

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**中国铝业股份有限公司**  
**ALUMINUM CORPORATION OF CHINA LIMITED\***  
(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2600)

**海外監管公告**

此海外監管公告是根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條作出。

茲載列中國鋁業股份有限公司在上海證券交易所網站刊登的以下資料全文，僅供參閱。

承董事會命  
中國鋁業股份有限公司  
張占魁  
公司秘書

中國•北京  
二零一八年七月三十日

於本公告刊發日期，董事會成員包括執行董事余德輝先生、盧東亮先生及蔣英剛先生，非執行董事敖宏先生及王軍先生，獨立非執行董事陳麗潔女士、胡式海先生及李大壯先生。

\* 僅供識別

---

**北京市嘉源律师事务所**  
**关于中国铝业股份有限公司**  
**发行股份购买资产**  
**暨关联交易的法律意见书**

---



中国·北京  
西城区复兴门内大街 158 号  
远洋大厦 F408 室  
北京市嘉源律师事务所

## 目录

释义.....	1
正文.....	7
一、 本次重组的方案.....	7
二、 本次重组相关方的主体资格.....	12
三、 本次重组的相关协议.....	20
四、 本次重组的授权和批准.....	21
五、 本次重组的标的资产.....	23
六、 本次重组涉及的其他重要事项.....	67
七、 本次重组的实质条件.....	111
八、 关联交易与同业竞争.....	114
九、 信息披露.....	116
十、 参与本次重组的证券服务机构及其资质.....	117
十一、 关于本次重组相关方买卖中国铝业股票的情况.....	118
十二、 结论意见.....	128

## 释义

除非本法律意见书中另有说明，下列词语在本法律意见书中的含义如下：

中国铝业、上市公司、公司	指	中国铝业股份有限公司，一家依据中国法律成立并有效存续的股份有限公司
中铝集团	指	中国铝业集团有限公司，原中国铝业公司
包头铝业	指	包头铝业有限公司
中铝山东	指	中铝山东有限公司
中铝矿业	指	中铝矿业有限公司
中州铝业	指	中铝中州铝业有限公司
华融瑞通	指	华融瑞通股权投资管理有限公司
华融汇通	指	华融汇通资产管理有限公司
中国华融	指	中国华融资产管理股份有限公司
中国人寿	指	中国人寿保险股份有限公司
招平投资	指	深圳市招平中铝投资中心（有限合伙）
招平资管	指	深圳市招商平安资产管理有限责任公司
中国信达	指	中国信达资产管理股份有限公司
太保寿险	指	中国太平洋人寿保险股份有限公司
中银金融	指	中银金融资产投资有限公司
中国银行	指	中国银行股份有限公司
工银金融	指	工银金融资产投资有限公司
工商银行	指	中国工商银行股份有限公司
农银金融	指	农银金融资产投资有限公司
农业银行	指	中国农业银行股份有限公司
交易对方	指	华融瑞通、中国人寿、招平投资、中国信达、太保寿险、中银金融、工银金融及农银金融



包铝集团	指	包头铝业（集团）有限责任公司
包铝工服	指	包头铝业工业服务有限公司
华云新材	指	内蒙古华云新材料有限公司
包头交投	指	包头交通投资集团有限公司
中铝国贸	指	中铝国际贸易有限公司
山东新材	指	中铝山东新材料有限公司
阳泉矿业	指	中铝（阳泉）矿业有限公司
青岛轻金属	指	中铝青岛轻金属有限公司
中国铝业山东分公司	指	中国铝业股份有限公司山东分公司
山东铝业	指	山东铝业有限公司
中国铝业河南分公司	指	中国铝业股份有限公司河南分公司
中国铝业矿业分公司	指	中国铝业股份有限公司矿业分公司
龙宇矿业	指	郑州中铝龙宇矿业有限公司
长城铝业	指	中国长城铝业公司
中国铝业中州分公司	指	中国铝业股份有限公司中州分公司
中州新材	指	中铝中州新材料科技有限公司
标的公司、标的企业	指	包头铝业、中铝山东、中铝矿业、中州铝业
标的资产、标的股权	指	华融瑞通、中国人寿、招平投资、中国信达、太保寿险、中银金融、工银金融和农银金融等 8 名交易对方合计持有的包头铝业 25.6748% 股权、中铝山东 30.7954% 股权、中州铝业 36.8990% 股权及中铝矿业 81.1361% 股权

本次重组、本次资产重组、本次发行、本次发行股份购买资产、本次交易	指	中国铝业拟向华融瑞通、中国人寿、招平投资、中国信达、太保寿险、中银金融、工银金融和农银金融等 8 名交易对方非公开发行股份，购买其合计持有的包头铝业 25.6748% 股权、中铝山东 30.7954% 股权、中州铝业 36.8990% 股权及中铝矿业 81.1361% 股权
本次重组相关协议	指	4 家标的公司项下交易对方所持有的标的股权转让给中国铝业所对应的 4 份《股权收购协议》及 4 份《股权收购协议之补充协议》
收购基准日	指	标的资产的评估基准日 2017 年 12 月 31 日
报告期	指	本次重组申报标的资产的报告期间 2016 年和 2017 年
标的资产交割日	指	标的股权变更登记至中国铝业名下的工商变更登记完成之日
定价基准日	指	本次发行股份购买资产的发行股份定价基准日，为中国铝业审议本次重组事项的首次董事会决议公告日
本次发行完成日	指	中国铝业本次发行的股份登记至交易对方在中国证券登记结算有限责任公司开立的股票账户之当日
国务院国资委	指	国务院国有资产监督管理委员会
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
中国结算上海分公司	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
上交所	指	上海证券交易所
中信证券/独立财务顾问	指	中信证券股份有限公司
嘉源、本所	指	北京市嘉源律师事务所
安永会计师/审计机构	指	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中联评估/评估机构	指	中联资产评估集团有限公司
本法律意见书	指	《北京市嘉源律师事务所关于中国铝业股份有限公司发行股份购买资产暨关联交易的法律意见书》

《审计报告》	指	安永会计师为本次重组出具的编号为安永华明[2018]审字第 60968352_A02 号、安永华明[2018]审字第 60968352_A03 号、安永华明 [2018] 审字第 60968352_A05 号和安永华明 (2018) 审字第 60968352_A58 号的标的公司的审计报告
《资产评估报告》	指	中联评估为本次重组出具的编号为中联评报字[2018]第 346 号、中联评报字[2018]第 347 号、中联评报字 [2018]第 348 号、中联评报字[2018]第 349 号的标的股权的资产评估报告
《重组报告书》	指	中国铝业于 2018 年 7 月 30 日召开的第六届董事会第二十九次会议审议通过的《中国铝业股份有限公司发行股份购买资产暨关联交易报告书（草案）》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《物权法》	指	《中华人民共和国物权法》
《重组管理办法》	指	《上市公司重大资产重组管理办法》
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《上市规则》	指	《上海证券交易所股票上市规则》
《指导意见》	指	《关于市场化银行债权转股权的指导意见》
《通知》	指	《关于市场化银行债权转股权实施中有关具体政策问题的通知》
中国	指	中华人民共和国，为本法律意见书之目的，在本法律意见书中中国不包括香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区
法律法规	指	适用的中国所颁布实施的法律、法规、规章和规范性文件
元	指	人民币元



HTTP: [WWW.JIAYUAN-LAW.COM](http://WWW.JIAYUAN-LAW.COM) 北京 BEIJING·上海 SHANGHAI·深圳 SHENZHEN·西安 XIAN·香港 HONGKONG

致：中国铝业股份有限公司

**北京市嘉源律师事务所**

**关于中国铝业股份有限公司**

**发行股份购买资产暨关联交易的法律意见书**

嘉源(2018)-02-040

敬启者：

根据中国铝业的委托，本所担任中国铝业本次资产重组的特聘专项法律顾问，并获授权为中国铝业本次资产重组出具法律意见书。

本法律意见书依据《公司法》、《证券法》、《重组管理办法》、《上市规则》等法律法规和中国证监会的有关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神出具。

本所及本所经办律师依据《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等规定及本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实，已严格履行法定职责，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，对本法律意见书所涉事项进行了充分的核查验证，保证本法律意见所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任。

在前述调查过程中，本所得公司本次重组相关方如下保证：（1）其已经向本所提供了为出具本法律意见书所要求其提供的原始书面材料、副本材料、复印材料、确认函或证明；（2）其提供给本所的文件和材料是真实的、准确的、完整的、有效的，并无任何隐瞒、遗漏、虚假或误导之处，且文件材料为副本

或复印件的，其均与正本或原件一致。

对于对出具本法律意见书至关重要而又无法得到独立的证据支持的事实，本所依赖政府有关部门、公司、公司股东、本次重组相关方或者其他有关机构出具的证明文件作出判断，并出具相关意见。

本所仅就与本次资产重组有关的中国法律问题发表意见，而不对有关审计、评估等专业事项发表意见。本所在本法律意见书中对有关会计报表、验资报告、审计报告和评估报告中某些数据和结论的引述，不表明本所对这些数据、结论的真实性和准确性做出任何明示或暗示的保证。对本次资产重组涉及的财务数据等专业事项，本所未被授权、亦无权发表任何意见。

本法律意见书仅供本次资产重组之目的使用，不得用作任何其他目的。本所同意将本法律意见书作为本次资产重组必备的法律文件，随其他申报材料一起提交中国证监会审核，并依法对所出具的法律意见承担相应的法律责任。

本所同意公司在其本次资产重组所制作的相关文件中按照中国证监会的审核要求引用本法律意见书的相关内容，但其作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。本所有权对上述相关文件的相关内容进行再次审阅并确认。

基于上述内容，本所对本次资产重组出具法律意见如下：

## 正文

### 一、 本次重组的方案

根据中国铝业第六届董事会第十九次会议、第二十九次会议决议、《重组报告书》及本次重组相关协议等文件并经本所经办律师核查，本次重组方案的主要内容如下：

#### (一) 发行股份的种类和面值

本次重组拟发行的股票种类为境内上市人民币A股普通股，每股面值为人民币1.00元。

#### (二) 发行方式

本次发行全部采取向特定对象非公开发行的方式。

#### (三) 发行对象

本次发行的发行对象为华融瑞通、中国人寿、招平投资、中国信达、太保寿险、中银金融、工银金融和农银金融。

#### (四) 标的资产

本次发行股份购买资产的标的资产为8名交易对方合计持有的包头铝业25.6748%股权、中铝山东30.7954%股权、中州铝业36.8990%股权和中铝矿业81.1361%股权，具体明细如下：

交易对方	持有包头铝业 股权比例	持有中铝山东 股权比例	持有中铝矿业 股权比例	持有中州铝业 股权比例
华融瑞通	3.6678%	4.3993%	56.5867%	5.2713%
中国人寿	14.6714%	17.5974%	1.3676%	21.0852%
招平投资	1.8339%	2.1997%	14.2322%	2.6356%
中国信达	——	——	7.0306%	——
太保寿险	1.8339%	2.1997%	0.1709%	2.6356%
中银金融	1.4671%	1.7597%	1.5429%	2.1085%
工银金融	1.4671%	1.7597%	0.1368%	2.1085%

农银金融	0.7336%	0.8799%	0.0684%	1.0543%
<b>合计</b>	<b>25.6748%</b>	<b>30.7954%</b>	<b>81.1361%</b>	<b>36.8990%</b>

(五) 定价原则与交易价格

本次重组中，标的资产的交易价格根据具有证券业务资格的资产评估机构出具并经备案的评估报告的评估结果确定。

根据中联评估出具的中联评报字[2018]第346号、中联评报字[2018]第347号、中联评报字[2018]第348号和中联评报字[2018]第349号《资产评估报告》，并经中国华融备案确认，以2017年12月31日为评估基准日，标的资产于评估基准日的评估情况及据此确定的标的资产作价如下：

单位：万元

标的资产	净资产 账面价值	净资产 评估价值	增减值	增值 率%	标的资产 作价
	A	B	C=B-A	$D=C/A \times 100\%$	
包头铝业 25.6748%股 权	698,548.77	1,038,554.92	340,006.15	48.67%	266,646.90
中铝山东 30.7954%股 权	459,571.59	582,591.27	123,019.68	26.77%	179,411.31
中铝矿业 81.1361%股 权	658,844.52	718,606.12	59,761.60	9.07%	583,048.98
中州铝业 36.8990%股 权	579,648.57	656,434.17	76,785.60	13.25%	242,217.64
<b>合计</b>	<b>2,396,613.45</b>	<b>2,996,186.48</b>	<b>599,573.03</b>	<b>25.02%</b>	<b>1,271,324.84</b>

注：上表中标的公司的净资产账面价值为母公司口径，已经审计。

(六) 对价支付

上市公司拟以向交易对方发行股份的方式支付交易对价。

(七) 发行股份的定价依据、定价基准日和发行价格

本次发行股份购买资产的定价基准日为公司审议本次重组事项的首次董

事会（第六届董事会第十九次会议）决议公告日。

根据《重组管理办法》的相关规定，上市公司发行股份的价格不得低于市场参考价的90%；市场参考价为本次发行股份购买资产的董事会决议公告日前20个交易日、60个交易日或者120个交易日的公司股票交易均价之一。董事会决议公告日前若干个交易日公司股票交易均价=决议公告日前若干个交易日公司股票交易总额/决议公告日前若干个交易日公司股票交易总量。

首次董事会决议公告日前20个交易日、60个交易日、120个交易日股票交易均价具体情况如下表所示：

股票交易均价计算区间	交易均价（元/股）	交易均价的90%（元/股）
前20个交易日	7.49	6.745
前60个交易日	6.66	5.994
前120个交易日	6.21	5.587

经交易各方商议决定，本次发行股份购买资产发行价格选择首次董事会决议公告日前60个交易日的上市公司股票交易均价为市场参考价，本次发行股份购买资产发行价格不低于首次董事会决议公告日前60个交易日股票交易均价的90%，为6.00元/股。

在本次发行的定价基准日至本次发行完成日期间，上市公司如有派息、送股、配股、资本公积金转增股本等除权、除息事项，发行价格将按下述公式进行调整，计算结果向上进位并精确至分。发行价格的调整公式如下：

派送股票股利或资本公积转增股本： $P1=P0/(1+n)$ ；

配股： $P1=(P0+A\times k)/(1+k)$ ；

上述两项同时进行： $P1=(P0+A\times k)/(1+n+k)$ ；

派送现金股利： $P1=P0-D$ ；

上述三项同时进行： $P1=(P0-D+A\times k)/(1+n+k)$ 。

其中： $P0$ 为调整前有效的发行价格， $n$ 为该次送股率或转增股本率， $k$ 为配股率， $A$ 为配股价， $D$ 为该次每股派送现金股利， $P1$ 为调整后有效的发行



价格。

#### (八) 发行数量

本次发行股份总数量的计算公式为：发行股份总数量=为收购包头铝业除中国铝业之外的其余股东所持有的包头铝业股权向其发行股份数量之和+为收购中铝山东除中国铝业之外的其余股东所持有的中铝山东股权向其发行股份数量之和+为收购中州铝业除中国铝业之外的其余股东所持有的中州铝业股权向其发行股份数量之和+为收购中铝矿业除中国铝业之外的其余股东所持有的中铝矿业股权向其发行股份数量之和。

为支付收购任一交易对方所持有的包头铝业、中铝山东、中州铝业或中铝矿业股权所需支付的转让对价而向其发行的股份数量=交易对方所持有的包头铝业、中铝山东、中州铝业或中铝矿业股权的转让对价÷发行价格，向其发行的股份数量应为整数并精确至个位，转让对价中折合上市公司发行的股份不足一股的零头部分，中国铝业无需支付。

本次交易标的资产评估值总计约1,271,324.8350 万元，本次购买资产发行股票数量约为211,887.4715万股，其中拟向各个交易对方发行的股票数量情况如下：

序号	交易对方	股票数量（万股）
1	华融瑞通	84,160.0264
2	中国人寿	67,188.2629
3	招平投资	25,239.2929
4	中国信达	8,420.3869
5	太保寿险	8,398.3992
6	中银金融	8,402.7974
7	工银金融	6,718.7440
8	农银金融	3,359.5618
合计		<b>211,887.4715</b>

本次重组的最终发行股份数量以中国证监会最终核准确定的股份数量为准。

在本次发行的定价基准日至本次发行完成日期间，中国铝业如有派息、送股、配股、资本公积金转增股本等除权、除息事项，发行数量也将根据发

行价格的调整情况进行相应调整。

#### (九) 锁定期安排

本次发行完成之后，交易对方在因本次重组而取得上市公司的股份时，如交易对方持有标的公司股权的时间已满12个月，则交易对方在本次重组中以标的公司股权认购取得的上市公司股份，自股份发行结束之日起12个月内不得以任何方式转让，但是在适用法律许可的前提下的转让不受此限；如交易对方持有标的公司股权的时间不足12个月，则交易对方在本次重组中以标的公司股权认购取得的上市公司股份，自股份发行结束之日起36个月内不得以任何方式转让，但是在适用法律许可的前提下的转让不受此限。

本次发行完成之后，交易对方基于本次重组而享有的上市公司送红股、转增股本等股份，亦遵守上述锁定期的约定。若交易对方基于本次重组所取得股份的锁定期承诺与证券监管机构的最新监管意见不相符，交易对方将根据相关证券监管机构的监管意见进行相应调整。

前述限售期满之后交易对方所取得的上市公司股票转让事宜按照中国证监会和上交所的有关规定执行。

#### (十) 过渡期损益安排

在收购基准日至标的股权交割日期间，标的公司不进行任何方式的分立、合并、增资、减资、利润分配，标的股权在收购基准日至标的股权交割日期间的损益均由上市公司承担，标的股权的转让价格不因此进行调整。

#### (十一) 滚存未分配利润安排

上市公司于本次发行完成前的滚存未分配利润由本次发行完成后的新老股东共同享有。

#### (十二) 上市地点

本次发行的股份拟在上交所上市。

#### (十三) 决议的有效期

本次交易决议自股东大会审议通过之日起12个月内有效。

综上，本所认为：

- (1) 本次重组方案的内容符合相关法律法规的规定；
- (2) 本次重组属于发行股份购买资产方式进行的资产重组，应依法由中国证监会审核批准。

## 二、 本次重组相关方的主体资格

### (一) 中国铝业

#### 1. 中国铝业的设立

中国铝业系经国家经济贸易委员会于2001年8月14日以国经贸企改[2001]818号文《关于同意设立中国铝业股份有限公司的批复》批准，由中铝集团（当时名称为“中国铝业公司”）、广西投资（集团）有限公司（当时名称为“广西开发投资有限责任公司”）和贵州省物资开发投资公司作为发起人，以发起方式设立的股份有限公司。

中国铝业于2001年9月10日获得国家工商总局颁发的注册号为1000001003573的《企业法人营业执照》，注册资本为80亿元。

#### 2. 中国铝业的历次股本变动情况

- (1) 经国家经济贸易委员会以《关于同意中国铝业股份有限公司转为境外募集公司的批复》（国经贸企改[2001]978号）以及中国证监会以《关于同意中国铝业股份有限公司发行境外上市外资股的批复》（证监国合字[2001]13号）批准，中国铝业于2001年12月在境外公开发行（含其后的超额配售）H股2,749,889,968股（其中2,499,900,153股新股，部分股东出售存量股份249,989,815股）。发行完成后中国铝业股份总数变更为10,499,900,153股。

- (2) 经国务院国资委以《关于中国铝业股份有限公司增发H股有关问题的批复》（国资产权函〔2003〕389号）及中国证监会以《关于同意中国铝业股份有限公司增发境外上市外资股的批复》（证监国合字〔2003〕46号）批准，中国铝业于2004年1月在境外增发H股549,976,000股。发行完成后中国铝业股份总数变更为11,049,876,153股。
- (3) 经国务院国资委以《关于中国铝业股份有限公司部分国有股划转有关问题的批复》（国资产权〔2006〕330号）以及中国证监会以《关于同意中国铝业股份有限公司增发境外上市外资股的批复》（证监国合字〔2006〕9号）批准，中国铝业于2006年5月在境外发行H股600,000,000股，同时中铝集团将其所持44,100,000股国有股划转给全国社保基金理事会。发行完成后中国铝业股份总数变更为11,649,876,153股。
- (4) 经国务院国资委以《关于山东铝业股份有限公司、兰州铝业股份有限公司股权分置改革有关问题的批复》（国资产权〔2007〕17号）及中国证监会以《关于核准中国铝业股份有限公司公开发行A股暨换股吸收合并山东铝业股份有限公司和兰州铝业股份有限公司的通知》（证监发行字〔2007〕97号）批准，中国铝业于2007年4月向山东铝业股份有限公司（以下简称“山铝股份”）和兰州铝业股份有限公司（以下简称“兰铝股份”）除中国铝业外的其他股东发行A股，以换股方式吸收合并山铝股份和兰铝股份，同时注销山铝股份、兰铝股份。该次换股吸收合并共计首次公开发行A股1,236,731,739股，发行完成后，中国铝业股份总数变更为12,886,607,892股并在上交所上市。
- (5) 经国务院国资委以《关于中国铝业股份有限公司换股吸收合并包头铝业股份有限公司涉及的国有股权管理有关问题的批复》（国资产权〔2007〕777号）及中国证监会以《关于核准中国铝业股份有限公司吸收合并包头铝业股份有限公司的批复》（证监发行字〔2007〕213号）和《关于核准豁免中国铝业公司要约收购中国铝业股份有限公司股票义务的批复》（证监公司字〔2007〕214号）批准，中国铝业于2007年12月向包头铝业股份有限公司（以下简称“包铝股份”）股东发行A股，以换股方式吸收合并包铝股份，同时注销包铝股份。该次换股吸收合并共计新增发行A股637,880,000股，发行完成后，中国铝业股份总数变更为13,524,487,892股。

- (6) 经国务院国资委以《关于中国铝业股份有限公司非公开发行股票有关问题的批复》(国资产权[2012]151号)及中国证监会以《关于核准中国铝业股份有限公司非公开发行股票批准》(证监许可[2015]684号)批准,中国铝业于2015年6月非公开发行A股股份1,379,310,344股。本次非公开发行A股后,中国铝业股份总数变更为14,903,798,236股。

### 3. 中国铝业的现状

中国铝业现持有北京市工商行政管理局于2016年5月11日核发的《营业执照》(统一社会信用代码:911100007109288314)。根据该营业执照,中国铝业为其他股份有限公司(上市),住所为北京市海淀区西直门北大街62号12-16、18-31层,法定代表人为余德辉,注册资本为1,490,379.8236万元,营业期限为长期,经营范围为:“铝土矿、石灰岩的开采(有效期至2031年9月;道路运输(普通货物,限广西、贵州分公司经营);汽车整车(总成)大修(限贵州经营,有效期至2018.9.6);铝、镁矿产品、冶炼产品、加工产品的生产、销售;蒸压粉煤灰砖的生产销售及相关服务;碳素制品及相关有色金属产品、工业水电汽、工业用氧气和氮气的生产、销售;从事勘察设计、建筑安装;机械设备制造、备件、非标设备的制造、安装及检修;汽车和工程机械修理、特种工艺车制造和销售;材料检验分析;电讯通信、测控仪器的安装、维修、检定和销售;自动测量控制、网络、软件系统的设计、安装调试;经营办公自动化、仪器仪表;相关技术开发、技术服务;发电;赤泥综合利用产品的研发、生产和销售。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)”

根据中国铝业2017年年度报告,截至2017年12月31日中铝集团及其下属公司包铝集团、中铝山西铝业有限公司合计持有中国铝业513,538.21万股A股股票(其中,中铝集团直接持有中国铝业488,986.40万股A股股份),中铝集团通过其附属公司中铝海外控股有限公司持有中国铝业4,700万股H股股份(中铝海外控股有限公司持有中国铝业的股份系由香港中央结算(代理人)有限公司代为持有的中国铝业H股股份);综上,中铝集团合计直接或间接持有中国铝业518,238.21万股股份,占中国铝业股份总数的34.77%,系中国铝业的控股股东;中国铝业的实际控制人为国务院国资委。

根据“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中国铝业的登记状态为“开业”。根据中国铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中国铝业不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

## (二) 本次发行股份购买资产的交易对方

### 1. 华融瑞通

华融瑞通现持有北京市工商行政管理局西城分局于2018年4月27日核发的《营业执照》(统一社会信用代码: 91110102MA00B5G37G)。根据该营业执照, 华融瑞通为有限责任公司(法人独资), 住所为北京市西城区金融大街8号楼1102, 法定代表人为高敢, 注册资本为30,000万元, 经营期限为长期, 经营范围为: “投资管理; 资产管理; 投资咨询; 项目投资; 财务咨询(不得开展审计、验资、查账、评估、会计咨询、代理记账等需经专项审批的业务, 不得出具相应的审计报告、验资报告、查账报告、评估报告等文字材料); 企业策划; 企业管理咨询; 经济贸易咨询; 技术转让、技术咨询; 接受金融机构委托从事金融信息技术外包服务; 接受金融机构委托从事金融业务流程外包服务; 接受金融机构委托从事金融知识流程外包服务。(“1、未经有关部门批准, 不得以公开方式募集资金; 2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动; 3、不得发放贷款; 4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保; 5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”; 企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)”

根据“国家企业信用信息公示系统”的查询结果, 华融瑞通的登记状态为“开业”。根据华融瑞通提供的资料并经本所经办律师核查, 截至本法律意见书出具之日, 华融瑞通不存在根据法律法规或其章程的规定需要终止的情形。

华融瑞通系中国华融间接拥有其100%权益的下属子公司, 中国华融作为金融资产管理公司属于《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构, 华融瑞通作为中国华融的下属子公司代表中国华融参与本次重组, 具备参与本次重组的主体资格。

### 2. 中国人寿

中国人寿现持有北京市工商行政管理局于2018年3月15日核发的《营业执照》（统一社会信用代码：9110000071092841XX）。根据该营业执照，中国人寿为股份有限公司(上市、国有控股)，住所为北京市西城区金融大街16号，法定代表人为杨明生，注册资本为2,826,470.5万元，经营期限为长期，经营范围为：“人寿保险、健康保险、意外伤害保险等各类人身保险业务；人身保险的再保险业务；国家法律、法规允许或国务院批准的资金运用业务；各类人身保险服务、咨询和代理业务；证券投资基金销售业务；国家保险监督管理部门批准的其他业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）”

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中国人寿的登记状态为“开业”。根据中国人寿提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中国人寿不存在根据法律法规的规定需要终止的情形。

中国人寿作为保险资产管理机构属于《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构，具备参与本次重组的主体资格。

### 3. 招平投资

招平投资现持有深圳市市场监督管理局于2017年10月26日核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91440300MA5ETBED2G）。根据该营业执照，招平投资为有限合伙企业，主要经营场所为深圳市南山区蛇口街道望海路1166号招商局广场19楼，执行事务合伙人为招商投资管理（深圳）有限公司，有限合伙人为招平资管及其全资子公司深圳市招商平安投资管理有限公司，合伙期限为长期，经营范围为：“投资兴办实业（具体项目另行申报）”。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，招平投资的登记状态为“存续（在营、开业、在册）”。根据招平投资提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，招平投资不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

招平投资的管理人招商投资管理（深圳）有限公司已在中国证券投资基金业协会完成了私募基金管理人的登记（登记编号：P1064029），招平资管全资子公司深圳市招商平安投资管理有限公司持有招商投资管理（深圳）有限公司100%的股权。招平投资作为招商投资管理（深圳）有限公司发

起设立的私募基金已在中国证券投资基金业协会办理了私募基金备案（基金编号：SCD961）。

招平投资系招平资管下属招商投资管理（深圳）有限公司发起设立的私募股权投资基金，招平资管作为地方金融资产管理公司属于《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构；招平投资作为招平资管下属招商投资管理（深圳）有限公司发起设立的私募股权投资基金，具备参与本次重组的主体资格。

#### 4. 中国信达

中国信达现持有北京市工商行政管理局于2018年7月12日核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91110000710924945A）。根据该营业执照，中国信达为股份有限公司(上市、国有控股)，住所为北京市西城区闹市口大街9号院1号楼，法定代表人为侯建杭，注册资本为3,816,453.5147万元，经营期限为长期，经营范围为：“（一）收购、受托经营金融机构和非金融机构不良资产，对不良资产进行管理、投资和处置；（二）债权转股权，对股权资产进行管理、投资和处置；（三）破产管理；（四）对外投资；（五）买卖有价证券；（六）发行金融债券、同业拆借和向其他金融机构进行商业融资；（七）经批准的资产证券化业务、金融机构托管和关闭清算业务；（八）财务、投资、法律及风险管理咨询和顾问；（九）资产及项目评估；（十）国务院银行业监督管理机构批准的其他业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）”

根据“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中国信达的登记状态为“开业”。根据中国信达提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中国信达不存在根据法律法规或其章程的规定需要终止的情形。

中国信达作为金融资产管理公司属于《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构，具备参与本次重组的主体资格。

#### 5. 太保寿险



太保寿险现持有上海市工商行政管理局于2015年11月2日核发的《营业执照》(统一社会信用代码: 91310000733370906P)。根据该营业执照, 太保寿险为其他股份有限公司(非上市), 住所为中国(上海)自由贸易试验区银城中路190号交银金融大厦南楼, 法定代表人为徐敬惠, 注册资本为842,000万元, 经营期限为长期, 经营范围为: “承保人民币和外币的各种人身保险业务, 包括人寿保险、健康保险、意外伤害保险等业务, 办理上述业务的再保险业务, 办理各种法定人身保险业务, 与国内外保险及有关机构建立代理关系和业务往来关系, 代理外国保险机构办理对损失的鉴定和理赔业务及其委托的其他有关事宜, 《保险法》及有关法律、法规规定的资金运用业务, 经批准参加国际保险活动, 经中国保监会批准的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)”。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果, 太保寿险的登记状态为“存续(在营、开业、在册)”。根据太保寿险提供的资料并经本所经办律师核查, 截至本法律意见书出具之日, 太保寿险不存在根据法律法规的规定需要终止的情形。

太保寿险作为保险资产管理机构属于《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构, 具备参与本次重组的主体资格。

## 6. 中银金融

中银金融现持有北京市工商行政管理局于2017年11月16日核发的《营业执照》(统一社会信用代码: 91110000MA018TBC9L)。根据该营业执照, 中银金融为有限责任公司(法人独资), 住所为北京市东城区朝阳门内大街2号C座15层, 法定代表人为黄党贵, 注册资本为1,000,000万元, 经营期限为长期, 经营范围为: “(一) 突出开展债转股及配套支持业务; (二) 依法依规面向合格社会投资者募集资金用于实施债转股; (三) 发行金融债券, 专项用于债转股; (四) 经银监会批准的其他业务。(企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)”

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果, 中银金融的登记状态为“开业”。根据中银金融提供的资料并经本所经办律师核查, 截至本法律意见书出具之日, 中银金融不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

中银金融系中国银行设立的符合《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构，具备参与本次重组的主体资格。

#### 7. 工银金融

工银金融现持有南京市工商行政管理局于2017年9月26日核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91320100MA1R80HU09）。根据该营业执照，工银金融为有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资），住所为南京市浦滨路211号江北新区扬子科创中心一期B幢19-20层，法定代表人为张正华，注册资本为1,200,000万元，经营期限为长期，经营范围为：“突出开展债转股及配套支持业务；依法依规面向合格社会投资者募集资金用于实施债转股；发行金融债券，专项用于债转股；经银监会批准的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）”。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，工银金融的登记状态为“存续（在营、开业、在册）”。根据工银金融提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，工银金融不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

工银金融系工商银行设立的符合《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构，具备参与本次重组的主体资格。

#### 8. 农银金融

农银金融现持有北京市工商行政管理局海淀分局于2017年8月1日核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91110108MA00GP8H2H）。根据该营业执照，农银金融为有限责任公司(法人独资)，住所为北京市海淀区复兴路甲23号，法定代表人为姜海洋，注册资本为1,000,000万元，经营期限为长期，经营范围为：“（一）突出开展债转股及配套支持业务；（二）依法依规面向合格社会投资者募集资金用于实施债转股；（三）发行金融债券，专项用于债转股；（四）经银监会批准的其他业务；（经营场所：北京市东城区建国门内大街乙十八号院2号楼9层。）（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）”。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，农银金融的登记状态为“开业”。根据农银金融提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意

见书出具之日，农银金融不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

农银金融系农业银行设立的符合《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构，具备参与本次重组的主体资格。

综上，本所认为：

- (1) 中国铝业为依法设立并有效存续的股份有限公司，具备实施本次重组的主体资格。
- (2) 中国人寿、中国信达、太保寿险为依法设立并有效存续的股份有限公司；华融瑞通、中银金融、工银金融、农银金融为依法设立并有效存续的有限责任公司；招平投资为依法设立并有效存续的合伙企业。上述8名交易对方均为《指导意见》及《通知》规定的市场化债转股实施机构、代表实施机构的实施机构下属企业或实施机构发起设立的私募股权投资基金，均具备参与本次重组的主体资格。

### 三、 本次重组的相关协议

#### (一) 《股权收购协议》

2018年1月31日，中国铝业与交易对方分别签署关于中国铝业发行股份购买包头铝业25.6748%股权、中铝山东30.7954%股权、中州铝业36.8990%股权及中铝矿业81.1361%股权的4份《股权收购协议》，该等协议对标的资产的转让价格及支付方式、以发行股份方式支付交易对价、标的资产期间损益归属、本次发行股份购买资产的实施、信息披露和保密、税费、违约责任、协议的成立和生效、适用法律和争议解决等事项作出了明确约定。

《股权收购协议》的生效条件包括：

1. 本次重组经中国铝业的董事会和股东大会及类别股东大会批准。
2. 标的股权的评估结果通过有权机构的备案。
3. 国务院国资委批准本次重组。

4. 中国证监会核准本次重组。

(二) 《股权收购协议之补充协议》

《股权收购协议》签署时标的资产的评估备案尚未完成，《股权收购协议》规定标的资产的转让价格以经备案的评估值为准，具体价格在资产评估备案完成后由各方签署补充协议予以明确。

根据本次重组的审计和评估结果，中国铝业分别与各交易对方于2018年7月30日分别签署了上述4份《股权收购协议》的补充协议《股权收购协议之补充协议》，根据标的资产的评估值对标的资产的转让价格、发行股份数量予明确。《股权收购协议之补充协议》在《股权收购协议》生效时一并生效。

综上，本所认为：

本次重组相关协议的内容符合有关法律法规的规定，合法有效；《股权收购协议》及《股权收购协议之补充协议》成立对相关各方具有法律约束力，待其生效条件达成后即可进行本次重组。

#### 四、 本次重组的授权和批准

根据《股权收购协议》及《股权收购协议之补充协议》，本次重组需取得的授权和批准程序为：中国铝业董事会、股东大会及类别股东大会的批准；标的股权的评估结果通过有权机构的备案；国务院国资委的批准；中国证监会的核准。

(一) 本次重组已经取得的授权和批准

经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，本次重组已经取得以下授权和批准：

1. 中国铝业已经取得的授权和批准

- (1) 2018年1月31日，中国铝业召开第六届董事会第十九次会议，审议通过了《关于公司发行股份购买资产暨关联交易方案的议案》、《关于<

中国铝业股份有限公司发行股份购买资产暨关联交易预案》及其摘要的议案》等与本次重组相关的议案。鉴于本次重组构成中国铝业与关联方之间的关联交易，关联董事在本次董事会上回避表决。中国铝业的独立董事就本次重组发表了独立意见。

- (2) 2018年7月30日，中国铝业召开第六届董事会第二十九次会议，审议通过了《关于公司发行股份购买资产暨关联交易方案的议案》、《关于审议<中国铝业股份有限公司发行股份购买资产暨关联交易报告书（草案）>及其摘要的议案》等与本次重组相关的议案。鉴于本次重组构成中国铝业与关联方之间的关联交易，关联董事在本次董事会上回避表决。中国铝业的独立董事就本次重组发表了独立意见。

## 2. 本次重组已经取得的政府主管部门的批准

标的股权的评估结果已经中国华融备案。

### (二) 本次重组尚需取得的授权和批准

经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，本次重组尚需取得以下授权和批准：

- (1) 本次重组方案尚需取得中国铝业股东大会及类别股东大会的批准。
- (2) 本次重组尚需取得国务院国资委的批准。
- (3) 本次重组尚需取得中国证监会的核准。

综上，本所认为：

- (1) 本次重组已经取得现阶段必需的授权和批准，该等授权和批准合法有效；
- (2) 本次重组尚需取得上述列明的授权和批准；待依法取得尚需取得的授权和批准后，本次重组可依法实施。

## 五、 本次重组的标的资产

### (一) 标的资产

根据本次重组方案并经本所经办律师核查，本次重组的标的资产包括：交易对方合计持有的包头铝业25.6748%股权、中铝山东30.7954%股权、中州铝业36.8990%股权及中铝矿业81.1361%股权，具体情况如下：

交易对方	持有包头铝业 股权比例	持有中铝山东 股权比例	持有中铝矿业 股权比例	持有中州铝业 股权比例
华融瑞通	3.6678%	4.3993%	56.5867%	5.2713%
中国人寿	14.6714%	17.5974%	1.3676%	21.0852%
招平投资	1.8339%	2.1997%	14.2322%	2.6356%
中国信达	——	——	7.0306%	——
太保寿险	1.8339%	2.1997%	0.1709%	2.6356%
中银金融	1.4671%	1.7597%	1.5429%	2.1085%
工银金融	1.4671%	1.7597%	0.1368%	2.1085%
农银金融	0.7336%	0.8799%	0.0684%	1.0543%
<b>合计</b>	<b>25.6748%</b>	<b>30.7954%</b>	<b>81.1361%</b>	<b>36.8990%</b>

### (二) 包头铝业

#### 1. 包头铝业的现状、设立及主要历史沿革

##### (1) 包头铝业的现状

包头铝业现持有包头市工商行政管理局于2017年12月26日核发的《营业执照》（统一社会信用代码：911502006743838451）。根据该营业执照，公司类型为其他有限责任公司，住所为内蒙古自治区包头市东河区毛其来，法定代表人为柴永成，注册资本为224,551.0271万元，营业期限为自2008年5月22日至2058年5月21日，经营范围为：许可经营项目：电力生产、电力供应；一般经营项目：铝、铝合金及其加工产品、高纯铝、热能、炭素制品的生产销售；机电产品、五金交电、化工产品（危险品除外）的销售；自营和代理各类产品和技术的进出口；经营本企业自产产品及技术的出口业务；经营本企业生产所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术出口业务（国家限定经营和国家禁止进出口的产品及技术除外）；经营

进料加工和“三来一补”业务；废黑色、有色金属的回收；润滑油的销售；工业炉窑砌筑及维修；铝、碳素相关设备配件及自动控制系统的研发、制造、修理、销售。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，包头铝业的登记状态为“存续（在营、开业、在册）”。根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，包头铝业不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

根据包头铝业工商登记信息及最新的公司章程，截至本法律意见书出具之日，包头铝业的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	中国铝业	166,898.0000	74.3252
2	华融瑞通	8,236.0826	3.6678
3	中国人寿	32,944.7794	14.6714
4	招平投资	4,118.0413	1.8339
5	太保寿险	4,118.0413	1.8339
6	中银金融	3,294.3881	1.4671
7	工银金融	3,294.3881	1.4671
8	农银金融	1,647.3063	0.7336
合计		<b>224,551.0271</b>	<b>100</b>

注：根据中国铝业分别与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融签署的《投资协议》/《债转股协议》，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融为中国铝业在包头铝业层面的一致行动人，在包头铝业股东会 and 董事会表决时，其与其委派的董事均与中国铝业保持一致行动。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中国铝业、华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融分别合法持有包头铝业相应的股权，该等股权不存在股权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、担保或其他权利受到限制的情况，亦不存在被查封、冻结等限制其转让的情形。

## (2) 包头铝业的设立及主要历史沿革

## 1) 2008年设立

2008年3月31日，中国铝业作出《关于办理包头铝业全资子公司有关事宜的通知》，同意注册成立以原包铝股份主要经营性资产作为出资的、直接隶属于中国铝业的全资子公司，注册资本不超过5亿元。

2008年5月4日，包头市工商行政管理局出具编号为（蒙包）名称预核内字[2008]第0062号的《企业名称预先核准通知书》，核准企业名称“包头铝业有限公司”。

2008年5月20日，内蒙古中天华正会计师事务所已对中国铝业拟用于出资的非货币资产进行了评估，并出具了编号为内中会评字[2008]第17号的《资产评估报告》，经评估，中国铝业向包头铝业投入的非货币资产评估值为3.5016亿元，股东确认价值为3.5亿元。

2008年5月21日，内蒙古中天华正会计师事务所有限公司出具编号为内中会验字[2008]第13号的《验资报告》，证明截至2008年5月21日，包头铝业收到股东中国铝业缴纳的注册资本50,000万元（其中，以货币出资15,000万元，以经营性资产出资35,000万元）。

2008年5月22日，包头铝业完成设立的工商登记。

包头铝业设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
1	中国铝业	50,000	50,000	100
	合计	<b>50,000</b>	<b>50,000</b>	<b>100</b>

## 2) 2015年增资

2015年1月15日，包头铝业的股东中国铝业作出决定，包头铝业注册资本增加至166,898万元，新增注册资本116,898万元由中国铝业以货币认缴。



根据包头铝业提供的缴纳凭证，中国铝业已实缴出资116,898万元。

2015年1月28日，包头铝业完成本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，包头铝业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	中国铝业	166,898	166,898	100
合计		<b>166,898</b>	<b>166,898</b>	<b>100</b>

### 3) 2017年增资

2017年12月21日，中国铝业与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融等7家投资人签署《包头铝业有限公司增资协议》，约定前述7家投资人以货币264,080万元对包头铝业进行增资，增资完成后包头铝业新增注册资本57,653.0271万元，注册资本变更为224,551.0271万元。同日，包头铝业股东会作出决议，同意上述增资事宜。

本次增资前包头铝业净资产已经中联评估评估并出具编号为中联评报字[2017]第2232号《资产评估报告》，前述评估报告已经中铝集团备案。

根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具编号为信会师报字[2018]第ZG10017号的《验资报告》，证明截至2017年12月25日，本次增资已全部实缴到位。

2017年12月26日，包头铝业完成本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，包头铝业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
1	中国铝业	166,898.0000	166,898.0000	74.3252

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
2	华融瑞通	8,236.0826	8,236.0826	3.6678
3	中国人寿	32,944.7794	32,944.7794	14.6714
4	招平投资	4,118.0413	4,118.0413	1.8339
5	太保寿险	4,118.0413	4,118.0413	1.8339
6	中银金融	3,294.3881	3,294.3881	1.4671
7	工银金融	3,294.3881	3,294.3881	1.4671
8	农银金融	1,647.3063	1,647.3063	0.7336
合计		<b>224,551.0271</b>	<b>224,551.0271</b>	<b>100</b>

注：根据中国铝业分别与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融签署的《投资协议》，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融为中国铝业在包头铝业层面的一致行动人，在包头铝业股东会 and 董事会表决时，其与其委派的董事均与中国铝业保持一致行动。

综上，本所认为：

- (1) 截至本法律意见书出具之日，包头铝业有效存续，不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形；
- (2) 2017年华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融等七家出资人对包头铝业的增资行为已经履行完毕所有增资手续；
- (3) 截至本法律意见书出具之日，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融合计持有包头铝业25.6748%股权，该等股权权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、冻结等权利受到限制的情形。

## 2. 包头铝业的主要资产

### (1) 对外股权投资

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业下属全资及控股子公司2家，具体情况如下：

序号	公司名称	注册资本(万元)	持股比例	实际主营业务
1	包铝工服	2,300	包头铝业 100%	电解槽、工业炉窑、熔铸设备的设计、制作、安装、调试、修理。
2	华云新材	240,000	包头铝业 50%	电力生产及供应，铝、铝合金及其加工产品的生产销售。

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，构成包头铝业经审计的资产总额、营业收入、净资产额或净利润来源20%以上的包头铝业重要全资、控股子公司为华云新材，其基本情况及主要历史沿革如下：

#### 1) 华云新材的现状、设立及主要历史沿革

##### ① 华云新材的现状

华云新材现持有包头市东河区市场监督管理局于2017年2月15日核发的《营业执照》(统一社会信用代码: 911502023290247296)。根据该营业执照，华云新材的公司类型为其他有限责任公司，住所为包头市东河区东兴街道办事处铝业大道2号(包头铝业(集团)有限公司办公楼四层)，法定代表人为柴永成，营业期限为长期，经营范围为：“铝、铝合金及其加工产品、炭素制品的生产销售；机电产品、五金交电、化工产品(不含危险品、易燃易爆及易制毒品)的销售；经营本企业自产产品及技术的出口业务；经营本企业生产所需原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术进出口业务(国家限定经营和国际禁止出口的产品及技术除外)；经营进料加工和“三来一补”业务；废旧金属回收；润滑油的销售；自动仪器仪表设备的研发、制造、销售；热力的生产和销售。(上述项目中涉及许可证或资质证的凭证经营)(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)”。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，华云新材的登记状态为“存续（在营、开业、在册）”。根据华云新材提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，华云新材不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

根据华云新材的工商登记信息及公司章程，截至本法律意见书出具之日，华云新材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额 (万元)	出资比例 (%)
1.	包头铝业	120,000	50
2.	包头交投	120,000	50
合计		<b>240,000</b>	100

根据华云新材章程规定，包头铝业拥有华云新材51%的投票权，为华云新材控股股东。

根据包头铝业的确认及本所经办律师核查，包头铝业持有的华云新材50%的股权权属清晰，不存在质押或其他任何形式的转让限制情形，也不存在任何形式的股权纠纷或潜在纠纷的情形。

## ② 华云新材的设立及主要历史沿革

### (a) 2015年设立

2015年8月27日，中国铝业第五届董事会第二十一次会议作出决议，同意包头铝业与包头交投共同出资设立华云新材，注册资本为2,000万元，其中包头铝业、包头交投分别以货币出资1,000万元，各持有华云新材50%股权。

2014年12月31日，包头市工商行政管理局东河分局出具编号为（东河）名称预核[2014]第1402556421号的《企业名称预先核准通知书》，核准企业名称“内蒙古华云新材料有限公司”。

根据华云新材提供的入账凭证，截至2015年5月22日，包头铝业、包头交投均已分别实缴出资1,000万元。

2015年4月10日，华云新材完成设立的工商登记。

华云新材设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	包头铝业	1,000	1,000	50
2	包头交投	1,000	1,000	50
合计		<b>2,000</b>	<b>2,000</b>	<b>100</b>

(b) 2017年增资

2016年10月14日，华云新材股东会做出决议，同意华云新材注册资本增加至240,000万元，新增注册资本238,000万元，由包头铝业以货币认缴新增注册资本119,000万元，包头交投以货币认缴新增注册资本119,000万元。

根据华云新材提供的入账凭证及书面说明，包头铝业已实缴出资119,000万元，包头交投已实缴出资69,000万元。

2017年2月15日，华云新材完成本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，华云新材的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	包头铝业	120,000	120,000	50
2	包头交投	120,000	70,000	50
合计		<b>240,000</b>	<b>190,000</b>	<b>100</b>

综上，本所认为：

- 1) 截至本法律意见书出具之日，包头铝业各全资、控股子公司均有效存续，不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形；

- 2) 截至本法律意见书出具之日，包头铝业的主要对外股权投资权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、冻结或其他权利受到限制的情况。

## (2) 自有土地使用权

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司拥有土地使用权的土地共计7宗，土地使用权面积合计1,089,794.66平方米，均由包头铝业及下属全资、控股子公司通过出让方式取得，已全部办理权属证书，且均未设置抵押、担保或其他第三方权利限制，详见本法律意见书附件一。

综上，本所认为：

包头铝业及其全资、控股子公司拥有土地使用权的土地合法有效，土地使用权权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

## (3) 租赁土地使用权

根据包头铝业提供的资料，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司租赁使用的土地共计17宗，合计面积2,201,746平方米，出租方均为包铝集团。包头铝业及其全资、控股子公司租赁使用土地的情况详见本法律意见书附件二。其中：

- 1) 包头铝业及其全资、控股子公司向中铝集团（包铝集团）租赁17宗，合计面积2,201,746平方米的土地，主要系相关上市资产包含生产经营性用房但未包含房屋所坐落土地使用权的历史原因造成，具体情况详见本节“（4）自有房屋”。

前述土地租赁属于中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分。中国铝业与中铝集团之间总体的土地使用权租赁交易根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》执行，租赁期限至2051年6月30日，租金每三年进行协商且不得高于独立估值师确定的现行市场租金。

上述包头铝业及其全资、控股子公司与包铝集团之间的土地使用权租

赁，由租赁双方根据中国铝业与中铝集团《土地使用权租赁合同》所确定的原则签署相关土地使用权的租赁协议予以履行。

- 2) 华云新材向包铝集团租赁1宗，面积39,229.76平方米的无证土地。根据包铝集团出具的书面说明，包铝集团正在办理该宗土地的权属证书，预计取得土地权属证书不存在法律障碍，如因该宗土地未取得权属证书对华云新材造成损失，包铝集团承诺予以补偿。

综上，本所认为：

- 3) 华云新材向包铝集团租赁1宗、面积39,229.76平方米的无证土地。根据包铝集团出具的书面说明，包铝集团正在办理该宗土地的权属证书，预计取得土地权属证书不存在法律障碍，如因该宗土地无法取得权属证书对上市公司及华云新材造成损失，包铝集团承诺予以补偿。
- 4) 除上述租赁无证土地的情形以外，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司所承租土地的出租人均有权对外出租该等土地，相关租赁合同合法、有效，包头铝业及其全资、控股子公司有权按照租赁合同的约定使用上述租赁土地。

#### (4) 自有房屋

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司合计拥有271处房屋，建筑面积合计1,230,649.31平方米。

##### 1) 有证房屋

包头铝业及其全资、控股子公司拥有的已经取得房屋所有权证的房屋，共计56处、建筑面积共计204,094.92平方米，详见本法律意见书附件三。其中：

- ① 1处、建筑面积共计6,178.2平方米的房屋，坐落在自有土地上，已获得房屋所有权证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。
- ② 包头铝业及其子公司包铝工服55处、建筑面积共计197,916.72平方米的房屋，坐落于租赁包铝集团及其下属公司土地上，原系包铝股

份名下已取得权属证书的房屋，因房屋与土地权利人不一致未能办理权属证书变更至包头铝业及包铝工服名下的变更登记；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。

