

CHINA OVERSEAS PROPERTY HOLDINGS LIMITED

中海物業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號:2669)

各位股東,

於本公司網站刊發公司通訊的通知

謹此通知 閣下,中海物業集團有限公司(「本公司」)之下述的公司通訊(「公司通訊」)的英文版及中文版,現已於本公司網站http://www.copl.com.hk及港交所網站http://www.hkexnews.hk提供閱覽。

- 2018年年報
- 通函 發行股份及購回股份之一般授權之建議及重選退任董事之建議及股東週年大會通告
- 代表委任表格

閣下可於本公司網站內按有關「2018年年報」、「通函 — 發行股份及購回股份之一般授權之建議及重選退任董事之建議及股東週年大會通告」及「代表委任表格」的名稱以閱覽及下載有關文件。

倘 閣下擬以所選擇的語言版本收取有關文件及/或日後所有公司通訊^{附註}的印刷本,請填妥**回條甲部**及/或乙部,並以回條內所提供的郵寄標籤寄回本公司之香港股份過戶登記分處 — 卓佳證券登記有限公司。有關文件的印刷本將於收到 閣下要求後免費寄送予 閣下。

對於已選擇或被視為已同意收取公司通訊^{附註}之本公司股東,如已向本公司提供電郵地址,則本公司將在公司 通訊寄發予其他股東當日發送有關於本公司網站刊發相關公司通訊的電郵通知。倘未有向本公司提供電郵地 址,則本公司將寄發印刷本通知。然而, 閣下仍有權隨時以指定表格(可於本公司之股份過戶登記分處索取) 或發送電郵至本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com) 向本公司發出通知,並免費更改公司通訊之語言版本及/或收取方式。

倘 閣下對本通知有任何疑問,請於星期一至星期五(公眾假期除外)上午9時至下午5時,致電吾等熱線 (852) 2980 1333。

代表

中海物業集團有限公司

主席兼非執行董事

顏建國

2019年4月25日

附註:公司通訊包括本公司發出或將予發出以供其任何證券的持有人參照或採取行動的任何文件,其中包括但不限於:董事會報告、 年度賬目連同核數師報告、中期報告、會議通告、通函、代表委任表格,以及任何香港聯合交易所有限公司證券上市規則內所指 的「公司通訊」。

