



河北建設集團股份有限公司

HEBEI CONSTRUCTION GROUP CORPORATION LIMITED

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

股份代號：1727

中期報告
2018

目 錄

公司資料	2
財務概要	4
業務概覽	6
管理層討論與分析	12
其他事項	18
股本變動及股東資料	22
董事、監事及高級管理人員情況	27
簡明綜合中期財務資料的審閱報告	28
簡明綜合中期損益表	30
簡明綜合中期全面收益表	32
簡明綜合中期財務狀況表	33
簡明綜合中期權益變動表	36
簡明綜合中期現金流量表	38
簡明綜合中期財務信息附註	42
釋義	82

公司資料

下文載列本公司基本資料：

公司法定名稱

河北建設集團股份有限公司

公司英文名稱

Hebei Construction Group Corporation Limited

董事

執行董事

李寶忠先生(董事長)

商金峰先生(總裁)

劉淑珍女士

劉永建先生

非執行董事

李寶元先生(名譽董事長)

曹清社先生(副董事長)

獨立非執行董事

肖緒文先生

申麗鳳女士

陳欣女士

陳毅生先生

監事

毛元利先生(前監事會主席)^{註1}

于學峰先生(監事會主席)^{註2}

劉景喬先生

馮秀健女士

岳建明先生

王豐先生

附註：

1 毛元利先生於2018年6月25日離任監事會監事及主席。

2 于學峰先生於2018年6月25日就任監事會監事及主席。

聯席公司秘書

李武鐵先生

黃慧玲女士(ACIS, ACS)

授權代表

申麗鳳女士

黃慧玲女士(ACIS, ACS)

董事會委員會

審計委員會

申麗鳳女士(委員會主席)

李寶元先生

曹清社先生

陳欣女士

陳毅生先生

薪酬與考核委員會

陳欣女士(委員會主席)

李寶忠先生

商金峰先生

申麗鳳女士

陳毅生先生

提名委員會

李寶忠先生(委員會主席)

商金峰先生

申麗鳳女士

陳欣女士

陳毅生先生

註冊辦事處

中國
河北省保定市
競秀區
魯崗路125號

總部及中國主要營業地點

中國
河北省保定市
競秀區
魯崗路125號

香港主要營業地點

香港
皇后大道東248號
陽光中心40樓

股票簡稱及股份代號

河北建設(01727)

香港H股股份過戶登記處

卓佳證券登記有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心22樓

公司網站

<http://www.hebjs.com.cn>

投資者關係聯絡

電話：(86) 312 331 1028
傳真：(86) 312 301 9434
電郵：hebeijianshe@hebjs.com.cn
地址：中國河北省保定市競秀區
五四西路329號
郵編：071000

法律顧問

香港法律顧問

高偉紳律師行
香港中環
康樂廣場1號
怡和大廈27樓

中國法律顧問

嘉源律師事務所
中國
北京市西城區
復興門內大街158號
遠洋大廈F408室

核數師

安永會計師事務所
執業會計師
香港中環
添美道1號
中信大廈22樓

合規顧問

中州國際融資有限公司
香港中環
康樂廣場8號
交易廣場二期1505-1508室

財務概要

本中期報告所載財務資料按照國際財務報告準則編製，除特別說明外，為本公司及其附屬公司綜合資料，以人民幣列示。

綜合損益及其他全面收入表摘要

截至6月30日止六個月

	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)	變動 %
收入	19,215,183	20,027,602	(4.0%)
銷售成本	(18,288,173)	(18,961,027)	(4.0%)
毛利	927,010	1,066,575	(13.0%)
其他收入及收益	158,832	115,249	38.0%
銷售及分銷開支	(14,180)	(23,170)	(39.0%)
行政開支	(188,236)	(212,240)	(11.0%)
其他營運開支	(34,526)	(160,294)	(78.0%)
財務成本	(121,008)	(104,726)	16.0%
分佔聯營公司虧損	(24,382)	(208)	11,622.0%
來自持續經營業務的除稅前利潤	703,510	681,186	3.0%
所得稅開支	(191,725)	(208,321)	(8.0%)
來自持續經營業務利潤	511,785	472,865	8.0%
來自已終止經營業務利潤	-	26,722	(100.0%)
期內利潤	511,785	499,587	2.0%
期內其他全面收入(除稅後)	45,525	-	-
期內全面收入總額	557,310	499,587	12.0%

資產、負債及非控股權益

	於6月30日		
	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)	變動 %
非流動資產總值	2,407,263	2,163,369	11.0%
流動資產總值	51,532,235	48,595,293	6.0%
資產總值	53,939,498	50,758,662	6.0%
非流動負債總額	1,629,560	1,721,780	(5.0%)
流動負債總額	47,289,639	44,725,573	6.0%
負債總額	48,919,199	46,447,353	5.0%
股本	1,761,384	1,733,334	2.0%
儲備	2,839,842	2,169,353	31.0%
非控股權益	419,073	408,622	3.0%
權益總額	5,020,299	4,311,309	16.0%

綜合現金流量表摘要

	於6月30日		
	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)	變動 %
經營活動所用現金流量淨額	(867,517)	(1,839,493)	(53.0%)
投資活動所得現金流量淨額	119,287	1,387,256	(91.0%)
融資活動所用現金流量淨額	(134,659)	(1,281,442)	(89.0%)
淨現金流量變動	(882,889)	(1,733,679)	49.0%
期初現金及現金等價物金額	5,288,019	5,163,595	2.0%
期末現金及現金等價物金額	4,405,130	3,429,916	28.0%

業務概覽

第一部分 公司業務概覽

我們是一家中國領先的非國有建設集團，主要從事下列業務：

- 建設工程承包業務。我們主要以總承包商身份，為房屋建築項目及基礎設施建設項目提供建築工程承包服務。
- 其他業務。我們亦從事房地產開發、物業管理及其他業務。

我們絕大部分收益產生自建設工程承包業務，主要包括房屋建築業務、基礎設施建設業務以及專業及其他建築工程承包業務。2018年上半年，我們的綜合收入為人民幣192.2億元，去年同期為人民幣200.3億元，扣除房地產開發業務同期減少的人民幣7.2億元，建設工程承包業務綜合收入基本同去年持平，分別為191.0億元和192.6億元；持續經營利潤為人民幣5.1億元，去年同期為人民幣4.7億元，較去年同期增加8.2%；新签合同簽訂額為人民幣358.3億元，去年同期為人民幣395.6億元，較去年同期減少9.4%；未完工合同額為人民幣707.7億元，2017年年末為人民幣672.7億元，較去年年末增加5.2%。春節假期較晚導致建設期縮短是建設工程承包業務收入未能增加的主要原因。

建築工程業務收入(按地區)：

年度	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
人民幣億元	191.0	192.6
京津冀佔比	70.9%	64.1%
北京佔比	5.0%	9.4%
天津佔比	2.4%	4.5%
河北佔比	63.5%	51.2%
其他佔比	29.1%	35.9%

新簽合同額(按地區)：

年度	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
人民幣億元	358.3	395.6
北京佔比	4.8%	2.0%
天津佔比	7.2%	3.1%
河北佔比	46.3%	53.2%
其他佔比	41.7%	41.7%

未完工合同額(按地區)：

年度	於2018年 6月30日		於2017年 12月31日	
	人民幣億元	707.7	672.7	
北京	8.4%	8.4%		
天津	4.1%	3.6%		
河北	48.4%	49.3%		
其他	39.1%	38.7%		

房屋建設業務

我們為住宅、公用事業、工業及商業建築項目提供建築工程承包服務。我們以總承包商身份承接大部份該等建設項目。作為總承包商，我們負責進行建築項目的所有主要範疇，包括建築施工、地基工程、房屋幕牆、建築裝飾及消防工程。我們亦負責委聘分包商為建築項目提供建築服務及勞動力、協調各方工作、提供主要設備及機械、採購原材料及確保建築項目按期推進。截至2018年6月30日止及2017年6月30日止六個月，我們自房屋建築項目產生的收益分別為人民幣128.0億元及人民幣132.8億元，分別佔同期我們建設工程承包業務收益的67.0%及69.0%；新簽合同額分別為人民幣255.0億元及人民幣222.6億元；未完工合同額為人民幣523.5億元，2017年年末為人民幣474.3億元。

業務概覽

房屋建築業務新簽合同額，按地區：

年度	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
人民幣億元	255.0	222.6
北京佔比	5.9%	2.4%
天津佔比	8.0%	5.0%
河北佔比	42.3%	55.2%
其他佔比	43.8%	37.4%

房屋建築工程未完工合同額，按地區：

年度	於2018年 6月30日		於2017年 12月31日	
	於2018年 6月30日	於2017年 12月31日	於2018年 6月30日	於2017年 12月31日
人民幣億元	523.5	474.3	523.5	474.3
北京佔比	8.9%	8.9%	8.9%	8.9%
天津佔比	4.4%	4.2%	4.4%	4.2%
河北佔比	48.1%	47.6%	48.1%	47.6%
其他佔比	38.6%	39.3%	38.6%	39.3%

基礎設施建設業務

除作為我們核心業務的房屋建築外，我們為市政和交通基礎設施項目提供的建築工程承包服務亦日益增加，包括供水及水處理、燃氣及供暖、城市管道、公路、橋樑及機場場道設施。我們以總承包商身份承接大多數該等建築項目。我們的基礎設施建設客戶主要為當地政府。截至2018年6月30日止及2017年6月30日止六個月，我們自基礎設施建設項目產生的收益分別為人民幣50.7億元及人民幣46.4億元，分別佔同期建設工程承包業務收益的26.6%及24.1%；新簽合同額分別為人民幣82.6億元及人民幣163.3億元；未完工合同額為人民幣146.7億元，2017年年末為人民幣155.8億元。

基礎設施建設業務新簽合同額，按地區：

年度	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
人民幣億元	82.6	163.3
北京佔比	1.4%	1.4%
天津佔比	4.0%	0.4%
河北佔比	51.9%	49.1%
其他佔比	42.7%	49.1%

基礎設施建設業務未完工合同額，按地區：

年度	於2018年 6月30日		於2017年 12月31日	
	人民幣億元	146.7	155.8	
北京	8.3%	8.7%		
天津	2.7%	1.1%		
河北	42.3%	48.3%		
其他	46.7%	41.9%		

專業及其他建築工程承包業務

我們亦憑藉於機電安裝及鋼結構建築等專業領域的資質及經驗承接建築工程承包項目。我們的機電安裝工程一般包括發電廠、供暖及天然氣管道以及空調、機械通風及排氣系統設備的供應、安裝及維護。鋼結構建築通常指建造由鋼柱、桁架及樑組成的建築項目結構支撐件。截至2018年6月30日止及2017年6月30日止六個月，我們自專業及其他建築工程承包業務產生的收益分別為人民幣12.3億元及人民幣13.4億元，分別佔同期建設工程承包業務收益的6.4%及6.9%。新簽合同額分別為人民幣20.7億元及人民幣9.7億元；未完工合同額為人民幣37.5億元，2017年年末為人民幣42.6億元。

業務概覽

專業及其他建築工程承包業務新簽合同額，按地區：

年度	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
人民幣億元	20.7	9.7
北京佔比	3.8%	1.3%
天津佔比	11.2%	3.9%
河北佔比	73.6%	76.5%
其他佔比	11.4%	18.3%