上述房屋的房地分离状态系历史原因造成。2001年，包铝集团以经营性资产（包括生产经营性用房和设备）发起设立包头铝业的前身包铝股份，该等生产经营性用房所坐落土地未一并纳入上市资产范围，由包铝集团以租赁方式提供给包铝股份使用；2007年，中国铝业吸收合并包铝股份，原包铝股份注销法人资格，其资产负债由中国铝业承继，当时包铝股份存在303,917平方米的房屋已取得权属证书，该等房屋在吸收合并完成、归属中国铝业后未办理权属变更登记；2008年中国铝业新注册设立包头铝业，原包铝股份的该等生产经营性用房由中国铝业注入包头铝业，其中部分现已拆除，包头铝业的上述房屋为原包铝股份前述已取得权属证书房屋保留至今的部分；2014年，包头铝业以其电解铝厂、修理厂相关的维修业务资产出资设立包铝工服，因此包铝工服承继了部分上述包头铝业因历史原因未能变更权利人登记且坐落于租赁土地的房屋。

根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。包头铝业及包铝工服该等房产的房地分离状态属于历史遗留问题，短期内难以得到解决。根据包头市东河区住房保障和房产管理局出具的证明，该等房产为包头铝业及包铝工服所有，房产权属不存在争议，在包头铝业及包铝工服取得该等房屋所在土地的土地使用权后，该等房屋完成产权登记不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障包头铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证包头铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据包头铝业确认，未办理权利人变更登记且坐落于租赁土地之上未对包头铝业及包铝工服生产经营造成重大不利影响。

根据包头铝业的书面确认并经本所律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司合法拥有该等自有房屋。该等房屋权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，也不存在其他抵押、担保或其他权利



受到限制的情形，但存在因历史原因造成的房地分离而无法办理权属变更登记的情况。根据包头市东河区住房保障和房产管理局出具的证明，尚未办理权利人变更登记的房屋在包头铝业及包铝工服取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍。

## 2) 无证房屋

包头铝业及其全资、控股子公司拥有的尚未取得权属证书的房屋，共计215处、建筑面积合计1,026,554.39平方米，详见本法律意见书附件四。其中：

- ① 包头铝业31处、建筑面积共计63,425平方米的房屋，坐落在自有土地上，正在办理房屋所有权证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。该等房屋已办理取得《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》。根据包头市东河区住房保障和房产管理局出具的证明，该等房产为包头铝业所有，权属清晰、不存在争议；包头铝业已经办理了工程规划、施工许可等手续，开工手续齐全，并在建设过程中遵守国家法律法规的规定；包头铝业完成该等房屋的产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。
- ② 包头铝业136处、建筑面积共计502,256.51平方米的房屋，坐落于租赁包铝集团及其下属公司土地上，因房屋与土地权利人不一致未能办理权属证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。

上述房产的房地分离状态主要系历史原因造成。2001年，包铝集团以经营性资产（包括生产经营性用房和设备）发起设立包头铝业的前身包铝股份，该等生产经营性用房所坐落土地未一并纳入上市资产范围，由包铝集团以租赁方式提供给包铝股份使用；2007年，中国铝业吸收合并包铝股份，原包铝股份注销法人资格，其资产负债由中国铝业承继，当时包铝股份存在187,113平方米的房屋尚未办理权属证书，该等房屋在吸收合并完成、归属中国铝业后未办理权属证书；2008年中国铝业新注册设立包头铝业，原包铝股份的该等生产经营性用房由中国铝业注入包头铝业，其中部分现已拆除，包头铝业的上述未办理权属证书的房屋中一部分为原包铝股份前述未取得权属证书房屋保留至今的部分，其余部分为包头铝业设立后在厂区内租赁包铝集团土地上新建的房屋。

根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。包头铝业该等房产的房地分离状态属于历史遗留问题，短期内难以得到解决。根据包头市东河区住房保障和房产管理局出具的证明，该等房产为包头铝业所有，房产权属不存在争议，在包头铝业取得该等房屋所在土地的土地使用权后，该等房屋完成产权登记不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障包头铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证包头铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据包头铝业确认，未办理权利证书且坐落于租赁土地之上未对包头铝业生产经营造成重大不利影响。

- ③ 包铝工服2处、建筑面积共计267平方米的房屋，坐落于租赁包铝集团的土地上，因房屋与土地权利人不一致未能办理权属证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。上述房产的房地分离状态主要系历史原因造成。2014年，包头铝业以其电解铝厂、修理厂相关的维修业务资产出资设立包铝工服，因此承继了部分上述包头铝业因历史原因未能办理权利登记且坐落于租赁土地的房屋。包铝工服持有前述房地分离房产系历史原因造成，短期内难以得到解决。根据包头市东河区住房保障和房产管理局出具的证明，该等房产为包铝工服所有，房产权属不存在争议，在包铝工服取得该等房屋所在土地的土地使用权后，该等房屋完成产权登记不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障包头铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证包头铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据包头铝业确认，未办理权利证书且坐落于租赁土地之上未对包铝工服生产经营造成重大不利影响。

- ④ 华云新材26处、建筑面积共计200,266.81平方米的房屋，坐落在自有土地上，正在办理房屋所有权证书；该等房屋不存在抵押、司法

查封、冻结或其他权利限制等情形。该等房屋已办理取得《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》。根据包头市东河区住房保障和房产管理局出具的《证明》，该等房产为华云新材所有，权属清晰、不存在争议；华云新材已经办理了工程规划、施工许可等手续，开工手续齐全，并在建设过程中遵守国家法律法规的规定；华云新材完成该等房屋的产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。

- ⑤ 华云新材20处、建筑面积共计260,339.07平方米的房屋，坐落于租赁包铝集团的土地上，因房屋与土地权利人不一致未能办理权属证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。根据包头市东河区住房保障和房产管理局出具的《证明》，该等房产为华云新材所有，房产权属不存在争议，在华云新材取得该等房屋所在土地的土地使用权后，该等房屋完成产权登记不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障包头铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证包头铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据包头铝业确认，未办理权利证书且坐落于租赁土地之上未对华云新材生产经营造成重大不利影响。

根据包头铝业提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，上述尚未取得权属证书的房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。根据主管部门出具的说明及包头铝业书面确认，上述位于自有土地上的无证房产，在履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍；上述位于租赁土地上的无证房产，主要系历史原因形成的房地分离所致，在包头铝业取得土地使用权并履行相应法律程序后取得该等房产权属证书不存在法律障碍。该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障包头铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证包头铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据包头铝业确认，该等房产尚未办理权属证书未对包头铝

业生产经营产生重大不利影响。

综上，本所认为：

- 1) 包头铝业及其全资、控股子公司合法拥有已经取得房屋权属证书的房屋。上述房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况，但存在因历史原因造成的房地分离而无法办理权属变更登记的情况。根据包头市东河区住房保障和房产管理局出具的证明，尚未办理权利人变更登记的房屋在包头铝业及包铝工服取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍。
- 2) 截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司拥有的215处、建筑面积合计1,026,554.39平方米的房屋尚未取得房屋权属证书。该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。根据主管部门出具的说明及包头铝业书面确认，位于自有土地上的无证房产，在履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍；位于租赁土地上的无证房产，主要系历史原因形成的房地分离所致，在取得土地使用权并履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍，此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障包头铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证包头铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据包头铝业确认，未办理权利证书未对包头铝业生产经营造成重大不利影响。

#### (5) 租赁房屋

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司不存在租赁使用的房屋。

#### (6) 探矿权

根据包头铝业的书面确认并经本所律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司不拥有探矿权。

#### (7) 采矿权

根据包头铝业的书面确认并经本所律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司不拥有采矿权。

#### (8) 商标权

根据包头铝业提供的资料并经本所律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司拥有4项注册商标，均已取得《商标注册证》，详见本报告**附件五**。

根据包头铝业提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，上述商标权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

#### (9) 专利权

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司合计拥有17项专利，详见本法律意见书**附件六**。

根据包头铝业提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，上述专利权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

#### (10) 生产设备

经包头铝业确认并经本所律师核查《资产评估报告》等相关资料，包头铝业及其全资、控股子公司拥有的房屋之外的主要生产设备为电解铝等生产设施以及配套自备电站设施，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司拥有主要生产设备共14项，详见本法律意见书**附件七**。

经包头铝业确认并经本所律师核查《资产评估报告》等相关资料，截至2017年12月31日，上述生产设备的权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

#### (11) 业务资质

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司已经取得其实际经营业务所需的业务资质，具体情况详见本法律意见书附件八。

### 3. 税务情况

#### (1) 税务登记

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司均已依法办理了税务登记，税务登记情况如下：

序号	企业名称	统一社会信用代码/税务登记证号
1	包头铝业	统一社会信用代码：911502006743838451
2	华云新材	统一社会信用代码：911502023290247296
3	包铝工服	统一社会信用代码：91150202318552972E

#### (2) 主要税种、税率

根据包头铝业提供的资料并经本所经办律师核查，报告期内包头铝业及其全资、控股子公司适用的主要税种、税率情况如下：

##### 1) 企业所得税

包头铝业及其全资、控股子公司适用的企业所得税税率为25%。其中，包头铝业于2017年取得《高新技术企业证书》，并于2017年享受15%的优惠税率。

##### 2) 增值税

包头铝业及其全资、控股子公司适用的增值税税率依照相关规定分别为17%或13%或11%或6%。

##### 3) 城市维护建设税

包头铝业及其全资、控股子公司适用的城市维护建设税税率依照相关规定为7%。

### (3) 税收优惠

包头铝业根据其于2017年取得的编号为GR201715000142的《高新技术企业证书》，在2017年度、2018年度、2019年度可以按照15%的优惠税率缴纳企业所得税。

### (4) 税务守法情况

根据包头铝业及其全资、控股子公司所在地税务机关出具的证明并经本所律师核查《审计报告》等相关资料，包头铝业及其全资、控股子公司在报告期内均依法进行纳税申报，不存在因违反有关税收法律、法规而受到重大行政处罚的情况。

综上，本所认为：

- (1) 包头铝业及其全资、控股子公司均已依法办理了税务登记。
- (2) 包头铝业及其全资、控股子公司在报告期内适用的主要税种、税率和取得的税收优惠符合相关法律法规的规定。
- (3) 根据包头铝业及其全资、控股子公司所在地税务机关出具的证明并经本所律师核查《审计报告》等相关资料，包头铝业及其全资、控股子公司在报告期内均依法进行纳税申报，不存在因违反有关税收法律、法规而受到重大处罚的情况。

## 4. 环境保护情况

根据包头铝业提供的资料及确认并经本所经办律师核查，包头铝业及其全资、控股子公司主要生产项目的建设已经环保主管部门批复，且在报告期内没有因违反环境保护方面的法律法规而受到重大行政处罚的情况。

## 5. 包头铝业的诉讼、仲裁和行政处罚

### (1) 行政处罚

根据包头铝业书面确认并经本所律师核查，包头铝业及其全资、控股子公司报告期内不存在重大行政处罚事项。报告期内，包头铝业及其全资、控股子公司发生的金额在10万元以上的行政处罚情况如下：

- 1) 包头市环境保护局于2016年2月29日作出包环罚（2016）1号《行政处罚决定书》，由于包头铝业于2015年9月28日通过招标采购方式共转移危险废物机油16.885吨，废机油转移过程中未按规定填写危险废物转移联单，对包头铝业作出行政处罚15万元，并责令立即停止违法行为，按照国家规定填写危险废物转移联单。根据包头市环境保护局于2018年4月9日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 2) 包头市安全生产监督管理局于2016年9月1日作出（包）安监管罚（2016）012号《行政处罚决定书》，因包头铝业电解二厂于2016年5月13日发生一起死亡1人的生产安全事故，对其作出行政处罚30万元。根据包头市东河区安全监督管理局于2018年1月8日出具的证明，该行政处罚处罚不属于重大行政处罚。
- 3) 包头市环境保护局于2016年11月30日作出包环罚（2016）83号《行政处罚决定书》，由于包头铝业包铝厂区电解三期厂区运输铁道南侧露天堆放的6000吨左右碳渣未采取有效覆盖措施防治扬尘污染，对包头铝业作出行政处罚10万元。根据包头市环境保护局于2018年4月9日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 4) 包头市环境保护局东河分局于2017年2月14日作出东环罚（2017）003号《行政处罚决定书》，由于包头铝业2016年氮氧化物排放超过大气污染物排放总量，对包头铝业作出行政处罚20万元。根据包头市环境保护局东河分局于2018年4月13日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 5) 包头市环境保护局东河分局于2017年4月7日作出东环罚（2017）009号《行政处罚决定书》，由于包头铝业防治污染设施运行不正常致污染物无组织扩散，对包头铝业作出行政处罚10万元。根据包头市环境保护局东河分局于2018年4月13日出具的《关于对包头铝业有限公司申请出具环保相关证明的复函》，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 6) 包头市环境保护局东河分局于2017年4月24日作出东环罚（2017）013号《行政处罚决定书》，由于包头铝业熔炼炉配套的环保设施停用，造成烟尘无组织排放，对包头铝业作出行政处罚10万元。根据包头市



环境保护局东河分局于2018年4月13日出具的《关于对包头铝业有限公司申请出具环保相关证明的复函》，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。

- 7) 包头市环境保护局东河分局于2016年10月20日作出东环罚(2016)037号《行政处罚决定书》，由于华云新材未办理环保审批手续擅自开工建设，对华云新材作出行政处罚20万元。根据包头市环境保护局东河分局于2018年4月13日出具的《关于对包头铝业有限公司申请出具环保相关证明的复函》，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 8) 包头市环境保护局东河分局于2016年11月21日作出东环罚(2016)044号《行政处罚决定书》，由于华云新材未办理环保审批手续擅自开工建设，对华云新材作出行政处罚20万元。根据包头市环境保护局东河分局于2018年4月13日出具的《关于对包头铝业有限公司申请出具环保相关证明的复函》，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 9) 包头市环境保护局东河分局于2017年5月19日作出东环罚(2017)028号《行政处罚决定书》，由于华云新材轻合金材料二期一步工程未对烟气采取精细化处理导致烟气无组织排放，对华云新材作出行政处罚20万元。根据包头市环境保护局东河分局于2018年4月13日出具的《关于对包头铝业有限公司申请出具环保相关证明的复函》，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 10) 包头市环境保护局东河分局于2017年7月15日作出东环罚(2017)056号《行政处罚决定书》，由于华云新材轻合金材料一期电解厂房在生产过程中电解槽未采取精细化管理造成粉尘及气体污染物无组织排放，对华云新材作出行政处罚20万元。根据包头市环境保护局东河分局于2018年4月13日出具的《关于对包头铝业有限公司申请出具环保相关证明的复函》，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 11) 包头市环境保护局东河分局于2017年10月17日作出东环罚(2017)083号《行政处罚决定书》，由于华云新材轻合金材料一期电解厂房在生产过程中电解槽未采取精细化管理造成粉尘及气体污染物无组织排放，对华云新材作出行政处罚20万元。根据包头市环境保护局东河分

局于2018年4月13日出具的《关于对包头铝业有限公司申请出具环保相关证明的复函》，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。

12) 包头市环境保护局于2017年6月12日作出包环罚(2017)48号《行政处罚决定书》，由于华云新材电解车间未安装2套电解烟气在线监测系统，对华云新材作出责令立即停车，并处行政处罚20万元。根据包头市环境保护局于2018年4月9日出具的《关于对包头铝业有限公司申请出具环保相关证明的复函》，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。

13) 包头市国土资源局于2017年8月17日作出包国土监罚字[2017]4102号《行政处罚决定书》，由于华云新材违规征用土地，对华云新材作出退还土地、并处罚款122.0852万元。根据包头市国土资源局东河分局于2018年4月12日出具的《说明》，鉴于华云新材前述违法行为未对社会造成恶劣影响，危害后果不大，包头市国土资源局东河分局按照一般违法行为处理。

## (2) 诉讼和仲裁

经包头铝业确认并经本所核查《审计报告》，截至2017年12月31日，包头铝业及其全资、控股子公司不存在尚未完结的金额超过1,000万元且占包头铝业最近一期经审计净资产绝对值1%以上的诉讼、仲裁。

## (三) 中铝山东

### 1. 中铝山东的现状、设立及主要历史沿革

#### (1) 中铝山东的现状

中铝山东现持有淄博市工商行政管理局于2017年12月21日核发的《营业执照》(统一社会信用代码: 913703003283669467)。根据该营业执照, 公司类型为其他有限责任公司, 住所为山东省淄博市张店南定镇五公里路1号, 法定代表人为张正基, 注册资本为380,899.5356万元, 营业期限为自2015年1月16日至无固定期限, 经营范围为: 氧化铝系列产品、建筑铝型材、铝锭、碳素制品、蒸压粉煤灰砖、工业水、电、汽、净水剂(不含危险品)生产、销售;

GC类GC2级压力管道安装；D1级第一类压力容器，D2级第二类低、中压力容器制造；桥式、门式、塔式起重机及轻小型起重设备安装、维修；机械设备、备件制造、销售、安装、检修（以上不含特种设备）；编织袋设计、制造、销售及维修；电讯通讯仪器、测控仪器安装、销售；自动测量控制网络、工业用计算机控制、办公自动化、信息网络系统设计、安装调试、检修服务；氧化铝系列产品技术开发、服务；赤泥综合利用产品的研发；净水剂生产技术研发、转让；赤泥选铁分砂；除尘、机电、水电暖设备安装及检测检修；机械加工；工程总承包；工程造价、环保技术咨询服务；冶金工程、钢结构工程、石油化工工程、房屋建筑工程、建筑装修装饰工程、机电安装工程、防腐保温工程、市政公用工程、消防工程施工；水电暖作业分包，焊接作业分包；窑炉砌筑、安装；饮用水、办公自动化设备、仪器仪表、煤炭、化工产品及其原料（不含危险品）、建筑材料、陶瓷及陶瓷原料、耐火材料、电工器材、五金、机电产品、阀门、滤袋、橡胶橡塑制品、炉料、标准件、赤泥、铁精粉、高铁砂、铝土矿石销售；房屋、家电、特种设备维修；机动车辆销售、维修、租赁；货物仓储（不含危险品）；卫生保洁、搬运、装卸、包装、提供劳务服务；土地、房屋、设备租赁；货物及技术进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中铝山东的登记状态为“在营（开业）企业”。根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中铝山东不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

根据中铝山东工商登记信息及最新的公司章程，截至本法律意见书出具之日，中铝山东的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	中国铝业	263,600.0000	69.2046
2	华融瑞通	16,756.9133	4.3993
3	中国人寿	67,028.4149	17.5974
4	招平投资	8,378.6471	2.1997
5	太保寿险	8,378.6471	2.1997

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
6	中银金融	6,702.6891	1.7567
7	工银金融	6,702.6891	1.7567
8	农银金融	3,351.5350	0.8799
合计		<b>380,899.5356</b>	<b>100</b>

注：根据中国铝业分别与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融签署的《投资协议》，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融为中国铝业在中铝山东层面的一致行动人，在中铝山东股东会 and 董事会表决时，其与其委派的董事均与中国铝业保持一致行动。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中国铝业、华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融分别合法持有中铝山东相应的股权，该等股权不存在股权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、担保或其他权利受到限制的情况，亦不存在被查封、冻结等限制其转让的情形。

## (2) 中铝山东的设立及主要历史沿革

### 1) 2015年设立

2014年12月29日，中国铝业作出《关于将中国铝业股份有限公司山东分公司整体转为子公司的决定》（中铝股份财字〔2014〕406号），同意中国铝业以中国铝业山东分公司经评估的净资产出资设立中铝山东，注册资本250,000万元。

2014年12月31日，淄博市工商行政管理局出具编号为（鲁）登记内名预核〔2014〕字第0621号的《企业名称预先核准通知书》，核准企业名称“中铝山东有限公司”。

2014年12月18日，北京中企华资产评估有限责任公司出具了编号为中企华评报字（2014）第3786号的《中国铝业股份有限公司山东分公司拟改制为公司制企业项目资产评估报告》，以2014年9月30日为评估基准日，中国铝业山东分公司净资产评估值为250,000万元。该评估报告已经中铝集团备案。

根据中铝山东提供的入账凭证及书面说明，中国铝业已实缴出资250,000万元。

2015年1月16日，中铝山东完成设立的工商登记。

中铝山东设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	中国铝业	250,000	250,000	100
合计		<b>250,000</b>	<b>250,000</b>	<b>100</b>

## 2) 2017年第一次增资

2017年3月13日，中铝集团作出《关于中国铝业股份有限公司对中铝山东有限公司进行增资有关事项的批复》，同意中国铝业1.36亿元对中铝山东进行增资。

2017年11月8日，中铝山东的股东中国铝业作出股东决定，同意中铝山东的注册资本由250,000万元增加至263,600万元，新增注册资本由中国铝业以货币认缴。

根据中铝山东提供的入账凭证及书面说明，中国铝业已实缴出资13,600万元。

2017年11月10日，中铝山东完成本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，中铝山东的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	中国铝业	263,000	263,000	100
合计		<b>263,000</b>	<b>263,000</b>	<b>100</b>

## 3) 2017年第二次增资

2017年12月4日，中国铝业分别与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融7家投资人签署

《中铝山东有限公司增资协议》，约定前述7家投资人以货币179,000.0000万元对中铝山东进行增资。增资完成后，中铝山东新增注册资本117,299.5356万元，注册资本变更为380,899.5356万元。同日，中铝山东股东会作出决议，同意上述增资事宜。

本次增资前中铝山东的净资产已经中联评估并出具编号为中联评报字[2017]第2333号《资产评估报告》，前述评估报告已经中铝集团备案。

根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的编号为信会师报字[2018]第ZG10015号的《验资报告》，截至2017年12月25日，本次增资已全部实缴到位。

2017年12月21日，中铝山东完成本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，中铝山东的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
1	中国铝业	263,600.0000	263,600.0000	69.2046
2	华融瑞通	16,756.9133	16,756.9133	4.3993
3	中国人寿	67,028.4149	67,028.4149	17.5974
4	招平投资	8,378.6471	8,378.6471	2.1997
5	太保寿险	8,378.6471	8,378.6471	2.1997
6	中银金融	6,702.6891	6,702.6891	1.7567
7	工银金融	6,702.6891	6,702.6891	1.7567
8	农银金融	3,351.5350	3,351.5350	0.8799
	<b>合计</b>	<b>380,899.5356</b>	<b>380,899.5356</b>	<b>100</b>

注：根据中国铝业分别与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融签署的《投资协议》，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融为中国铝业

在中铝山东层面的一致行动人，在中铝山东股东会 and 董事会表决时，其与其委派的董事均与中国铝业保持一致行动。

综上，本所认为：

- (1) 截至本法律意见书出具之日，中铝山东有效存续，不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形；
- (2) 2017年华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融等七家出资人对中铝山东的增资行为已经履行完毕所有增资手续；
- (3) 截至本法律意见书出具之日，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融合计持有中铝山东30.7954%的股权，该等股权权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、冻结等权利受到限制的情形。

## 2. 中铝山东的主要资产

### (1) 中铝山东的对外股权投资

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝山东下属全资及控股子公司4家，具体情况如下：

序号	公司名称	注册资本(万元)	持股比例	实际主营业务
1	山东新材	30,000	中铝山东持股 100%	沸石系列产品等精细氧化铝产品研发、生产和销售；化工产品及其原料销售
2	阳泉矿业	9,000	中铝山东持股 100%	矿物采掘及粗加工
3	青岛轻金属	41,800	中铝山东持股 100%	铝、镁矿产品、冶炼产品、加工产品的生产、销售
4	青岛华烨工贸有限公司	600	青岛轻金属持股 100%	氧化铝、化工产品批发、零售

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，构成中铝山东经审计的资产总额、营业收入、净资产额或净利润来源 20% 以上的中铝山东重要全资、控股子公司为山东新材，其基本情况及主要历史沿革如下：

#### ① 山东新材的现状

山东新材现持有淄博市工商行政管理局于2017年8月10日核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91370300MA3C08YT9K）。根据该营业执照，山东新材的公司类型为有限责任公司，住所为山东省淄博市张店南定镇五公里路1号，法定代表人为蒋涛，营业期限为自2015年11月16日至无固定期限，经营范围为：“沸石系列产品、拟薄水铝石系列产品、氧化铝系列产品、氢氧化铝系列产品、氧化钙及氢氧化钙系列产品、阻燃剂系列产品、催化剂载体系列产品研发、生产和销售（以上范围不含危险品）；赤泥综合利用产品研发、销售；化工产品及其原料（不含危险品）、铝镁矿、石灰石、建筑材料、陶瓷及陶瓷原料、耐火材料、电工器材销售；货物仓储及场地装卸服务（不含危险品）；氧化铝及其化合物技术开发、咨询、转让和服务；货物及技术进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）”。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，山东新材的登记状态为“在营（开业）企业”。根据山东新材提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，山东新材不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

根据山东新材的工商登记信息及公司章程，截至本法律意见书出具之日，山东新材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额 (万元)	出资比例 (%)
1	中铝山东	30,000	100
合计		<b>30,000</b>	<b>100</b>

根据中铝山东的确认及本所经办律师核查，中铝山东持有的山东新材100%的股权权属清晰，不存在质押或其他任何形式的转让



限制情形，也不存在任何形式的股权纠纷或潜在纠纷的情形。

## ② 山东新材的设立及主要历史沿革

### (a) 2015年设立

2015年9月22日，中国铝业作出《关于中铝山东有限公司设立中铝山东铝基新材料有限公司的批复》（中铝股份财字[2015] 291号），同意中铝山东以化学品氧化铝资产出资设立山东新材，注册资本30,000万元。

2015年9月26日，淄博市工商行政管理局出具编号为（鲁）登记内名预核字第000433号的《企业名称预先核准通知书》，核准企业名称“山东新材料有限公司”。

2016年1月31日，北京中天华资产评估有限责任公司出具编号为中天华评报字[2016]第1038号的《中铝山东有限公司拟出资设立中铝山东铝基新材料有限公司所涉及部分资产及相关负债项目资产评估报告》，根据该评估报告，以2015年12月31日为评估基准日，中铝山东拟用于出资的化学品氧化铝资产评估值为32,498.60万元。前述评估报告已经中铝集团备案。

根据中铝山东提供入账凭证及书面确认，中铝山东已实缴出资30,000万元。

2015年11月16日，山东新材完成设立的工商登记。

山东新材设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	中铝山东	30,000	30,000	100
	合计	<b>30,000</b>	<b>30,000</b>	<b>100</b>

### (b) 变更

截至本法律意见书出具之日，山东新材注册资本、股权比例未发生变更。

综上，本所认为：

- 1) 截至本法律意见书出具之日，中铝山东全资、控股子公司均有效存续，不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形；
- 2) 截至本法律意见书出具之日，中铝山东的主要对外股权投资权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、冻结或其他权利受到限制的情况。

## (2) 自有土地使用权

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司所拥有的土地使用权共计3宗，土地使用权面积合计522,211.67平方米，均由中铝山东及下属全资、控股子公司通过出让方式取得，已全部办理权属证书，详见本法律意见书**附件一**。其中：

- ① 中铝山东拥有的2宗、面积共计188,878.67平方米的土地使用权，记载权利人为中国铝业山东分公司，尚待办理权利人变更登记。该等土地使用权原系中国铝业山东分公司拥有，2015年1月中国铝业以中国铝业山东分公司净资产出资设立中铝山东，中铝山东遂拥有该等土地使用权。目前该等土地实际由中铝山东占有并使用，尚未完成权利人变更为中铝山东的登记手续。根据淄博市国土资源局出具的证明，该等土地权属清晰，中铝山东完成该等土地的土地使用权权利人变更登记不存在法律障碍。该等土地使用权未设置抵押或其他第三方权利限制。
- ② 青岛轻金属拥有的1宗、面积计333,333平方米的土地使用权，已作为抵押物为其自身最高额不超过2.34亿元的债务提供抵押担保，抵押权人为中国农业银行股份有限公司青岛黄岛支行。

综上，本所认为：

中铝山东及其全资、控股子公司拥有的土地使用权均已办理权属证书，该等土地使用权不存在产权纠纷或潜在纠纷；中铝山东拥有的2宗土地

使用权尚待办理权利人变更登记，其尚未完成权利人变更登记手续不影响中铝山东使用该等土地，根据主管部门说明及中铝山东的书面确认，中铝山东办理该等土地的权利人变更登记手续不存在实质性法律障碍。除青岛轻金属土地已设立抵押权以外，上述土地使用权不存在其他抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况；前述土地抵押为青岛轻金属为其自身借款提供的担保，不会对本次重组产生重大不利影响。

### (3) 租赁土地使用权

根据中铝山东提供的资料，截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司合计租赁使用土地共计78宗，合计面积2,029,543.382平方米，出租方均为山东铝业。中铝山东及其全资、控股子公司租赁使用土地的情况详见本法律意见书**附件二**。

中铝山东及其全资、控股子公司向中铝集团（山东铝业）租赁该等土地，主要系相关上市资产包含生产经营性用房但未包含房屋所坐落土地使用权的历史原因造成，具体情况详见本节“（4）自有房屋”。

前述土地租赁属于中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分。中国铝业与中铝集团之间总体的土地使用权租赁交易根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》执行，租赁期限至2051年6月30日，租金每三年进行协商且不得高于独立估值师确定的现行市场租金。

上述中铝山东及其全资、控股子公司与山东铝业之间的土地使用权租赁，由租赁双方根据中国铝业与中铝集团《土地使用权租赁合同》所确定的原则签署相关土地使用权的租赁协议予以履行。

综上，本所认为：

截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司所承租土地的出租人均有权对外出租该等土地，相关租赁合同合法、有效，中铝山东及其全资、控股子公司有权按照租赁合同的约定使用上述租赁土地。

### (4) 自有房屋

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，

中铝山东及其全资、控股子公司合计拥有459处房屋，建筑面积合计665,078.63平方米。

1) 有证房屋

中铝山东及其全资、控股子公司拥有的已经取得房屋所有权证的房屋，共计198处、建筑面积共计368,174.48平方米，详见本法律意见书附件三。其中：

- ① 中铝山东拥有的 150 处、建筑面积共计 211,146.19 平方米的有证房屋，坐落于租赁山东铝业的土地之上，目前登记在山东铝业、中国铝业或中国铝业山东分公司名下，尚未办理权利人变更登记；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。

上述房地分离及房产未办理权利人更名手续主要系历史原因造成。

登记在中国铝业山东分公司名下的房屋 82 处、168,048.8 平方米：1999 年，山东铝业以部分氧化铝经营性资产出资设立山铝股份，山东铝业用于出资的资产包括生产经营性用房但不含该等房屋所坐落的土地，该等土地由山东铝业以租赁方式将土地提供给山铝股份使用，同年山铝股份在上交所上市；2007 年，中国铝业吸收合并山铝股份，并由中国铝业山东分公司承接原山铝股份的全部资产，原山铝股份的房屋权属变更登记为中国铝业山东分公司。2015 年 1 月，中国铝业以中国铝业山东分公司全部净资产出资设立中铝山东时，由于房地分离的历史原因，该等房屋的权属证书无法办理变更登记至中铝山东名下的变更登记。

登记在中国铝业名下的房屋 48 处、25,899.84 平方米：2001 年，中铝集团以含山东铝业优质氧化铝经营性资产及所持山铝股份全部股份在内的资产出资设立中国铝业，中铝集团用于出资的资产包括生产经营性用房但不含该等房屋所坐落的土地，该等土地由中铝集团下属子公司山东铝业以租赁方式提供给中国铝业使用，房屋变更登记至中国铝业名下。2015 年 1 月，中国铝业以中国铝业山东分公司全部净资产出资设立中铝山东时，由于房地分离的历史原因，该等房屋的权属证书无法办理变更登记至中铝山东名下的变更登记。

登记在山东铝业名下的房屋 20 处、17,197.55 平方米：2015 年 4 月，

山东铝业以其拜耳法氧化铝经营性资产与中铝山东碳素、医院病房等资产进行了置换，前述山东铝业用于置换的资产包括生产经营性用房但不含该等房产所坐落土地，该等土地由山东铝业以租赁方式提供给中铝山东使用。由于房地分离的原因，该等房屋的权属证书无法办理变更登记至中铝山东名下的变更登记。

根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。中铝山东该等房屋的房地分离状态属于历史遗留问题，短期内难以得到解决。根据淄博市国土资源局出具的证明，该等房屋在中铝山东取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，中铝山东完成该等房屋的权利人变更登记不存在法律障碍。

此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至 2051 年 6 月 30 日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，未办理权利人变更登记且坐落于租赁土地之上未对中铝山东生产经营造成重大不利影响。

- ② 山东新材拥有的 29 处、建筑面积共计 75,041.93 平方米的有证房屋，坐落于租赁山东铝业的土地之上，登记在山东铝业、中国铝业、中国铝业山东分公司名下，尚未办理权利人变更登记；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。山东新材系 2015 年 11 月由中铝山东以其化学品氧化铝资产出资设立，因此承继了部分上述中铝山东因历史原因未能变更权利人登记且坐落于租赁土地的房屋。因此，山东新材该等房产未办理权利人变更登记、房地分离状态属于历史遗留问题，短期内难以得到解决。根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。根据淄博市国土资源局出具的证明，该等房屋权属不存在争议，在山东新材取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，山东新材完成该等房屋的权利人变更登记不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集

团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至 2051 年 6 月 30 日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房产未办理权利人变更登记且坐落于租赁土地之上未对山东新材的生产经营造成重大不利影响。

③ 山东新材拥有的 1 处、建筑面积 3,131.83 平方米的有证房屋，登记在中国铝业山东分公司名下，尚待办理权利人变更登记。该项房屋坐落于上述中铝山东自有但登记在中国铝业山东分公司名下的土地之上。2015 年 1 月中国铝业以中国铝业山东分公司净资产出资设立中铝山东，中铝山东遂拥有该项房屋。2015 年 11 月中铝山东以其化学品氧化铝资产出资设立山东新材，山东新材承继了该项房屋。根据淄博市国土资源局出具的证明，该项房屋权属不存在争议，在山东新材取得该项房屋所坐落土地的土地使用权后，山东新材完成该等房屋的权利人变更登记不存在法律障碍。该项房产坐落在中铝山东自有土地之上，根据中铝山东确认，该等房产未办理权利人变更登记未对山东新材的生产经营造成重大不利影响。

④ 阳泉矿业拥有的 13 处、建筑面积共计 8,192.86 平方米的有证房屋，坐落于租赁山东铝业的土地之上，登记在中国铝业名下，尚未办理权利人变更登记；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。阳泉矿业系 2016 年 1 月由中铝山东以其阳泉矿相关资产出资设立，因此承继了部分上述中铝山东因历史原因未能变更权利人登记且坐落于租赁土地的房屋。根据现行法规关于不动产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。前述房屋因房地分离，短期内无法完成权利人变更登记。根据阳泉市不动产登记中心出具的证明，在阳泉矿业取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，阳泉矿业完成该等房屋权利人变更登记不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至 2051 年 6 月 30 日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房产未办理权利人变更登记且坐落

于租赁土地之上未对阳泉矿业生产经营造成重大不利影响。

- ⑤ 青岛轻金属拥有的 1 处、建筑面积为 69,126.93 平方米的有证房屋，已被作为抵押物为其自身最高额不超过 2.34 亿元的债务提供抵押担保，抵押权人为中国农业银行股份有限公司青岛黄岛支行。前述房屋抵押系青岛轻金属为其自身借款提供的担保，根据中铝山东确认，不会对本次重组产生重大不利影响。

根据中铝山东的书面确认并经本所律师核查，截至 2017 年 12 月 31 日，中铝山东及其全资、控股子公司合法拥有已经取得权属证书的房屋。除因历史原因，部分房屋尚待办理权利人变更登记且坐落在租赁土地外，该等房屋不存在其他权利瑕疵。根据主管部门出具的说明及中铝山东确认，在中铝山东及其全资、控股子公司取得该部分房屋所坐落土地的土地使用权后，中铝山东及其全资、控股子公司完成该部分房屋的权利人变更登记不存在法律障碍。该等房产均登记在上市公司或上市公司控股股东下属子公司山东铝业名下，且主要坐落于租赁的上市公司控股股东下属子公司山东铝业的土地上，该等土地租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至 2051 年 6 月 30 日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房屋未办理权利人变更登记未对中铝山东生产经营造成重大不利影响。该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；除青岛轻金属 1 处房屋设定抵押外，其他房屋不存在其他抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情形；前述房屋抵押为青岛轻金属为其自身借款提供的担保，不会对本次重组产生重大不利影响。

## 2) 无证房屋

中铝山东及其全资、控股子公司拥有的尚未取得房屋所有权证的房屋，共计 261 处、建筑面积合计 296,904.15 平方米，详见本法律意见书附件四。其中：

- ① 中铝山东拥有 194 处、建筑面积共计 182,846.91 平方米的无证房屋，坐落于租赁山东铝业土地上，因房屋与土地权利人不一致，尚未能办理权属证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利

限制等情形。

上述房产的房地分离状态主要系历史原因造成。1999年，山东铝业以部分氧化铝经营性资产出资设立山铝股份，前述山东铝业用于出资的资产包括生产经营性用房但不含该等房屋所坐落的土地，该等土地由山东铝业以租赁方式将土地提供给山铝股份使用，同年山铝股份在上交所上市；2001年，中铝集团以含山东铝业优质氧化铝经营性资产及所持山铝股份全部股份在内的资产出资设立中国铝业，2002年中国铝业以前述氧化铝经营性资产设立中国铝业山东分公司，前述中铝集团用于出资的资产包括生产经营性用房但不含该等房屋所坐落的土地，该等土地由中铝集团下属子公司山东铝业以租赁方式提供给中国铝业使用；2007年，中国铝业吸收合并山铝股份，并由中国铝业山东分公司承接原山铝股份的全部资产；2015年1月，中国铝业以中国铝业山东分公司全部净资产出资设立中铝山东；2015年4月，山东铝业以其拜耳法氧化铝经营性资产与中铝山东碳素、医院病房等资产进行了置换，前述山东铝业用于置换的资产包括生产经营性用房但不含该等房产所坐落土地，该等土地由山东铝业以租赁方式提供给中铝山东使用。

根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。中铝山东上述房产的房地分离状态属于历史遗留问题，短期内难以得到解决。根据淄博市国土资源局出具的证明，该等房屋权属不存在争议，在中铝山东取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，中铝山东完成该等房屋的产权登记不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房产未办理权属证书且坐落于租赁土地之上未对中铝山东生产经营产生重大不利影响。

- ② 山东新材拥有47处、建筑面积共计100,655.33平方米的无证房屋坐落于租赁山东铝业土地上；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。山东新材系2015年11月由中铝山东以其化



学品氧化铝资产出资设立，因此承继了部分上述中铝山东因历史原因未能办理产权登记且坐落于租赁土地的房屋。因房地分离，短期内无法办理权属证书。根据淄博市国土资源局出具的证明及中铝山东确认，该等房屋在山东新材取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，山东新材完成该等房屋的产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房产未办理权属证书且坐落于租赁土地之上未对山东新材生产经营产生重大不利影响。

- ③ 山东新材拥有2处，建筑面积合计597.92平方米的无证房屋坐落于中铝山东上述自有但登记在中国铝业山东分公司名下的土地上；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。因房地分离，山东新材短期内无法办理权属证书。根据淄博市国土资源局出具的证明及中铝山东确认，该等房屋在山东新材取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，山东新材完成该等房屋的产权登记不存在法律障碍。该等房屋坐落于中铝山东自有土地，根据中铝山东确认，该等房产未办理权属证书未对山东新材生产经营产生重大不利影响。
- ④ 阳泉矿业拥有7处、建筑面积共计2,542平方米的无证房屋，坐落于租赁山东铝业的土地上；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。阳泉矿业系2016年1月由中铝山东以其阳泉矿相关资产出资设立，因此承继了部分上述中铝山东因历史原因未能办理产权登记且坐落于租赁土地的房屋。因房地分离，短期内无法办理权属证书。根据阳泉市不动产登记中心出具的证明及中铝山东确认，在阳泉矿业取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，阳泉矿业可申请办理不动产权证。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该

等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房产未办理权属证书且坐落于租赁土地之上未对阳泉矿业生产经营重大不利影响。

- ⑤ 青岛轻金属拥有11处、建筑面积共计10,261.99平方米的无证房屋，坐落于青岛轻金属自有土地上。a.该等房屋已办理取得《建设用地规划许可证》。根据青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具的证明，该等房屋权属清晰、不存在争议，青岛轻金属已办理了用地审批、施工许可等手续，并在建设过程中遵守国家法律法规的规定；青岛轻金属完成该等房屋的产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。b.该等房屋所坐落土地已被青岛轻金属为其自身最高额不超过2.34亿元的债务提供抵押担保，抵押权人为中国农业银行股份有限公司青岛黄岛支行，前述抵押未办理抵押登记。根据《物权法》第一百八十二条，以建设用地使用权抵押的，该土地上的建筑物一并抵押，抵押人未依照前款规定一并抵押的，未抵押的财产视为一并抵押。因此该等房产视为与其所坐落土地一并抵押给中国农业银行股份有限公司青岛黄岛支行。前述抵押为青岛轻金属为其自身借款提供的担保，不会对本次重组产生重大不利影响。

根据中铝山东提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，上述尚未取得权属证书的房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷。根据主管部门出具的说明及中铝山东书面确认，上述位于自有土地上的无证房产，在履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍；上述位于租赁土地上的无证房产，系历史原因形成，在取得土地使用权并履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍。该等房产所坐落土地均租赁自中国铝业控股股东中铝集团的下属子公司山东铝业，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房产尚未办理权属证书未对中铝山东及其全资、控股子公司的生产经营产生重大不利影响。除上述青岛轻金属的房产抵押情况外，上述房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况；前述房屋抵押为青岛轻金属为其自身借款提供的担保，不会对本次重组产生重大不利影响。

综上，本所认为：

- 1) 截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司合法拥有已经取得房屋权属证书的房屋。除部分房屋尚待办理权利人变更外，该等房屋不存在其他权利瑕疵。根据主管部门出具的说明及中铝山东确认，在中铝山东及其全资、控股子公司取得该部分房屋所坐落土地的土地使用权后，中铝山东及其全资、控股子公司完成该部分房屋的权利人变更不存在法律障碍。该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；同时，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房产未办理权利人变更登记未对中铝山东生产经营造成重大不利影响。此外，除青岛轻金属1处房屋已设定抵押外，该等房屋不存在其他抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情形；前述房屋抵押为青岛轻金属为其自身借款提供的担保，不会对本次重组产生重大不利影响。
- 2) 截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司拥有261处、建筑面积共计296,904.15平方米的房屋尚未取得房屋权属证书。该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷。根据主管部门出具的说明及中铝山东书面确认，位于自有土地上的无证房产，在履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍；位于租赁土地上的无证房产，系历史原因形成，在取得土地使用权并履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍。该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝山东及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝山东及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝山东确认，该等房产尚未办理权属证书未对中铝山东生产经营产生重大不利影响。除青岛轻金属11处无证房产存在抵押以外，前述房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况；前述房屋抵押为青岛轻金属为其自身借款提供的担保，不会对本次重组产生重大不利影响。

## (5) 租赁房屋

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司合计租赁使用第三方的房屋1处，建筑面积为866平方米。根据山东铝业出具的《证明》，其合法拥有该租赁房屋，有权将该项房屋对外进行出租。具体情况如下：

序号	承租人	出租方	物业位置	房产证号	房产用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限
1	中铝山东	山东铝业	张店区南定镇	淄博市房权证张店区字第01-1043704号-14	办公	866	2016.07.01至2018.12.31

综上，本所认为：

中铝山东所承租房屋的出租人有权对外出租该等房屋，中铝山东就承租房屋签署的租赁合同内容符合法律法规的规定，租赁合法有效。

## (6) 探矿权

根据中铝山东的书面确认并经本所律师核查，截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司不拥有探矿权。

## (7) 采矿权

根据中铝山东的书面确认并经本所律师核查，截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司不拥有采矿权。

## (8) 商标权

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司未拥有注册商标。

## (9) 专利权

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司合计拥有8项专利，中铝山东及其全资、控股子公司拥有的专利详见本法律意见书附件六。

根据中铝山东提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至 2017 年 12 月 31 日，上述专利权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

综上，本所认为

截至 2017 年 12 月 31 日，中铝山东及其全资、控股子公司合法拥有上述专利权，该等专利权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

#### (10) 生产设备

经中铝山东确认并经本所律师核查《资产评估报告》等相关资料，中铝山东及其全资、控股子公司拥有的房屋之外的主要生产设备为氧化铝生产相关机组，截至 2017 年 12 月 31 日，中铝山东及其全资、控股子公司拥有的主要生产设备共 19 项，详见本法律意见书附件七。

经中铝山东确认并经本所律师核查《资产评估报告》等相关资料，截至 2017 年 12 月 31 日，上述生产设备的权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

### 3. 业务资质

根据中铝山东确认并经本所经办律师核查其提供的资料，截至本法律意见书出具之日，中铝山东及其全资、控股子公司已经取得其实际主营业务所需的业务资质，具体情况详见本法律意见书附件八。

综上，本所认为：

截至2017年12月31日，中铝山东及其全资、控股子公司已取得从事目前实际主营业务所必需的资质及许可。

### 4. 税务情况

#### (1) 税务登记

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中铝山东及其全资、控股子公司均已依法办理了税务登记，税务登

记情况如下：

序号	企业名称	统一社会信用代码/税务登记证号
1	中铝山东	统一社会信用代码：913703003283669467
2	山东新材	统一社会信用代码：91370300MA3C08YT9K
3	阳泉矿业	统一社会信用代码：91140300MA0GT56R26
4	青岛轻金属	统一社会信用代码：91140300MA0GT56R26
5	青岛华烨工贸有限公司	统一社会信用代码：91370211679076537X

## (2) 主要税种、税率

根据中铝山东提供的资料并经本所经办律师核查，报告期内中铝山东及其全资、控股子公司适用的主要税种、税率情况如下：

### 1) 企业所得税

中铝山东及其全资、控股子公司适用的企业所得税税率为25%。

### 2) 增值税

中铝山东及其全资、控股子公司适用的增值税税率依照相关规定为17%。

### 3) 城市维护建设税

中铝山东及其全资、控股子公司适用的城市维护建设税税率依照相关规定为7%。

## (3) 税收优惠

中铝山东根据于2015年9月24日取得的编号为淄淄川地税税通[2015]3521号的《税务事项通知书》，自2015年度至2035年度其矿山企业生产专用地免征土地税。

中铝山东根据于2017年10月9日取得的淄博市地方税务局出具的《涉税审批事项调查核实情况报告表》，2016年度其符合国家鼓励类产业政策的产业自用房产免征房产税3,703,242.32元。

阳泉矿业根据于2016年4月21日、2017年1月3日分别取得的编号为阳泉地郊税通〔2016〕3343号、阳泉地郊税通〔2017〕14号的《税务局税务事项通知书》，2016年度、2017年度其矿山企业生产专用地免征土地税。

青岛轻金属根据于2016年8月24日取得的胶南市国家税务局出具的《税务资格备案表》，2015年7月至2017年12月期间享有《资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录》（财税〔2015〕78号文）项下资源综合利用增值税即征即退优惠政策。

#### (4) 税务守法情况

根据中铝山东及其全资、控股子公司所在地税务机关出具的证明并经本所律师核查《审计报告》等相关资料，中铝山东及其全资、控股子公司在报告期内均依法进行纳税申报，不存在因违反有关税收法律、法规而受到重大行政处罚的情况。

综上，本所认为：

- (1) 中铝山东及其全资、控股子公司均已依法办理了税务登记。
- (2) 中铝山东及其全资、控股子公司在报告期内适用的主要税种、税率和取得的税收优惠符合相关法律法规的规定。
- (3) 根据中铝山东及其全资、控股子公司所在地税务机关出具的证明并经本所律师核查《审计报告》等相关资料，中铝山东及其全资、控股子公司在报告期内均依法进行纳税申报，不存在因违反有关税收法律、法规而受到重大处罚的情况。

#### 5. 环境保护情况

根据中铝山东提供的资料及确认并经本所经办律师核查，中铝山东及其全资、控股子公司主要生产项目的建设已经环保主管部门批复，且在报告期内不存在违反环境保护方面法律法规的重大违法行为。

#### 6. 中铝山东的诉讼、仲裁和行政处罚

##### (1) 行政处罚

根据中铝山东书面确认并经本所律师核查，中铝山东及其全资、控股子公司报告期内不存在重大行政处罚事项。报告期内，中铝山东及其全资、控股子公司发生的金额在 10 万元以上的行政处罚情况如下：

- 1) 淄博市环境保护局于2016年3月29日作出淄环罚字（2016）11号《行政处罚决定书》，由于中铝山东的6-7# 锅炉大气污染物排放自动监测设备未按照规定与环境保护主管部门的监控设备联网，对中铝山东作出行政处罚20万元，并责令改正违法行为。根据淄博市环境保护局于2018年6月30日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 2) 淄博市环境保护局于2016年6月20日作出淄环罚字（2016）55号《行政处罚决定书》，由于中铝山东热电厂4-5# 锅炉于2016年4月14日至15日烟道中氮氧化物排放浓度分别超标0.6和0.31倍，对中铝山东作出行政处罚50万元。根据淄博市环境保护局于2018年6月30日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 3) 淄博市环境保护局张店分局于2017年5月19日作出张环罚字（2017）039号《行政处罚决定书》，由于中铝山东在山铝水泥一号上料口东侧，有一露天的破碎矿场，露天堆放粉尘性物料、未采取围挡、覆盖等措施，致使产生扬尘污染，对中铝山东作出行政处罚10万元。根据淄博市环境保护局张店分局于2018年6月30日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 4) 淄博市环境保护局张店分局于2017年7月18日作出张环罚字（2017）176号《行政处罚决定书》，由于山东新材1# 熟料窑、3# 熟料窑、4# 熟料窑、5# 熟料窑未按照规定安装大气污染物排放自动监测设备，对山东新材作出行政处罚20万元。根据淄博市环境保护局张店分局于2018年6月30日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 5) 淄博市环境保护局张店分局于2017年9月6日作出张环罚字（2017）713号《行政处罚决定书》，由于中铝山东第二氧化铝厂矿石堆厂未完全覆盖，原料倒运产生扬尘，矿石堆厂抑尘网尚未完成建设，对中铝山东作出行政处罚20万元。根据淄博市环境保护局张店分局于2018年6月30日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。