	REPLY I	OKM 凹除		
То:	China Overseas Property Holdings Limited (the "Company") c/o Tricor Investor Services Limited Level 22, Hopewell Centre 183 Queen's Road East Hong Kong	致:	中海物業集團有限公司(「本公司」) 經卓佳證券登記有限公司 香港 皇后大道東183號 合和中心22樓	
Part A 甲部	 To receive a printed form of the Annual Report 2018, Circul 收取2018年年報、通函及代表委任表格(「有關文件」)之印 		the "Document"):	
	□ I/We would like to receive the Document in printed form. 本人/吾等希望收取有關文件的印刷本。			
Part B	t B — To elect/change the means of receipt of future Corporate Communications Note 1 (please tick only one box) I/We would like to receive your company's future Corporate Communications in the manner as indicated below:			
乙部	 選擇/更改日後收取公司通訊^{#註}之形式(請於以下其中-本人/吾等欲以下列方式收取 貴公司之日後公司通訊: 			
	□ in printed form in English only; or 只收取英文印刷本; 或			
	□ in printed form in Chinese only; or 只收取中文印刷本; 或□ in printed form in both English and Chinese.			
	□ 收取中英文印刷本。 □ by electronic means in lieu of in printed form.			
	□ 以電子方式取代印刷本。 My/Our email address:			\Box
	本人/吾等的電郵地址: (Please ensure your email address is properly filled in for	the purpose of receiving	ng the notification of release of Corporate Communication	ions)
	(請確保填上正確的電郵地址以作收取公司通訊發佈通	[知之用]		
	s) of Shareholder(s) in English (Please use BLOCK LETTERS) 英文名稱 (請以正楷填寫)	Name(s) of Shar股東的中文名稱	reholder(s) in Chinese	
股東的	red address of Shareholder(s) 登記地址 tt telephone number 話			
Signatu 簽署:	ure(s)	Date: 日期:		
Notes 附註:	1. Corporate Communications include any publication issued or to be issued by to, directors' reports, annual accounts together with auditors' reports, interim in the Rules Governing the Listing of Securities on The Stock Exchange of It 公司通讯包括本公司毅出或將予發出以供其任何證券的持有人參照或採取行通函、代表委任基格,以及任何香港聯合交易所有限公司證券上市規則內所計2. If any shares are held in joint names, all joint holders OR the joint holder will order for it to be valid. 如任何股份以聯名方式持有,則所有聯名持有人或名列本公司成員登記冊分3. This Reply Form with no box ticked, with more than one box ticked, or othe 如末存在任何上速適當空格加上「✓」號,或在超過一個空格加上「✓」號,或 4. Printed versions of all the Company's future Corporate Communications will Communications will also be available on the Company's website at www.cop.本公司由後所有公司通訊的印刷本、可透過書面通知向本公司或其股份過戶5. For the avoidance of doubt, no additional instructions (other than those imp. 為免存疑、任何在本回條第2上的額外指定、体回像上所印列之指示除外)將不Information Collection Statement 收集個人資料學明 (i) "Personal Data" in this statement has the same meaning as" personal data" 本聲明中所指之「個人資料」具有香港法例第486章(個人資料(私隱)條例)(ii) Your supply of Personal Data to the Company is on a voluntary basis and s fail to provide sufficient information. the Company may not be able to proce 閩下是自願向本公司提供個人資料,該等資料用以處理 閩下在本表格上所(iii) Your Personal Data will not be disclosed or transferred to any third parties to stated purposes) unless it is a requirement to do so by law, for example, in re 除非技法例規定,例如應法庭命令或執法機關要求,否則 閩下之個人資料,接條外)。 (iv) Your Personal Data will be retained for such period as may be necessary for 閩下之個人資料在適當期間保留作核實及記錄用途。 (v) You have the right to request access to and/or correction of your Personal Data Pri Hopewell Centre, 183 Queen's Road East, Hong Kong by post.	neports, notices of meetin- long Kong Limited. 「動的任何文件,其中包括但 首的「公司通訊」。 nose name stands first on the stands first on the stands first on the stands first on the stands in the stands first on the stands from the Complex (Lorn.hk. 整記分處索取。該等公司通「nited herein) written on the Seands with the stands of [《私隱條例》])中「個 uuch data will be used for proceed to the stands of t	gs, circulars, proxy forms and any" corporate communication" as de 且不限於:董事會報告、年度賬目連同核數師報告、中期報告、會議納 he Company's branch register of members should sign this Reply Fo 本回條上簽署, 方為有效。 d will be voided at the discretion of the Company. た公司可酌情決定將本回條作廢。 pany or its Branch Share Registrar on request in writing. Such Corporation is Reply Form will be processed. (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之涵義。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之源。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之源。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). 人資料」之源。 (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong ("PDPO"). (cv) Ordinance, Chapter 486 of the Company. (cv)	更告、 methy m
	Hopewell Centre, 183 Queen's Road East, Hong Kong by post. 関下有權根據《私隱條例》之餘文查閱及/或修改 関下個人資料。任何該等券登記有限公司之個人資料私隱主任、地址為香港皇后大道東183號合和中心	>22樓。		
	Please cut the mailing label and stick this on the	×	Mailing Label 郵寄標籤	

Please cut the mailing label and stick this on the envelope to return this Reply Form to us.

No postage stamp necessary if posted in Hong Kong.

Otherwise, please affix an appropriate stamp.

閣下寄回本回條時,請將郵寄標籤剪貼於信封上。 如在本港投寄毋須貼上郵票。否則請貼上適當的郵票。

Mailing Label 郵寄標籤

Tricor Investor Services Limited 卓佳證券登記有限公司 Freepost No: 37 簡便回郵號碼: 37 Hong Kong 香港