專業及其他建築工程承包業務未完合同額，按地區：

年度	於2018年 6月30日		於2017年 12月31日	
	於2018年 6月30日	於2017年 12月31日	於2018年 6月30日	於2017年 12月31日
人民幣億元	37.5	42.6	37.5	42.6
北京佔比	1.6%	1.0%	1.6%	1.0%
天津佔比	5.3%	6.2%	5.3%	6.2%
河北佔比	76.8%	72.3%	76.8%	72.3%
其他佔比	16.3%	20.5%	16.3%	20.5%

第二部分 2018年下半年業務展望

2018年上半年公司經營注重提質增效，各項指標均達成年中目標，具體數據敬請查閱本中期報告。

下半年公司將繼續在「強大基礎、躍升層次、開拓創新、持續發展」的戰略指導下，堅持三大方針，著重提升六大能力，確保公司經營業績乘風破浪，行穩致遠。

具體來說就是，堅決擁護黨和國家政策方針不動搖。模範遵守黨紀國法，做依法合規經營的上市公司。緊跟京津冀協同發展和雄安新區建設等國家重大戰略部署；堅定全面完成公司「十三五」規劃目標不動搖，並對「十三五」規劃進行必要的中期調整；堅持打造平台、釋放平台價值不動搖，著重打造金融平台、科技平台和集採平台，促進公司的平台價值進一步釋放。

著重提升市場主導能力，承攬更多優質工程；著重提升現場管控能力，以新手段完善項目前期策劃、過程管控；著重提升資金管控能力，提升資金周轉速度和投融資實力；著重提升制度運轉能力，聘請專業機構完善內控制度，形成可複製的管理模式；著重提升文化凝聚能力，對內加深企業文化穿透力，對外積極擴大公司社會影響力；著重提升組織保障能力，打造智力總部，實力分、子公司，能力項目部。

2018年已經過半，公司將以上半年良好業績為基礎，提升能力，開拓創新，以更加優秀的經營成績服務社會、回報股東、造福員工。

管理層討論與分析

財務回顧

收入及毛利率

本集團截至2018年6月30日止六個月收入為約人民幣192.2億元，比去年同期的約人民幣200.3億元下降4.1%或約人民幣8.1億元，主要由於截至2018年6月30日止六個月，房地產開發業務減少7.2億元，建築工程承包業務及其他業務減少0.9億元。

導致房地產開發收入有所下調主要原因是本集團以前年度開發的房地產項目陸續交房，而上半年受制於國家抑制二三線城市住宅房地產市場政策而新開發房地產項目放緩，綜合導致房地產開發收入下調；春節假期較晚導致建設期縮短是建設工程承包業務收入未能增加的主要原因。

本集團建築工程承包業務各類別收入較上年同期互有增減：基礎設施建設業務增長及收入上升，房屋建築業務及其他建築業務收入額減少。基礎設施建設業務增長是由於市政基礎設施建設收入增加約人民幣1.7億元，交通基礎設施建設收入增加約人民幣2.6億元，2018年上半年新開工的基礎設施建設項目增多，導致該部分收入增加。房屋建築業務減少是由於受政策影響自去年開始房地產市場降溫導致，新開工住宅項目減少。而工業建築項目主要集中於京津冀地區，出於戰略發展需求和環境保護政策導向等原因，國家將逐步減少並遷移區域內的工業項目，該板塊營業收入有較大幅度下降；

本集團的其他類型收入主要由BOT業務建設期收入、物業服務及混凝土銷售業務等組成2018年上半年較2017年同期相關收入增加人民幣2.4億元。

本集團的各業務類型毛利率均有所上升。截至2018年6月30日毛利率為4.3%，去年同期為4.0%。由於近年集團更注重承接建築工程項目的質量，總體來說毛利率呈穩步上升的趨勢，本期各板塊毛利率也同樣均呈現上升。

其他收入及收益

截至2018年6月30日止六個月，其他收入及收益約人民幣1.6億元，比去年同期約人民幣1.2億元上升約人民幣0.4億元。主要是由於本期無重大影響的參股—保定銀行在本期宣告的2017年度的分紅款，共計約人民幣0.3億元。本期資產減值損失轉回人民幣0.2億元。

銷售及分銷開支

截至2018年6月30日止六個月，銷售及分銷開支約人民幣0.1億元，比去年同期約人民幣0.2億元下降約人民幣0.1億元，銷售及分銷開支變動主要由於房地產公司發生的銷售人員薪酬減少約人民幣0.05億元，物業管理費下降約人民幣0.02億元，以及其他費用下降約人民幣0.03億元。

行政開支

截至2018年6月30日止六個月，行政開支約人民幣1.9億元，比去年同期約人民幣2.1億元下降約人民幣0.2億元，行政開支下降主要是由於本期職工薪酬及業務費減少。

其他開支

截至2018年6月30日止六個月，其他開支約人民幣0.3億元，比去年同期約人民幣1.6億元下降約人民幣1.3億元。其他開支減少主要是由於截至2017年6月30日止六個月產生較大的資產減值損失約人民幣1.6億元，截至2018年6月30日止六個月本期由於減值發生淨額為轉回資產減值損失，因此納入其他收入與收益核算。

財務費用

財務費用為銀行借款利息支出，截至2018年6月30日止六個月約人民幣1.2億元，比去年同期約人民幣1.0億元增加約人民幣0.2億元。財務費用增加主要由於本集團從2017年初開始，逐漸採用長期借款來代替短期借款，部分利率較去年同期升高。

管理層討論與分析

所得稅開支

截至2018年6月30日止六個月，所得稅開支約人民幣1.9億元，比去年同期約人民幣2.1億元下降約人民幣0.2億元。所得稅開支減少主要是由於本期房地產企業整體交房量減少巨大，導致應繳納土地增值稅減少約人民幣0.2億元。

期內利潤

由於上述原因，截至2018年6月30日止六個月的期內利潤約人民幣5.1億元，比去年同期約人民幣5.0億元增加約人民幣0.1億元。截至2017年6月30日和2018年6月30日止六個月淨利率穩定在約2.5%和2.7%。

流動資金、財政來源和資本架構

本集團主要透過經營活動產生的現金及計息借款為營運提供資金。截至2018年6月30日及2017年12月31日，擁有的現金及現金等價物分別為約人民幣43.9億元及約人民幣52.9億元。

財務政策

本集團定期監察現金流量及現金結餘，並致力維持符合營運資金所需的最佳流動資金水平，與本報告期內使業務及其多個增長戰略處於穩健水平。未來，本集團擬透過經營活動產生的現金及計息借款為營運提供資金。

聯營企業投資

本集團於2018年5月末新增了對河北紫檀房地產開發有限公司的聯營企業投資人民幣0.2億元，持有該公司40%股權。

合同資產和負債

由於本集團本期採用IFRS 15，在IFRS 15要求下，以往年度的應收客戶合同款和服務特許經營權應收款項將重分類為合同資產，以往年度的應付客戶合同款和其他應付款項、預收賬款及預提費用中的預收賬款將重分類為合同負債。

於2018年6月30日，應收客戶合同款和服務特許經營權應收款項約人民幣309.8億元，比於2017年12月31日約人民幣277.9億元增加約11.5%至合同資產，佔2018年6月30日流動資產總值約61.5%。

於2018年6月30日，應付合同款和預收賬款約人民幣49.2億元，比於2017年12月31日約人民幣62.5億元減少約21.2%至合同負債。

合同資產和合同負債淨值佔淨資產的比例下跌主要由於本集團經過H股IPO融資，資本更為充足。同時，結算速率也比較穩健，未發生重大變化。

貿易應收款及票據

於2018年6月30日，應收賬款餘額約人民幣65.0億元，由截止2017年12月31日約人民幣65.6億元減少約0.9%，應收賬款餘額基本無變化。應收票據金額約人民幣7.5億元，由截止2017年12月31日約人民幣5.6億元增加約34.8%，主要由於本期部分甲方本期更傾向於以票據結算賬款，因此導致了本期應收票據的快速上升。

應付賬款及應付票據

於2018年6月30日，應付賬款餘額約人民幣328.6億元，由截止2017年12月31日約人民幣308.5億元增加約6.5%，主要由於部分項目尚未到達對供應商的付款節點，導致應付賬款相應上升，結合應付賬款賬齡分析，6個月以內正常增加，6個月以上部分各個賬齡段均有所減少，因此，應付賬款周轉天數由2017年12月31日的339天下降至2018年6月30日的319天。應付票據的餘額較上年年末增加約人民幣3.0億元，主要由於本集團與部分長期合作的供應商結算方式改為票據結算導致。

借貸及資產抵押

於2018年6月30日，本集團所依賴的計息借款約人民幣37.1億元(2017年12月31日：約人民幣35.7億元)，該借款需於1-5年內償還。

管理層討論與分析

於2018年6月30日，本集團若干一般銀行信貸以本集團土地使用權和建築物作抵押約人民幣3.1億元(2017年12月31日：約人民幣3.6億元)。

財務的比率

	於2018年 6月30日	於2017年 12月31日
流動比率(倍) ⁽¹⁾	1.1	1.1
速動比率(倍) ⁽²⁾	1.1	1.1
資本負債率 ⁽³⁾	73.9%	82.8%
資產回報率 ⁽⁴⁾	1.0%	2.1%
權益回報率 ⁽⁵⁾	11.0%	29.6%

附註：

- (1) 流動比率(倍)按有關日期的流動資產總額除以流動負債總額計算。
- (2) 速動比率(倍)按有關日期的流動資產總額減存貨除以流動負債總額計算。
- (3) 資本負債率比率按有關日期的付息負債總額除以權益額再乘以100%計算。
- (4) 資產回報率按年度的利潤除以年初至年末資產總額平均額再乘以100%計算。
- (5) 權益回報率按年度的利潤除以年初至年末總權益平均結餘額再乘以100%計算。

資本支出

截至2018年6月30日止六個月止，資本開支約人民幣1.5億元(2017年6月30日：約人民幣0.6億元)。期內產生的資本開支主要與新增在建工程以及購置辦公用房有關。

資本承擔

於2018年6月30日，本集團存在重大資本承擔人民幣1.7億元。

或有負債

於2018年6月30日，本集團的或有負債是對物業的若干買方的按揭融資擔保人民幣16.7億元，以及給予第三方銀行借款擔保人民幣3.5億元。

人民幣匯率波動及匯兌風險

本集團的絕大部分業務及全部銀行貸款均以人民幣交易，故無重大外匯波動風險。董事會並不預期人民幣匯率波動及其它外幣匯兌波動會對本集團的業務或業績帶來重大影響。本集團目前無相對於外匯風險的對沖政策。因此，本集團並無進行任何對沖交易以管理外幣波動的綜合潛在風險。

持有待售非持續經營資產／負債

本集團的持有待售非持續經營資產本期增加約人民幣14.2億元，持有待售非持續經營負債本期增加約人民幣14.5億元，主要由於2018年本集團計劃出售子公司廣安中誠，股權轉讓協議約定，於辦理完股轉手續後控制權轉移，截止2018年6月30日，尚未辦理完變更手續。該手續在2018年7月5日已辦理完畢。故我們在2018年6月30日確認其為持有待售非持續經營資產與負債。