- 6) 淄博市环境保护局张店分局于2018年1月9日作出张环罚字(2017)604号《行政处罚决定书》，由于中铝山东热电厂6-7监测点于2017年10月15日氮氧化物浓度日均值超标0.64倍，对中铝山东作出行政处罚10万元。根据淄博市环境保护局张店分局于2018年6月30日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 7) 淄博市环境保护局张店分局于2018年1月9日作出张环罚字(2017)565号《行政处罚决定书》，由于中铝山东热电厂4-5#锅炉于2017年7月25日氮氧化物浓度日均值超标0.09倍，对中铝山东作出行政处罚10万元。根据淄博市环境保护局张店分局于2018年6月30日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 8) 淄博市环境保护局张店分局于2018年1月22日作出张环罚字(2017)807号《行政处罚决定书》，由于中铝山东热电厂6-7监测点于2017年11月20日氮氧化物浓度日均值超标0.04倍，对中铝山东作出行政处罚10万元。根据淄博市环境保护局张店分局于2018年6月30日出具的证明，前述违法行为不属于违反环境保护法律法规的重大违法行为。
- 9) 青岛西海岸新区安全生产监督管理局于2016年作出(青黄)安监管罚[2016]Sg-05A号《行政处罚决定书》，由于青岛轻金属16t回转炉于2016年4月1日发生一起铝灰灼伤事故，造成1人死亡，1人重伤，经青岛市黄岛区政府事故调查组调查认定为一起一般安全责任事故，青岛轻金属对该事故负有直接责任及主要责任，对青岛轻金属作出罚款25万元的行政处罚。根据青岛西海岸新区安全生产监督管理局于2018年3月14日出具的证明，该行政处罚不属于重大行政处罚。

## (2) 诉讼和仲裁

经中铝山东确认并经本所核查《审计报告》，截至2017年12月31日中铝山东及其全资、控股子公司存在1项尚未完结的金额超过1,000万元且占中铝山东最近一期经审计净资产绝对值1%以上的诉讼、仲裁，具体情况如下：

序号	原告	被告	案由	涉案标的额(万元)	案件最新进展情况
1.	中铝山东	淄博盈源工业废渣综合利用有限公司 胡晓雪 陈继法 张忠英	租赁合同纠纷	9,822.562	一审中

序号	原告	被告	案由	涉案标的额 (万元)	案件最新进展 情况
		唐时拓 唐志文 温州市霸力锁具 有限公司 绿神（北京）乳 胶业有限公司			

上述诉讼为中铝山东作为原告的案件。2016年，中铝山东因淄博盈源工业废渣综合利用有限公司（以下简称“淄博盈源”）长期拖欠其租赁中铝山东氧化铝厂7#熟料窑及其他配套装置的租金等费用，向淄博市中级人民法院提起诉讼，要求解除就前述租赁签署的相关协议，并由淄博盈源支付拖欠的租赁费、人工费、水电费及相关财产、违约损失赔偿合计9,822.562万元，同时要求淄博盈源的股东胡晓雪、陈继法、张忠英、唐时拓、唐志文、温州市锁具有限公司、绿神（北京）乳胶业有限公司在出资范围内对上述债务承担责任。淄博市中级人民法院已对上述案件予以立案，目前尚未作出判决。该诉讼事项系中铝山东为主张、维护自己合法权益而作为原告向第三方提起的诉讼；此外，经中铝山东申请，淄博市中级人民法院已裁定冻结上述被告名下存款9,876.3548万元或查封其相应价值的财产；该诉讼事项不构成本次重组的重大法律障碍。

#### (四) 中铝矿业

##### 1. 中铝矿业的现状、设立及主要历史沿革

###### (1) 中铝矿业的现状

中铝矿业现持有河南省工商行政管理局于2017年12月21日核发的《营业执照》（统一社会信用代码：914100007109349241）。根据该营业执照，公司类型为其他有限责任公司，住所为河南省郑州市上街区厂前路22号10幢，法定代表人为董建雄，注册资本为402,885.9357万元，营业期限为长期，经营范围为：铝土矿、高铝粘土矿、硬质粘土矿开采（有效期至2018年06月25日）；铝、镁矿产品、冶炼产品、加工产品、碳素制品及相关有色金属产品的生产、销售；煤炭批发经营。铝土矿、石灰石矿、铝镁矿及相关有色金属矿产品的加工、收购、销售；机械设备、备件、非标准设备的制造、安装及检修；矿山建设工程勘察、设计；与业务相关的技术开发、技术

服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中铝矿业的登记状态为“存续（在营、开业、在册）”。根据中铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中铝业不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

根据中铝业工商登记信息及最新的公司章程，截至本法律意见书出具之日，中铝矿业的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	中国铝业	76,000.0000	18.8639
2	华融瑞通	227,979.8557	56.5867
3	中国人寿	5,509.8681	1.3676
4	招平投资	57,339.5321	14.2322
5	中国信达	28,325.2986	7.0306
6	太保寿险	688.5321	0.1709
8	中银金融	6,216.1271	1.5429
9	工银金融	551.1480	0.1368
10	农银金融	275.5740	0.0684
<b>合计</b>		<b>402,885.9357</b>	<b>100</b>

注：根据中国铝业分别与华融瑞通、招平投资、中国信达、中银金融签署的《债转股协议》，与中国人寿、太保寿险、工银金融、农银金融签署的《投资协议》，华融瑞通、招平投资、中国信达、中银金融、中国人寿、太保寿险、工银金融、农银金融为中国铝业在中铝业层面的一致行动人，在中铝业股东会 and 董事会表决时，其与其委派的董事均与中国铝业保持一致行动。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中国铝业、华融瑞通、中国人寿、招平投资、中国信达、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融分别合法持有中铝业相应的股权，该等股权不存在股权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、担保或其他权利受到限制的情况，亦不存在被查封、冻结等限制其转让的情形。

## (2) 中铝矿业的设立及主要历史沿革

## 1) 2007年设立

2007年5月17日，国家工商行政管理总局出具编号为（国）登记内名预核字[2007]第493号的《企业名称预先核准通知书》，核准企业名称“中铝矿业有限公司”。

2007年6月，中铝矿业股东中国铝业批准《重组矿业分公司为全资子公司的方案》，同意以货币出资设立中铝矿业，注册资本为30,000万元。

2007年8月10日，中磊会计师事务所有限公司出具了编号为中磊验字[2007]第8013号的《验资报告》，验证截至2007年8月10日，中铝矿业收到股东中国铝业以货币缴纳的注册资本人民币30,000万元，中铝矿业实收资本为人民币30,000万元，占注册资本100%。

2007年8月17日，中铝矿业完成设立的工商登记。

中铝矿业设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
1	中国铝业	30,000	30,000	100
合计		<b>30,000</b>	<b>30,000</b>	<b>100</b>

## 2) 2008年增资

2008年11月26日，中铝矿业股东中国铝业作出股东决定，以实物资产（中国铝业矿业分公司净资产）出资认缴中铝矿业新增注册资本70,000万元，中铝矿业注册资本增加至100,000万元。

2008年4月20日，中磊会计师事务所有限公司出具了编号为中磊评报字[2008]第8006号的《中国铝业股份有限公司矿业分公司投资项目资产评估报告》，以2007年12月31日为评估基准日，纳入评估范围内中国铝业矿业分公司净资产评估值为98,025.13万元。前述评估报告已经中铝集团备案。

2008年11月27日，中磊会计师事务所有限公司出具了编号为中磊验字[2008]第8015号的《验资报告》，验证截至2008年9月30日，中铝矿业收到股东中国铝业用于出资的实物资产，其中70,000万元计入新增注册资本；中铝矿业实收资本为人民币100,000万元，占注册资本100%。

2008年11月30日，中铝矿业完成本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，中铝矿业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
1	中国铝业	100,000	100,000	100
	<b>合计</b>	<b>100,000</b>	<b>100,000</b>	<b>100</b>

### 3) 2011年减资

2010年7月4日，中铝矿业股东中国铝业作出股东决定，对中铝矿业实施分立，分立后中铝矿业继续存续，新设中铝中州矿业有限公司；分立完成后，中铝矿业减少注册资本30,000万元，减资后注册资本为70,000万元。

2010年7月5日，中铝矿业就本次分立发布了中铝矿业分立公告，并于2010年9月25日发布减少注册资本公告。

2011年6月30日，中磊会计师事务所有限公司出具了编号为中磊验字[2011]0061号的《验资报告》，验证截至2010年6月30日，中国铝业对中铝矿业减资30,000万元，其中货币资产减少1,855.2637万元，实物资产减少28,144.7363万元，减资后中铝矿业的实收资本为70,000万元，占注册资本的100%。

2011年9月8日，中铝矿业完成本次减资的工商变更登记。

本次减资完成后，中铝矿业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
----	------	---------------	---------------	-------------

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
1	中国铝业	70,000	70,000	100
合计		<b>70,000</b>	<b>70,000</b>	<b>100</b>

#### 4) 2013年增资

2013年4月17日，中铝矿业的股东中国铝业作出股东决定，将中铝矿业的注册资本增加至76,000万元，新增注册资本由中国铝业以货币形式缴纳。

2013年4月27日，河南胜盟联合会计师事务所（普通合伙）出具了编号为豫胜盟验字[2013]第SM-023号的《验资报告》，验证截至2013年4月23日，中铝矿业收到中国铝业以货币缴纳的新增注册资本6,000万元，中铝矿业实收资本为人民币76,000万元，占注册资本100%。

2013年5月8日，中铝矿业完成本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，中铝矿业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
1	中国铝业	76,000	76,000	100
合计		<b>76,000</b>	<b>76,000</b>	<b>100</b>

#### 5) 2017年资产划转

2017年8月16日，经中国铝业总裁办公会审议通过，中铝矿业与中国铝业签署了《关于中国铝业河南分公司的资产及负债之划转协议》，中国铝业将中国铝业河南分公司7,172,475,323.08元资产及7,172,475,323.08元负债，以2017年7月31日为基准日，划转至中铝矿业。

#### 6) 2017年增资

2017年12月21日，中国铝业与华融瑞通、中国人寿、招平投资、中国信达、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融等8家投资人签署《中铝矿业有限公司增资协议》，约定前述8家投资人以货币或债权合计出资577,020.0000万元对中铝矿业进行增资，增资完成后，根据中铝矿业的净资产评估值，中铝矿业新增注册资本326,885.9357万元，注册资本变更为402,885.9357万元。同日，中铝矿业股东会作出决议，同意上述增资事宜。

本次增资前中铝矿业净资产已经中联评估并出具编号为中联评报字[2017]第2295号的《资产评估报告》，前述评估报告已经中铝集团备案。

根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的编号为信会师报字[2018]第ZG10018号的《验资报告》，截至2017年12月25日，中铝矿业本次增资已全部实缴到位。

2017年12月21日，中铝矿业完成本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，中铝矿业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
1	中国铝业	76,000.0000	76,000.0000	18.8639
2	华融瑞通	227,979.8557	227,979.8557	56.5867
3	中国人寿	5,509.8681	5,509.8681	1.3676
4	招平投资	57,339.5321	57,339.5321	14.2322
5	中国信达	28,325.2986	28,325.2986	7.0306
6	太保寿险	688.5321	688.5321	0.1709
7	中银金融	6,216.1271	6,216.1271	1.5429
8	工银金融	551.1480	551.1480	0.1368
9	农银金融	275.5740	275.5740	0.0684

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	股权比例 (%)
	合计	402,885.9357	402,885.9357	100

注：根据中国铝业分别与华融瑞通、招平投资、中国信达、中银金融签署的《债转股协议》，与中国人寿、太保寿险、工银金融、农银金融签署的《投资协议》，华融瑞通、招平投资、中国信达、中银金融、中国人寿、太保寿险、工银金融、农银金融为中国铝业在中铝矿业层面的一致行动人，在中铝矿业股东会和董事会表决时，其与其委派的董事均与中国铝业保持一致行动。

综上，本所认为：

- (1) 截至本法律意见书出具之日，中铝矿业有效存续，不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形；
- (2) 2017年华融瑞通、中国人寿、招平投资、中国信达、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融等八家出资人对中铝矿业的增资行为已经履行完毕所有增资手续；
- (3) 截至本法律意见书出具之日，华融瑞通、中国人寿、招平投资、中国信达、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融合计持有中铝矿业81.1361%的股权，该等股权权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、冻结等权利受到限制的情形。

## 2. 中铝矿业的主要资产

### (1) 中铝矿业的对外股权投资

根据中铝矿业提供的资料并经本所律师适当核查，截至2017年12月31日，中铝矿业下属全资及控股子公司1家，具体情况如下：

序号	公司名称	注册资本(万元)	持股比例	实际主营业务
1	龙宇矿业	500	中铝矿业持股 51%	铝土矿、耐火粘土矿开采、销售； 铝矾土购销

根据中铝矿业提供的资料及说明，中铝矿业拟转让其所持有的龙宇矿业51%股权，目前已完成在北京产权交易所的挂牌程序。



根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝矿业不存在占其经审计的资产总额、营业收入、净资产额或净利润来源 20% 以上的全资、控股子公司。

综上，本所认为：

- 1) 截至本法律意见书出具之日，中铝矿业及全资、控股子公司均有效存续，不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形；
- 2) 截至本法律意见书出具之日，中铝矿业的主要对外股权投资权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、冻结或其他权利受到限制的情况。

## (2) 自有土地使用权

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司拥有土地使用权共计4宗，土地使用权面积合计837,643.32平方米，详见本法律意见书**附件一**。其中：

### 1) 已办理权属证书的土地使用权

截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司拥有的已办理权属证书的土地使用权1宗，面积39,965平方米，证载权利人为中国铝业股份有限公司矿业分公司（吕宏林），尚待办理权利人变更登记。2008年，中国铝业以中国铝业矿业分公司净资产出资对中铝矿业进行增资，中铝矿业遂取得该宗土地的使用权。目前该宗土地由中铝矿业实际占有并使用，尚未完成权利人变更为中铝矿业的登记手续。根据偃师市国土资源局出具的证明，该宗土地由中铝矿业合法使用，不存在产权纠纷或潜在纠纷，中铝矿业提交相关登记手续后，办理该宗土地的产权变更登记不存在障碍。

### 2) 正在办理权属证书的土地使用权

截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司拥有的正在办理权属证书的土地使用权3宗，面积797,678.32平方米，该等土地均为中国铝业河南分公司2017年因业务整合划转给中铝矿业的资产，具体情况如下：

① 中铝矿业拥有的1宗，面积为288,309.09平方米的土地使用权，系中铝矿业150万吨选矿厂用地。该宗土地为中国铝业河南分公司2017年因业务整合划转给中铝矿业的资产。就该宗土地，中国铝业河南分公司已与河南省郑州市上街区国土资源局于2007年签署国有土地使用权出让合同并已根据该协议缴纳土地出让金。根据中铝矿业说明，目前该宗土地正在办理权属证书，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。此外，郑州市上街区国土资源局出具证明，确认该宗土地由中铝矿业使用，在中铝矿业完善有关土地手续并缴纳税费后，该宗土地办理产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。

② 中铝矿业拥有1宗，面积为266,554.67平方米的土地使用权，系中铝矿业热电厂用地。该宗土地为中国铝业河南分公司2017年因业务整合划转给中铝矿业的资产。就该宗土地，中国铝业河南分公司已与郑州市上街区峡窝镇马固村村民委员会、郑州市上街区峡窝镇沙固村村民委员会于2005年分别签署《征地范围内附属物及青苗补偿委托协议》并根据协议支付了征地补偿费用，但尚未履行土地使用权出让的相关手续。根据中铝矿业说明，该宗土地不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。此外，郑州市上街区国土资源局出具证明，确认该宗土地由中铝矿业使用，在中铝矿业完善该宗土地手续并交纳相关税费后，该宗土地完成土地出让手续、办理产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。

③ 中铝矿业拥有1宗，面积为242,814.56平方米的土地使用权，系中铝矿业70万吨氧化铝项目用地。该宗土地为中国铝业河南分公司2017年因业务整合划转给中铝矿业的资产。就该宗土地，中国铝业河南分公司已与郑州市上街区峡窝镇人民政府、郑州市上街区土地储备中心、郑州市上街区土地房产管理局、郑州市上街区中心街道办事处任庄村民委员会等相关单位分别于2003至2006年期间签署委托征地、土地使用权预出让的一系列协议并根据协议支付了征地补偿费用，但尚未履行土地使用权出让的相关手续。根据中铝矿业说明，该宗土地不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。此外，郑州市上街区国土资源局出具证明，确认该宗土地由中铝矿业使用，在中铝矿业完善该宗土地手续并交纳相关税费后，该宗土地完成土地出让手续、办理产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。

综上，本所认为：

- 1) 中铝矿业及其全资、控股子公司1宗已经取得权属证书的土地使用权不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况；该宗土地尚待办理权利人变更登记手续，其尚未完成权利人变更登记手续不影响中铝矿业使用该宗土地；根据中铝矿业的书面确认及偃师市国土资源局出具的证明，在履行相关法律程序后，中铝矿业办理该宗土地的权利人变更登记手续不存在实质性法律障碍。
- 2) 中铝矿业及其全资、控股子公司3宗正在办理权属证书的土地使用权，根据中铝矿业说明，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况；其中一宗土地已签署土地出让合同并缴纳土地出让金，根据主管部门出具的证明及中铝矿业确认，该宗土地在履行相关法律程序后，取得权属证书不存在障碍；其中两宗土地尚未履行土地使用权出让的相关程序，根据主管部门出具的证明及中铝矿业确认，该等土地在完善有关土地手续和缴纳税费后，完成土地出让手续、办理产权登记并取得产权证书不存在实质性法律障碍。

### (3) 租赁土地使用权

根据中铝矿业提供的资料，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司租赁使用土地共计64宗，租赁土地面积合计30,996,453.31平方米，其中：租赁长城铝业59宗、合计面积为30,212,578.334平方米的土地；租赁第三方5宗、合计面积783,874.976平方米的土地，中铝矿业租赁使用土地的情况详见本法律意见书**附件二**。该等土地中：

- 1) 中铝矿业及其全资、控股子公司向中铝集团（长城铝业）租赁59宗、合计面积为30,212,578.334平方米的土地。主要系相关上市资产包含生产经营性用房但未包含房屋所坐落土地使用权的历史原因造成，具体情况详见本节“（4）自有房屋”。

前述土地租赁属于中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分。中国铝业与中铝集团之间总体的土地使用权租赁交易根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》执行，租赁期限至2051年6月30日，租金每三年进行协商且不得高于独立估值师确定的现行市场租金。

上述中铝矿业及其全资、控股子公司与长城铝业之间的土地使用权租赁，由租赁双方根据中国铝业与中铝集团《土地使用权租赁协议》所

确定的原则签署相关土地使用权的租赁协议予以履行。截至本法律意见书出具日，中铝矿业及其全资、控股子公司向长城铝业租赁的32宗，合计面积为26,090,701.384平方米的土地，原租赁合同约定的土地租赁期限已经届满。根据中铝矿业说明，目前正在办理该等土地的续租手续，完成续租不存在实质性障碍。

- 2) 中铝矿业向长城铝业租赁5宗、合计面积为281,753.81平方米的划拨土地。根据中铝矿业出具的书面说明，该等租赁土地不属于主要经营用地，若中铝矿业无法继续使用该等土地，中铝矿业寻找替代土地不存在实质障碍。
- 3) 中铝矿业向铁门镇铁门村西二村民组、新安县石寺镇北岭村民委员会、石寺镇石寺村民委员会及自然人蒋阳子租赁5宗，合计面积783,874.976平方米的集体土地。其中向蒋阳子租赁1宗、面积13,998.6平方米的土地，租赁期限已经届满，根据中铝矿业说明，目前正在办理该项土地的续租手续。根据中铝矿业出具的书面说明，该等租赁土地均系堆矿场或采场用地，不属于中铝矿业主要的生产经营用地，若中铝矿业无法继续使用该等土地，中铝矿业寻找替代土地不存在实质障碍。

综上，本所认为：

- 1) 截至2017年12月31日，中铝矿业承租的面积合计30,996,453.31平方米土地中包括合计281,753.81平方米的划拨土地、合计783,874.976平方米的集体土地。根据中铝矿业出具的书面说明，前述租赁地不属于中铝矿业主要的生产经营用地，若中铝矿业无法继续使用该等土地，中铝矿业寻找替代土地不存在实质障碍。
- 2) 截至本法律意见书出具日，中铝矿业及其全资、控股子公司向长城铝业租赁的32宗、合计面积为26,090,701.384平方米的土地，原租赁合同约定的土地租赁期限已经届满。根据中铝矿业说明，目前正在办理该等土地的续租手续，完成续租不存在实质性障碍。
- 3) 除上述情形外，中铝矿业及其全资、控股子公司所承租土地的出租人均有权对外出租该等土地，相关租赁合同合法、有效，中铝矿业及其全资、控股子公司有权按照租赁合同的约定使用上述租赁土地。

#### (4) 自有房屋

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司拥有905处房屋，建筑面积合计742,161.93平方米。

##### 1) 有证房屋

中铝矿业及其全资、控股子公司拥有的已经取得房屋所有权证的房屋，共计314处、建筑面积共计250,072.04平方米，详见本法律意见书附件三。其中：

- ① 中铝矿业其全资、控股子公司合计 306 处、面积共计 248,299.63 平方米的有证房屋登记在中国铝业名下，尚未办理权利人变更登记，且坐落于租赁土地之上；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。上述房产未办理权利人更名手续及坐落于租赁土地主要系历史原因造成。2001 年，中铝集团以含长城铝业的优质氧化铝经营性资产在内的资产出资设立中国铝业，中国铝业以该等经营性资产设立中国铝业河南分公司；前述中铝集团用于出资的资产包括生产经营性用房但不含该等房屋所坐落的土地，该等土地由长城铝业以租赁方式将土地提供给中国铝业使用；2005 年，中国铝业对河南地区的矿山资产进行整合，以含中国铝业河南分公司拥有的矿山等资产成立中国铝业矿业分公司；2008 年，中国铝业以增资的方式将中国铝业矿业分公司净资产注入中铝矿业；2017 年，中国铝业将中国铝业河南分公司含房产在内的部分资产划转至中铝矿业。在中国铝业将矿业分公司及河南分公司资产注入中铝矿业过程中，注入资产中的房产未办理证载权利人变更登记；同时，前述房产所坐落土地均由长城铝业以租赁方式提供，造成了房地分离的情形。因此，前述房屋尚未办理权利人变更登记及房地分离系历史原因造成，短期内无法完成权利人变更登记。根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。该等房屋所在地房产主管部门已出具证明，该等房屋权属不存在争议，在中铝矿业及其分公司取得房屋所在土地的土地使用权后，该等房屋完成产权过户不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土

地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至 2051 年 6 月 30 日，保障中铝矿业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝矿业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝矿业确认，该等房产未办理权利人变更登记未对中铝矿业生产经营造成重大不利影响。

- ② 中铝矿业洛阳分公司合计 8 处，面积共计 1,772.41 平方米的有证房屋登记在长城铝业洛阳铝矿名下，尚未办理权利人变更登记，且坐落于租赁土地之上；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。2001 年，中铝集团以含长城铝业的优质氧化铝经营性资产在内的资产出资设立中国铝业，中国铝业以该等经营性资产设立中国铝业河南分公司；2005 年，中国铝业对河南地区的矿山资产进行整合，以含中国铝业河南分公司拥有的矿山等资产成立中国铝业矿业分公司；2008 年，中国铝业以增资方式将中国铝业矿业分公司净资产注入中铝矿业。在此过程中，2001 年中铝集团出资资产含生产经营性用房但未包括该等房产所坐落土地，前述房产所坐落土地均由长城铝业以租赁方式提供，此外，该等原长城铝业的房产注入中国铝业后，部分未办理权利人变更登记；因此，前述房屋尚未办理权利人变更登记及房地分离系历史原因造成，短期内无法完成权利人变更登记。根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。新安县国土资源局已出具证明，该等房屋系由中铝矿业洛阳分公司合法持有，房屋权属不存在争议，在中铝矿业取得房屋所在土地的土地使用权后，该等房屋完成产权过户不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至 2051 年 6 月 30 日，保障中铝矿业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝矿业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝矿业确认，该等房屋未办理权利人变更登记未对中铝矿业生产经营造成重大不利影响。

根据中铝矿业的书面确认并经本所律师核查，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司合法拥有已经取得权属证书的房屋。除房屋均尚待办理权利人变更登记及坐落在租赁土地之上以外，该等房屋不存在其他权利瑕疵。根据主管部门出具的说明及中铝矿业确认，在中铝

矿业及其全资、控股子公司取得该部分房屋所坐落土地的土地使用权后，中铝矿业及完成该等房屋的权利人变更登记不存在法律障碍；同时，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝矿业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝矿业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝矿业确认，该等房产尚未办理权利人变更登记未对中铝矿业生产经营造成重大不利影响。此外，该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在其他抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情形。

## 2) 无证房屋

中铝矿业及其全资、控股子公司拥有的尚未取得房屋所有权证的房屋，共计591处、建筑面积合计492,089.89平方米，详见本法律意见书**附件四**。其中：

- ① 中铝矿业拥有471项、建筑面积合计287,164.29平方米的房产坐落于中铝矿业租赁长城铝业的土地之上，因房屋与土地权利人不一致，尚未能办理权属证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。上述房产的房地分离状态主要系历史原因造成。2001年，中铝集团以含长城铝业的优质氧化铝经营性资产在内的资产出资设立中国铝业，中国铝业以该等经营性资产设立中国铝业河南分公司，前述经营性资产包括生产经营性用房，但未包含该等生产经营性用房所坐落土地，该等土地由长城铝业以租赁方式提供给中国铝业河南分公司使用；2005年，中国铝业对河南地区的矿山资产进行整合，以中国铝业河南分公司、中国铝业中州分公司拥有的矿山等资产成立中国铝业矿业分公司，前述矿山资产包括生产经营性用房，但未包含该等生产经营性用房所坐落土地；2008年，中国铝业以增资方式将中国铝业矿业分公司净资产注入中铝矿业；2017年，中国铝业将中国铝业河南分公司含房产在内的部分资产划转至中铝矿业。因此，中铝矿业该等房产的房地分离状态属于历史遗留问题，短期内难以得到解决。根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。该等房屋已经取得房屋所在地主管部门出具的证明，确认

该等房屋系由中铝矿业合法持有，不存在争议，在中铝矿业取得房屋所在土地的土地使用权并履行相关法律程序后，该等房屋完成产权确认不存在法律障碍。此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝矿业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝矿业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝矿业确认，该等房产未办理权属证书且坐落于租赁土地之上未对中铝矿业生产经营产生重大不利影响。

- ② 中铝矿业拥有120项、建筑面积合计204,925.60平方米的房产坐落在自有土地上，该等土地即为上述中铝矿业尚未取得权属证书的三宗土地，前述房屋因其所坐落土地未取得权属证书尚未能办理权属证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。该等房屋已经取得房屋所在地主管部门出具的证明，确认该房屋系由中铝矿业合法持有、使用，不存在争议；在中铝矿业取得该等房屋所坐落土地的土地使用权并办理产权确认所需资料后，该等房屋完成产权确认不存在法律障碍。

根据中铝矿业提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，上述尚未取得权属证书的房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。根据主管部门出具的说明及中铝矿业书面确认，上述位于自有土地上的无证房产，在其所坐落土地办理取得土地使用权证书并履行房屋办证的法律程序后，取得权属证书不存在法律障碍；上述位于租赁土地上的无证房产，主要系历史原因形成，在取得所坐落土地的土地使用权并履行相应法律程序后，取得权属证书不存在法律障碍。该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝矿业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝矿业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝矿业确认，其坐落于租赁土地且尚未办理权属证书未对中铝矿业生产经营产生重大不利影响。



综上，本所认为：

- 1) 中铝矿业及其全资、控股子公司合法拥有已经取得房屋权属证书的房屋。上述房屋正在办理权利人更名手续，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在其他抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情形。除房屋均尚待办理权利人变更登记外，该等房屋不存在其他权利瑕疵。根据主管部门出具的说明及中铝矿业确认，在中铝矿业及其全资、控股子公司取得该部分房屋所坐落土地的土地使用权后，中铝矿业及完成该等房屋的权利人变更登记不存在法律障碍；同时，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝矿业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝矿业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝矿业确认，该等房屋未办理权利人变更登记未对中铝矿业生产经营造成重大不利影响。
- 2) 中铝矿业及其全资、控股子公司存在尚未取得房屋所有权证的房屋，该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。根据主管部门出具的说明及中铝矿业书面确认，上述位于自有土地上的无证房产，在其所坐落土地办理取得土地使用权证书并履行房屋办证的法律程序后，办理产权确认不存在法律障碍；上述位于租赁土地上的无证房产，主要系历史原因形成，在取得所坐落土地的土地使用权并履行相应法律程序后，办理产权确认不存在法律障碍。该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中铝矿业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中铝矿业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中铝矿业确认，其坐落于租赁土地且尚未办理权属证书未对中铝矿业生产经营产生重大不利影响。

#### (5) 租赁房屋

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具日，中铝矿业及其全资、控股子公司合计租赁使用房屋1处，面积为167平方米，具体情况如下：

序号	承租人	出租方	物业位置	房产证号	房产用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限
1	中铝矿业	钱喜民	新密市超化镇河西村后街组	无	办公/居住	167	2018.4.1-2019.4.1

中铝矿业承租的上述房屋未办理权属证书。根据中铝矿业出具的书面说明，该等租赁房屋系员工宿舍，不属于中铝矿业主要的生产经营用房，如中铝矿业无法继续租赁该物业，寻找替代租赁物业不存在实质障碍。

综上，本所认为：

截至2017年12月31日，中铝矿业承租的房屋未办理权属证书，根据中铝矿业出具的书面说明，该等租赁房屋不属于中铝矿业主要的生产经营用房，如中铝矿业无法继续租赁该物业，寻找替代租赁物业不存在实质障碍。

#### (6) 探矿权

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司拥有探矿权共计5宗，矿区面积合计为31.80平方公里，具体情况如下：

序号	证载权利人	矿区名称	权利证号	矿区面积(平方公里)	有效期
1	中铝矿业	河南省登封市西马窑矿区铝土矿详查	T41120080103001050	1.28	2017.4.26-2019.4.25
2	中铝矿业	河南省新安县郁山铝土矿勘探(西郁山区)	T41520161202053547	7.65	2016.12.26-2019.12.25

3	中铝矿业	河南省新安县郁山铝土矿详查（南庄区）	T415201703 02053786	2.93	2017.3.7- 2020.3.6
4	中铝矿业	河南省陕县山神庙铝土矿详查	豫国土资矿 划 字 [2017]0020 号	0.94	2017.7.6- 2018.7.5
5	中铝矿业	河南新安县石井村山头岭铝土矿详查	豫国土资矿 划字 [2016]0038 号	19.00	2016.6.27- 2017.6.27

上表中第4项探矿权“河南省陕县山神庙铝土矿详查”划定矿区范围批复已于2018年7月8日届至，中铝矿业已递交续期申请并获受理。

上表中第5项探矿权“河南新安县石井村山头岭铝土矿详查”划定矿区范围批复已于2017年6月27日届至，中铝矿业已递交续期申请并获受理。

综上，本所认为：

除河南省陕县山神庙铝土矿详查、河南新安县石井村山头岭铝土矿详查正在办理续期以外，中铝矿业及其全资、控股子公司合法拥有已经取得权属证书或者主管部门批复的探矿权，该等探矿权权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。根据中铝矿业说明，河南省陕县山神庙铝土矿详查、河南新安县石井村山头岭铝土矿详查在依法履行相关手续后，取得续展不存在实质性法律障碍。

#### (7) 采矿权

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司拥有的采矿权共计7宗，矿区面积合计为15.2443平方公里，均已取得采矿权证。具体情况如下：

序号	证载权利人	矿区名称	权利证号	矿区面积 (平方公里)	有效期
1	中铝矿业	登封市报庄俊峰铝土矿	C41000020110 43120113205	3.001	2016.9.30- 2018.9.30

2	中铝矿业	巩义市张家沟大发铝土矿	410000083017 2	0.9714	2008.6- 2018.6
3	中铝矿业	巩义市丁王铝土矿	C41000020120 43220123991	0.5025	2015.2- 2018.1
4	中铝矿业	金丰铝矾土矿	410000082033 1	0.5628	2008.12- 2020.7
5	中铝矿业	陕县铁炉沟铝土矿	C41000020090 63120024486	2.4684	2017.5.15- 2018.5.15
6	中铝矿业	登封市下栗沟铝土矿	C41000020150 83110139460	4.9143	2015.8.21- 2017.11.21
7	龙宇矿业	新密市宇龙铝矿	C41000020130 63220130135	0.361	2013.6- 2018.2

上述第2、3、5、6、7项采矿权有效期已届满，中铝矿业及其全资、控股子公司办理续期情况如下：

就第2项张家沟大发铝土矿，中铝矿业已向河南省国土资源厅提交采矿证续期申请并于2018年5月24日取得补正通知书（豫国土资许补正字[2018]第23052号），目前正在办理续期手续。

就第3项巩义市丁王铝土矿，中铝矿业已向河南省国土资源厅提交采矿证续期申请并于2018年5月10日取得修改材料告知书（豫国土资许修正字[2018]第23136号），目前正在办理续期手续。

就第5项陕县铁炉沟铝土矿，中铝矿业已向河南省国土资源厅提交陕县铁炉沟铝土矿采矿证续期申请并于2018年5月22日取得行政许可受理通知书（豫国土资许受理字[2018]第23037号），目前正在办理续期手续。

就第6项登封市下栗沟铝土矿，中铝矿业已向河南省国土资源厅提交登封市下栗沟铝土矿采矿证续期申请并于2017年10月10日取得行政许可受理通知书（豫国土资许受理字[2017]第0103号），目前正在办理续期手续。

就第7项新密市宇龙铝矿，中铝矿业已向河南省国土资源厅提交采矿证续期申请并于2018年5月7日取得修改材料告知书（豫国土资许修正字[2017]第23137号），目前正在办理修改材料手续。

综上，本所认为：

除正在办理续期的采矿权以外，中铝矿业及其全资、控股子公司合法拥有已经取得权属证书的采矿权，该等采矿权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。正在申请办理续期的采矿权，根据中铝矿业说明，在依法履行相关手续后，取得续展后的《采矿许可证》不存在实质性法律障碍。

#### (8) 商标权

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司不拥有自有注册商标。

#### (9) 专利权

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司不拥有自有专利。

#### (10) 生产设备

经中铝矿业确认并经本所律师核查《资产评估报告》等相关资料，中铝矿业及其全资、控股子公司拥有的主要生产设备为氧化铝生产相关机器设备，截至2017年12月31日，中铝矿业及其全资、控股子公司拥有的主要生产设备共10项，详见本法律意见书**附件七**。

经中铝矿业确认并经本所律师核查《资产评估报告》等相关资料，截至2017年12月31日，上述生产设备的权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

### 3. 业务资质

根据中铝矿业确认并经本所经办律师核查其提供的资料，截至本法律意见书出具之日，除下述情况之外，中铝矿业及其全资、控股子公司已经取得其实际经营业务所需的业务资质，具体情况详见本法律意见书**附件八**。其中：

- (1) 《电力业务许可证》正在办理证载权利人变更手续，证载权利人拟由中国铝业河南分公司变更为中铝矿业。该业务资质于2017年中国铝业将中国铝业河南分公司部分资产划转至中铝矿业时随资产一并进入中铝矿业，中铝矿业已向业务主管部门提交变更申请并获受理

根据中铝矿业说明，完成权利人变更登记不存在法律障碍。

- (2) 豫FM安许证字（2015）XALC006B号、豫FM安许证字（2015）XCL005B号、豫FM安许证字（2015）XCLC004B号《安全生产许可证》已届至有效期限，目前正在办理续期手续，根据中铝矿业说明，完成续期不存在法律障碍。

综上，本所认为：

中铝矿业及其全资、控股子公司已取得从事目前实际经营业务所必需的资质及许可；其中，《电力业务许可证》正在办理证载权利人变更手续，豫FM安许证字（2015）XALC006B号、豫FM安许证字（2015）XCL005B号、豫FM安许证字（2015）XCLC004B号《安全生产许可证》正在办理续期手续，根据中铝矿业说明，在履行相关法律程序后，前述资质证书办理权利人变更登记及续期手续不存在实质性法律障碍。

#### 4. 税务情况

##### (1) 税务登记

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中铝矿业及其全资、控股子公司均已依法办理了税务登记，税务登记情况如下：

序号	企业名称	统一社会信用代码/税务登记证号
1	中铝矿业	统一社会信用代码：914100007109349241
2	龙宇矿业	统一社会信用代码：91410183589716588J

##### (2) 主要税种、税率

根据中铝矿业提供的资料并经本所经办律师核查，报告期内中铝矿业及其全资、控股子公司适用的主要税种、税率情况如下：

##### 1) 企业所得税

中铝矿业及其全资、控股子公司适用的企业所得税税率为25%。

## 2) 增值税

中铝矿业及其全资、控股子公司适用的增值税税率依照相关规定为17%。

## 3) 城市维护建设税

中铝矿业及其全资、控股子公司适用的城市维护建设税税率依照相关规定分别为7%、5%。

## (3) 税收优惠

中铝矿业根据2017年2月25日取得的《纳税减免税备案登记表》，2017年度、2018年度、2019年度减征资源税。

## (4) 税务守法情况

根据中铝矿业及其全资、控股子公司所在地税务机关出具的证明并经本所律师核查《审计报告》等相关资料，中铝矿业及其全资、控股子公司在报告期内均依法进行纳税申报，不存在因违反有关税收法律、法规而受到重大行政处罚的情况。

综上，本所认为：

- (1) 中铝矿业及其全资、控股子公司均已依法办理了税务登记。
- (2) 中铝矿业及其全资、控股子公司在报告期内适用的主要税种、税率和取得的税收优惠符合相关法律法规的规定。
- (3) 根据中铝矿业及其全资、控股子公司所在地税务机关出具的证明并经本所律师核查《审计报告》等相关资料，中铝矿业及其全资、控股子公司在报告期内均依法进行纳税申报，不存在因违反有关税收法律、法规而受到重大处罚的情况。

## 5. 环境保护情况

根据中铝矿业提供的资料及确认并经本所经办律师核查，中铝矿业及其全资、控股子公司主要生产项目的建设已经环保主管部门批复，且在报告期内没有因违反环境保护方面的法律法规而受到重大行政处罚的情况。

## 6. 中铝矿业的诉讼、仲裁和行政处罚

### (1) 行政处罚

根据中铝矿业书面确认并经本所律师核查，中铝矿业及其全资、控股子公司报告期内不存在重大行政处罚事项。报告期内，中铝矿业及其全资、控股子公司发生的金额在 10 万元以上的行政处罚情况如下：

- 1) 2016年9月13日，郑州市上街区环境保护局作出编号为郑上环罚决字[2016]17号《郑州市上街区环境保护局行政处罚决定书》，中铝矿业郑州分公司未依法报批年产50万吨铝土矿破碎项目环境影响评价文件，擅自开工建设并投入生产，责令公司立刻停止建设，并罚款10万元。中铝矿业郑州分公司已补办理相关环评手续并于2016年12月16日取得郑州市上街区环境保护局《关于上街区环保违法违规建设项目环保备案》。根据郑州市上街区环境保护局出具的证明，前述违法行为不属于重大违法行为，亦不属于重大行政处罚
- 2) 2017年6月29日，郑州市上街区住房和城乡建设局作出编号为上建罚决字[2017]第16号《行政处罚决定书》，在2017年6月12日调查中，发现中国铝业河南分公司未取得建工程规划许可证建设氧化铝节能减排升级改造项目自备煤气站工程厂房和小楼，责令立即停止违法行为，办理补正手续，并罚款19.7839万元。中国铝业河南分公司已于2017年7月1日就上述改造项目取得郑州市上街区住房和城乡规划建设局颁发的《建设工程规划许可证》（建字第410106201700038101号）。

### (2) 诉讼和仲裁

经中铝矿业确认并经本所核查《审计报告》，截至2017年12月31日中铝矿业及其全资、控股子公司不存在尚未完结的金额超过1,000万元且占中铝矿业最近一期经审计净资产绝对值1%以上的诉讼、仲裁。

## (五) 中州铝业

### 1. 中州铝业的现状、设立及主要历史沿革

#### (1) 中州铝业的现状



中州铝业现持有修武县工商行政管理局于2017年12月21日核发的《营业执照》(统一社会信用代码: 914108213357726196)。根据该营业执照, 公司类型为有限责任公司, 住所为河南省修武县七贤镇中州铝厂, 法定代表人为张元坤, 注册资本为507,123.5005万元, 营业期限为自2015年3月23日至无固定期限, 经营范围为: 1、氧化铝、化学品氧化铝系列产品生产、销售; 2、矿石销售; 3、水、电、汽及工业用气的生产、销售; 4、机械设备、备品、备件、非标设备、机电设备、运输及工矿设备、环保设备设计、安装、检修; 5、赤泥综合利用产品及技术的研发; 赤泥选铁分砂, 赤泥、铁精粉、高铁砂及其化合物的生产、销售; 6、汽车衡、轨道衡等各类衡器设备安装调试; 水暖设备检修、安装; 房屋维修; 起重作业; 窑炉砌筑; 高低压开关柜盘生产、销售; 浇注料加工、销售; 7、电讯通信仪器、测控仪器安装、维修、检定、销售; 自动测量控制网络、软件系统设计、安装、调试; 8、工业废品、废弃物处理; 9、氧化铝、特种氧化铝的技术开发、技术服务; 技术开发、技术转让、技术咨询及服务; 办公自动化设备、仪器仪表销售; IC卡芯片及模块、集成电路生产、销售、技术开发、技术服务; 计算机、自动化、网络通讯系统、视频监控系统及软硬件产品的研究、设计、开发、制造、集成, 及相应的外包、维修、咨询等服务; 机电一体化系统及产品的研究、设计、开发、制造、销售相关产品; 10、煤炭、燃料油、化工产品及其原料(不含危险、监控及易制毒化学品)、石油化工产品、建筑材料、陶瓷及陶瓷原料、耐火材料、电工器材、五金、机电产品、阀门、滤袋、橡胶橡塑制品、钢材、废杂铝及有色金属制品销售; 机械炉料、标准件销售; 11、货物及技术进出口; 12、普通货运、仓储及装卸服务; 13、节能技术服务、房屋、设备租赁。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果, 中州铝业的登记状态为“存续(在营、开业、在册)”。根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查, 截至本法律意见书出具之日, 中州铝业不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

根据中州铝业现行有效的公司章程, 截至本法律意见书出具之日, 中州铝业的股权结构如下:

序号	股东名称	出资额(万元)	持股比例(%)
1	中国铝业	320,000.0000	63.1010

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
2	华融瑞通	26,732.0011	5.2713
3	中国人寿	106,928.0043	21.0852
4	招平投资	13,365.7470	2.6356
5	太保寿险	13,365.7470	2.6356
6	中银金融	10,692.6990	2.1085
7	工银金融	10,692.6990	2.1085
8	农银金融	5,346.6031	1.0543
合计		<b>507,123.5005</b>	<b>100</b>

注：根据中国铝业分别与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融签署的《投资协议》，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融为中国铝业在中州铝业层面的一致行动人，在中州铝业股东会 and 董事会表决时，其与其委派的董事均与中国铝业保持一致行动。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中国铝业、华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融分别合法持有中州铝业相应的股权，该等股权不存在股权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、担保或其他权利受到限制的情况，亦不存在被查封、冻结等限制其转让的情形。

## (2) 中州铝业的设立及主要历史沿革

### 1) 2015年设立

2015年3月27日，中国铝业作出《关于将中国铝业股份有限公司中州分公司整体转为子公司的决定》（中铝股份财字[2015]103号），同意中国铝业以中国铝业中州分公司用于出资的净资产出资设立中州铝业，注册资本为320,000万元。

2015年3月20日，国家工商行政管理局出具编号为（国）登记内名预核字[2015]第2852号的《企业名称预先核准通知书》，核准企业名称“中州铝业有限公司”。

2015年3月31日，北京天健兴业资产评估有限公司出具了编号为天兴评报字[2015]第0202号的《中国铝业股份有限公司中州分公

司拟改制为公司制企业项目评估报告》，以2014年12月31日为评估基准日，中国铝业中州分公司用于出资的净资产评估值为320,000万元。前述评估报告已经中铝集团备案。

根据中州铝业提供的入账凭证，中国铝业已实缴出资320,000万元。

2015年3月23日，中州铝业完成设立的工商登记。

中州铝业设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	中国铝业	320,000	320,000	100
合计		<b>320,000</b>	<b>320,000</b>	<b>100</b>

## 2) 2017年增资

2017年12月21日，中国铝业分别与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融等7家投资人签署《中铝中州铝业有限公司增资协议》，约定前述7家投资人以货币239,899.999998万元对中州铝业进行增资，增资完成后，中州铝业新增注册资本187,123.5005万元，注册资本变更为507,123.5005万元。同日，中州铝业股东会作出决议，同意上述增资事宜。

本次增资前中州铝业净资产已经中联评估并出具编号为中联评报字[2017]第2335号《资产评估报告》，前述评估报告已经中铝集团备案。

根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的编号为信会师报字[2018]ZG10016号的《验资报告》，证明截至2017年12月25日，本次增资已全部实缴到位。

2017年12月21日，中州铝业完成了本次增资的工商变更登记。

本次增资完成后，中州铝业的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	中国铝业	320,000.0000	320,000.0000	63.1010
2	华融瑞通	26,732.0011	26,732.0011	5.2713
3	中国人寿	106,928.0043	106,928.0043	21.0852
4	招平投资	13,365.7470	13,365.7470	2.6356
5	太保寿险	13,365.7470	13,365.7470	2.6356
6	中银金融	10,692.6990	10,692.6990	2.1085
7	工银金融	10,692.6990	10,692.6990	2.1085
8	农银金融	5,346.6031	5,346.6031	1.0543
合计		<b>507,123.5005</b>	<b>507,123.5005</b>	<b>100</b>

注：根据中国铝业分别与华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融签署的《投资协议》，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融为中国铝业在中州铝业层面的一致行动人，在中州铝业股东会和董事会表决时，其与其委派的董事均与中国铝业保持一致行动。

综上，本所认为：

- (1) 截至本法律意见书出具之日，中州铝业有效存续，不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形；
- (2) 2017年华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融等八家出资人对中州铝业的增资行为已经履行完毕所有增资手续；
- (3) 截至本法律意见书出具之日，华融瑞通、中国人寿、招平投资、太保寿险、中银金融、工银金融、农银金融合计持有中州铝业36.8990%的股权，该等股权权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、冻结等权利受到限制的情形。

## 2. 中州铝业的主要资产

## (1) 中州铝业的对外股权投资

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业下属全资及控股子公司1家，具体情况如下：

序号	公司名称	注册资本(万元)	持股比例	实际主营业务
1	中州新材	25,000	中州铝业 100%	精细氧化铝生产、销售

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州新材构成占中州铝业经审计的资产总额、营业收入、净资产额或净利润来源 20%以上的重要子公司，其基本情况及主要历史沿革如下：

## 1) 中州新材的现状、设立及主要历史沿革

## ① 中州新材的现状

中州新材现持有修武县工商行政管理局于2016年4月8日核发的《营业执照》(统一社会信用代码：91410821MA3X8LBG4K)。根据该营业执照，中州新材的公司类型为有限责任公司，住所为修武县七贤镇中州铝厂，法定代表人为牟学民，注册资本为25,000万元，营业期限为2016年4月8日至无固定期限，经营范围为：“1、化学品氧化铝系列产品生产、销售；氧化铝及特种氧化铝产品销售；2、化工产品、原料（不含危险化学品）、矿产品、机电设备、钢材、煤炭、有色金属、日用品、建筑材料、阀门、滤袋、橡胶橡塑制品、废杂铝、机械炉料、标准件、燃料油、石油化工产品、陶瓷及陶瓷原料、耐火材料、电工器材、五金的销售；3、水、电、汽及工业用气的生产、销售；4、机械设备、备品、备件、非标设备、运输及工矿设备、环保设备设计、安装、检修；机电一体化系统及产品的研发、设计、制造、销售相关产品；5、水暖设备检修、安装；房屋维修；起重作业；高低压开关柜盘生产、加工、销售；浇注料加工、销售；6、电讯通信仪器、测控仪器安装、维修、检定、销售；7、工业废品、废弃物处理；8、化学品氧化铝、氧化铝及特种氧化铝的技术开发、技术服务、技术转让、技术咨询；9、办公自动化设备、仪器仪表

销售；10、普通货运、仓储及装卸服务；11、节能技术服务、房屋、设备租赁；12、货物及技术进出口；13、持有效许可证件从事食品流通（预包装食品）”。

根据在“国家企业信用信息公示系统”的查询结果，中州新材的登记状态为“存续（在营、开业、在册）”。根据中州新材提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中州新材不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形。

根据中州新材现行有效的公司章程，截至本法律意见书出具之日，中州新材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	中州铝业	25,000	100
合计		<b>25,000</b>	<b>100</b>

根据中州铝业的确认，中州铝业合法持有中州新材100%的股权，该等股权不存在股权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、担保或其他权利受到限制的情况，亦不存在被查封、冻结等限制其转让的情形。

## ② 中州新材的设立及主要历史沿革

### (a) 2016年设立

2016年3月25日，中国铝业作出《关于中州铝业有限公司设立化学品氧化铝公司的批复》，同意中州铝业以其化学品氧化铝生产经营资产出资设立中州新材。

2016年4月1日，国家工商行政管理总局出具编号为（国）登记内名预核字[2016]第5210号的《企业名称预先核准通知书》，核准企业名称“中铝中州新材料科技有限公司”。

2017年5月10日，中资资产评估有限公司出具了编号为中资评报[2017]146号的《中州铝业有限公司拟组建化学品氧化铝全资子公司项目评估报告》，根据该评估报告，以2017年2月28日为评估基准日，中州铝业拟组建化学品氧化铝全资子公

司涉及的实物资产评估价值为50,416.34万元。前述评估报告已经中铝集团备案。

根据中州铝业提供的入账凭证及说明，中州铝业已实缴出资25,000万元。

2016年4月8日，中州新材完成设立的工商登记。

中州新材设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例 (%)
1	中州铝业	25,000	25,000	100
合计		<b>25,000</b>	<b>25,000</b>	<b>100</b>

(b) 变更

截至本法律意见书出具之日，中州新材注册资本、股权比例均未发生变更。

综上，本所认为：

- 1) 截至本法律意见书出具之日，中州新材有效存续，不存在根据法律法规或其公司章程的规定需要终止的情形；
- 2) 截至本法律意见书出具之日，中州铝业合法持有中州新材100%的股权，该等股权权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在质押、冻结或其他权利受到限制的情况。

(2) 自有土地使用权

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司拥有土地使用权的土地共计11宗，土地使用权面积合计1,116,358.3平方米，均由中州铝业及下属全资、控股子公司通过出让方式取得，已全部办理权属证书，详见本法律意见书附件一。

