

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## ORIENT OVERSEAS (INTERNATIONAL) LIMITED

東方海外(國際)有限公司†

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 316)

二零一八年六月三十日止

中期業績公佈

東方海外(國際)有限公司(「本公司」)董事會宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核中期業績如下。以下財務資料包括下文載列本集團二零一八年六月三十日的未經審核簡明綜合資產負債表與截至該日止六個月期間的未經審核簡明綜合損益表、未經審核簡明綜合全面收益表、未經審核簡明綜合現金流量表和未經審核簡明綜合權益變動表及其附註 1 至 21 均摘錄自中期財務資料。本公司之獨立核數師羅兵咸永道會計師事務所已按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港審閱聘用準則第 2410 號「公司獨立核數師審閱中期財務資料」的規定，對此等中期財務資料進行審閱。

### 簡明綜合損益表(未經審核)

截至二零一八年六月三十日止六個月

| 美元千元             | 附註 | 二零一八年                  | 重列<br>二零一七年          |
|------------------|----|------------------------|----------------------|
| 收益               | 5  | 3,115,056              | 2,832,496            |
| 營運支出             |    | <u>(2,870,409)</u>     | <u>(2,592,239)</u>   |
| 毛利               |    | 244,647                | 240,257              |
| 於一投資物業之公允值溢利     |    | 39,944                 | 27,689               |
| 其他營運收入           |    | 50,843                 | 44,055               |
| 營業及行政費用          |    | <u>(267,916)</u>       | <u>(221,421)</u>     |
| 其他(虧損)/收益淨額      |    | <u>(16,980)</u>        | <u>16,360</u>        |
| 經營溢利             | 6  | 50,538                 | 106,940              |
| 財務開支             | 8  | <u>(68,748)</u>        | <u>(43,114)</u>      |
| 應佔合營公司溢利         |    | 1,470                  | 2,046                |
| 應佔聯營公司溢利         |    | <u>6,601</u>           | <u>7,555</u>         |
| 除稅前(虧損)/溢利       |    | <u>(10,139)</u>        | <u>73,427</u>        |
| 稅項               | 9  | <u>(35,551)</u>        | <u>(20,290)</u>      |
| 持續營運業務之期內(虧損)/溢利 |    | <u>(45,690)</u>        | <u>53,137</u>        |
| 終止營運業務:          |    |                        |                      |
| 終止營運業務之期內溢利      | 12 | <u>35,370</u>          | <u>469</u>           |
| 期內(虧損)/溢利        |    | <u><u>(10,320)</u></u> | <u><u>53,606</u></u> |
| 應佔(虧損)/溢利如下:     |    |                        |                      |
| 本公司股東            |    | <u><u>(10,320)</u></u> | <u><u>53,606</u></u> |
| 普通股每股(虧損)/盈利(美仙) |    |                        |                      |
| - 持續營運業務         |    | (7.3)                  | 8.5                  |
| - 終止營運業務         |    | <u>5.7</u>             | <u>0.1</u>           |
| 基本及攤薄            | 11 | <u><u>(1.6)</u></u>    | <u><u>8.6</u></u>    |

簡明綜合全面收益表（未經審核）  
截至二零一八年六月三十日止六個月

| 美元千元                   | 二零一八年           | 重列<br>二零一七年   |
|------------------------|-----------------|---------------|
| 期內（虧損）／溢利              | <u>(10,320)</u> | <u>53,606</u> |
| 其他全面（虧損）／收益如下：         |                 |               |
| 日後不會於損益表中重列之項目：        |                 |               |
| 界定福利計劃重新計量收益           | 5,296           | 9,028         |
| 計入全面收益之財務資產公允值         |                 |               |
| - 公允值變動                | <u>(21,360)</u> | <u>-</u>      |
|                        | <u>(16,064)</u> | <u>9,028</u>  |
| 經已重列或日後可能會於損益表中重列之項目：  |                 |               |
| 計入全面收益之可供出售財務資產        |                 |               |
| - 公允值變動                | -               | 4,400         |
| 幣值換算調整                 |                 |               |
| - 海外附屬公司               | (4,781)         | 2,462         |
| - 聯營公司                 | (1,410)         | 3,273         |
| - 合營公司                 | (100)           | (10)          |
| - 部分出售一間合營公司撥回儲備       | <u>(120)</u>    | <u>-</u>      |
| 經已重列或日後可能會於損益表中重列之項目總額 | <u>(6,411)</u>  | <u>10,125</u> |
| 期內其他全面（虧損）／收益稅後淨額      | <u>(22,475)</u> | <u>19,153</u> |
| 期內總全面（虧損）／收益           | <u>(32,795)</u> | <u>72,759</u> |
| 本公司股東應佔期內              |                 |               |
| 全面（虧損）／收益來自：           |                 |               |
| 持續營運業務                 | (68,165)        | 72,290        |
| 終止營運業務                 | <u>35,370</u>   | <u>469</u>    |
|                        | <u>(32,795)</u> | <u>72,759</u> |

簡明綜合資產負債表（未經審核）  
於二零一八年六月三十日

| 美元千元          | 附註 | 二零一八年<br>六月三十日          | 二零一七年<br>十二月三十一日         |
|---------------|----|-------------------------|--------------------------|
| <b>資產</b>     |    |                         |                          |
| <b>非流動資產</b>  |    |                         |                          |
| 物業、機器及設備      | 13 | 5,821,814               | 6,251,457                |
| 投資物業          | 13 | 310,000                 | 270,000                  |
| 預付租賃溢價        | 13 | 7,775                   | 7,972                    |
| 合營公司          |    | 7,736                   | 10,833                   |
| 聯營公司          |    | 139,868                 | 148,840                  |
| 無形資產          | 13 | 38,622                  | 49,204                   |
| 遞延稅項資產        |    | 1,407                   | 1,476                    |
| 退休金及退休資產      |    | 7,853                   | 243                      |
| 有限制之銀行結餘      |    | 59,848                  | 60,414                   |
| 公允值計入其他全面收益投資 |    | 24,016                  | -                        |
| 可供出售財務資產      |    | -                       | 45,383                   |
| 按攤銷成本列賬投資     |    | 213,589                 | -                        |
| 持至到期日之投資      |    | -                       | 217,889                  |
| 其他非流動資產       |    | 169,769                 | 40,863                   |
|               |    | <u>6,802,297</u>        | <u>7,104,574</u>         |
| <b>流動資產</b>   |    |                         |                          |
| 存貨            |    | 116,157                 | 102,157                  |
| 應收賬項及預付項目     | 14 | 623,081                 | 589,936                  |
| 應收聯營公司賬項      |    | 9,109                   | -                        |
| 應收合營公司賬項      |    | 2,571                   | 6,007                    |
| 按攤銷成本列賬投資     |    | 6,503                   | -                        |
| 持至到期日之投資      |    | -                       | 17,040                   |
| 公允值計入損益賬組合投資  |    | 386,700                 | 294,720                  |
| 金融衍生工具        | 15 | -                       | 1,825                    |
| 可收回稅款         |    | 9,259                   | 8,637                    |
| 有限制之銀行結餘      |    | 3,179                   | 3,425                    |
| 現金及銀行結餘       |    | 1,526,195               | 1,940,975                |
|               |    | <u>2,682,754</u>        | <u>2,964,722</u>         |
| 持作出售資產        | 12 | 453,473                 | -                        |
|               |    | <u>3,136,227</u>        | <u>2,964,722</u>         |
| <b>總資產</b>    |    | <u><u>9,938,524</u></u> | <u><u>10,069,296</u></u> |
| <b>權益</b>     |    |                         |                          |
| <b>股東權益</b>   |    |                         |                          |
| 股本            | 16 | 62,579                  | 62,579                   |
| 儲備            | 17 | 4,573,967               | 4,619,934                |
| <b>總權益</b>    |    | <u>4,636,546</u>        | <u>4,682,513</u>         |
| <b>負債</b>     |    |                         |                          |
| <b>非流動負債</b>  |    |                         |                          |
| 借貸            | 19 | 3,634,320               | 3,930,025                |
| 遞延稅項負債        |    | 87,191                  | 65,221                   |
| 退休金及退休負債      |    | 39                      | 38                       |
| 其他非流動負債       |    | -                       | 11,628                   |
|               |    | <u>3,721,550</u>        | <u>4,006,912</u>         |
| <b>流動負債</b>   |    |                         |                          |
| 應付賬項及應計項目     | 18 | 818,098                 | 740,260                  |
| 合營公司應付款       |    | 3,677                   | 7,526                    |
| 借貸            | 19 | 594,481                 | 624,158                  |
| 本期稅項          |    | 6,903                   | 7,927                    |
|               |    | <u>1,423,159</u>        | <u>1,379,871</u>         |
| 與持作出售資產有關負債   | 12 | 157,269                 | -                        |
|               |    | <u>1,580,428</u>        | <u>1,379,871</u>         |
| <b>總負債</b>    |    | <u>5,301,978</u>        | <u>5,386,783</u>         |
| <b>總權益及負債</b> |    | <u><u>9,938,524</u></u> | <u><u>10,069,296</u></u> |

