

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國海外發展有限公司

CHINA OVERSEAS LAND & INVESTMENT LTD.

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：688)

海外監管公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.10B條刊發。

中國海外發展有限公司(「本公司」)於二零一九年一月二十一日刊發了關於中海地產集團有限公司(本公司全資附屬公司)發行人民幣債券的公告。

根據有關規定，中海地產集團有限公司已經於深圳證券交易所網站 (<http://www.szse.cn>) 上載了《關於延長中海地產集團有限公司2019年面向合格投資者公開發行公司債券(第一期)簿記建檔時間的公告》。

為遵守上市規則第13.10B條，該等上載資料亦刊登於香港聯合交易所有限公司「披露易」中文版網站 (<http://www.hkexnews.hk>)。

承董事局命

中國海外發展有限公司

主席兼行政總裁

顏建國

香港，二零一九年一月二十二日

於本公告日期，顏建國先生(主席兼行政總裁)、羅亮先生及郭光輝先生為本公司之執行董事，常穎先生為本公司之非執行董事，而林廣兆先生、范徐麗泰博士及李民斌先生為本公司之獨立非執行董事。

关于延长中海地产集团有限公司 2019 年面向合格投资者 公开发行公司债券（第一期）簿记建档时间的公告

中海地产集团有限公司（以下简称“发行人”）面向合格投资者公开发行面值总额不超过人民币 70 亿元公司债券（以下简称“本次债券”）已获得中国证券监督管理委员会证监许可〔2018〕1328 号文件核准。

根据中海地产集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）发行公告，发行人、簿记管理人和联席主承销商将于 2019 年 1 月 22 日 14:00 至 2019 年 1 月 22 日 17:00 以簿记建档的方式向网下投资者进行利率询价，并根据簿记建档结果在预设的利率区间内确定本期债券的最终票面利率。

因簿记建档日部分投资者履行程序的原因，经簿记管理人、发行人、联席主承销商及投资人协商一致，现申请将簿记建档结束时间由 2019 年 1 月 22 日 17:00 延长至 2019 年 1 月 22 日 20:00。

特此公告。

（本页以下无正文）

(本页无正文，为《关于延长中海地产集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）簿记建档时间的申请》之盖章页)



中海地产集团有限公司

2019年 1 月 22日

(本页无正文，为《关于延长中海地产集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）簿记建档时间的公告》之盖章页)



中信证券股份有限公司

2019 年 1 月 22 日

（本页无正文，为《关于延长中海地产集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）簿记建档时间的申请》之盖章页）

中信建投证券股份有限公司



2019年1月22日

(本页无正文，为《关于延长中海地产集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）簿记建档时间的申请》之盖章页)

中银国际证券股份有限公司



2019年10月22日