中州铝业 11 宗土地使用权的证载权利人均为中国铝业中州分公司，尚待

办理权利人变更登记。该等土地使用权原系中国铝业中州分公司拥有，2015年中国铝业以中国铝业中州分公司净资产出资设立中州铝业，中州铝业遂拥有该等土地使用权。目前该等土地实际由中州铝业占有并使用，尚未完成权利人变更为中州铝业的登记手续。根据修武县国土资源局出具的证明，中州铝业在该等土地使用权证的证载使用权期限内可以依法使用该等土地。根据中州铝业的书面确认，在履行相关法律程序后，中州铝业办理该等土地的权利人变更登记手续不存在实质性法律障碍。

中州铝业上述土地使用权均未设置抵押或其他第三方权利限制。

综上，本所认为：

中州铝业及其全资、控股子公司拥有的土地使用权均已办理权属证书、尚待办理权利人变更登记手续，该等土地使用权不存在产权纠纷或潜在纠纷，也不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况；其尚未完成权利人变更登记手续不影响中州铝业在土地使用权期限内使用该等土地；根据中州铝业的书面确认，在履行相关法律程序后，中州铝业办理该等土地的权利人变更登记手续不存在实质性法律障碍。

### (3) 租赁土地使用权

根据中州铝业提供的资料，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司租赁使用土地共计45宗，合计面积7,811,375.88平方米，其中：租赁中州铝厂37宗、合计面积6,771,982.38平方米的土地；租赁中国铝业中州分公司6宗、合计面积926,007.03平方米的土地；租赁第三方2宗、合计面积113,386.47平方米的土地，具体情况详见本法律意见书附件二。该等土地中：

- 1) 中州铝业及其全资、控股子公司向中铝集团（中州铝厂）租赁37宗、合计面积为6,771,982.38平方米的土地，主要系相关上市资产包含生产经营性用房但未包含房屋所坐落土地使用权的历史原因造成，具体情况详见本节“（4）自有房屋”。

前述土地租赁属于中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分。中国铝业与中铝集团之间总体的土地使用权租赁交易根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》执行，租赁期限至2051年6月30日，租金每三年进行协商且不得高于独立估



值师确定的现行市场租金。

上述中州铝业及其全资、控股子公司与中州铝厂之间的土地使用权租赁，由租赁双方根据中国铝业与中铝集团《土地使用权租赁合同》所确定的原则签署相关土地使用权的租赁协议予以履行。

- 2) 中州铝业向中国铝业中州分公司租赁2宗、合计面积为53,857.33平方米的划拨土地。根据中州铝业出具的书面说明，该等租赁土地实际用于建设热电厂供水、燃料设施，不属于中州铝业主要的生产经营用地。
- 3) 中州铝业向解放军71426部队租赁2宗，合计面积113,386.47平方米的无证土地。根据中州铝业出具的书面说明，该等租赁土地实际用于铺设热电厂管道及建设热电厂供水设施，不属于中州铝业主要的生产经营用地。

综上，本所认为：

- 1) 截至2017年12月31日，中州铝业承租的面积合计7,811,375.88平方米土地中包括合计53,857.33平方米的划拨土地、合计113,386.47平方米属于部队的无证土地。根据中州铝业出具的书面说明，前述租赁地不属于中州铝业主要的生产经营用地，若中州铝业无法继续使用该等土地，中州铝业寻找替代土地不存在实质障碍。
- 2) 除上述情形外，中州铝业及其全资、控股子公司所承租土地的出租人均有权对外出租该等土地，相关租赁合同合法、有效，中州铝业及其全资、控股子公司有权按照租赁合同的约定使用上述租赁土地。

#### (4) 自有房屋

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司合计拥有406处房屋，建筑面积合计431,522.3平方米。其中：

##### 1) 有证房屋

中州铝业及其全资、控股子公司拥有的已经取得房屋权属证书的房屋共计245处、建筑面积共计361,505.8平方米。详见本法律意见书附件三，其中：

- ① 中州铝业拥有 8 处、建筑面积共计 18,865.67 平方米的有证房屋，坐落于中州铝业自有土地上，证载权利人为中国铝业，尚待办理权利人变更登记；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。2015 年，中国铝业以中国铝业中州分公司的净资产出资设立中州铝业。中州铝业设立后至今尚未完成相关资产的权利人变更登记手续，因此该等房屋仍登记在中国铝业名下，其所坐落土地仍登记在中国铝业中州分公司名下。因此，前述房屋尚未办理权利人变更登记系历史原因造成，短期内无法完成权利人变更登记。根据修武县国土资源局出具的证明及中州铝业书面确认，该等房屋权属不存在争议，在中州铝业完成该等房屋所坐落土地的土地使用权人变更登记并缴纳相关税费后，中州铝业完成该等房屋的权利人变更登记不存在法律障碍。此外，该等房屋均登记在中国铝业名下，根据中州铝业确认，未办理权利人变更登记未对中州铝业生产经营产生重大不利影响。
- ② 中州铝业及中州新材拥有 237 处、建筑面积共计 342,640.13 平方米的有证房屋，坐落于租赁土地上，证载权利人为中国铝业，尚待办理权利人变更登记；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。前述房地分离及房产未办理权利人更名手续主要系历史原因造成。2001 年，中铝集团以含中州铝厂的优质氧化铝经营性资产在内的资产设立中国铝业，中国铝业以前述中州铝厂氧化铝经营资产设立中国铝业中州分公司；2015 年，中国铝业以中国铝业中州分公司净资产出资设立中州铝业；2016 年，中州铝业以其化学品氧化铝资产出资设立中州新材。2001 年中铝集团以中州铝厂氧化铝经营资产出资设立中国铝业中州分公司时，所出资资产包括生产经营性用房，但未包括生产经营性用房所坐落土地，该等土地由中州铝厂以租赁方式提供，目前该等房产所坐落的土地仍由中州铝业及中州新材向中州铝厂租赁使用。根据现行法规关于不动产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。因此，前述房屋尚未办理权利人变更登记系历史原因造成，且房地分离，短期内无法完成权利人变更登记。

就前述房屋中涉及的主要生产经营性用房，修武县国土资源局出具证明，确认该等房屋权属不存在争议，在中州铝业及中州新材取得该等房屋所坐落土地的土地使用权并缴纳相关税费后，中州铝业及中州新材完成该等房屋的权利人变更登记不存在法律障碍。此外，

该等房屋均登记在中国铝业名下，根据中州铝业确认，未办理权利人变更登记未对中州铝业生产经营产生重大不利影响。

此外，该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中州铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中州铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中州铝业确认，未办理权利人变更登记且坐落于租赁土地之上未对中州铝业生产经营造成重大不利影响。

根据中州铝业的书面确认并经本所律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司合法拥有已经取得权属证书的房屋；该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷。该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况。除尚待办理权利人变更登记外，该等房屋不存在其他权利瑕疵。根据主管部门出具的说明及中州铝业确认，在中州铝业及其全资、控股子公司完成房屋所坐落土地的权利人变更登记或取得房屋所坐落土地的土地使用权，并履行相应法律程序后，中州铝业及其全资、控股子公司完成主要生产经营性用房的权利人变更登记不存在法律障碍。同时，该等房屋均登记在中国铝业名下，根据中州铝业确认，未办理权利人变更登记未对中州铝业生产经营产生重大不利影响。

## 2) 无证房屋

中州铝业及其全资、控股子公司拥有的尚未取得房屋所有权证的房屋，共计161处、建筑面积合计70,016.5平方米，详见本法律意见书**附件四**。其中：

- ① 中州铝业拥有135处、建筑面积共计60,432.53平方米的无证房屋，坐落于租赁中州铝厂的土地上，因房屋与土地权利人不一致，尚未能办理权属证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。上述房产的房地分离状态主要系历史原因造成。2001年，中铝集团以含中州铝厂的优质氧化铝经营性资产在内的资产设立中国铝业，中国铝业以前述中州铝厂氧化铝经营资产设立中国铝业中州分公司；2015年，中国铝业以中国铝业中州分公司净资产出资设立中州铝业。2001年中铝集团以中州铝厂氧化铝经营资产

出资设立中国铝业中州分公司时，所出资资产包括生产经营性用房和设备，但未包括生产经营性用房所坐落土地，该等土地由中州铝厂以租赁方式提供，目前该等房产所坐落的土地仍由中州铝业向中州铝厂租赁使用。因此，前述房屋的房地分离状态属于历史遗留问题，短期内难以得到解决。根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及权属变更登记。就前述房屋中涉及的主要生产经营性用房，修武县国土资源局出具证明，确认该等房屋权属不存在争议，在中州铝业取得该等房屋所坐落土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，中州铝业完成该等房屋的产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。

该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中州铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中州铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中州铝业确认，未办理权利证书且坐落于租赁土地之上未对中州铝业生产经营造成重大不利影响。

- ② 中州铝业拥有5处、建筑面积共计721.67平方米的无证房屋，坐落于中州铝业自有土地上，正在办理房屋所有权证书；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。该等房屋已办理取得《建设用地规划许可证》。根据修武县国土资源局出具的证明，该等房屋建设过程符合国家法律法规的规定；在中州铝业完成房屋所坐落土地的土地使用权权利人变更登记、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，中州铝业完成该等房屋的产权登记不存在法律障碍。
- ③ 中州新材拥有21处、建筑面积共计8,862.3平方米的无证房屋，坐落于租赁中州铝厂土地上；该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利限制等情形。中州新材系2016年4月由中州铝业以其化学品氧化铝资产出资设立，因此承继了上述中州铝业因历史原因未能办理产权登记且坐落于租赁土地的房屋。根据现行法规关于不动产产权证书需房地合一的要求，房地分离的房屋无法办理权属登记及

权属变更登记。前述房屋因房地分离，短期内无法完成权属登记。根据修武县国土资源局出具的证明，该等房屋权属不存在争议，在中州新材取得该等房屋所坐落土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，中州新材完成该等房屋的产权登记并取得产权证书不存在法律障碍。该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中州铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中州铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中州铝业确认，未办理权利证书且坐落于租赁土地之上未对中州新材的生产经营造成重大不利影响。

根据中州铝业提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，上述尚未取得权属证书的房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷。根据主管部门出具的说明及中州铝业确认，上述位于自有土地上的无证房产，在完成房屋所坐落土地的权利人变更登记、缴纳相关税费并履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍；上述位于租赁土地上的无证房产，系历史原因形成，在取得所坐落土地的土地使用权并履行相应法律程序后，取得权属证书不存在法律障碍；该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中州铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中州铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用，根据中州铝业确认，未办理权利证书且坐落于租赁土地之上未对中州铝业及中州新材的生产经营造成重大不利影响。上述房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况。

综上，本所认为：

- 1) 截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司合法拥有已经取得房屋权属证书的房屋；该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷。该等房屋不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况。除尚待办理权利人变更登记外，该等房屋不存在其他权利瑕疵。根据主管部门出具的说明及中州铝业确认，在中州铝业及其全资、控股子公司完成房屋

所坐落土地的权利人变更登记或取得该等房屋所坐落土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，中州铝业及其全资、控股子公司完成主要生产经营性用房的权利人变更登记不存在法律障碍。同时，该等房屋均登记在中国铝业名下，根据中州铝业确认，未办理权利人变更登记未对中州铝业生产经营产生重大不利影响。

- 2) 截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司拥有的161处、建筑面积合计70,016.5平方米房屋尚未取得房屋所有权证。该等房屋不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、司法查封、冻结或其他权利受到限制的情况。根据主管部门出具的说明及中州铝业确认，位于自有土地上的无证房产，在完成房屋所坐落土地的权利人变更登记、缴纳相关税费并履行相应法律程序后取得权属证书不存在法律障碍；位于租赁土地上的无证房产，系历史原因形成，主要生产经营性用房在取得所坐落土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，取得权属证书不存在法律障碍；该等房屋所坐落土地的租赁系中国铝业与中铝集团之间土地使用权租赁持续性关联交易的一部分，根据中国铝业与中铝集团签署的《土地使用权租赁合同》，该等土地的租赁期限至2051年6月30日，保障中州铝业及其全资、控股子公司可按《土地使用权租赁合同》所确定的条件长期租用该等土地使用权，从而保证中州铝业及其全资、控股子公司对该等房屋的正常使用。根据中州铝业确认，未办理权利登记未对中州铝业生产经营产生重大不利影响。

#### (5) 租赁房屋

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司不存在租赁使用的房屋。

#### (6) 探矿权

根据中州铝业的书面确认并经本所律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司不拥有探矿权。

#### (7) 采矿权

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司拥有的采矿权共计1宗，矿区面积为1.4495平方公里，已取得采矿权证。具体情况如下：

序号	证载权利人	矿区名称	权利证号	矿种	有效期	产能(万吨/年)
1	中国铝业	冯营石灰石矿	C41080020101 26120090882	熔剂用石灰岩	2010.12.20- 2019.12.30	100

该项矿权仍登记在中国铝业名下，系2015年中国铝业以中国铝业中州分公司的净资产出资设立中州铝业时，中国铝业出资资产的一部分，目前尚未完成权利人变更登记。根据焦作市国土资源局出具的《证明》，在证载有效期内中州铝业依法享有该项矿权使用权，在中州铝业履行相应法律程序后，该项采矿许可证完成权利人名称变更不存在法律障碍。

根据中州铝业提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业合法拥有上述采矿权，除证载权利人尚待办理变更登记外，上述采矿权不存在其他权利瑕疵。根据主管部门出具的说明及中州铝业确认，在中州铝业履行相应法律程序后，上述采矿权完成权利人变更不存在法律障碍。上述采矿权的权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

#### (8) 商标权

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司未拥有注册商标。

#### (9) 专利权

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，中州铝业及其全资、控股子公司合计拥有37项专利，中州铝业及其全资、控股子公司拥有的专利详见本法律意见书附件六。

根据中州铝业提供的资料及其确认并经本所经办律师核查，截至2017年12月31日，上述专利权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

#### (10) 生产设备

经中州铝业确认并经本所律师核查《资产评估报告》等相关资料，中州铝业及其全资、控股子公司拥有的主要生产设备为氧化铝生产相关机组，

截至 2017 年 12 月 31 日，中州铝业及其全资、控股子公司拥有的主要生产设备共 10 项，详见本法律意见书**附件七**。

经中州铝业确认并经本所律师核查《资产评估报告》等相关资料，截至 2017 年 12 月 31 日，上述生产设备的权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷；不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。

### 3. 业务资质

根据中州铝业确认并经本所经办律师核查其提供的资料，截至本法律意见书出具之日，中州铝业及其全资、控股子公司已经取得其实际经营业务所需的业务资质，具体情况详见本法律意见书**附件八**。其中，以下业务资质正在办理权利人变更登记：

- (1) 中州铝业现持有的《电力业务许可证书》（证号：1852109-00619），证载权利人为中国铝业，尚待办理权利人变更登记。该项业务资质系 2015 年中国铝业以中国铝业中州分公司的净资产出资设立中州铝业时，中国铝业出资资产的一部分，目前正在办理权利人变更登记。根据焦作市发展和改革委员会出具的证明，上述许可证完成权利人变更不存在法律障碍。
- (2) 中州铝业现持有的《安全生产许可证》（证号：（豫）FM安许证字〔2015〕XHLC016Y），证载权利人为中国铝业股份有限公司中州分公司冯营石灰石矿，尚待办理权利人变更登记。该项业务资质系 2015 年中国铝业以中国铝业中州分公司的净资产出资设立中州铝业时，中国铝业出资资产的一部分，目前正在办理权利人变更登记。根据焦作市安全生产监督管理局出具的证明，上述许可证完成权利人变更不存在法律障碍。

综上，本所认为：

中州铝业及其全资、控股子公司已取得从事目前实际经营业务所必需的资质及许可；其中《电力业务许可证书》、《安全生产许可证》（证号：（豫）FM安许证字〔2015〕XHLC016Y）正在办理权利人变更登记，根据主管部门证明及中州铝业说明，该等证书办理权利人变更登记不存在法律障碍。



#### 4. 税务情况

##### (1) 税务登记

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中州铝业及其全资、控股子公司均已依法办理了税务登记，税务登记情况如下：

序号	企业名称	统一社会信用代码/税务登记证号
1	中州铝业	统一社会信用代码：914108213357726196
2	中州新材	统一社会信用代码：91410821MA3X8LBG4K

##### (2) 主要税种、税率

根据中州铝业提供的资料并经本所经办律师核查，报告期内中州铝业及其全资、控股子公司适用的主要税种、税率情况如下：

###### 1) 企业所得税

中州铝业及其全资、控股子公司适用的企业所得税税率为25%。

###### 2) 增值税

中州铝业及其全资、控股子公司适用的增值税税率依照相关规定为17%。

###### 3) 城市维护建设税

中州铝业及其全资、控股子公司适用的城市维护建设税税率依照相关规定为7%。

##### (3) 税收优惠

根据国家税务总局《关于对矿山企业征免土地使用税问题的通知（国税地字[1989]122号），中州铝业矿山的采矿场、排土场、尾矿库、炸药库的安全区、采区运矿及运岩公路、尾矿输送管道及回水系统用地，免征土地使用税。

#### (4) 税务守法情况

根据中州铝业及其全资、控股子公司所在地税务机关出具的证明并经本所律师核查《审计报告》等相关资料，中州铝业及其全资、控股子公司在报告期内均依法进行纳税申报，不存在因违反有关税收法律、法规而受到重大行政处罚的情况。

综上，本所认为：

- (1) 中州铝业及其全资、控股子公司均已依法办理了税务登记。
- (2) 中州铝业及其全资、控股子公司在报告期内适用的主要税种、税率和取得的税收优惠符合相关法律法规的规定。
- (3) 中州铝业及其全资、控股子公司在报告期内均依法进行纳税申报，不存在因违反有关税收法律、法规而受到重大处罚的情况。

#### 5. 环境保护情况

根据中州铝业提供的资料及确认并经本所经办律师核查，中州铝业及其全资、控股子公司主要生产项目的建设已经环保主管部门批复，除在本节“6、中州铝业的诉讼、仲裁和行政处罚”中披露的情形以外，在报告期内没有因违反环境保护方面的法律法规而受到重大行政处罚的情况。

#### 6. 中州铝业的诉讼、仲裁和行政处罚

##### (1) 行政处罚

根据中州铝业书面确认并经本所律师核查，报告期内，中州铝业及其全资、控股子公司发生的金额在10万元以上的行政处罚情况如下：

- 1) 2016年7月4日，焦作市马村区环境保护局作出马环罚[2016]7号《行政处罚决定书》，由于中州铝业冯营矿生产过程中大气污染防治设施未正常运行，对中州铝业作出责令改正并罚款30万元的行政处罚。根据焦作市马村区环境保护局于2018年3月15日出具的证明，该行政处罚不属于重大行政处罚。
- 2) 2016年7月21日，焦作市环境保护局作出焦环连罚[2016]1号《行政处

- 罚决定书》，由于2016年5月26日中州铝业东厂界噪声超标，2016年6月21日焦作市环境保护局对该噪声超标整改情况进行复查发现中州铝业尚未整改，对中州铝业自2016年6月1日起至2016年6月21日期间按日连续处罚，原处罚决定2万元，计21日，共计罚款为42万元。
- 3) 2016年10月21日，焦作市环境保护局作出焦环连罚[2016]2号《按日连续处罚决定书》，2016年7月16日焦作市环境保护局对中州铝业东厂界噪声超标整改情况进行复查，发现中州铝业环境噪音排放超过国家规定的排放标准，对中州铝业自2016年6月24日起至2016年7月16日期间按日连续处罚，共计罚款为46万元。
  - 4) 2016年10月21日，焦作市环境保护局作出焦环连罚[2016]3号《按日连续处罚决定书》，2016年8月12日焦作市环境保护局对中州铝业东厂界噪声超标整改情况进行复查，发现中州铝业环境噪音排放超过国家规定的排放标准，对中州铝业自2016年7月20日起至2016年8月12日期间按日连续处罚，共计罚款为48万元。
  - 5) 2016年10月25日，焦作市环境保护局作出焦环连罚[2016]4号《按日连续处罚决定书》，2016年9月13日焦作市环境保护局对中州铝业东厂界噪声超标整改情况进行复查，发现中州铝业环境噪音排放超过国家规定的排放标准，对中州铝业自2016年8月18日起至2016年9月13日期间按日连续处罚，共计罚款为54万元。
  - 6) 2016年8月3日，焦作市环境保护局作出焦环罚[2016]7号《行政处罚决定书》，由于2016年4月12日焦作市环境保护局日常检查发现中州铝业5#、6#、7#熟料窑基站以及1#至5#焙烧窑基站内空调故障，自动监控设备无法正常运行，对中州铝业作出责令改正并罚款20万元的行政处罚。
  - 7) 2016年10月31日，焦作市马村区环境保护局作出马环罚决字[2016]第24号《行政处罚决定书》，由于中州铝业筛分系统袋式除尘器未运行，对中州铝业作出责令改正并罚款30万元的行政处罚。根据焦作市马村区环境保护局于2018年3月15日出具的证明，该行政处罚不属于重大行政处罚。
  - 8) 2017年4月18日，焦作市环境保护局作出焦环罚[2017]18号《行政处罚决定书》，由于中州铝业锅炉渣堆场部分未覆盖到位，对中州铝业作

出责令改正并罚款10万元的行政处罚。

- 9) 2017年10月11日, 焦作市环境保护局作出焦环罚[2017]32号《行政处罚决定书》, 由于中州铝业1号焙烧窑烟、3号焙烧窑、4号焙烧窑、5号焙烧窑(粉)尘平均排放浓度超标2.56倍、8.56倍、5.46倍、2.42倍, 对中州铝业作出责令改正并罚款90万元的行政处罚。
- 10) 2017年10月12日, 焦作市马村区环境保护局作出马环罚[2017]第27号《行政处罚决定书》, 由于中州铝业石料运输车辆冲洗装置未使用、石料运输车辆未冲洗直接上路, 对中州铝业作出责令改正并罚款50万元的行政处罚。根据焦作市马村区环境保护局于2018年3月15日出具的证明, 该行政处罚不属于重大行政处罚。
- 11) 2017年11月7日, 焦作市环境保护局作出焦环罚[2017]34号《行政处罚决定书》, 由于中州铝业煤场部分煤炭未采取有效覆盖措施, 对中州铝业作出责令改正并罚款10万元的行政处罚。
- 12) 2017年11月7日, 焦作市环境保护局作出焦环罚[2017]35号《行政处罚决定书》, 由于中州铝业进口矿石料堆场部分物料未采取有效覆盖措施, 对中州铝业作出责令改正并罚款10万元的行政处罚。
- 13) 2017年11月7日, 焦作市环境保护局作出焦环罚[2017]36号《行政处罚决定书》, 由于中州铝业均化作业及输送皮带未采取密闭、围挡、遮盖、清扫、洒水等抑尘措施, 对中州铝业作出责令改正并罚款10万元的行政处罚。
- 14) 2017年11月30日, 焦作市环境保护局作出焦环罚[2017]42号《行政处罚决定书》, 由于中州铝业3#焙烧窑基站流速数据与手工比对数据超出误差范围, 对中州铝业作出责令改正并罚款20万元的行政处罚。
- 15) 2017年12月15日, 焦作市环境保护局作出焦环罚[2017]43号《行政处罚决定书》, 由于中州铝业1号焙烧窑烟尘排放浓度超过国家规定的排放标准, 对中州铝业作出责令改正并罚款25万元的行政处罚。
- 16) 2016年10月17日, 焦作市安全生产监督管理局作出焦安监罚决字[2016]第2号《行政处罚决定书》, 因中州铝业第二氧化铝厂溶出车间2016年6月17日发生灼烫事故, 造成2人死亡, 经焦作市政府事故调查组调查

认定为一起一般安全责任事故，中州铝业在该事故中存在安全生产红线意识不强、未发现河南鸿章公司作业人员无证操作行为等轻微违法行为，对该事故存在一定责任，对中州铝业作出罚款15万元的行政处罚。根据焦作市安全生产监督管理局于2018年1月12日出具的证明，该行政处罚不属于重大行政处罚。

17) 2017年8月23日，焦作市安全生产监督管理局作出（焦）安监罚[2017]第5号《行政处罚决定书》，因中州铝业在河南邦大建筑劳务有限公司“4.27”一般事故中，存在安全生产红线意识不强，以包代管；各部门安全管理职责不明确等违法行为，经焦作市安全生产监督管理局调查，认定中州铝业存在轻微违法行为，对中州铝业作出罚款20万元的行政处罚。根据焦作市安全生产监督管理局于2018年1月12日出具的证明，该行政处罚不属于重大行政处罚。

18) 2016年1月23日，焦作市安全生产监督管理局作出（焦）安监罚决字[2015]第53号《行政处罚决定书》，因2015年9月11日中国有色金属工业第六冶金建设有限公司在为中州铝业冶金级氧化铝工艺优化节能减排工程安装溶出V线套管换热器过程中发生物体打击事故，造成2人死亡，3人受伤，经焦作市政府事故调查组调查，认定为一起安全责任事故，中州铝业存在轻微违法行为，对该起事故负次要责任，对中州铝业作出罚款27万元的行政处罚。根据焦作市安全生产监督管理局于2018年1月12日出具的证明，该行政处罚不属于重大行政处罚。

19) 2017年1月16日，修武县国土资源局作出修国土罚决字〔2016〕第55号《行政处罚决定书》，由于中州铝业非法占用土地修建尾矿库，对中州铝业作出退还土地、没收非法占用的土地上新建的建筑物并处罚款584,960元的行政处罚。根据修武县国土资源局于2018年3月28日作出的证明，该行政处罚不属于重大行政处罚。

## (2) 诉讼和仲裁

经中州铝业确认并经本所核查《审计报告》，截至2017年12月31日中州铝业及其全资、控股子公司不存在尚未完结的金额超过1,000万元且占中州铝业最近一期经审计净资产绝对值1%以上的诉讼、仲裁情况。

## 六、 本次重组涉及的其他重要事项

### (一) 本次重组涉及的债权债务处理

本次发行股份购买的股权类资产不涉及标的公司债权债务的转移或处置，本次重组完成后，原由标的公司承担的债权债务仍然由标的公司享有和承担，标的公司的所有者权益不变、中国铝业的所有者权益增加，不存在损害相关债权人利益的情形。

### (二) 本次重组涉及的关联方资金占用及对外担保

根据标的公司的确认、《审计报告》并经本所律师核查，截至2017年12月31日，除为标的公司及其全资、控股子公司提供担保外，标的公司及其全资、控股子公司不存在向其他第三方提供担保的情况。

根据标的公司的确认、《审计报告》并经本所律师核查，截至2017年12月31日，标的公司及其全资、控股子公司不存在资金被中铝集团及其关联方（中国铝业及其下属子公司除外）违规占用的情况。

### (三) 本次重组涉及的员工劳动关系变更

本次发行股份购买的股权类资产不涉及标的公司员工劳动关系的变更，本次重组完成后，原由标的公司聘任的员工仍然由标的公司继续聘任。

## 七、 本次重组的实质条件

本次发行股份收购的标的资产系中国铝业下属控股子公司包头铝业、中铝山东、中州铝业及中铝矿业其余股东所持有的包头铝业 25.6748%股权、中铝山东 30.7954%股权、中州铝业 36.8990%股权及中铝矿业 81.1361%股权，标的资产对应的资产总额、营业收入、资产净额不超过中国铝业总资产、营业收入、净资产的 50%，不构成中国铝业在《重组管理办法》第十二条项下的重大资产重组，但中国铝业本次发行股份购买标的资产构成《重组管理办法》第五章规定的发行股份购买资产，需符合《重组管理办法》第十一条和第四十三条规定的实质条件。

### (一) 本次重组符合《重组管理办法》第十一条的相关规定

1. 根据《重组报告书》并经本所经办律师核查，标的公司符合国家产业政策

和有关环境保护、土地管理等法律和行政法规的规定；标的公司本身系中国铝业控股子公司，中国铝业本次发行股份收购标的公司其余股东持有的少数股权不触发反垄断相关法律法规的限制。本次重组符合《重组管理办法》第十一条第（一）项之规定。

2. 根据《重组报告书》，本次重组完成后中铝集团及其一致行动人持有中国铝业股权比例为30.45%，社会公众在中国铝业的持股比例不低于公司总股本的10%。本次重组完成后，中国铝业的股本总额和股份分布符合《证券法》、《上市规则》的规定，不会导致中国铝业不符合相关法律法规规定的股票上市条件。本次重组符合《重组管理办法》第十一条第（二）项之规定。
3. 根据《重组报告书》并经本所经办律师核查，本次重组中发行股份购买的标的资产的交易价格根据经国资有权部门备案的评估值确定；并且中国铝业的独立董事已发表独立意见认为本次重组的定价公平、合理，本次重组作为关联交易需经中国铝业非关联股东审议通过，没有损害公司及其他股东的合法权益。本次重组符合《重组管理办法》第十一条第（三）项之规定。
4. 经本所经办律师核查，本次重组标的资产权属清晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情形，除本法律意见书第四部分“本次重组的授权和批准”第（二）项所述的本次重组尚需取得的批准、核准外，标的资产过户或转移不存在法律障碍，相关债权债务处理合法。本次重组符合《重组管理办法》第十一条第（四）项之规定。
5. 中国铝业收购标的公司少数股东权益之后，标的公司将变为中国铝业全资子公司、交易对方成为中国铝业股东，本次重组有利于中国铝业增强持续经营能力，不存在可能导致中国铝业重组后主要资产为现金或者无具体经营业务的情形。本次重组符合《重组管理办法》第十一条第（五）项之规定。
6. 标的公司本身属于中国铝业控股子公司，本次重组对标的公司少数股权的收购不会导致中国铝业在独立性方面发生变化。本次重组前及本次重组完成后，中国铝业在业务、资产、财务、人员、机构等方面独立于其控股股东、实际控制人及其关联方，符合中国证监会关于上市公司独立性的相关规定。本次重组符合《重组管理办法》第十一条第（六）项之规定。

7. 经本所经办律师核查，中国铝业已严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》等法律法规的规定以及中国证监会的相关要求设立了股东大会、董事会、监事会等组织机构并制定了相应的议事规则，具有健全的组织机构和完善的法人治理结构。本次重组完成后，中国铝业仍会保持其健全有效的法人治理结构。本次重组符合《重组管理办法》第十一条第(七)项的规定。

(二) 本次重组符合《重组管理办法》第四十三条的相关规定

1. 根据《重组报告书》并经本所经办律师核查，本次重组有利于提高中国铝业资产质量、改善财务状况和增强持续盈利能力；中铝集团已就规范与中国铝业的关联交易作出承诺，该等承诺有利于规范相关方与上市公司的关联交易；本次重组为收购中国铝业下属控股子公司包头铝业、中铝山东、中铝矿业和中州铝业的少数股权，不会产生新的同业竞争。本次重组符合《重组管理办法》第四十三条第一款第(一)项之规定。
2. 根据相关《审计报告》并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具之日，中国铝业不存在最近一年及一期财务会计报告被注册会计师出具保留意见、否定意见或者无法表示意见的审计报告的情形。本次重组符合《重组管理办法》第四十三条第一款第(二)项之规定。
3. 根据中国铝业及其现任董事、高级管理人员出具的书面说明，中国铝业及其现任董事、高级管理人员不存在因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会立案调查的情形。本次重组符合《重组管理办法》第四十三条第一款第(三)项之规定。
4. 经本所经办律师核查，本次重组标的资产为权属清晰的经营性资产，不存在产权纠纷或潜在纠纷，不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情形，除本法律意见书第四部分“关于本次重组的授权和批准”第(二)项所述的本次重组尚需取得的批准、核准外，标的资产过户或转移不存在法律障碍。本次重组符合《重组管理办法》第四十三条第一款第(四)项之规定。

(三) 本次重组符合《重组管理办法》的其他相关规定

1. 根据《重组报告书》并经本所经办律师核查，本次重组发行股份购买资产的股份发行价格为6.00元/股，系以中国铝业第六届董事会第十九次会议决议公告日前60个交易日公司股票交易均价的90%确定。本次发行股份的价



格符合《重组管理办法》第四十五条之规定。

2. 根据《重组报告书》及交易对方分别出具的《关于认购股份锁定期的承诺函》并经本所经办律师核查，各交易对方股份锁定承诺符合《重组管理办法》第四十六条之规定。

(四) 本次重组符合《收购管理办法》第六十三条的相关规定

本次发行股份购买资产实施前，中铝集团直接及间接合计持有518,238.21万股中国铝业的股份，占中国铝业总股本的34.77%；本次发行股份购买资产完成后，中铝集团直接及间接合计持有518,238.21万股中国铝业的股份，占中国铝业总股本的30.45%。

综上，本所认为：

本次重组符合《重组管理办法》对于上市公司重大资产重组及发行股份购买资产规定的实质条件。

## 八、 关联交易与同业竞争

### (一) 关联交易

#### 1. 本次重组构成中国铝业的关联交易

本次重组前，中国人寿持有中铝山东17.5974%股权、中州铝业21.0852%股权、包头铝业14.6714%股权，华融瑞通持有中铝矿业56.5867%股权，招平投资持有中铝矿业14.2322%股权，中国人寿、华融瑞通及招平投资持有上市公司控股子公司10%以上股权。根据《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》及《中国铝业股份有限公司关联交易管理办法》等规定，中国人寿、华融瑞通及招平投资为公司的关联方，本次重组的部分交易对方为公司关联方，本次重组构成关联交易。

中国铝业的独立董事已出具独立意见，认为本次重组定价公平、合理，方案切实可行，没有损害公司及其他股东的利益。

本次重组已经中国铝业第六届董事会第十九次会议及第二十九次会议审

议通过，中国铝业董事王军由于在中国信达担任业务总监，作为关联董事已回避表决。

如本次重组的交易对方及其关联方在为本次重组召开的股东大会的股权登记日持有中国铝业股份，在为本次重组召开的股东大会上，该等股东作为关联股东将回避表决。

## 2. 本次重组完成后的关联交易

由于标的公司在本次重组前即为中国铝业合并报表的控股子公司，本次重组不会导致中国铝业与中铝集团及其下属企业、单位（不含中国铝业及其下属公司，下同）之间的持续关联交易情况发生变化，该等持续关联交易已经中国铝业股东大会批准。

为了减少和规范关联交易，维护上市公司及中小股东的合法权益，保持上市公司的独立性，中铝集团已出具《关于减少和规范关联交易的承诺函》，主要内容如下：

（1）本次重组完成后，在不对上市公司及其全体股东的利益构成不利影响的前提下，中铝集团及中铝集团下属企业尽量减少与上市公司及上市公司下属企业的关联交易。

（2）本次重组完成后，对于上市公司及上市公司下属企业与中铝集团或中铝集团下属企业之间无法避免的关联交易，中铝集团及中铝集团下属企业保证该等关联交易均将基于交易公允的原则制定交易条件，经必要程序审核后实施，并将按照有关法律、法规和《中国铝业股份有限公司章程》等的规定，依法履行信息披露义务。

（3）中铝集团或中铝集团下属企业不以与市场价格相比显失公允的条件与上市公司及上市公司下属企业进行交易，亦不利用股东地位从事任何损害上市公司及上市公司其他股东合法权益的行为。

（4）如违反上述承诺与上市公司进行交易而给上市公司及其中小股东及上市公司下属企业造成实际损失，中铝集团将依法承担相应的赔偿责任。

综上，本所认为：

（1）本次重组构成关联交易，已经履行的相关程序符合相关法律法规和中国铝

业公司章程对关联交易的规定，本次重组不存在损害中国铝业股东利益的情形。在为本次重组召开的股东大会上，关联股东亦将回避表决。

- (2) 本次重组不会导致中国铝业与中铝集团及其下属企业（不含中国铝业及其下属控股公司）之间的持续关联交易情况发生变化，该等持续关联交易已经中国铝业股东大会批准。
- (3) 中铝集团作出相关具体承诺，该等承诺措施实施后，将有助于减少和规范关联交易。

## (二) 同业竞争

本次重组完成后，中国铝业的控股股东仍为中铝集团，实际控制人仍为国务院国资委。

由于标的公司在本次重组前即为中国铝业合并报表的控股子公司，本次重组不会导致中铝集团及其下属企业与中国铝业之间增加同业竞争情况。

综上，本所认为：

本次重组不会导致中铝集团及其下属企业与中国铝业之间增加同业竞争情况。

## 九、 信息披露

1. 2017年9月12日，公司发布《重大事项停牌公告》，经向上交所申请，自2017年9月12日起停牌。由于相关事项涉及公司重大资产重组，根据上交所的相关规定，2017年9月26日，公司发布《重大资产重组停牌公告》，公司股票自2017年9月26日进入重大资产重组停牌程序。
2. 在中国铝业股票停牌期间，中国铝业按照有关信息披露规则，定期发布《重大资产重组进展暨继续停牌公告》。
3. 2017年10月9日，中国铝业召开第六届董事会第十五次会议，审议通过

《关于公司拟申请股票继续停牌的议案》，并于 2017 年 10 月 10 日进行公告，中国铝业股票自 2017 年 9 月 12 日起继续停牌不超过五个月，中国铝业于 2017 年 10 月 26 日召开的 2017 年第一次临时股东大会审议通过了前述《关于公司拟申请股票继续停牌的议案》。

4. 2017 年 10 月 23 日，中国铝业召开投资者说明会，就本次资产重组相关情况或与投资者进行了沟通和交流。
5. 2018 年 1 月 31 日，中国铝业召开第六届董事会第十九次会议，审议通过本次重组的《发行股份购买资产暨关联交易预案》及其他相关议案，并于 2018 年 2 月 1 日进行公告。
6. 召开关于本次资产重组的首次董事会之后，公司按照有关信息披露规则，定期发布关于本次重组相关进展情况的公告。
7. 2018 年 7 月 30 日，中国铝业召开第六届董事会第二十九次会议，审议通过本次重组报告书及其他相关议案，并于 2018 年 7 月 30 日进行公告。

综上，本所认为：

截至本法律意见书出具之日，公司已进行的信息披露符合相关法律法规的规定，本次重组不存在应当披露而未披露的文件、协议、安排或其他事项。

## 十、参与本次重组的证券服务机构及其资质

经本所经办律师核查，参与本次重组的证券服务机构及其持有的业务资质如下：

中介机构名称	中介机构职能	中介机构资质
中信证券	独立财务顾问	《营业执照》（统一社会信用代码： 914403001017814402）
		《中华人民共和国经营证券期货业务许可证》（统一社会信用代码：914403001017814402）
嘉源	法律顾问	《律师事务所执业许可证》（证号： 31110000E000184804）
安永会计师	审计机构	《营业执照》（统一社会信用代码： 91110000051421390A）

中介机构名称	中介机构职能	中介机构资质
		《会计师事务所执业证书》（证书序号：000526）
		《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》（证书序号：000197）
中联评估	资产评估机构	《营业执照》（统一社会信用代码：91110102722611233N）
		《证券期货相关业务评估资格证书》（证书编号：0100001001）

综上，本所认为：

为本次重组提供服务的证券服务机构均具备为本次重组提供服务的资格。

## 十一、关于本次重组相关方买卖中国铝业股票的情况

### （一） 自查范围

根据《重组管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第26号——上市公司重大资产重组申请文件（2017年修订）》（中国证监会公告[2017]14号）、《关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知》（证监公司字[2007]128号）、《最高人民法院印发〈关于审理证券行政处罚案件证据若干问题的座谈会纪要〉的通知》、《关于加强上市公司重大资产重组相关股票异常交易监管的暂行规定》以及上交所的相关要求，本所经办律师对中国铝业及其董事、监事、高级管理人员，中铝集团及其董事、监事、高级管理人员，本次重组的交易对方及其董事、监事、高级管理人员（或主要负责人），本次重组的标的公司及其主要负责人，为本次重组提供服务的相关中介机构及其法定代表人（负责人）和项目经办人，以及前述自然人的直系亲属（指配偶、父母、年满18周岁的成年子女）就其自中国铝业股票因本次重组停牌日前6个月，即2017年3月13日至2017年9月12日期间（以下简称“核查期间”）内买卖中国铝业A股股票的情况进行了核查。

### （二） 股票买卖自查情况及相关人员作出的声明

根据中国铝业提供的本次重组内幕信息知情人名单、中国结算上海分公司出具的查询证明以及相关单位和人员出具的自查报告和声明，在上述核查

期间，自查单位和人员买卖中国铝业 A 股股票的行为如下：

1. 在核查期间，本次重组标的公司包头铝业财务总监乔元刚存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
乔元刚	包头铝业 财务总监	4,800	4,800	0	2017-4-20至 2017-7-19

根据乔元刚出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

乔元刚本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

乔元刚本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

乔元刚本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

2. 在核查期间，本次重组标的公司包头铝业董事田明生存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
田明生	包头铝业 董事	62,200	62,200	0	2017-8-8

根据田明生出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

田明生本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不

当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

田明生本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

田明生本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

3. 在核查期间，本次重组标的公司中铝山东董事蒋涛之直系亲属施碧琼存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
施碧琼	中铝山东董事蒋涛之直系亲属	12,000	0	12,000	2017-8-8

根据施碧琼出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

施碧琼本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

施碧琼本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

施碧琼本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

4. 在核查期间，本次重组标的公司中铝山东董事长张正基之直系亲属张哲存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
张哲	中铝山东董事长张正基之直系亲属	—	100	0	2017-8-4

	属				
--	---	--	--	--	--

根据张哲出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

张哲本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

张哲本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

张哲本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

5. 在核查期间，本次重组标的公司中州铝业副总经理付通顺存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
付通顺	中州铝业副总经理	—	3,500	0	2017-3-16

根据付通顺出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

付通顺本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

付通顺本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券



主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

付通顺本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

6. 在核查期间，本次重组标的公司中州铝业副总经理牟学民存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
牟学民	中州铝业副总经理	3,300	—	3,300	2017-9-7

根据牟学民出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

牟学民本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

牟学民本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

牟学民本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

7. 在核查期间，本次重组标的公司中铝矿业副总经理高纯生存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
高纯生	中铝矿业副总经理	25,500	25,500	0	2017-7-19 至 2017-8-14

根据高纯生出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信

息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

高纯生本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

高纯生本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

高纯生本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

8. 在核查期间，本次重组中国铝业财务部胡源之直系亲属杨克仁存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
杨克仁	中国铝业财务部 胡源之直系亲属	1,200	1,200	0	2017-6-21 至 2017-8-3

根据杨克仁出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

杨克仁本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

杨克仁本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

杨克仁本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

9. 在核查期间，本次重组交易对方中国人寿的项目经办人员苑一帆存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
苑一帆	交易对方中国人寿的项目经办人员	200	200	0	2017-7-3 至 2017-7-11

根据苑一帆出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

苑一帆本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

苑一帆本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

苑一帆本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

10. 在核查期间，本次重组标的公司交易对方中国人寿的项目经办人员苑一帆之直系亲属刘芳彬存在买卖中国铝业 A 股股票的情形，具体情况如下表所示：

姓名	身份	累计买入	累计卖出	结余股份	交易时间
刘芳彬	交易对方中国人寿的项目经办人员苑一帆之直系亲属	2,500	—	2,500	2017-9-6
		4,000	2,000	2,000	2017-5-31 至 2017-9-6

根据刘芳彬出具的说明，其上述买卖中国铝业股票行为是在未了解任何有关中国铝业本次重组的信息情况下进行的，是根据市场公开信息及自身的判断所进行的投资行为，其从未知悉或者探知任何有关前述事宜的内幕信息，也从未向任何人了解任何相关内幕信息或者接受任何关于利用相关内幕信息买卖中国铝业股票的建议。

刘芳彬本人承诺：若本人上述买卖中国铝业股票行为被有关部门认定有不当之处，本人愿意将因上述中国铝业股票交易而获得的全部收益上交中国铝业；

刘芳彬本人承诺：在本说明签署日直至中国铝业本次重组事项实施完毕或中国铝业宣布终止该事项实施期间，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范交易行为，不会再买卖中国铝业股票。

刘芳彬本人保证上述声明真实、准确、完整，愿意就其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

11. 在核查期间，本次重组的中介机构中信证券自营业务股票账户累计买入中国铝业（601600）A 股股票 13,731,852 股，累计卖出 8,038,300 股，截至查询期末累计持有该公司 6,311,852 股；信用融券专户在查询期间无交易，不持有该公司股票；资产管理业务股票账户累计买入该公司 A 股股票 20,711,600 股，累计卖出该公司 25,494,354 股，截至查询期末累计持有该公司 327,800 股。

根据中信证券说明：中信证券买卖中国铝业股票的自营业务账户，为通过自营交易账户进行ETF、LOF、组合投资、避险投资、量化投资，以及依法通过自营交易账户进行的事先约定性质的交易及做市交易，根据证券业协会《证券公司信息隔离墙制度指引》的规定，该类自营业务账户可以不受限制清单的限制。上述账户已经批准成为自营业务限制清单豁免账户；中信证券资产管理业务股票账户在上述期间对中国铝业股票的交易行为是基于二级市场的独立判断进行的，交易严格遵守了关于防范内幕交易和证券公司信息隔离墙的相关法律、法规及规范性文件以及《中信证券股份有限公司信息隔离墙制度》、《中信证券股份有限公司未公开信息知情人登记制度》等内部制度，未发现存在内幕交易行为。

12. 自查期间，本次重组的交易对方中国人寿买卖中国铝业 A 股股票的情况如下：

买卖产品	买入/卖出（股）	交易时间
中国人寿股份分红股票核心 100 组合	累计买入 40,557,527 累计卖出 40,557,527	2017-05-23 至 2017-08-25
中国人寿股份分红配置 1	累计买入 13,000,000 累计卖出 8,000,000	2017-07-31 至 2017-09-05

万能普通 A 稳健组合	买入 300,000	2017-04-25
中国人寿万能股票 2 组合	买入 6,000,000	2017-08-21 至 2017-08-28
中国人寿万能险	买入 6,000,000	2017-08-21 至 2017-08-28
中国人寿股份万能股票核心 100 组合	累计买入 1,901,247 累计卖出 1,901,247	2017-06-14 至 2017-08-23
中国人寿股份传统指数化组合	买入 6,000,000	2017-09-06
中国人寿股份传统配置 2	累计买入 32,462,429 累计卖出 27,229,621	2017-04-07 至 2017-07-24
中国人寿股份传统风格盘 2	累计买入 2,500,000 累计卖出 2,500,000	2017-08-21 至 2017-09-5
中国人寿股份传统风格盘 1	累计买入 17,000,000 累计卖出 26,430,400	2017-04-17 至 2017-08-10
中国人寿股份传统股票核心 100 组合	累计买入 24,773,758 累计卖出 24,773,758	2017-05-23 至 2017-08-25
中国人寿股份传统配置 1	累计买入 7,000,000 累计卖出 8,953,300	2017-03-31 至 2017-08-09
国寿股份委托诺安基金分红险均衡偏股型组合	累计买入 1,327,800 累计卖出 931,000	2017-03-20 至 2017-09-11
国寿股份委托兴业全球基金中证全指组合	累计买入 548,500	2017-08-18 至 2017-08-25

根据中国人寿出具的相关说明，以上产品组合均为中国人寿出资委托相关基金管理人进行独立管理，上述买卖均为相关产品组合管理人自行决策，未违反相关规定。中国人寿已经制定并执行信息隔离管理制度，在存在利益冲突的业务之间设置了隔离墙，防止内幕消息不当流通。

13. 自查期间，本次重组的交易对方太保寿险买卖中国铝业股票 A 股股票的情况如下：

买卖产品	买入/卖出（股）	交易时间
------	----------	------

寿自营_嘉实股票主动管理_农行	买入 1,376,600	2017-07-05
个分红_嘉实股票主动管理 2_农行	买入 4,609,900	2017-07-05
个分红_农行_东证资管股票红利型产品	累计买入 562,900 累计卖出 612,800	2017-03-13 至 2017-09-08
个分红_兴业全球_股票主动管理_农行	累计卖出 2,200,919	2017-03-16 至 2017-03-21
个分红-农行-嘉实股票指数型产品账户	累计买入 5,331,500 累计卖出 98,100	2017-03-14 至 2017-09-07
个分红-农行-嘉实股票主动管理	买入 3,028,200	2017-07-05
寿自营_权益类主动管理_农行	累计买入 2,390,000 累计卖出 1,370,000	2017-04-17 至 2017-09-07
寿自营_上投摩根_股票主动管理_农行	累计买入 3,565,000	2017-08-08 至 2017-08-09
寿自营_兴业全球_股票主动管理_农行	累计卖出 1,572,802	2017-03-16 至 2017-03-21
寿自营-农行-嘉实股票指数型产品账户	累计买入 364,900 累计卖出 14,700	2017-03-14 至 2017-09-04

根据太保寿险出具的说明，上述自查期间的股票买卖未违反相关规定。

14. 自查期间，本次重组的交易对方中国信达买卖中国铝业 A 股股票的情况如下：

买卖产品	买入/卖出（股）	交易时间
中国信达	累计卖出 13,868,095	2017-08-29 至 2017-09-04

根据中国信达出具的说明，上述自查期间的股票买卖未违反相关规定，中国信达已经制定并执行信息隔离管理制度，在存在利益冲突的业务之间设置了隔离墙，防止内幕消息不当流通。

综上，本所认为：

根据上述机构及人员出具的说明,上述相关机构和人员于核查期间买卖中国铝业股票的行为不属于《证券法》等法律法规所禁止的内幕信息知情人利用内幕消息从事证券交易的行为,不会对本次重组构成重大法律障碍。

## 十二、结论意见

综上,本所认为:

1. 本次重组方案符合相关法律法规的规定,本次重组不构成重组上市。
2. 本次重组相关方具备实施本次重组的主体资格。
3. 本次重组相关协议的内容符合有关法律法规的规定,合法有效;《股权收购协议》和《股权收购协议之补充协议》成立即对相关各方具有法律约束力,待其生效条件达成后即可进行本次重组。
4. 本次重组标的资产权属清晰,不存在产权纠纷或潜在纠纷,不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。
5. 本次重组标的公司的主要资产权属清晰,不存在产权纠纷或潜在纠纷,除已披露情形以外,不存在抵押、担保或其他权利受到限制的情况。相关抵押担保事项不影响标的股权的价值,不会对本次重组产生重大不利影响。
6. 本次重组不涉及标的公司债权债务的转移或处置。
7. 本次重组不涉及标的公司员工劳动关系变更事项。
8. 本次重组,标的公司在税务、环境保护、诉讼、仲裁和行政处罚等方面不存在对本次重组构成实质性法律障碍的情形。
9. 本次重组构成关联交易,已经履行的程序符合相关法律法规和中国铝业公司章程对关联交易的规定,不存在损害中国铝业股东利益的情形。本次重组不会导致中国铝业与中铝集团及其下属企业(不含中国铝业及其下属公司)之间的关联交易情况发生变化,该等持续性关联交易已经中国铝业股东大会批准。中铝集团已作出相关具体承诺,该等承诺措施实施后,将有助于减少和规范关联交易。