簡明綜合現金流量表（未經審核）  
截至二零一八年六月三十日止六個月

| 美元千元                        | 二零一八年            | 二零一七年            |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| <b>營運業務現金流量</b>             |                  |                  |
| 營運產生之現金                     | 246,088          | 239,694          |
| 支付利息及財務費用                   | (63,184)         | (43,093)         |
| 已繳香港利得稅款                    | (35)             | -                |
| 已繳海外稅款                      | (9,408)          | (5,018)          |
| 營運業務現金產生淨額                  | <u>173,461</u>   | <u>191,583</u>   |
| <b>投資業務現金流量</b>             |                  |                  |
| 出售及到期贖回非流動資產                | 47,434           | 80,711           |
| 購入物業、機器及設備                  | (131,350)        | (29,927)         |
| 購入其他非流動資產                   | (31,171)         | (34,293)         |
| 公允值計入損益賬<br>之組合投資（增加）／減少    | (86,793)         | 23,150           |
| 部分出售一間合營公司所得款項              | 1,230            | -                |
| 合營公司應付款改變淨額                 | (413)            | (6,343)          |
| 有限制之銀行結餘及超過三個月到期之<br>銀行存款減少 | 492              | 378              |
| 收取利息                        | 26,697           | 21,058           |
| 收取投資之股息及分派                  | 9,262            | 8,175            |
| 收取合營公司及聯營公司之股息              | 9,067            | 12,693           |
| 投資業務現金（使用）／產生淨額             | <u>(155,545)</u> | <u>75,602</u>    |
| <b>融資業務現金流量</b>             |                  |                  |
| 新增貸款                        | -                | 234,330          |
| 償還貸款                        | (223,740)        | (311,142)        |
| 融資租賃支出之資本部分                 | (151,617)        | (61,601)         |
| 融資業務現金使用淨額                  | <u>(375,357)</u> | <u>(138,413)</u> |
| <b>現金及現金等價物（減少）／增加淨額</b>    | <b>(357,441)</b> | <b>128,772</b>   |
| 於期初之現金及現金等價物                | 1,940,975        | 1,625,219        |
| 出售集團之現金及現金等價物列為持作出售資產       | (53,754)         | -                |
| 幣值換算調整                      | (3,905)          | (1,665)          |
| 於期終之現金及現金等價物                | <u>1,525,875</u> | <u>1,752,326</u> |
| <b>現金及現金等價物結存分析</b>         |                  |                  |
| 於存款日起計三個月內到期之<br>銀行結存及存款    | <u>1,525,875</u> | <u>1,752,326</u> |

簡明綜合權益變動表（未經審核）  
截至二零一八年六月三十日止六個月

| 美元千元            | 股東權益          |                  |                  |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
|                 | 股本            | 儲備               | 總額               |
| 於二零一七年十二月三十一日   | 62,579        | 4,619,934        | 4,682,513        |
| 採納香港財務準則9之調整    | -             | (13,172)         | (13,172)         |
| 於二零一八年一月一日經調整結餘 | 62,579        | 4,606,762        | 4,669,341        |
| 期內總全面虧損         | -             | (32,795)         | (32,795)         |
| 於二零一八年六月三十日     | <b>62,579</b> | <b>4,573,967</b> | <b>4,636,546</b> |
| 於二零一六年十二月三十一日   | 62,579        | 4,456,707        | 4,519,286        |
| 期內總全面收益         | -             | 72,759           | 72,759           |
| 於二零一七年六月三十日     | 62,579        | 4,529,466        | 4,592,045        |

## 中期財務資料附註

### 1. 一般資料

東方海外(國際)有限公司(「本公司」)為一家在百慕達註冊成立的有限公司，註冊地址為 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda，主要辦事處為香港灣仔港灣道 25 號海港中心 33 樓。

本公司的股份在香港聯合交易所有限公司主板上市。

於二零一八年六月三十日時，本集團之最終母公司為 Tung Holdings (Trustee) Inc.，於利比里亞共和國註冊成立。在二零一八年七月十三日，最終母公司轉為中國遠洋海運集團有限公司，一間於中華人民共和國註冊成立之國有企業。

在二零一八年七月六日，本集團簽訂國家安全協議。按此，本集團與中遠海運控股股份有限公司承諾出售直接或間接營運長堤貨櫃碼頭(「美國碼頭業務」)之附屬公司。預期出售之美國碼頭業務已按香港財務準則 5「持作出售非流動資產及終止營運業務」列賬，美國碼頭業務之業績、現金流、資產及負債分析於附註 12。

除另有列明外，此中期財務資料以美元呈列。

此中期財務資料於二零一八年八月三日獲董事會通過。

### 2. 編製基準

中期財務資料是根據香港財務報告準則(「財務準則」)編製。中期財務資料已按照歷史成本法編製，並就投資物業、公允值計入其他全面收益投資、公允值計入損益賬組合投資及金融衍生工具而作出修訂，按公允值列賬，並符合香港會計師公會頒佈之香港會計準則 34《中期財務報告》。

除採納於二零一八年十二月三十一日止年度生效之新準則及財務準則之修訂、改進及詮釋外，中期財務資料之會計政策及計算方法與編製截至二零一七年十二月三十一日止年度綜合財務報表所採用者一致。

## 2. 編制基準 (續)

### 採納經修訂財務準則

於二零一八年，本集團採納下列與其業務相關之新準則及現有準則之修訂、改進及詮釋。

#### (a) 對財務報表之影響

##### 新準則、修訂、改進及詮釋

---

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| 香港財務準則                 | 2014 - 2016 年報告週期之年度改進 |
| 香港財務準則 9               | 金融工具                   |
| 香港財務準則 15              | 客戶合同收益                 |
| 香港財務準則 15 (修訂)         | 澄清香港財務準則 15            |
| 香港會計準則 40 (修訂)         | 轉讓投資物業                 |
| 香港 (國際財務報告詮釋委員會) 詮釋 22 | 外幣交易及墊付代價              |

除下列所述香港財務準則 9「金融工具」外，採納以上準則及對現有準則之修訂、改進及詮釋不會對本集團造成重大影響。

#### (b) 香港財務準則 9「金融工具」— 採納之影響

二零一八年一月一日起採納香港財務準則 9「金融工具」令會計政策有所改變，財務報表所列數目亦需調整。按香港財務準則 9 過渡條款，比較數字並無重列。故此，按新減值條件產生之重新分類或調整並不於二零一七年十二月三十一日之資產負債表重列，而於二零一八年一月一日起始資產負債表上確認。

## 2. 編制基準 (續)

### (b) 香港財務準則 9「金融工具」— 採納之影響 (續)

對二零一八年一月一日簡明資產負債表之調整歸納如下：

| 美元千元<br>資產負債表 (摘錄) | 附註          | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日<br>原表列 | 採納<br>香港財務<br>準則 9<br>影響 | 二零一八年<br>一月一日<br>重列 |
|--------------------|-------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------|
| <b>非流動資產</b>       |             |                             |                          |                     |
| 公允值計入其他全面收益投資      | (i)(a)      | -                           | 45,383                   | 45,383              |
| 按攤銷成本列賬投資          | (i)(b),(ii) | -                           | 217,617                  | 217,617             |
| 可供出售財務資產           | (i)(a)      | 45,383                      | (45,383)                 | -                   |
| 持至到期日之投資           | (i)(b)      | 217,889                     | (217,889)                | -                   |
| <b>流動資產</b>        |             |                             |                          |                     |
| 應收賬項及預付項目          | (ii)        | 589,936                     | (12,897)                 | 577,039             |
| 按攤銷成本列賬投資          | (i)(b),(ii) | -                           | 17,037                   | 17,037              |
| 持至到期日之投資           | (i)(b)      | 17,040                      | (17,040)                 | -                   |
| <b>資產總額</b>        |             | <b>10,069,296</b>           | <b>(13,172)</b>          | <b>10,056,124</b>   |
| 保留溢利               |             | 4,267,850                   | (13,172)                 | 4,254,678           |
| <b>權益總額</b>        |             | <b>4,682,513</b>            | <b>(13,172)</b>          | <b>4,669,341</b>    |

