香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Mingfa Group (International) Company Limited
明 發 集 團（ 國 際 ）有 限 公 司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號: 00846)

自願性公告
截至 2018 年 6 月 30 日止半年度的
未經審核合同銷售表現

本公告乃由明發集團(國際)有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」) 自願作出。

本公司董事會(「**董事會**」)欣然公告，截至 2018 年 6 月 30 日止半年度，本集團實現未經審核合同銷售總額約人民幣 96 億元，較 2017 年同期(約人民幣 61 億元)上升約 57.4%。

城市	面積 (平方米)	平均銷售單價 (人民幣/平方米)	金額 (人民幣百萬)	百分比 (%)
南京(江蘇省)	180,941	21,724	3,930.8	40.9%
淄博(山東省)	64,283	10,670	685.9	7.1%
馬鞍山(安徽省)	91,719	6,956	638.0	6.6%
滁州(安徽省)	52,547	9,994	525.2	5.5%
全椒(安徽省)	89,047	5,822	518.5	5.4%
泰州(江蘇省)	77,692	6,120	475.5	5.0%
金寨(安徽省)	84,476	5,597	472.8	4.9%
長沙(湖南省)	57,624	6,569	378.5	3.9%
泗洪(江蘇省)	34,831	5,898	205.4	2.1%
廣安(四川省)	40,707	4,767	194.0	2.0%
蕪湖(安徽省)	29,756	6,206	184.7	1.9%
平涼(甘肅省)	34,865	5,064	176.6	1.8%
含山(安徽省)	23,381	7,162	167.5	1.7%
瀋陽(遼寧省)	31,641	5,113	161.8	1.7%

池州(安徽省)	20,363	7,725	157.3	1.6%
其他	91,063	8,044	732.5	7.6%
	1,004,936	9,558	9,605.0	

上述未經審核數據乃按本公司的內部資料概要編製，鑒於收集及整理該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等數據與本公司按年度或半年度基準刊發的經審核或未經審核財務報表中披露的數字可能存在差異，因此上述數據僅供參考。

承董事會命

明發集團（國際）有限公司

主席兼執行董事

黃煥明

香港，2018年7月20日

於本公告日期，董事會包括：
執行董事：黃煥明先生、黃慶祝先生、黃連春先生及黃麗水先生
獨立非執行董事：戴亦一先生、屈文洲先生、劉建漢先生及朱健宏先生