10. 本次重组不会导致中铝集团及其下属企业与中国铝业之间增加同业竞争情况。
11. 中国铝业已进行的信息披露符合相关法律法规的规定，本次重组不存在应当披露而未披露的文件、协议、安排或其他事项。
12. 为本次重组提供服务的证券服务机构均具备为本次重组提供服务的资格。
13. 本次重组符合《重组管理办法》对于上市公司重大资产重组及发行股份购买资产规定的实质条件。
14. 本次重组已经取得现阶段必需的授权和批准；本次重组尚需取得国务院国资委的批准；本次重组尚需取得中国铝业股东大会和类别股东大会的批准；本次重组尚需取得中国证监会的核准。

特此致书！

（以下无正文）



(本页无正文，为《北京市嘉源律师事务所关于中国铝业股份有限公司发行股份购买资产暨关联交易的法律意见书》之签字页)

北京市嘉源律师事务所



负责人：郭斌

郭斌

经办律师：杨映川

杨映川

谭四军

谭四军

2018 年 7 月 30 日

## 附件一：标的公司截至 2017 年 12 月 31 日拥有的土地使用权

## (一) 已取得权属证书的土地

## 1、包头铝业

序号	土地使用权人	土地使用权证号	土地性质	土地面积 (m <sup>2</sup> )	发证日期	使用权期限	座落	土地用途	他项权利	备注
1	包头铝业	包国用(2009)第 200012 号	出让	11,173.8	2009.3.12	至 2053.1.17	包头市东河区生态工业(铝业)示范园区内	仓储用地	无	—
2	包头铝业	包国用(2009)第 200011 号	出让	74,753.6	2009.3.12	至 2053.1.17	包头市东河区生态工业(铝业)示范园区内	仓储用地	无	—
3	包头铝业	包国用(2013)第 200008 号	出让	181,283.64	2013.3.7	至 2053.11.17	包头市东河区国家生态工业(铝业)示范园区	工业	无	—
4	包头铝业	包国用(2012)第 200057 号	出让	218,034.03	2012.12.31	至 2053.1.17	包头市生态工业(铝业)示范园区内	工业	无	—
5	华云新材	包国用(2016)第 200029 号	出让	158,401.61	2016.11.1	至 2062.2.23	东河区铝业园区(污水厂北侧、巴彦塔拉大街东出口)	仓储用地	无	—

序号	土地使用权人	土地使用权证号	土地性质	土地面积(m <sup>2</sup> )	发证日期	使用权期限	座落	土地用途	他项权利	备注
6	华云新材	蒙[2018]包头市不动产权第0015380号	出让	407,147.24	2018.1.31	至 2067.12.26	东河铝业园区内	工业	无	—
7	华云新材	蒙[2018]包头市不动产权第0015085号	出让	39,000.74	2018.1.30	至 2067.5.15	东河铝业园区内	工业	无	—

## 2、中铝山东

序号	土地使用权人	土地使用权证号	土地性质	土地面积(m <sup>2</sup> )	发证日期	使用权期限	座落	土地用途	他项权利	备注
1	中铝山东	淄国用[2007]第F02304号	出让	19,812.67	2007.10.12	至 2050.9.4	淄博高新区泰美路10号	工业	无	证载权利人为中国铝业山东分公司，待变更权利人名称

序号	土地使用权人	土地使用权证号	土地性质	土地面积(m <sup>2</sup> )	发证日期	使用权期限	座落	土地用途	他项权利	备注
2	中铝山东	淄国用[2009]第C01493号	出让	169,066	2009.5.25	至 2059.2.16	淄川区罗村镇北韩村	工业	无	证载权利人为中国铝业山东分公司，待变更权利人名称
3	青岛轻金属	南国用[2009]第G061502号	出让	333,333	2012.8.29	至 2056.4.5	胶南市北七路北 204 国道东侧	工业	抵押	—

### 3、中铝矿业

序号	土地使用权人	土地使用权证号	土地性质	土地面积(m <sup>2</sup> )	发证日期	使用权期限	座落	土地用途	他项权利	备注
1	中铝矿业	偃集用(2009)第09101号	批准拨用	39,965	2009.12.31	至 2029.12.31	寨孜、夹沟村	工业	无	证载权利人为中国铝业股份有限公司矿业分公司(吕宏林)，待变更权利人名称

## 4、中州铝业

序号	土地使用权人	土地使用权证号	土地性质	土地面积(m <sup>2</sup> )	发证日期	使用权期限	座落	土地用途	他项权利	备注
1	中州铝业	修国用(2008)字第28号	出让	175,084	2008.10.10	至 2058.5.27	古汗村北侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司, 待变更权利人名称
2	中州铝业	修国用(2009)字第5号	出让	17,534	2007.7.10	至 2057.12.19	修武县方庄	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司, 待变更权利人名称
3	中州铝业	修国用(2009)字第6号	出让	2,767.2	2009.7.18	至 2057.12.20	方庄镇宰湾村新庄沟自然村东侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司, 待变更权利人名称
4	中州铝业	修国用(2009)字第7号	出让	22,859	2009.7.18	至 2057.12.27	修武县方庄	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司, 待变更权利人名称

序号	土地使用权人	土地使用权证号	土地性质	土地面积(m <sup>2</sup> )	发证日期	使用权期限	座落	土地用途	他项权利	备注
5	中州铝业	修国用(2009)字第8号	出让	48,964.5	2009.7.18	至 2058.4.14	方庄镇申国村北侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司, 待变更权利人名称
6	中州铝业	修国用(2009)字第9号	出让	18,873	2009.7.18	至 2058.4.14	方庄镇申国村北侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司, 待变更权利人名称
7	中州铝业	修国用(2009)字第10号	出让	232,382.3	2009.7.18	至 2057.12.22	方庄镇宰湾村新庄沟自然村东侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司, 待变更权利人名称
8	中州铝业	修国用(2009)字第11号	出让	771.5	2009.7.18	至 2057.12.26	方庄镇宰湾村新庄沟自然村东侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司, 待变更权利人名称

序号	土地使用权人	土地使用权证号	土地性质	土地面积(m <sup>2</sup> )	发证日期	使用权期限	座落	土地用途	他项权利	备注
9	中州铝业	修国用(2009)字第12号	出让	232,382.2	2009.7.18	至 2057.12.23	方庄镇宰湾村新庄沟自然村东侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司,待变更权利人名称
10	中州铝业	修国用(2009)字第13号	出让	318,205.9	2009.7.18	至 2057.12.25	方庄镇宰湾村新庄沟自然村北侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司,待变更权利人名称
11	中州铝业	修国用(2009)字第14号	出让	46,534.7	2009.7.24	至 2059.7.24	方庄镇宰湾村新庄沟自然村北侧	工业	无	证载权利人为中国铝业中州分公司,待变更权利人名称

## (二) 正在办理权属证书的土地

### 1、中铝矿业

序号	实际使用人	土地坐落位置	使用面积 (m <sup>2</sup> )	目前的用途	未取得使用权证书的原因
1	中铝矿业	上街西马固村	288,309.09	150 万吨选矿厂用地	已签署土地出让合同并交纳土地出让金，正在履行税费缴纳等办证程序
2	中铝矿业	上街西马固村	266,554.67	中铝矿业热电厂用地	已签署征地补偿相关协议并根据协议支付了征地补偿费用，尚未履行土地使用权出让的相关手续
3	中铝矿业	上街西马固村、东马固村	242,814.56	70 万吨氧化铝项目用地	已签署委托征地、土地使用权预出让等协议并根据协议支付了征地补偿费用，尚未履行土地使用权出让的相关手续



## 附件二：标的公司截至 2017 年 12 月 31 日租赁的土地使用权

## (一) 包头铝业

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
1	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市东兴街道办事处	包国用(2002)字第 200832 号	授权经营	工业	546,287.43	2018.1.1 至 2018.12.31	
2	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市九原区古城湾上古村	包国用(2002)字第 200838 号	授权经营	工业	191,069.54	2018.1.1 至 2018.12.31	
3	包头铝业	包铝集团	包铝集团	110 国道南, 小古城湾支宜砖西	包国用(2004)字第 200029 号	授权经营	工业用地	404,492.2	2018.1.1 至 2018.12.31	
4	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市东河区东兴街道办事处	包国用(2002)字第 200830 号	授权经营	工业	7,546.95	2018.1.1 至 2018.12.31	
5	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市东河区东兴街道办事处	包国用(2002)字第 200835 号	授权经营	办公	2,247.5	2018.1.1 至 2018.12.31	
6	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市东河区东兴街道办事处	包国用(2002)字第 200831 号	授权经营	工业	969.67	2018.1.1 至 2018.12.31	
7	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市东河区东兴街道办事处	包国用(2002)字第 200827 号	授权经营	工业	367.9	2018.1.1 至 2018.12.31	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
8	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市东河区东兴街道办事处	包国用(2002)字第200839号	授权经营	市政公用设施	412.8	2018.1.1至2018.12.31	
9	包头铝业	包铝集团	包铝集团	110国道南,小古城湾支渔砖厂西	包国用(2002)字第200828号	授权经营	工业	338,071	2018.1.1至2018.12.31	
10	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市九原区古城湾上古村	包国用(2002)字第200836号	授权经营	工业	61,520.47	2018.1.1至2018.12.31	
11	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市九原区古城湾上古村	包国用(2002)字第200842号	授权经营	工业用地	23,587.54	2018.1.1至2018.12.31	
12	包头铝业	包铝集团	包头普基至包铝精铝有限公司	110国道、小古城湾友谊砖西	包国用(2004)字第200025号	作价出资	工业用地	16,600	2018.1.1至2018.12.31	
13	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市东河区东兴街道办事处	包国用(2005)第200087号	授权经营	工业用地	31,488	2018.1.1至2018.12.31	
14	包头铝业	包铝集团	包铝集团	包头市东河区东兴街道办事处	包国用(2005)第200087号	授权经营	工业用地	17,370	2018.1.1至2018.12.31	
15	华云新材	包铝集团	包铝集团	110国道、小古城湾友谊砖西	包国用(2002)字第200828号	授权经营	工业用地	425,531.88	2018.1.1至2018.12.31	
16	华云新材	包铝集团	包铝集团	包头铝业园区,北至三号	蒙(2017)包头市不动产权第	出让	工业用地	94,953.36	2018.1.1至2018.12.31	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				路、东至纬二路	0004281 号					
17	华云新材	包铝集团	包铝集团	包头铝业园区	——	——	——	39,229.76	2018.1.1 至 2018.12.31	

## (二) 中铝山东

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
1	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2000)字第 A01339 号	授权经营	工业厂区	92,969	2017.1.1 至 2048.4.29	2016.1.1 至 2017.1.1 由中铝山东租赁
	173,245.4							2016.1.1 至 2048.4.29		
2	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2000)字第 A01328 号	授权经营	工业厂区	31,535.3	2017.1.1 至 2048.4.29	2016.1.1 至 2017.1.1 由中

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
										铝山东租赁
	中铝山东							3,502	2016.1.1 至 2048.4.29	
3	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2000)字第 A01326 号	授权经营	工业厂区	6,868	2017.1.1 至 2048.4.29	2016.1.1 至 2017.1.1 由中铝山东租赁
	中铝山东							10,861.5	2016.1.1 至 2048.4.29	
4	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2000)字第 A01335 号	授权经营	尾矿库	4,865	2016.1.1 至 2048.4.29	
5	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2000)字第 A01331 号	授权经营	工业厂区	14,546.7	2016.1.1 至 2048.4.29	
6	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2000)字第 A01336 号	授权经营	工业厂区	123,709.4	2016.1.1 至 2048.4.29	
7	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市	淄国用(2000)字	授权经营	工业厂区	129,958.1	2016.1.1	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				张店区南定镇	第 A01337 号				至 2048.4.29	
8	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2000)字 第 A01329 号	授权经营	工业厂区	5,513	2016.1.1 至 2048.4.29	
9	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2000)字 第 A01338 号	授权经营	尾矿库	1,157.4	2016.1.1 至 2048.4.29	
10	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2000)字 第 A01327 号	授权经营	工业厂区	1,617.5	2016.1.1 至 2048.4.29	
11	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2000)字 第 A01332 号	授权经营	工业厂区	64,524.11	2016.1.1 至 2048.4.29	
12	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2000)字 第 A01333 号	授权经营	工业厂区	2,453	2017.1.1 至 2048.4.29	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
13	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00428 号	授权经营	工业厂区	23,723.8	2016.1.1 至 2051.6.12	
14	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市	淄国用(2004)字	授权经营	尾矿库	264,544.4	2016.1.1	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				张店区南定镇	第 A00421 号				至 2051.6.12	
15	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2002)字 第 A00328 号	出让	工业厂区	29,495	2016.1.1 至 2031.8.7	
16	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00456 号	出让	工业厂区	80.80	2016.1.1 至 2051.6.12	
17	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00414 号	出让	工业厂区	364.10	2016.1.1 至 2051.6.12	
18	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00425 号	出让	工业厂区	417.6	2016.1.1 至 2051.6.12	
19	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00401 号	出让	工业厂区	147.20	2016.1.1 至 2051.6.12	
20	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00353 号	授权经营	工业厂区	452.4	2016.1.1 至 2051.6.12	
21	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00429 号	授权经营	工业厂区	521.1	2016.1.1 至 2051.6.12	
22	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市	淄国用(2004)字	授权经营	工业厂区	9,269.2	2016.1.1	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				张店区南定镇	第 A00411 号				至 2051.6.12	
23	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00440 号	授权经营	工业厂区	1,881.1	2016.1.1 至 2051.6.12	
	山东新材							210	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
24	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00424 号	授权经营	工业厂区	6,968.5	2016.1.1 至 2051.6.12	
25	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00426 号	授权经营	工业厂区	10,899.2	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
26	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00431 号	授权经营	工业厂区	11,638.2	2016.1.1 至 2051.6.12	
	山东新材							10,585.7	2017.1.1	2016.1.

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
									至 2051.6.12	1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
27	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00359 号	授权经营	工业厂区	1,857.3	2016.1.1 至 2051.6.12	
28	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00437 号	授权经营	工业厂区	6,625.8	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
29	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00412 号	授权经营	工业厂区	5,338	2016.1.1 至 2051.6.12	
	山东新材							6,967.7	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
30	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市	淄国用(2004)字	授权经营	工业厂区	26,114.2	2016.1.1	



序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				张店区南定镇	第 A00362 号				至 2051.6.12	
31	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00419 号	授权经营	工业厂区	6,335	2016.1.1 至 2051.6.12	
32	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00413 号	授权经营	工业厂区	6,406.6	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
33	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00427 号	授权经营	工业厂区	27,785	2016.1.1 至 2051.6.12	
34	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00436 号	授权经营	工业厂区	4,761	2016.1.1 至 2051.6.12	
35	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00400 号	授权经营	工业厂区	8,793.2	2016.1.1 至 2051.6.12	
36	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00393 号	授权经营	工业厂区	8,576.4	2016.1.1 至 2051.6.12	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
37	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00453 号	授权经营	工业厂区	228,698	2016.1.1 至 2051.6.12	
	山东新材							2,924	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1.1 至 2017.1.1 由中铝山东租赁
38	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00406 号	授权经营	工业厂区	5,841.7	2016.1.1 至 2051.6.12	
39	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00403 号	授权经营	工业厂区	2,371.4	2016.1.1 至 2051.6.12	
40	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00420 号	授权经营	工业厂区	5,475.1	2016.1.1 至 2051.6.12	
41	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00350 号	授权经营	工业厂区	172.7	2017.1.1 至 2051.6.12	
42	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00398 号	授权经营	工业厂区	23.9	2017.1.1 至 2051.6.12	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
43	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00405 号	授权经营	工业厂区	80.4	2017.1.1 至 2051.6.12	
44	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00417 号	授权经营	工业厂区	653	2016.1.1 至 2051.6.12	
45	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2015 第 A11241	出让	工业厂区	722.54	至 2054	
46	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00432 号	授权经营	工业厂区	1,035.6	2016.1.1 至 2051.6.12	
47	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00441 号	授权经营	工业厂区	18,881.2	2016.1.1 至 2051.6.12	
48	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00455 号	授权经营	工业厂区	29,527.9	2016.1.1 至 2051.6.12	
49	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00433 号	授权经营	工业厂区	5,167.2	2016.1.1 至 2051.6.12	
50	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00439 号	授权经营	工业厂区	104.3	2016.1.1 至 2051.6.12	
51	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市	淄国用(2004)字	授权经营	工业厂区	173.5	2016.1.1	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				张店区南定镇	第 A00434 号				至 2051.6.12	
52	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00363 号	授权经营	工业厂区	199.94	2016.1.1 至 2051.6.12	
53	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00395 号	授权经营	工业厂区	2,499.8	2016.1.1 至 2051.6.12	
54	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00392 号	授权经营	工业厂区	2,555.3	2016.1.1 至 2051.6.12	
55	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00354 号	授权经营	工业厂区	615.6	2016.1.1 至 2051.6.12	
56	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00357 号	授权经营	工业厂区	1,994.2	2016.1.1 至 2051.6.12	
57	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00358 号	授权经营	工业厂区	40,539.3	2016.1.1 至 2051.6.12	
58	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00442 号	授权经营	工业厂区	5,716.2	2016.1.1 至 2051.6.12	
59	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市	淄国用(2004)字	授权经营	工业厂区	3,996.3	2016.1.1.	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				张店区南定镇	第 A00423 号				至 2051.6.12	
60	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00351 号	授权经营	工业厂区	165.8	2016.1.1 至 2051.6.12	
61	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字第 A00365 号	授权经营	工业厂区	2,415.7	2016.1.1 至 2051.6.12	
62	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00452 号	授权经营	工业厂区	58,157	2016.1.1 至 2051.6.12	
63	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00390 号	授权经营	工业厂区	40,470.7	2016.1.1 至 2051.6.12	
64	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00453 号	授权经营	工业厂区	5,868	2016.1.1 至 2051.6.12	
65	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2016)第 A21190 号	出让	工业厂区	44,336	2017.1.1 至 2065.12.3 0	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
66	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市	淄国用(2016)第	出让	工业厂区	41,415.3	2017.1.1	2016.1.

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				张店区南定镇	A21189号				至 2065.12.3 0	1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
67	山东新材	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2016)第 A21191号	出让	工业厂区	4,314	2017.1.1 至 2065.12.3 0	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
68	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00415号	授权经营	工业厂区	41,215.4	2016.1.1 至 2051.6.12	
69	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00418号	授权经营	工业厂区	4,703.9	2016.1.1 至 2051.6.12	
70	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2000)字 第 A01324号	授权经营	工业厂区	5,426.6	2016.1.1 至 2025.5.31	
71	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2000)字 第 A01325号	出让	工业厂区	8,993.7	2017.1.1 至 2025.5.31	
72	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市	淄国用(2000)字	授权经营	工业厂区	117,368.84	2016.1.1	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				张店区南定镇	第 A01334 号				至 2048.4.29	
73	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2015) A11242	授权经营	工业厂区	27,703.8	2016.1.1 至 2051.6.12	
74	中铝山东	山东铝业	山东铝业	山东省淄博市 张店区南定镇	淄国用(2004)字 第 A00355 号	授权经营	工业厂区	7,976.5	2016.1.1 至 2051.6.12	
75	阳泉矿业	山东铝业	山东铝业阳泉 矿	山西省阳泉市 阳泉矿	阳郊国用 2004 字 第 014379123 号	授权经营	工业厂区	8,285.122	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
76	阳泉矿业	山东铝业	山东铝业阳泉 矿	山西省阳泉市 阳泉矿	阳郊国用 2004 字 第 014379170 号	授权经营	工业厂区	45,181.24	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中 铝山东 租赁
77	阳泉矿业	山东铝业	山东铝业阳泉 矿	山西省阳泉市 阳泉矿	阳郊国用 2004 字 第 014379173 号	授权经营	工业厂区	36,680.83	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1. 1 至 2017.1. 1 由中

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积(m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
										铝山东租赁
78	阳泉矿业	山东铝业	山东铝业阳泉矿	山西省阳泉市阳泉矿	阳郊国用 2004 字第 014379172 号	授权经营	工业厂区	20,811.96	2017.1.1 至 2051.6.12	2016.1.1 至 2017.1.1 由中铝山东租赁

### (三) 中铝矿业

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
1	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市上街区小关矿区郑洛路南	上国用(2004)第 65 号	授权经营	工矿仓储	11,876.1	2017.1.1 至 2017.12.31	
2	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市上街区小关矿区郑洛路南	上国用(2004)第 89 号	授权经营	工业	330,148.7	2017.1.1 至 2017.12.31	
3	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市上街区小关矿区	上国用(2004)第 63 号	授权经营	工矿仓储	1,722.6	2017.1.1 至 2017.12.31	
4	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	小关镇	巩国用(2005)第 01102 号	授权经营	工业	4,373	2017.1.1 至 2017.12.31	
5	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	小关镇	巩国用(2005)第	授权经营	工业	357,377.8	2017.1.1 至	



序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
					01103 号				2017.12.31	
6	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	小关镇	巩国用(2005)第01104号	授权经营	工业	146,096.7	2017.1.1 至 2017.12.31	
7	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市上街登封路中段西侧	上国用(2004)第56号	授权经营	工业	1,623.5	2017.1.1 至 2017.12.31	
8	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇上孤灯、张窑院村	新国用[2006]第089号	授权经营	工业	695,150.539	2017.1.1 至 2017.12.31	
9	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市小关区小关矿区	上国用(2004)第87号	授权经营	工业	21,043,580.6	2017.1.1 至 2017.12.31	
10	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇北岭村	新国用[2006]第094号	授权经营	工业	935,802.67	2017.1.1 至 2017.12.31	
11	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇西沙村	新国用[2006]第086号	授权经营	工业	130,774.788	2017.1.1 至 2017.12.31	
12	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	西沙村	新国用[2006]第093号	授权经营	工业	6,566.01	2017.1.1 至 2017.12.31	
13	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇下孤灯村	新国用[2006]第091号	授权经营	工业	209,698.41	2017.1.1 至 2017.12.31	
14	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇石寺村	新国用[2006]第090号	授权经营	工业	1,780.01	2017.1.1 至 2017.12.31	
15	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇张窑院村	新国用[2006]第092号	授权经营	工业	21,891.5	2017.1.1 至 2017.12.31	
16	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县铁门镇铁西二组	新国用[2006]第097号	授权经营	工业	666.67	2017.1.1 至 2017.12.31	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
17	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	池底乡南庄村	滏国用(2005)第1989号	授权经营	工业	236,842.91	2017.1.1至2017.12.31	
18	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	陈村乡贯沟村	滏国用(2005)第1990号	授权经营	工业	44,733	2017.1.1至2017.12.31	
19	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	陈村乡后河村	滏国用(2005)第1991号	授权经营	工业	1,119,401.43	2017.1.1至2017.12.31	
20	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	池底乡黄花村	滏国用(2005)第1992号	授权经营	工业	248,561.05	2017.1.1至2017.12.31	
21	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	11街坊办公区	上国用(2004)第60号	授权经营	工业	5,746	2007.7.1至2057.6.30	
22	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	21街坊办公区	上国用(2004)第81号	授权经营	工业	40,295.3	2007.7.1至2057.6.30	
23	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	12街坊办公区	上国用(2004)第75号	授权经营	工业	1,592.35	2007.7.1至2057.6.30	
24	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	13街坊大厂区	上国用(2004)第77号	授权经营	工业	936,758.15	2007.7.1至2057.6.30	
25	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	11街坊技改车库	上国用(2004)第85号	授权经营	工业	4.42	2007.7.1至2057.6.30	
26	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	循环水	上国用(2004)第51号	授权经营	工业	29,237.7	2007.7.1至2057.6.30	
27	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	廿里铺污水站	上国用(2004)第59号	授权经营	工业	14,150.7	2007.7.1至2057.6.30	
28	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	廿里铺污水站	上国用(2004)第52号	授权经营	工业	2,799.8	2007.7.1至2057.6.30	
29	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	15街坊物资库	上国用(2004)第	授权经营	仓储	157,558.1	2007.7.1至	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
					66号				2057.6.30	
30	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	15街坊供水车间	上国用(2004)第57号	授权经营	工业	75,684.9	2007.7.1至2057.6.30	
31	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	15街坊工读大院	上国用(2004)第58号	授权经营	工业	112.18	2007.7.1至2057.6.30	
32	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	厂南赤泥管线	上国用(2004)第54号	授权经营	工业	5,744.2	2007.7.1至2057.6.30	
33	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	高地水库管线	上国用(2004)第80号	授权经营	工业	6,252	2007.7.1至2057.6.30	
34	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	厂南防洪沟	上国用(2004)第64号	授权经营	工业	52,093.7	2007.7.1至2057.6.30	
35	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	高地水库	上国用(2005)第39号	授权经营	工业	20,717.79	2007.7.1至2057.6.30	
36	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	西涧沟堆场	上国用(2005)第37号	授权经营	工业	646,016.12	2007.7.1至2057.6.30	
37	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	一水源	上国用(2005)第40号	授权经营	工业	22.9	2007.7.1至2057.6.30	
38	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	司村石化三栋楼	蒙国用(2006)字第0057号	授权经营	工业	84.02	2007.7.1至2057.6.30	
39	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	厂北污水渠	蒙国用(2006)字第0058号	授权经营	工业	91,561.89	2007.7.1至2057.6.30	
40	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	司村黄河水源车间	蒙国用(2006)字第0054号	授权经营	工业	322,230.92	2007.7.1至2057.6.30	
41	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	高山赤泥堆场	蒙国用(2006)字第0059号	授权经营	工业	725,167	2007.7.1至2057.6.30	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
42	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	沙固防洪沟	上国用(2005)第38号	授权经营	工业	3,650.59	2007.7.1至2057.6.30	
43	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市上街区小关矿区	上国用(2004)第67号	授权经营	工矿仓储	55,690.6	2017.1.1至2017.12.31	
44	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市上街区小关矿区郑洛路南	上国用(2004)第90号	授权经营	工矿仓储	6,700.76	2017.1.1至2017.12.31	
45	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇上、下孤灯村	新国用[2006]第088号	划拨	堆放物料	104,771.8	2017.1.1至2017.12.31	
46	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	城关西关铁路路南	新国用[2006]第095号	划拨	工业	2,846.68	2017.1.1至2017.12.31	
47	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	城关西关铁路路南	新国用[2006]第096号	划拨	工业	743.85	2017.1.1至2017.12.31	
48	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇上孤灯村	新国用[2006]第085号	授权经营	工业	52,831.99	2017.1.1至2017.12.31	
49	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	新安县石寺镇上、下孤灯村	新国用[2006]第087号	授权经营	工业	97,849.637	2017.1.1至2017.12.31	
50	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	小关镇	巩国用(2005)第01105号	授权经营	工业	30,522	2017.1.1至2017.12.31	
51	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市上街区小关矿区郑洛路南	上国用(2008)第23号	划拨	城镇单一住宅	120,164.41	2017.1.1至2017.12.31	
52	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	郑州市上街区小关矿区	上国用(2001)第010号	划拨	医疗卫生、教育	53,227.07	2017.1.1至2017.12.31	
53	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	王村乡金滩市	荥国用(95)字第	授权经营	工业	7,042	2017.1.1至	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				场上王路西	0032号				2017.12.31	
54	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	上街区登封路北段东侧	上国用(2004)第83号	授权经营	工业	9,642.6	2017.1.1至2017.12.31	
55	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	11街坊办公区	上国用(2004)第60号	授权经营	工业	5,746	2007.7.1至2057.6.30	
56	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	21街坊办公区	上国用(2004)第81号	授权经营	工业	40,295.3	2007.7.1至2057.6.30	
57	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	12街坊办公区	上国用(2004)第75号	授权经营	工业	1,592.35	2007.7.1至2057.6.30	
58	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	13街坊大厂区	上国用(2004)第77号	授权经营	工业	936,758.15	2007.7.1至2057.6.30	
59	中铝矿业	长城铝业	长城铝业	11街坊技改车库	上国用(2004)第85号	授权经营	工业	4.42	2007.7.1至2057.6.30	
60	中铝矿业	铁门镇铁门村西二村民组	——	铁门站台西侧	无证	集体土地	堆矿场	3,599.64	2015.1.1至2020.12.31	
61	中铝矿业	蒋阳子	——	贾沟破碎站附近	无证	集体土地	堆矿场	13,998.6	2013.5.1至2018.05.01	
62	中铝矿业	新安县石寺镇北岭村民委员会	——	信家门组所有土地	无证	集体土地	采场用地	234,409.89	2012.12.31至土地复垦归还出租方, 计划开采6年, 以实际使用年限为准	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
63	中铝矿业	石寺镇石寺村民委员会	——	石寺村	无证	集体土地	采场用地	518,608.172	2017.7.13 至 2020.07.13	
64	中铝矿业	石寺镇西沙村民委员会	——	西沙村	无证	集体土地	采场用地	13,258.674	2017.07.13 至 2020.07.13	

#### (四) 中州铝业

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
1	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第1号	授权经营	工业	583,056.25	2002.1 至 2050.12	
2	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第2号	授权经营	工业	384,801.92	2002.1 至 2050.12	
3	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第3号	授权经营	工业	356,006	2002.1 至 2050.12	
4	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第4号	授权经营	工业	1,994	2002.1 至 2050.12	
5	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第5号	授权经营	工业	121,854	2002.1 至 2050.12	
6	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第6号	授权经营	工业	73,000.37	2002.1 至 2050.12	
7	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第7号	授权经营	工业	50,600.25	2002.1 至 2050.12	
8	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字	授权经营	工业	401,288.67	2002.1 至	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
					第 8 号				2050.12	
9	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第 9 号	授权经营	工业	663,166.94	2002.1 至 2050.12	
	1,354,396.48									
10	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第 10 号	授权经营	工业	327,048.3	2002.1 至 2050.12	
11	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第 12 号	授权经营	工业	17,640	2002.1 至 2050.12	
12	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第 13 号	授权经营	工业	345,023	2002.1 至 2050.12	
13	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第 14 号	授权经营	工业	14,690	2002.1 至 2050.12	
14	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第 15 号	授权经营	工业	37,702	2002.1 至 2050.12	
15	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	修武县方庄	修国用(2004)字第 11 号	授权经营	工业	39,733	2002.1 至 2050.12	
16	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区演马街道办事处位村 东侧	焦国用(2006)字第 009 号	授权经营	工业	64,338.82	2002.1 至 2050.12	
17	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城 办事处	焦国用(2006)第 068 号	授权经营	工业	2,263.5	2002.1 至 2050.12	
18	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城 办事处	焦国用(2006)第 069 号	授权经营	工业	101,673.84	2002.1 至 2050.12	
19	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城	焦国用(2006)第	授权经营	工业	1,728.9	2002.1 至	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
				办事处	070号				2050.12	
20	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城办事处	焦国用(2006)第071号	授权经营	工业	110,100.06	2002.1至2050.12	
21	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城办事处	焦国用(2006)第072号	授权经营	工业	12,023.13	2002.1至2050.12	
22	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城办事处	焦国用(2006)第073号	授权经营	工业	58,400	2002.1至2050.12	
23	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城办事处	焦国用(2006)第074号	授权经营	工业	12,441	2002.1至2050.12	
24	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城办事处	焦国用(2006)第075号	授权经营	工业	8,673.37	2002.1至2050.12	
25	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城办事处	焦国用(2006)第076号	授权经营	工业	244,668.42	2002.1至2050.12	
26	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	马村区安阳城办事处	焦国用(2006)第077号	授权经营	工业	34,386.83	2002.1至2050.12	
27	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	获嘉县	获国用(2005)字第0342号	授权经营	工业	175,587	2002.1至2050.12	
28	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	获嘉县	获国用(2005)字第0338号	授权经营	工业	83,841	2002.1至2050.12	
29	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	获嘉县	获国用(2005)字第0341号	授权经营	工业	328,121	2002.1至2050.12	
30	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	获嘉县	获国用(2005)字第0343号	授权经营	工业	262,861	2002.1至2050.12	
31	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	获嘉县	获国用(2005)字第	授权经营	工业	17,784	2002.1至	



序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
					0340号				2050.12	
32	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	获嘉县	获国用(2005)字第0339号	授权经营	工业	39,142	2002.1至2050.12	
33	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	王敬屯乡土高村	辉国用(2005)字第0100002号	授权经营	工业	560	2002.1至2050.12	
34	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	王敬屯乡土高村	辉国用(2005)字第0100003号	授权经营	工业	15,444	2002.1至2050.12	
35	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	王敬屯乡土高村	辉国用(2005)字第0100004号	授权经营	工业	7,650	2002.1至2050.12	
36	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	吴村镇三王庄村	辉国用(2005)字第1400020号	授权经营	工业	6,120	2002.1至2050.12	
37	中州铝业	中州铝厂	中州铝厂	吴村镇	辉国用(2005)字第1400021号	授权经营	工业	412,173.33	2002.1至2050.12	
38	中州铝业	解放军 71426 部队	—	中州铝业厂区北侧、防洪堤以南	无证	—	管道铺设、热电厂	93,386.47	2002.1至2052.1	
39	中州铝业	解放军 71426 部队	—	修武、辉县交界处	无证	—	管道铺设、热电厂供水设施	20,000	长期	
40	中州铝业	中国铝业中州分公司	中国铝业中州分公司	修武县方庄镇沙墙村	修国用(2005)字第32号	出让	赤泥坝	271,898	2015.3至2035.3	
41	中州铝业	中国铝业中州分公司	中国铝业中州分公司	修武县方庄镇申国村	修国用(2005)字第33号	出让	工业	156,260.2	2015.3至2035.3	

序号	承租人	出租人	土地证载权人	土地坐落位置	土地使用权证号	土地性质	土地用途	租赁面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	备注
42	中州铝业	中国铝业中州分公司	中国铝业中州分公司	方庄镇沙墙村西	修国用(2007)字第22号	出让	工业	332,928.5	2015.3至2035.3	
43	中州铝业	中国铝业中州分公司	中国铝业中州分公司	修武县岸上乡古洞窑村东北	修国用(2008)字第27号	出让	工业	111,063	2015.3至2035.3	
44	中州铝业	中国铝业中州分公司	中国铝业中州分公司	修武县方庄镇申国村	修国用(2002)字第18号	划拨	电力设施	23,253.33	2015.3至2035.3	
45	中州铝业	中国铝业中州分公司	中国铝业中州分公司	修武县方庄镇申国村	修国用(2005)字第34号	划拨	工业	30,604	2015.3至2035.3	

## 附件三：标的公司截至 2017 年 12 月 31 日拥有的有证房产

## (一)包头铝业

序号	房屋所有权人	证载权利人	物业位置	房产证号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	证载用途	有无抵押等项权利	备注
1	华云新材	华云新材	东河区铝业园区（污水厂北侧、巴彦塔拉大街东出口）	房权证字第 195021638633 号	6,178.2	办公	无	
2	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第 238554 号	2,053.67	其他用途	无	
3	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第 238554 号	4,440	其他用途	无	因扩建一处活动室，建筑面积大于证载面积
4	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第 048055 号	932.13	其他用途	无	
5	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第 241645 号	908.82	其他用途	无	因扩建，建筑面积大于证载面积

6	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241645号	28,253.46	其他用途	无	
7	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241645号	300	其他用途	无	
8	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241645号	1,512	其他用途	无	因改扩建,建筑面积大于证载面积
9	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241647号	822.5	其他用途	无	
10	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241647号	345.83	其他用途	无	
11	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241649号	418.75	其他用途	无	
12	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241647号	118.75	其他用途	无	

13	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241647号	510.05	其他用途	无	因扩建，建筑面积大于证载面积
14	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241647号	118.75	其他用途	无	
15	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241647号	900.96	其他用途	无	
16	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241642号	2501	其他用途	无	因改扩建，建筑面积大于证载面积
17	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241646号	1,400.12	办公	无	因扩建，建筑面积大于证载面积
18	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241646号	1,400.12	办公	无	
19	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241646号	362.72	其他用途	无	

20	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241752号	5,280	其他用途	无	因改扩建,建筑面积大于证载面积
21	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241752号	140.83	其他用途	无	
22	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238567号	1,900.02	其他用途	无	
23	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238567号	196.00	其他用途	无	
24	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238567号	6,624	其他用途	无	因改扩建,建筑面积大于证载面积
25	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238552号	6968	其他用途	无	因扩建,建筑面积大于证载面积
26	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-5号	12,805.58	其他用途	无	

27	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-5号	6,397.29	其他用途	无	
28	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241643号	240	其他用途	无	
29	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-3号	6,400	其他用途	无	因改扩建,建筑面积大于证载面积
30	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-3号	170	其他用途	无	
31	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-8号	240	其他用途	无	
32	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-8号	648	其他用途	无	
33	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-8号	1,512	其他用途	无	因扩建,建筑面积大于证载面积

34	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-9号	907.83	其他用途	无	
35	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-9号	1260	其他用途	无	因扩建,建筑面积大于证载面积
36	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100号	70,395.11	其他用途	无	
37	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100号			无	
38	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100号			无	
39	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第294100-2号	8,776.31	其他用途	无	
40	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238561号	368	其他用途	无	



41	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238558号	681.7	其他用途	无	因改扩建，建筑面积大于证载面积
42	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第048070号	5,093.02	其他用途	无	
43	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第209527号	509.88	其他用途	无	
44	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241641号	822.5	其他用途	无	
45	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241641号	822.5	其他用途	无	
46	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241641号	1,363.4	其他用途	无	
47	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238566号	245.68	其他用途	无	

48	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第241642号	336.44	其他用途	无	
49	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第262222号	190.54	仓库	无	
50	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第209538号	150.99	其他用途	无	
51	包头铝业	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第209538号	242.72	办公	无	
52	包铝工服	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第048072号	3,450	其他用途	无	因改扩建,建筑面积大于证载面积
53	包铝工服	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238555号	1,170	其他用途	无	
54	包铝工服	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238555号	2,664	其他用途	无	

55	包铝工服	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238555号	1,300	其他用途	无	因扩建,建筑面积大于证载面积
56	包铝工服	包铝股份	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	包房权证东字第238555号	344.75	其他用途	无	

## (二)中铝山东

序号	房屋所有权人	证载权利人	物业位置	房产证号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	有无抵押等项权利	备注
1	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第01-0070036号-34	107.25	生产	无	尚待办理权利人变更登记
2	中铝山东	山东铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0029940号-27	150.45	生产	无	尚待办理权利人变更登记
3	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043758号-2	6,473.82	生产	无	尚待办理权利人变更登记

4	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0070037 号-54	48.98	生产	无	尚待办理权利人变更登记
5	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0029958 号-17	14.08	生产	无	尚待办理权利人变更登记
6	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043792 号-15	189.51	生产	无	尚待办理权利人变更登记
7	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1045038 号-17	965.13	生产	无	尚待办理权利人变更登记
8	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043793 号-7	2,423.99	生产	无	尚待办理权利人变更登记
9	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043793 号-6	403.18	生产	无	尚待办理权利人变更登记
10	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043793 号-2	873.03	生产	无	尚待办理权利人变更登记

11	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043793 号-3	591.42	生产	无	尚待办理权利人变更登记
12	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043786 号-35	26.47	生产	无	尚待办理权利人变更登记
13	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043790 号-18	1,593.75	生产	无	尚待办理权利人变更登记
14	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043788 号-25	1,449.39	生产	无	尚待办理权利人变更登记
15	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043786 号-37	23.86	生产	无	尚待办理权利人变更登记
16	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043788 号-31	38.80	生产	无	尚待办理权利人变更登记
17	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043786 号-34	18.67	生产	无	尚待办理权利人变更登记

18	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043793 号-8	988.81	生产	无	尚待办理权利人变更登记
19	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043792 号-9	18,943.34	生产	无	尚待办理权利人变更登记
20	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043784 号-55	1,252.4	生产	无	尚待办理权利人变更登记
21	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043784 号-57	111.84	生产	无	尚待办理权利人变更登记
22	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043784 号-56	628.79	生产	无	尚待办理权利人变更登记
23	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇南沅村西	淄博市房权证张店区字第 01-1043784 号-16-1	1,850.45	生产	无	尚待办理权利人变更登记
24	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇山铝矿业公司	淄博市房权证张店区字第 01-1043722 号-5	65.4	生产	无	尚待办理权利人变更登记

25	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0070035 号-43	154.37	生产	无	尚待办理权利人变更登记
26	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043761 号-34	232.75	生产	无	尚待办理权利人变更登记
27	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0029865 号-28	1,041.43	生产	无	尚待办理权利人变更登记
28	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043686 号-1	607.56	生产	无	尚待办理权利人变更登记
29	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇山铝特材厂	淄博市房权证张店区字第 01-1043723 号-45	52.02	生产	无	尚待办理权利人变更登记
30	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0070034 号-37	753.92	生产	无	尚待办理权利人变更登记
31	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043789 号-106	1,042.84	生产	无	尚待办理权利人变更登记

32	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0029864 号-36	133.75	生产	无	尚待办理权利人变更登记
33	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0029867 号-13	1,543.62	生产	无	尚待办理权利人变更登记
34	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0029866 号-23	1,407.7	生产	无	尚待办理权利人变更登记
35	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043761 号-37	602.3	生产	无	尚待办理权利人变更登记
36	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043778 号-81	1,617.88	生产	无	尚待办理权利人变更登记
37	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043690 号-72	918.4	生产	无	尚待办理权利人变更登记
38	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第 01-0070036 号-38	1,413.75	生产	无	尚待办理权利人变更登记



39	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043785号-108	5,651.99	生产	无	尚待办理权利人变更登记
40	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043690号-73	1,228.3	生产	无	尚待办理权利人变更登记
41	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第01-0029960号-3	3,671.26	生产	无	尚待办理权利人变更登记
42	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043690号-71	547.2	生产	无	尚待办理权利人变更登记
43	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区沅水镇山铝特材厂	淄博市房权证张店区字第01-1043723号-44	1,785.1	生产	无	尚待办理权利人变更登记
44	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043688号-75	3,564.61	生产	无	尚待办理权利人变更登记
45	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第01-1043767号-22	1,192.66	生产	无	尚待办理权利人变更登记

46	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043768 号-13	2,190.5	生产	无	尚待办理权利人变更登记
47	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043768 号-14	2,318.91	生产	无	尚待办理权利人变更登记
48	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043768 号-9	1,489.08	生产	无	尚待办理权利人变更登记
49	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043766 号-30	157.92	生产	无	尚待办理权利人变更登记
50	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043769 号-5	201.8	生产	无	尚待办理权利人变更登记
51	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043769 号-4	138.95	生产	无	尚待办理权利人变更登记
52	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043769 号-6	1,538.04	生产	无	尚待办理权利人变更登记

53	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043765 号-35	87.74	生产	无	尚待办理权利人变更登记
54	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043766 号-31	344.79	生产	无	尚待办理权利人变更登记
55	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043768 号-12	57.66	生产	无	尚待办理权利人变更登记
56	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043769 号-2	498.68	生产	无	尚待办理权利人变更登记
57	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043766 号-29	1,019.69	生产	无	尚待办理权利人变更登记
58	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043767 号-20	844.35	生产	无	尚待办理权利人变更登记
59	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第 01-1043768 号-8	3,033.96	生产	无	尚待办理权利人变更登记

60	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043709 号-28	300.3	生产	无	尚待办理权利人变更登记
61	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043711 号-25	882	生产	无	尚待办理权利人变更登记
62	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043773 号-24	1,670.91	生产	无	尚待办理权利人变更登记
63	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043772 号-49	772.8	生产	无	尚待办理权利人变更登记
64	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043772 号-48	175.5	生产	无	尚待办理权利人变更登记
65	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043771 号-55	1,237.76	生产	无	尚待办理权利人变更登记
66	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043709 号-26	1,573.1	生产	无	尚待办理权利人变更登记

67	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043773 号-42	1,404	生产	无	尚待办理权利人变更登记
68	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043771 号-54	19,359.52	生产	无	尚待办理权利人变更登记
69	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043771 号-53	19,359.52	生产	无	尚待办理权利人变更登记
70	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043772 号-50	15,354.1	生产	无	尚待办理权利人变更登记
71	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043775 号-8	2,521.5	生产	无	尚待办理权利人变更登记
72	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路南	淄博市房权证张店区字第 01-1043775 号-12	2,521.5	生产	无	尚待办理权利人变更登记
73	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-0058802 号-21	571.1	生产	无	尚待办理权利人变更登记

74	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058768号-1	5,400	生产	无	尚待办理权利人变更登记
75	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第01-1043770号-45	1,036.44	生产	无	尚待办理权利人变更登记
76	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第01-1043770号-43	205.92	生产	无	尚待办理权利人变更登记
77	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇工业路北	淄博市房权证张店区字第01-1043764号-42	2,177.64	生产	无	尚待办理权利人变更登记
78	中铝山东	中国铝业	张店区泮水镇	淄博市房权证张店区字第01-0058793号-10	828.13	生产	无	尚待办理权利人变更登记
79	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇车站街4号	淄博市房权证张店区字第01-0058773号-2	162.09	生产	无	尚待办理权利人变更登记
80	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇车站街4号	淄博市房权证张店区字第01-0058773号-10	155.62	生产	无	尚待办理权利人变更登记

81	中铝山东	山东铝业	张店区南定镇车站街4号	淄博市房权证张店区字第01-0015030号-3	427.01	生产	无	尚待办理权利人变更登记
82	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇车站街4号	淄博市房权证张店区字第01-0058773号-5	146.87	生产	无	尚待办理权利人变更登记
83	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1012194号-11	3,622.08	生产	无	尚待办理权利人变更登记
84	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇	淄博市房权证张店区字第01-0058791号-9	1,233.02	生产	无	尚待办理权利人变更登记
85	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇车站街4号	淄博市房权证张店区字第01-0058773号-1	19.64	生产	无	尚待办理权利人变更登记
86	中铝山东	山东铝业	张店区南定镇南宿舍四街	淄博市房权证张店区字第01-0014495号-1	1,522.08	生产	无	尚待办理权利人变更登记
87	中铝山东	山东铝业	张店区南定镇南宿舍三街	淄博市房权证张店区字第01-0014642号-11	794.21	生产	无	尚待办理权利人变更登记

88	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058826号-6	694.82	生产	无	尚待办理权利人变更登记
89	中铝山东	中国铝业	张店区沅水镇	淄博市房权证张店区字第01-0058791号-2	497.49	生产	无	尚待办理权利人变更登记
90	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇	淄博市房权证张店区字第01-0058791号-6	536.39	生产	无	尚待办理权利人变更登记
91	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇	淄博市房权证张店区字第01-0058791号-5	895	生产	无	尚待办理权利人变更登记
92	中铝山东	山东铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0029912号-5	696	生产	无	尚待办理权利人变更登记
93	中铝山东	中国铝业	张店区沅水镇红土山	淄博市房权证张店区字第01-0058809号-4	791.48	生产	无	尚待办理权利人变更登记
94	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇工业路	淄博市房权证张店区字第01-0058774号-1	160	生产	无	尚待办理权利人变更登记



95	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058765号-1	28.35	生产	无	尚待办理权利人变更登记
96	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058769号-10	45.94	生产	无	尚待办理权利人变更登记
97	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058770号-28	650.58	生产	无	尚待办理权利人变更登记
98	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043782号-36	707.31	生产	无	尚待办理权利人变更登记
99	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058762号-18	435.66	生产	无	尚待办理权利人变更登记
100	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058767号-12	2,496	生产	无	尚待办理权利人变更登记
101	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058762号-19	365.7	生产	无	尚待办理权利人变更登记

102	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043683号-3	48.78	生产	无	尚待办理权利人变更登记
103	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058762号-20	786.87	生产	无	尚待办理权利人变更登记
104	中铝山东	中国铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第01-0058805号-16、17、18、19、20	2,522.34	生产	无	尚待办理权利人变更登记
105	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058811号-9	479.91	生产	无	尚待办理权利人变更登记
106	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058824号-21	81.72	生产	无	尚待办理权利人变更登记
107	中铝山东	中国铝业	张店区湖田镇	淄博市房权证张店区字第01-0058783号-23	177.16	生产	无	尚待办理权利人变更登记
108	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇	淄博市房权证张店区字第01-0058789号-21	962.78	生产	无	尚待办理权利人变更登记

109	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇岳店村东	淄博市房权证张店区字第 01-0058788 号-4	24.18	生产	无	尚待办理权利人变更登记
110	中铝山东	中国铝业	张店区付家镇大徐村	淄博市房权证张店区字第 01-0058814 号-6	27.56	生产	无	尚待办理权利人变更登记
111	中铝山东	中国铝业	张店区付家镇大徐村	淄博市房权证张店区字第 01-0058814 号-1	54	生产	无	尚待办理权利人变更登记
112	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇岳店村	淄博市房权证张店区字第 01-0058782 号-1、2、3、4	151.75	生产	无	尚待办理权利人变更登记
113	中铝山东	中国铝业	张店区付家镇浮山驿村	淄博市房权证张店区字第 01-0058812 号-1	77.72	生产	无	尚待办理权利人变更登记
114	中铝山东	中国铝业	张店区付家镇浮山驿村	淄博市房权证张店区字第 01-0058812 号-3	109.12	生产	无	尚待办理权利人变更登记
115	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇岳店村东	淄博市房权证张店区字第 01-0058788 号-1	225	生产	无	尚待办理权利人变更登记

116	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇岳店村东	淄博市房权证张店区字第 01-0058788 号-3	86.46	生产	无	尚待办理权利人变更登记
117	中铝山东	中国铝业	张店区沅水镇寨子村东南	淄博市房权证张店区字第 01-0058786 号-4	155.25	生产	无	尚待办理权利人变更登记
118	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-0058766 号-44	856	生产	无	尚待办理权利人变更登记
119	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-0058819 号-56	41.3	生产	无	尚待办理权利人变更登记
120	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-0058766 号-15	149.8	生产	无	尚待办理权利人变更登记
121	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-0058819 号-55	18.49	生产	无	尚待办理权利人变更登记
122	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-0058766 号-38	370.88	生产	无	尚待办理权利人变更登记

123	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058766号-14	758.88	生产	无	尚待办理权利人变更登记
124	中铝山东	中国铝业	张店区付家乡大徐村	淄博市房权证张店区字第01-0058810号-1	26	生产	无	尚待办理权利人变更登记
125	中铝山东	中国铝业	张店区付家乡大徐家庄西	淄博市房权证张店区字第01-0058807号-1	18	生产	无	尚待办理权利人变更登记
126	中铝山东	中国铝业	张店区付家镇大徐村	淄博市房权证张店区字第01-0058814号-7	27.56	生产	无	尚待办理权利人变更登记
127	中铝山东	中国铝业	张店区付家镇浮山驿村	淄博市房权证张店区字第01-0058812号-2、5	55.64	生产	无	尚待办理权利人变更登记
128	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058811号-50	270.34	生产	无	尚待办理权利人变更登记
129	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058811号-11	64.35	生产	无	尚待办理权利人变更登记