重大收購或出售

除本中期報告所披露的出售廣安中誠外，於截至2018年6月30日止六個月內，本集團並無其他重大收購或出售。

僱員及薪酬政策

截至2018年6月30日，本集團共有5,873名全職員工(2017年12月31日：5,884名)。本集團結合人力資源戰略，基於不同崗位序列，建立起了以員工業績和能力為導向的薪酬體系，並參考同地區及同行業相關企業的薪酬水準，制定了有競爭力的薪酬標準，為本公司人才招募、保留與激勵，實現本公司人力資源戰略提供了有效的保障。

其他事項

已發行股本

2018年1月5日，本公司日期為2017年12月5日的招股書所述的超額配股權獲部分行使，涉及28,049,500股額外H股，相當於全球發售下初步可供認購發售股份約6.47%，以補足國際發售的超額分配。

截至2018年6月30日，本公司股本總數為人民幣1,761,383,500元，分為1,761,383,500股，每股面值人民幣1.00元的股份。本公司股本於報告期內的變動詳情載於本中期報告所載列的綜合財務報表相關附註中。

遵守企業管治守則

本公司致力於達致並維持較高企業管制水平，以符合業務所需及股東要求。

為確保本公司能夠充分履行本公司在上市規則下的義務，本公司已制定有效的公司監管架構並致力持續改善其內部監控及企業管治機制。

本公司亦嚴格按照公司章程、各董事會轄下委員會的工作細則、公司法、及相關法律、法規和規範性文件的規定以及香港聯交所的有關規定規範運作，依法做好公司信息披露、投資者關係管理和服務工作。

截至2018年6月30日止六個月期間，本公司已遵守上市規則附錄十四《企業管治守則》及《企業管治報告》之所有守則條文，並採納了其中的絕大多數建議最佳常規。

遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄十《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）作為董事及監事進行本公司證券交易的行為守則。本公司已向董事及監事作出特定查詢，全體董事及監事確認彼等於截至2018年6月30日止六個月期間內已遵守標準守則所載規定準則。

修訂公司章程

2018年3月26日，董事會審議並通過(其中包括)關於修訂公司章程的議案，主要為修訂公司章程中涉及董事會對於對外融資及內部管理機構設置事項的職權的相關條款。此項議案已於2018年6月25日召開的2017年度股東週年大會以特別決議案審議通過。修訂後的公司章程自2018年6月25日起生效，公司章程全文已刊載於香港聯交所網站及本公司網站。詳情請見本公司刊載於香港聯交所網站日期分別為2018年3月26日及2018年6月25日的公告，以及日期為2018年5月11日的通函。

更換監事

毛元利先生因已到退休年齡，已申請辭去本公司第一屆監事會監事及監事會主席的職務，其辭任自2018年6月25日起生效。詳情請見本公司刊載於香港聯交所網站日期分別為2018年3月26日及2018年6月25日的公告。

2018年3月26日，監事會建議選舉于學峰先生擔任本公司第一屆監事會監事。本項議案已經2018年6月25日召開的2017年度股東週年大會以普通決議案審議通過。同日，監事會亦選舉于學峰先生擔任本公司第一屆監事會監事長。于學峰先生之任期自2018年6月25日起生效至第一屆監事會任期屆滿為止，屆滿後可根據公司章程規定連選連任。詳情請見本公司刊載於香港聯交所網站日期分別為2018年3月26日及2018年6月25日的公告，以及日期為2018年5月11日的通函。

出售事項

2018年6月13日，本公司全資附屬公司中誠房地產(作為賣方)與恒達地產(作為買方)訂立股權轉讓協議。據此，中誠房地產同意出售及恒達地產同意購買廣安中誠100%股權。出售事項完成後，本公司及其附屬公司將不再持有廣安中誠任何股權。詳情請見本公司刊載於香港聯交所網站日期為2018年6月13日的公告。

其他事項

購回、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至2018年6月30日止六個月概無購回、出售或贖回本公司任何上市證券。

利潤派發

2017年末期股息

根據本公司股東於2018年6月25日召開的2017年度股東週年大會審議通過的「2017年度利潤分配方案」，考慮本公司實際情況和長期持續發展的需要，基於股東長期利益考慮，本公司不向股東派發截至2017年12月31日止年度的末期股息。詳情請見本公司刊載於香港聯交所網站日期為2018年5月11日的通函，以及日期為2018年6月25日的公告。

2018年中期股息

董事會不建議就截至2018年6月30日止六個月派付中期股息。

首次公開發售所得款項之使用情況

本公司於2017年12月15日在香港聯交所主板上市。本公司就其於聯交所上市而首次公開發售新股及因超額配股權(如招股書所定義者)獲部分行使而發行新股的所得款項淨額(扣除聯交所交易徵費、香港證監會徵費、證券登記費、收款銀行費用)約為1,971.8百萬港元，擬用作招股書「未來計劃及所得款項用途」所載之建議用途。

本公司就其於聯交所上市而首次公開發售新股及因超額配股權獲部分行使而發行新股的所得款項使用情況如下：

報告期末，募集資金共計支出人民幣923.87百萬元，共計支付港幣12.97百萬元。本公司確認，前述募集資金使用情況與招股書披露之所得款項用途一致。

在境內，本公司按照國家外匯管理局政策文件指示及招股書披露之所得款項用途嚴格把控上市募集資金，截至2018年6月30日，回流資金共計港幣1380.3百萬元，回流資金累計結匯約計港幣1320.18百萬元，結匯所得人民幣約計1075.54百萬元，結匯所得款項共計支付約人民幣923.87百萬元，其中用於承接建設尚未完工的建築工程承包項目之款項約計人民幣624.35百萬元；用於在到

期日或之前償還貸款本金額及利息之款項約計人民幣144.00百萬元；用於一般公司用途的款項約計人民幣155.52百萬元。截至2018年6月30日，留存境內尚未結匯約計港幣60.12百萬元，結匯為人民幣且尚未支付的約計人民幣151.66百萬元。

在境外，根據國家外匯管理局文件約定「將不低於70%募集所得資金回流境內結匯」，截至2018年6月30日，本公司留存境外募集資金約計總募集資金30%。境外留存資金分佈如下示：(1)留存於上市收款賬戶中國銀行香港分行港幣約計118.91百萬元，本公司上市募集實際收款資金中尚未支付的聯交所交易徵費、香港證監會徵費、香港中央證券登記費、收款銀行費用等約計港幣22.29百萬元，截止2018年6月30日，此類費用共計支付約港幣12.97百萬元，尚未支付約計港幣9.32百萬元；(2)其轉入興業銀行香港分行共計港幣134.00百萬元，轉入港幣結匯所得約計人民幣107.26百萬元；(3)其轉入招商銀行香港分行共計港幣189.30百萬元，轉入港幣結匯所得約計人民幣152.25百萬元；(4)其轉入交通銀行香港分行共計港幣159.00百萬元，轉入港幣結匯所得約計人民幣125.86百萬元，結匯後所餘港幣結餘約計2.28百萬元。

除上述資金使用外，本公司所得款項剩餘資金約計港幣181.31百萬元，人民幣537.03百萬元尚未使用，此部分資金存放於本公司在銀行開設的專用賬戶。

期後事項

自2018年6月30日至本報告日期，本集團概無發生任何重大期後事項。

審計委員會審閱中期報告

本公司審計委員會成員包括申麗鳳女士(委員會主席)、李寶元先生、曹清社先生、陳欣女士和陳毅生先生。本公司審計委員會已審閱並確認本集團截至2018年6月30日止六個月的中期業績公告、2018年中期報告及按照《國際會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製的截至2018年6月30日止六個月的未經審核中期財務報表。

股本變動及股東資料

股本變動

於2018年1月5日，據招股書所述的超額配股權獲部分行使，本公司配發及發行了28,049,500股H股，本公司的已發行股份數目因此由1,733,334,000股增加至1,761,383,500股。

截至最後實際可行日期，本公司的已發行股本總額為人民幣1,761,383,500元，分為1,761,383,500股每股面值人民幣1.00元的普通股，其中包括1,300,000,000股內資股及461,383,500股H股。

董事、監事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份或債權證中的權益及淡倉

於2018年6月30日，本公司董事、監事及最高行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例(第XV部)的股份、相關股份或債權證中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(ii)記錄於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內的權益及淡倉，或(iii)根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

董事、監事及最高行政人員於本公司股份的權益及淡倉

董事、監事及 最高行政人員姓名	身份	擁有權益的			於2018年	於2018年
		股份數目	股份類別	權益性質	6月30日 於本公司 於相關 股份類別 的持股概約 百分比	6月30日 於本公司 全部已發行 股本中的 持股概約 百分比
李寶元先生 ¹	受控制法團權益	1,300,000,000	內資股	好倉	100%	73.80%

附註：

1. 乾寶投資直接持有本公司7.5%股權及中儒投資43.63%股權。此外，合共持有中儒投資餘下56.37%股權的119名個人均承諾，彼等自中儒投資成立起或於彼等各自成為中儒投資股東時，在於股東大會上行使其投票權及行使中儒投資股東的所有其他權利時一直並將繼續依從乾寶投資的決定。因此，根據證券及期貨條例第XV部，乾寶投資被視為於中儒投資100%股權中擁有權益，因而於中儒投資所持有的1,202,500,000股股份中擁有權益。
2. 李寶元先生直接持有乾寶投資90%股權，而乾寶投資被視為直接及間接持有中儒投資100%股本權益並直接持有本公司7.5%的股權。因此，根據證券及期貨條例第XV部，李寶元先生被視為於中儒投資100%股權或231,000,000股股份中擁有權益，並因而於乾寶投資直接或間接持有的1,300,000,000股股份中擁有權益。

董事、監事及最高行政人員於本公司相聯法團的股份的權益及淡倉

於2018年
6月30日
佔相聯法團
已發行股本
概約百分比

董事、監事及 最高行政人員姓名	相聯法團名稱	身份	擁有權益的 股份數目及類別	權益性質	概約百分比
李寶忠先生	乾寶投資 ¹	實益擁有人	5,000,000股股份	好倉	10.00%
曹清社先生	中儒投資 ²	實益擁有人	5,000,000股股份	好倉	2.16%
商金峰先生	中儒投資 ²	實益擁有人	1,000,000股股份	好倉	0.43%
劉淑珍女士	中儒投資 ²	實益擁有人	2,000,000股股份	好倉	0.86%
劉永建先生	中儒投資 ²	實益擁有人	2,000,000股股份	好倉	0.86%
毛元利先生	中儒投資 ²	實益擁有人	997,920股股份	好倉	0.43%
劉景喬先生	中儒投資 ²	實益擁有人	498,960股股份	好倉	0.22%
岳建明先生	中儒投資 ²	實益擁有人	498,960股股份	好倉	0.22%

股本變動及股東資料

附註：

1. 於2018年6月30日，乾寶投資的總股本數目為50,000,000股。
2. 於2018年6月30日，中儒投資的總股本數目為231,000,000股。

除上文所披露者外，於2018年6月30日，據任何本公司董事、監事或最高行政人員所知，概無本公司董事、監事或最高行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債權證中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉)；或(ii)記錄於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內的權益或淡倉，或(iii)根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

