

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**China Jinmao Holdings Group Limited**

**中國金茂控股集團有限公司**

(於香港註冊成立的有限公司)

(股票代號：00817)

## 公告

### 本公司全資附屬公司截至2018年9月30日止九個月 未經審核主要財務數據

中國金茂控股集團有限公司（「本公司」）根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文（定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」））及上市規則第13.09(2)(a)條發出本公告。

本公司全資附屬公司金茂投資管理（上海）有限公司（「金茂上海」）於中國銀行間市場交易商協會網站披露其截至2018年9月30日止九個月的財務資料。該等財務資料乃根據中國企業會計準則編製，且未經審核。

以下載列金茂上海截至2018年9月30日止九個月未經審核主要財務數據：

項目	於2018年 9月30日	於2017年 12月31日
資產總額 (人民幣億元)	2,107.25	1,621.57
負債總額 (人民幣億元)	1,733.94	1,286.49
所有者權益 (人民幣億元)	373.31	335.08
期末現金及現金等價物餘額 (人民幣億元)	165.51	114.14

項目	2018年 1至9月	2017年 1至12月
營業收入 (人民幣億元)	214.18	284.79
營業利潤 (人民幣億元)	60.42	65.09
利潤總額 (人民幣億元)	60.49	65.14
淨利潤 (人民幣億元)	42.7	46.77
歸屬於母公司所有者的淨利潤 (人民幣億元)	22.44	25.65

本公司股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請謹慎行事。

承董事會命  
中國金茂控股集團有限公司  
主席  
寧高寧

香港，2018年11月15日

於本公告日期，本公司董事為非執行董事寧高寧先生（主席）、楊林先生及安洪軍先生；執行董事李從瑞先生、江南先生及宋鏐毅先生；以及獨立非執行董事劉漢銓先生、蘇錫嘉先生及高世斌先生。