

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



巨匠建設集團股份有限公司
Jujiang Construction Group Co., Ltd.
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：1459)

截至**2018年6月30日**止
六個月之中期業績公告

| 財務摘要 | 截至 6 月 30 日止六個月 | | 變幅 % |
|-----------------|------------------|---------------|---------|
| | 2018 人民幣千元 | 2017 人民幣千元 | |
| 收入 | 3,214,760 | 2,080,395 | 54.5 |
| 毛利 | 178,038 | 114,435 | 55.6 |
| 毛利率 | 5.54% | 5.50% | 0.04 |
| 期內利潤 | 77,423 | 51,936 | 49.1 |
| 純利率 | 2.41% | 2.50% | (0.09) |
| 每股基本及攤薄盈利(人民幣元) | 0.14 | 0.10 | |

中期業績

巨匠建設集團股份有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至 2018 年 6 月 30 日止六個月未經審核簡明綜合中期業績及截至 2017 年 6 月 30 日止六個月之比較數字。中期業績已經由本公司審計委員會(「審計委員會」)審閱。

中期簡明綜合損益及其他全面收入表

截至 6 月 30 日止六個月

| | 附註 | 2018 人民幣千元 (未經審核) | 2017 人民幣千元 (未經審核) |
|-------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| 收入 | 3 | 3,214,760 | 2,080,395 |
| 銷售成本 | | (3,036,722) | (1,965,960) |
| 毛利 | | 178,038 | 114,435 |
| 其他收入及收益 | 5 | 1,095 | 8,638 |
| 行政開支 | | (36,477) | (32,875) |
| 其他開支 | | (6,010) | (4,414) |
| 財務成本 | | (31,990) | (17,354) |
| 除稅前利潤 | 6 | 104,656 | 68,430 |
| 所得稅開支 | 7 | (27,233) | (16,494) |
| 期內利潤 | | 77,423 | 51,936 |
| 其他全面收入 | | - | - |
| 期內全面收入總額，扣除稅項 | | 77,423 | 51,936 |
| 下列各方應佔利潤： | | | |
| 母公司擁有人 | | 77,316 | 51,558 |
| 非控股權益 | | 107 | 378 |
| | | 77,423 | 51,936 |
| 下列各方應佔全面收入總額： | | | |
| 母公司擁有人 | | 77,316 | 51,558 |
| 非控股權益 | | 107 | 378 |
| | | 77,423 | 51,936 |
| 母公司普通權益持有人應佔每股盈利： | | | |
| 基本及攤薄(以每股人民幣元列示) | 8 | 0.14 | 0.10 |

中期簡明綜合財務狀況表

| | | 於 6 月 30 日 2018 人民幣千元 (未經審核) | 於 12 月 31 日 2017 人民幣千元 (已審核) |
|------------------|----|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | 附註 | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | | 130,647 | 132,559 |
| 預付土地租賃款項 | | 8,851 | 8,997 |
| 無形資產 | | 2,223 | 2,407 |
| 遞延稅項資產 | | 17,401 | 17,113 |
| 應收賬款 | 9 | 37,555 | 25,173 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | | 55,255 | 40,412 |
| 其他非流動資產 | | - | 15 |
| 非流動資產總值 | | <u>251,932</u> | <u>226,676</u> |
| 流動資產 | | | |
| 預付土地租賃款項 | | 291 | 291 |
| 存貨 | | 14,176 | 12,028 |
| 應收賬款及應收票據 | 9 | 1,174,207 | 926,544 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | | 457,085 | 437,571 |
| 合約資產 | | 2,966,785 | - |
| 應收客戶合同款項 | | - | 3,084,495 |
| 已抵押存款 | | 27,418 | 18,752 |
| 現金及現金等價物 | | 84,457 | 83,859 |
| 流動資產總值 | | <u>4,724,419</u> | <u>4,563,540</u> |
| 流動負債 | | | |
| 應付賬款及應付票據 | 10 | 2,752,686 | 2,586,026 |
| 其他應付款項、預收賬款及預提費用 | | 229,165 | 232,574 |
| 合同負債 | | 153,453 | - |
| 應付客戶合同款項 | | - | 132,125 |
| 計息銀行及其他借款 | 11 | 466,727 | 549,561 |
| 應付稅項 | | 167,050 | 159,044 |
| 流動負債總額 | | <u>3,769,081</u> | <u>3,659,330</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>955,338</u> | <u>904,210</u> |
| 資產總值減流動負債 | | <u>1,207,270</u> | <u>1,130,886</u> |

| | 於 6 月 30 日 2018 人民幣千元 (未經審核) | 於 12 月 31 日 2017 人民幣千元 (已審核) |
|--------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 附註 | | |
| 非流動負債 | | |
| 其他應付款項及預提費用 | <u>388</u> | <u>827</u> |
| 非流動負債總額 | <u>388</u> | <u>827</u> |
| 資產淨值 | <u>1,206,882</u> | <u>1,130,059</u> |
| 權益 | | |
| 母公司擁有人應佔權益 | | |
| 股本 | 533,360 | 533,360 |
| 儲備 | <u>667,790</u> | <u>590,474</u> |
| | <u>1,201,150</u> | <u>1,123,834</u> |
| 非控股權益 | <u>5,732</u> | <u>6,225</u> |
| 權益總額 | <u>1,206,882</u> | <u>1,130,059</u> |

中期簡明綜合財務報表附註

1. 公司和集團資料

本公司前稱為騎塘公社建築社，於 1965 年 10 月 25 日於中華人民共和國(「中國」)成立為集體經濟社。於 1996 年 7 月，本公司轉型為有限責任公司。本公司於 2014 年 12 月 29 日成為股份制有限責任公司，並為籌備上市而易名為巨匠建設集團股份有限公司。本公司的註冊辦事處地址為中國浙江省嘉興市高橋鎮。本公司 H 股(H 股連同本公司的內資股在下文統稱為「股份」)於 2016 年 1 月 12 日在香港聯合交易所(「聯交所」)主板上市。

於 2018 年 6 月 30 日止六個月，本集團的主要業務如下：

- 建築工程承包
- 其他－設計、勘察、諮詢及其他業務

董事認為，本公司的控股公司及最終控股公司為浙江巨匠控股集團有限公司。

2. 編製基準

截至 2018 年 6 月 30 日止六個月的未經審核中期簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則(「國際會計準則」)第 34 號中期財務報告並按照聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄 16 披露要求編製。未經審核中期簡明綜合財務報表於 2018 年 8 月 24 日經董事會授權及批准。

未經審核中期簡明綜合財務報表並不包括年度財務報表規定的所有資料與披露，並應與本集團截至 2017 年 12 月 31 日止年度的年度財務報表一併閱讀。

財務資料已按歷史成本法編製。除另有說明外，未經審核中期簡明綜合財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列，所有數值均湊整至最接近千位數。