董事及監事購買股份或債權證的權利

於截至2018年6月30日，概無授予任何董事、監事或彼等各自的配偶或未滿18歲的子女通過購入本公司股份或債權證的方式而獲益的權利，而彼等亦無行使任何該等權利；且本公司或其任何附屬公司並無作出安排以令董事或彼等各自的配偶或未滿18歲的子女於任何其他法人團體獲得該等權利。

主要股東於本公司股份及相關股份的權益及淡倉

於2018年6月30日，按本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊所記錄，以下人士(並非本公司董事、監事或最高行政人員)於本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉：

股東姓名	身份	擁有權益的 股份數目	股份類別	權益性質	於2018年 6月30日	
					於2018年 6月30日 於相關股份 類別的持股 概約百分比	於本公司 全部已發行 股本中的 持股概約 百分比
中儒投資	實益擁有人	1,202,500,000	內資股	好倉	92.50%	68.27%
乾寶投資 ¹	受控制法團權益	1,202,500,000	內資股	好倉	92.50%	68.27%
	實益擁有人	97,500,000	內資股	好倉	7.50%	5.53%
China Create Capital Limited	實益擁有人	69,260,000	H股	好倉	15.01%	3.93%
Hwabao Trust Co., Ltd	受托人	79,294,500	H股	好倉	17.18%	4.50%
Juli Group	實益擁有人	68,107,000	H股	好倉	14.76%	3.86%
Panhou Capital Management Limited	實益擁有人	36,881,500	H股	好倉	7.99%	2.09%
Sino Wealthy Limited ²	實益擁有人	24,887,500	H股	好倉	5.39%	1.41%
Rentian Technology Holdings Limited ²	受控制法團權益	24,887,500	H股	好倉	5.39%	1.41%
景百孚 ³	受控制法團權益	36,608,000	H股	好倉	7.93%	2.07%
楊劍波	實益擁有人	32,583,500	H股	好倉	7.06%	1.84%

股本變動及股東資料

附註：

1. 乾寶投資直接持有本公司7.5%的股權及中儒投資43.63%的股權。此外，合共持有中儒投資餘下56.37%股權的119名個人各自均承諾彼等自中儒投資成立起或於彼等各自成為中儒投資股東時，在於股東大會上行使其投票權及行使中儒投資股東的所有其他權利時一直並將繼續依從乾寶投資的決定。因此，根據證券及期貨條例第XV部，乾寶投資被視為於中儒投資100%股權中擁有權益，並因而於中儒投資所持1,202,500,000股內資股中擁有權益。
2. 根據Sino Wealthy Limited(「Sino Wealthy」)於2017年12月18日遞交存檔的權益披露表格，Sino Wealthy以實益擁有人的身份持有24,887,500股H股，而Rentian Technology Holdings Limited(「Rentian Technology」)間接持有Sino Wealthy的100%股本權益，因此Rentian Technology被視為於由Sino Wealthy持有之H股中擁有權益。
3. 根據景百孚先生於2018年3月13日遞交存檔的權益披露表格，景百孚先生通過其受控法團合共持有36,608,000股H股的股本權益，其中：(i) 23,167,000股通過被視為其間接持有100%股本權益的Sino Wealthy持有；及(ii) 13,441,000股通過被視為其間接持有100%股本權益的Swift Fortune Investments Limited持有。

董事、監事及高級管理人員情況

董事、監事及高級管理人員情況

截至最後實際可行日期，本公司董事會、監事會及高級管理人員構成情況如下：

本公司董事會共有董事10名，包括執行董事4名，分別是李寶忠先生、商金峰先生、劉淑珍女士及劉永建先生；非執行董事2名，分別是李寶元先生及曹清社先生；獨立非執行董事4名，分別是肖緒文先生、申麗鳳女士、陳欣女士及陳毅生先生。

本公司監事會共有監事5名，包括股東監事3名，分別是于學峰先生、馮秀健女士及王豐先生；職工監事2名，即劉景喬先生及岳建明先生。

本公司共有高級管理人員6名，即商金峰先生(執行董事及總裁)、劉淑珍女士(執行董事、副總裁及總經濟師)、劉永建先生(執行董事及副總裁)、高秋利先生(副總裁及總工程師)、趙文生先生(總會計師及財務總監)及李武鐵先生(董事會秘書及總裁助理)。

本公司董事及監事資料自2017年報日期起並無根據上市規則第13.51B(1)條須予披露的變動。

董事、監事及高級管理人員任職變更情況

監事變動情況

毛元利先生因已到退休年齡，已辭任本公司第一屆監事會監事及監事會主席的職務，自2018年6月25日起生效。于學峰先生於2018年6月25日舉行的本公司2017年股東週年大會獲選舉為本公司第一屆監事會監事，並獲監事會選舉為監事會主席，其任期自2018年6月25日生效至本屆監事會任期屆滿為止。詳情請參見本公司日期為2018年5月11日的通函及日期為2018年6月25日的公告。

報告期內，董事及高級管理人員沒有任何變更情況。

簡明綜合中期財務資料的審閱報告

致河北建設集團股份有限公司董事會

(於中華人民共和國成立的股份有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第30至81頁的簡明綜合中期財務資料，本簡明綜合中期財務資料包括河北建設集團股份有限公司(以下簡稱「貴公司」)及其附屬公司(合併簡稱「貴集團」)於2018年6月30日的簡明綜合中期財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合中期損益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券主板上市規則規定，就簡明綜合中期財務資料編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及國際會計準則委員會頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」(「國際會計準則第34號」)。

貴公司董事負責根據國際會計準則第34號編製及呈列本簡明綜合中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對本簡明綜合中期財務資料作出結論，並按照我們雙方所協議之應聘條款，僅向全體董事會報告，除此以外本報告並無其他目的。我們不會就本報告內容對任何其他人士負責或承擔任何責任。

審閱範圍

我們依據香港會計師公會頒佈的香港審閱項目準則第2410條「由實體的獨立核數師執行的中期財務資料審閱」進行審閱。審閱簡明綜合中期財務資料主要包括向負責財務和會計之人員作出查詢，及進行分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審計的範圍為小，故我們不能保證我們知悉在審計中可能被發現之所有重大事項。因此，我們並不發表審計意見。

結論

按照我們的審閱結果，我們並無察覺任何事項，令我們相信本簡明綜合中期財務資料在各重大方面未有根據國際會計準則第34條而編製。

安永會計師事務所
執業會計師
香港
2018年8月30日

簡明綜合中期損益表

截至 6 月 30 日止六個月

	附註	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
持續經營業務			
收入	4	19,215,183	20,027,602
銷售成本		(18,288,173)	(18,961,027)
毛利		927,010	1,066,575
其他收入及收益	5	158,832	115,249
銷售及分銷開支		(14,180)	(23,170)
行政開支		(188,236)	(212,240)
其他營運開支		(34,526)	(160,294)
財務成本	6	(121,008)	(104,726)
分佔聯營公司虧損：		(24,382)	(208)
來自持續經營業務的除稅前利潤	7	703,510	681,186
所得稅開支	8	(191,725)	(208,321)
來自持續經營業務的期內利潤		511,785	472,865
已終止經營業務			
來自已終止經營業務的期內利潤		-	26,722
期內利潤		511,785	499,587
歸屬於：			
母公司擁有人		551,334	503,236
非控股權益		(39,549)	(3,649)
		511,785	499,587

簡明綜合中期損益表

截至6月30日止六個月

	附註	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
母公司普通權益持有人應佔每股盈利：			
基本	10		
(以每股人民幣列示)			
— 期內利潤		0.31	0.39
— 期內來自持續經營業務的利潤		0.31	0.37

簡明綜合中期全面收益表

截至 6 月 30 日止六個月

	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
期內利潤	511,785	499,587
其他全面收入		
以公平值計量且變動計入其他全面收入的金融資產的 公平值變動	60,700	-
所得稅影響	(15,175)	-
期內其他全面收入(除稅後)	45,525	-
期內全面收入總額	557,310	499,587
歸屬於：		
母公司擁有人	596,859	503,236
非控股權益	(39,549)	(3,649)
	557,310	499,587

簡明綜合中期財務狀況表

於2018年6月30日

	附註	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	559,287	434,229
投資物業		136,346	135,439
預付土地租賃款項		36,064	36,495
聯營公司投資	12	314,268	318,650
以公平值計量且變動計入其他全面收入的金融資產	13	549,200	-
可供出售投資	13	-	488,500
遞延稅項資產		280,593	255,925
貿易應收款項	14	285,616	451,853
合約資產	15	245,889	-
根據服務特許安排的應收款項		-	42,278
非流動資產總值		2,407,263	2,163,369
流動資產			
預付土地租賃款項		863	863
存貨		86,871	77,782
合約資產	15	30,735,904	-
應收合約客戶款項		-	27,744,640
發展中物業		1,679,010	2,574,039
已竣工持作出售物業		790,703	741,447
貿易應收款項及應收票據	14	6,463,687	6,137,059
預付款項、按金及其他應收款項		5,427,683	5,808,804
已抵押存款		538,688	222,640
現金及現金等價物	16	4,391,403	5,288,019
分類為持作出售之資產	17	50,114,812	48,595,293
		1,417,423	-
流動資產總值		51,532,235	48,595,293

簡明綜合中期財務狀況表

於 2018 年 6 月 30 日

	附註	於 2018 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2017 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	18	33,156,811	30,849,740
合約負債	15	4,922,366	-
應付合約客戶款項		-	4,374,621
其他應付款項、預收客戶款及應計費用		5,124,744	7,074,032
計息銀行及其他借款		2,082,794	1,847,362
應付稅項		536,569	565,644
財務擔保合約	21	14,738	14,174
		45,838,022	44,725,573
與分類為持作待售資產直接相關的負債	17	1,451,617	-
流動負債總額		47,289,639	44,725,573
流動資產淨值		4,242,596	3,869,720
總資產減流動負債		6,649,859	6,033,089
非流動負債			
計息銀行及其他借款		1,629,560	1,721,780
非流動負債總額		1,629,560	1,721,780
資產淨值		5,020,299	4,311,309

簡明綜合中期財務狀況表

於2018年6月30日

	附註	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
權益			
母公司擁有人應佔權益			
股本	19	1,761,384	1,733,334
儲備	20	2,839,842	2,169,353
		4,601,226	3,902,687
非控股權益		419,073	408,622
權益總額		5,020,299	4,311,309

李寶忠
董事

商金峰
董事

簡明綜合中期權益變動表

截至2018年6月30日止六個月

附註	母公司擁有人應佔								非控股 權益	權益總額
	股本	資本儲備*	其他儲備*	特別 儲備**	法定盈餘 儲備*	保留利潤*	總計			
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元		
於2018年1月1日(經審核)	1,733,334	1,388,526	-	-	174,557	606,270	3,902,687	408,622	4,311,309	
期內利潤	-	-	-	-	-	551,334	551,334	(39,549)	511,785	
以公平值計量且變動計入 其他全面收入的金融資產的 公平值變動(除稅後)	-	-	45,525	-	-	-	45,525	-	45,525	
首次公開發售之超額配股權	19	28,050	73,630	-	-	-	101,680	-	101,680	
非控股股東注資	-	-	-	-	-	-	-	50,000	50,000	
轉撥至法定盈餘儲備	20	-	-	-	30,606	(30,606)	-	-	-	
轉撥至特別儲備	-	-	-	297,696	-	(297,696)	-	-	-	
動用特別儲備	-	-	-	(297,696)	-	297,696	-	-	-	
於2018年6月30日(未經審核)	1,761,384	1,462,156	45,525	-	205,163	1,126,998	4,601,226	419,073	5,020,299	

