

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MAOYE INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

茂業國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：848)

**須予披露交易
收購非全資附屬公司股份**

收購事項

董事會宣佈，本公司之全資附屬公司包頭茂業東正於2018年3月23日至2019年2月15日期間，於公開市場上進行一連串交易，已收購合共25,956,157股茂業商業股份，佔茂業商業截至本公告日已發行股本約1.50%，總代價約為人民幣149.90百萬元（不包括交易成本），每股茂業商業股份之平均收購成本價約為人民幣5.78元。

上市規則之涵義

由於有關收購事項項下之每一項交易之相關適用百分比率（定義見上市規則）獨立計算時低於5%，故每一項交易自身毋須遵守上市規則第14章項下之任何申報及公告規定。由於有關收購事項項下之一系列市場交易之其中一項或多項適用百分比率（定義見上市規則）根據上市規則第14.22條合併計算時超過5%但低於25%，故收購事項構成本公司之須予披露交易，並須遵守上市規則第14章項下之申報及公告規定。

收購事項

董事會宣佈，本公司之全資附屬公司包頭茂業東正於2018年3月23日至2019年2月15日期間，於公開市場上進行一連串交易，已收購合共25,956,157股茂業商業股份，佔茂業商業截至本公告日已發行股本約1.50%，總代價約為人民幣149.90百萬元（不包括交易成本），每股茂業商業股份之平均收購成本價約為人民幣5.78元。收購的代價以茂業商業股份於上海證券交易所所報之市價釐定。

由於收購事項於公開市場進行，本公司並不知悉包頭茂業東正所收購茂業商業股份賣方之身份，據董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，茂業商業股份賣方及其最終

實益擁有人（如有）為獨立於公司及其關聯人之第三方。

收購的代價以現金支付並由本集團之內部資源支付。收購事項完成後，本公司持有茂業商業股份比例由81.69%增加至82.73%。

茂業商業的資料

茂業商業為一家於中國境內成立的並於上海證券交易所上市的股份有限公司（股份代碼：600828），本公司的非全資子公司。茂業商業主要從事百貨店運營。

以下財務資料摘錄自茂業商業於上海證券交易網站所刊發之截至2017年12月31日及2016年12月31日止財政年度的年報：

	截至以下日期止年度	
	2017年 12月31日 人民幣（元）	2016年 12月31日 人民幣（元）
收入	11,760,549,935.72	9,414,253,380.12
除稅前純利	1,508,310,736.40	836,650,692.87
除稅後純利	1,087,131,987.03	571,692,217.05

茂業商業於2017年12月31日及2016年12月31日的經審核綜合淨資產值分別為人民幣6,140,791,131.91元及人民幣4,459,559,584.49元。

收購事項的理由及裨益

本公司主要在中國經營及管理百貨店及物業發展業務。作為國內領先的零售運營商，本集團在中國富庶及經濟高增長地區經營門店。

茂業商業於中國擁有36間百貨門店，近年表現及發展良好。經考慮茂業商業近年的表現及發展潛力，本公司認為購入該等茂業商業股份為一項具吸引力之投資，及可提升本集團之收入。

收購事項乃按茂業商業於收購事項進行時之現行市價進行，董事（包括獨立非執行董事）認為收購事項誠屬公平合理，按一般商業條款進行，並符合本公司及其股東之整體利益。

上市規則的涵義

由於有關收購事項項下之每一項交易之相關適用百分比率（定義見上市規則）獨立計

算時低於5%，故每一項交易自身毋須遵守上市規則第14章項下之任何申報及公告規定。由於有關收購事項項下之一系列市場交易之其中一項或多項適用百分比率（定義見上市規則）根據上市規則第14.22條合併計算時超過5%但低於25%，故收購事項構成本公司之須予披露交易，並須遵守上市規則第14章項下之申報及公告規定。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，以下詞彙具有下列各自涵義：

「收購」	本公司於 2018 年 3 月 23 日至 2019 年 2 月 15 日期間在市場上收購合共 25,956,157 股茂業商業股份，總代價約為人民幣 149.90 百萬元
「包頭茂業東正」	包頭市茂業東正房地產開發有限公司，於中國註冊成立的有限公司，為本公司全資附屬公司
「董事會」	董事會
「本公司」	茂業國際控股有限公司，一家於開曼群島註冊的有限責任公司，其發行股份於聯交所主板上市
「關連人士」	具有上市規則賦予該詞的涵義
「董事」	本公司董事
「本集團」	本公司及其附屬公司
「香港」	中國香港特別行政區
「上市規則」	聯交所證券上市規則
「茂業商業」	茂業商業股份有限公司，一家於中國境內成立并於上海證券交易所上市的股份有限公司（股份代碼：600828），本公司的非全資附屬公司
「茂業商業股份」	茂業商業發行之普通股

「中國」	中華人民共和國，及就本公告而言，不包括香港、中華人民共和國澳門特別行政區及臺灣
「人民幣」	中國法定貨幣人民幣
「股東」	本公司股東
「聯交所」	香港聯合交易所有限公司

承董事會命
茂業國際控股有限公司
 董事長
黃茂如先生

香港，2019年2月15日

於本公告刊發日期，董事會包括三位執行董事黃茂如先生、鍾鵬翼先生及劉波先生；一位非執行董事王斌先生；以及三位獨立非執行董事鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。