

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SUN ART

Retail Group Limited

SUN ART RETAIL GROUP LIMITED

高鑫零售有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：06808)

持續關連交易

茲提述本公司日期分別為(i)二零一七年十二月二十九日之公告，內容有關大潤發中國（本公司之間接非全資附屬公司）與天貓供應鏈（淘寶中國之間接全資附屬公司）訂立的大潤發天貓供應協議，(ii)二零一八年四月九日之公告，內容有關歐尚中國（本公司之間接非全資附屬公司）與天貓供應鏈訂立的歐尚天貓供應協議，(iii)二零一八年六月二十七日之公告，內容有關大潤發中國與杭州心選、上海雲象及杭州源牛訂立的供應協議，及(iv)二零一八年九月十日之公告，內容有關歐尚中國與杭州心選訂立的歐尚心選供應協議。

杭州阿里巴巴供應協議

本公司欣然宣佈，大潤發中國於二零一八年十月二十五日（交易時段後）與杭州阿里巴巴（淘寶中國之間接全資附屬公司）訂立杭州阿里巴巴供應協議，據此，大潤發中國同意採購而杭州阿里巴巴同意向大潤發中國供應相關產品。杭州阿里巴巴供應協議的期限追溯至由二零一八年九月一日起至二零一九年十二月三十一日止，為期十六(16)個月。

《上市規則》的涵義

於本公告日期，淘寶中國持有本公司已發行股份總數約20.98%，故根據《上市規則》，其為本公司的主要股東及關連人士。因此，根據《上市規則》，杭州阿里巴巴（淘寶中國之間接全資附屬公司，故而為淘寶中國之聯繫人）為本公司的關連人士。根據《上市規則》第十四A章，杭州阿里巴巴供應協議及其項下擬進行的交易構成本公司的持續關連交易。

由於(i)杭州阿里巴巴供應協議、歐尚心選供應協議、供應協議、歐尚天貓供應協議及大潤發天貓供應協議乃於十二個月期間內訂立，(ii)該等協議項下擬進行的交易性質類似，及(iii)該等協議乃本集團與互為關連人士的有關方訂立，因此，根據《上市規則》第14A.81條，就關連交易分類而言，杭州阿里巴巴供應協議、歐尚心選供應協議、供應協議、歐尚天貓供應協議及大潤發天貓供應協議合併計算。

由於建議年度上限（於與歐尚心選供應協議、供應協議、歐尚天貓供應協議及大潤發天貓供應協議的上限合併計算時）的一個或多個適用百分比率（定義見《上市規則》第14.07條）超過0.1%但低於5%，故杭州阿里巴巴供應協議及其項下擬進行的交易預期將須遵守《上市規則》第十四A章下的申報及公告規定，惟獲豁免遵守獨立股東批准規定。

茲提述本公司日期分別為(i)二零一七年十二月二十九日之公告，內容有關大潤發中國（本公司之間接非全資附屬公司）與天貓供應鏈（淘寶中國之間接全資附屬公司）訂立的大潤發天貓供應協議，(ii)二零一八年四月九日之公告，內容有關歐尚中國（本公司之間接非全資附屬公司）與天貓供應鏈訂立的歐尚天貓供應協議，(iii)二零一八年六月二十七日之公告，內容有關大潤發中國與杭州心選、上海雲象及杭州源牛訂立的供應協議，及(iv)二零一八年九月十日之公告，內容有關歐尚中國與杭州心選訂立的歐尚心選供應協議。

本公司欣然宣佈，大潤發中國於二零一八年十月二十五日（交易時段後）與杭州阿里巴巴（淘寶中國之間接全資附屬公司）訂立杭州阿里巴巴供應協議，據此，大潤發中國同意採購而杭州阿里巴巴同意向大潤發中國供應相關產品。杭州阿里巴巴供應協議的期限追溯至由二零一八年九月一日起至二零一九年十二月三十一日止，為期十六(16)個月。杭州阿里巴巴供應協議的主要條款及條件載列如下。