* 於2018年6月30日，該等儲備賬款包括綜合財務狀況表內的綜合儲備人民幣2,839,842,000元(2017年12月31日：人民幣2,169,353,000元)。

** 為編製財務報表，本集團已根據中國相關政府當局發佈的指令將若干金額的保留利潤撥付至截至2018年6月30日止六個月期間的特別儲備金，用作安全生產開支。本集團於有關開支產生時將安全生產開支計入損益，且同時相等金額的該特別儲備金獲動用及撥回至保留盈利，直至該特別儲備獲悉數動用為止。

簡明綜合中期權益變動表
截至2018年6月30日止六個月

	母公司擁有人應佔						非控股		
	附註	股本 人民幣千元	資本儲備* 人民幣千元	特別 儲備*/** 人民幣千元	法定盈餘 儲備* 人民幣千元	保留利潤* 人民幣千元	總計 人民幣千元	權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
於2017年1月1日(經審核)		1,200,000	-	-	328,557	1,305,678	2,834,235	255,443	3,089,678
期內利潤及全面收入總額		-	-	-	-	503,236	503,236	(3,649)	499,587
非控股權益透過收購注資		-	-	-	-	-	-	9,800	9,800
出售已終止經營業務		-	-	-	-	-	-	(93,862)	(93,862)
本公司股東注資	19	100,000	-	-	-	-	100,000	-	100,000
收購非控股權益		-	-	-	-	-	-	(2,000)	(2,000)
非控股股東注資		-	-	-	-	-	-	20,000	20,000
轉撥至法定盈餘儲備		-	-	-	70,385	(70,385)	-	-	-
已宣派股息	9	-	-	-	-	(1,151,400)	(1,151,400)	(3,472)	(1,154,872)
資本化保留利潤及法定盈餘儲備	20	-	254,254	-	(253,511)	(743)	-	-	-
轉撥至特別儲備		-	-	385,139	-	(385,139)	-	-	-
動用特別儲備		-	-	(385,139)	-	385,139	-	-	-
於2017年6月30日(經審核)		1,300,000	254,254	-	145,431	586,386	2,286,071	182,260	2,468,331

簡明綜合中期現金流量表

截至6月30日止六個月

	附註	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
經營活動所產生的現金流量			
除稅前利潤：			
來自持續經營業務		703,510	681,186
來自已終止經營業務		-	35,630
調整：			
財務成本	6	121,008	104,726
分佔聯營公司損益		24,382	208
來自可供出售投資之股息收入	5	-	(309)
來自按公平值計入其他全面收入之 金融資產的股息	5	(27,844)	-
利息收入	5	(110,878)	(67,688)
出售分類為持作出售之出售組別資產及 負債的收益		-	(58,304)
確認財務擔保合約	21	564	(4,575)
投資物業的公平值變動	5	(907)	(405)
物業、廠房及設備項目折舊	7、11	22,418	31,422
預付土地租賃款項攤銷	7	431	399
貿易應收款項(轉回)/減值	7	(28,253)	74,542
按金及其他應收款項減值	7	10,252	83,802
首次公開發售之超額配股權開支		9,065	-
出售物業、廠房及設備項目的收益以及 預付土地租賃款項	5	-	(21,957)
		723,748	858,677

簡明綜合中期現金流量表
截至6月30日止六個月

附註	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
存貨(增加)／減少	(9,089)	84,337
應收合約客戶款項減少	27,744,640	859,811
應付合約客戶款項(減少)／增加	(4,374,621)	267,195
合約資產增加	(30,981,793)	-
合約負債增加	5,114,998	-
在建物業(增加)／減少	(221,807)	440,416
已竣工持作出售物業增加	(49,256)	(641,036)
貿易應收款項及應收票據(增加)／減少	(132,138)	102,055
根據服務特許安排的應收款項減少	42,278	-
預付款項、按金及其他應收款項減少／(增加)	87,637	(1,855,922)
貿易應付款項及應付票據增加／(減少)	2,307,071	(1,965,728)
其他應付款項及應計費用增加／(減少)	1,022,852	(27,931)
客戶墊款減少	(1,873,287)	(53,375)
已抵押存款(增加)／減少	(9,573)	314,828
經營活動產生的現金流量淨額	(608,340)	(1,616,673)
已付所得稅	(259,177)	(222,820)
經營活動所用現金流量淨額	(867,517)	(1,839,493)

簡明綜合中期現金流量表

截至6月30日止六個月

附註	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
投資活動所產生的現金流量		
已收利息	110,878	34,238
來自按公平值計入其他全面收入的金融資產的股息	27,844	-
來自可供出售投資之股息	-	309
收購物業、廠房及設備項目所支付款項	(151,626)	(55,938)
增加聯營公司投資	(20,000)	-
向聯營公司及合營企業提供貸款	-	(51,500)
償還聯營公司及合營企業貸款	-	180,039
出售物業、廠房及設備項目所得款項以及 預付土地租賃款項	2,191	37,487
將予出售分類為持作出售資產及負債所得款預收款	150,000	-
出售分類為持作出售之出售組別資產及 負債的所得款項，扣除現金	-	1,242,621
投資活動所得現金流量淨額	119,287	1,387,256

簡明綜合中期現金流量表
截至6月30日止六個月

附註	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
融資活動所產生的現金流量		
已付利息	(121,008)	(217,150)
超額配股權所得款項	92,615	-
新增計息銀行借款及其他借款	866,727	2,788,769
償還計息銀行借款及其他借款	(852,993)	(2,875,819)
向股東派付股息	-	(1,031,400)
向非控股股東派付股息	-	(3,472)
來自關聯方之貸款還款	(170,000)	(58,960)
非控股股東注資	50,000	20,000
本公司股東注資	-	100,000
收購非控股權益	-	(2,000)
支付上市開支	-	(1,410)
	(134,659)	(1,281,442)
融資活動(所用)／所得現金流量淨額		
現金及現金等價物增加淨額	(882,889)	(1,733,679)
期初現金及現金等價物	5,288,019	5,163,595
期末現金及現金等價物	4,405,130	3,429,916
現金及現金等價物結餘分析		
財務狀況表所示的現金及現金等價物	4,391,403	3,429,916
分類為持作出售之出售組別資產應佔現金及 銀行結餘	13,727	-
現金流量表所示的現金及現金等價物	4,405,130	3,429,916

簡明綜合中期財務信息附註

2018年6月30日

1. 公司資料

河北建設集團股份有限公司(「本公司」)為一間於中華人民共和國(「中國」)成立的股份有限責任公司。本公司的註冊辦事處地址為中國保定市魯崗路125號。

於截至2018年6月30日止六個月，本集團的主要業務如下：

- 建設工程承包
- 房地產開發及其他業務

董事認為，本公司的控股公司及最終控股公司為中儒投資股份有限公司，該公司於中國保定註冊成立。

2.1 編製基準

截至2018年6月30日止六個月之未經審核中期簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則(「國際會計準則」)第34號中期財務報告及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之披露規定編製。該報表於2018年8月30日獲董事會批准並授權發行。

未經審核中期簡明綜合財務報表並不包括年度綜合財務報表規定的所有資料及披露，並應與本集團截至2017年12月31日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。

除另有指明者外，未經審核中期簡明綜合財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列，所有數值均湊整至最接近的千位數。

2.2 會計政策及披露之變動

本集團已於當期之財務報表中首次採納下列經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第2號(修訂本)	以股份為基礎的付款交易的分類及計量
國際財務報告準則第4號(修訂本)	一併應用國際財務報告準則第9號金融工具 與國際財務報告準則第4號保險合約
國際財務報告準則第9號	金融工具
國際財務報告準則第15號	客戶合約收入
國際財務報告準則第15號(修訂本)	釐清國際財務報告準則第15號客戶合約收入
國際會計準則第40號(修訂本)	轉讓投資物業
國際財務報告準則詮釋委員會 第22號詮釋	外匯交易及墊付代價
2014年至2016年週期之年度改進	國際財務報告準則第1號及國際會計準則第28號修訂

本集團首次採用國際財務報告準則第15號客戶合約收入及國際財務報告準則第9號金融工具。根據國際會計準則第34號規定，該等變化之性質及影響披露如下。

國際財務報告準則第15號客戶合約收入

國際財務報告準則第15號代替國際會計準則第11號建築合約、國際會計準則第18號收益及相關詮釋，適用於所有因與客戶簽訂合約而產生的收益，除非該等合約屬於其他準則範圍。該新準則建立一個五步模式，以確認客戶合約收益。根據國際財務報告準則第15號，收益按能反映實體預期就向客戶轉讓貨物或服務而有權獲得的代價金額確認。

該準則要求實體作出判斷，並計及於將該模式之各步驟應用於其客戶合約時之所有相關事實及情況。該準則亦訂明獲得合約的增量成本及與履行合約直接相關的成本的會計處理。

2.2 會計政策及披露之變動(續)

國際財務報告準則第15號客戶合約收入(續)

本集團透過採用經修訂的追溯法採納國際財務報告準則第15號。採納國際財務報告準則第15號的影響如下：

- 每份主要財務報表的比較資料將根據國際會計準則第11號、國際會計準則第18號及相關詮釋的要求呈列；
- 對於所有合約或僅限於首次應用日期尚未完成的合約，對2018年1月1日保留盈利(或權益的其他組成部分)期初結餘的累計補足調整並不重大，因此並不會於截至2018年6月30日止六個月的綜合權益變動表中進行追溯；
- 根據中期簡明綜合財務報表的規定，本集團將客戶合約中確認的收入分為多種類別，該等類別描述有關收入及現金流量的性質、金額、時間及不確定性如何受經濟因素影響。本集團亦披露分類收入披露及各可呈報分部披露的收入資料之間關係的有關資料。有關分類收入的披露，請參閱附註3；
- 財務報表附註中比較期間的披露亦將遵循國際會計準則第11號、國際會計準則第18號及相關詮釋的規定。因此，根據國際財務報告準則第15號，於附註3披露的分類收入將不包括比較資料；
- 除將應收客戶合約工程款及根據服務特許安排的應收款項重新分類至合約資產，以及客戶墊款重新分類至合約負債，以及於附註15中載列的進一步披露外，董事認為，應用國際財務報告準則第15號對中期財務報表載列的已報告金額並無重大影響。

2.2 會計政策及披露之變動(續)

國際財務報告準則第9號金融工具

就2018年1月1日或以後開始的年度期間，國際財務報告準則第9號金融工具取代國際會計準則第39號金融工具：確認及計量，其匯集金融工具會計法的三大方面：分類及計量、減值及對沖會計。

本集團並未就國際財務報告準則第9號範圍內的金融工具重列2017年比較資料。因此，2017年比較資料乃根據國際會計準則第39號呈報，且未能與2018年所呈列資料進行比較。採納國際財務報告準則第9號之差異已直接於2018年1月1日的保留盈利中確認。

分類及計量的變動

根據國際財務報告準則第9號，除若干貿易應收款項外，本集團首次按公平值加交易成本(就並非按公平值計入損益列賬的金融資產而言)計量金融資產。

根據國際財務報告準則第9號，債務金融工具隨後按公平值計入損益(按公平值計入損益)、按攤銷成本或公平值計入其他全面收入(按公平值計入其他全面收入)計量。分類乃基於兩個標準作出：本集團管理資產的業務模式；及工具的合約現金流量是否為就未償還本金的「純粹支付本金及利息」(「SPPI標準」)。