130	中铝山东	山东铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0029949号-35	42.32	生产	无	尚待办理权利人变更登记
131	中铝山东	山东铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0029953号-102	838.5	生产	无	尚待办理权利人变更登记
132	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第01-0029868号-9	1,567.62	生产	无	尚待办理权利人变更登记
133	中铝山东	山东铝业	张店区沅水镇山铝水泥厂	淄博市房权证张店区字第01-0029958号-14	869.25	生产	无	尚待办理权利人变更登记
134	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043777号-69	2,393.75	生产	无	尚待办理权利人变更登记
135	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043797号-27	411.75	生产	无	尚待办理权利人变更登记
136	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043802号-22	392.54	生产	无	尚待办理权利人变更登记

137	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043776号-18	954.3	生产	无	尚待办理权利人变更登记
138	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043802号-24	4,060.8	生产	无	尚待办理权利人变更登记
139	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043780号-25	869.66	生产	无	尚待办理权利人变更登记
140	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043802号-19	1,816.02	生产	无	尚待办理权利人变更登记
141	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043686号-7	390.6	生产	无	尚待办理权利人变更登记
142	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043791号-55	948.77	生产	无	尚待办理权利人变更登记
143	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043802号-18	1,834.42	生产	无	尚待办理权利人变更登记

144	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043780号-28	1,566.3	生产	无	尚待办理权利人变更登记
145	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043686号-20	1,037.94	生产	无	尚待办理权利人变更登记
146	中铝山东	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058767号-57	1,206.9	生产	无	尚待办理权利人变更登记
147	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043776号-19	999.6	生产	无	尚待办理权利人变更登记
148	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043776号-17	1,399.11	生产	无	尚待办理权利人变更登记
149	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1012204号-41	1,447.75	生产	无	尚待办理权利人变更登记
150	中铝山东	中国铝业山东分公司	张店区泮水镇山铝热电厂	淄博市房权证张店区字第01-1012213号-58	717.08	生产	无	尚待办理权利人变更登记



151	中铝山东	中铝山东	崂山区苗岭路 28 号	鲁(2017)青岛市崂山区不动产第 004203 号	371.28	办公	无	
152	中铝山东	中铝山东	崂山区苗岭路 28 号	鲁(2017)青岛市崂山区不动产第 004202 号	396.09	办公	无	
153	中铝山东	中铝山东	崂山区苗岭路 28 号	鲁(2017)青岛市崂山区不动产第 004199 号	371.28	办公	无	
154	中铝山东	中铝山东	崂山区苗岭路 28 号	鲁(2017)青岛市崂山区不动产第	396.09	办公	无	
155	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇	淄博市房权证张店区字第 01-1043783 号-58	2,176	生产	无	尚待办理权利人变更登记
156	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043789 号-104	1,834.65	生产	无	尚待办理权利人变更登记
157	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市高新区	淄博市房权证淄博高新区字第 01-1045037 号-1、01-1043602 号-2	3,131.83	生产	无	尚待办理权利人变更登记(坐落于中铝山东的土地)

158	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市高新区	淄博市房权证张店区字第 01-1043726 号-3	1,106.64	生产	无	尚待办理权利人变更登记
159	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市高新区	淄博市房权证张店区字第 01-1043804 号-65	1,099.95	生产	无	尚待办理权利人变更登记
160	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043798 号-2	3,755.01	生产	无	尚待办理权利人变更登记
161	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-1043789 号-105	1,351.39	生产	无	尚待办理权利人变更登记
162	山东新材	中国铝业	张店区南定镇五公里路 1 号	淄博市房权证张店区字第 01-0058771 号-10	5,489.14	生产	无	尚待办理权利人变更登记
163	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-1012218 号-58	916.32	生产	无	尚待办理权利人变更登记
164	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-1012218 号-59	7,242.45	生产	无	尚待办理权利人变更登记

165	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-1012218 号-56	8,644.5	生产	无	尚待办理权利人变更登记
166	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-1012203 号-77	155.93	生产	无	尚待办理权利人变更登记
167	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-1012203 号-79	65.21	生产	无	尚待办理权利人变更登记
168	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-1012218 号-60	2,417.97	生产	无	尚待办理权利人变更登记
169	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-1012203 号-78	115.29	生产	无	尚待办理权利人变更登记
170	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-1012203 号-76	136.16	生产	无	尚待办理权利人变更登记
171	山东新材	山东铝业	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第 01-0014668 号-4	66.28	生产	无	尚待办理权利人变更登记

172	山东新材	中国铝业	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-0058771号-64	8,626.17	生产	无	尚待办理权利人变更登记
173	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第01-1043795号-7	2,507.72	生产	无	尚待办理权利人变更登记
174	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043763号-3	2,927.99	生产	无	尚待办理权利人变更登记
175	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043802号-24	1,210	生产	无	尚待办理权利人变更登记
176	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043798号-1	3,456	生产	无	尚待办理权利人变更登记
177	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043797号-26	9,091.88	生产	无	尚待办理权利人变更登记
178	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第01-1043787号-88	119.71	生产	无	尚待办理权利人变更登记

179	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043797号-30	709.5	生产	无	尚待办理权利人变更登记
180	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第01-1043783号-79	1,020.9	生产	无	尚待办理权利人变更登记
181	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043802号-23	947.61	生产	无	尚待办理权利人变更登记
182	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第01-1043726号-2	1,154.06	生产	无	尚待办理权利人变更登记
183	山东新材	中国铝业山东分公司	张店区南定镇五公里路1号	淄博市房权证张店区字第01-1043798号-5	1,034.89	生产	无	尚待办理权利人变更登记
184	山东新材	中国铝业山东分公司	淄博市张店区	淄博市房权证张店区字第01-1043726号-1	5,662.61	生产	无	尚待办理权利人变更登记
185	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第10001504号-1	77.22	生产	无	尚待办理权利人变更登记

186	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001492号-3	1,223.84	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
187	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001492号-2	174.05	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
188	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001523号	154.76	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
189	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001493号-3	715.84	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
190	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001493号-2	888.68	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
191	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001493号-1	583.33	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
192	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001495号-3	736.46	生产	无	尚待办理权利人 变更登记

193	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001493 号-4	954.52	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
194	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001504 号-3	77.48	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
195	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001507 号-4	103.69	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
196	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001495 号-2	1,414.54	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
197	阳泉矿业	中国铝业	阳泉市郊区	阳建房权证郊字第 10001496 号-2	1,088.45	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
198	青岛轻金属	青岛轻金属	胶南市上海北路 398 号	房权证初私字第 002839 号	69,126.93	生产	有	

### (三)中铝矿业

序号	房屋所有权人	证载权利人	物业位置	房产证号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	有无抵押等项权利	备注
1	中铝矿业	中国铝业	澠池县陈村乡贯沟村	房权证澠房管字第公20058-1号	279.42	工业交通	无	尚待办理权利人变更登记
2	中铝矿业	中国铝业	澠池县陈村乡贯沟村	房权证澠房管字第公20061-1号	165.18	工业交通	无	尚待办理权利人变更登记
3	中铝矿业	中国铝业	澠池县陈村乡贯沟村	房权证澠房管字第公20056-1号	312.94	办公	无	尚待办理权利人变更登记
4	中铝矿业	中国铝业	澠池县陈村乡贯沟村	房权证澠房管字第公20057-1号	399	工业交通	无	尚待办理权利人变更登记
5	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公20021-1号	125.05	办公	无	尚待办理权利人变更登记
6	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公20019-1号	2,092.57	工业交通	无	尚待办理权利人变更登记



7	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20068-1号	38.73	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
8	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20075-1号	557.6	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
9	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房权证字第公 20076-1号	1,770.11	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
10	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20063-1号	311.4	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
11	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20066-1号	159.00	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
12	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20027-1号	125.31	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
13	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20026-1号	76.31	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记

14	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20007-1号	380.39	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
15	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20008-1号	1,228.55	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
16	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20009-1号	1,244.25	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
17	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20010-1号	625.39	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
18	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20025-1号	134.01	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
19	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20020-1号	2,978.34	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
20	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20023-1号	144.48	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记

21	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20006-1号	305.51	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
22	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20017-1号	179.13	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
23	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20070-1号	40.83	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
24	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房权证字第 公 20069-1号	88.74	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
25	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20013-1号	497.69	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
26	中铝矿业	中国铝业	澠池县郭坡村	房权证澠房管字第公 20083-1号	64.71	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
27	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20011-1号	917.04	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记

28	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20012-1	1,818.38	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
29	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20031-1 号	2,996.16	住宅	无	尚待办理权利人 变更登记
30	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20016-1	1,992.54	文化娱乐	无	尚待办理权利人 变更登记
31	中铝矿业	中国铝业	澠池县郭坡村	房权证澠房管字第公 20001-1 号	76.38	工业交通	无	尚待办理权利人 变更登记
32	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20024-1 号	380.39	工业交通	无	尚待办理权利人 变更登记
33	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20002-1 号	400.44	工业交通	无	尚待办理权利人 变更登记
34	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20004-1	564.71	工业交通	无	尚待办理权利人 变更登记

35	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20005-1号	530.15	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
36	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20003-1号	653.88	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
37	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20014-1	751.21	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
38	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20015-1	744.92	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
39	中铝矿业	中国铝业	澠池县陈村乡贯沟村	房权证澠房管字第公 20059-1号	28.99	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
40	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20022-1号	188.45	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
41	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20018-1号	115.08	其他	无	尚待办理权利人 变更登记

42	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20085号	26.79	工业交 通仓	无	尚待办理权利人 变更登记
43	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20042-1号	221.02	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
44	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 11 幢	郑州市房权证上街区 字第 010647 号	3,119.35	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
45	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 22 幢	郑州市房权证上街区 字第 010657 号	140	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
46	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 04 幢	郑州市房权证上街区 字第 010847 号	912.17	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
47	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 28 号 09 幢	郑州市房权证上街区 字第 010788 号	273.79	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
48	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 28 号 08 幢	郑州市房权证上街区 字第 010787 号	7,140.11	办公	无	尚待办理权利人 变更登记

49	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 10 幢	郑州市房权证上街区字第 010762 号	7,365.02	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
50	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 010849 号	10,963.4	工厂	无	尚待办理权利人变更登记
51	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 13 幢	郑州市房权证上街区字第 010934 号	10,567.55	生产	无	尚待办理权利人变更登记
52	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 06 幢	郑州市房权证上街区字第 011028 号	3,154.79	其它	无	尚待办理权利人变更登记
53	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 07 幢	郑州市房权证上街区字第 011027 号	2,789.36	其它	无	尚待办理权利人变更登记
54	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 011029 号	460.55	其它	无	尚待办理权利人变更登记
55	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 14 幢	郑州市房权证上街区字第 010629 号	97.8	办公	无	尚待办理权利人变更登记

56	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 11 幢	郑州市上街区房权证第 010675 号	186.56	其它	无	尚待办理权利人变更登记
57	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 07 幢	郑州市房权证上街区字第 010652 号	139.51	生产	无	尚待办理权利人变更登记
58	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 04 幢	郑州市房权证上街区字第 011053 号	529.65	其它	无	尚待办理权利人变更登记
59	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市上街区房权证第 010633 号	888	其它	无	尚待办理权利人变更登记
60	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 18 幢	郑州市上街区房权证第 010630 号	1,380.01	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
61	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 07 幢	郑州市房权证上街区字第 010796 号	119.77	其它	无	尚待办理权利人变更登记
62	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 02 幢	郑州市房权证上街区字第 010850 号	147	其它	无	尚待办理权利人变更登记



63	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 03 幢	郑州市房权证上街区字第 010661 号	206.94	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
64	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 11 幢	郑州市房权证上街区字第 010678 号	85.39	其它	无	尚待办理权利人变更登记
65	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 010795 号	253.58	其它	无	尚待办理权利人变更登记
66	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 15 幢	郑州市房权证上街区字第 010632 号	296.4	其它	无	尚待办理权利人变更登记
67	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 03 幢	郑州市房权证上	382.69	生产	无	尚待办理权利人变更登记
68	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 13 幢	郑州市房权证上街区字第 010840 号	494.33	其它	无	尚待办理权利人变更登记
69	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 07 幢	郑州市房权证上街区字第 010943 号	1,702.95	办公	无	尚待办理权利人变更登记

70	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 10 幢	郑州市房权证上街区字第 010680 号	44.16	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
71	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 10 幢	郑州市房权证上街区字第 010837 号	781.01	其它	无	尚待办理权利人变更登记
72	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市房权证上街区字第 010839 号	827.34	其它	无	尚待办理权利人变更登记
73	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 16 幢	郑州市房权证上街区字第 010843 号	734.64	其它	无	尚待办理权利人变更登记
74	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 01 幢	郑州市房权证上街区字第 010620 号	540	办公	无	尚待办理权利人变更登记
75	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 17 幢	郑州市房权证上街区字第 010844 号	1,358.09	其它	无	尚待办理权利人变更登记
76	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 03 幢	郑州市房权证上街区字第 010793 号	2,184	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记

77	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 11 幢	郑州市房权证上街区字第 010838 号	1,786.11	其它	无	尚待办理权利人变更登记
78	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 01 幢	郑州市房权证上街区字第 010791 号	936.1	其它	无	尚待办理权利人变更登记
79	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 08 幢	郑州市房权证上	237.3	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
80	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 02 幢	郑州市房权证上街区字第 010792 号	2,223.6	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
81	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市房权证上街区字第 010768 号	4,586.99	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
82	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 01 幢	郑州市房权证上街区字第 010941 号	16,055.33	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
83	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 04 幢	郑州市房权证上街区字第 010663 号	9,016.41	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记

84	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 06 幢	郑州市房权证上街区字第 010651 号	1,560.84	其它	无	尚待办理权利人变更登记
85	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 28 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 010786 号	201.19	办公	无	尚待办理权利人变更登记
86	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 29 幢	郑州市房权证上街区字第 010707 号	113.1	其它	无	尚待办理权利人变更登记
87	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 03 幢	郑州市房权证上街区字第 010846 号	2,725.52	办公	无	尚待办理权利人变更登记
88	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 13 幢	郑州市房权证上街区字第 011248 号	167.25	其它	无	尚待办理权利人变更登记
89	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 11 幢	郑州市房权证上街区字第 010932 号	107.13	其它	无	尚待办理权利人变更登记
90	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市房权证上街区字第 010933 号	209.68	其它	无	尚待办理权利人变更登记

91	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 08 幢	郑州市房权证上街区字第 010848 号	420.86	办公	无	尚待办理权利人变更登记
92	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 10 幢	郑州市房权证上街区字第 011084 号	45.45	其它	无	尚待办理权利人变更登记
93	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 28 幢	郑州市房权证上街区字第 010645 号	681.47	其它	无	尚待办理权利人变更登记
94	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 21 幢	郑州市房权证上街区字第 010701 号	120	其它	无	尚待办理权利人变更登记
95	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 30 幢	郑州市房权证上街区字第 010669 号	2,442.59	其它	无	尚待办理权利人变更登记
96	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 24 幢	郑州市房权证上街区字第 010637 号	1,531.71	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
97	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 10 幢	郑州市房权证上街区字第 010623 号	162	其它	无	尚待办理权利人变更登记

98	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 011048 号	82.2	其它	无	尚待办理权利人变更登记
99	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 11 幢	郑州市房权证上街区字第 011085 号	117.6	其它	无	尚待办理权利人变更登记
100	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 03 幢	郑州市房权证上街区字第 011049 号	58.08	其它	无	尚待办理权利人变更登记
101	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 26 幢	郑州市房权证上街区字第 011063 号	342.82	办公	无	尚待办理权利人变更登记
102	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 23 幢	郑州市房权证上街区字第 010643 号	153	其它	无	尚待办理权利人变更登记
103	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 38 幢	郑州市房权证上街区字第 010673 号	16	其它	无	尚待办理权利人变更登记
104	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 24 幢	郑州市房权证上街区字第 010644 号	48	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记

105	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 07 幢	郑州市房权证上街区字第 011069 号	105.38	其它	无	尚待办理权利人变更登记
106	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 27 幢	郑州市房权证上街区字第 010641 号	252	其它	无	尚待办理权利人变更登记
107	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 21 幢	郑州市房权证上街区字第 010639 号	430.3	其它	无	尚待办理权利人变更登记
108	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 08 幢	郑州市房权证上街区字第 011052 号	78.9	其它	无	尚待办理权利人变更登记
109	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 02 幢	郑州市房权证上街区字第 010621 号	435.6	其它	无	尚待办理权利人变更登记
110	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 08 幢	郑州市房权证上街区第 010625 号	609.52	生产	无	尚待办理权利人变更登记
111	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 36 幢	郑州市房权证上街区字第 010672 号	112.28	其它	无	尚待办理权利人变更登记

112	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 39 幢	郑州市房权证上街区字第 010674 号	20	生产	无	尚待办理权利人变更登记
113	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 15 幢	郑州市房权证上街区字第 010743 号	1,732.45	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
114	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 17 幢	郑州市房权证上街区字第 010744 号	1,732.45	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
115	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 12 幢	郑州市房权证上街区字第 010740 号	913.73	其它	无	尚待办理权利人变更登记
116	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 11 幢	郑州市房权证上街区字第 010739 号	913.73	其它	无	尚待办理权利人变更登记
117	中铝矿业	中国铝业	上街区封丘路 02 幢	郑州市房权证上街区字第 011167 号	35.07	其它	无	尚待办理权利人变更登记
118	中铝矿业	中国铝业	上街区北污水站 03 幢	郑州市房权证上街区字第 010929 号	59.88	其它	无	尚待办理权利人变更登记



119	中铝矿业	中国铝业	上街区封丘路 13 幢	郑州市房权证上街区 字第 011162 号	258.69	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
120	中铝矿业	中国铝业	上街区北污水站 04 幢	郑州市房权证上街区 字第 010930 号	60.19	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
121	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 11 幢	郑州市房权证上街区 第 010815 号	85.63	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
122	中铝矿业	中国铝业	上街区孟津路南 02 幢	郑州市房权证上街区 字第 010772 号	80.72	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
123	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 02 幢	郑州市房权证上街区 字第 011036 号	114.7	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
124	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市房权证上街区 字第 010676 号	73.1	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
125	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 12 幢	郑州市房权证上街区 字第 010816 号	168.47	其它	无	尚待办理权利人 变更登记

126	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 03 幢	郑州市房权证上街区 字第 011035 号	434.06	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
127	中铝矿业	中国铝业	上街区新安西路 08 幢	郑州市房权证上街区 字第 011030 号	1,105.55	工厂仓 库	无	尚待办理权利人 变更登记
128	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 06 幢	郑州市房权证上街区 字第 010781 号	30.24	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
129	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 04 幢	郑州市房权证上街区 字第 010779 号	34.12	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
130	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 05 幢	郑州市房权证上街区 字第 010994 号	32.76	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
131	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 08 幢	郑州市房权证上街区 字第 010870 号	42.54	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
132	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 06 幢	郑州市房权证上街区 字第 010704 号	55.46	其它	无	尚待办理权利人 变更登记

133	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 06 幢	郑州市房权证上街区 字第 011173 号	59.5	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
134	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 09 幢	郑州市房权证上街区 字第 011242 号	65.92	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
135	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 05 幢	郑州市房权证上街区 字第 010991 号	57.83	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
136	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 19 幢	郑州市房权证上街区 字第 010664 号	59.2	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
137	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 04 幢	郑州市房权证上街区 字第 010859 号	85.43	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
138	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 07 幢	郑州市房权证上街区 字第 010773 号	94.61	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
139	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 06 幢	郑州市房权证上街区 字第 010813 号	95.88	生产	无	尚待办理权利人 变更登记

140	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 02 幢	郑州市房权证上街区 字第 010873 号	98.4	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
141	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 03 幢	郑州市房权证上街区 字第 010778 号	103.6	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
142	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 01 幢	郑州市房权证上街区 字第 010777 号	106.56	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
143	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 01 幢	郑州市房权证上街区 字第 010864 号	92.35	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
144	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 04 幢	郑州市房权证上街区 字第 010858 号	116.2	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
145	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 09 幢	郑州市房权证上街区 字第 010871 号	147.38	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
146	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 07 幢	郑州市房权证上街区 字第 010995 号	150.31	其它	无	尚待办理权利人 变更登记

147	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 01 幢	郑州市房权证上街区 字第 010997 号	142.88	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
148	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 10 幢	郑州市房权证上街区 字第 010884 号	203.56	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
149	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 08 幢	郑州市房权证上街区 字第 010952 号	84.15	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
150	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 06 幢	郑州市房权证上街区 字第 010868 号	164.16	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
151	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 06 幢	郑州市房权证上街区 字第 010861 号	226.63	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
152	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 08 幢	郑州市房权证上街区 字第 010863 号	162.65	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
153	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 03 幢	郑州市房权证上街区 字第 010857 号	284.4	其它	无	尚待办理权利人 变更登记

154	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 13 幢	郑州市房权证上街区 字第 010993 号	308.66	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
155	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 13 幢	郑州市房权证上街区 字第 010881 号	319.64	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
156	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 03 幢	郑州市房权证上街区 字第 011172 号	334.83	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
157	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 03 幢	郑州市房权证上街区 字第 010866 号	448.62	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
158	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 05 幢	郑州市房权证上街区 字第 010954 号	488.87	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
159	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 05 幢	郑州市房权证上街区 字第 010860 号	592.47	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
160	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 01 幢	郑州市房权证上街区 字第 010872 号	480.52	其它	无	尚待办理权利人 变更登记

161	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 03 幢	郑州市房权证上街区 字第 010812 号	577.65	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
162	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 07 幢	郑州市房权证上街区 字第 010953 号	706.99	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
163	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 03 幢	郑州市房权证上街区 字第 010780 号	997.6	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
164	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 03 幢	郑州市房权证上街区 字第 010955 号	852.39	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
165	中铝矿业	中国铝业	上街区小关矿区 01 幢	郑州市房权证上街区 字第 010852 号	2,411.73	工厂仓	无	尚待办理权利人 变更登记
166	中铝矿业	中国铝业	上街区登封路 35 号 01 幢	郑州市房权证上街区 字第 011236 号	4,326.21	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
167	中铝矿业	中国铝业	上街区登封路 23 号 4 幢	郑州市房权证上街区 字第 011232 号	2,558.16	办公	无	尚待办理权利人 变更登记

168	中铝矿业	中国铝业	荥阳市汜水河石嘴泵房	荥房权证字第 2937 号	78.49	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
169	中铝矿业	中国铝业	荥阳市汜水河石嘴泵房	荥房权证字第 2937 号	175.68	生产	无	尚待办理权利人变更登记
170	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2939 号	204.59	生产	无	尚待办理权利人变更登记
171	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2939 号	206.74	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
172	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2939 号	254.15	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
173	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2939 号	658.4	生产	无	尚待办理权利人变更登记
174	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2939 号	1,098	辅助	无	尚待办理权利人变更登记



175	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2940 号	63.19	生产	无	尚待办理权利人变更登记
176	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2940 号	76.88	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
177	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2940 号	247.95	生产	无	尚待办理权利人变更登记
178	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2942 号	45.00	生产	无	尚待办理权利人变更登记
179	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2942 号	86.08	生产	无	尚待办理权利人变更登记
180	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2942 号	197.38	生产	无	尚待办理权利人变更登记
181	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2942 号	601.25	生产	无	尚待办理权利人变更登记

182	中铝矿业	中国铝业	荥阳市三水源净水厂	荥房权证字第 2942 号	1,020.94	生产	无	尚待办理权利人变更登记
183	中铝矿业	中国铝业	荥阳市司村黄河水源泵房	荥房权证字第 2943 号	178.53	生产	无	尚待办理权利人变更登记
184	中铝矿业	中国铝业	荥阳市司村黄河水源泵房	荥房权证字第 2943 号	1,704.81	生产	无	尚待办理权利人变更登记
185	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇北岭村	房权证新房字第 2001-04357 号	611.23	办公	无	尚待办理权利人变更登记
186	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺西沙村	房权证新房字第 2001-04400 号	2,176.09	生产	无	尚待办理权利人变更登记
187	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺贾沟	房权证新房字第 2001-04318 号	41.25	生产	无	尚待办理权利人变更登记
188	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺西沙村	房权证新房字第 2001-04369 号	205.6	生产	无	尚待办理权利人变更登记

189	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺西沙村	房权证新房字第 2001-04370号	286.29	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
190	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西河村	房权证新房字第 2001-04325号	914.22	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
191	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2001-04346号	201.75	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
192	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺贾沟	房权证新房字第 2001-04319号	47.13	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
193	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺西河村	房权证新房字第 2001-04401号	154.27	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
194	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2001-04380号	1,135.1	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
195	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2001-04381号	31.25	生产	无	尚待办理权利人 变更登记

196	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04359号	258.88	生产	无	尚待办理权利人变更登记
197	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04396号	120.65	生产	无	尚待办理权利人变更登记
198	中铝矿业	长城铝业洛阳铝矿	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2000-00983号	38.12	生产	无	尚待办理权利人变更登记
199	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04407号	376.27	生产	无	尚待办理权利人变更登记
200	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04349号	2,515.19	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
201	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04321号	1,113	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
202	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04358号	229.42	生产	无	尚待办理权利人变更登记

203	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04364号	214.52	生产	无	尚待办理权利人变更登记
204	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04363号	455.9	生产	无	尚待办理权利人变更登记
205	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第2001-04341号	42.89	办公	无	尚待办理权利人变更登记
206	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第2001-04327号	28.6	办公	无	尚待办理权利人变更登记
207	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第2001-04409号	24.98	办公	无	尚待办理权利人变更登记
208	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2000-00742号	198.29	办公	无	尚待办理权利人变更登记
209	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇下孤灯村	房权证新房字第2001-04339号	32.15	办公	无	尚待办理权利人变更登记

210	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04378号	29.37	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
211	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第2001-04326号	129.68	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
212	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04330号	44.32	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
213	中铝矿业	中国铝业	新安县铁门西二队	房权证新房字第2001-04329号	44.41	生产	无	尚待办理权利人变更登记
214	中铝矿业	中国铝业	新安县铁门西二队	房权证新房字第2001-04336号	59.65	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
215	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇张密院村	房权证新房字第2001-04315号	12.03	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
216	中铝矿业	长城铝业洛阳铝矿	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2000-00973号	18.8	辅助	无	尚待办理权利人变更登记

217	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇张窑村	房权证新房字第 2001-04343 号	63.24	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
218	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇下孤灯 村	房权证新房字第 2001-04389 号	265.29	生产	无	尚待办理权利人 变更登记
219	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2001-04365 号	398.36	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
220	中铝矿业	中国铝业	新安县铁门西二队	房权证新房字第 2001-04328 号	223.50	住宿	无	尚待办理权利人 变更登记
221	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺张窑院村	房权证新房字第 2001-04375 号	143.50	住宿	无	尚待办理权利人 变更登记
222	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第 2001-04373 号	342.09	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
223	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第 2001-04342 号	97.65	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记

224	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第 2001-04399号	51.62	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
225	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2001-04388号	51.40	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
226	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇下孤灯 村	房权证新房字第 2001—04397号	47.02	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
227	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺北岭村	房权证新房字第 2001-04405号	181.05	住宿	无	尚待办理权利人 变更登记
228	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	新国用(2006)第086 号	229	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
229	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第 2001-04371号	118.62	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
230	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇下孤灯 村	房权证新房字第 2001-04355号	423.5	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记



231	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺张窑院村	房权证新房字第 2001-04320号	54.49	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
232	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2001-04376号	652.08	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
233	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2001-04413号	76.87	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
234	中铝矿业	长城铝业洛阳 铝矿	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2000-00737号	116	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
235	中铝矿业	长城铝业洛阳 铝矿	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2000-00961号	378.4	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
236	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇下孤灯 村	房权证新房字第 2001-04403号	731.79	辅助	无	尚待办理权利人 变更登记
237	中铝矿业	长城铝业洛阳 铝矿	新安县石寺镇上孤灯 村	房权证新房字第 2000-00724号	198.81	基建仓 库	无	尚待办理权利人 变更登记

238	中铝矿业	长城铝业洛阳铝矿	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2000-00986号	639.42	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
239	中铝矿业	长城铝业洛阳铝矿	新安县石寺镇西沙村	房权证新房字第2000-00870号	228.8	办公	无	尚待办理权利人变更登记
240	中铝矿业	长城铝业洛阳铝矿	新安县石寺镇下孤灯村	房权证新房字第2000-01036号	154.06	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
241	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第2001-04391号	122.61	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
242	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇下孤灯村	房权证新房字第2001-04377号	388.8	辅助	无	尚待办理权利人变更登记
243	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路22号13幢	郑州市房权证上街区字第011005号	1,828.41	办公	无	尚待办理权利人变更登记
244	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路22号02幢	郑州市房权证上街区字第010746号	32.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记

245	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 19 幢	郑州市房权证上街区字第 010700 号	66.95	其它	无	尚待办理权利人变更登记
246	中铝矿业	中国铝业	上街区西涧沟灰渣堆场 01 幢	郑州市房权证上街区字第 011047 号	94.50	其它	无	尚待办理权利人变更登记
247	中铝矿业	中国铝业	上街区西涧沟灰渣堆场 04 幢	郑州市房权证上街区字第 011046 号	174.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
248	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 19 幢	郑州市房权证上街区字第 011009 号	265.59	其它	无	尚待办理权利人变更登记
249	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 25 幢	郑州市房权证上街区字第 011013 号	2,208.19	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
250	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 22 幢	郑州市房权证上街区字第 011010 号	9,621.24	办公	无	尚待办理权利人变更登记
251	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 23 幢	郑州市房权证上街区字第 011012 号	740.51	其它	无	尚待办理权利人变更登记

252	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 26 幢	郑州市房权证上街区字第 011014 号	1,663.40	办公	无	尚待办理权利人变更登记
253	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 06 幢	郑州市房权证上街区字第 010745 号	150.81	其它	无	尚待办理权利人变更登记
254	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 27 幢	郑州市房权证上街区字第 011015 号	163.34	其它	无	尚待办理权利人变更登记
255	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 01 幢	郑州市房权证上街区字第 010731 号	1,444.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
256	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 08 幢	郑州市房权证上街区字第 010687 号	684.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
257	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 14 幢	郑州市房权证上街区字第 010697 号	236.59	其它	无	尚待办理权利人变更登记
258	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 20 幢	郑州市房权证上街区字第 010695 号	2,677.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记

259	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 07 幢	郑州市房权证上街区字第 011071 号	20.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
260	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市房权证上街区字第 011062 号	80.00	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
261	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 03 幢	郑州市房权证上街区字第 011064 号	345.60	其它	无	尚待办理权利人变更登记
262	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 09 幢	郑州市房权证上街区字第 011061 号	540.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
263	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 04 幢	郑州市房权证上街区字第 011059 号	1,650.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
264	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 18 幢	郑州市房权证上街区字第 010699 号	73.06	其它	无	尚待办理权利人变更登记
265	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 011097 号	218.80	其它	无	尚待办理权利人变更登记

266	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 01 幢	郑州市房权证上街区字第 011231 号	66.51	其它	无	尚待办理权利人变更登记
267	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 011054 号	7,184.28	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
268	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 09 幢	郑州市房权证上街区字第 011239 号	1,405.30	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
269	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 04 幢	郑州市房权证上街区字第 011152 号	407.50	其它	无	尚待办理权利人变更登记
270	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 11 幢	郑州市房权证上街区字第 011135 号	126.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
271	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 14 幢	郑州市房权证上街区字第 011136 号	178.75	其它	无	尚待办理权利人变更登记
272	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市房权证上街区字第 011138 号	224.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记

273	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 10 幢	郑州市房权证上街区字第 011075 号	140.40	其它	无	尚待办理权利人变更登记
274	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 15 幢	郑州市房权证上街区字第 011177 号	4,199.95	办公	无	尚待办理权利人变更登记
275	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 17 幢	郑州市房权证上街区字第 010702 号	50.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
276	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 26 幢	郑州市房权证上街区字第 010706 号	105.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
277	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 04 幢	郑州市房权证上街区字第 010715 号	120.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
278	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 010693 号	120.00	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
279	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 06 幢	郑州市房权证上街区字第 011246 号	136.50	其它	无	尚待办理权利人变更登记

280	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 06 幢	郑州市房权证上街区字第 010694 号	787.13	办公	无	尚待办理权利人变更登记
281	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 22 幢	郑州市房权证上街区字第 010703 号	219.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
282	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 010705 号	554.81	其它	无	尚待办理权利人变更登记
283	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 27 幢	郑州市房权证上街区字第 010727 号	875.37	办公	无	尚待办理权利人变更登记
284	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 02 幢	郑州市房权证上街区字第 010892 号	990.00	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
285	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 07 幢	郑州市房权证上街区字第 011114 号	3,088.00	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
286	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 01 幢	郑州市房权证上街区字第 010724 号	83.30	其它	无	尚待办理权利人变更登记



287	中铝矿业	中国铝业	澠池县陈村乡贯沟村	房权证澠房管字第公 20060-1号	25.58	办公	无	尚待办理权利人 变更登记
288	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20074-1号	3,027.94	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
289	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20072-1号	217.41	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
290	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20077-1号	104.00	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
291	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20078-1号	115.50	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
292	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花村	房权证澠房管字第公 20088-1号	32.70	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
293	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20067-1号	40.90	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记

294	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20073-1号	26.89	工业交 通	无	尚待办理权利人 变更登记
295	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡郭坡村	房权证澠房管字第公 20028-1号	105.45	商业服 务	无	尚待办理权利人 变更登记
296	中铝矿业	中国铝业	澠池县池底乡黄花	房权证澠房管字第公 20065-1号	167.70	商业服 务	无	尚待办理权利人 变更登记
297	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路22号07 幢	郑州市房权证上街区 字第011094号	54.00	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
298	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路22号02 幢	郑州市房权证上街区 字第011182号	40.00	工厂仓 库	无	尚待办理权利人 变更登记
299	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路22号13 幢	郑州市房权证上街区 字第011175号	160.20	其它	无	尚待办理权利人 变更登记
300	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路22号09 幢	郑州市房权证上街区 字第010619号	114.00	其它	无	尚待办理权利人 变更登记

301	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 05 幢	郑州市房权证上街区字第 011098 号	1,059.00	其它	无	尚待办理权利人变更登记
302	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 11 幢	郑州市房权证上街区字第 011072 号	769.10	其它	无	尚待办理权利人变更登记
303	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 04 幢	郑州市房权证上街区字第 010638 号	386.40	办公	无	尚待办理权利人变更登记
304	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 03 幢	郑州市房权证上街区字第 011095 号	572.28	其它	无	尚待办理权利人变更登记
305	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 14 幢	郑州市房权证上街区字第 011176 号	656.80	其它	无	尚待办理权利人变更登记
306	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市房权证上街区字第 011073 号	3,953.50	其它	无	尚待办理权利人变更登记
307	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 08 幢	郑州市房权证上街区字第 011101 号	813.75	其它	无	尚待办理权利人变更登记

308	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 12 幢	郑州市房权证上街区字第 011174 号	2,421.30	工厂仓库	无	尚待办理权利人变更登记
309	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 28 号 10 幢	郑州市房权证上街区字第 010909 号	430.10	办公	无	尚待办理权利人变更登记
310	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 22 号 01 幢	郑州市房权证上街区字第 011078 号	1,548.11	生产	无	尚待办理权利人变更登记
311	中铝矿业	中国铝业	上街区厂前路 28 号 04 幢	郑州市房权证上街区字第 011050 号	652.11	办公	无	尚待办理权利人变更登记
312	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇上孤灯村	房权证新房字第 2001-04379 号	12.80	值班室	无	尚待办理权利人变更登记
313	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇石寺村	房权证新房字第 2001-04314 号	22.21	水源井	无	尚待办理权利人变更登记
314	中铝矿业	中国铝业	新安县石寺镇下孤灯村	房权证新房字第 2001-04402 号	276.32	供销 1* 钢材棚	无	尚待办理权利人变更登记

## (四)中州铝业

序号	房屋所有权人	证载权利人	物业位置	房产证号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	用途	有无抵押等项权利	备注
1	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第003342号	118.56	生产	无	
2	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第003407号	1,528.51	生产	无	
3	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第003408号	202.34	生产	无	
4	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第003419号	1,778.75	生产	无	
5	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第003409号	3,932.52	生产	无	

6	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003410号	3,932.52	生产	无	
7	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003417号	742.85	生产	无	
8	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003351号	1,279.85	生产	无	
9	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003358号	303.00	生产	无	
10	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003360号	378.45	生产	无	
11	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003404号	905.93	生产	无	
12	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003474号	177.88	生产	无	

13	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003485号	307.23	生产	无	
14	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003470号	149.30	生产	无	
15	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008365号	293.76	生产	无	
16	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008417号	806.25	生产	无	
17	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003412号	1,181.98	生产	无	
18	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008359号	425.68	生产	无	
19	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003399号	1,198.41	生产	无	

20	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003376号	46.59	生产	无	
21	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003398号	29.17	生产	无	
22	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003395号	401.14	生产	无	
23	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003350号	3,816.99	生产	无	
24	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008356号	442.28	生产	无	
25	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008389号	414.8	生产	无	
26	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008391号	711.45	生产	无	



27	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008388号	1,671.75	生产	无	
28	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008390号	2,808	生产	无	
29	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008387号	1,973.24	生产	无	
30	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003393号	147.55	生产	无	
31	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003349号	2,202.91	生产	无	
32	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003482号	1,431.15	生产	无	
33	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008419号	739.05	生产	无	

34	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008367号	787.5	生产	无	
35	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003497号	1,562.26	生产	无	
36	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003486号	75.24	生产	无	
37	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003502号	147.6	生产	无	
38	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003370号	215.93	生产	无	
39	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003498号	123.85	生产	无	
40	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003499号	123.85	生产	无	

41	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003489号	838.36	生产	无	
42	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003490号	282.3	生产	无	
43	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003491号	1,432	生产	无	
44	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003492号	1,432	生产	无	
45	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008409号	1,019.48	生产	无	
46	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003493号	752.54	生产	无	
47	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008411号	486.75	生产	无	

48	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008362号	3,048.64	生产	无	
49	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003374号	172.65	生产	无	
50	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003371号	92.61	生产	无	
51	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003504号	43.27	生产	无	
52	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003369号	360.46	生产	无	
53	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008380号	260.78	生产	无	
54	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008381号	593.03	生产	无	

55	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008372号	4,375.13	生产	无	
56	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008374号	91.2	生产	无	
57	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008375号	91.2	生产	无	
58	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008385号	153.09	生产	无	
59	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008384号	168.49	生产	无	
60	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008373号	13,472.06	生产	无	
61	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008383号	155.49	生产	无	

62	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008382号	7,321.68	生产	无	
63	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008408号	224.64	生产	无	
64	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008377号	62.55	生产	无	
65	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008376号	100.75	生产	无	
66	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008378号	1,193.15	生产	无	
67	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008400号	413.1	生产	无	
68	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008398号	5,400.29	生产	无	

69	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008396号	52.29	生产	无	
70	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008397号	24.94	生产	无	
71	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008392号	743.18	生产	无	
72	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008393号	859.2	生产	无	
73	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008401号	134.56	生产	无	
74	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008399号	1,345.83	生产	无	
75	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003339号	2,258.38	生产	无	

76	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003415号	5,835	生产	无	
77	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003472号	498.77	生产	无	
78	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003473号	1,050.97	生产	无	
79	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003411号	4,462.34	生产	无	
80	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008379号	1,387.64	生产	无	
81	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003388号	326.14	生产	无	
82	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003382号	933.89	生产	无	



83	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003392号	21.95	生产	无	
84	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003381号	62.05	生产	无	
85	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003402号	35.26	生产	无	
86	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003422号	367.9	生产	无	
87	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003384号	5,355	生产	无	
88	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003385号	430.01	生产	无	
89	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003386号	1,036.05	生产	无	

90	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003421号	1,193.2	生产	无	
91	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003481号	457.4	生产	无	
92	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008406号	464	生产	无	
93	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008405号	1,130.85	生产	无	
94	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003425号	301.02	生产	无	
95	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008418号	153	生产	无	
96	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003368号	1,645.25	生产	无	

97	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003487号	602.03	生产	无	
98	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003406号	3,123.59	生产	无	
99	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003468号	750.2	生产	无	
100	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003347号	4,166.27	生产	无	
101	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003353号	679.76	生产	无	
102	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008357号	96.34	生产	无	
103	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003359号	314.39	生产	无	

104	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003354号	3,672.23	生产	无	
105	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003501号	91.36	生产	无	
106	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003505号	1,453.09	生产	无	
107	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003367号	169.02	生产	无	
108	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003488号	995.49	生产	无	
109	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003506号	503.92	生产	无	
110	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003391号	193.65	生产	无	

111	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003390号	392.84	生产	无	
112	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003436号	416	生产	无	
113	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003394号	2,211.44	生产	无	
114	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003448号	1,625.33	生产	无	
115	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003345号	169.47	生产	无	
116	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003457号	204.61	生产	无	
117	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008361号	17,226.07	生产	无	

118	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003471号	79.5	生产	无	
119	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003366号	517.11	生产	无	
120	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003453号	2,025.95	生产	无	
121	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003438号	1,228.84	生产	无	
122	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003400号	456.21	生产	无	
123	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003443号	932.84	生产	无	
124	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003344号	31.49	生产	无	

125	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003363号	962.88	生产	无	
126	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003362号	95.1	生产	无	
127	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003361号	387.35	生产	无	
128	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003338号	1,396.63	生产	无	
129	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003346号	283.05	生产	无	
130	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003343号	874.96	生产	无	
131	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003340号	1,174.5	生产	无	

132	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003334号	43.34	生产	无	
133	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003335号	23.83	生产	无	
134	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003337号	279.34	生产	无	
135	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003336号	282.35	生产	无	
136	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003365号	108	生产	无	
137	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003364号	76.38	生产	无	
138	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003420号	3,880	生产	无	



139	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008364号	893.16	生产	无	
140	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008403号	1,149.12	生产	无	
141	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003403号	169.98	生产	无	
142	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003418号	3,741.28	生产	无	
143	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008366号	2,086.62	生产	无	
144	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003428号	2,664.11	生产	无	
145	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003429号	155	生产	无	

146	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003446号	2,803.3	生产	无	
147	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003447号	4,966.5	生产	无	
148	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003454号	14,699.19	生产	无	
149	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003455号	1,389.18	生产	无	
150	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003396号	286.5	生产	无	
151	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003397号	967.9	生产	无	
152	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901116号	512	生产	无	

153	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901115号	649.2	生产	无	
154	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901114号	134.9	生产	无	
155	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901117号	380.46	生产	无	
156	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901112号	340	生产	无	
157	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901135号	7,392.78	生产	无	
158	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901136号	7,308.36	生产	无	
159	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901137号	1,232.35	生产	无	

160	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901140号	1,621.8	生产	无	
161	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901142号	65.8	生产	无	
162	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901141号	31.98	生产	无	
163	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901121号	733.15	生产	无	
164	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901123号	300.84	生产	无	
165	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901122号	29.68	生产	无	
166	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901111号	190.75	生产	无	

167	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901139号	998.38	生产	无	
168	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901138号	214.22	生产	无	
169	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901113号	631.88	生产	无	
170	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901108号	95.63	生产	无	
171	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901109号	669.12	生产	无	
172	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901110号	153.09	生产	无	
173	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901119号	141.84	生产	无	

174	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008410号	403	生产	无	
175	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901129号	2,111.19	生产	无	
176	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003456号	578.46	生产	无	
177	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008368号	369.36	生产	无	
178	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008369号	1,211.7	生产	无	
179	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008370号	463.5	生产	无	
180	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008371号	99.98	生产	无	

181	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	获房权证其他字 11003号	3,025.48	生产	无	
182	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	获房权证其他字 11004号	7,455.84	生产	无	
183	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003460号	175.5	生产	无	
184	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003461号	283.81	生产	无	
185	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003462号	233.92	生产	无	
186	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003463号	243.9	生产	无	
187	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003464号	223.93	生产	无	

188	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008395号	2,763.74	生产	无	
189	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003355号	1,157.36	生产	无	
190	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003356号	120.82	生产	无	
191	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003357号	120.82	生产	无	
192	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003348号	1,080	生产	无	
193	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003496号	1,916.97	生产	无	
194	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003494号	1,521.93	生产	无	



195	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003495号	223.26	生产	无	
196	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003413号	5,421.73	生产	无	
197	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003414号	1,436.49	生产	无	
198	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003375号	249.63	生产	无	
199	中州铝业	中国铝业	修武县方庄镇	获房权证其他字 11002号	179.64	生产	无	
200	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003439号	281.75	生产	无	
201	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003434号	251.6	生产	无	

202	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003435号	243.88	生产	无	
203	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008414号	652.7	生产	无	
204	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008415号	226.46	生产	无	
205	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003437号	1,100.82	生产	无	
206	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008402号	1,975.59	生产	无	
207	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003466号	395.5	生产	无	
208	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003444号	1,752.91	生产	无	

209	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008413号	216.48	生产	无	
210	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008416号	574.96	生产	无	
211	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008421号	329.67	生产	无	
212	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008422号	2,073.68	生产	无	
213	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003450号	2,735.05	生产	无	
214	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003475号	4,121.76	生产	无	
215	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003459号	1,315.56	生产	无	

216	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003451号	371.03	生产	无	
217	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008404号	882.06	生产	无	
218	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003458号	6,997.74	生产	无	
219	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003441号	229.61	生产	无	
220	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008420号	2,081.78	生产	无	
221	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008423号	5,522.46	生产	无	
222	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003426号	7,174.06	生产	无	

223	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003440号	2,221.61	生产	无	
224	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003479号	3,940.98	生产	无	
225	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901126号	90.30	生产	无	
226	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901134号	743.81	生产	无	
227	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901130号	850	生产	无	
228	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901131号	383.74	生产	无	
229	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901132号	2,245.1	生产	无	

230	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901128号	1,505.08	生产	无	
231	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901127号	1,032.84	生产	无	
232	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 200901120号	1,138.41	生产	无	
233	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003449号	2,036.15	生产	无	
234	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 008394号	1,900.26	生产	无	
235	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003427号	1,391.57	生产	无	
236	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003433号	3,577.65	生产	无	

237	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003484号	2,703.71	生产	无	
238	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003445号	1,237.7	生产	无	
239	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003430号	9,905.54	生产	无	
240	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003431号	885.72	生产	无	
241	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003432号	1,859.25	生产	无	
242	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003476号	452.52	生产	无	
243	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003477号	356.36	生产	无	

244	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003424 号	4,609.49	生产	无	
245	中州新材	中国铝业	修武县方庄镇	修房权证方字第 003442 号	11,742.31	生产	无	



