證券及期貨事務監察委員會
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.1港元之普通股
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「主要股東」	指	具有上市規則所賦予之涵義
「Twin Success」	指	Twin Success International Limited，一間於英屬維爾京群島註冊成立之有限公司，該公司由董事會主席兼執行董事李雄偉先生實益擁有50%的權益，並於永恒策略投資的已發行股本中持有約15.29%的權益
「港元」	指	港元，香港之法定貨幣
「%」	指	百分比

承董事會命
中國智能健康控股有限公司
副主席兼執行董事
梁奕曦

香港，二零一八年六月十四日

於本公告日期，執行董事為李雄偉先生（主席）、梁奕曦先生（副主席）、謝自強先生、李燦華先生及勞明韻女士；非執行董事為刁雲峰先生；以及獨立非執行董事為黃德銓先生、黎學廉先生及連偉雄先生。