本中期簡明綜合財務報表未經審核。

本集團採納新準則、詮釋及修訂

除採納 2018 年 1 月 1 日生效的新準則及詮釋外，編製中期簡明綜合財務報表所採納的會計政策與編製本集團截至 2017 年 12 月 31 日止年度的年度綜合財務報表所採納者一致。

| | |
|-----------------------|---|
| 國際財務報告準則第 2 號的修訂 | 以股份支付之款項 |
| 國際財務報告準則第 4 號的修訂 | 採用國際財務報告準則第 4 號-保險合同時一併應用國際財務報告準則第 9 號-金融工具 |
| 國際財務報告準則第 9 號 | 金融工具 |
| 國際財務報告準則第 15 號 | 客戶合約收益 |
| 國際會計準則第 15 號的修訂 | 客戶合約收益(國際會計準則第 15 號澄清) |
| 國際會計準則第 40 號的修訂 | 投資物業轉讓 |
| 國際財務報告詮釋委員會詮釋第 22 號 | 外幣交易及預付代價 |
| 2014 年至 2016 年週期之年度改進 | 國際財務報告準則第 1 號和國際會計準則第 28 號的修訂 |

本集團首次應用國際財務報告準則第 15 號客戶合同收入及國際財務報告準則第 9 號金融工具。誠如國際會計準則第 34 號所規定，此等變動的性質及影響披露如下。

國際財務報告準則第 15 號客戶合同收入

國際財務報告準則第 15 號取代國際會計準則第 11 號建造合同、國際會計準則第 18 號收入及相關詮釋，並應用於所有客戶合同所產生的收入，惟該等合同屬其他準則的範圍則除外。該新增準則建立一個五步模式，以將客戶合同所產生的收入入賬。根據國際財務報告準則第 15 號，收入按能反映實體預期就交換向客戶轉讓貨物或服務而有權獲得的代價金額確認。

該準則規定實體須作出判斷，並考慮於將該模式各步驟應用於其客戶合同時的所有相關事實及情況。該準則亦訂明就獲得合同的額外成本及與履行合同直接有關的成本的會計。

本集團以經修改追溯採納法採納國際財務報告準則第 15 號。採納國際財務報告準則第 15 號的影響如下：

- 各主要財務報表的比較資料將按國際會計準則第 11 號、國際會計準則第 18 號及相關詮釋的規定呈列；
- 僅就於首次應用日期未完成的合同而言，於 2018 年 1 月 1 日的期初保留利潤（或權益的其他組成部分）結餘的累計追補調整將於截至 2018 年 6 月 30 日止六個月的綜合權益變動表確認；
- 誠如中期簡明綜合財務報表所規定，本集團分拆就客戶合同確認的收入為不同類別，以描述收入及現金流量的性質、金額、時間及不確定性如何受經濟因素所影響。本集團亦披露有關所披露分拆收入與就各可呈報分部所披露收入資料之間的關係的資料。有關分拆收入的披露請參閱附註 3。財務報表附註所載比較期間的披露亦將遵守國際會計準則第 11 號、國際會計準則第 18 號及相關詮釋的規定。因此，附註 3 所載分拆收入的披露將不包括國際財務報告準則第 15 號項下的比較資料。
- 除應收合同工程客戶款項及應付合同工程客戶款項分別重新分類至合同資產及合同負債以及中期財務報表相關附註所載的進一步披露外，董事認為，應用國際財務報告準則第 15 號對中期財務報表所載的呈報金額並無任何影響。
- 於 2018 年 1 月 1 日，國際財務報告準則第 15 號範圍內客戶合同所產生應收客戶款項的未償還結餘人民幣 3,084,495,000 元已重新分類至合同資產。
- 於 2018 年 1 月 1 日，國際財務報告準則第 15 號範圍內客戶合同所產生應付客戶款項及客戶預付款的未償還結餘人民幣 144,515,000 元已重新分類至合同負債。

於 2018 年 1 月 1 日財務狀況表確認的金額作出如下調整：

| | 於 2017 年 12 月 31 日國際財務報告準則 (如先前所呈列) | 採用 第 15 號的影響 | 於 2018 年 1 月 1 日 (經重列) |
|----------------------|---|-----------------|------------------------------|
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 簡明綜合財務狀況表(摘錄)： | | | |
| 應收客戶合同款項 | 3,084,495 | (3,084,495) | - |
| 合同資產 | - | 3,084,495 | 3,084,495 |
| 應付客戶合同款項 | (132,125) | 132,125 | - |
| 其他應付款項、預收賬款及 預提費用 | (232,574) | 12,390 | (220,184) |
| 合同負債 | - | (144,515) | (144,515) |

採納國際財務報告準則第 15 號對簡明綜合全面收益表並無重大影響，且對簡明綜合現金流量表中的經營、投資及融資活動所產生的現金流量淨額亦並無影響。

本集團概無採用經修改追溯採納法對於 2018 年 1 月 1 日的期初保留利潤（或權益的其他組成部分）結餘作出累計追補調整。因此，於採納國際財務報告準則第 15 號時，本期間分拆收入及分拆收入與各可呈報分部的收入資料對賬的新披露規定乃唯一重大變動。

國際財務報告準則第 9 號金融工具

於 2018 年 1 月 1 日或之後開始的年度期間，國際財務報告準則第 9 號取代國際會計準則第 39 號金融工具：確認及計量，並合併金融工具會計的所有三個方面：分類及計量；減值；及對沖會計。

本集團並無就國際財務報告準則第 9 號範圍內的金融工具重列 2017 年的比較資料。因此，2017 年的比較資料乃根據國際會計準則第 39 號呈報，且並無與截至 2018 年 6 月 30 日止六個月所呈列資料進行比較。

分類及計量變動

為釐定分類及計量類別，國際財務報告準則第 9 號規定所有金融資產（權益工具及衍生工具除外）根據結合實體管理資產及工具合同現金流量特徵的業務模式進行評估。

國際會計準則第 39 號金融資產計量類別（包括按公允價值計入損益的金融資產、貸款及應收款項、可供出售金融投資及持有至到期投資）已由以下各項取代：

- 按攤銷成本列賬的債務工具；
- 按公允價值計入其他全面收入的債務工具－於終止確認時收益或虧損撥回損益；
- 按公允價值計入其他全面收入的權益工具－於終止確認時概無收益或虧損撥回損益；及
- 按公允價值計入損益的金融資產。

金融負債的會計很大程度上與國際會計準則第 39 號所規定者保持一致。

根據國際財務報告準則第 9 號，嵌入衍生工具不再與主體金融資產分開列示。反之，金融資產根據其業務模式及合同條款分類。嵌入金融負債及非金融主體合同的衍生工具的會計並無變動。