## 附件四：标的公司截至 2017 年 12 月 31 日拥有的无证房产

## (一) 包头铝业

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
1	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	引风机室 混凝土	675	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
2	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	汽车衡控制室 混凝土	508	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
3	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	3号皮带斗轮机尾部小间	180	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
4	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	中部采样间	557	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
5	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	碎煤机室	1,299	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
6	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	推煤机库	409	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
7	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	输煤集控楼	630	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
8	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	酸碱间及废水泵房	471	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
9	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	热网加热站	1,584	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
10	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	制氢站	280	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
11	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	办公楼	7,582	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
12	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	工业废水集中处理室	1,176	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
13	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	综合水泵房、配电室及辅机循环水	130	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
14	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	灰库工程	255	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
15	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	综合污水集中处理室	5,000	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
16	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	锅炉补给水处理室	2,213	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
17	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	材料库	2,453	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
18	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	警卫传达室	72	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
19	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	启动锅炉房	1,322	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
20	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	脱硝系统控制室	500	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
21	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	1#机组主厂房	12,200	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
22	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	集中控制楼	2,750	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
23	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	送风机房	3,430	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
24	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	引风机室	675	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
25	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	除渣设施	117	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
26	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	除灰综合楼	1,036	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
27	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	继电器保护小室	171	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
28	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	工业回收水泵房	59	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
29	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	机组排水槽及泵房	88	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
30	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	2#机组主厂房	12,200	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
31	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	送风机房	3,403	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
32	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解办公楼	938	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
33	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解车间南厂房	32,640	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
34	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解车间北厂房	32,640	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
35	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	1#净化配电室	440.96	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
36	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	2#净化配电室	575.72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
37	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	检修工段厂房	1,048.82	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
38	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解北厂房	22,880	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
39	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	炭块库	4,032	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
40	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	抬包清理间	1,320.50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
41	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解厂房	277.20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
42	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	铸造工段	2,757.50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
43	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	炭块库	9,720	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
44	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	工艺车库	1,081	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
45	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	焙烧工段	9,409.50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
46	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	石油焦仓库	6,510	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
47	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	沥青仓库	3,780	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
48	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	余热锅炉房	1,368	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
49	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	抬包清理间（利用旧厂房改造）	1,092	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
50	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解二厂空压站自洁式过滤器增加防尘间	500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
51	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解二厂空压站冷却塔改造	1,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
52	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	铸造部工作间	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
53	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	预培阳极成品库	1,143.73	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
54	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	阳极炭块(土建)	1,128	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
55	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	焙烧厂房	8,640	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
56	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解车间	3,600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
57	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	铸造车间	2,880	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
58	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解车间	9,036	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
59	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	铸造车间	180	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
60	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	阳极循环水	540	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
61	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	其他气体压缩机房	1,294	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
62	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	沥青软化点测试器棚	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
63	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	炭素循环水	2,592	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
64	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	炭素浴室	6,510	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
65	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	办公楼	3,780	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
66	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	综合仓库	4,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
67	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	阳极 10KV 配电室	110	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
68	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	铸造厂房配电室	500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
69	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	空压站	908.82	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
70	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	铸造部	2,880	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
71	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	车工厂房	360	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
72	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	污水泵房	52	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
73	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	6060 循环水泵房	56	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
74	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	5# 锅炉房三期	4,716	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
75	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	三期循环水	900	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
76	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	废水回收处理	346.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
77	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	焙烧厂房	6,624	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
78	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解走廊	138.6	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
79	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	厂房	4,257	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
80	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	西区变电所	74.25	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
81	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	三级计量系统	150	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
82	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	厂房	8,928	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
83	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	焙烧净化系统 阀架间	18.7	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
84	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	焙烧净化系统 阀架间	18.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
85	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	1#新鲜氧化铝 缓冲仓	6,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
86	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	2#新鲜氧化铝 缓冲仓	6,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
87	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	1#氧化铝贮仓	8,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
88	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	2#氧化铝贮仓	8,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
89	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	卸料站	8,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
90	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	1#净化除尘室	15,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
91	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	2#净化除尘室	15,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
92	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	1#载氟氧化铝 贮仓	3,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
93	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	2#载氟氧化铝 贮仓	3,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
94	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	新鲜氧化铝料仓	2,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
95	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	220KV 配电装置	4,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
96	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	主控楼	2,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
97	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	整流所	8,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
98	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	10KV 配电所	3,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
99	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	泡沫消防间	500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
100	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	办公楼	834	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
101	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	中铝铝合金化重点实验室厂房	4,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
102	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	动力厂污水站气浮间	190	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
103	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	动力厂污水站污泥脱水间	108	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
104	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	动力厂污水站10年改造加氯间	201	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
105	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	炭素厂污水处理间	52	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
106	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	炭素厂污水处理回用水泵间	356.9	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
107	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	炭素厂污水处理污泥脱水间	160	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
108	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	泵房	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
109	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	碳素外购煅后料厂房	600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
110	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	成品库房	864	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
111	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	空压站	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
112	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	熔剂车间	170	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
113	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	后一万吨厂房	2,088	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
114	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	水泵房	56	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
115	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	厂房（2012）	500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
116	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	铝灰综合利用环保改造（厂房）	648	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
117	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解南厂房、3# 走廊	35,047.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
118	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解北厂房、4# 走廊	35,047.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
119	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	3#、4#净化配电室、分配电室	569.74	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
120	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	阳极组装车间排架结构	9,730	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
121	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	空压站及循环水厂房框架结构	5,130	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
122	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	阳极组装循环水厂房	172.2	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
123	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	氧化铝仓库排架结构	21,470	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
124	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	导杆厂房排架结构	4,635.59	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
125	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解质破碎厂房（利用旧厂房改造）	4,257	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
126	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	储水池及加压泵房框架结构	437.1	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
127	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	残极晾极区轻钢结构	1,452.6	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
128	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解质破碎系统及附属设备 30T 小时	1,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
129	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	导热油水加热站	270	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
130	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	沥青融化	270	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
131	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	返回料处理	1,458	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
132	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	高楼部	864	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
133	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	导热加热炉	170	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
134	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	导热加热炉	170	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
135	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	取样间	170	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
136	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	股份办公楼	1,152	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
137	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	车棚	669.72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
138	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	布袋除尘器钢房	5,638.16	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
139	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	整流所	3,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
140	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	动力办公楼	313.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
141	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	锅炉房办公楼	169	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
142	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	库房	206	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
143	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	门房	35	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
144	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	车棚	68	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
145	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	工艺车库	1,152	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
146	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	设备维修间	2,088	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
147	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	铸造走廊	1,260	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
148	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	新建铝灰棚库	180	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
149	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	会展中心	5,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
150	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	保温房	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
151	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	休息室	105	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
152	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	停车场	189	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
153	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	值班室及围栏	33	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
154	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	门房	39	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
155	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	文体馆	15,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
156	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	东河区十二套房	600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
157	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	四期换热站	1,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
158	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电厂热水站	12,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
159	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	办公楼	1,239.94	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
160	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	门市部	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
161	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	车库	755.11	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
162	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	浴室	414	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
163	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	新建组装棚库	900	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
164	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	计算机站房	1,789.19	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
165	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	布袋除尘器钢房	5,638.16	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
166	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	残极破碎封闭厂房	630	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
167	包头铝业	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	废槽衬无害化生产线建筑非标	2,418	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
168	包铝工服	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	机架厂房新建工人休息室	108	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
169	包铝工服	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	仓库	159	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
170	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-电解车间（土建）预转固	87,379	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
171	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-电解车间（土建）预转固	87,379	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
172	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-铸造车间及抬包清理间-建筑	7,479.8	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
173	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-铸造及空压站循环水-建筑	684.64	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
174	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-空压站-建筑	988.82	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
175	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-阳极组装（土建）预转固	24,520	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
176	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-阳极组装循环水-建筑	137.05	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
177	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-消防泵房及水池-建筑	223.17	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
178	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-氧化铝仓库及输送系统（土建）预转固	17,625.2	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
179	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-整流所（土建）预转固	4,869	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
180	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-220/10KV 总降及主控楼（土建）预转固	2,834	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
181	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-雨水提升泵站-建筑	139.9	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
182	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-电解渣临时中转库-建筑	4,218	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
183	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-汽车衡-建筑	93.7	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
184	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	电解铝-化验室-建筑	667.12	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
185	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步--电解车间-建筑	65,240	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
186	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步--电解车间-建筑	65,240	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
187	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步--整流所-建筑	4,022	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
188	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步--220/10KV 总降及主控楼-建筑	2,834	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
189	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-铸造车间-建筑	10,306.7	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
190	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-铸造及抬包清理车间-建筑	1,805.7	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
191	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-空压站-建筑	1,313.49	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
192	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-铸造、空压站循环水-建筑	587.12	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
193	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-消防泵房-建筑	175	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
194	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-阳极组装-建筑	20,807	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
195	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	炭块库	3,841	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
196	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	残极处理间	1,757	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
197	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-化验室-建筑	3,000	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
198	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步--氧化铝仓库及输送系统-建筑	10,355.31	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
199	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-220KV/10KV中心变电站-建筑	347	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
200	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-整流所循环水-建筑	255	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
201	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-食堂及浴室-建筑	2,214.36	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
202	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-综合仓库及检修车间-建筑	3,776.9	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
203	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-大修渣临时中转站-建筑	1,481	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
204	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-阳极组装循环水-建筑	234	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
205	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-汽车衡-建筑	29.63	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
206	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	二期一步-厂区围墙大门及门卫-门卫室	46.5	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
207	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	门房	39.15	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
208	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	库房	51.75	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
209	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	餐厅及客房	253.6	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
210	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	车库	253.6	无	已办理《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等项权利 限制	办理进展	备注
211	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	5#机主厂房	5,537.01	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
212	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	4#机主厂房	5,537.01	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
213	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	集中控制楼	7,440	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
214	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	除尘器室和引风机室	1,242.65	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
215	华云新材	包头市东河区生态工业（铝业）示范园区内	空压机房	1,344	无	坐落于租赁土地之上，包头市东河区住房保障和房产管理局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

## (二) 中铝山东

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等 他项权利限制	办理进展	备注
----	-------	------	----	------------------------	-----------------	------	----

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
1	中铝山东	淄博市张店区	超细氧化铝变电站	80.8	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
2	中铝山东	淄博市张店区	隔膜泵房	175.76	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
3	中铝山东	淄博市张店区	煤场值班室	101.56	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
4	中铝山东	淄博市张店区	自行车棚值班室	10	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
5	中铝山东	淄博市张店区	二期 110kv 配电室	450	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
6	中铝山东	淄博市张店区	7#窑电收尘厂房	334.8	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
7	中铝山东	淄博市张店区	8#窑尾变电所	35	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
8	中铝山东	淄博市张店区	供料系统泵房	48.98	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
9	中铝山东	淄博市张店区	风机房	216	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
10	中铝山东	淄博市张店区	循环水泵房	100	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
11	中铝山东	淄博市张店区	变电所	150	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
12	中铝山东	淄博市张店区	蒸发器技改配电室	472.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
13	中铝山东	淄博市张店区	煤粉制备厂房	1,978.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
14	中铝山东	淄博市张店区	7#窑窑前厂房	2,361.3	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
15	中铝山东	淄博市张店区	蒸发工序北组	2,306.6	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
16	中铝山东	淄博市张店区	配电室(一期)	192.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
17	中铝山东	淄博市张店区	阳极破碎厂房	2,880	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
18	中铝山东	淄博市张店区	燃料库碱仓	500	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
19	中铝山东	淄博市张店区	厂内除砂厂房	300	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
20	中铝山东	淄博市张店区	赤泥分离及洗涤电磁站	2,864	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
21	中铝山东	淄博市张店区	常压予脱硅厂房	1,549	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
22	中铝山东	淄博市张店区	循环水厂房	231.8	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
23	中铝山东	淄博市张店区	种分及种子过滤厂房	2,668	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
24	中铝山东	淄博市张店区	碳分及 AH 沉降槽厂房	1,417	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
25	中铝山东	淄博市张店区	赤泥输送隔膜泵房	827.2	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
26	中铝山东	淄博市张店区	燃料车库	490	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
27	中铝山东	淄博市张店区	一期电收尘变压器室	44.27	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
28	中铝山东	淄博市张店区	脱硫主厂房	225.65	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
29	中铝山东	淄博市张店区	脱硫配电室	111.63	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
30	中铝山东	淄博市张店区	房屋	173.2	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
31	中铝山东	淄博市张店区	6#窑变压器室	135	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
32	中铝山东	淄博市张店区	配电室 6.3KV	495.4	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
33	中铝山东	淄博市张店区	二水源 5#院内新 9# 泵房	26.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
34	中铝山东	淄博市张店区	供热泵房	190	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
35	中铝山东	淄博市张店区	二水源 15#井(含泵房)	50.4	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
36	中铝山东	淄博市张店区	20T 油炉厂房	1,540	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
37	中铝山东	淄博市张店区	35t/h 炉厂房	576	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
38	中铝山东	淄博市张店区	35t/h 煤粉 20t/h 煤粉 炉厂房	3,111	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
39	中铝山东	淄博市张店区	35t/h 炉厂房	1,680	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
40	中铝山东	淄博市张店区	泵房	18	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
41	中铝山东	淄博市张店区	泵房(包括池)	48	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
42	中铝山东	淄博市张店区	蒸发供水系统厂房	182	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
43	中铝山东	淄博市张店区	电讯楼	1,736	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
44	中铝山东	淄博市张店区	软水厂房	728	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
45	中铝山东	淄博市张店区	厂内换热站北站	94.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
46	中铝山东	淄博市张店区	化学品配电站	220	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
47	中铝山东	淄博市张店区	引黄供水泵房	390	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
48	中铝山东	淄博市张店区	变电站	1,100	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
49	中铝山东	淄博市张店区	办公楼	1,476	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
50	中铝山东	淄博市张店区	圣业大水表室厂房	162	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
51	中铝山东	淄博市张店区	沸石库	1,000	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
52	中铝山东	淄博市张店区	4A 仓库	1,333	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
53	中铝山东	淄博市张店区	磷铁环抛丸清理室	288	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
54	中铝山东	淄博市张店区	8#熟料窑高压配电室	144	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
55	中铝山东	淄博市张店区	变电所	417.83	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
56	中铝山东	淄博市张店区	保温罐厂房	855.65	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
57	中铝山东	淄博市张店区	备件库	3,852.23	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
58	中铝山东	淄博市张店区	矿石磨制厂房	1,370	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
59	中铝山东	淄博市张店区	旋流器厂房	652	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
60	中铝山东	淄博市张店区	叶滤厂房	1,182	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
61	中铝山东	淄博市张店区	种子过滤厂房	4,797.9	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
62	中铝山东	淄博市张店区	旋流厂房 I	266.58	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
63	中铝山东	淄博市张店区	旋流厂房 II III	609.84	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
64	中铝山东	淄博市张店区	蒸发厂房	2,615	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
65	中铝山东	淄博市张店区	值班室	127.8	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
66	中铝山东	淄博市张店区	变电所	698.4	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
67	中铝山东	淄博市张店区	凝结水监测站	185	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
68	中铝山东	淄博市张店区	值班室 9 平米	9	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
69	中铝山东	淄博市张店区	氧化铝厂硫酸铝仓库	1,440	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
70	中铝山东	淄博市张店区	换热站	80	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
71	中铝山东	淄博市张店区	薄水厂房	430	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
72	中铝山东	淄博市张店区	二铝汽车衡值班室	53.6	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
73	中铝山东	淄博市张店区	回水泵房	151.75	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
74	中铝山东	淄博市张店区	污水提升泵房	359	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
75	中铝山东	淄博市张店区	吸泥泵房	18.3	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
76	中铝山东	淄博市张店区	值班室	18	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
77	中铝山东	淄博市张店区	选铁厂房	1,440	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
78	中铝山东	淄博市张店区	物配中心库房	48	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
79	中铝山东	淄博市张店区	计控中心值班室	51.8	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
80	中铝山东	淄博市张店区	计控中心值班室	27	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
81	中铝山东	淄博市张店区	一车间钳工班	467	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
82	中铝山东	淄博市张店区	化学品仓库及装车线	2,000	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
83	中铝山东	淄博市张店区	配电室	48	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
84	中铝山东	淄博市张店区	反渗透厂房 884 m <sup>2</sup>	884	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
85	中铝山东	淄博市张店区	整流所变压器机房	931.67	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
86	中铝山东	淄博市张店区	试验厂房	1,200	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
87	中铝山东	淄博市张店区	中转仓库	420	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
88	中铝山东	淄博市张店区	铁路货台及装车线	1,540	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
89	中铝山东	淄博市张店区	赤泥过滤厂房	9,281.96	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
90	中铝山东	淄博市张店区	泵房（隔膜）	1,556	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
91	中铝山东	淄博市张店区	办公楼	728	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
92	中铝山东	淄博市张店区	操作室	80	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
93	中铝山东	淄博市张店区	化学水厂房	305	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
94	中铝山东	淄博市张店区	主厂房	14,368	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
95	中铝山东	淄博市张店区	石灰石粉贮仓	132.67	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
96	中铝山东	淄博市张店区	除灰仓	132.67	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
97	中铝山东	淄博市张店区	除灰仓	132.67	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
98	中铝山东	淄博市张店区	除渣仓	92.16	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
99	中铝山东	淄博市张店区	35KV 配电室	125.8	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
100	中铝山东	淄博市张店区	三期干煤棚	1,713	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
101	中铝山东	淄博市张店区	油泵房	70	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
102	中铝山东	淄博市张店区	空压机组	260	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
103	中铝山东	淄博市张店区	循环水厂房	853	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
104	中铝山东	淄博市张店区	离心机厂房	286.14	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
105	中铝山东	淄博市张店区	除钒换热器厂房	185.76	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
106	中铝山东	淄博市张店区	除钒厂房	1,015	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
107	中铝山东	淄博市张店区	蒸发工序厕所	42.7	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
108	中铝山东	淄博市张店区	200T 蒸发工序厂房	4,463.1	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
109	中铝山东	淄博市张店区	150T 蒸发工序厂房	2,740.65	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
110	中铝山东	淄博市张店区	蒸发工序综合楼	1,477.67	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
111	中铝山东	淄博市张店区	高纯仓库	325	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
112	中铝山东	淄博市张店区	磁选厂房	453	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
113	中铝山东	淄博市张店区	压缩机站	133	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
114	中铝山东	淄博市张店区	分砂厂房	2,257	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
115	中铝山东	淄博市张店区	值班室	34	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
116	中铝山东	淄博市张店区	中央控制室	431	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
117	中铝山东	淄博市张店区	絮凝剂厂房	113	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
118	中铝山东	淄博市张店区	厕所	20	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
119	中铝山东	淄博市张店区	空压气站	76.38	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
120	中铝山东	淄博市张店区	新建压滤厂房	655.72	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
121	中铝山东	淄博市张店区	房屋	441.44	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
122	中铝山东	淄博市张店区	自动控制操作室	232.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
123	中铝山东	淄博市张店区	厂房	4,320	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
124	中铝山东	淄博市张店区	南线过滤机厂房	1,750	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
125	中铝山东	淄博市张店区	南变厂房	684.2	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
126	中铝山东	淄博市张店区	地磅值班室	20	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
127	中铝山东	淄博市张店区	自行车棚	788	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
128	中铝山东	淄博市张店区	蒸发主厂房	2,717	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
129	中铝山东	淄博市张店区	溶出保温罐厂房	1,422	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
130	中铝山东	淄博市张店区	溶出原料磨厂房	1,974	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
131	中铝山东	淄博市张店区	综合楼	385	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
132	中铝山东	淄博市张店区	蒸发分配站	135	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
133	中铝山东	淄博市张店区	旋流器厂房	354	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
134	中铝山东	淄博市张店区	电磁主控室	615	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
135	中铝山东	淄博市张店区	变压器配电室	92	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
136	中铝山东	淄博市张店区	车库 (1)	196	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	
137	中铝山东	淄博市张店区	车库 (2)	235	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	
138	中铝山东	淄博市张店区	隔膜泵房	266	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	
139	中铝山东	淄博市张店区	矿场电磁站	27.08	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	
140	中铝山东	淄博市张店区	原料楼	412.39	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
141	中铝山东	淄博市张店区	简易小屋	9	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
142	中铝山东	淄博市张店区	氢铝烘干厂房	264	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
143	中铝山东	淄博市张店区	尿素制备区厂房	72	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
144	中铝山东	淄博市张店区	4# 炉脱硝反应室	81	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
145	中铝山东	淄博市张店区	原料磨厂房	2,540	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
146	中铝山东	淄博市张店区	烧成办公室	447.92	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
147	中铝山东	淄博市张店区	氢铝仓	2,645.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
148	中铝山东	淄博市张店区	成品过滤厂房	4,715	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
149	中铝山东	淄博市张店区	电磁站特材二配	1,233	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
150	中铝山东	淄博市张店区	1#焙烧炉循环水泵房	223.3	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
151	中铝山东	淄博市张店区	重油库操作室及挡土墙	195	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
152	中铝山东	淄博市张店区	北循环水泵房	390	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
153	中铝山东	淄博市张店区	软化水泵房	453.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
154	中铝山东	淄博市张店区	立盘过滤厂房	2,101.1	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
155	中铝山东	淄博市张店区	压缩机站	551.57	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
156	中铝山东	淄博市张店区	赤泥输送隔膜泵房	2,645.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
157	中铝山东	淄博市张店区	粗液叶滤厂房	2,920	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
158	中铝山东	淄博市张店区	蒸发工序排盐系统厂房	758	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
159	中铝山东	淄博市张店区	浮游物回收厂房	1,802.7	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
160	中铝山东	淄博市张店区	蒸汽分配站及冷凝水检测站	864	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
161	中铝山东	淄博市张店区	循环水泵房 (二期)	223.3	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	
162	中铝山东	淄博市张店区	蒸发主控室	1,979.94	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	
163	中铝山东	淄博市张店区	蒸发工序	2,311.4	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	
164	中铝山东	淄博市张店区	电磁站主控室	132	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	
165	中铝山东	淄博市张店区	钢结构厂房	2,768	否	因历史原因坐落于租赁土地之上, 淄博市国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权后, 完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
166	中铝山东	淄博市张店区	厕所	20	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
167	中铝山东	淄博市张店区	仓库暂估转固（氢铝烘干扩建）	360	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
168	中铝山东	淄博市张店区	配电室暂估转固（氢铝烘干扩建）	25	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
169	中铝山东	淄博市张店区	4#、5#锅炉烟气超低排放建筑物工艺楼	500	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
170	中铝山东	淄博市张店区	锅炉厂房	2,613.6	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
171	中铝山东	淄博市张店区	尿素制备厂房	200.37	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
172	中铝山东	淄博市张店区	破碎机室	500	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
173	中铝山东	淄博市张店区	传达室	16	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
174	中铝山东	淄博市张店区	制水泵房	225	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
175	中铝山东	淄博市张店区	主厂房	4,041.6	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
176	中铝山东	淄博市张店区	碎煤机室	2,362.2	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
177	中铝山东	淄博市张店区	输煤综合楼	234	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
178	中铝山东	淄博市张店区	空压机室	621.6	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
179	中铝山东	淄博市张店区	灰库配电室	132	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
180	中铝山东	淄博市张店区	化学电气综合楼	784.32	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
181	中铝山东	淄博市张店区	地下煤斗	110.49	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
182	中铝山东	淄博市张店区	地下输煤道	167.64	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
183	中铝山东	淄博市张店区	输煤栈桥	241.92	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
184	中铝山东	淄博市张店区	#1 转运站	192	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
185	中铝山东	淄博市张店区	#2 转运站	99.92	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
186	中铝山东	淄博市张店区	水处理站	374.4	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
187	中铝山东	淄博市张店区	灰库	314.16	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
188	中铝山东	淄博市张店区	工艺楼	515	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
189	中铝山东	淄博市张店区	干煤棚	1,440	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
190	中铝山东	淄博市张店区	循环泵房	450	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
191	中铝山东	淄博市张店区	升压站 2400 平方米 45*12.7*14.6 米 檐高 14.4 米	2,400	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
192	中铝山东	淄博市张店区	泵房	101.25	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
193	中铝山东	淄博市张店区	循环泵厂房	333.85	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
194	中铝山东	淄博市张店区	办公楼	270	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
195	山东新材	淄博市张店区	南传达室	13.6	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
196	山东新材	淄博市张店区	西传达室	13.6	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
197	山东新材	淄博市高新区	配电室	187.92	否	坐落于中铝山东土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
198	山东新材	淄博市张店区	主厂房	1,562	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
199	山东新材	淄博市张店区	研究院多品种厂房 1	3,104	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
200	山东新材	淄博市张店区	研究院多品种厂房 2	2,160	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
201	山东新材	淄博市张店区	碱仓输送小房	180	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
202	山东新材	淄博市张店区	稀油站小房	17.15	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
203	山东新材	淄博市张店区	东组脱硅厂房	2,836	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
204	山东新材	淄博市张店区	5#煤磨厂房	1,570	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
205	山东新材	淄博市张店区	中试线厂房	4,159.91	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
206	山东新材	淄博市张店区	新7配厂房	260.4	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
207	山东新材	淄博市张店区	精液叶滤厂房	1,750	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
208	山东新材	淄博市张店区	新溶出厂房	1,126	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
209	山东新材	淄博市张店区	整流机室	216	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
210	山东新材	淄博市张店区	絮凝剂工作室	60	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
211	山东新材	淄博市张店区	办公楼	160	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
212	山东新材	淄博市张店区	电收尘室	1,580	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
213	山东新材	淄博市高新区	扩建厂房	410	否	坐落于中铝山东土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
214	山东新材	淄博市张店区	20万吨4A厂房	16,436.93	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
215	山东新材	淄博市张店区	空压机组：	320	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
216	山东新材	淄博市张店区	20万吨4A仓库(成品料棚)	1,241	否	因历史原因坐落于租赁土地之上,淄博市国土资源局出具证明,在取得该等房屋所在土地的土地使用权后,完成产权登记不存在法律障碍	
217	山东新材	淄博市张店区	2.5万吨拟薄水主厂房	9,460	否	因历史原因坐落于租赁土地之上,淄博市国土资源局出具证明,在取得该等房屋所在土地的土地使用权后,完成产权登记不存在法律障碍	
218	山东新材	淄博市张店区	2.5万吨拟薄水仓库(成品料棚)	525	否	因历史原因坐落于租赁土地之上,淄博市国土资源局出具证明,在取得该等房屋所在土地的土地使用权后,完成产权登记不存在法律障碍	
219	山东新材	淄博市张店区	新建2万吨/年微粉生产线主厂房	10,218.66	否	因历史原因坐落于租赁土地之上,淄博市国土资源局出具证明,在取得该等房屋所在土地的土地使用权后,完成产权登记不存在法律障碍	
220	山东新材	淄博市张店区	新建高温氧化铝生产线过滤机厂房	1,282.71	否	因历史原因坐落于租赁土地之上,淄博市国土资源局出具证明,在取得该等房屋所在土地的土地使用权后,完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
221	山东新材	淄博市张店区	新建高温氧化铝生产线窑头厂房	2,132.12	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
222	山东新材	淄博市张店区	新建高温氧化铝生产线配电室	60	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
223	山东新材	淄博市张店区	微粉氢铝老线配电室	88.75	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
224	山东新材	淄博市张店区	易溶氢铝生产厂房预转固	300	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
225	山东新材	淄博市张店区	蒸发压滤机室加固	612	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
226	山东新材	淄博市张店区	五车间过滤机厂房加固	540	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
227	山东新材	淄博市张店区	脱硅工序一保温罐厂房	1,824	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
228	山东新材	淄博市张店区	脱硅工序一脱硅厂房	1,012	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
229	山东新材	淄博市张店区	新建仓库	452	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
230	山东新材	淄博市张店区	γ-微球厂房	2,557.5	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
231	山东新材	淄博市张店区	钢结构厂房	604	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
232	山东新材	淄博市张店区	建筑物仓库	3,800	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
233	山东新材	淄博市张店区	窑尾厂房	2,283	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
234	山东新材	淄博市张店区	窑头、磨机厂房	4,566	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
235	山东新材	淄博市张店区	仓库	635	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
236	山东新材	淄博市张店区	空压机室	545	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
237	山东新材	淄博市张店区	新建厂房	50	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
238	山东新材	淄博市张店区	6#窑窑尾	2,170	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
239	山东新材	淄博市张店区	多品种仓库	3,298	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
240	山东新材	淄博市张店区	干法厂房	4,000	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
241	山东新材	淄博市张店区	湿法厂房	5,035	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
242	山东新材	淄博市张店区	仓库	3,800	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
243	山东新材	淄博市张店区	干法区泵房	38	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，淄博市国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
244	阳泉矿业	阳泉市	新破碎机房	1,000	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，阳泉市不动产登记中心出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
245	阳泉矿业	阳泉市	民工楼	280	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，阳泉市不动产登记中心出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
246	阳泉矿业	阳泉市	配电室	50	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，阳泉市不动产登记中心出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
247	阳泉矿业	阳泉市	操作室	50	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，阳泉市不动产登记中心出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
248	阳泉矿业	阳泉市	破碎仓	200	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，阳泉市不动产登记中心出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
249	阳泉矿业	阳泉市	饲料室及漏斗室	500	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，阳泉市不动产登记中心出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
250	阳泉矿业	阳泉市	化验中心房屋及配套设施	462	否	因历史原因坐落于租赁土地之上，阳泉市不动产登记中心出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
251	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	水洗烘干车间	2,816.97	其所坐落土地已抵押、其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
252	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	渣处理车间	1,512	其所坐落土地已抵押、其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
253	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	拆解车间	2,315.75	其所坐落土地已抵押、其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
254	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	循环水泵站	670	其所坐落土地已抵押、其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
255	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	压缩空气站	350	其所坐落土地已抵押、其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
256	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	氯气气化站	33	其所坐落土地已抵押、 其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
257	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	厂区汽车库	712.86	其所坐落土地已抵押、 其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
258	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	30T 汽车衡站	25.74	其所坐落土地已抵押、 其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
259	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	80T 汽车衡站	25.74	其所坐落土地已抵押、 其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	
260	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	自行车库	972	其所坐落土地已抵押、 其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
261	青岛轻金属	胶南市北七路北 204 国道东侧	厂区浴室	827.93	其所坐落土地已抵押、 其被视为一并抵押	已办理《建设用地规划许可证》；青岛市黄岛区国土资源和房屋管理局出具证明，办理取得产权证书不存在法律障碍	

## (三) 中铝矿业

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押等其他权利限制	办理进展	备注
1	中铝矿业	郑州市上街区	一环水泵房	3,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
2	中铝矿业	郑州市上街区	一级泵房值班室	17	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
3	中铝矿业	郑州市上街区	干化配电室	24	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
4	中铝矿业	郑州市上街区	酸罐房	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
5	中铝矿业	郑州市上街区	酸泵房	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
6	中铝矿业	郑州市上街区	二级泵房	54	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
7	中铝矿业	郑州市上街区	污泥泵房	131	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
8	中铝矿业	郑州市上街区	综合楼	180	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
9	中铝矿业	郑州市上街区	清水泵房	425	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
10	中铝矿业	郑州市上街区	厂西 4#闸室	15	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
11	中铝矿业	郑州市上街区	加药泵房	130	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
12	中铝矿业	郑州市上街区	阀门室	3,182	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
13	中铝矿业	郑州市上街区	空压机值班室	57	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
14	中铝矿业	郑州市上街区	化工厂改造	232.7	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
15	中铝矿业	郑州市上街区	101-104 工房	468.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
16	中铝矿业	郑州市上街区	硝胺库	125.7	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
17	中铝矿业	郑州市上街区	化工厂木粉机房	74.3	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
18	中铝矿业	郑州市上街区	办公楼	1,400	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
19	中铝矿业	郑州市上街区	办公楼	7,344	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
20	中铝矿业	郑州市上街区	车站路小学房屋	1,907	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
21	中铝矿业	郑州市上街区	仓库	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
22	中铝矿业	郑州市上街区	一车间偏跨	4,010	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
23	中铝矿业	郑州市上街区	81 变配电室	1,408	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
24	中铝矿业	郑州市上街区	综合楼	600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
25	中铝矿业	郑州市上街区	二车间偏跨	4,010	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
26	中铝矿业	郑州市上街区	三车间厂房	9,610	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
27	中铝矿业	郑州市上街区	三车间值班室	907	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
28	中铝矿业	郑州市上街区	铸造厂房	3,600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
29	中铝矿业	郑州市上街区	铸造办公楼	3,120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
30	中铝矿业	郑州市上街区	阳极厂房	3,990	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
31	中铝矿业	郑州市上街区	钳工班更衣室	76	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
32	中铝矿业	郑州市上街区	锻工房	66	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
33	中铝矿业	郑州市上街区	运输厂房	366	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
34	中铝矿业	郑州市上街区	自动化控制室	506	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
35	中铝矿业	郑州市上街区	男女浴室	840	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
36	中铝矿业	郑州市上街区	自动化楼	756	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
37	中铝矿业	郑州市上街区	运输车库（AB）	2,730	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
38	中铝矿业	郑州市上街区	小车库	102	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等他项权 利限制	办理进展	备注
39	中铝矿业	郑州市上街区	质检楼	1,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
40	中铝矿业	郑州市上街区	厂前路单身公寓	10,060	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
41	中铝矿业	郑州市上街区	取样房	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
42	中铝矿业	郑州市上街区	4#吸风室	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
43	中铝矿业	郑州市上街区	车间仓库	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
44	中铝矿业	郑州市上街区	分离配电室	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
45	中铝矿业	郑州市上街区	过滤风机房	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
46	中铝矿业	郑州市上街区	磨工操作室	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
47	中铝矿业	郑州市上街区	翻斗车库	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
48	中铝矿业	郑州市上街区	热水泵房	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
49	中铝矿业	郑州市上街区	钳工班更衣室	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
50	中铝矿业	郑州市上街区	镓分析站	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
51	中铝矿业	郑州市上街区	过滤厂房南平房	124	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
52	中铝矿业	郑州市上街区	沉降老二层楼	200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
53	中铝矿业	郑州市上街区	排出工序仓库	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
54	中铝矿业	郑州市上街区	1#栈更衣室	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
55	中铝矿业	郑州市上街区	沉降新二层楼	200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
56	中铝矿业	郑州市上街区	泵操作室	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
57	中铝矿业	郑州市上街区	脱硅仪表室	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
58	中铝矿业	郑州市上街区	钳一班更衣室	144	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
59	中铝矿业	郑州市上街区	电工班更衣室	144	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
60	中铝矿业	郑州市上街区	沉降槽顶小房	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
61	中铝矿业	郑州市上街区	车间仓库	24	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
62	中铝矿业	郑州市上街区	翻盘操作室	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
63	中铝矿业	郑州市上街区	中碎休息室	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
64	中铝矿业	郑州市上街区	车间办公室	480	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
65	中铝矿业	郑州市上街区	电工班室	240	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
66	中铝矿业	郑州市上街区	沉降配电室	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
67	中铝矿业	郑州市上街区	沉降工序更衣室	76	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
68	中铝矿业	郑州市上街区	钳工三班	144	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
69	中铝矿业	郑州市上街区	汽车装罐设备厂房	80	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
70	中铝矿业	郑州市上街区	电瓶车库及检修	105	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
71	中铝矿业	郑州市上街区	车间办公室	792	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
72	中铝矿业	郑州市上街区	溶出收尘泵房	113	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
73	中铝矿业	郑州市上街区	干氢厂房	640	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
74	中铝矿业	郑州市上街区	离心泵房	172	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
75	中铝矿业	郑州市上街区	沉降新泵房	686	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
76	中铝矿业	郑州市上街区	料浆泵房	163	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
77	中铝矿业	郑州市上街区	车间办公室	324	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
78	中铝矿业	郑州市上街区	3#饲料室	1,080	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
79	中铝矿业	郑州市上街区	赤泥外排配电室	360	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
80	中铝矿业	郑州市上街区	扩建厂房(叶滤)	256	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
81	中铝矿业	郑州市上街区	排烟机室	1,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
82	中铝矿业	郑州市上街区	1#2#饲料室	1,232	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
83	中铝矿业	郑州市上街区	2#电收尘厂房	516	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
84	中铝矿业	郑州市上街区	破碎机室	524	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
85	中铝矿业	郑州市上街区	絮凝剂制备厂房	1,260	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
86	中铝矿业	郑州市上街区	94 配电室	1,048	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
87	中铝矿业	郑州市上街区	3#窑烧成室	760	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
88	中铝矿业	郑州市上街区	4#烧成室	640	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
89	中铝矿业	郑州市上街区	新溶出厂房	940	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
90	中铝矿业	郑州市上街区	电收尘操作室	1,136	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
91	中铝矿业	郑州市上街区	1#2#烧成室	1,120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
92	中铝矿业	郑州市上街区	后加矿厂房	600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
93	中铝矿业	郑州市上街区	中碎室	1,036	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
94	中铝矿业	郑州市上街区	种分配电室	1,130	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
95	中铝矿业	郑州市上街区	微粉厂房	972	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
96	中铝矿业	郑州市上街区	地下回水泵房	2,082	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
97	中铝矿业	郑州市上街区	新建厂房	1,972	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
98	中铝矿业	郑州市上街区	收尘系统厂房	2,180	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
99	中铝矿业	郑州市上街区	四五蒸发主控楼	1,377	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
100	中铝矿业	郑州市上街区	原料库	510	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
101	中铝矿业	郑州市上街区	一焙烧办公楼	600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
102	中铝矿业	郑州市上街区	炭阳极成品库	2,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
103	中铝矿业	郑州市上街区	单层厂房	500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
104	中铝矿业	郑州市上街区	隧道窑厂房	5,427	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
105	中铝矿业	郑州市上街区	环式炉厂房	5,669	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
106	中铝矿业	郑州市上街区	6#煨烧炉厂房	800	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
107	中铝矿业	郑州市上街区	碳块库库房	3,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
108	中铝矿业	郑州市上街区	3#焙烧炉厂房	9,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
109	中铝矿业	郑州市上街区	老分解泵站	115	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
110	中铝矿业	郑州市上街区	新老分解配电室	46	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
111	中铝矿业	郑州市上街区	流量计室	123	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
112	中铝矿业	郑州市上街区	南大窑泵站	160	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
113	中铝矿业	郑州市上街区	南大窑地下泵站	108	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
114	中铝矿业	郑州市上街区	变压器室	302	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
115	中铝矿业	郑州市上街区	整流泵站	453	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
116	中铝矿业	郑州市上街区	动力循环水泵站	250	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
117	中铝矿业	郑州市上街区	新分解泵房	608	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
118	中铝矿业	郑州市上街区	闸室	1,112	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
119	中铝矿业	郑州市上街区	九组种分泵房	1,468	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
120	中铝矿业	郑州市上街区	电话楼	561	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
121	中铝矿业	郑州市上街区	办公楼	1,186	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
122	中铝矿业	郑州市上街区	办公楼	1,583	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
123	中铝矿业	郑州市上街区	三蒸发厂房	2,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
124	中铝矿业	郑州市上街区	三蒸发休息室	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
125	中铝矿业	郑州市上街区	分解厂房	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
126	中铝矿业	郑州市上街区	压滤厂房	2,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
127	中铝矿业	郑州市上街区	过滤厂房	1,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
128	中铝矿业	郑州市上街区	电解厂房	1,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
129	中铝矿业	郑州市上街区	化验室小楼	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
130	中铝矿业	郑州市上街区	办公楼	1,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
131	中铝矿业	郑州市上街区	主控室	1,300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
132	中铝矿业	郑州市上街区	电解液制备楼	896	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
133	中铝矿业	郑州市上街区	空压机房	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
134	中铝矿业	郑州市上街区	水冷机房	260	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
135	中铝矿业	郑州市上街区	压虑机房	800	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
136	中铝矿业	郑州市上街区	精致厂房	1,132	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
137	中铝矿业	郑州市上街区	种母泵房	210	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
138	中铝矿业	郑州市上街区	钳工班楼	920	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
139	中铝矿业	郑州市上街区	化验分析房	360	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
140	中铝矿业	郑州市上街区	高纯镓	161	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
141	中铝矿业	郑州市上街区	药品地下库	61	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
142	中铝矿业	郑州市上街区	高纯氧化镓产业化及氮化镓外延片的研制试验楼	1,050	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
143	中铝矿业	郑州市上街区	机械轨道衡房子 10#线	74	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
144	中铝矿业	郑州市上街区	机械轨道衡房子 11#线	108	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
145	中铝矿业	郑州市上街区	50t 地中衡房子	54	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
146	中铝矿业	郑州市上街区	70 万西南门检斤 室	70	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
147	中铝矿业	郑州市上街区	轨道衡控制室	64	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
148	中铝矿业	郑州市上街区	一厂北门北侧检 斤室	70	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
149	中铝矿业	郑州市上街区	一厂北门南侧检斤室	70	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
150	中铝矿业	郑州市上街区	CDE 吸附塔厂房	3,136	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
151	中铝矿业	郑州市上街区	F 吸附塔厂房	784	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
152	中铝矿业	郑州市上街区	实验楼	1,800	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
153	中铝矿业	郑州市上街区	氧化镓厂房	1,600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
154	中铝矿业	郑州市上街区	晶种过滤厂房	1,640	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
155	中铝矿业	郑州市上街区	晶种厂房	1,310	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
156	中铝矿业	郑州市上街区	种子分级沉降泵房	68	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
157	中铝矿业	郑州市上街区	种分综合楼	1,790	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
158	中铝矿业	郑州市上街区	槽顶小房	42	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
159	中铝矿业	郑州市上街区	卫生间	372	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
160	中铝矿业	郑州市上街区	V组板式厂房休息室	24	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
161	中铝矿业	郑州市上街区	过滤工序休息室	231	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
162	中铝矿业	郑州市上街区	板式换热器厂房	1,360	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
163	中铝矿业	郑州市上街区	细氢铝过滤厂房	3,170	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
164	中铝矿业	郑州市上街区	新增二段分解流 程电磁站	168	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
165	中铝矿业	郑州市上街区	新过滤厂房	180	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
166	中铝矿业	郑州市上街区	车库	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
167	中铝矿业	郑州市上街区	小车库北库	108	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
168	中铝矿业	郑州市上街区	车队办公室	245.3	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
169	中铝矿业	郑州市上街区	车队西库	476	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
170	中铝矿业	郑州市上街区	车队南库	486	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
171	中铝矿业	郑州市上街区	车队东库	690	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
172	中铝矿业	郑州市上街区	机修办公室改造	84.2	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
173	中铝矿业	郑州市上街区	电工仓库	32	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
174	中铝矿业	郑州市上街区	机修会议室	56.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
175	中铝矿业	郑州市上街区	空压机配电房	47.3	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
176	中铝矿业	郑州市上街区	铸造厂房休息室	70.7	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
177	中铝矿业	郑州市上街区	值班室	65.9	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
178	中铝矿业	郑州市上街区	供销小楼	72.4	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
179	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	小关矿加油站值班室	79.9	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
180	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	工区仓库	333.2	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
181	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	小关矿引黄泵房	84.6	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
182	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	北地磅房	159.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
183	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	1#地磅房	159.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
184	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	加油站	340	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
185	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	2#地磅房	159.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
186	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	修理厂房	1,085.6	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
187	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	筛分厂房	1,406	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
188	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	中细碎厂房	1,849.3	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
189	中铝矿业	郑州市上街区	房屋	91	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
190	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	球场小房	22.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
191	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	锅炉房	24	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
192	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	新锅炉房	155.9	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
193	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	仓库	194.4	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
194	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	加油站	246.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
195	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	加油站	246.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
196	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	小关矿员工培训室	256	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
197	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	小关矿锅炉房	842.4	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
198	中铝矿业	郑州市上街区小关矿	小关矿员工活动中心	2,416	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
199	中铝矿业	郑州市上街区	破碎操作室	31	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
200	中铝矿业	郑州市上街区	7#皮带机尾间	168	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
201	中铝矿业	郑州市上街区	赤泥外排控制室	186	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
202	中铝矿业	郑州市上街区	8#皮带机尾间	36	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
203	中铝矿业	郑州市上街区	循环水电磁站	121	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
204	中铝矿业	郑州市上街区	A、B组蒸发热 泵厂房	130	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
205	中铝矿业	郑州市上街区	全场采暖热换站	57	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
206	中铝矿业	郑州市上街区	7#皮带机头间	68	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
207	中铝矿业	郑州市上街区	504 配电室	77	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
208	中铝矿业	郑州市上街区	沉降老泵房	76	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
209	中铝矿业	郑州市上街区	2#收尘间	90	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
210	中铝矿业	郑州市上街区	501 配电室	80	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
211	中铝矿业	郑州市上街区	3#转运站	162	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
212	中铝矿业	郑州市上街区	管道化空压站	174	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
213	中铝矿业	郑州市上街区	种子分级沉降配 电室	300	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
214	中铝矿业	郑州市上街区	石灰炉 2#转运站	462	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
215	中铝矿业	郑州市上街区	508 配电室	112	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
216	中铝矿业	郑州市上街区	505 配电室	108	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
217	中铝矿业	郑州市上街区	2#转运站	184	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
218	中铝矿业	郑州市上街区	空压机房	207	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
219	中铝矿业	郑州市上街区	503 配电室	176	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
220	中铝矿业	郑州市上街区	4#转运站	225	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
221	中铝矿业	郑州市上街区	原矿 1# 转运站	356	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
222	中铝矿业	郑州市上街区	6#转运站	450	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
223	中铝矿业	郑州市上街区	碎矿除尘器室	225	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
224	中铝矿业	郑州市上街区	1#收尘间	436	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
225	中铝矿业	郑州市上街区	502 配电室	348	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
226	中铝矿业	郑州市上街区	五十六高配	257	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
227	中铝矿业	郑州市上街区	新浮选厂房	5,760	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
228	中铝矿业	郑州市上街区	絮凝剂厂房	576	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
229	中铝矿业	郑州市上街区	碎矿 1# 转运站	380	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
230	中铝矿业	郑州市上街区	506、507 配电室	237.6	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
231	中铝矿业	郑州市上街区	叶滤配电室	500	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
232	中铝矿业	郑州市上街区	碎矿 3# 转运站	390	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
233	中铝矿业	郑州市上街区	碎矿 2# 转运站	426	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
234	中铝矿业	郑州市上街区	熔盐控制室	300	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
235	中铝矿业	郑州市上街区	原矿筛分间	260	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
236	中铝矿业	郑州市上街区	原矿 2# 转运站	496	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
237	中铝矿业	郑州市上街区	洗澡堂	896	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
238	中铝矿业	郑州市上街区	原矿除尘配电间	650	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
239	中铝矿业	郑州市上街区	石灰炉 1#转运站	487	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
240	中铝矿业	郑州市上街区	原料磨制分配电所	1,150	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
241	中铝矿业	郑州市上街区	5#转运站	490	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
242	中铝矿业	郑州市上街区	粉矿仓厂房	4,550	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
243	中铝矿业	郑州市上街区	过滤机厂房	356	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
244	中铝矿业	郑州市上街区	1#转运站	468	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
245	中铝矿业	郑州市上街区	化验室	1,133	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
246	中铝矿业	郑州市上街区	低压配电及变压器室	725	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
247	中铝矿业	郑州市上街区	给料机室	800	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
248	中铝矿业	郑州市上街区	尾矿外排厂房	540	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
249	中铝矿业	郑州市上街区	原料控制楼	832	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
250	中铝矿业	郑州市上街区	振动筛厂房	740	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
251	中铝矿业	郑州市上街区	破碎机厂房	630	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
252	中铝矿业	郑州市上街区	蒸发配电所	2,120	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
253	中铝矿业	郑州市上街区	药剂仓库	1,008	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
254	中铝矿业	郑州市上街区	赤泥外排泵房	1,375	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
255	中铝矿业	郑州市上街区	蒸发排盐及苛化	1,680	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
256	中铝矿业	郑州市上街区	碎矿筛分间	2,576	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
257	中铝矿业	郑州市上街区	配电室操作室	2,216	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
258	中铝矿业	郑州市上街区	石灰乳厂房	2,504	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
259	中铝矿业	郑州市上街区	过滤厂房	4,500	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
260	中铝矿业	郑州市上街区	蒸发配电室	1,716	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
261	中铝矿业	郑州市上街区	选矿办公楼	2,600	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
262	中铝矿业	郑州市上街区	高压隔膜泵房	1,900	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
263	中铝矿业	郑州市上街区	石灰烧制收尘系统厂房	4,247	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
264	中铝矿业	郑州市上街区	管道化主控楼	5,100	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
265	中铝矿业	郑州市上街区	蒸发主厂房	8,410	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
266	中铝矿业	郑州市上街区	叶滤主厂房	4,100	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
267	中铝矿业	郑州市上街区	四五蒸发主厂房	8,011	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
268	中铝矿业	郑州市上街区	石灰炉主厂房	4,481	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
269	中铝矿业	郑州市上街区	原矿槽厂房	10,725	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
270	中铝矿业	郑州市上街区	碎矿堆场厂房	13,998	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
271	中铝矿业	郑州市上街区	磨浮厂房	9,600	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
272	中铝矿业	郑州市上街区	原矿槽	14,000	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
273	中铝矿业	郑州市上街区	除尘器配电间空压机室灰水回收池及泵房	900	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
274	中铝矿业	郑州市上街区	主厂房	16,230	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
275	中铝矿业	郑州市上街区	CEM 配电室	6	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
276	中铝矿业	郑州市上街区	CEM 配电室	6	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
277	中铝矿业	郑州市上街区	220KV 室内配电装置	101	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
278	中铝矿业	郑州市上街区	消防室	154	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
279	中铝矿业	郑州市上街区	取样间	286	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
280	中铝矿业	郑州市上街区	供油泵房	224	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
281	中铝矿业	郑州市上街区	煤水沉清池	635	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
282	中铝矿业	郑州市上街区	排水泵房	35	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
283	中铝矿业	郑州市上街区	中和泵房	351	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
284	中铝矿业	郑州市上街区	循环水加药间	260	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
285	中铝矿业	郑州市上街区	污水处理站厂房 —工业废水	214	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
286	中铝矿业	郑州市上街区	综合水泵房	900	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
287	中铝矿业	郑州市上街区	循环水泵房	600	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
288	中铝矿业	郑州市上街区	化水车间及化验楼	3,451	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
289	中铝矿业	郑州市上街区	材料库及检修间	1,169	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
290	中铝矿业	郑州市上街区	警卫室及伸缩门	40	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
291	中铝矿业	郑州市上街区	车库浴室	740	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
292	中铝矿业	郑州市上街区	生产办公楼	3,869	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
293	中铝矿业	郑州市上街区	天然气站综合楼	286	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
294	中铝矿业	郑州市上街区	高山配电所	60	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
295	中铝矿业	郑州市上街区	四配	110	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
296	中铝矿业	郑州市上街区	门卫室	76	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
297	中铝矿业	郑州市上街区	水泵房	55	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
298	中铝矿业	郑州市上街区	消防间、检修间	116	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
299	中铝矿业	郑州市上街区	三配	686	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
300	中铝矿业	郑州市上街区	整流所	724	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
301	中铝矿业	郑州市上街区	区域配（06配） 配电室及主控 室、办公室	1,124	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
302	中铝矿业	郑州市上街区	0七配（新四配）	1,620	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
303	中铝矿业	郑州市上街区	中控楼及 GIS 室	3,920	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
304	中铝矿业	郑州市上街区	220KV 总降配电室及主控室、办公室	4,680	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
305	中铝矿业	郑州市上街区	原料磨附跨	2,400	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
306	中铝矿业	郑州市上街区	原料磨主体厂房	3,800	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
307	中铝矿业	郑州市上街区	空压站增容	675	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
308	中铝矿业	郑州市上街区	1#站通风室	25	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
309	中铝矿业	郑州市上街区	13 配电室	70	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
310	中铝矿业	郑州市上街区	2#站厂房	250	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
311	中铝矿业	郑州市上街区	3#站厂房	380	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
312	中铝矿业	郑州市上街区	新十配	260	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
313	中铝矿业	郑州市上街区	65 变北	23	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
314	中铝矿业	郑州市上街区	83 变配电室	1,070	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
315	中铝矿业	郑州市上街区	分析楼	2,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
316	中铝矿业	郑州市上街区	房屋	800	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
317	中铝矿业	郑州市上街区	分析一站	80	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
318	中铝矿业	郑州市上街区	X 莹光分析楼	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
319	中铝矿业	郑州市上街区	东车库	304	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
320	中铝矿业	郑州市上街区	修理厂房	379	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
321	中铝矿业	郑州市上街区	检修站综合楼	4,063	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
322	中铝矿业	郑州市上街区	空压站车工机房	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
323	中铝矿业	郑州市上街区	絮凝剂厂房	450	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
324	中铝矿业	郑州市上街区	赤泥水平胶带过滤器变频器室、 操作室	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
325	中铝矿业	郑州市上街区	热水泵房	245	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
326	中铝矿业	郑州市上街区	54 配电室	168	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
327	中铝矿业	郑州市上街区	絮凝剂厂房	1,450	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
328	中铝矿业	郑州市上街区	二叶滤厂房	1,600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
329	中铝矿业	郑州市上街区	主控楼	1,960	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
330	中铝矿业	郑州市上街区	六蒸发厂房	3,400	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
331	中铝矿业	郑州市上街区	变、配电室	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
332	中铝矿业	郑州市上街区	配电室	380	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
333	中铝矿业	郑州市上街区	操作室	860	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
334	中铝矿业	郑州市上街区	主厂房	4,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
335	中铝矿业	郑州市上街区	一配(10kV 配电所)	1,190	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
336	中铝矿业	郑州市上街区	三配(10kV 配电所)	1,190	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
337	中铝矿业	郑州市上街区	新十五配(10kV 配电所)	1,190	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
338	中铝矿业	郑州市上街区	种分区域变电站	1,140	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
339	中铝矿业	郑州市上街区	种分循环水厂房	834	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
340	中铝矿业	郑州市上街区	预脱硅及高压泵 房	1,992	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
341	中铝矿业	郑州市上街区	配电室	1,129	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
342	中铝矿业	郑州市上街区	液滤厂房	1,764	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
343	中铝矿业	郑州市上街区	絮凝剂厂房	666	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
344	中铝矿业	郑州市上街区	空压机房	128	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
345	中铝矿业	郑州市上街区	水泵房	110	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
346	中铝矿业	郑州市上街区	变频室	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
347	中铝矿业	郑州市上街区	生产值班综合楼	960	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
348	中铝矿业	郑州市上街区	4#炉重油泵房	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
349	中铝矿业	郑州市上街区	4#炉浮头式预热器厂房	63	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
350	中铝矿业	郑州市上街区	重油配电室	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
351	中铝矿业	郑州市上街区	高压泵室	80	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
352	中铝矿业	郑州市上街区	泵房	12	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
353	中铝矿业	郑州市上街区	70万东南门检斤室	70	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
354	中铝矿业	郑州市上街区	浴池	96	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
355	中铝矿业	郑州市上街区	平盘真空泵循环水泵房	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等他项权 利限制	办理进展	备注
356	中铝矿业	郑州市上街区	仓库	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
357	中铝矿业	郑州市上街区	双五包装仓房	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
358	中铝矿业	郑州市上街区	双五包装氢氧化铝仓	109	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
359	中铝矿业	郑州市上街区	泵房	132	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
360	中铝矿业	郑州市上街区	AH 堆栈厂房	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
361	中铝矿业	郑州市上街区	配电室	128	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
362	中铝矿业	郑州市上街区	变配电室	320	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
363	中铝矿业	郑州市上街区	附属库房	1,120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
364	中铝矿业	郑州市上街区	厂房	3,120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
365	中铝矿业	郑州市上街区	一板框压滤厂房	3,600	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍 房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
366	中铝矿业	郑州市上街区	二板框压滤厂房	3,600	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍 房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
367	中铝矿业	郑州市上街区	一板框压滤配电室	120	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍 房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
368	中铝矿业	郑州市上街区	二板框压滤配电室	120	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍 房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
369	中铝矿业	洛阳市新安县	破碎除尘系统	361	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
370	中铝矿业	洛阳市新安县	破碎值班室	43	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
371	中铝矿业	洛阳市新安县	贾沟铁路值班室	73	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
372	中铝矿业	洛阳市新安县	采暖锅炉房	388.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
373	中铝矿业	洛阳市新安县	贾沟锅炉房	98	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
374	中铝矿业	洛阳市新安县	吊车库	122	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
375	中铝矿业	洛阳市新安县	郭洼地磅房	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
376	中铝矿业	洛阳市新安县	贾沟材料库	230	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
377	中铝矿业	洛阳市新安县	磅房	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
378	中铝矿业	洛阳市新安县	绞车房	76.4	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
379	中铝矿业	洛阳市新安县	成品仓放料检修 平台	331.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等他项权 利限制	办理进展	备注
380	中铝矿业	洛阳市新安县	汽车队二层楼	117	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
381	中铝矿业	洛阳市新安县	推土机房	59.7	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
382	中铝矿业	郑州市上街区	净水厂深井泵房	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
383	中铝矿业	郑州市上街区	5#闸室	21	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
384	中铝矿业	郑州市上街区	6#闸室	22	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
385	中铝矿业	郑州市上街区	传达室、厕所	298	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
386	中铝矿业	郑州市上街区	船工房	91	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
387	中铝矿业	郑州市上街区	3#闸室	58	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
388	中铝矿业	郑州市上街区	总控建筑（水处理厂房）	871	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
389	中铝矿业	郑州市上街区	大修厂房	1,395	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
390	中铝矿业	三门峡市渑池县	磅房	130	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
391	中铝矿业	三门峡市渑池县	破碎食堂浴室	341	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
392	中铝矿业	三门峡市渑池县	新破碎控制室	77	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
393	中铝矿业	三门峡市渑池县	破碎系统值班室	138	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
394	中铝矿业	三门峡市渑池县	渑池矿液化汽站	137.34	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
395	中铝矿业	三门峡市渑池县	细碎车间	189	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
396	中铝矿业	三门峡市渑池县	破碎检修车间	280	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
397	中铝矿业	郑州市上街区	门卫值班室	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
398	中铝矿业	郑州市上街区	供水车库	169	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
399	中铝矿业	郑州市上街区	供水仓库	248	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
400	中铝矿业	郑州市上街区	供水检修房(钳工)	401	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
401	中铝矿业	郑州市上街区	供水加工厂房	500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
402	中铝矿业	郑州市上街区	除尘班休息室	121	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
403	中铝矿业	郑州市上街区	2#新灰渣泵房	633	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
404	中铝矿业	郑州市上街区	新灰渣库回水泵房	283	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
405	中铝矿业	郑州市上街区	循环泵房	148	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
406	中铝矿业	郑州市上街区	9#炉厂房	196	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
407	中铝矿业	郑州市上街区	电磁站	11	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
408	中铝矿业	郑州市上街区	605 配电室	57	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
409	中铝矿业	郑州市上街区	602 配电室	76	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
410	中铝矿业	郑州市上街区	604 配电室	111	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
411	中铝矿业	郑州市上街区	八配电室	148	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
412	中铝矿业	郑州市上街区	601 配电室	222	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
413	中铝矿业	郑州市上街区	603 配电室	237	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
414	中铝矿业	郑州市上街区	9#炉引风变频配电室	152	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
415	中铝矿业	郑州市上街区	汽轮机集中控制室	188	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
416	中铝矿业	郑州市上街区	29 配电室	262	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
417	中铝矿业	郑州市上街区	新破碎机房	206	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
418	中铝矿业	郑州市上街区	老破碎机房	193	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
419	中铝矿业	郑州市上街区	加药泵房	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
420	中铝矿业	郑州市上街区	燃化办公室	324	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
421	中铝矿业	郑州市上街区	1#除盐水处理房屋	400	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
422	中铝矿业	郑州市上街区	金工班厂房	331	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
423	中铝矿业	郑州市上街区	地道口平房	308	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
424	中铝矿业	郑州市上街区	控制检测楼	3,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
425	中铝矿业	郑州市上街区	13 配电室	84	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
426	中铝矿业	郑州市上街区	Ep 泵房南仓库	55	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
427	中铝矿业	郑州市上街区	检修班仓库	126	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
428	中铝矿业	郑州市上街区	检修班	180	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
429	中铝矿业	郑州市上街区	钳工班	240	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
430	中铝矿业	郑州市上街区	2#站厂房	250	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
431	中铝矿业	郑州市上街区	停留罐厂房	1,632	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
432	中铝矿业	郑州市上街区	仪表控制室	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
433	中铝矿业	郑州市上街区	仪表控制室	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
434	中铝矿业	郑州市上街区	仪表控制室	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
435	中铝矿业	郑州市上街区	车间办公楼	2,520	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
436	中铝矿业	郑州市上街区	主控楼	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
437	中铝矿业	郑州市上街区	主控楼	970	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
438	中铝矿业	郑州市上街区	高压隔膜泵房	960	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
439	中铝矿业	郑州市上街区	综合办公楼	960	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
440	中铝矿业	郑州市上街区	4#260m <sup>3</sup> 厂房	260	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
441	中铝矿业	郑州市上街区	熔盐炉控制室	216	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
442	中铝矿业	郑州市上街区	电伴热工段低压 配电室	96	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
443	中铝矿业	郑州市上街区	高压隔膜泵房	960	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
444	中铝矿业	郑州市上街区	主控楼	970	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
445	中铝矿业	郑州市上街区	6#空压站	1,440	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
446	中铝矿业	郑州市上街区	7#格子磨配电室	108	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
447	中铝矿业	郑州市上街区	VIII组主控室	400	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
448	中铝矿业	郑州市上街区	VIII组电磁站	450	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
449	中铝矿业	郑州市上街区	重油配电室	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等项权利 限制	办理进展	备注
450	中铝矿业	郑州市上街区	排风机操作室	42	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
451	中铝矿业	郑州市上街区	重油消防泵房	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
452	中铝矿业	郑州市上街区	高压泵室	25	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
453	中铝矿业	郑州市上街区	泵房	12	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
454	中铝矿业	郑州市上街区	70万东南门检斤室	70	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
455	中铝矿业	郑州市上街区	平盘真空泵循环 水泵房	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
456	中铝矿业	郑州市上街区	仓库	200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
457	中铝矿业	郑州市上街区	厕所	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
458	中铝矿业	郑州市上街区	双五包装仓房	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
459	中铝矿业	郑州市上街区	皮带廊室	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
460	中铝矿业	郑州市上街区	泵房	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
461	中铝矿业	郑州市上街区	重油泵房	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
462	中铝矿业	郑州市上街区	AH堆栈厂房	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
463	中铝矿业	郑州市上街区	配电室	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
464	中铝矿业	郑州市上街区	变配电室	108	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
465	中铝矿业	郑州市上街区	附属库房	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
466	中铝矿业	郑州市上街区	65 变北	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
467	中铝矿业	郑州市上街区	值班室	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
468	中铝矿业	郑州市上街区	仪表室	6	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
469	中铝矿业	郑州市上街区	软水泵房	6	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
470	中铝矿业	郑州市上街区	会议室	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
471	中铝矿业	郑州市上街区	母掖泵房	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
472	中铝矿业	郑州市上街区	车工房	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
473	中铝矿业	郑州市上街区	更衣室	90	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
474	中铝矿业	郑州市上街区	大蒸发休息室	15	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等项权利 限制	办理进展	备注
475	中铝矿业	郑州市上街区	新蒸发回水楼	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
476	中铝矿业	郑州市上街区	办公室	160	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
477	中铝矿业	郑州市上街区	大蒸发回水楼	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
478	中铝矿业	郑州市上街区	二蒸发厂房	800	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
479	中铝矿业	郑州市上街区	一蒸发厂房	2,400	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
480	中铝矿业	郑州市上街区	83 变配电室	324	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
481	中铝矿业	郑州市上街区	78 变配电室	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
482	中铝矿业	郑州市上街区	过滤机操作室	35	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
483	中铝矿业	郑州市上街区	底流操作室	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
484	中铝矿业	郑州市上街区	新操作室	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
485	中铝矿业	郑州市上街区	板式操作室	70	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
486	中铝矿业	郑州市上街区	新建电磁站	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
487	中铝矿业	郑州市上街区	二组 3#机室	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
488	中铝矿业	郑州市上街区	分解操作室	80	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
489	中铝矿业	郑州市上街区	新板式厂房	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
490	中铝矿业	郑州市上街区	浴室	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
491	中铝矿业	郑州市上街区	值班室,电工班	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
492	中铝矿业	郑州市上街区	板式厂房	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
493	中铝矿业	郑州市上街区	钳工材料室	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
494	中铝矿业	郑州市上街区	过滤机厂房	1,250	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
495	中铝矿业	郑州市上街区	新过滤操作室	800	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
496	中铝矿业	郑州市上街区	精液泵房	600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
497	中铝矿业	郑州市上街区	新过滤天车厂房	1,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
498	中铝矿业	郑州市上街区	三叶滤厂房	3,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
499	中铝矿业	郑州市上街区	富氧助燃厂房	49	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
500	中铝矿业	郑州市上街区	新石灰炉厂房	240	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
501	中铝矿业	郑州市上街区	四沉三叶滤主控楼	900	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
502	中铝矿业	郑州市上街区	转油泵房	48	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
503	中铝矿业	郑州市上街区	卸油泵房	48	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
504	中铝矿业	郑州市上街区	泡沫泵房	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
505	中铝矿业	郑州市上街区	原料站配电室	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
506	中铝矿业	郑州市上街区	泡沫消防泵房	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
507	中铝矿业	郑州市上街区	提升泵房(地下泵房)	48	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
508	中铝矿业	郑州市上街区	泵房	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
509	中铝矿业	郑州市上街区	更衣室	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
510	中铝矿业	郑州市上街区	槽顶小房	12	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
511	中铝矿业	郑州市上街区	备件库	80	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
512	中铝矿业	郑州市上街区	更衣室	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
513	中铝矿业	郑州市上街区	沉降仓库	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
514	中铝矿业	郑州市上街区	操作室	12	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
515	中铝矿业	郑州市上街区	钳工班楼	630	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
516	中铝矿业	郑州市上街区	稀释泵房	9	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
517	中铝矿业	郑州市上街区	沉降槽操作室	12	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
518	中铝矿业	郑州市上街区	槽顶小房	12	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
519	中铝矿业	郑州市上街区	底流泵房	1,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
520	中铝矿业	郑州市上街区	新过滤厂房	2,100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
521	中铝矿业	郑州市上街区	二沉底流泵房	1,500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
522	中铝矿业	郑州市上街区	赤泥过滤机房	4,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
523	中铝矿业	郑州市上街区	生活室	128	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
524	中铝矿业	郑州市上街区	新缓冲泵房	54	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
525	中铝矿业	郑州市上街区	工具室	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
526	中铝矿业	郑州市上街区	格子磨饲料室	90	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
527	中铝矿业	郑州市上街区	格子磨操作室	45	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
528	中铝矿业	郑州市上街区	管磨饲料机操作室	48	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
529	中铝矿业	郑州市上街区	槽下操作室	12	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
530	中铝矿业	郑州市上街区	车班更衣室	55	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
531	中铝矿业	郑州市上街区	排风机室	65	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
532	中铝矿业	郑州市上街区	送料泵房	66	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
533	中铝矿业	郑州市上街区	钳工班仓库	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
534	中铝矿业	郑州市上街区	管焊班	12	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
535	中铝矿业	郑州市上街区	料浆槽操作室	15	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
536	中铝矿业	郑州市上街区	澡堂	250	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
537	中铝矿业	郑州市上街区	加煤操作室	85	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
538	中铝矿业	郑州市上街区	破碎更衣室	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
539	中铝矿业	郑州市上街区	料浆槽底小屋	33	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
540	中铝矿业	郑州市上街区	电工班	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
541	中铝矿业	郑州市上街区	钳工班生活室	48	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
542	中铝矿业	郑州市上街区	自动化控制室	72	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
543	中铝矿业	郑州市上街区	料浆槽泵房	25	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
544	中铝矿业	郑州市上街区	天车值班室	144	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
545	中铝矿业	郑州市上街区	办公室	235	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
546	中铝矿业	郑州市上街区	1-83 油泵站	182	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
547	中铝矿业	郑州市上街区	饲料机操作房	130	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
548	中铝矿业	郑州市上街区	碱仓四楼	9	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
549	中铝矿业	郑州市上街区	石灰乳泵房	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
550	中铝矿业	郑州市上街区	电工班工作室仓库	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
551	中铝矿业	郑州市上街区	料浆槽护墙房	1,800	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
552	中铝矿业	郑州市上街区	过滤白班休息室	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
553	中铝矿业	郑州市上街区	二组过滤机室	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
554	中铝矿业	郑州市上街区	II组电磁站	500	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
555	中铝矿业	郑州市上街区	六组操作室	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
556	中铝矿业	郑州市上街区	六组电磁站	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
557	中铝矿业	郑州市上街区	三组污水泵房	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
558	中铝矿业	郑州市上街区	三组过滤机室	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
559	中铝矿业	郑州市上街区	碳母泵房	80	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
560	中铝矿业	郑州市上街区	过滤休息室	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
561	中铝矿业	郑州市上街区	扩建碳母泵房	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
562	中铝矿业	郑州市上街区	碳分出料泵	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
563	中铝矿业	郑州市上街区	一组 3#机室	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
564	中铝矿业	郑州市上街区	一组过滤机室	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
565	中铝矿业	郑州市上街区	废水配药间	91.70	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
566	中铝矿业	郑州市上街区	三蒸发厂房	1,428	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
567	中铝矿业	郑州市上街区	变配电楼	2,100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
568	中铝矿业	郑州市上街区	空分厂房	1,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
569	中铝矿业	郑州市上街区	循环水加药间	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
570	中铝矿业	郑州市上街区	污水处理辅助间	135	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
571	中铝矿业	郑州市上街区	破碎楼	393	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
572	中铝矿业	郑州市上街区	备煤主控楼	62	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
573	中铝矿业	郑州市上街区	脱硫碱仓	30	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
574	中铝矿业	郑州市上街区	脱水楼	200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
575	中铝矿业	郑州市上街区	脱硫水泵房	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
576	中铝矿业	郑州市上街区	脱硫电控楼	200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
577	中铝矿业	郑州市上街区	浆液循环泵房	560	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
578	中铝矿业	郑州市上街区	2#机直流室	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
579	中铝矿业	郑州市上街区	主厂房扩建	894	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
580	中铝矿业	郑州市上街区	CNG 站综合楼	111	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
581	中铝矿业	郑州市上街区	磨机厂房	4,080	无	因所坐落土地尚未办理取得权属证书，尚无法办理房屋所有权证；房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所坐落土地的土地使用权后，办理取得产权证书不存在法律障碍	
582	中铝矿业	郑州市上街区	厂房	432	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
583	中铝矿业	郑州市上街区	二配配电室	1,560.84	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
584	中铝矿业	郑州市上街区	一次脱水配电室	453.60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
585	中铝矿业	郑州市上街区	小车库西库	430	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
586	中铝矿业	郑州市上街区	三配IV母室改造	120	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
587	中铝矿业	郑州市上街区	实验楼	609.52	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
588	中铝矿业	郑州市上街区	100t 轨道衡房子	20	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
589	中铝矿业	郑州市上街区	西南新井及附施	150	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
590	中铝矿业	郑州市上街区	新车库(运输)	140	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	
591	中铝矿业	郑州市上街区	锻焊厂房	706.99	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，房屋所在地主管部门出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权后，完成产权登记不存在法律障碍	

