

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA EVERGRANDE GROUP

中國恒大集團

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

**本集團物業於2018年的未經審核營運數據
及2019年合約銷售目標**

中國恒大集團(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」董事局(「董事局」)欣然宣佈，本集團物業於2018年全年的合約銷售金額約為5,513.4億元人民幣，全年合約銷售面積約為5,243.5萬平方米，全年合約銷售均價為每平方米10,515元人民幣。

於2018年12月31日，集團現金餘額約為2,012.4億元人民幣。此數據還有待最終的財務審計確認。

本集團2019年的合約銷售目標為6,000億元人民幣。

上述銷售及現金餘額數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售及現金餘額資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售及現金餘額數據與本公司截至2018年12月31日止年度之經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異。因此，上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時須謹慎行事，並避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事局命
中國恒大集團
主席
許家印

香港，2019年1月7日

於本公佈日期，執行董事為許家印先生、夏海鈞先生、何妙玲女士、史俊平先生、潘大榮先生及黃賢貴先生；以及獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。