

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號: 1109)

截至2018年7月31日止一個月未經審核營運數據

華潤置地有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈，截至2018年7月31日止一個月，本公司及其附屬公司(「本集團」)實現總合同銷售金額約人民幣213.9億元，總合同銷售建築面積約788,158平方米。其中，操盤項目合同銷售金額及合同銷售建築面積分別約人民幣173.2億元及689,554平方米，分別按年增長61.7%及按年下降20.1%。

2018年1-7月累計區域銷售數據詳列如下：

| 大區 | 總簽約金額(人民幣百萬元) | 總簽約面積(平方米) |
|------------|----------------|------------------|
| 東北大區 | 13,542 | 1,143,810 |
| 華北大區 | 23,200 | 1,228,456 |
| 華東大區 | 23,111 | 1,309,243 |
| 華南大區 | 21,572 | 701,314 |
| 華西大區 | 11,977 | 1,081,002 |
| 華中大區 | 7,171 | 625,602 |
| 其它* | 15,087 | 410,175 |
| 總計： | 115,660 | 6,499,602 |

*其它包含城交事業部及非操盤項目總簽約額。

2018年7月份投資物業實現租金收入約人民幣8.47億元，按年增長39%。2018年累計投資物業實現租金收入約人民幣52.10億元，按年增長28%。

上述已披露初步數據取自本集團內部管理記錄，或會變更並可能與本集團按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表所呈現的數字存在差異。這些數據不應被視為本集團過往或將來的經營或財務表現的指標或測量依據。據此，有關數據僅供參閱而不作其他目的。投資者在買賣本公司證券時務須小心謹慎，不可依賴前述已披露信息。投資者如有任何疑問應向專業顧問徵求意見。

承董事會命
華潤置地有限公司
副主席
唐勇先生

中國，二零一八年八月十四日

於本公告日期，本公司執行董事為吳向東先生、唐勇先生、俞建先生、張大為先生、李欣先生及謝驥先生；本公司非執行董事為閻飈先生、陳鷹先生、王彥先生及陳榮先生；以及本公司獨立非執行董事為閻焱先生、何顯毅先生、尹錦滔先生、鐘偉先生及孫哲先生。