對本集團二零一八年一月一日保留溢利影響如下：

| 美元千元                | 附註   |                  |
|---------------------|------|------------------|
| 二零一七年十二月三十一日保留溢利結餘  |      | 4,267,850        |
| 業務應收賬及按攤銷成本列賬投資準備增加 | (ii) | (13,172)         |
| 二零一八年一月一日保留溢利初始結餘   |      | <u>4,254,678</u> |

## 2. 編制基準 (續)

### (b) 香港財務準則 9「金融工具」— 採納之影響 (續)

#### (i) 分類及計量

本集團管理層於二零一八年一月一日（應用香港財務準則 9 當日）已評估本集團所持有之財務資產該應用何種業務模式，並已將金融工具按香港財務準則 9 作出分類。分類所產生之主要影響如下：

#### (a) 早前歸類為可供出售財務資產之權益性投資

早前歸類為可供出售財務資產之權益性投資由於乃持作長期策略投資，已重新分類為公允值計入其他全面收益投資。

#### (b) 持至到期日之投資重新分類為按攤銷成本列賬投資

早前分類為持至到期日之投資之債券現已分類為按攤銷成本列賬投資。本集團意向為持有該等資產至到期日，以收取約定之現金流，而該等現金流只包含本金之利息及對本金之償還。

#### (ii) 財務資產之減值

本集團已採納新減值模式，根據預期信用損失而非只按已產生信用損失而確認減值撥備。下列財務資產將受香港財務準則 9 之預期信用損失新模式所影響：

- 業務應收賬
- 按攤銷成本列賬投資

## 2. 編制基準 (續)

### (b) 香港財務準則 9「金融工具」— 採納之影響 (續)

#### 業務應收賬

本集團應用香港財務準則 9 之簡化程序，按所有業務應收賬整個存續期之損失準備以計量預期信用損失。

二零一七年十二月三十一日業務應收賬之損失準備調整至二零一八年一月一日之初始損失準備如下：

| 美元千元                           | 業務應收賬         |
|--------------------------------|---------------|
| 二零一七年十二月三十一日 — 按香港會計準則 39 計算   | 16,061        |
| 於初始保留溢利重列數額                    | 12,897        |
|                                | <hr/>         |
| 二零一八年一月一日損失準備初始結餘—按香港財務準則 9 計算 | <b>28,958</b> |
|                                | <hr/> <hr/>   |

#### 按攤銷成本列賬投資

本集團所有按攤銷成本列賬之債務投資均為低信貸風險，故此期內確認之損失準備僅為十二個月之預期損失。二零一八年一月一日採納預期信用損失模式確認二十七萬五千美元之損失準備。

## 2. 編制基準 (續)

### 與本集團相關但尚未生效之新準則及對現有準則之修訂、改進及詮釋

| 新公佈之準則及對現有準則之修訂、改進及詮釋  | 於會計年度或以後生效             |           |
|------------------------|------------------------|-----------|
| 香港財務準則                 | 2015 - 2017 年報告週期之年度改進 | 二零一九年一月一日 |
| 香港財務準則 9 (修訂)          | 具有負補償之提前還款特性及對金融負債的修改  | 二零一九年一月一日 |
| 香港財務準則 16              | 租賃                     | 二零一九年一月一日 |
| 香港 (國際財務報告詮釋委員會) 詮釋 23 | 所得稅處理之不確定性             | 二零一九年一月一日 |
| 香港財務準則 17              | 保險合約                   | 二零二一年一月一日 |

應用香港財務準則 2015 - 2017 年報告週期之年度改進、香港 (國際財務報告詮釋委員會) 詮釋 23、香港財務準則 9 (修訂) 及香港財務準則 17 不會對集團之綜合財務報表帶來重大改變，下列為對香港財務準則 16 所作之評估：

#### 香港財務準則 16 租賃

香港財務準則 16 主要影響本集團之營運租賃賬目。按香港財務準則 16 要求，資產 (租賃項目之使用權) 及其支付租金之財務債項需於綜合資產負債表上確認。管理層正在評估附註 20(b) 及附註 12 所呈列之營運租賃承擔中，有若干部分最後以資產及未來付款債項方式確認，以及對本集團之綜合業績及現金流分類之影響。

### 3. 財務風險管理

全部有關本集團之財務風險管理目的及政策與截至二零一七年十二月三十一日止年度綜合財務報表所列者一致。

#### 3.1 公允值估計

於綜合資產負債表中以公允價值計算之金融工具需按下表之公允價值計算層級而披露其公允價值級別：

- 在活躍市場對相同資產或負債之報價(未經調整)(第 1 級)。
- 除了第 1 級所包括的報價外，該資產或負債的可觀察其他輸入，無論直接(即時價格)或間接(即源自價格)(第 2 級)。
- 資產或負債並非基於可觀察市場數據(即不可觀察之輸入)(第 3 級)。

下表列出按公允值計量於二零一八年六月三十日時本集團之財務資產：

| 美元千元          | 第 1 級          | 第 2 級        | 第 3 級         | 總額             |
|---------------|----------------|--------------|---------------|----------------|
| <b>資產</b>     |                |              |               |                |
| 公允值計入損益賬組合投資  |                |              |               |                |
| — 股權性證券       | 48,897         | -            | -             | 48,897         |
| — 債務證券        | 331,796        | -            | -             | 331,796        |
| — 基金及其他投資     | -              | 6,007        | -             | 6,007          |
| 公允值計入其他全面收益投資 |                |              |               |                |
| — 其他投資        | -              | -            | 24,016        | 24,016         |
| 總資產           | <u>380,693</u> | <u>6,007</u> | <u>24,016</u> | <u>410,716</u> |

### 3. 財務風險管理 (續)

#### 3.1 公允值估計 (續)

下表列出按公允值計量於二零一七年十二月三十一日時本集團之財務資產：

| 美元千元         | 第 1 級          | 第 2 級        | 第 3 級         | 總額             |
|--------------|----------------|--------------|---------------|----------------|
| <b>資產</b>    |                |              |               |                |
| 公允值計入損益賬組合投資 |                |              |               |                |
| － 股權性證券      | 35,852         | -            | -             | 35,852         |
| － 債務證券       | 252,728        | -            | -             | 252,728        |
| － 基金及其他投資    | -              | 6,140        | -             | 6,140          |
| 金融衍生工具       | -              | 1,825        | -             | 1,825          |
| 可供出售財務資產     |                |              |               |                |
| － 其他投資       | -              | -            | 45,383        | 45,383         |
| 總資產          | <u>288,580</u> | <u>7,965</u> | <u>45,383</u> | <u>341,928</u> |

期內第1級、第2級與第3級之間並無轉移。

第2級及第3級金融工具之具體估值技術包括：

- 經銷商報價。
- 於結算日的遠期匯率用作考慮外幣遠期合約之公允值，產生之價值貼現回現值。
- 由管理層的判斷而釐定的市場流動性貼現率估算分類為公允值計入其他全面收益投資之非上市權益性證券之公允值。

### 3. 財務風險管理 (續)

#### 3.1 公允值估計 (續)

期內估值技術並無改變。

第3級工具主要包括分類為公允值計入其他全面收益投資之非上市權益性證券。

下表列出第3級工具之變化：

|                 | 美元千元        |
|-----------------|-------------|
| 二零一七年十二月三十一日結餘  | 45,383      |
| 出售              | (1)         |
| 幣值換算調整          | (6)         |
| 計入其他全面收益內之公允值變動 | (21,360)    |
|                 | <hr/>       |
| 二零一八年六月三十日結餘    | 24,016      |
|                 | <hr/> <hr/> |
|                 | 美元千元        |
| 二零一六年十二月三十一日結餘  | 32,889      |
| 計入其他全面收益內之公允值變動 | 4,400       |
|                 | <hr/>       |
| 二零一七年六月三十日結餘    | 37,289      |
|                 | <hr/> <hr/> |

### 3. 財務風險管理 (續)

#### 3.2 以攤銷成本入賬之金融工具公允值

| 美元千元      | 賬面價值               |                      | 公允價值               |                      |
|-----------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
|           | 二零一八年<br>六月<br>三十日 | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日 | 二零一八年<br>六月<br>三十日 | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日 |
| 非流動銀行貸款   | 1,519,082          | 1,807,166            | 1,517,932          | 1,805,997            |
| 非流動融資租賃債務 | 2,115,238          | 2,122,859            | 2,063,394          | 2,095,766            |
| 按攤銷成本列賬投資 | 220,092            | -                    | 220,589            | -                    |
| 持至到期日之投資  | -                  | 234,929              | -                  | 242,672              |