#### (四) 中州铝业

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
1	中州铝业	获嘉县	居住区汽车库	531	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，短期内难以完成产权登记	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
2	中州铝业	修武县方庄镇	筑炉氧气乙炔库 及维修场地	1,196	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
3	中州铝业	修武县方庄镇	配矿值班室（垃圾场）	86	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
4	中州铝业	修武县方庄镇	南矿场南门卫房	24.46	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
5	中州铝业	修武县方庄镇	南矿场厕所	19.44	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
6	中州铝业	修武县方庄镇	南矿场北门卫房	26.46	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
7	中州铝业	修武县方庄镇	南矿场北门办公室	100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
8	中州铝业	修武县方庄镇	机械班车库	253	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
9	中州铝业	修武县方庄镇	中心平房 6	214	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
10	中州铝业	修武县方庄镇	中心平房 5	214	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
11	中州铝业	修武县方庄镇	中心平房 4	214	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
12	中州铝业	修武县方庄镇	中心平房 3	214	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
13	中州铝业	修武县方庄镇	中心平房 2	214	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
14	中州铝业	修武县方庄镇	中心平房 1	214	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
15	中州铝业	修武县方庄镇	中心门岗值班室	21	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
16	中州铝业	修武县方庄镇	中心办公室	681	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
17	中州铝业	修武县方庄镇	中心食堂	575	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
18	中州铝业	修武县方庄镇	中心车库	214	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
19	中州铝业	修武县方庄镇	炸药库增门岗等	50	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
20	中州铝业	修武县方庄镇	自行车棚	300	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
21	中州铝业	修武县方庄镇	职工休息室	111	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
22	中州铝业	修武县方庄镇	检修车间办公室	472.63	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
23	中州铝业	修武县方庄镇	检修车间浴池	24	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
24	中州铝业	修武县方庄镇	供矿值班室	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
25	中州铝业	修武县方庄镇	新西门1#检斤房 及防雨棚	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
26	中州铝业	修武县方庄镇	新西门2#检斤房 及防雨棚	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
27	中州铝业	修武县方庄镇	机辆段空压机房	71	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
28	中州铝业	修武县方庄镇	机辆段仓库	25	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
29	中州铝业	修武县方庄镇	机辆段挂瓦房	17.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
30	中州铝业	修武县方庄镇	机辆段仓库	36	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
31	中州铝业	修武县方庄镇	内燃机车加油房	8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
32	中州铝业	修武县方庄镇	内燃机车加油泵房	31	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
33	中州铝业	修武县方庄镇	机辆段维修班	53.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
34	中州铝业	获嘉县	花庄站食堂	318.1	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，短期内难以完成产权登记	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
35	中州铝业	修武县方庄镇	过滤工段及精矿 库	2,218	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
36	中州铝业	修武县方庄镇	隔声间	112	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
37	中州铝业	修武县方庄镇	分析二室制水室	283.57	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
38	中州铝业	修武县方庄镇	排风除尘室	782	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
39	中州铝业	修武县方庄镇	敞车调度绞车防护房	22.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
40	中州铝业	修武县方庄镇	罐车调度绞车防护房	22.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
41	中州铝业	修武县方庄镇	循环水泵房	152.75	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
42	中州铝业	修武县方庄镇	高压站厂房及厕所	1,100	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
43	中州铝业	修武县方庄镇	3, 4# 化灰机厂房	1,361	无	因历史原因坐落于租赁土地之上, 修武县国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后, 完成产权登记不存在法律障碍	
44	中州铝业	修武县方庄镇	机务段仓库	54	无	因历史原因坐落于租赁土地之上, 修武县国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后, 完成产权登记不存在法律障碍	
45	中州铝业	修武县方庄镇	变、配电房	61	无	因历史原因坐落于租赁土地之上, 修武县国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后, 完成产权登记不存在法律障碍	
46	中州铝业	修武县方庄镇	厂区站信号机械室	71.35	无	因历史原因坐落于租赁土地之上, 修武县国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后, 完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
47	中州铝业	修武县方庄镇	基建电器库 4	825	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
48	中州铝业	修武县方庄镇	基建材料库 4	721	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
49	中州铝业	修武县方庄镇	基建材料库 3	721	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
50	中州铝业	修武县方庄镇	基建材料库 2	721	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
51	中州铝业	修武县方庄镇	基建材料库 1	721	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
52	中州铝业	修武县方庄镇	基建备件库 3	825	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
53	中州铝业	修武县方庄镇	基建备件库 2	825	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
54	中州铝业	修武县方庄镇	基建备件库 1	2,288	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
55	中州铝业	修武县方庄镇	火车备品库（原 汽车库）	753	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
56	中州铝业	修武县方庄镇	修理间及办公室	421	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
57	中州铝业	修武县方庄镇	基建设备库门卫	25	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
58	中州铝业	修武县方庄镇	基建设备库办公室及车库	224	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
59	中州铝业	修武县方庄镇	基建材料库门卫	24	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
60	中州铝业	修武县方庄镇	化工库（金属材料库）	688	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
61	中州铝业	修武县方庄镇	钢材库	151	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
62	中州铝业	修武县方庄镇	备件库办公室	355	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
63	中州铝业	修武县方庄镇	种分 DB15C 配 电室	200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
64	中州铝业	修武县方庄镇	服务公司	261	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
65	中州铝业	修武县方庄镇	保卫科办公室	26	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
66	中州铝业	修武县方庄镇	车库	91.3	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
67	中州铝业	修武县方庄镇	企业站静态衡检 斤房	51	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
68	中州铝业	修武县方庄镇	南门堆场地磅房 (南)	29.7	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
69	中州铝业	修武县方庄镇	南门堆场地磅房 (北)	29.7	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
70	中州铝业	修武县方庄镇	二氧厂点检站	400	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
71	中州铝业	修武县方庄镇	二氧厂检修站	410	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
72	中州铝业	修武县方庄镇	新上料系统	3,150	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
73	中州铝业	修武县方庄镇	零排放厂房	126	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
74	中州铝业	修武县方庄镇	煤气站地中衡房 (南)	31.3	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
75	中州铝业	修武县方庄镇	煤气站地中衡房 (北)	31.3	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
76	中州铝业	修武县方庄镇	地中衡房	29.2	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
77	中州铝业	修武县方庄镇	地中衡房	36.4	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
78	中州铝业	修武县方庄镇	南矿场门卫房	35.2	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
79	中州铝业	修武县方庄镇	厂房(老)	751.75	无	因历史原因坐落于租赁土地之上, 修武县国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后, 完成产权登记不存在法律障碍	
80	中州铝业	修武县方庄镇	厂房(新)	1,008	无	因历史原因坐落于租赁土地之上, 修武县国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后, 完成产权登记不存在法律障碍	
81	中州铝业	修武县方庄镇	成品库房及混砂机钢平台	486.82	无	因历史原因坐落于租赁土地之上, 修武县国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后, 完成产权登记不存在法律障碍	
82	中州铝业	修武县方庄镇	办公室	211.38	无	因历史原因坐落于租赁土地之上, 修武县国土资源局出具证明, 在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后, 完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
83	中州铝业	修武县方庄镇	厕所	17.16	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
84	中州铝业	修武县方庄镇	浮选剂生产厂房	1,080	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
85	中州铝业	修武县方庄镇	浮选剂材料库房	435.54	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
86	中州铝业	修武县方庄镇	化学制剂厂油酸 加温房	40	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
87	中州铝业	修武县方庄镇	实验室彩钢房	580	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
88	中州铝业	修武县方庄镇	浮选剂办公室	621.6	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
89	中州铝业	修武县方庄镇	絮凝剂生产厂房	1,200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
90	中州铝业	修武县方庄镇	浮选柱厂房	456	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
91	中州铝业	修武县方庄镇	1#回水泵房	41.55	无	已办理《建设用地规划许可证》；修武县国土资源局出具证明，在完成所在土地权利人变更登记、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，取得产权证书不存在法律障碍	
92	中州铝业	修武县方庄镇	2#回水泵房	62.6	无	已办理《建设用地规划许可证》；修武县国土资源局出具证明，在完成所在土地权利人变更登记、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，取得产权证书不存在法律障碍	
93	中州铝业	修武县方庄镇	二堆场综合楼	449	无	已办理《建设用地规划许可证》；修武县国土资源局出具证明，在完成所在土地权利人变更登记、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，取得产权证书不存在法律障碍	
94	中州铝业	修武县方庄镇	库房	99	无	已办理《建设用地规划许可证》；修武县国土资源局出具证明，在完成所在土地权利人变更登记、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，取得产权证书不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
95	中州铝业	修武县方庄镇	加压泵房	69.52	无	已办理《建设用地规划许可证》；修武县国土资源局出具证明，在完成所在土地权利人变更登记、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，取得产权证书不存在法律障碍	
96	中州铝业	修武县方庄镇	7#回收水泵站	97.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
97	中州铝业	修武县方庄镇	旋回收尘及除铁器室	188.8	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
98	中州铝业	修武县方庄镇	污水泵房及空压机室	60.88	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
99	中州铝业	修武县方庄镇	中、细碎破碎间	1,020	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
100	中州铝业	修武县方庄镇	破碎收尘及风机房	215	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
101	中州铝业	修武县方庄镇	筛分间	1,590	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
102	中州铝业	修武县方庄镇	高压配电室	263.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
103	中州铝业	修武县方庄镇	8-10#氧量分析 系统室	31.5	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
104	中州铝业	修武县方庄镇	MBD4 低配室	171	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
105	中州铝业	修武县方庄镇	电钳班房	864	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
106	中州铝业	修武县方庄镇	真空泵房	103.95	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
107	中州铝业	修武县方庄镇	综合楼	1,339.18	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
108	中州铝业	修武县方庄镇	道口房	15	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
109	中州铝业	修武县方庄镇	道口房	18	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
110	中州铝业	修武县方庄镇	探伤室	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
111	中州铝业	修武县方庄镇	分解低配室	703	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
112	中州铝业	修武县方庄镇	职工宿舍	130.69	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
113	中州铝业	修武县方庄镇	职工宿舍	130.69	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
114	中州铝业	修武县方庄镇	职工宿舍	131.87	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
115	中州铝业	修武县方庄镇	职工宿舍	130.69	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
116	中州铝业	修武县方庄镇	选矿絮凝剂制备 厂房	1,083	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
117	中州铝业	修武县方庄镇	母液蒸发低配及 主控室	1,320	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
118	中州铝业	修武县方庄镇	溶出低配室(II 配)	617.76	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
119	中州铝业	修武县方庄镇	赤泥分离洗涤低配室(III配)	671.61	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
120	中州铝业	修武县方庄镇	赤泥外排泵房及II配室	908.54	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
121	中州铝业	修武县方庄镇	BD15F 配电室	90	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
122	中州铝业	修武县方庄镇	高压配电室 PD-32	683.3	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
123	中州铝业	修武县方庄镇	精滤Ⅱ配电室	196	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
124	中州铝业	修武县方庄镇	种子过滤低配室	372	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
125	中州铝业	修武县方庄镇	后增浓预脱硅变频器室	59.88	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
126	中州铝业	修武县方庄镇	化学水处理厂房	2,000	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
127	中州铝业	修武县方庄镇	新燃料输送间	2,400	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
128	中州铝业	修武县方庄镇	低压配电室	1,600	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
129	中州铝业	修武县方庄镇	尾矿泵房及低配室	744.80	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
130	中州铝业	修武县方庄镇	真空泵房	176	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
131	中州铝业	修武县方庄镇	高压配电室 (PD-17)	200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
132	中州铝业	修武县方庄镇	高压配电室	491.18	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
133	中州铝业	修武县方庄镇	二氧澡堂	522.2	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
134	中州铝业	修武县方庄镇	污泥转输泵房	288	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
135	中州铝业	修武县方庄镇	污泥脱水间	240	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
136	中州铝业	修武县方庄镇	加药间及药剂仓库	480	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
137	中州铝业	修武县方庄镇	清水泵房及配电室	1,440	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
138	中州铝业	修武县方庄镇	新水处理主控室	1,260	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
139	中州铝业	修武县方庄镇	新调配配电室	200	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
140	中州铝业	修武县方庄镇	加氯间	106	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
141	中州新材	修武县方庄镇	4#配电室(3#窑)	226.4	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
142	中州新材	修武县方庄镇	BD14C 配电室	161	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
143	中州新材	修武县方庄镇	车库	35	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
144	中州新材	修武县方庄镇	车库	35	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
145	中州新材	修武县方庄镇	车库	35	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
146	中州新材	修武县方庄镇	车库	35	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
147	中州新材	修武县方庄镇	车库	35	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
148	中州新材	修武县方庄镇	BD12C 配电室	381	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
149	中州新材	修武县方庄镇	混料厂房	1,054	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
150	中州新材	修武县方庄镇	特 AO 干白筛分 厂房	1,884	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
151	中州新材	修武县方庄镇	变压器及配电室 (扩建)	60	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
152	中州新材	修武县方庄镇	干白车间办公楼	884	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
153	中州新材	修武县方庄镇	供点仓库	123	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
154	中州新材	修武县方庄镇	1#配电所	141	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
155	中州新材	修武县方庄镇	罗茨风机室	42	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
156	中州新材	修武县方庄镇	立盘过滤机室	240	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
157	中州新材	修武县方庄镇	脱硅高压泵房	24	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
158	中州新材	修武县方庄镇	压滤机配电室	52	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	



序号	实际使用人	物业位置	用途	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	有无抵押 等其他权利 限制	办理进展	备注
159	中州新材	修武县方庄镇	干白5#系统厂房	3,010	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
160	中州新材	修武县方庄镇	BD17D 配电室	161	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	
161	中州新材	修武县方庄镇	分解蒸发配电室	243.9	无	因历史原因坐落于租赁土地之上，修武县国土资源局出具证明，在取得该等房屋所在土地的土地使用权、缴纳相关税费并履行相应法律程序后，完成产权登记不存在法律障碍	

## 附件五：标的公司截至 2017 年 12 月 31 日拥有的商标

## (一) 包头铝业

序号	商标权人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品	有效期限	取得方式	有无质押等其他权利	是否许可给他人使用	备注
1	包头铝业	<b>BTL</b>	6849858	6	铝锭；铝；铝合金锭等；	2020.6.27	转让、续展	无	否	—
2	包头铝业		6849859	6	铝锭；铝；铝合金锭；普通金属锭；普通金属合金；金属片和金属板；未加工或半加工普通金属；变形铝及铝合金圆铸锭；电工圆铝杆；	2020.6.27	转让、续展	无	否	—
3	包头铝业	<b>BTL</b>	6849860	6	铝锭；铝；铝合金锭；普通金属锭；普通金属合金；金属片和金属板；未加工或半加工普通金属；变形铝及铝合金圆铸锭；电工圆铝杆；	2020.6.27	转让、续展	无	否	—
4	包头铝业	<b>BTL</b>	10669428	9	碳素材料；碳电极；碳精块；	2023.5.20	转让、续展	无	否	—

## 附件六：标的公司截至 2017 年 12 月 31 日拥有的专利

## (一) 包头铝业

序号	证载专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权日	是否质押	备注
1	包头铝业、 上海交通大学	发明	一种高含量铝基中间合金 生产方法	ZL201210201525.2	2012.6.6	2015.6.3	无	—
2	包头铝业	发明	用铝电解槽生产铝钛合金 的方法	ZL200510086115.8	2005.7.14	2009.7.22	无	—
3	包头铝业、 中国科学研究院金属 研究所	发明	一种高硼含量 AlB 中间合 金熔体的获得方法	ZL200910012841.3	2009.7.31	2012.5.23	无	—
4	包头铝业、 中国科学研究院金属 研究所	发明	一种高硼含量 AlB 中间合 金的制备方法	ZL200910012932.7	2009.8.5	2012.4.18	无	—
5	包头铝业	发明	铝电解槽火焰焙烧直接启 动工艺	ZL201010201042.3	2010.6.4	2013.11.6	无	—
6	包头铝业、 中国科学研究院金属 研究所	发明	一种用化学反应法制备铝 硼中间合金方法	ZL201210093195.X	2012.6.6	2015.4.1	无	—
7	包头铝业	发明	低含量铝基合金分离浓缩 与提纯工艺及系统	ZL201210201544.5	2012.6.7	2014.3.12	无	—

8	包头铝业	实用新型	铝电解槽焙烧启动连接器	ZL200920291430.8	2009.12.12	2010.12.22	无	—
9	包头铝业	实用新型	一种打壳气缸支承座	ZL201120473255.1	2011.11.15	2012.7.18	无	—
10	包头铝业	实用新型	一种无线测温的大功率整流器	ZL201220269229.1	2012.6.1	2012.12.5	无	—
11	包头铝业	实用新型	铝电解保温破碎块料的除铁装置	ZL201320416025.0	2013.6.12	2013.12.25	无	—
12	包头铝业	实用新型	电解槽短路口破损应急母线装置	ZL201420015181.0	2014.1.10	2014.6.18	无	—
13	包头铝业	实用新型	多功能天车司机室拖缆悬臂旋转装置	ZL201620953163.6	2016.8.28	2017.3.1	无	—
14	包头铝业	实用新型	铝电解残极底面电解质清理装置	ZL201620953155.1	2016.8.28	2017.3.1	无	—
15	包头铝业	实用新型	一种中频层感应加热线圈装置	ZL201620953154.7	2016.8.28	2017.3.8	无	—
16	包头铝业	外观设计	内凹异型预焙阳极块	ZL201630434214.X	2016.8.28	2017.6.13	无	—
17	包头铝业	外观设计	曲线型顶层预焙阳极块	ZL201630434217.3	2016.8.28	2017.6.13	无	—

## (二) 中铝山东

序号	证载专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权日	是否质押	备注
1	中铝山东	发明	拜耳法生产砂状氧化铝的方法	ZL201210308958.8	2012.8.27	2015.4.29	否	—
2	中铝山东	发明	降低氧化铝生料浆含水量的方法及其装置	ZL201310117979.6	2013.4.7	2015.6.10	否	—

3	中铝山东	发明	一种助滤剂及其再生方法	ZL201310117965.4	2013.4.7	2016.2.17	否	—
4	中铝山东	发明	一种生产 Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 球的新工艺	ZL201310705526.5	2013.12.19	2016.4.20	否	—
5	中铝山东	发明	一种耐高温勃姆石的制备方法	ZL201610172756.3	2016.3.24	2017.11.21	否	—
6	山东新材	发明	利用经济性铝源合成洗涤剂用 4A 沸石工艺	ZL200810015565.1	2008.4.18	2011.8.26	否	—
7	山东新材	发明	一种沸石制备方法	ZL201410677200.0	2014.11.21	2017.8.18	否	—
8	山东新材	发明	拟薄水铝石的制备方法	ZL200710114409.6	2007.11.9	2009.10.14	否	—

### (三) 中州铝业

序号	记载专利权人	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	授权日	是否质押	备注
1	中州铝业	发明专利	一种高浓度铝酸钠溶液脱硅方法	ZL200410037941.9	2004.5.14	2006.8.2	无	
2	中州铝业	发明专利	一种氧化铝连续碳酸分解过程的提料方法	ZL200410037940.4	2004.5.14	2006.8.2	无	
3	中州铝业	发明专利	一种碳分母液高浓度结晶蒸发方法	ZL200410037939.1	2004.5.14	2006.8.2	无	
4	中州铝业	发明专利	一种添加超细氢氧化铝晶种的碳酸化分解方法	ZL200410037938.7	2004.5.14	2006.10.18	无	
5	中州铝业	发明专利	一种铝土矿的选矿方法	ZL200510124017.9	2005.11.28	2008.2.6	无	
6	中州铝业	发明专利	一种中低品位铝土矿的浮选脱硅方法	ZL200510124012.6	2005.11.28	2007.11.14	无	

7	中州铝业	发明专利	铝土矿正浮选精矿三相泡沫消泡方法	ZL200510124014.5	2005.11.28	2007.11.14	无	
8	中州铝业	发明专利	一种烧结法铝酸钠溶液脱硅方法	ZL200510124011.1	2005.11.28	2008.1.16	无	
9	中州铝业	发明专利	一种铝土矿选精矿的脱水方法	ZL200610103785.0	2006.8.1	2008.8.20	无	
10	中州铝业	发明专利	一种铝土矿选尾矿的堆存方法	ZL200610109277.3	2006.8.8	2009.8.26	无	
11	中州铝业	发明专利	一种氧化铝生产中排除碳酸盐的方法	ZL200710118664.8	2007.7.12	2009.12.23	无	
12	中州铝业	发明专利	一种含碱铝硅酸盐料浆烘干及烧成方法	ZL200810103220.1	2008.4.2	2010.7.21	无	
13	中州铝业	发明专利	一种铝酸钠浆液中有机碳含量的测定方法	ZL200910086054.3	2009.6.1	2011.8.31	无	
14	中州铝业	发明专利	一种铝土矿柱式浮选方法	ZL200910236346.0	2009.10.16	2013.5.8	无	
15	中州铝业	发明专利	一种铝土矿选尾矿制取复合仿瓷木材的方法	ZL200910236344.1	2009.10.16	2011.5.4	无	
16	中州铝业	实用新型	一种浮选精矿泡沫硫酸消泡装置	ZL200920246980.8	2009.11.12	2010.7.21	无	
17	中州铝业	发明专利	一种片状氧化铝的制备方法	ZL201010296297.2	2010.9.29	2012.4.25	无	
18	中州铝业	发明专利	一种迷宫式透气孔盖	ZL201010296455.4	2010.9.29	2012.10.10	无	
19	中州铝业	发明专利	一种减缓蒸发器结疤速度的方法	ZL201010614023.3	2010.12.30	2012.7.25	无	
20	中州铝业	发明专利	一种反渗透后置二级混床	ZL201010614021.4	2010.12.30	2012.7.25	无	

			离子交换树脂的再生方法					
21	中州铝业	发明专利	一种铝土矿浮选尾矿制备人造石的方法	ZL201110237163.8	2011.8.18	2012.12.19	无	
22	中州铝业	发明专利	一种铝土矿粉尘的利用方法	ZL201110366704.7	2011.11.18	2013.5.8	无	
23	中州铝业	实用新型	一种带有耐热钢内衬的石灰炉	ZL201220641440.1	2012.11.29	2013.5.8	无	
24	中州铝业	发明专利	一种降低选矿拜耳法溶出赤泥钠硅比的方法	ZL201310602343.0	2013.11.26	2016.7.13	无	
25	中州铝业	发明专利	一种焙烧炉的煤层气和煤气混烧方法	ZL201410693443.3	2014.11.27	2016.11.30	无	
26	中州新材	发明专利	一种氧化铝生产过程中的硅渣处理方法	ZL200410037942.3	2004.5.14	2006.10.25	无	
27	中州新材	发明专利	一种铝土矿选精矿浆液固分离方法	ZL200410100974.3	2004.12.28	2006.11.15	无	
28	中州新材	实用新型	一种防尘防水电器控制柜	ZL200920108576.4	2009.6.1	2010.5.12	无	
29	中州新材	实用新型	一种利用回转窑冷却机蒸浓碳分母液的方法	ZL200910086058.1	2009.6.1	2011.5.18	无	
30	中州新材	实用新型	一种烧结法生产氧化铝中生料浆的配制方法	ZL200910086057.7	2009.6.1	2011.5.18	无	
31	中州新材	实用新型	一种大型脂式润滑滚动轴承加油装置	ZL200920246614.2	2009.10.16	2011.6.9	无	
32	中州新材	实用新型	一种电机对轮拆卸装置	ZL201320750560.X	2013.11.26	2015.5.7	无	
33	中州新材	实用新型	一种转鼓过滤机滤布固定装置	ZL201520979837.5	2015.12.1	2016.6.1	无	

34	中州新材	实用新型	一种水平带式过滤机滤布再生装置	ZL201320750361.9	2013.11.26	2014.5.7	无	
35	中州新材	实用新型	一种用于皮带运输机上的物料分离装置	ZL201520978983.6	2015.12.1	2016.6.1	无	
36	中州新材	实用新型	一种氧化铝生产过程的乏汽利用装置	ZL201420720682.9	2014.11.27	2015.4.8	无	
37	中州新材	实用新型	一种立盘过滤机	ZL201320616095.0	2013.10.8	2014.3.19	无	



## 附件七：标的公司截至 2017 年 12 月 31 日拥有的主要生产设备

## (一) 包头铝业

序号	资产名称	所有权人	原值（万元）	权利限制
1.	热力系统设备	中铝山东	43,694.66	无
2.	电解槽	中铝山东	34,175.76	无
3.	煤粉锅炉	包头铝业	16,551.39	无
4.	煤粉锅炉设备	华云新材	12,517.10	无
5.	220KV 送出工程	华云新材	12,103.22	无
6.	汽轮发电机组	包头铝业	11,983.42	无
7.	汽轮机组设备	包头铝业	11,936.37	无
8.	整流所设备	华云新材	10,304.34	无
9.	整流所及 220KV 配变电系统	华云新材	9,143.89	无
10.	电气系统设备	华云新材	8,198.46	无
11.	电解烟气净化及循环水设备	华云新材	8,061.94	无

序号	资产名称	所有权人	原值（万元）	权利限制
12.	直接空冷凝汽器系统设备	包头铝业	6,878.46	无
13.	小机热压机	包头铝业	6,798.98	无
14.	脱硝工程设备	华云新材	5,196.69	无

## (二) 中铝山东

序号	资产名称	所有权人	原值（万元）	权利限制
1.	整流机组	中铝山东	9,174.34	无
2.	7#高温高压煤粉锅炉	中铝山东	7,849.81	无
3.	6#高温高压煤粉锅炉	中铝山东	7,639.06	无
4.	1#循环培烧炉设备	中铝山东	5,740.47	无
5.	循环流化床锅炉	中铝山东	3,836.98	无
6.	二期管道管架	中铝山东	3,831.89	无
7.	抽汽凝汽式汽轮机	中铝山东	3,731.23	无

序号	资产名称	所有权人	原值（万元）	权利限制
8.	管道化溶出	中铝山东	3,505.58	无
9.	管道、管架（一期）	中铝山东	2,705.90	无
10.	整流机组	中铝山东	2,491.52	无
11.	8#熟料窑改造	中铝山东	2,384.07	无
12.	11#~16#种分槽	中铝山东	2,034.08	无
13.	高温氧化铝焙烧窑	山东新材	2910.44	无
14.	蒸发系统一段	山东新材	2414.22	无
15.	赤泥沉降絮凝剂设备	山东新材	2292.31	无
16.	主机	山东新材	2158.22	无
17.	1号双室炉	中铝青岛轻金属	2418.55	无
18.	2号双室炉	中铝青岛轻金属	2418.55	无
19.	水平连续铸造机	中铝青岛轻金属	2477.42	无

### (三) 中铝矿业

序号	资产名称	所有权人	原值（万元）	权利限制
1.	1#汽轮机组	中铝矿业	14,477.84	无
2.	1#循环流化床锅炉	中铝矿业	12,785.42	无
3.	4#焙烧炉	中铝矿业	6,131.74	无
4.	热电厂锅炉烟气综合治理	中铝矿业	6,083.65	无
5.	3#炉 36 室环式焙烧炉	中铝矿业	5,289.54	无
6.	1#尾矿高效沉降槽	中铝矿业	2,480.65	无
7.	一焙西多功能天车	中铝矿业	1,357.60	无
8.	1#球磨机	中铝矿业	1,339.44	无
9.	五蒸发强制循环蒸发器	中铝矿业	1,282.46	无
10.	1#炉布袋除尘器	中铝矿业	1,035.10	无

#### (四) 中州铝业

序号	资产名称	所有权人	原值（万元）	权利限制
----	------	------	--------	------

序号	资产名称	所有权人	原值（万元）	权利限制
1.	50万吨设备	中州铝业	19,050.60	无
2.	冶金级氧化铝设备	中州铝业	15,632.14	无
3.	脱硫脱硝设备	中州铝业	11,702.66	无
4.	选矿三四线电力管网	中州铝业	7,668.37	无
5.	1#闪速焙烧炉	中州铝业	6,913.51	无
6.	赤泥外排管(选矿3、4线)	中州铝业	5,158.58	无
7.	磨浮工艺管网（3、4线）	中州铝业	4,773.52	无
8.	工艺管网	中州铝业	4,121.59	无
9.	热力管网	中州铝业	3,776.18	无
10.	工业区综合管网	中州铝业	3,664.35	无

## 附件八：标的公司截至 2017 年 12 月 31 日拥有的业务资质、许可

## (一) 包头铝业

序号	公司名称	证书名称	编号	发证日期	有效期限	许可范围	发证机关
1	包头铝业	电力业务许可证	1810516-00202	2016.9.5	至 2034.7.9	按照本许可载明的范围从事电力业务。 (1 号机组: 330MW; 2 号机组: 330MW; )	国家能源局华北 监管局
2	华云新材	电力业务许可证	1010518-00364	2018.6.5	至 2038.6.4	按照本许可载明的范围从事电力业务。	国家能源局华北 监管局

## (二) 中铝山东

序号	公司名称	证书名称	编号	发证日期	有效期限	许可范围	发证机关
1	中铝山东	电力业务许可证	1010617-00012	2017.1.24	至 2037.1.23	从事电力业务 许可类别: 发电类	国家能源局山东 监管办公室

## (三) 中铝矿业

序号	公司名称	证书名称	编号	发证日期	有效期限	许可范围	发证机关
1	中铝矿业	地质勘查资质证书	41201311500114	2013.12.31	2013.12.31 至 2018.12.30	固体矿产勘查：丙级	河南省国土资源厅
2	中铝矿业	测绘资质证书	丙测资字 4122090	2016.1.27	至 2019.12.31	丙级：工程测量：控制测量、地形测量、建筑工程测量、矿山测量	河南省测绘地理信息局
3	中铝矿业	道路运输经营许可证	豫交运管许可郑字 410106000966 号	2016.1.13	2015.9.22 至 2019.9.21	道路普通货物运输	郑州市上街区道路运输管理局
4	中铝矿业渑池分公司	安全生产许可证	豫 FM 安许证字（2017） XMJL003	2017.4.28	至 2020.4.27	非煤矿山安全管理	河南省安全生产监督管理局
5	中铝矿业洛阳分公司	安全生产许可证	豫 FM 安许证字（2017） XCGL005	2017.7.4	至 2020.7.3	金属非金属矿山安全管理	河南省安全生产监督管理局
6	中铝矿业	安全生产许可证	豫 FM 安许证字（2017） XAGL001	2017.1.23	至 2020.1.22	非煤矿山安全管理	河南省安全生产监督管理局
7	中铝矿业巩义分公司	安全生产许可证	豫 FM 安许证字（2017） XAGL004	2017.4.28	至 2020.4.27	非煤矿山安全管理	河南省安全生产监督管理局

8	中铝矿业巩义市丁王铝土矿 5 号矿体	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2015) XALC006B	2015.12.8	至 2018.7.26	露天非爆破开采铝土矿 4.9 万吨/年	河南省安全生产监督管理局
9	中铝矿业巩义市粘土矿一采区	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2016) XALC007	2016.9.23	至 2019.9.22	露天非爆破开采铝土矿 18 万吨/年	河南省安全生产监督管理局
10	中铝矿业洛阳铝矿贾沟矿区	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2015) XCL005B	2015.12.8	至 2018.7.26	露天开采铝土矿 35 万吨/年	河南省安全生产监督管理局
11	中铝矿业渑池铝矿	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2015) XCLC004B	2015.12.8	至 2018.7.26	露天开采铝土矿 20 万吨/年	河南省安全生产监督管理局
12	中铝矿业三门峡市湖滨区七里沟-崤里铝土矿 IV 采区	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2015) XCLC007B	2015.12.8	至 2018.12.12	露天开采铝土矿 12 万吨/年	河南省安全生产监督管理局
13	中铝矿业陕县香草洼铝矿 III 采区	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2018) XMLC004YB	2018.3.23	至 2021.3.22	露天开采铝土矿 5 万吨/年	河南省安全生产监督管理局



14	中铝矿业偃师夹沟铝矿	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2015) XCLC018YB	2015.12.8	至 2018.12.7	露天开采铝土矿 11 万吨/年	河南省安全生产监督管理局
15	中铝矿业张青岗石灰石矿	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2015) XALC009B	2015.12.8	至 2018.9.8	露天开采熔剂用石灰岩 70 万吨/年	河南省安全生产监督管理局
16	中铝矿业	安全生产许可证	豫 FM 安许证字 (2017) XAGL001	2017.1.23	至 2020.1.22	非煤矿山安全管理	河南省安全生产监督管理局
17	中国铝业河南分公司	电力业务许可证	1852112-00202	2012.11.22	至 2032.11.21	从事电力业务许可 火电类	国家电力监督管理委员会
18	中铝矿业	锅炉压力容器使用登记证	锅豫 A60249	2009.1.19	持续有效, 年检	使用锅炉压力容器许可	郑州市质量监督局
19	中铝矿业	锅炉压力容器使用登记证	锅豫 A60250	2009.1.19	持续有效, 年检	使用锅炉压力容器许可	郑州市质量监督局

#### (四) 中州铝业

序号	公司名称	证书名称	编号	发证日期	有效期限	许可范围	发证机关
1	中州铝业	辐射安全许可证	豫环辐证 [10259]	2018.7.16	至 2022.7.15	种类和范围: 使用 IV 类、V 类放射源; 使用 II 类射线装置	河南省环境保护厅

2	中州铝业	安全生产许可证	(豫)FM安许证字 [2016]XHWK002B	2016.2.1	至 2019.1.31	尾矿库运营	河南省安全生产监督管理局
3	中国铝业中州分公司冯营石灰石矿	安全生产许可证	(豫)FM安许证字 [2015]XHLC016Y	2015.11.2	至 2018.11.1	露天开采溶剂用石灰岩 100 万吨 / 年	河南省安全生产监督管理局
4	中国铝业	电力业务许可证	1852109-00619	2009.5.15	至 2019.5.14	许可类别：发电类；住所河南省焦作市修武县方庄镇	国家电力监管委员会