

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公佈僅供參考之用，並不構成要約收購、購買或認購證券的邀請或招攬，或就作出上述行動訂立協議的邀請，亦不擬用作要約收購、購買或認購任何證券的邀請。

不得直接或間接在美國境內刊發本公佈。於美國或任何在未根據任何有關司法權區的證券法例登記或符合資格的情況下作出有關提呈、要約或出售即屬不合法的司法權區，本公佈並不構成提呈出售或提呈購買任何證券的要約。倘無登記或獲適用豁免登記規定，證券不得在美國提呈發售或出售。於美國公開發售任何證券將須以招股章程的方式進行，而招股章程須載列有關提呈發售的公司以及其管理層的詳細資料以及財務報表。本公司並不會在美國公開發售證券。



## **CHINA PROPERTIES GROUP LIMITED**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1838)

**由CHEERGAIN GROUP LIMITED發行**

**於二零二一年到期的226,000,000美元15.0%優先票據的完成**

茲提述本公司日期為二零一八年十月十一日的公佈(「該公佈」)，內容有關發行優先票據。除非文義另有所指，本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，票據發行已於二零一八年十月十五日完成。將向國際證券交易所機構有限公司申請票據於國際證券交易所正板上市及買賣。

承董事會命

**CHINA PROPERTIES GROUP LIMITED**

**Wang Shih Chang, George**

主席

香港，二零一八年十月十五日

於本公佈日期，本公司董事會包括執行董事*Dr. Wang Shih Chang, George*、汪世忠先生及徐禮昌先生；非執行董事關啟昌先生；及獨立非執行董事*Warren Talbot Beckwith*先生、陸觀豪先生、*Dr. Garry Alides Willinge*及鄭燦焜先生。