於 2018 年 1 月 1 日，國際會計準則第 39 號項下的貸款及應收款項類別（包括現金及現金等價物、已抵押存款、應收賬款及應收票據、計入預付款項、按金及其他應收款項的金融資產）已根據國際財務報告準則第 9 號轉移至按攤銷成本列賬的債務工具。

減值計算變動

國際財務報告準則第 9 號要求本集團就所有並非按公允價值計入損益持有的債務金融資產入賬計提預期信貸虧損撥備。預期信貸虧損乃基於根據合同應付的合同現金流量與本集團預期收取的所有現金流量之間的差額而得出。該差額隨後按資產原定實際利率的近似值貼現。

本集團採用簡化方式，將根據於其所有應收賬款及其他應收款項餘下年期內的所有現金差額現值估計的全期預期虧損入賬。於 2018 年 1 月 1 日，減值於採納國際財務報告準則第 9 號後維持不變。

其他若干修訂及詮釋於 2018 年首次適用，但對本集團的中期簡明綜合財務報表並無影響。

本集團尚未提早採納已發布但尚未生效的任何其他標準，詮釋或修訂。

3. 客戶合同收入

以下載列本集團收入與客戶合同的分類：

截至 2018 年 6 月 30 日止六個月

| 分部 | 建築工程承包 | 其他 | 總計 |
|--------------------|------------------|-----------------|------------------|
| | 人民幣千元 (未經審核) | 人民幣千元 (未經審核) | 人民幣千元 (未經審核) |
| 收入確認時間 | | | |
| 按時段轉讓的服務 | 3,187,333 | 10,347 | 3,197,680 |
| 在某一時間點轉讓的貨品 | - | 17,080 | 17,080 |
| 與客戶簽訂合同的總收入 | 3,187,333 | 27,427 | 3,214,760 |
| 商品或服務類型 | | | |
| 建築工程承包 | 3,187,333 | - | 3,187,333 |
| 設計服務 | - | 10,347 | 10,347 |
| 銷售建築材料和民防產品 | - | 17,080 | 17,080 |
| 與客戶簽訂合同的總收入 | 3,187,333 | 27,427 | 3,214,760 |
| 地域市場 | | | |
| 中國大陸 | 3,187,333 | 27,427 | 3,214,760 |
| 與客戶簽訂合同的總收入 | 3,187,333 | 27,427 | 3,214,760 |

以下列出與客戶合同收入與分部信息中所披露金額的對賬：

| | 建築工程承包 | 其他 | 總計 |
|--------------------|------------------|-----------------|------------------|
| | 人民幣千元 (未經審核) | 人民幣千元 (未經審核) | 人民幣千元 (未經審核) |
| 收入： | | | |
| 銷售予外部客戶 | 3,187,333 | 27,427 | 3,214,760 |
| 分部間銷售 | - | 3,240 | 3,240 |
| | 3,187,333 | 30,667 | 3,218,000 |
| 調整和抵消 | - | (3,240) | (3,240) |
| 與客戶簽訂合同的總收入 | 3,187,333 | 27,427 | 3,214,760 |

截至 2017 年 6 月 30 日止六個月

| 分部 | 建築工程承包 人民幣千元 (未經審核) | 其他 人民幣千元 (未經審核) | 總計 人民幣千元 (未經審核) |
|--------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 收入確認時間 | | | |
| 按時段轉讓的服務 | 2,058,721 | 7,158 | 2,065,879 |
| 在某一時時間點轉讓的貨品 | - | 14,516 | 14,516 |
| 與客戶簽訂合同的總收入 | 2,058,721 | 21,674 | 2,080,395 |
| 商品或服務類型 | | | |
| 建築工程承包 | 2,058,721 | - | 2,058,721 |
| 設計服務 | - | 7,158 | 7,158 |
| 銷售建築材料和民防產品 | - | 14,516 | 14,516 |
| 與客戶簽訂合同的總收入 | 2,058,721 | 21,674 | 2,080,395 |
| 地域市場 | | | |
| 中國大陸 | 2,058,721 | 21,674 | 2,080,395 |
| 與客戶簽訂合同的總收入 | 2,058,721 | 21,674 | 2,080,395 |

以下列出與客戶合同收入與分部信息中所披露金額的對賬：

| | 建築工程承包 人民幣千元 (未經審核) | 其他 人民幣千元 (未經審核) | 總計 人民幣千元 (未經審核) |
|--------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 收入： | | | |
| 銷售予外部客戶 | 2,058,721 | 21,674 | 2,080,395 |
| 分部間銷售 | - | 2,551 | 2,551 |
| | 2,058,721 | 24,225 | 2,082,946 |
| 調整和抵消 | - | (2,551) | (2,551) |
| 與客戶簽訂合同的總收入 | 2,058,721 | 21,674 | 2,080,395 |

4. 經營分部資料

就管理目的而言，本集團根據其服務劃分各業務單位並擁有如下兩個可呈報經營分部：

- (a) 建築工程承包 — 此分部從事提供有關建築工程承包的服務；
- (b) 其他 — 提供有關市政管理及建築工程的設計、測繪、監測及諮詢服務；起重設備安裝；出售建材及人防產品並提供有關建築工程承包的服務。

本集團來自各經營分部的外部客戶收入載於公告附註 3。

管理層個別監察本集團各經營分部的業績，以作出有關資源分配及表現評估的決定。分部表現乃按可呈報分部利潤或虧損(以經調整除稅前利潤或虧損計量)評估。經調整除稅前利潤或虧損採用與本集團的除稅前利潤一致的方法計量。

分部間銷售及轉讓乃參考按當時市價向第三方銷售的售價進行。

截至 2018 年

6 月 30 日止六個月

| | 建築工程承包 人民幣千元 (未經審核) | 其他 人民幣千元 (未經審核) | 抵銷 人民幣千元 (未經審核) | 總計 人民幣千元 (未經審核) |
|------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 分部收入： | | | | |
| 銷售予外部客戶 | 3,187,333 | 27,427 | - | 3,214,760 |
| 分部間銷售 | - | 3,240 | (3,240) | - |
| 收入總額 | <u>3,187,333</u> | <u>30,667</u> | <u>(3,240)</u> | <u>3,214,760</u> |
| 分部業績 | 104,661 | 1,395 | (1,400) | 104,656 |
| 所得稅開支 | (26,343) | (890) | - | (27,233) |
| 期內利潤 | <u>78,318</u> | <u>505</u> | <u>(1,400)</u> | <u>77,423</u> |
| 其他分部資料： | | | | |
| 利息收入 | 80 | 10 | - | 90 |
| 財務成本 | 30,190 | 1,800 | - | 31,990 |
| 折舊 | 3,782 | 209 | - | 3,991 |
| 攤銷 | 356 | 41 | - | 397 |
| 應收賬款、按金及其他應 收款項減值撥備 | 4,243 | 82 | - | 4,325 |
| 資本支出* | <u>1,926</u> | <u>262</u> | - | <u>2,188</u> |