載於下文之財務資產及負債之賬面價值基本等同於其公允價值：

- 應收賬項及預付項目
- 現金及銀行結餘
- 有限制之銀行結餘
- 其他流動財務資產
- 應付賬項及應計項目
- 除上述所提及之借貸
- 其他流動財務負債

#### 4. 關鍵會計估算及判斷

編製綜合財務資料所採用之估算和判斷會根據過往經驗和其他因素進行持續評估，包括在有關情況下相信為合理的未來事件的預測。所得的會計估算如其定義，很少會與其實際結果相同。

編製中期財務資料所採用之估算和假設與編製截至二零一七年十二月三十一日止年度綜合財務報表所採用者一致。

#### 5. 收益

| 美元千元    | 二零一八年                   | 重列<br>二零一七年             |
|---------|-------------------------|-------------------------|
| 貨櫃運輸及物流 | <b>3,101,854</b>        | 2,817,890               |
| 租金收入    | <b>13,202</b>           | <u>14,606</u>           |
|         | <b><u>3,115,056</u></b> | <b><u>2,832,496</u></b> |

本集團之主要業務為貨櫃運輸及物流。

收益包括經營貨櫃運輸及物流業務所得之運費、船租、服務費及其他收入及來自投資物業之租金收入之總額。

## 6. 經營溢利

| 美元千元                           | 二零一八年      |            | 重列<br>二零一七年 |            |
|--------------------------------|------------|------------|-------------|------------|
|                                | 持續營運<br>業務 | 終止營運<br>業務 | 持續營運<br>業務  | 終止營運<br>業務 |
| 經營溢利已計入下列各項：                   |            |            |             |            |
| 銀行利息收入                         | 15,331     | 213        | 10,406      | 5          |
| 按攤銷成本列賬投資／持至到期日之投資利息收入         | 5,281      | -          | 5,688       | -          |
| 一投資物業租金之總收入                    | 13,202     | -          | 14,606      | -          |
| 公允值計入其他全面收益投資／<br>可供出售財務資產收入   |            |            |             |            |
| - 股息收入                         | 22,590     | -          | 21,180      | -          |
| 外匯遠期合約公允值收益                    | 92         | -          | 895         | -          |
| 油價衍生合約收益                       | 876        | -          | -           | -          |
| 部分出售一間合營公司之收益                  | 896        | -          | -           | -          |
| 出售物業、機器及設備之收益                  | 1,523      | -          | -           | 27         |
| 公允值計入損益賬組合投資收入                 |            |            |             |            |
| - 公允值收益（已變現及未變現）               | -          | -          | 6,388       | -          |
| - 利息收入                         | 6,075      | -          | 5,696       | -          |
| - 分派                           | 610        | -          | -           | -          |
| - 股息收入                         | 138        | -          | 349         | -          |
| 外幣折算收益                         | -          | 6          | 11,926      | -          |
| 已扣除下列各項：                       |            |            |             |            |
| 折舊                             |            |            |             |            |
| 擁有之資產                          | 128,907    | 14,723     | 138,156     | 11,141     |
| 租賃之資產                          | 68,166     | 3,445      | 54,888      | 3,446      |
| 營運租賃租金支出                       |            |            |             |            |
| 船舶及設備                          | 117,231    | -          | 120,399     | -          |
| 碼頭及泊位                          | 2,800      | 27,843     | 2,484       | 26,714     |
| 房地產                            | 17,064     | -          | 16,446      | -          |
| 有關一投資物業之直接營運費用                 | 7,758      | -          | 7,439       | -          |
| 油價衍生合約虧損                       | -          | -          | 1,847       | -          |
| 出售物業、機器及設備之虧損                  | -          | 576        | 810         | -          |
| 出售按攤銷成本列賬投資虧損                  | 827        | -          | -           | -          |
| 出售公允值計入其他全面收益投資／<br>可供出售財務資產虧損 | 1          | -          | 192         | -          |
| 公允值計入損益賬組合投資<br>虧損（已變現及未變現）    | 9,500      | -          | -           | -          |
| 無形資產之攤銷                        | 10,791     | -          | 5,491       | -          |
| 預付租賃溢價之攤銷                      | 121        | -          | 108         | -          |
| 外幣折算虧損                         | 9,382      | -          | -           | -          |

## 7. 主要管理層報酬

| 美元千元           | 二零一八年               | 二零一七年               |
|----------------|---------------------|---------------------|
| 薪金及其他僱員福利      | <b>2,586</b>        | 2,174               |
| 其他福利估算價值       | <b>77</b>           | 76                  |
| 退休金支出 - 界定供款計劃 | <b>241</b>          | 200                 |
|                | <b><u>2,904</u></b> | <b><u>2,450</u></b> |

本集團通常於每年約四月或五月根據上年度之實際業績來決定所派付酌定花紅予僱員（包括董事）。酌定花紅乃按前一年度業績於本年度內實際支付予各董事及人士。

## 8. 財務開支

| 美元千元       | 二零一八年                  | 重列<br>二零一七年            |
|------------|------------------------|------------------------|
| 利息支出       | <b>(68,874)</b>        | (49,379)               |
| 資本化列入資產之金額 | <b>126</b>             | 6,265                  |
| 淨利息支出      | <b><u>(68,748)</u></b> | <b><u>(43,114)</u></b> |

## 9. 稅項

| 美元千元  | 二零一八年                  | 重列<br>二零一七年            |
|-------|------------------------|------------------------|
| 本期稅項  |                        |                        |
| 香港利得稅 | <b>(613)</b>           | (64)                   |
| 海外稅項  | <b>(7,491)</b>         | (8,957)                |
|       | <b><u>(8,104)</u></b>  | <b><u>(9,021)</u></b>  |
| 遞延稅項  |                        |                        |
| 香港利得稅 | <b>158</b>             | (262)                  |
| 海外稅項  | <b>(27,605)</b>        | (11,007)               |
|       | <b><u>(27,447)</u></b> | <b><u>(11,269)</u></b> |
|       | <b><u>(35,551)</u></b> | <b><u>(20,290)</u></b> |

稅項之計算以本期內估計應課稅溢利按有關國家（本集團在該國家有經營業務）適用之稅率作出準備。此等稅率範圍由百分之十一至百分之三十五（二零一七年：百分之十一至百分之四十六），而香港適用之利得稅稅率為百分之十六點五（二零一七年：百分之十六點五）。

## 10. 中期股息

| 美元千元                          | 二零一八年 | 二零一七年         |
|-------------------------------|-------|---------------|
| 中期股息：無<br>(二零一七年：每股普通股2.14美仙) | -     | <u>13,392</u> |

董事會不建議派發二零一八年之中期股息（二零一七年：中期股息每股普通股 2.14 美仙）。

## 11. 普通股每股（虧損）／盈利

普通股之每股基本及攤薄（虧損）／盈利乃按本公司普通股股東應佔本集團（虧損）／溢利，除以已發行普通股數目來計算。

由於並無潛在攤薄股份，普通股之每股基本及攤薄（虧損）／盈利相等。

| 美元千元                            | 二零一八年           | 重列<br>二零一七年    |
|---------------------------------|-----------------|----------------|
| 已發行普通股數目(千)                     | <u>625,793</u>  | <u>625,793</u> |
| 本公司股東應佔<br>集團持續營運業務之（虧損）／溢利     | <u>(45,690)</u> | <u>53,137</u>  |
| 本公司股東應佔持續經營業務<br>之每股（虧損）／盈利(美仙) | <u>(7.3)</u>    | <u>8.5</u>     |
| 本公司股東應佔<br>集團終止營運業務之溢利          | <u>35,370</u>   | <u>469</u>     |
| 本公司股東應佔終止營運業務<br>之每股盈利(美仙)      | <u>5.7</u>      | <u>0.1</u>     |

## 12. 終止營運業務

美國碼頭業務之業績、現金流量及資產和負債分析如下：

### (a) 終止營運業務

| 美元千元             | 二零一八年           | 二零一七年    |
|------------------|-----------------|----------|
| <b>(i) 業績</b>    |                 |          |
| 收益               | <b>62,455</b>   | 65,637   |
| 營運支出             | <b>(9,765)</b>  | (50,143) |
| 毛利               | <b>52,690</b>   | 15,494   |
| 其他營運收入           | <b>213</b>      | 5        |
| 營業及行政費用          | <b>(14,473)</b> | (12,870) |
| 其他（虧損）／收益淨額      | <b>(570)</b>    | 27       |
| 經營溢利             | <b>37,860</b>   | 2,656    |
| 財務開支             | <b>(1,848)</b>  | (1,917)  |
| 除稅前溢利            | <b>36,012</b>   | 739      |
| 稅項               | <b>(642)</b>    | (270)    |
| 除稅後溢利            | <b>35,370</b>   | 469      |
| <b>(ii) 現金流量</b> |                 |          |
| 營運業務現金流量         | <b>22,177</b>   | 18,882   |
| 投資業務現金流量         | <b>2,056</b>    | (456)    |
| 融資業務現金流量         | <b>(7,786)</b>  | (7,684)  |
| 現金流量總額           | <b>16,447</b>   | 10,742   |

