

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 禹洲地產股份有限公司

YUZHOU PROPERTIES COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01628)

完成  
有關收購恒華集團有限公司  
全部股權之  
主要交易

茲提述禹洲地產股份有限公司(「本公司」)日期分別為2018年1月15日、2018年2月20日、2018年4月19日、2018年4月30日、2018年5月3日及2018年6月29日之公告，以及本公司日期為2018年5月25日之通函(「通函」)，內容有關(其中包括)本公司直接全資附屬公司(「買方」)收購恒華集團有限公司(「目標公司」，其持有若干於中國進行物業發展及物業投資的項目公司)全部股權。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與通函所界定者具有相同涵義。

董事會欣然公佈，所有先決條件均已於2018年8月21日獲達成，據此，根據買賣協議條款，收購事項已於2018年8月21日交易時段後完成。緊隨完成後，目標公司成為本公司的間接全資附屬公司。

承董事會命  
禹洲地產股份有限公司  
主席  
林龍安

香港，2018年8月23日

於本公告日期，本公司執行董事為林龍安先生(主席，太平紳士)、郭英蘭女士及林聰輝先生；及本公司獨立非執行董事為林廣兆先生、黃循強先生及翟普博士。