| 於 2018 年 6 月 30 日 | 建築工程承包 人民幣千元 (未經審核) | 其他 人民幣千元 (未經審核) | 抵銷 人民幣千元 (未經審核) | 總計 人民幣千元 (未經審核) |
|-------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 分部資產 | 5,057,915 | 113,987 | (195,551) | 4,976,351 |
| 分部負債 | 3,801,037 | 68,133 | (99,701) | 3,769,469 |

| 截至 2017 年 6 月 30 日止六個月 | 建築工程承包 人民幣千元 (未經審核) | 其他 人民幣千元 (未經審核) | 抵銷 人民幣千元 (未經審核) | 總計 人民幣千元 (未經審核) |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 分部收入： | | | | |
| 銷售予外部客戶 | 2,058,721 | 21,674 | - | 2,080,395 |
| 分部間銷售 | - | 2,551 | (2,551) | - |
| 收入總額 | 2,058,721 | 24,225 | (2,551) | 2,080,395 |
| 分部業績 | 63,487 | 4,943 | - | 68,430 |
| 所得稅開支 | (14,675) | (1,819) | - | (16,494) |
| 期內利潤 | 48,812 | 3,124 | - | 51,936 |

其他分部資料：

| | | | | |
|------------------------|--------|-------|---|--------|
| 利息收入 | 66 | 29 | - | 95 |
| 財務成本 | 15,493 | 1,861 | - | 17,354 |
| 折舊 | 3,433 | 355 | - | 3,788 |
| 攤銷 | 330 | 18 | - | 348 |
| 應收賬款、按金及其他應 收款項減值撥備 | 1,726 | 90 | - | 1,816 |
| 資本支出* | 2,304 | 166 | - | 2,470 |

| 於 2017 年 6 月 30 日 | 建築工程承包 人民幣千元 (未經審核) | 其他 人民幣千元 (未經審核) | 抵銷 人民幣千元 (未經審核) | 總計 人民幣千元 (未經審核) |
|-------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 分部資產 | 4,327,404 | 111,306 | (190,052) | 4,248,658 |
| 分部負債 | 3,219,634 | 65,834 | (94,202) | 3,191,266 |

附註：

* 資本支出主要包括新增物業、廠房及設備以及無形資產。

5. 其他收入及收益

本集團其他收入及收益的分析如下：

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|------------|-----------------|--------------|
| | 2018 | 2017 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 利息收入 | 90 | 95 |
| 政府補助 | 673 | 262 |
| 可供出售投資的股息 | - | 4,680 |
| 處置可供出售投資收益 | - | 164 |
| 其他 | 332 | 3,437 |
| | <u>1,095</u> | <u>8,638</u> |

6. 除稅前利潤

本集團除稅前利潤乃經扣除/(計入)：

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|----------------------|------------------|------------------|
| | 2018 | 2017 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 建築工程承包成本(包括折舊) | 3,015,404 | 1,951,301 |
| 其他成本 | 21,318 | 14,659 |
| | <u>3,036,722</u> | <u>1,965,960</u> |
| 銷售成本總額 | 3,036,722 | 1,965,960 |
| 物業、廠房及設備項目折舊 | 3,991 | 3,788 |
| 預付土地租賃款項攤銷 | 146 | 146 |
| 無形資產攤銷 | 251 | 202 |
| | <u>4,388</u> | <u>4,136</u> |
| 折舊及攤銷總額 | 4,388 | 4,136 |
| 應收賬款減值 | 3,514 | 5,456 |
| 按金及其他應收款項減值撥備/(減值撥回) | 811 | (3,640) |
| | <u>4,325</u> | <u>1,816</u> |
| 總減值虧損，淨額 | 4,325 | 1,816 |
| 土地及樓宇經營租賃的最低租賃付款 | 328 | 351 |
| 核數師酬金 | 700 | 1,047 |
| 僱員福利開支(包括董事及監事的薪酬)： | 20,136 | 19,743 |
| 工資、薪金及津貼 | 15,291 | 15,643 |
| 社會保險 | 4,081 | 3,373 |
| 福利及其他開支 | 764 | 727 |
| 利息收入 | (90) | (95) |

7. 所得稅開支

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|------------|-------------------------|-------------------------|
| | 2018 人民幣千元 (未經審核) | 2017 人民幣千元 (未經審核) |
| 即期所得稅－中國大陸 | | |
| - 期內徵收 | 27,521 | 16,981 |
| - 過往年度撥備超額 | - | (900) |
| 遞延所得稅 | (288) | 413 |
| | <u>27,233</u> | <u>16,494</u> |
| 期內徵收的稅項 | <u>27,233</u> | <u>16,494</u> |

於截至 2018 年及 2017 年 6 月 30 日止六個月，按法定所得稅率計算的適用除稅前利潤的所得稅開支及按本集團實際所得稅率計算的所得稅開支的對賬如下：

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 2018 人民幣千元 (未經審核) | 2017 人民幣千元 (未經審核) |
| 除稅前利潤 | 104,656 | 68,430 |
| 按法定所得稅率徵收的所得稅 (25%) | 26,164 | 17,107 |
| 不需繳納稅項收入 | - | (1,170) |
| 不可扣稅開支 | 614 | 716 |
| 就上一年度當期所得稅的調整 | - | (900) |
| 未確認稅務虧損 | 455 | 741 |
| | <u>27,233</u> | <u>16,494</u> |
| 按實際稅率徵收的期內稅項 | <u>27,233</u> | <u>16,494</u> |

8. 母公司普通權益擁有人應佔每股盈利

每股基本盈利的金額乃根據截至 2018 年 6 月 30 日止六個月母公司普通權益擁有人應佔期內利潤及已發行普通股加權平均數計算。

由於本集團於該期間均無具潛在攤薄效應的已發行普通股，因此並無對截至 2018 年及 2017 年 6 月 30 日止六個月所呈列的每股基本盈利金額作出攤薄調整。

下表反映計算每股基本盈利時所使用的收入及股份數據：

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 2018 人民幣千元 (未經審核) | 2017 人民幣千元 (未經審核) |
| 盈利： | | |
| 計算每股基本盈利所使用的母公司普通權益持有人 應佔期內利潤 | <u>77,316</u> | <u>51,558</u> |

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|-------------------------------|-----------------|----------------|
| | 2018 | 2017 |
| | 千位 | 千位 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 股份數目： | | |
| 計算每股基本盈利所使用的期內已發行普通股加權 平均數 | <u>533,360</u> | <u>533,360</u> |