附註：

集團內部收益一億零七百七十萬美元（二零一七年：七千九百一十萬美元）已作對銷。

## 12. 終止營運業務（續）

### (b) 持作出售資產

| 美元千元         | 於二零一八年<br>六月<br>三十日   |
|--------------|-----------------------|
| <b>資產</b>    |                       |
| <b>非流動資產</b> |                       |
| 物業、機器及設備     | <u>370,615</u>        |
| <b>流動資產</b>  |                       |
| 存貨           | 5,155                 |
| 應收賬項及預付項目    | 23,949                |
| 現金及銀行結餘      | <u>53,754</u>         |
|              | <u>82,858</u>         |
| <b>總資產</b>   | <u><u>453,473</u></u> |

### (c) 與持作出售資產有關負債

| 美元千元         | 於二零一八年<br>六月<br>三十日   |
|--------------|-----------------------|
| <b>負債</b>    |                       |
| <b>非流動負債</b> |                       |
| 借貸           | 99,739                |
| 遞延稅項負債       | 6,552                 |
| 其他非流動負債      | <u>11,242</u>         |
|              | <u>117,533</u>        |
| <b>流動負債</b>  |                       |
| 應付賬項及應計項目    | 24,070                |
| 借貸           | <u>15,666</u>         |
|              | <u>39,736</u>         |
| <b>總負債</b>   | <u><u>157,269</u></u> |

附註：

用作借款及財務租賃之抵押資產賬面淨值合計一億三千七百一十萬美元。

## 12. 終止營運業務（續）

### (d) 營運租賃承擔

本集團於二零一二年四月三十日與長堤市政府（「長堤市」）就位於美國加利福尼亞州長堤之 **Middle Harbor** 碼頭（「碼頭」）達成優先劃撥協議（「協議」），協議自二零一一年七月一日生效，為期四十年。二零一八年六月三十日時，本集團已與長堤市簽訂多個修訂協議（「修訂」），修改協議內若干條款及改變租賃相關年限中預計最低全年保證補償金額。

最低全年保證補償金額乃按每畝最低全年保證補償金額（首五年租期內自十八萬美元至二十七萬美元不等）乘以碼頭當時可用畝數。該可用畝數乃根據協議中所列碼頭建設之階段性標誌及本集團與長堤市商定之建設進度所計算。碼頭建設預計於二零二一年初竣工，完成後碼頭畝數估計約達 304.7 畝。於二零一八年六月三十日，碼頭用以計算租值之畝數為 193.0 畝（二零一七年十二月三十一日：193.0 畝）。本集團與長堤市每五年就每畝最低全年保證補償金額重新協商，每畝最低全年保證補償金額將不低於前五年之最高額。

### (e) 資本承擔 - 物業、機器及設備

|           | 二零一八年<br>六月<br>三十日 | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日 |
|-----------|--------------------|----------------------|
| 美元千元      |                    |                      |
| 經已簽訂但尚未備付 | <u>7,863</u>       | <u>17,268</u>        |

### 13. 資本支出

| 美元千元           | 物業、<br>機器及<br>設備 | 投資<br>物業       | 預付<br>租賃<br>溢價 | 無形<br>資產      | 總額               |
|----------------|------------------|----------------|----------------|---------------|------------------|
| 賬面淨值:          |                  |                |                |               |                  |
| 於二零一七年十二月三十一日  | 6,251,457        | 270,000        | 7,972          | 49,204        | 6,578,633        |
| 幣值換算調整         | (743)            | -              | (76)           | -             | (819)            |
| 公允值溢利          | -                | 39,944         | -              | -             | 39,944           |
| 政府補貼           | (2,817)          | -              | -              | -             | (2,817)          |
| 添置             | 162,952          | 56             | -              | 866           | 163,874          |
| 列為持作出售資產(附註12) | (370,615)        | -              | -              | -             | (370,615)        |
| 出售             | (3,179)          | -              | -              | (657)         | (3,836)          |
| 折舊及攤銷          | (215,241)        | -              | (121)          | (10,791)      | (226,153)        |
| 於二零一八年六月三十日    | <u>5,821,814</u> | <u>310,000</u> | <u>7,775</u>   | <u>38,622</u> | <u>6,178,211</u> |
| 於二零一六年十二月三十一日  | 6,076,673        | 220,000        | 7,818          | 60,143        | 6,364,634        |
| 幣值換算調整         | 1,044            | -              | 146            | -             | 1,190            |
| 公允值溢利          | -                | 27,689         | -              | -             | 27,689           |
| 添置             | 307,516          | 2,311          | -              | 2,486         | 312,313          |
| 出售             | (1,926)          | -              | -              | -             | (1,926)          |
| 折舊及攤銷          | (207,631)        | -              | (108)          | (5,491)       | (213,230)        |
| 於二零一七年六月三十日    | <u>6,175,676</u> | <u>250,000</u> | <u>7,856</u>   | <u>57,138</u> | <u>6,490,670</u> |

#### 14. 應收賬項及預付項目

| 美元千元       | 二零一八年<br>六月<br>三十日 | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日 |
|------------|--------------------|----------------------|
| 業務應收賬      | 393,136            | 399,673              |
| 減：減值撥備     | <u>(24,962)</u>    | <u>(16,061)</u>      |
| 業務應收賬淨額    | 368,174            | 383,612              |
| 其他應收賬      | 94,835             | 86,291               |
| 其他預付項目     | 147,450            | 107,756              |
| 公用事業及其他保證金 | <u>12,622</u>      | <u>12,277</u>        |
|            | <u>623,081</u>     | <u>589,936</u>       |

業務應收賬一般均為見票付款或給予認可信貸期限由 10 至 30 天不等。逾期仍未還款之客戶在未清還所有結欠餘額前，將不再給予任何信貸。本集團之業務應收賬扣除減值撥備後，根據發票到期日所作之賬齡分析如下：

| 美元千元  | 二零一八年<br>六月<br>三十日 | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日 |
|-------|--------------------|----------------------|
| 少於一個月 | 331,885            | 344,374              |
| 二至三個月 | 21,665             | 27,608               |
| 四至六個月 | 6,969              | 7,523                |
| 多於六個月 | <u>7,655</u>       | <u>4,107</u>         |
|       | <u>368,174</u>     | <u>383,612</u>       |

#### 15. 金融衍生工具

| 美元千元   | 二零一八年<br>六月<br>三十日 | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日 |
|--------|--------------------|----------------------|
| 資產     |                    |                      |
| 流動資產   |                    |                      |
| 油價衍生合約 | <u>-</u>           | <u>1,825</u>         |

## 16. 股本

| 美元千元   | 二零一八年<br>六月<br>三十日    | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日 |
|--|-----------------------|----------------------|
| 法定股本：  |                       |                      |
| 普通股900,000,000股，每股0.10美元                             | <b>90,000</b>         | 90,000               |
| 可換股可贖回優先股65,000,000股，<br>每股1美元                       | <b>65,000</b>         | 65,000               |
| 可贖回優先股50,000,000股，<br>每股1美元                          | <b>50,000</b>         | 50,000               |
|  | <b><u>205,000</u></b> | <u>205,000</u>       |
| 已發行及繳足股本：  |                       |                      |
| 普通股625,793,297股<br>(二零一七年：625,793,297股)，<br>每股0.10美元 | <b><u>62,579</u></b>  | <u>62,579</u>        |

