

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成邀請或要約收購、購買或認購證券的建議，或邀請訂立協議作出上述行動，亦不被視作邀請任何收購、購買或認購任何證券的建議。

本公告不得直接或間接於或向美國境內（包括其領土及屬地、美國各州及哥倫比亞區）派發。本公告不構成或作為在美國或任何其他司法權區（而在該等司法權區，要約、招攬或出售在根據該司法權區的證券法律進行登記或獲得資格前屬違法）出售證券的要約或招攬購買證券的要約的任何部份。本公告所述證券未曾亦不會根據一九三三年美國證券法（經修訂）（「美國證券法」）登記，而在未經登記或並無根據美國證券法獲豁免登記的情況下，不得在美國發售或出售。所有於美國進行的證券公開發售將須以招股章程形式作出。該招股章程須載有提出有關發售的公司、其管理層及財務報表的詳盡資料。本公告所述證券不會在美國公開發售。票據不會在香港向公眾人士發售，亦不會向本公司任何關連人士配售。



MAOYE INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

茂業國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號: 848)

內幕消息

贖回茂業商廈在中國的公司債券

本公告乃由茂業國際控股有限公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09 條及香港法例第 571 章《證券及期貨條例》第 XIVA 部項下內幕消息條文作出。

茲提述本公司日期為 2015 年 8 月 31 日、2015 年 12 月 31 日及 2016 年 1 月 7 日之公告（「該等公告」），內容有關本公司全資附屬公司茂業商廈發行公司債券。除另有說明外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

本公司欣然宣佈，根據債券募集說明書相關條款，茂業商廈已於（1）2018 年 1 月 5 日贖回公司債券品種一本金額人民幣 1,076,354,000 元，及支付其應計利息人民幣 44,000,000 元；（2）2019 年 1 月 7 日贖回公司債券品種一剩餘本金額人民幣 23,646,000 元，及支付其應計利息人民幣 945,840 元；及（3）2019 年 1 月 7 日贖回公司債券品種二本金額人民幣 1,696,969,000 元，及支付其應計利息人民幣 76,500,000 元（「贖回」）。於贖回完成後，茂業商廈截至本公告日期尚有人民幣 3,031,000 元公司債券品種二。

本公司認為贖回不會對其財務狀況構成重大影響，已贖回債券將被中國證券登記結算有限公司註銷。

承董事會命
茂業國際控股有限公司
董事長
黃茂如先生

香港，2019年1月7日

於本公告刊發日期，董事會包括三位執行董事黃茂如先生、鍾鵬翼先生及劉波先生；一位非執行董事王斌先生；以及三位獨立非執行董事鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。