

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



漢港控股
SINO HARBOUR HOLDINGS

SINO HARBOUR HOLDINGS GROUP LIMITED

漢港控股集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 1663)

自願性公告 關於旗下房地產項目「漢港·觀瀾」之最新物業銷售情況

本公告乃由漢港控股集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出，以令其股東及潛在投資者獲悉本集團最新消息。

本集團主打房地產項目之一「漢港·觀瀾」一期，於2019年1月29日在中國江西省宜春市銷售，首批公開發售227套住宅單位。截止到2019年2月11日止，認購套數211套，預售所佔比率約93%，認購總金額約人民幣1.55億。買家已繳付一筆不可退還之按金，並須於7天內訂立買賣合約。

「漢港·觀瀾」位於中國江西省宜春市，具有住宅及零售商業建築體，總建築面積約為1,047,038平方米，預計於2021年分批落成。

本公告乃由本公司自願刊發，本公告所載列的銷售資料是根據本集團內部資料匯總編製而成，該等銷售資料尚未經核數師審核或審閱，因此僅作為供投資者參考。本公司股東及/或潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
漢港控股集團有限公司
副主席兼首席執行官
石峰

香港，二零一九年二月十一日

於本公告日期，董事會由七名董事組成，包括三名執行董事，分別為石峰先生(副主席及首席執行官)汪磊先生及高嵐女士；一名非執行董事陳响玲女士(主席)；以及三名獨立非執行董事，分別為解剛先生、李敏滔先生及賀丁丁先生。