## 17. 儲備

| 美元千元                  | 股份溢價           | 繳納盈餘          | 資本<br>贖回儲備   | 投資<br>重估儲備    | 外匯<br>換算儲備    | 保留溢利             | 總額               |
|-----------------------|----------------|---------------|--------------|---------------|---------------|------------------|------------------|
| 於二零一七年十二月三十一日之結餘      | 172,457        | 88,547        | 4,696        | 43,344        | 43,040        | 4,267,850        | 4,619,934        |
| 採納香港財務準則9之調整          | -              | -             | -            | -             | -             | (13,172)         | (13,172)         |
| 於二零一八年一月一日經調整之結餘      | 172,457        | 88,547        | 4,696        | 43,344        | 43,040        | 4,254,678        | 4,606,762        |
| 期內總全面虧損               | -              | -             | -            | (21,360)      | (6,411)       | (5,024)          | (32,795)         |
| <b>於二零一八年六月三十日之結餘</b> | <b>172,457</b> | <b>88,547</b> | <b>4,696</b> | <b>21,984</b> | <b>36,629</b> | <b>4,249,654</b> | <b>4,573,967</b> |
| 於二零一六年十二月三十一日之結餘      | 172,457        | 88,547        | 4,696        | 30,852        | 27,079        | 4,133,076        | 4,456,707        |
| 期內總全面收益               | -              | -             | -            | 4,400         | 5,725         | 62,634           | 72,759           |
| 於二零一七年六月三十日之結餘        | 172,457        | 88,547        | 4,696        | 35,252        | 32,804        | 4,195,710        | 4,529,466        |
| 期內總全面收益               | -              | -             | -            | 8,092         | 10,236        | 85,528           | 103,856          |
| 股東交易                  |                |               |              |               |               |                  |                  |
| 二零一七年度中期股息            | -              | -             | -            | -             | -             | (13,388)         | (13,388)         |
| 於二零一七年十二月三十一日之結餘      | 172,457        | 88,547        | 4,696        | 43,344        | 43,040        | 4,267,850        | 4,619,934        |

## 18. 應付賬項及應計項目

| 美元千元  | 二零一八年<br>六月<br>三十日    | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日  |
|-------|-----------------------|-----------------------|
| 業務應付賬 | <b>203,610</b>        | 179,189               |
| 其他應付賬 | <b>140,077</b>        | 113,216               |
| 應計費用  | <b>453,917</b>        | 420,654               |
| 遞延收益  | <b>20,494</b>         | 27,201                |
|       | <b><u>818,098</u></b> | <b><u>740,260</u></b> |

本集團之業務應付賬按發票日期所作之賬齡分析如下：

| 美元千元  | 二零一八年<br>六月<br>三十日    | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日  |
|-------|-----------------------|-----------------------|
| 少於一個月 | <b>103,988</b>        | 138,973               |
| 二至三個月 | <b>88,905</b>         | 32,483                |
| 四至六個月 | <b>5,687</b>          | 1,309                 |
| 多於六個月 | <b>5,030</b>          | 6,424                 |
|       | <b><u>203,610</u></b> | <b><u>179,189</u></b> |

## 19. 借貸

| 美元千元       | 二零一八年<br>六月<br>三十日      | 二零一七年<br>十二月<br>三十一日 |
|------------|-------------------------|----------------------|
| <b>非流動</b> |                         |                      |
| 銀行貸款       |                         |                      |
| - 有抵押      | <b>1,266,357</b>        | 1,531,192            |
| - 無抵押      | <b>252,725</b>          | 275,974              |
| 融資租賃債務     | <b>2,115,238</b>        | 2,122,859            |
|            | <b><u>3,634,320</u></b> | <u>3,930,025</u>     |
| <b>流動</b>  |                         |                      |
| 銀行貸款       |                         |                      |
| - 有抵押      | <b>257,135</b>          | 256,258              |
| - 無抵押      | <b>46,498</b>           | 33,998               |
| 融資租賃債務     | <b>290,848</b>          | 333,902              |
|            | <b><u>594,481</u></b>   | <u>624,158</u>       |
| <b>總借貸</b> | <b><u>4,228,801</u></b> | <u>4,554,183</u>     |

## 20. 承擔項目

### (a) 資本承擔 – 物業、機器及設備

| 美元千元      | 二零一八年          | 重列<br>二零一七年    |
|-----------|----------------|----------------|
|           | 六月<br>三十日      | 十二月<br>三十一日    |
| 經已簽訂但尚未備付 | <u>300,688</u> | <u>267,148</u> |

### (b) 營運租賃承擔

根據不可取消之營運租賃而須於下列年度支付之最低租賃租金總額為：

| 美元千元           | 船舶<br>及設備      | 房地產            | 總額             |
|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 於二零一八年六月三十日    |                |                |                |
| 二零一八年至二零一九年    | 174,227        | 34,711         | 208,938        |
| 二零一九年至二零二零年    | 69,813         | 29,252         | 99,065         |
| 二零二零年至二零二一年    | 62,448         | 17,524         | 79,972         |
| 二零二一年至二零二二年    | 32,568         | 11,375         | 43,943         |
| 二零二二年至二零二三年    | 6,848          | 9,472          | 16,320         |
| 二零二三年至二零二四年及以後 | <u>1,242</u>   | <u>14,525</u>  | <u>15,767</u>  |
|                | <u>347,146</u> | <u>116,859</u> | <u>464,005</u> |
| 於二零一七年十二月三十一日  |                |                |                |
| 二零一八年          | 145,501        | 32,294         | 177,795        |
| 二零一九年          | 75,240         | 29,604         | 104,844        |
| 二零二零年          | 67,999         | 19,162         | 87,161         |
| 二零二一年          | 46,791         | 11,630         | 58,421         |
| 二零二二年          | 19,295         | 8,210          | 27,505         |
| 二零二三年及以後       | <u>8,920</u>   | <u>19,381</u>  | <u>28,301</u>  |
|                | <u>363,746</u> | <u>120,281</u> | <u>484,027</u> |

## 21. 分部資料

本集團之主要業務為貨櫃運輸及物流。貨櫃運輸及物流業務包括在太平洋區、大西洋區、歐亞地區、澳洲與亞洲地區，和亞洲區內等主要航線進行環球貨櫃運輸業務，以及就貨物有效儲存及流動的管理及留控提供綜合服務。根據本集團之內部財務報告交予主要營運決策者，由其負責分配資源、評估營運分部表現及作出策略性決定，營業分部報告包括貨櫃運輸及物流及其他。

## 21. 分部資料 (續)

### 營業分部

截至二零一八年六月三十日止六個月，分部業績如下：

| 美元千元       | 持續營運業務           |               |              |                  | 終止營運業務         |                  |               | 集團               |
|------------|------------------|---------------|--------------|------------------|----------------|------------------|---------------|------------------|
|            | 貨櫃<br>運輸及<br>物流  | 其他            | 對銷           | 小計               | 終止營運<br>業務     | 對銷               | 小計            |                  |
| 收益         | <u>3,101,854</u> | <u>13,438</u> | <u>(236)</u> | <u>3,115,056</u> | <u>170,105</u> | <u>(107,650)</u> | <u>62,455</u> | <u>3,177,511</u> |
| 經營溢利／(虧損)  | (11,152)         | 61,690        | -            | 50,538           | 37,860         | -                | 37,860        | 88,398           |
| 財務開支       | (68,748)         | -             | -            | (68,748)         | (1,848)        | -                | (1,848)       | (70,596)         |
| 應佔合營公司溢利   | 1,470            | -             | -            | 1,470            | -              | -                | -             | 1,470            |
| 應佔聯營公司溢利   | 6,601            | -             | -            | 6,601            | -              | -                | -             | 6,601            |
| 除稅前(虧損)／溢利 | (71,829)         | 61,690        | -            | (10,139)         | 36,012         | -                | 36,012        | 25,873           |
| 稅項         | (5,342)          | (30,209)      | -            | (35,551)         | (642)          | -                | (642)         | (36,193)         |
| 期內(虧損)／溢利  | (77,171)         | 31,481        | -            | (45,690)         | 35,370         | -                | 35,370        | (10,320)         |
| 資本支出       | 162,657          | 56            | -            | 162,713          | 1,161          | -                | 1,161         | 163,874          |
| 折舊         | 197,073          | -             | -            | 197,073          | 18,168         | -                | 18,168        | 215,241          |
| 攤銷         | 10,912           | -             | -            | 10,912           | -              | -                | -             | 10,912           |