本集團債務金融資產之新分類及計量如下：

本集團所有債務金融資產均為按攤銷成本列賬的債務工具，其在業務模式內持有金融資產以收取符合SPPI標準的合約現金流量。此類別包括本集團的現金及現金等價物、已抵押存款、應收貿易款項及應收票據以及預付款項、按金及其他應收款項所涵蓋之金融資產。

2.2 會計政策及披露之變動(續)

國際財務報告準則第9號金融工具(續)

分類及計量的變動(續)

其他金融資產分類並其後計量如下：

本集團所有股權金融資產均為按公平值計入其他全面收入的權益工具。其於終止確認時概無收益或虧損結轉至損益。此類別僅包括本集團擬就可見將來所持有及於初步確認或過渡內本集團不可撤回地選擇如此分類的權益工具。本集團將其無報價權益工具分類為按公平值計入其他全面收入的權益工具。按公平值計入其他全面收入的權益工具毋須遵守國際財務報告準則第9號項下的減值評估規定。根據國際會計準則第39號，本集團的無報價權益工具已分類為可供出售金融資產。

本集團的業務模式評估乃於初步應用日期(即2018年1月1日)進行，其後追溯應用於並未於2018年1月1日前終止確認的金融資產。就債務工具的合約現金流量是否僅包括本金及利息所作的評估乃根據於初步確認資產時的事實及情況進行。

截至2018年1月1日，國際會計準則第39號項下的貸款及應收款項類別(包括現金及現金等價物、已抵押存款、應收貿易款項及應收票據以及預付款項、按金及其他應收款項所涵蓋之金融資產)，已轉入國際財務報告準則第9號項下的按攤銷成本列賬的債務工具。同時，國際會計準則第39號項下的可供出售投資已轉入國際財務報告準則第9號項下的按公平值計入其他全面收入的金融資產。

由於國際財務報告準則第9號項下的新計量要求並無重大財務影響，故於2018年1月1日的保留溢利(或權益之其他組成部分)之期初結餘未予重列。

金融負債的會計處理與國際會計準則第39號的處理方法大致相同。

2.2 會計政策及披露之變動(續)

國際財務報告準則第9號金融工具(續)

減值計量的變動

國際財務報告準則第9號要求本集團對所有並非按公平值計入損益而持有的債務金融資產錄入預期信貸虧損撥備。

預期信貸虧損乃基於根據合約應付的合約現金流量與本集團預期收取的所有現金流量之間的差額。該差額其後按資產原有實際利率進行貼現。

就國際財務報告準則第9號減值政策而言，措辭將進行如下修改：

就應收貿易賬款及應收票據及合約資產而言，本集團採用簡化方法並記錄根據剩餘年期內所有現金差額的當前價值估計的存續期之預期虧損。本集團已設立根據本集團過往信貸虧損經驗計算的撥備矩陣，並按與債務人相關之前瞻性因素及經濟環境進行調整。

就其他債務金融資產而言，預期信貸虧損乃按12個月的基準計量。12個月的預期信貸虧損為報告日期後12個月內可能發生的與金融工具相關的違約事件所導致的存續期虧損的一部分。然而，倘信貸風險自產生後出現顯著增長，該減值將以存續期之預期信貸虧損為基準。

倘金融資產符合已購或已產生信貸減值的定義，則減值以資產壽命內的預期信貸虧損的變動為基準。

根據國際財務報告準則第9號採納預期信貸虧損模式的影響並不重大，因此，本集團於2018年1月1日並未就保留溢利及累計其他全面收入作出調整。

除上文所述者外，於當前期間應用國際財務報告準則修訂本對本集團當前期間及過往幾年的財務表現及狀況，以及載列於該等綜合財務報表的披露並無重大影響。

簡明綜合中期財務信息附註

2018年6月30日

3. 客戶合約收入

自2018年1月1日起採納國際財務報告準則第15號後，本集團截至2018年6月30日止六個月的客戶合約收入(包括建築工程承包、物業銷售及其他)的分類如下：

	截至2018年 6月30日 止六個月 人民幣千元 (未經審核)
貨物或服務分類	
房屋建築工程承包	12,802,076
基礎設施建設工程承包	5,065,987
專業及其他建築工程承包	1,223,043
分部間銷售	(357,982)
	<hr/>
建築工程承包合約的總收益	18,733,124
物業銷售	220,675
其他	258,909
	<hr/>
	19,212,708
	<hr/>
收益確認時間	
隨時間轉讓服務	18,939,049
於某一時間點轉讓貨品	273,659
	<hr/>
	19,212,708
	<hr/>

本集團的絕大部分業務來自中國。

4. 分部資料

就管理目的而言，本集團根據其服務劃分各業務單位並擁有如下兩個可呈報經營分部：

- (a) 建築工程承包—該分部從事提供有關建築之建築工程承包的服務；
- (b) 其他—該分部從事房地產開發及其他服務。

管理層會分別監察本集團各經營分部的業績，以作出有關資源分配及表現評估的決定。分部表現乃按可呈報分部損益(以來自持續經營業務的經調整除稅前利潤或虧損計量)評估。來自持續經營業務的經調整除稅前利潤或虧損採用與本集團來自持續經營業務的除稅前利潤一致的方法計量。

分部間銷售及轉讓乃參考按當時市價向第三方作出銷售所使用的售價進行。

4. 分部資料(續)

截至2018年6月30日止六個月

	建築工程承包 人民幣千元 (未經審核)	其他 人民幣千元 (未經審核)	總計 人民幣千元 (未經審核)
分部收入	19,091,106	514,153	19,605,259
分部間銷售	(357,982)	(34,569)	(392,551)
外部客戶合約總收入(附註3)	18,733,124	479,584	19,212,708
租賃收入	2,475	-	2,475
來自外部客戶的總收入	18,735,599	479,584	19,215,183
分部業績	958,600	(188,600)	770,000
對賬：			
撤銷分部間業績			(66,490)
來自持續經營業務的除稅前利潤			703,510
分部資產	60,004,696	6,778,165	66,782,861
對賬：			
撤銷分部間應收款項			(14,260,786)
分類為持作出售資產			1,417,423
總資產			53,939,498

4. 分部資料(續)

	建築工程承包 人民幣千元 (未經審核)	其他 人民幣千元 (未經審核)	總計 人民幣千元 (未經審核)
分部負債	54,125,977	5,505,759	59,631,736
對賬：			
撤銷分部間應付款項 與分類為持作出售資產直接相關 之負債			(12,164,154)
			<u>1,451,617</u>
總負債			<u>48,919,199</u>
其他分部資料：			
折舊	16,607	5,811	22,418
攤銷	-	431	431
貿易應收款項、按金及其他應收款項 減值撥備	(50,228)	32,227	(18,001)
分佔聯營公司虧損	-	24,382	24,382
資本開支*	140,269	11,357	151,626

* 資本開支包括新增物業、廠房及設備。

簡明綜合中期財務信息附註

2018年6月30日

4. 分部資料(續)

截至2017年6月30日止六個月

	建築工程承包 人民幣千元 (經審核)	其他 人民幣千元 (經審核)	總計 人民幣千元 (經審核)
分部收入：			
銷售予外部客戶	19,066,837	960,765	20,027,602
分部間銷售	190,104	-	190,104
總收入	19,256,941	960,765	20,217,706
對賬：			
撇銷分部間銷售			(190,104)
來自持續經營業務的收入			20,027,602
分部業績	1,125,451	(36,019)	1,089,432
對賬：			
撇銷分部間業績			(408,246)
來自持續經營業務的除稅前利潤			681,186
其他分部資料：			
折舊	24,063	7,359	31,422
攤銷	-	399	399
貿易應收款項、按金及其他應收款項 減值撥備	96,349	61,995	158,344
分佔聯營公司虧損	15	193	208
資本開支*	28,403	27,535	55,938

* 資本開支包括新增物業、廠房及設備。

4. 分部資料(續)

地區資料

本集團的絕大部分業務來自中國。

有關主要客戶的資料

本集團擁有大量客戶，且概無來自單一客戶之收入佔本集團截至2018年6月30日止六個月的總收入的10%以上。

5. 其他收入及收益

本集團來自持續經營業務的其他收入及收益分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
其他收入		
利息收入	110,878	67,688
來自以公平值計量且變動計入其他全面收入的 金融資產的股息收入	27,844	-
來自可供出售投資的股息收入	-	309
	138,722	67,997
收益		
貿易應收款項、按金及其他應收款項減值撥回	18,001	-
政府補助	297	800
投資物業的公平值變動	907	405
出售分類為持作出售之出售組別資產及負債的收益	-	22,674
出售物業、廠房及設備項目的收益及預付土地租賃款項 其他	905	1,416
	20,110	47,252
	158,832	115,249

6. 財務成本

持續經營業務財務成本的分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
銀行貸款及其他借款利息	181,193	165,213
減：資本化利息	(60,185)	(60,487)
財務成本	121,008	104,726

7. 持續經營業務之除稅前利潤

本集團來自持續經營業務的除稅前利潤乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

	截至6月30日止六個月	
	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
建築工程承包成本(包括折舊)	18,273,762	18,293,305
其他成本	14,411	667,722
總銷售成本	18,288,173	18,961,027
物業、廠房及設備項目折舊	22,418	31,422
預付土地租賃款項攤銷	431	399
折舊及攤銷總額	22,849	31,821
研發成本	13,409	14,431
匯兌差額，淨額	32,610	-
貿易應收款項、按金及其他應收款項(減值撥回)／減值	(18,001)	158,344
核數師酬金	2,800	3,492
僱員福利開支(包括董事及監事酬金)：	104,153	134,854
— 工資、薪金及津貼	75,518	101,055
— 社會保險	22,280	28,555
— 福利及其他開支	6,355	5,244
利息收入	(110,878)	(67,688)
出售物業、廠房及設備項目的收益及預付土地租賃款項	-	(21,957)
投資物業的公平值變動	(907)	(405)
來自以公平值計量且變動計入其他全面收入的		
金融資產的股息收入	(27,844)	-
來自可供出售投資的股息收入	-	(309)
出售分類為持作出售之出售組別資產及負債的收益	-	(22,674)

8. 所得稅開支

中國內地即期所得稅乃根據本集團中國附屬公司應課稅溢利按法定稅率25%計提撥備，而該稅率乃根據於2007年3月16日批准並於2008年8月1日實施的《中華人民共和國企業所得稅法》釐定。

根據自1994年1月1日起生效的《中華人民共和國土地增值稅暫行條件》及自1995年1月27日起生效的《中華人民共和國土地增值稅暫行條例實施細則》的規定，在中國內地出售或轉讓國有土地租賃權益、樓宇及其附帶設施產生的所有收入，須按介乎增值價值30%至60%的累進稅率繳納土地增值稅，若增值價值不超過全部可扣稅項目總和的20%，則普通住宅物業的物業銷售可豁免繳納土地增值稅。

本集團已根據相關中國稅務法律及法規所載規定，估計及作出土地增值稅撥備。實際土地增值稅負債須待房地產開發項目完工後由稅務機關釐定，而稅務機關可能不同意本集團計算土地增值稅撥備的基準。

