

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



LVGEM

**綠景(中國)地產投資有限公司**

LVGEM (CHINA) REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(香港聯交所股份代號：95)

## 自願性公告 有關與華為技術有限公司共同建設智慧城區戰略合作協議

本公告乃由綠景(中國)地產投資有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)作出自願公告而發佈。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，於二零一八年七月二十三日，本公司與全球領先的信息與通信解決方案供應商華為技術有限公司(「華為」)訂立有關共同建設智慧城區戰略合作協議(「戰略合作協議」)，共同在智慧城區領域建立長期戰略合作關係。董事經作出一切合理查詢後，就彼等所知，所悉及所信，華為及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))之第三方。

根據戰略合作協議，雙方協定將充份發揮各自業務領域的技術、經營和管理優勢及互補性，在房地產開發與管理運營數字化轉型的行業背景下，雙方在智慧城區領域進行充分合作。雙方將在未來基於不同開發階段的項目(包括與控股股東聯動合作的規劃中的未來項目)，其中將以深圳大型舊改項目作為重點，於項目智慧城區頂層設計、系統落地實施以及系統平台搭建等方面作深度合作。

戰略合作協議為意向性項目戰略協議，其項下具體條款有待本公司及華為進一步磋商、確定及訂立正式合同。本公司將按上市規則作出進一步公佈。

## 有關本集團之資料

本集團主要於中國從事物業發展及物業投資。作為具有特色的綜合性房地產開發商，本集團定位為特色地產商及城市更新先鋒一直堅持「深耕核心城市，聚焦城市核心」的「雙核」戰略佈局理念，以「深圳－香港」為主軸，項目重點佈局粵港澳大灣區主要規劃城市深圳、香港和珠三角地區等核心城市的核心地區。

本集團一直尋求業務及投資機會，董事會相信，簽訂戰略合作協議將有助於本集團的業務發展，並符合本公司及其股東的整體利益。

承董事會命  
綠景（中國）地產投資有限公司  
主席  
黃敬舒

香港，二零一八年七月二十三日

於本公告日期，本公司執行董事為黃敬舒女士（主席）、唐壽春先生（行政總裁）、葉興安先生、鄧承英女士及黃浩源先生；本公司非執行董事為李麗紅女士；及本公司獨立非執行董事為祝九勝先生、王敬先生及胡競英女士。