## 21. 分部資料 (續)

### 營業分部 (續)

截至二零一七年六月三十日止六個月，分部業績如下：

| 美元千元              | 持續營運業務           |               |              |                  | 終止營運業務         |                 |               | 集團               |
|-------------------|------------------|---------------|--------------|------------------|----------------|-----------------|---------------|------------------|
|                   | 貨櫃<br>運輸及<br>物流  | 其他            | 對銷           | 小計               | 終止營運<br>業務     | 對銷              | 小計            |                  |
| <b>收益</b>         | <u>2,817,890</u> | <u>14,835</u> | <u>(229)</u> | <u>2,832,496</u> | <u>144,707</u> | <u>(79,070)</u> | <u>65,637</u> | <u>2,898,133</u> |
| 經營溢利              | 19,120           | 87,820        | -            | 106,940          | 2,656          | -               | 2,656         | 109,596          |
| 財務開支              | (43,114)         | -             | -            | (43,114)         | (1,917)        | -               | (1,917)       | (45,031)         |
| 應佔合營公司溢利          | 2,046            | -             | -            | 2,046            | -              | -               | -             | 2,046            |
| 應佔聯營公司溢利          | 7,555            | -             | -            | 7,555            | -              | -               | -             | 7,555            |
| <b>除稅前溢利／(虧損)</b> | <u>(14,393)</u>  | <u>87,820</u> | <u>-</u>     | <u>73,427</u>    | <u>739</u>     | <u>-</u>        | <u>739</u>    | <u>74,166</u>    |
| 稅項                | (7,016)          | (13,274)      | -            | (20,290)         | (270)          | -               | (270)         | (20,560)         |
| <b>期內溢利／(虧損)</b>  | <u>(21,409)</u>  | <u>74,546</u> | <u>-</u>     | <u>53,137</u>    | <u>469</u>     | <u>-</u>        | <u>469</u>    | <u>53,606</u>    |
| 資本支出              | 309,476          | 2,311         | -            | 311,787          | 526            | -               | 526           | 312,313          |
| 折舊                | 193,044          | -             | -            | 193,044          | 14,587         | -               | 14,587        | 207,631          |
| 攤銷                | 5,599            | -             | -            | 5,599            | -              | -               | -             | 5,599            |

## 21. 分部資料 (續)

### 營業分部(續)

於二零一八年六月三十日，分部資產及負債如下：

| 美元千元              | 貨櫃<br>運輸及<br>物流    | 其他               | 集團                 |
|-------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| 分部資產              | 7,175,457          | 2,150,310        | 9,325,767          |
| 合營公司              | 10,307             | -                | 10,307             |
| 聯營公司              | 148,977            | -                | 148,977            |
|                   | <u>7,334,741</u>   | <u>2,150,310</u> | <u>9,485,051</u>   |
| 持作出售資產(附註12)      | 453,473            | -                | 453,473            |
| 總資產               | <u>7,788,214</u>   | <u>2,150,310</u> | <u>9,938,524</u>   |
| 分部負債              | (5,037,236)        | (107,473)        | (5,144,709)        |
| 與持作出售資產有關負債(附註12) | (157,269)          | -                | (157,269)          |
| 總負債               | <u>(5,194,505)</u> | <u>(107,473)</u> | <u>(5,301,978)</u> |

於二零一七年十二月三十一日，分部資產及負債如下：

| 美元千元 | 貨櫃<br>運輸及<br>物流    | 其他               | 集團                 |
|------|--------------------|------------------|--------------------|
| 分部資產 | 7,404,001          | 2,499,615        | 9,903,616          |
| 合營公司 | 16,840             | -                | 16,840             |
| 聯營公司 | 148,840            | -                | 148,840            |
| 總資產  | <u>7,569,681</u>   | <u>2,499,615</u> | <u>10,069,296</u>  |
| 分部負債 | <u>(5,320,815)</u> | <u>(65,968)</u>  | <u>(5,386,783)</u> |

其他主要包括物業及公司總部業務之資產及負債。其他資產主要包括投資物業、公允值計入其他全面收益投資、按攤銷成本列賬投資、公允值計入損益賬組合投資、持至到期日之投資及公司總部管理之現金及銀行結餘。其他負債主要包括物業及公司總部業務之應付賬項及應計項目及遞延稅項負債。

## 21. 分部資料 (續)

### 地域資料

本集團以環球基準管理營運，但兩項發報之營業分部在四個主要地域營運。來自貨櫃運輸及物流的運費收益，依據每個地域的出口貨物分析。

本集團的總資產主要是基本用於運載跨世界地域市場的船運貨物的貨櫃輪及貨櫃。因此，非流動資產並沒有按地域性的區分來呈列。

| 美元千元             | 收益               | 資本支出           |
|------------------|------------------|----------------|
| 截至二零一八年六月三十日止六個月 |                  |                |
| 持續營運業務           |                  |                |
| 亞洲               | 2,251,962        | 5,366          |
| 北美洲              | 337,811          | 20,265         |
| 歐洲               | 447,702          | 244            |
| 澳洲               | 77,581           | 37             |
| 不可分攤*            | -                | 136,801        |
|                  | <u>3,115,056</u> | <u>162,713</u> |
| 終止營運業務           |                  |                |
| 北美洲              | 62,455           | 1,161          |
|                  | <u>3,177,511</u> | <u>163,874</u> |
| 截至二零一七年六月三十日止六個月 |                  |                |
| 持續營運業務           |                  |                |
| 亞洲               | 2,014,511        | 2,707          |
| 北美洲              | 341,685          | 43,418         |
| 歐洲               | 395,545          | 162            |
| 澳洲               | 80,755           | -              |
| 不可分攤*            | -                | 265,500        |
|                  | <u>2,832,496</u> | <u>311,787</u> |
| 終止營運業務           |                  |                |
| 北美洲              | 65,637           | 526            |
|                  | <u>2,898,133</u> | <u>312,313</u> |

\* 不可分攤之資本支出包括船舶、旱塢、貨櫃及無形資產增加。

## 二零一八年度中期業績

東方海外（國際）有限公司及其附屬公司（本「集團」）於二零一八年首六個月錄得股東應佔虧損一千零三十萬美元，比對二零一七年同期溢利五千三百六十萬美元。

二零一八年上半年業績包括匯賢投資收入二千三百二十萬美元及「華爾街廣場」重估公允值溢利淨額三千九百九十萬美元。

| 東方海外國際中期業績分析                |                 |               |
|-----------------------------|-----------------|---------------|
| 美元千元                        | 二零一八            | 重列<br>二零一七    |
| 持續營運業務稅前（虧損）／溢利             | (73,280)        | 24,558        |
| 匯賢投資收入                      | 23,197          | 21,180        |
| 華爾街廣場重估                     | 39,944          | 27,689        |
| <b>截至六月三十日止期內除稅前（虧損）／溢利</b> | <b>(10,139)</b> | <b>73,427</b> |
| 稅項                          | (35,551)        | (20,290)      |
| 終止營運業務溢利                    | 35,370          | 469           |
| <b>股東應佔（虧損）／溢利</b>          | <b>(10,320)</b> | <b>53,606</b> |

## 業務回顧

在環球經濟健康發展之背景下，業界錄得良好貨量增長，多條航線運費亦溫和改善。自二零一六年後期開始之緩慢而穩定復甦持續為業界提供動力。

然而，期內業績除反映增長正面外，亦蘊含不少重大挑戰。

供應持續大幅增長，即使未來兩、三年間新船下水數量可望減少，整體運載力水平仍將成為未來風險因素。成本上升亦對利潤做成衝擊：油價上揚令燃料成本增加，去程需求強勁但回程需求增長未能同步之失衡亦令空箱回調費用大為增加。

主要東西向航線貨量增長強勁，並以太平洋航線為甚。在已持續超過一年之走勢而言，此一現象尤為可喜。無疑環球經濟表現活躍，美國亦不例外，但貿易戰之陰霾仍需審慎以對。雖然貨櫃運輸業之高貨量而低貨值特性所受打擊或會較小，但任何對貿易戰將為業界帶來多大程度衝擊之臆測均難言可靠。唯一可以斷言是貿易壁壘絕非好事，其所帶來之負面影響仍需拭目以待。

與二零一七年上半年比較，OOCL貨量增加百分之六，運載率下跌百分之三點一，每個標準箱收益增加百分之三點五。

太平洋航線競爭依然激烈，雖然在似乎持續向上之美國經濟帶動下令貨量增長強勁，但運費走勢卻一如二零一七年般牛皮。無疑一眾航運商皆希望運費上升，但在考慮過去數年來市場上所承接之運載力後，則運費能在現有水平靠穩，甚至按年而言有輕微改善，已屬難能可貴。太平洋航線貨量較去年同期上升百分十一點三，而每個標準箱收益則增加百分之三點二。

與太平洋航線相若，亞洲／歐洲航線之貨量及運費持續自二零一六年谷底緩慢復甦。貨量增加百分之十六點七，每個標準箱收益下跌百分之四點九。推動太平洋航線貨量增長之因素同時亦為此航線貨量帶來大幅改善。在多年平淡增長後，市場貨量似乎在歐洲經濟轉趨活躍帶動下有所改善。

業界亞洲區內航線數據較近年為佳。北亞各經濟大國似乎改善過去一直以來較低之增長，韓國及中國均錄得較佳數據，而甚至日本亦較多年來低增長以至倒退情況有所改善。故此，集團在二零一六及二零一七年所削減之航班或需恢復，以受惠於改善之市況。