9. 應收賬款及應收票據

應收賬款指合同工程的應收款項。合同工程應收款項的付款條款於有關合同中訂明。本集團給予的信貸期為一至三個月。本集團尋求對其未償還應收款項維持嚴格監控，並已設立信貸控制部門以儘量減低信貸風險。逾期結餘由高級管理層定期檢討。應收賬款及應收票據不計利息。

| | 於 2018 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核) | 於 2017 年 12 月 31 日 人民幣千元 (已審核) |
|----------------------------|---|---|
| 應收賬款 | 981,118 | 799,772 |
| 減值撥備 | <u>(34,172)</u> | <u>(30,658)</u> |
| 應收賬款淨額 | 946,946 | 769,114 |
| 應收票據 | <u>264,816</u> | <u>182,603</u> |
| | 1,211,762 | 951,717 |
| 分類為非流動資產的部分 ⁽¹⁾ | <u>(37,555)</u> | <u>(25,173)</u> |
| 流動部分 | <u>1,174,207</u> | <u>926,544</u> |

⁽¹⁾ 應收賬款的非流動部分主要指客戶於各報告期末內所持有並將於質保期末支付的質保金金額。

於報告期末內，包含於本集團的應收賬款的合同工程客戶所持有質保金金額的概約價值如下：

| | 於 2018 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核) | 於 2017 年 12 月 31 日 人民幣千元 (已審核) |
|-------------|---|---|
| 應收賬款中的質保金 | 76,196 | 69,894 |
| 減值撥備 | <u>(331)</u> | <u>(146)</u> |
| 應收賬款中的質保金淨額 | 75,865 | 69,748 |
| 分類為非流動資產的部分 | <u>(37,555)</u> | <u>(25,173)</u> |
| 流動部分 | <u>38,310</u> | <u>44,575</u> |

本集團應收賬款於各報告期末內的賬齡分析(根據發票日期及減去應收賬款減值撥備計算)如下：

| | 於 2018 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核) | 於 2017 年 12 月 31 日 人民幣千元 (已審核) |
|-----------|---|---|
| 3 個月以內 | 516,278 | 338,663 |
| 3 至 6 個月 | 198,572 | 63,112 |
| 6 個月至 1 年 | 40,177 | 141,979 |
| 1 年以上 | 191,919 | 225,360 |
| | <u>946,946</u> | <u>769,114</u> |

應收賬款減值撥備的變動如下：

| | 於 2018 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核) | 於 2017 年 12 月 31 日 人民幣千元 (已審核) |
|---------|---|---|
| 於期初 | 30,658 | 19,245 |
| 已確認減值虧損 | 3,766 | 11,413 |
| 已撥回減值虧損 | (252) | - |
| 於期末 | <u>34,172</u> | <u>30,658</u> |

並無個別或集體被視為減值的應收賬款賬齡分析如下：

| | 於 2018 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核) | 於 2017 年 12 月 31 日 人民幣千元 (已審核) |
|--------------|---|---|
| 並無逾期亦無減值 | 583,291 | 403,257 |
| 逾期 1 年以內但無減值 | 236,932 | 201,454 |
| | <u>820,223</u> | <u>604,711</u> |

並無逾期亦無減值的應收款項與大量最近並無拖欠記錄的不同客戶有關。

並非整項終止確認之已轉讓金融資產

本集團向其若干供應商背書若干獲中國之銀行接納之應收票據(「背書票據」)，於 2018 年 6 月 30 日及 2017 年 12 月 31 日的賬面值分別約人民幣 208,143,000 元(未經審核)及約人民幣 141,751,000 元，以償付結欠有關供應商之應付賬款(「背書」)。董事認為，本集團已保留大部分風險及回報(包括背書票據涉及之違約風險)，因此，本集團繼續全數確認背書票據及相關已支付應付賬款之賬面值。於背書後，本集團並無保留任何使用背書票據之權利，包括向任何其他第三方出售、轉讓或抵押背書票據。於 2018 年 6 月 30 日及 2017 年 12 月 31 日，期內以背書票據支付之應付賬款(供應商擁有追索權)之總賬面值分別約人民幣 208,143,000 元(未經審核)及約人民幣 141,751,000 元。

整項終止確認之已轉讓金融資產

本集團向其若干供應商背書及貼現若干獲中國之銀行接納之應收票據(「終止確認票據」)，以償付結欠有關供應商之應付賬款，於 2018 年 6 月 30 日及 2017 年 12 月 31 日的總賬面值分別約人民幣 638,675,000 元(未經審核)及約人民幣 422,068,000 元。各報告期內末，終止確認票據於一至六個月內到期。根據中國票據法，倘中國之銀行違約，終止確認票據持有人有權向本集團追索(「持續參與」)。董事認為，本集團已轉讓終止確認票據絕大部分風險及回報。因此，本集團已全數終止確認票據及相關應付賬款之賬面值。本集團就持續參與終止確認票據以及購回該等終止確認票據之未貼現現金流量而承受損失的最高風險相等於其賬面值。董事認為，本集團對終止確認票據的持續參與之公允價值並不重大。

10. 應付賬款及應付票據

應付賬款於報告期內的賬齡分析(根據發票日期計算)如下：

| | 於 2018 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核) | 於 2017 年 12 月 31 日 人民幣千元 (已審核) |
|-----------|---|---|
| 6 個月以內 | 1,832,660 | 1,272,495 |
| 6 個月至 1 年 | 331,995 | 725,478 |
| 1 年以上 | 588,031 | 588,053 |
| | <u>2,752,686</u> | <u>2,586,026</u> |

應付賬款不計利息，且在正常情況下將於三至六個月期限內償付。

11. 計息銀行及其他借款

| | 於 2018 年 6 月 30 日 | | | 於 2017 年 12 月 31 日 | | |
|------------|-------------------|-----------|----------------|--------------------|------|----------------|
| | 實際利率 (%) | 到期 | 人民幣 千元 | 實際利率 (%) | 到期 | 人民幣 千元 |
| 即期 | | | | | | |
| 銀行貸款 - 已抵押 | 4.35-6.48 | 2018-2019 | 420,777 | 4.35-7.22 | 2018 | 399,677 |
| 銀行貸款 - 已擔保 | 4.79-20.4 | 2018-2019 | 44,950 | 4.79-20.4 | 2018 | 140,589 |
| 銀行貸款 - 其他 | 7.50 | 2018-2019 | 1,000 | 7.18 | 2018 | 9,295 |
| | | | <u>466,727</u> | | | <u>549,561</u> |

附註：

- (a) 於 2018 年 6 月 30 日及 2017 年 12 月 31 日賬面淨值分別約人民幣 94,383,000 元(未經審核)及約人民幣 95,518,000 元的本集團若干樓宇已被抵押以取得授予本集團一般銀行信貸融資。
- (b) 於 2018 年 6 月 30 日及 2017 年 12 月 31 日，本集團的計息銀行及其他借款分別約人民幣 431,177,000 元(未經審核)及約人民幣 511,516,000 元，由控股股東及本集團的其他關連方共同擔保，並無押記。

