香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

華潤置地有限公司
China Resources Land Limited

（於開曼群島註冊成立的有限公司）
(股份代號: 1109)

自願公告

截至2019年1月31日止一個月土地收購更新

華潤置地有限公司(「本公司」) 擬向其股東提供以下有關本公司及其附屬公司（「本集團」）於截至二零一九年一月三十一日止一個月所進行土地收購的最新情況（「土地收購更新」)。

二零一九年一月，本集團在汕尾、長春、蘭州、北京、宜賓、沈陽、無錫及上海等地收購了8幅地塊，總樓面面積（「樓面面積」）約3,630,641平方米。本集團就相關土地收購應付的權益土地出讓金約為人民幣137.58億元。

本集團於二零一九年收購的地塊詳情載於下表供參考：

編號	月份	城市	項目名稱	權益 (%)	總樓面面積 (平方米)	應佔樓面面積 (平方米)	土地出讓金 (人民幣百萬元)	權益土地出讓金 (人民幣百萬元)
1	1月	汕尾	中央商務區商業綜合體項目	100%	1,247,234	1,247,234	2,120	2,120
2	1月	長春	長春新區和安街東住宅項目	100%	214,276	214,276	969	969
3	1月	蘭州	高新區七裡河園區彭家坪項目	100%	1,039,423	1,039,423	2,993	2,993
4	1月	北京	朝陽東壩鄉單店村二類居住用地項目	33%	87,237	28,788	2,060	680
5	1月	宜賓	臨港經開區臨港新城綜合配套項目	100%	655,988	655,988	1,674	1,674
6	1月	瀋陽	皇姑區青城山路北居住項目	100%	59,752	59,752	251	251
7	1月	無錫	新吳區羊腰灣項目	100%	237,765	237,765	2,751	2,751
8	1月	上海	靜安區石門一路項目	40%	88,966	35,586	5,802	2,321
					3,630,641	**3,518,813**	**18,620**	**13,758**

上述已披露初步數據取自本集團內部管理記錄，或會變更並可能與本集團按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表所呈現的數字存在差異。這些數據不應被視為本集團過往或將來的經營或財務表現的指標或測量依據。據此，有關數據僅供參閱而不作其他目的。投資者在買賣本公司證券時務須小心謹慎，不可依賴前述已披露信息。土地收購更新並不構成亦不應被詮釋為購買或出售本公司或其任何附屬公司或

聯營公司的任何證券或金融工具的要約或招攬。投資者如有任何疑問應向專業顧問徵求意見。

承董事會命

華潤置地有限公司

主席

唐勇先生

中國，二零一九年二月十五日

於本公告日期，本公司執行董事為唐勇先生、李欣先生、張大為先生、謝驥先生、沈彤東先生及吳秉琪先生；本公司非執行董事為閻飈先生、陳鷹先生、王彥先生及陳荣先生；以及本公司獨立非執行董事為閻焱先生、何顯毅先生、尹錦滔先生、鐘偉先生及孫哲先生。