杭州阿里巴巴供應協議

日期：二零一八年十月二十五日（交易時段後）

訂約方：(i) 大潤發中國；及
(ii) 杭州阿里巴巴。

期限：追溯至由二零一八年九月一日起至二零一九年十二月三十一日止，為期十六(16)個月，可經訂約方進一步書面協定延長，惟本公司須遵守《上市規則》之規定。

交易性質 : 根據杭州阿里巴巴供應協議，大潤發中國同意採購而杭州阿里巴巴同意按非獨家基準供應相關產品，於本集團經營的大潤發門店銷售。

定價 : 相關產品的採購價（已計入增值稅、關稅、杭州阿里巴巴應付之其他相關稅項以及包裝及付運成本）將於特定採購發生時經參考(i)特定交易發生時獨立供應商提供的同類產品之價格；(ii)大潤發中國就同類產品所預期之毛利率；及(iii)市面上就相同相關產品普遍提供予第三方的價格後釐定。

大潤發中國的採購部將監察同期間獨立供應商所提供相同或相似種類相關產品的採購價，及每月對相關產品的毛利率進行審查，以確保杭州阿里巴巴供應協議項下的交易按一般商業條款進行。

付款安排 : 於二零一八年九月一日起至二零一九年十二月三十一日止期間內，大潤發中國將不時通過郵件或傳真就相關產品向杭州阿里巴巴發出訂單。

大潤發中國所訂購相關產品的採購價應於大潤發中國收到相關產品及杭州阿里巴巴就該等相關產品發出增值稅專用發票後15日當日支付，及經扣除(a)任何退回之相關產品的價值，(b)相關產品的適用折扣及(c)杭州阿里巴巴應付大潤發中國的其他費用（如廣告費用、交易擔保費用、售後服務擔保費用等）後，將由大潤發中國於下一個曆月第20日通過(i)向訂約方指定銀行賬戶電匯即時可用資金，或(ii)發出受款人為杭州阿里巴巴的支票，以現金向杭州阿里巴巴繳付。

於繳付採購價前，大潤發中國同意向杭州阿里巴巴提供綜合賬單，當中載列大潤發中國應付杭州阿里巴巴的淨額，以作確認之用。

建議年度上限及總年度上限

於下列期間，根據杭州阿里巴巴供應協議的條款，杭州阿里巴巴供應協議及其項下擬進行交易的建議年度上限（即杭州阿里巴巴供應協議項下大潤發中國應付杭州阿里巴巴的總金額）如下：

期間	相應期間的 建議年度上限
自二零一八年九月一日起至二零一八年十二月三十一日止	人民幣 100,000,000元
自二零一九年一月一日起至二零一九十二月三十一日止	人民幣 2,000,000,000元

下列期間的總年度上限（即建議年度上限、供應協議（按合併基準）於二零一八年十二月三十一日止各自期限內的上限、歐尚天貓供應協議由二零一八年四月一日起至二零一八年十二月三十一日止期間的上限、大潤發天貓供應協議由二零一七年十二月三十一日起至二零一八年十二月三十一日止期間的上限以及歐尚心選供應協議由二零一八年八月一日起至二零一八年十二月三十一日止期間的上限的總金額）載列如下：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一八年	二零一九年
大潤發天貓供應協議	人民幣 200,000,000元	不適用
歐尚天貓供應協議	人民幣 40,000,000元	不適用
供應協議（按合併基準）	人民幣 198,100,000元	不適用
歐尚心選供應協議	人民幣 4,000,000元	不適用
杭州阿里巴巴供應協議	人民幣 100,000,000元	人民幣 2,000,000,000元
總年度上限	人民幣 542,100,000元	人民幣 2,000,000,000元

本公告所披露的建議年度上限及總年度上限不應且無意表示本集團的未來表現或盈利能力，因此投資者在決定是否投資於本公司股份時不應依賴建議年度上限及／或總年度上限。

建議年度上限的基準

於釐定各建議年度上限時，董事會已考慮下列因素：

- (i) 根據杭州阿里巴巴供應協議提供的相關產品的廣泛類別；
- (ii) 根據杭州阿里巴巴供應協議提供的相關產品的質量；
- (iii) 本集團根據杭州阿里巴巴供應協議依據客戶需求預期將採購相關產品的數量；及
- (iv) 本集團日益擴大的業務規模。

訂立杭州阿里巴巴供應協議的理由及裨益

本公司相信，根據杭州阿里巴巴供應協議擬進行的合作將使本集團得以進一步多元化發展及優化本集團大潤發品牌零售門店提供的產品類別。鑒於上文所述以及根據杭州阿里巴巴供應協議所提供之相關產品類別及質量，董事認為，訂立杭州阿里巴巴供應協議乃有益於本集團，並認為杭州阿里巴巴供應協議項下擬進行的交易乃於本集團一般及日常業務過程中進行。董事（包括獨立非執行董事）認為，杭州阿里巴巴供應協議項下的交易乃於本集團一般及日常業務過程中按一般商業條款訂立，杭州阿里巴巴供應協議的條款（包括建議年度上限）屬公平合理，並符合本公司及其股東的整體最佳利益。