12. 承擔

於 2018 年 6 月 30 日，本集團並無任何重大承擔。

13. 股息

董事會不建議派發截至 2018 年 6 月 30 日止六個月之中期股息(2017 年 6 月 30 日：無)。

管理層討論與分析

市場回顧

2018 年上半年，中國房地產政策調控進入了一個新的階段。一方面繼續積極抑制非理性需求，另一方面重點調整中長期供給結構。中國政府明確表態調控不放鬆，多個城市落實地方主體責任，政策密集出臺。上半年調控力度並未減弱，截至 2018 年 6 月 30 日，已有 50 餘個地級以上城市和 10 餘個縣市出臺調控政策。盡管如此，根據中華人民共和國國家統計局的國家數據，截至 2018 年 6 月 30 日止六個月，i) 在中國房屋建築總施工面積約 1,046,613 萬平方米(2017 年 6 月 30 日: 約 969,740 萬平方米)，與 2017 年同期相比增加 7.9%; ii) 在中國新開工總面積約 251,854 萬平方米(2017 年 6 月 30 日: 約 229,775 萬平方米)，與 2017 年同期相比增加 9.6%; 及 iii) 在中國建築業企業簽訂合同總金額約人民幣 335,378 億元(2017 年 6 月 30 日: 約人民幣 288,661 億元)，與 2017 年同期相比增加 16.2%。另外，截至 2018 年 6 月 30 日止六個月，中國建築行業的總產值約人民幣 94,790 億元(2017 年 6 月 30 日: 約人民幣 85,871 億元)與去年同期比較，增長率為 10.4%。各項數據的增長，反應房地產政策調控雖為房地產行業帶來新挑戰，但是建築行業的發展勢頭依然強勁，預期建築行業的需求將保持增長趨勢。

業務回顧

回顧上半年，本集團充分利用集團品牌優勢，加強經營資源協調，積極實踐「大客戶」、「走出去」、以及「優質業務」三大戰略。於中期報告期內，本集團於收入和淨利潤上取得大突破，與去年同期比較，分別上升約 54.5%及 49.1%至人民幣 3,214.8 百萬元及人民幣 77.4 百萬元。與 2017 年 6 月 30 日的儲備價格約人民幣 5,219.0 百萬元相比，截至 2018 年 6 月 30 日，儲備價格上升 69.1%至約人民幣 8,822.8 百萬元。下表列出儲備價格變動明細:

| | 截至6月30日止六個月 | |
|------------------------|----------------|----------------|
| | 2018 | 2017 |
| | 人民幣百萬元 | 人民幣百萬元 |
| 期初的儲備價格 | 7,976.8 | 5,422.6 |
| 新項目的淨價格 ⁽¹⁾ | 4,038.9 | 1,860.1 |
| 已確認收入 ⁽²⁾ | (3,192.9) | (2,063.7) |
| 期末的儲備價格 ⁽³⁾ | <u>8,822.8</u> | <u>5,219.0</u> |

附註：

- (1) 新合同的淨價格指於有關所示期間獲得的新建築工程承包合同的合同價格總額。
- (2) 已確認收入指於有關所示期間已確認的收入，該等金額未扣除增值稅。
- (3) 期末的儲備價格指於有關所示期末建築項目全面竣工前其餘下工程的合同價格總額。

積極實踐「大客戶」、「走出去」、以及「優質業務」三大戰略:

「大客戶」

在本公司「大客戶」的發展戰略下，以優質的服務與品質推動大客戶業務的發展迅速，得到了原有大房企和本地龍頭企業的認可和信任，維護了良好的合作關係，其中包括振石控股集團股份有限公司、巨石集團有限公司、桐昆集團股份有限公司、碧桂園控股有限公司、佳源創盛控股集團有限公司、融創中國控股有限公司及綠城中國控股有限公司。此外，上半年新簽大客戶項目總計約人民幣 21.3 億元，占合同總額的 52.6%。分別承建了嘉興經開 2017-10 號地塊項目施工、巨石集團有限公司智能制造 230 工程、汝州建業桂園一期工程、鄭州融創城項目開發區一期工程等大型項目。

「走出去」

本集團在「走出去」戰略實踐中取得顯著成效。上半年浙江省外新簽業務總額超人民幣 12.6 億元，佔新簽合同總額約 31.1%。承建了凌源市永利廣場三期工程、汝州建業桂園一期工程、鄭州融創城項目開發區一期工程等浙江省外工程項目。下表列出所示年份按區域劃分的新合同金額明細：

| | 2018 | | 2017 | | 變幅 |
|-------------|----------------|--------------|----------------|--------------|-------|
| | 人民幣百萬元 | (%) | 人民幣百萬元 | (%) | % |
| 嘉興市 | 2,507.1 | 62.1 | 1,084.6 | 58.3 | 131.2 |
| 浙江省(嘉興市除外) | 275.7 | 6.8 | 234.9 | 12.6 | 17.4 |
| 其他地區(浙江省除外) | 1,256.1 | 31.1 | 540.6 | 29.1 | 132.4 |
| 合計 | <u>4,038.9</u> | <u>100.0</u> | <u>1,860.1</u> | <u>100.0</u> | |

「優質業務」

上半年，本集團的在建項目生產管理工作有序開展，得到了客戶和當地主管部門的認可。上半年獲市級以上標化工地 6 項，其中省級 5 項，其中中國中央電視台(CCTV)新影時空-中央新影桐鄉園一期項目獲得浙江省建築施工企業“文明現場、和諧工地”競賽先進工地、海鹽智慧製造創新中心一期專案獲得浙江省第十八批建築新技術應用示範工程等。

積極參與公開招投標專案，主攻大標，擇優選標，分別承建了桐鄉·浙江傳媒華策電影產業園一期項目、嘉善縣第二人民醫院遷建項目、桐鄉市棚戶區改造項目等大型項目。

新領域發展上，積極承接和建設工程總承包(「EPC」)專案，推動“梧桐樹+”EPC 專案建設，目前按期結頂，為後續 EPC 項目建設積累經驗，並於 2018 年 5 月 24 日中標承接了桐鄉康明路小學 EPC 專案。對接跟蹤多個政府與社會資本合作(「PPP」)項目，深入探索，不斷研究，積極尋求合作。推動混凝土預製件(「PC」)裝配式結構研究，以現有 PC 結構施工為契機，總結經驗，儲備技術;密切跟蹤桐鄉市建築工業化相關動向，完成項目建議書草案，加快落實產業化基地建設。積極探索海外專案建設，穩步籌畫相關工作。

