

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



DREAM INTERNATIONAL LIMITED 德林國際有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：1126)

終止有關租賃協議之 持續關連交易

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第14A.35條作出，內容有關終止持續關連交易。

茲提述德林國際有限公司（「本公司」）日期為二零一八年八月一日就Dream INKO Co., Ltd.（「Dream INKO」）（為本公司一間於韓國註冊成立的全資附屬公司）向C & H Co., Ltd.（「C & H」）（為一間於韓國註冊成立的公司，崔奎玠先生及其妻子持有其已發行股份約61.95%）租賃位於韓國首爾江南區三星洞154-8號C & H大樓9樓及10樓、以及第1及第3層地庫部份樓面的辦公室物業（「該物業」）與C & H訂立的辦公室租賃協議（「現有租賃協議」）之公告。

本公司之主席、行政總裁及控股股東崔奎玠先生，連同其妻子車月姬女士，持有C & H的已發行股份約61.95%。根據上市規則，C & H為崔奎玠先生之聯繫人，因此為本公司之關連人士。根據上市規則第14A章，依據現有租賃協議而訂立之交易構成本公司持續關連交易。

於二零一九年四月十九日，C & H與KB Kookmin Bank（「Kookmin Bank」）（為獨立於本公司及其附屬公司及C & H及其附屬公司之第三方）訂立買賣協議（「買賣協議」），據此，C & H同意出售而Kookmin Bank同意購買整棟C & H大樓（包括該物業）。

緊隨買賣協議於二零一九年四月二十六日完成，現有租賃協議自二零一九年四月三十日起終止，而根據上市規則第14A章Dream INKO租賃該物業不再構成本公司之持續關連交易。Dream INKO（作為租戶）與Kookmin Bank（作為業主）於二零一九年四月二十六日訂立有關租賃該物業之新租賃協議（「新租賃協議」），自二零一九年五月一日起生效，惟須受新租賃協議的條款及條件所規限。

承董事會命
德林國際有限公司
執行董事
李泳模

香港，二零一九年四月三十日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事：

崔奎玠先生（主席）

李泳模先生

金鉉鎬先生

金盛識先生

獨立非執行董事：

李政憲教授

康泰雄先生

柳贊博士