

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**POWERLONG**

宝龙

**POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED**

**寶龍地產控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：1238)

### 海外監管公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條而刊發。

寶龍地產控股有限公司(「本公司」)之全資附屬公司上海寶龍實業發展(集團)有限公司於2019年1月21日發行2019年度第一期超短期融資券。相關發行情況公告(「發行情況公告」)已於中國貨幣網(<http://www.chinamoney.com.cn>)刊登。請參閱隨附的發行情況公告。

承董事會命  
寶龍地產控股有限公司  
主席  
許健康

香港，二零一九年一月二十二日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生、施思妮女士及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；而本公司獨立非執行董事為魏偉峰博士、梅建平博士及丁祖昱博士。

# 上海宝龙实业发展（集团）有限公司

## 2019 年度第一期超短期融资券发行情况公告

### （发行金额动态调整机制版本）

上海宝龙实业发展（集团）有限公司于 2019 年 1 月 21 日发行 2019 年度第一期超短期融资券，现将发行结果公告如下：

发行要素			
超短期融资券名称	上海宝龙实业发展（集团）有限公司 2019 年度第一期超短期融资券	超短期融资券简称	19 宝龙 SCP001
超短期融资券代码		超短期融资券期限	270 天
起息日	2019 年 1 月 22 日	兑付日	2019 年 10 月 19 日
实际发行总额	3 亿元	计划发行总额	3 亿元
发行价格	100 元/百元面值	票面利率	5.85%
申购情况			
合规申购家数	10	合规申购金额	5.3 亿元
最高申购价位	6.25	最低申购价位	5.25
有效申购家数	8	有效申购金额	3 亿元
簿记管理人	招商证券股份有限公司		
主承销商	招商证券股份有限公司		
联席主承销商	中国建设银行股份有限公司		

(本页无正文，为《上海宝龙实业发展(集团)有限公司2019年度第一期超短期融资券发行情况公告(发行金额动态调整机制版本)》之盖章页)



2019 年 1 月 22 日