截至 2018 年 6 月 30 日止六個月，工程承包業務貢獻收入約 99.1%(2017 年 6 月 30 日: 約 99.0%)。下表列出所示期間按業務和項目類型劃分的收入明細：

| | 截至6月30日止六個月 | | | |
|---------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| | 2018 | | 2017 | |
| | 人民幣百萬元 | % | 人民幣百萬元 | % |
| 建築承包業務 | | | | |
| 住宅 | 1,472.9 | 45.8 | 999.6 | 48.1 |
| 商廈 | 553.8 | 17.2 | 821.1 | 39.5 |
| 工業 | 249.1 | 7.7 | 118.7 | 5.7 |
| 公共建設 | 911.6 | 28.4 | 119.3 | 5.7 |
| | 3,187.4 | 99.1 | 2,058.7 | 99.0 |
| 其他業務 | 27.4 | 0.9 | 21.7 | 1.0 |
| 總收入 | 3,214.8 | 100.0 | 2,080.4 | 100.0 |

財務回顧

收入及毛利率

我們的收入從截至 2017 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 2,080.4 百萬元上升 54.5%或約人民幣 1,134.4 百萬元至截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 3,214.8 百萬元，主要由於截至 2018 年 6 月 30 日止六個月，建築承包業務增加約人民幣 1,128.7 百萬元，其他業務增加額約人民幣 5.7 百萬元。建築承包業務增加是由於住宅建築承包業務和公共建設建築承包業務收入分別增加約人民幣 473.3 百萬元和人民幣 792.3 百萬元，其中商廈建築承包業務收入減少抵銷人民幣 267.3 百萬元。住宅及公共建設承包業務增加符合本集團的策略，截至 2017 年 12 月 31 日的儲備價格以及本集團於 2018 年 6 月 30 日止六個月簽署新合同之新儲備價格顯著增加，特別是住宅建築承包業務和工業建築承包業務。商廈建築承包業務減少的原因是部分重大項目於 2017 年接近完成，於 2018 年 6 月 30 日止六個月，儲備價格約人民幣 236.0 百萬元的新商廈項目將開始施工。

毛利從截至 2017 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 114.4 百萬元上升 55.6%或約人民幣 63.6 百萬元至截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 178.0 百萬元，而毛利率截至 2017 年 6 月 30 日止六個月保持穩定在 5.50%及截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約 5.54%。毛利上升是因收入上升所致。建築承包業務的毛利率由截至 2017 年 6 月 30 日止六個月的約 5.22%增加至截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約 5.39%，該增加抵銷其他業務的毛利率由截至 2017 年 6 月 30 日止六個月約 32.4%減少至截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約 22.3%。

其他收入及收益

其他收入及收益從截至 2017 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 8.6 百萬元明顯下跌約人民幣 7.5 百萬元至截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 1.1 百萬元，主要由於公司於截至 2017 年 6 月 30 日止六個月因收到一次性政府補助約人民幣 2.7 百萬元及股息收入約人民幣 4.8 百萬元，而截至 2018 年 6 月 30 日止六個月並無產生該等收入。

行政開支

行政開支從截至 2017 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 32.9 百萬元上升 10.9%至截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 36.5 百萬元。該上升主要由於與融資安排的銀行手續費增加有關。

其他費用

其他費用從截至 2017 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 4.4 百萬元明顯上升 36.2%至截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 6.0 百萬元。該增加主要是由於截至 2017 年 6 月 30 日止六個月，其他應收款減值撥備轉回其他應收款約人民幣 3.6 百萬元，及截至 2018 年 6 月 30 日止六個月其他應收款減值損失為人民幣 0.8 百萬元，該增加由於應收貿易賬款減值由截至 2017 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 5.5 百萬元減少至截至 2018 年 6 月 30 日止六個月約人民幣 3.5 百萬元所抵銷。

財務成本

財務成本從截至2017年6月30日止六個月約人民幣17.4百萬元上升約84.3%至截至2018年6月30日止六個月約人民幣32.0百萬元，該增加主要是由於本集團使用應收保理及貼現票據以取得融資，因此本集團於截至2018年6月30日止六個月產生合共利息約人民幣15.8百萬元，而截至2017年6月30日止六個月並無產生該等交易。

所得稅開支

所得稅開支從截至2017年6月30日止六個月約人民幣16.5百萬元上升65.1%至截至2018年6月30日止六個月約人民幣27.2百萬元，該增加主要由於2018年6月30日應稅收益增加。實際稅率由截至2017年6月30日止六個月約24.1%上升至截至2018年6月30日止六個月約26.0%，該增加主要歸因於截至2017年6月30日止六個月的非應課稅股息收入約人民幣4.7百萬元，而截至2018年6月30日止六個月並無該等收入。

期內利潤

由於上述原因，期內利潤從截至2017年6月30日止六個月約人民幣51.9百萬元增加約49.1%至截至2018年6月30日止六個月約人民幣77.4百萬元。截至2017年6月30日和2018年6月30日止六個月淨利潤率穩定在約2.4%至2.5%。

流動資金、財政來源和資本架構

本集團主要透過經營活動產生的現金及計息借款為營運提供資金。截至2018年6月30日及2017年12月31日，擁有的現金及現金等價物分別約人民幣84.5百萬元及約人民幣83.9百萬元。

財務政策

本集團定期監察現金流量及現金結餘，並致力維持符合營運資金所需的最佳流動資金水平，於本報告期內使業務及其多個增長戰略處於穩健水平。未來，本集團擬透過經營活動所產生現金、銀行的計息借款和/或債券的發行。

應收客戶合同和合同資產款項

合同資產款項從截至2017年12月31日止六個月約人民幣3,084.5百萬元下跌約3.8%至截至2018年6月30日止六個月約人民幣2,966.8百萬元，佔同日流動資產總值約67.6%及62.8%。應收客戶合同款項佔流動資產總值的比例下跌的主要由於本集團積極向客戶開賬單。

應收貿易賬款及應收票據

應收貿易賬款及應收票據由截至2017年12月31日止六個月約人民幣926.5百萬元增加約26.7%至截至2018年6月30日止六個月約人民幣1,174.2百萬元。該增加與業務擴展一致。應收賬款及應收票據周轉天數由2017年12月31日約53天減少至2018年6月30日約48天，該減少乃因使用應收賬款保理所致。

應付賬款及應付票據

應付賬款及應付票據截至2017年12月31日約人民幣2,586.0百萬元上升至截至2018年6月30日約人民幣2,752.7百萬元。該上升是符合業務的擴展。應付貿易商及應付票據周轉天數由2017年12月31日約184天減至2018年6月30日約158天，此減少乃經營現金流量改善所致。

借貸及資產抵押

於2018年6月30日，本集團所依賴的計息借款約人民幣466.7百萬元(2017年12月31日：約人民幣549.6百萬元)，該借款需於1年內償還，並按實際年利率介於4.35%至20.4%計息(2017年12月31日：年利率介於4.35%至20.4%)。