張勇先生及陳俊先生為淘寶中國委任的非執行董事，故被認為於批准簽署及實施杭州阿里巴巴供應協議及其項下擬進行交易的決議案中擁有重大權益。張勇先生及陳俊先生已自願就批准訂立杭州阿里巴巴供應協議及其項下擬進行交易的董事會決議案放棄投票。除上述者外及就本公司所知、所悉及所信，於本公告日期，概無其他董事於批准訂立杭州阿里巴巴供應協議的決議案中直接或間接擁有任何重大權益，因此概無其他董事須就訂立杭州阿里巴巴供應協議的決議案放棄投票。

《上市規則》的涵義

於本公告日期，淘寶中國持有本公司已發行股份總數約20.98%，故根據《上市規則》，其為本公司的主要股東及關連人士。因此，根據《上市規則》，杭州阿里巴巴（淘寶中國之間接全資附屬公司，故而為淘寶中國之聯繫人）為本公司的關連人士。根據《上市規則》第十四A章，杭州阿里巴巴供應協議及其項下擬進行的交易構成本公司的持續關連交易。

由於(i)杭州阿里巴巴供應協議、歐尚心選供應協議、供應協議、歐尚天貓供應協議及大潤發天貓供應協議乃於十二個月期間內訂立，(ii)該等協議項下擬進行的交易性質類似，及(iii)該等協議乃本集團與互為關連人士的有關方訂立，因此，根據《上市規則》第14A.81條，就關連交易分類而言，杭州阿里巴巴供應協議、歐尚心選供應協議、供應協議、歐尚天貓供應協議及大潤發天貓供應協議合併計算。

由於建議年度上限（於與歐尚心選供應協議、供應協議、歐尚天貓供應協議及大潤發天貓供應協議的上限合併計算時）的一個或多個適用百分比率（定義見《上市規則》第14.07條）超過0.1%但低於5%，故杭州阿里巴巴供應協議及其項下擬進行的交易預期將須遵守《上市規則》第十四A章下的申報及公告規定，惟獲豁免遵守獨立股東批准規定。

一般資料

本集團

本集團之主要業務為於中國經營大賣場及電子商貿平台。

杭州阿里巴巴

杭州阿里巴巴為一家根據中國法律註冊成立的公司，並為阿里巴巴集團控股有限公司之間接全資附屬公司。杭州阿里巴巴主要從事線上及線下零售及批發業務。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「總年度上限」	指	(1)建議年度上限；(2)於二零一八年十二月三十一日止彼等各自之期限內，本集團根據供應協議應付杭州心選、上海雲象及杭州源牛之總費用；(3)由二零一八年四月一日起至二零一八年十二月三十一日止期間，本集團根據歐尚天貓供應協議應付天貓供應鏈之總費用；(4)由二零一七年十二月三十一日起至二零一八年十二月三十一日止期間，本集團根據大潤發天貓供應協議應付天貓供應鏈之總費用；及(5)由二零一八年八月一日起至二零一八年十二月三十一日止期間，本集團根據歐尚心選供應協議應付杭州心選之總費用的總年度金額
「聯繫人」	指	具有《上市規則》賦予該詞的涵義
「歐尚中國」	指	歐尚（中國）投資有限公司，一家於中國註冊成立的公司，並為本公司的附屬公司
「歐尚天貓供應協議」	指	歐尚中國與天貓供應鏈於二零一八年四月九日訂立的供應協議，內容有關天貓供應鏈向歐尚中國供應天貓產品
「歐尚心選供應協議」	指	歐尚中國與杭州心選於二零一八年九月十日訂立的供應協議，內容有關杭州心選向歐尚中國供應心選產品
「董事會」	指	本公司董事會
「本公司」	指	高鑫零售有限公司，一家根據香港法例於二零零零年十二月十三日註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市
「關連人士」	指	具有《上市規則》賦予該詞的涵義
「董事」	指	本公司董事