相對規模較小但重要之大西洋航線期內去程（西向）航線貨量有所增長，較去年同期上升百分之一。美國經濟堅穩為緩慢但持續之增長提供動力。然而，回程航線較弱，下跌百分之一。每個標準箱收益則增加百分之一。在西向貨量持續超於東向下，該航線失衡情況較過去明顯。然而，若歐洲經濟數據持續改善，則或可改變進一步失衡狀況。

二零一八年上半年油價平均每噸三百八十三美元，比對二零一七年同期為每噸三百零六美元。燃油及柴油價格均有所上升，令二零一八年上半年燃料成本較二零一七年同期增加百分之二十六。

二零一八年上半年集團從韓國三星重工接收第六艘、亦為訂單中最後一艘21,413個標準箱新船，命名「OOCL Indonesia」。該六艘21,413個標準箱系列新船已全數投入亞洲／歐洲航線，並為集團里程寫下重要一頁。於二零一八年六月三十日已無尚未接收之新船，而二零一八年上半年亦無訂購新船。

二零一八年上半年物流業務收益及盈利貢獻較去年同期分別上升百分之十點一及百分之十三點七。溢利較去年同期增加百分之一百一十三。國際供應鏈管理服務盈利貢獻上升百分之五點五而進出口服務盈利貢獻增加百分之二十點二，全賴整櫃、貨運代理、自有清關、堆場及空運代理等業務增長所賜。在現有倉儲設施及冷凍鏈物流倉儲使用率改善帶動之倉庫業務增長、系統銷售及第四方物流業務貢獻增加下，本土物流業務錄得百分之二十八點七增幅。

集團之物業投資包括長期擁有位於紐約之商業大廈「華爾街廣場」。於二零一八年六月三十日，「華爾街廣場」按獨立估值為三億一千萬美元，增值四千萬美元。在抵銷本年首六個月十萬美元改善工程支出後，二零一八年上半年公允值溢利淨額為三千九百九十萬美元。

集團繼續透過直接持有匯賢產業信託單位及間接擁有匯賢控股有限公司（「匯賢控股」）所持之匯賢產業信託單位，從而投資於「北京東方廣場」。二零一八年上半年，匯賢產業信託單位之發行公司匯賢控股以現金及以股代息方式向股東派發股息，集團分惠二千二百六十萬美元。此外，集團亦就直接持有之匯賢產業信託單位收取六十萬美元之分派。

上述物業及項目已投資經年，現時除旗下貨櫃運輸及物流業務相關物業外，集團並未計劃作進一步物業投資。

## 展望

按二零一八年七月十三日之公布，中遠海控（上證股份代號：601919；聯交所股份代號：1919）及上港集團（上證股份代號：600018）全面收購東方海外國際股份之聯合要約在達成所需股東接受數量後已成為無條件。

在業界正在快速整合時，相信此交易為東方海外國際及擴充後之中遠海運集團提供重大機遇。在更大營運規模及雄厚財務資源支持下，連結兩家航運業務及中遠海運碼頭運作，將能為客戶提供最全面網絡及最佳服務、透過積極擴展及協同效應為股東創造價值、以資訊科技強化業務及為員工提供具挑戰性之前程，邁步踏向業界先鋒地位。

集團將在維持上市地位、獨立品牌、管理層及員工自主下完成使命。集團對東方海外國際在發揚事事親力親為之團隊精神而參與締造業界新王者充滿信心，並祝願各方同心協力，目標馬到功成。

## 新任東方海外國際主席許立榮董事長致辭：

「我相信，東方海外加入中國遠洋海運集團這個大家庭，能夠有效整合東方海外和中遠海運集運的行業優勢和全球化網絡優勢，充分發揮雙方的規模經濟和協同效應，有利於兩個品牌提升總體盈利能力和可持續發展實力，有利於為客戶提供更豐富的產品選擇，讓客戶享受到更好的服務體驗。而“六個保留”原則的提出，正是中遠海運基於對東方海外管理水平和員工質素的充分信心所做出的重要決定。未來，東方海外將繼續保持高水平的運營、高水平的服務和 IT 領先能力，繼續保持和發展東方海外國際化、專業化、高素質的人才隊伍優勢，使管理和操作能力與未來公司的快速發展相匹配，實現規模、效益、影響力的共同增長，一如既往地為客戶提供一流的產品和一流的服務。同時，要秉持“Trust Together”的理念，與中遠海運迅速形成合力，加快實現協同效應，進一步提升核心競爭力、運營效率和收益水平，為股東創造更大的價值。」

## 中期股息

本公司董事會（「董事會」）議決不派發截至二零一八年六月三十日止六個月之中期股息。

## 購買、出售或贖回股份

於截至二零一八年六月三十日止六個月內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

## 優先認購權

根據百慕達法律，本公司在發行新股時不設優先認購權。

## 企業管治

### 遵守企業管治守則

本公司之董事會及管理層致力維持高質素的企業管治，本公司認為有效的企業管治可對企業成功及提升股東價值作出重大貢獻。

本公司已採納一套自訂企業管治守則（「企業管治守則」），其除了應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「《上市規則》」）附錄十四《企業管治守則》及《企業管治報告》（「聯交所守則」）所載的原則外，亦包含及遵照本地及國際最佳應用常規。企業管治守則載有為本集團應用的企業管治原則，本集團對此定期作出檢討以確保其透明度、問責性及獨立性。

於二零一八年一月一日至二零一八年六月三十日期間，本公司已遵守聯交所守則，惟下文所列除外：

- 本公司主席與行政總裁的角色沒有區分。董建成先生現時身兼本公司之主席及行政總裁的職務。董事會的執行成員現時包括本集團主要部門的主要行政人員，此乃有效區分其主要部門的主要行政人員與本公司行政總裁的角色。董事會認為進一步區分行政總裁與主席的角色乃屬重複，故目前並無此必要。

### 審閱財務報表

核數委員會連同本公司外聘核數師及內部核數師已審閱本集團截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。

### 董事進行證券交易

本公司已採納一套自訂有關董事進行證券交易的行為守則（「守則」），其條款並不低於《上市規則》附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「《標準守則》」）的規定標準。

所有董事經本公司具體查詢後已確認彼等於二零一八年一月一日至二零一八年六月三十日期間已全面遵守守則及《標準守則》所載的規定標準。

## 刊發業績公告及中期報告

本中期業績公告登載於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之網站 <http://www.hkexnews.hk> 及本公司之網站 <http://www.ooilgroup.com>。二零一八年中報將上載於聯交所之網站及本公司之網站，並約於二零一八年八月三十日寄發予本公司股東。

## 員工資料

於二零一八年六月三十日，集團於全球雇用 10,209 名全職員工，其薪酬及福利均維持於具競爭力水平。員工酬勞，乃於集團經常檢討之薪酬及按公司業績酌情分發花紅之政策範圍內，按員工之表現而犒賞。其他員工福利包括醫療保險、退休金。集團對各階層員工舉辦不同培訓課程以鼓勵員工持續進修，並在全球各分支機構安排之社交及文娛活動。

## 暫停買賣

如同 Faulkner Global Holdings Limited、Shanghai Port Group (BVI) Development Co., Limited、中遠海運控股股份有限公司及本公司聯合發佈日期為二零一八年七月二十七日的聯合公告所載，本公司股份的公眾持股量在要約截止后跌至約 11.47%。因此，自二零一八年七月三十日（星期一）上午九時正起本公司股份的交易已暫停買賣，以待恢復本公司股份的公眾持股量，並將持續暫停直至另行通知。

本公司已向聯交所申請由二零一八年七月三十日起計一個月暫時豁免嚴格遵守上市規則第 8.08(1)(a)條，並將適時讓公眾知悉最新發展。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

## 前瞻性陳述

此公告包含前瞻性陳述。非已成事實之陳述，包括本公司之信念及期望均為前瞻性陳述。該等陳述乃根據現有計劃、估計及預測而作出，故台端不應對其過度依賴。前瞻性陳述祇就發出當日而言，本公司並無責任當新資料或未來事故出現後再發佈更新。前瞻性陳述包含潛在風險、不明朗因素及假設，本公司謹此提醒閣下，假若此等風險或不明朗因素一旦出現、或所作之假設證實不確、或一些重要因素實現或未有實現，均有可能令本公司之實際業績較諸前瞻性陳述所表達或暗示之業績有重大差距。

承董事會命  
東方海外（國際）有限公司  
公司秘書  
李志芬

香港，二零一八年八月三日

於本公告批准日期，本公司之執行董事為董建成先生、董立均先生及董立新先生；非執行董事為金樂琦教授；及獨立非執行董事為馬世民先生、鄒耀華先生、王于漸教授、鄭維新先生及郭敬文先生。

† 僅供識別

網站：<http://www.ooilgroup.com>