於2018年6月30日，本集團若干一般銀行信貸以本集團土地使用權和建築物作抵押約人民幣94.4百萬元(2017年12月31日：約人民幣95.5百萬元)。

資產負債比率

資本負債比率指債務淨額除以年末/期末權益總額。債務淨額指扣除現金及銀行結餘及已抵押存款的所有借款。

本集團資本負債比率從截至2017年12月31日約39.6%下降至2018年6月30日止六個月約29.4%，主要由於期內償還計息銀行借款。

資本支出

於2018年6月30日，資本開支約人民幣2.2百萬元(2017年12月31日：約人民幣6.6百萬元)。截至2018年6月30日止六個月產生的資本開支主要與購買建築設備以擴展業務有關。

資本承擔

於2018年6月30日，本集團並無任何重大承擔。

或然負債

於2018年6月30日，本集團並無任何重大或然負債。

人民幣匯率波動及匯兌風險

本集團的絕大部分業務及全部銀行貸款均以人民幣交易及入，故無重大外匯波動風險。董事會並不預期人民幣匯率波動及其它外幣匯兌波動會對本集團的業務或業績帶來重大影響。本集團目前無相對於外匯風險的對沖政策。因此，本集團並無進行任何對沖交易以管理外幣波動的潛在風險。

持有的重大投資、重大收購及出售附屬聯營公司和合資企業事項

截至2018年6月30日，本集團並無持有重大投資或重大收購及出售附屬聯營公司和合資企業事項。

未來計劃、重大投資及資本資產

截至2018年6月30日，本集團並無重大投資及資本資產等其他計劃。

員工及薪酬政策

於2018年6月30日，本集團共有員工782人，其中594名位於嘉興市，及188名位於浙江省其他地區及中國其他省份及地區。截至2018年6月30日止六個月，本集團共發生員工成本約人民幣20.1百萬元，與2017年同期相比上升約2.0%，主要因為員工增加和工資提升。

本集團認為，長期發展有賴於僱員的專長、經驗及發展。僱員的薪金及福利主要取決於彼等的工作類型、職位、任職年限及當地市場狀況。為提升僱員的技能及技術專長，本集團向僱員提供定期培訓。

未來展望

下半年，本集團將繼續積極實踐「大客戶」、「走出去」、以及「優質業務」三大戰略，與此同時本集團將加強項目管控和風險防控以「防微杜漸」的原則和「行穩致遠」的堅守，步步為營紮牢風險防控「隔離帶」。做好事前防控、事中監督、事後處置，完善風險防控體系。建立健全客戶評價體系和專案經理評價體系，從源頭防範，加強專案風險評估。強化資金集中統一管理，實行資金使用總量控制和使用責任制。強化專案成本管控、構建法律和內部審計“雙維度”防控，積極推動公司高速度高品質發展。

其他資料

中期股息

董事會不建議派發截至 2018 年 6 月 30 日止六個月之中期股息(2017年 6 月 30 日:無)。

購買、出售或贖回上市證券

截至2018年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事的競爭權益

截至2018年6月30日，控股股東、董事及彼等各自緊密聯繫人(定義見上市規則)概無於與主要業務及其他業務直接或間接構成或可能構成競爭的任何業務中擁有根據聯交所證券上市規則第 8.10 條須予以披露的任何權益。

企業管治守則

董事會包括六名執行董事及三名獨立非執行董事。董事會已採納上市規則附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文(「守則條文」)。截至2018年6月30日止六個月整段期間內，除以下偏離外，本公司已完全遵守守則條文。

根據企業管治守則的守則條文A.2.1，董事長與行政總裁的職責應有區分，不應由同一人士兼任。然而，我們並無區分董事長及總經理(相當於行政總裁)，呂耀能先生日前同時執行該兩項職務。董事會相信，由同一人士兼任董事長及總經理職務有利於確保本集團的內部領導貫徹一致，並可使本集團的整體戰略規劃更有效力及效率。董事會認為，現行安排將不會損害權力與權責之間的平衡，而此結構將令本公司迅速及有效地作出及執行決定。董事會將考慮本集團的整體情況，繼續檢討及考慮於適當及合適時拆分本公司董事長與總經理的職務。

除上文所披露者外，本公司預期會遵守上市規則附錄十四所載的企業管治守則。董事將於每個財政年度檢討我們的企業管治政策及遵從企業管治守則的情況。

證券交易的標準守則

本公司已採納其條款不遜於上市發行人董事證券交易的標準守則(「標準守則」)作為本公司董事及監事進行證券交易的行為守則。經作出特定查詢後，全體董事及監事確認，彼等截至2018年6月30日止六個月期間一直遵守標準守則的相關條文。本公司將繼續確保遵守標準守則的相關條文。

因受聘於本公司而可能獲得內幕消息的高級管理層亦須遵守標準守則的條文。

報告期後事項

於2018年8月24日，本公司與中國香港資本資產管理有限公司(「配售代理」)訂立配售協議，據此，配售代理已同意作為配售代理，盡力而為地為安排承配人在三個月內以每年7%的利率認購本金總額為200,000,000港元的債券。有關更多詳情，請參閱本公司日期為2018年8月24日的公告。

除上文所披露者外，截至本公告日期，本集團於報告期後並無重大事項需要披露。

於聯交所及本公司網站刊發簡明綜合中期業績及2018年中期報告

中期業績公告將刊載於聯交所網站 (<http://www.hkexnews.hk>) 及本公司網站 (<http://www.jujiang.cn>)，而載有上市規則規定的所有資料的2018年中期報告將於適當時候寄發予本公司股東，並將於聯交所及本公司各自的網站上刊發。

審核委員會

審核委員會於2015年12月23日成立，其職權範圍符合上市規則第3.21條及上市規則附錄十四所載之企業管治守則並制定其書面職權。審核委員會由三名成員組成，為王加威先生、林濤先生及余景選先生，均為獨立非執行董事。余景選先生已獲委任為審核委員會主席，並為擁有合適專業資格的獨立非執行董事。審核委員會之主要職責包括審閱及監管本集團之財務申報程序及內部監控制度，監察審核程序並執行由董事會指派的其他職務及職責。

審核委員會已連同管理層及外聘核數師討論本集團所採納的會計原則及政策，並已審閱本集團截至2018年6月30日止六個月的未經審核中期簡明綜合財務報表。審核委員會認為財務報表符合適用的會計準則。

承董事會命
巨匠建設集團股份有限公司
董事長
呂耀能先生

中國，浙江省，2018年8月24日

於本公佈日期，董事會包括執行董事呂耀能先生、呂達忠先生、李錦燕先生、陸志城先生、沈海泉先生及鄭剛先生；獨立非執行董事余景選先生、林濤先生及王加威先生。