「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「杭州阿里巴巴」	指	杭州阿里巴巴國際貿易有限公司，一家於中國註冊成立的公司，並為淘寶中國之間接全資附屬公司
「杭州阿里巴巴 供應協議」	指	大潤發中國與杭州阿里巴巴於二零一八年十月二十五日訂立的供應協議，內容有關杭州阿里巴巴向大潤發中國供應相關產品
「杭州心選」	指	杭州心選電子商務有限公司，一家於中國註冊成立的公司，並為淘寶中國之間接全資附屬公司
「杭州源牛」	指	杭州源牛電子商務有限公司，一家於中國註冊成立的公司，並為淘寶中國之間接全資附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區
「《上市規則》」	指	《聯交所證券上市規則》
「中國」	指	中華人民共和國及就本公告而言，不包括台灣、香港及中國澳門特別行政區
「建議年度上限」	指	自二零一八年九月一日起至二零一九年十二月三十一日止期間，大潤發中國應付杭州阿里巴巴之杭州阿里巴巴供應協議項下代價之建議最高年度金額
「相關產品」	指	於大潤發中國可獲商業利益之情況下，大潤發中國所需而杭州阿里巴巴可供應之進口快速消費品、家居產品及3C電器
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「大潤發中國」	指	康成投資(中國)有限公司，一家於中國註冊成立的有限責任合資公司，並為本公司的附屬公司

「大潤發天貓 供應協議」	指	大潤發中國及天貓供應鏈於二零一七年十二月二十九日訂立之供應協議，內容有關天貓供應鏈向大潤發中國供應天貓產品
「上海雲象」	指	上海雲象供應鏈管理有限公司，一家於中國註冊成立的公司，並由阿里巴巴集團控股有限公司間接及直接控制其逾30%股權
「股份」	指	本公司已發行普通股
「股東」	指	本公司股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「主要股東」	指	具有《上市規則》賦予該詞的涵義
「供應協議」	指	<p>大潤發中國與：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="644 991 1477 1125">(i) 杭州心選於二零一八年六月二十七日訂立、內容有關杭州心選向大潤發中國供應心選產品的供應協議； <li data-bbox="644 1183 1477 1317">(ii) 杭州源牛於二零一八年六月二十七日訂立、內容有關杭州源牛向大潤發中國供應農產品的供應協議； <li data-bbox="644 1374 1477 1508">(iii) 杭州源牛於二零一八年六月二十七日訂立、內容有關杭州源牛向大潤發中國供應雜貨的供應協議； <li data-bbox="644 1566 1477 1700">(iv) 上海雲象於二零一八年六月二十七日訂立、內容有關上海雲象向大潤發中國供應果品的供應協議；及 <li data-bbox="644 1757 1477 1891">(v) 上海雲象於二零一八年六月二十七日訂立、內容有關上海雲象向大潤發中國供應肉類及水產品的供應協議

「淘寶中國」	指	淘寶中國控股有限公司，一家於香港註冊成立並由阿里巴巴集團控股有限公司間接全資擁有的公司
「天貓產品」	指	於歐尚中國或大潤發中國（視情況而定）可獲商業利益之情況下，歐尚中國或大潤發中國（視情況而定）所需而天貓供應鏈可供應之包裝食品、家禽產品、加工肉品、食用油、穀物、蔬菜、新鮮水果及果類製品、雜貨及普遍在大賣場售賣之任何其他商品
「天貓供應鏈」	指	浙江天貓供應鏈管理有限公司，一家於中國註冊成立的公司，並為淘寶中國的間接全資附屬公司
「心選產品」	指	於歐尚中國或大潤發中國（視情況而定）可獲商業利益之情況下，歐尚中國或大潤發中國（視情況而定）所需而杭州心選可供應之家居裝飾、個人護理產品、旅遊及配飾、電子產品、母嬰護理產品及其他「淘寶心選」牌家居產品
「%」	指	百分比

承董事會命
高鑫零售有限公司
 執行董事兼首席執行官
Ludovic, Frédéric, Pierre HOLINIER

香港，二零一八年十月二十五日

於本公告日期，董事為：

執行董事：

Ludovic, Frédéric, Pierre HOLINIER先生 (首席執行官)

非執行董事：

張勇先生 (主席)

Benoit, Claude, Francois, Marie, Joseph LECLERCQ先生

Xavier, Marie, Alain DELOM de MEZERAC先生

Wilhelm, Louis HUBNER先生

陳俊先生

獨立非執行董事：

張挹芬女士

Desmond MURRAY先生

何毅先生