	截至6月30日止六個月	
	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
即期所得稅	223,916	180,498
土地增值稅	7,652	29,709
遞延所得稅	(39,843)	(1,886)
來自持續經營業務的期內稅項開支	191,725	208,321
來自已終止經營業務的期內稅項開支	-	8,908
	191,725	217,229

簡明綜合中期財務信息附註

2018年6月30日

8. 所得稅開支(續)

適用於除稅前利潤的所得稅開支(採用中國內地適用的法定所得稅稅率計算)與按本集團於期內的實際所得稅稅率計算的所得稅開支的對賬如下:

	截至6月30日止六個月	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
來自持續經營業務的除稅前利潤	703,510	681,186
來自已終止經營業務的除稅前利潤	-	35,630
	703,510	716,816
按法定所得稅稅率計算的所得稅開支	175,878	179,204
歸屬於聯營公司的虧損	6,096	52
毋須繳稅收入	(6,961)	(77)
不可扣稅開支	(5,614)	88
未確認的稅項虧損	14,108	15,794
其他	2,479	(114)
土地增值稅	7,652	29,709
須扣除中國企業所得稅(「企業所得稅」)的土地增值稅 之稅務影響	(1,913)	(7,427)
按本集團實際稅率計算的期內稅項開支	191,725	217,229
按本集團實際稅率計算的來自持續經營業務的稅項開支	191,725	208,321
按本集團實際稅率計算的來自已終止經營業務的稅項 開支	-	8,908

9. 股息

於期內的股息載列如下：

	截至6月30日止六個月	
	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
向母公司擁有人宣派股息	-	1,151,400

本公司董事會不建議宣派截至2018年6月30日止六個月的末期股息。

10. 母公司普通權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃基於母公司普通權益持有人應佔期內溢利以及期內已發行之1,761,383,500股普通股加權平均數(2017年：1,283,333,333股)計算，經調整以反映期內的供股。

並無就攤薄對所呈列期內的每股基本盈利金額作出調整，乃由於本集團於期內並無潛在攤薄已發行普通股。

10. 母公司普通權益持有人應佔每股盈利(續)

每股基本盈利根據以下各項計算：

	截至6月30日止六個月	
	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
盈利		
計算每股基本盈利所用母公司普通權益持有人應佔溢利：		
來自持續經營業務	551,334	476,514
來自已終止經營業務	-	26,722
	551,334	503,236

	股份數目	
	截至6月30日止六個月	
	2018年 (未經審核)	2017年 (經審核)
股份		
計算每股基本盈利所用期內已發行普通股加權平均數	1,761,383,500	1,283,333,333

本公司於2018年1月超額配售28,049,500股股份，且本公司的實收資本增至人民幣1,761,383,500元(附註19)。

11. 物業、廠房及設備

截至2018年6月30日止六個月，本集團收購物業、廠房及設備所用成本總計約人民幣151,626,000元(未經審核)(截至2017年6月30日止六個月：人民幣65,080,000元(經審核))。

此外，同期出售物業、廠房及設備賬面淨值總計約人民幣4,150,000元(未經審核)(截至2017年6月30日止六個月：人民幣22,500,000元(經審核))。

12. 於聯營公司的投資

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
分佔淨資產	314,268	318,650
向聯營公司貸款	536,828	72,409

本集團與聯營公司有關的貿易應收款項及應付結餘分別披露於本財務報表附註23。

12. 於聯營公司的投資(續)

主要聯營公司的詳情如下：

名稱	所持已發行 股份詳情	註冊及營業地點	本集團應佔 擁有權權益	
			百分比	主要業務
容城縣恒達建設有限公司	普通股	中國/中國內地	29%	建築工程承包
小燕文化傳播有限公司	普通股	中國/中國內地	31%	展覽服務及文化傳播
大連潤天房屋開發有限公司	普通股	中國/中國內地	15%	基礎建設及景觀建設
保定築誠房地產開發有限公司 (「保定築誠」)	普通股	中國/中國內地	51%	房地產開發及營運； 住房銷售代理及 租賃代理
成都新時代天誠建設有限公司 (「成都新時代」)	普通股	中國/中國內地	30%	房地產開發及營運； 住房銷售代理及 租賃代理
Hebei Zitan Real Estate Development Co., Ltd.	普通股	中國/中國內地	40%	房地產開發及營運

容城縣恒達建設有限公司的股權包括本公司持有的權益股份。

餘下公司透過本公司的一間全資附屬公司持有。

12. 於聯營公司的投資(續)

下表說明本集團個別並不重大的聯營公司的財務資料匯總：

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
分佔聯營公司期內來自持續經營業務的虧損	(24,382)	(3,559)
分佔聯營公司全面虧損總額	(24,382)	(3,559)
本集團於聯營公司投資的總賬面值	314,268	318,650

13. 金融工具

	2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
可供出售投資：		
股權投資，按成本	-	488,500
按公平值計入其他全面收入之金融資產：		
股權投資，按公平值	549,200	-

截至2018年1月1日，國際會計準則第39號項下規定的可供出售投資重新分類至國際財務報告準則第9號項下的按公平值計入其他全面收入的金融資產(附註2.2)。

14. 貿易應收款項及應收票據

貿易應收款項主要指建築工程承包服務的應收款項。付款條款於有關合同中訂明。本集團與其債務人(新債務人除外)的貿易條款主要為信貸付款，通常需要支付預付款項。本集團給予的信貸期一般為一至三個月。本集團尋求對其未償還應收款項維持嚴格監控，並已設立信貸控制部門以盡量減低信貸風險。逾期結餘由高級管理層定期檢討。本集團並無就其貿易應收款項結餘持有任何抵押品或其他信貸增值產品。貿易應收款項及應收票據為免息。

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
貿易應收款項	6,499,875	6,562,157
減值撥備	(503,665)	(531,918)
貿易應收款項淨額	5,996,210	6,030,239
應收票據	753,093	558,673
	6,749,303	6,588,912
分類為非流動資產的部分	(285,616)	(451,853)
流動部分	6,463,687	6,137,059

14. 貿易應收款項及應收票據(續)

於報告期末，計入本集團貿易應收款項的債務人所持合同工程質保金金額如下：

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
貿易應收款項中的質保金 減值撥備	521,410 (6,321)	950,177 (31,558)
貿易應收款項中的質保金淨額 分類為非流動資產的部分	515,089 (285,616)	918,619 (451,853)
流動部分	229,473	466,766

本集團於報告期間末按發票日期計算並扣除貿易應收款項減值撥備後的貿易應收款項(應收質保金除外)的賬齡分析如下：

14. 貿易應收款項及應收票據(續)

貿易應收款項

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
3個月以內	1,737,721	1,689,894
3個月以上但不超過6個月	948,223	929,095
6個月以上但不超過1年	829,612	900,917
超過1年	1,965,565	1,591,714
	5,481,121	5,111,620

合約債務人持有的應收質保金來自建築工程業務，並根據建築合約於建築工程完工後2年至5年期間內支付。於報告期間末，本集團應收質保金的到期結算如下：

應收質保金

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
一年內到期	128,750	160,103
一年後到期	285,616	451,853
	414,366	611,956

15. 合約資產／合約負債

	於2018年 1月1日 人民幣千元 (經審核)	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)
合約資產	27,786,918	30,981,793
合約負債	(6,247,908)	(4,922,366)
	21,539,010	26,059,427

- (a) 合約資產初始確認為來自建築服務的收入，惟獲取代價的權利須待建築成功完成。一旦服務完成及獲客戶接受，則確認為合約資產的金額將重新分類為貿易應收款項。

合約資產大幅增加乃由於截至2018年止六個月期間持續建築服務增加所致。當本集團無條件擁有代價權利時，客戶已接受的已完成合約業績已重新分類為貿易應收款項。

- (b) 合約負債包括收到的建築服務、房地產開發及其他業務的短期預付款，惟剩餘履約義務的計量須超過剩餘權利的計量。

15. 合約資產／合約負債(續)

	於2018年 1月1日 人民幣千元 (經審核)	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)
來自建築合約的合約負債	4,374,621	3,123,790
來自物業開發及其他業務的合約負債	1,873,287	1,798,576
	6,247,908	4,922,366

於本期末的合約負債將於後續年度確認為收益。

自以下各項確認的金額載列如下：

	截至2018年 6月30日 止六個月 人民幣千元 (未經審核)
於期初計入合約負債金額	2,611,884
過往年度已履行履約義務	26,926

16. 現金及現金等價物以及已抵押存款

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
現金及銀行結餘	3,644,921	4,708,203
定期存款	1,285,170	802,456
	4,930,091	5,510,659
減：已抵押定期存款：		
銀行貸款抵押	(308,144)	-
應付票據抵押	(121,178)	(114,933)
按揭抵押	(83,065)	(85,562)
其他抵押	(26,301)	(22,145)
現金及現金等價物	4,391,403	5,288,019

人民幣不能自由兌換為其他貨幣。然而，根據中國大陸對外匯的現行規則及法規，本集團獲准透過獲授權進行外匯業務的銀行將人民幣兌換為其他貨幣。

銀行現金根據每日銀行存款利率賺取按浮息計算的利息。短期定期存款乃根據由一日至三個月不同期間作出，視乎本集團的實時現金需要而定，且按不同短期定期存款利率賺取利息。銀行結餘及已抵押存款乃存於近期並無拖欠記錄且信譽卓著的銀行。

17. 分類為持作出售的資產及負債

於2018年6月，本集團決定向第三方出售廣安中誠房地產開發有限公司的70%股權。於2018年6月30日，該出售被分類為持作出售的出售組別。

於2018年6月30日，分類為持作出售的資產及負債詳情呈列如下：

	2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)
資產	
物業、廠房及設備	1,959
發展中物業	1,116,836
已抵押存款	1,669
預付款項、按金及其他應收款項	283,232
現金及現金等價物	13,727
分類為持作出售的資產	1,417,423
負債	
貿易應付款項及應付票據	(8,666)
合約負債	(192,632)
其他應付款項、客戶預付款及應計費用	(1,248,853)
應付稅項	(1,466)
與分類為持作出售的資產直接相關的負債	(1,451,617)
與出售組別直接相關的淨負債	(34,194)

18. 貿易應付款項及應付票據

於報告期末按發票日期計算的貿易應付款項及應付票據的賬齡分析如下：

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
6個月以內	14,733,630	15,763,858
6個月以上但不超過1年	8,487,631	7,946,332
1年以上但不超過2年	7,235,830	5,459,279
2年以上但不超過3年	1,851,899	1,215,519
超過3年	847,821	464,752
	33,156,811	30,849,740

貿易應付款項及應付票據為免息。

貿易應付款項及應付票據包括應付同系附屬公司之貿易應付款項人民幣741,536,000元(2017年：人民幣532,967,000元)。

簡明綜合中期財務信息附註

2018年6月30日

19. 股本

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
已發行及繳足： 1,761,384,000股(2017年：1,733,334,000股)普通股	1,761,384	1,733,334

本公司股本變動的概要如下：

	股本	
	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
於期／年初	1,733,334	1,200,000
於首次公開發售超額配售發行新股(i)	28,050	-
股東注資(ii)	-	100,000
於首次公開發售發行新股(iii)	-	433,334
於期／年末	1,761,384	1,733,334

附註：

- (i) 於2018年1月5日，本公司就額外28,049,500股H股行使部分超額配股權。超額配股股份按每股H股4.46港元發行。
- (ii) 於2017年1月，本公司的實收資本因股東注資增至人民幣1,300,000,000元。本公司曾為一間有限責任公司，於2017年4月改制為一間股份有限公司。本公司的權益人民幣1,554,254,000元已轉換為股份有限公司的股本人民幣1,300,000,000元及資本儲備人民幣254,254,000元。本公司於轉制後的股本為人民幣1,300,000,000元，分為1,300,000,000股每股面值人民幣1元的普通股。
- (iii) 本公司已於2017年12月透過首次公開發售發行433,334,000股H股，價格為每股普通股4.46港元。於結束後，本公司的股本增至人民幣1,733,334,000元，分為1,733,334,000股每股面值人民幣1元的普通股。

20. 儲備

法定盈餘儲備

根據中國公司法，本集團若干附屬公司作為內資企業，須根據有關中國會計準則所釐定的除稅後利潤的10%轉撥至其各自的法定盈餘儲備，直至儲備達到其各自註冊資本的50%。在中國公司法所載若干限制的規限下，部分法定盈餘儲備可轉增股本，惟資本化後的結餘須不低於註冊資本的25%。

於報告期間，本集團的儲備金額及其變動乃於綜合權益變動表內呈列。

21. 財務擔保合約

於報告期末，或然負債於財務報表中撥備如下：

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
就授予以下各方的融資向銀行作出的擔保：		
— 第三方	354,020	354,020

於2018年6月30日，第三方獲授出須由本集團向銀行作出擔保的銀行融資被動用約人民幣291,910,000元(2017年：人民幣334,020,000元)。

簡明綜合中期財務信息附註

2018年6月30日

21. 財務擔保合約(續)

財務擔保合約的結餘如下：

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
財務擔保合約的結餘	14,738	14,174

22. 或然負債

於2018年6月30日，本集團已就本集團物業的若干買方的按揭融資約人民幣1,661,302,000元(2017年：人民幣1,705,192,000元)提供擔保。

本集團的擔保期從相關按揭貸款授出日期開始，直至向買方發放房地產所有權證時為止，一般於買方取得相關物業後一至兩年內有效。

本集團董事認為，擔保的公平值並不重大，倘付款違約，則相關物業的可變現淨值可涵蓋未清償按揭款項本金連同應計利息及罰金的還款。故此，於報告期末，並未於財務報表中就擔保作出撥備。

23. 關聯方交易

- (a) 除該等財務報表其他部分所詳述的交易外，於本期間內，本集團與關聯方擁有下列重大交易：

	附註	截至6月30日止六個月	
		2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
合營企業			
向其提供的計息借款	(i)	-	51,500
利息收入		-	2,483
償還向其提供的借款		-	90,000
聯營公司			
向其提供的建築工程承包服務	(ii)	7,847	13,445
償還向其提供的借款		-	90,039
利息開支		2,254	2,002
向其墊付的借款	(iv)	15,489	-
償還向其墊付的借款		290,168	-
主要管理層人員			
銷售物業	(ii)	-	4,592
償還其所提供的計息借款		-	58,960

23. 關聯方交易 (續)

	附註	截至6月30日止六個月	
		2018年 人民幣千元 (未經審核)	2017年 人民幣千元 (經審核)
同系附屬公司			
向其提供的建設工程承包服務	(ii)	3,397	81
購買貨品及服務	(ii)	2,047,116	672,759
向其購買租賃服務		2,997	2,997
其所提供的計息借款		-	1,910,000
償還其所提供的計息借款	(iii)	170,000	605,000
向其墊付的借款		2,918	-
利息開支		28,686	21,803

附註：

- (i) 於2017年5月18日，本集團向合營企業提供貸款人民幣51,500,000元，該貸款乃按15%的利率計息及於2017年6月已收到的所有還款為人民幣90,000,000元。
- (ii) 該等交易乃根據由參與各方共同議定的條款及條件進行。
- (iii) 來自一間同系附屬公司的借款人民幣1,265,000,000元，按6.95%的年利率計息，及於截至2017年止年度收到還款人民幣605,000,000元及於2018年6月收到還款人民幣170,000,000元，餘下款項將於2020年到期。

(b) 與關聯方的其他交易

於2018年6月30日，本集團的計息銀行借款及其他借款為人民幣零元(2017年：人民幣127,500,000元)由控股股東及本集團其他關聯方擔保或共同擔保。

24. 按類別劃分的金融工具

於報告期/年末，各類金融工具的賬面值如下：

	2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)
金融資產	
按公平值計入其他全面收入之金融資產	549,200
按攤銷成本計量的債務工具：	
貿易應收款項及應收票據	6,749,303
計入按金及其他應收款項的金融資產	4,205,485
已抵押存款	538,688
現金及現金等價物	4,391,403
	15,884,879
金融負債	
按攤銷成本計量的金融負債：	
貿易應付款項及應付票據	33,156,811
計入其他應付款項、預收客戶款及應計費用的金融負債	2,150,096
計息銀行及其他借款	3,712,354
	39,019,261

24. 按類別劃分的金融工具(續)

2017年
12月31日
人民幣千元
(經審核)

金融資產

可供出售金融投資：

可供出售投資 488,500

貸款及應收款項：

貿易應收款項及應收票據 6,588,912

計入按金及其他應收款項的金融資產 3,660,662

已抵押存款 222,640

現金及現金等價物 5,288,019

16,248,733

金融負債

按攤銷成本計量的金融負債：

貿易應付款項及應付票據 32,862,741

計入其他應付款項、預收客戶款及應計費用的金融負債 2,706,257

計息銀行及其他借款 3,569,142

39,138,140

25. 金融工具的公平值及公平值層級

除賬面值與其公平值合理地相若的金融工具外，本集團金融工具的賬面值及公平值如下：

	賬面值		公平值	
	2018年 6月30日 人民幣千元	2017年 12月31日 人民幣千元	2018年 6月30日 人民幣千元	2017年 12月31日 人民幣千元
金融負債				
銀行及其他借款， 非流動部分	1,629,560	1,721,780	1,368,647	1,446,386

管理層已評估現金及現金等價物、已抵押存款、貿易應收款項及應收票據的流動部分、貿易應付款項、即期計息銀行貸款及其他借款的公平值與其賬面值相若，主要由於該等工具於短期內到期。

本集團的財務部由財務經理帶領，負責釐定金融工具公平值計量的政策及程序。於各報告日期，財務部會分析金融工具價值的變動並會釐定應用於估值的主要輸入數據。估值由財務總監審閱及批准。

貿易應收款項及應收票據的非流動部分及計息銀行及其他借款的非流動部分的公平值已通過使用在條款、信貸風險及餘下年期方面類似的工具的現時可得利率貼現預期未來現金流量計算。本集團於報告期末就計息銀行及其他借款非流動部分而承受的自身不履約風險被評估為並不重大。

25. 金融工具的公平值及公平值層級(續)

公平值層級

下表說明本集團金融工具的公平值計量層級：

按公平值計量的金融資產

	分類為以下層級之公平值計量			
	第一層	第二層	第三層	合計
	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)
按公平值計入其他全面收入之 金融資產	-	549,200	-	549,200

於2017年12月31日，概無按公平值計量的金融資產。

投資物業

2018年6月30日

	分類為以下層級之公平值計量			
	第一層	第二層	第三層	合計
	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)
投資物業	-	-	136,346	136,346

25. 金融工具的公平值及公平值層級(續)

公平值層級(續)

投資物業(續)

2017年12月31日

分類為以下層級之公平值計量

	第一層 人民幣千元 (未經審核)	第二層 人民幣千元 (未經審核)	第三層 人民幣千元 (未經審核)	合計 人民幣千元 (未經審核)
投資物業	-	-	135,439	135,439

期內，第一層與第二層公平值計量之間並無轉移，而第三層亦無轉入或轉出(截至2017年6月30日止六個月：無)。

26. 承擔

於本報告期/年末，本集團擁有以下承擔：

	於2018年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2017年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
已訂約但未撥備： 物業、廠房及設備	165,255	5,403

27. 報告期後事項

於該等財務報表通過當日，報告期後並無重大事項發生。

28. 批准財務報表

簡明中期綜合財務報表已於2018年8月30日獲董事會批准並授權刊發。

釋義

「股東週年大會」	本公司股東週年大會
「公司章程」	本公司章程(經不時修訂)
「董事會」	本公司董事會
「監事會」	本公司監事會
「中國」	中華人民共和國，於本中期報告而言，不包括香港、澳門及台灣
「公司法」	經2013年12月28日第十二屆全國人民代表大會常務委員會修訂後頒佈且於2014年3月1日起生效的中華人民共和國公司法(經不時修訂、補充或以其他方式修改)
「本公司」	河北建設集團股份有限公司，於2017年4月7日在中國註冊成立的股份有限公司，其H股股份於2017年12月15日於香港聯交所主板上市(股份代號：1727)。除非文義另有所指，否則包括其前身河北建設集團有限公司(一家於1997年9月29日根據中國法律成立的有限責任公司)
「控股股東」	香港上市規則所定義者，截至最後實際可行日期，指李寶元先生、乾寶投資及中儒投資
「董事」	本公司董事

「廣安中誠」	廣安中誠房地產開發有限公司，一間在中國於2014年1月6日註冊成立之有限責任公司，由中誠房地產直接持有其100%股權
「H股」	本公司普通股中每股面值為人民幣1.00元的境外上市外資股，將以港元認購及買賣並在香港聯交所上市
「河北建設」或「本集團」	指本公司及其附屬公司(或如文義所指本公司及其任何一間或多間附屬公司)，或(如文義另有所指)在本公司成為其現有附屬公司控股公司之前的期間，指該等附屬公司，猶如當時彼等為本公司之附屬公司
「恒達地產」	廣安東方恒達房地產開發有限公司，一間在中國於2016年4月12日註冊成立之有限責任公司
「港元」	港元，香港法定貨幣
「香港」	中國香港特別行政區
「香港聯交所」或「聯交所」	指香港聯合交易所有限公司
「國際財務報告準則」	國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告準則，包括準則及詮釋
「首次公開發售」或「IPO」	本公司首次公開發售，其詳情載於招股書
「上市規則」	《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(經不時修訂)

釋義

「招股書」	本公司日期為2017年12月5日的招股章程
「報告期」	自2018年1月1日至2018年6月30日止六個月期間
「人民幣」	人民幣，中國法定貨幣
「高級管理人員」	本公司高級管理人員
「證券及期貨條例」	香港法例第571章證券及期貨條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「股份」	本公司股本中每股面值人民幣1.00元的普通股
「股東」	本公司股份持有人
「附屬公司」	具有上市規則所界定之涵義
「主要股東」	具有上市規則所界定之涵義
「監事」	本公司監事
「最後實際可行日期」	2018年9月19日，即為確定本中期報告所載若干資料的最後實際可行日期
「中誠房地產」	中誠房地產開發股份有限公司，一間在中國於1992年8月4日註冊成立之股份有限公司，由本公司直接及間接持有其100%股權
「%」	百分比



河北建設集團股份有限公司

HEBEI CONSTRUCTION GROUP CORPORATION LIMITED