



廈門國際港務股份有限公司
XIAMEN INTERNATIONAL PORT CO., LTD*

股份代號：3378

2019

中 期 報 告



XIAMEN INTERNATIONAL PORT CO., LTD*
廈門國際港務股份有限公司

中國廈門市東港北路31號22樓
郵編：361013

電話： +86-592-5829478
傳真： +86-592-5613177
網址： <http://www.xipc.com.cn>

目 錄

公司資料	2
財務摘要	3
獨立審閱報告	4
簡明合併資產負債表	5
簡明合併損益表	7
簡明合併綜合收益表	8
簡明合併權益變動表	9
簡明合併現金流量表	10
中期簡明合併財務報表附註	11
管理層討論與分析	44
其他資料	55



公司資料

執行董事¹

蔡立群(董事長)
陳朝輝

非執行董事

陳志平
繆魯萍
傅承景
黃子榕
白雪卿

獨立非執行董事

劉 峰
林鵬鳩
游相華
靳 濤
季文元

監事

杜宏佳²
張桂仙
廖國省
吳偉建
湯金木
肖作平

公司秘書³

蔡長軫

授權代表

陳朝輝
蔡長軫

註冊地址

中國福建省廈門市
海滄區港南路439號

香港主要營業地點

香港銅鑼灣
勿地臣街1號
時代廣場2座31樓

核數師

國際核數師：
羅兵咸永道會計師事務所

中國核數師：

普華永道中天會計師事務所(特殊普通合夥)

法律顧問

香港法律：
張葉司徒陳律師事務所

中國法律：

金杜律師事務所

主要往來銀行

中國工商銀行
中國建設銀行
中國交通銀行
中國銀行
招商銀行

香港H股過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔
皇后大道東183號
合和中心17樓
1712-1716號舖

香港聯合交易所有限公司主板股份代號
3378

上市日期

二零零五年十二月十九日

附註：

- 1、 方耀先生於二零一九年七月九日辭任執行董事、副董事長及企業管治委員會委員。柯東先生亦於同日辭任執行董事。
- 2、 杜宏佳先生自二零一九年八月二十三日起獲新委任為監事、監事會主席。
- 3、 林玉玲女士於二零一九年四月十八日辭任聯席公司秘書。

財務摘要

截至二零一九年六月三十日止六個月期間之未經審核的中期合併業績

	截至六月三十日止六個月		
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	變化 人民幣千元
收入	6,560,689	6,610,825	(50,136)
經營利潤	575,363	519,708	55,655
期間利潤	333,790	261,543	72,247
歸屬於本公司所有者的利潤	146,571	115,214	31,357
期間每股盈利歸屬於本公司所有者 —基本及稀釋(人民幣分)	5.38	4.23	1.15

獨立審閱報告



羅兵咸永道

中期財務資料的審閱報告
致廈門國際港務股份有限公司董事會
(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第5至43頁的中期財務資料，此中期財務資料包括廈門國際港務股份有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(合稱「貴集團」)於二零一九年六月三十日的簡明合併資產負債表與截至該日止六個月期間的簡明合併損益表、綜合收益表、權益變動表和現金流量表，以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論，並僅按照我們協議的業務約定條款向閣下(作為整體)報告我們的結論，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程式。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信貴集團的中期財務資料未有在各重大方面根據香港會計準則第34號擬備。

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師

香港，二零一九年八月二十三日

羅兵咸永道會計師事務所，香港中環太子大廈廿二樓
總機：+852 2289 8888，傳真：+852 2810 9888，www.pwchk.com

簡明合併資產負債表

二零一九年六月三十日

	附註	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
資產			
非流動資產			
投資性房地產	7	160,640	165,011
物業、廠房及設備	7	11,620,205	11,786,311
土地使用權	7	—	3,580,871
無形資產	7	184,779	628,228
使用權資產	7	4,225,101	—
合營投資	8	101,104	68,993
聯營投資	9	41,600	38,752
公允價值變動計入其他綜合收益的金融資產	12	52,090	48,104
長期應收款及預付款項	11	21,267	64,321
遞延所得稅資產		274,383	264,762
非流動資產總值		16,681,169	16,645,353
流動資產			
存貨		1,359,263	1,103,020
應收賬款	10	1,154,202	1,007,840
其他應收款及預付款項	11	992,241	842,416
公允價值變動計入其他綜合收益的金融資產	12	94,569	67,165
公允價值變動計入損益的金融資產	12	209,588	847,961
原存款期超過三個月的定期存款		573,376	10,000
受限制現金		30,441	34,412
現金及現金等價物		1,584,480	681,633
		5,998,160	4,594,447
歸類為持作出售資產		—	12,456
流動資產總值		5,998,160	4,606,903
資產總值		22,679,329	21,252,256
權益			
歸屬於本公司所有者			
股本	16	2,726,200	2,726,200
儲備		2,732,848	2,637,812
		5,459,048	5,364,012
非控制性權益		6,561,245	6,604,653
權益總值		12,020,293	11,968,665

簡明合併資產負債表(續)
二零一九年六月三十日

	附註	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
負債			
非流動負債			
借款	15	3,611,638	3,165,847
遞延政府補貼及收益		115,160	122,230
長期應付款	14	1,745	1,782
租賃負債		142,398	—
遞延所得稅負債		418,949	421,831
非流動負債總值		4,289,890	3,711,690
流動負債			
應付賬款及應付票據	13	1,375,504	996,977
合同負債		420,793	403,202
其他應付款及應計費用	14	687,720	703,731
借款	15	3,746,154	3,364,412
租賃負債		43,276	—
預計負債		9,021	—
應交稅金		86,678	103,579
流動負債總值		6,369,146	5,571,901
負債總值		10,659,036	9,283,591
權益及負債總值		22,679,329	21,252,256

第11至43頁的附註為中期簡明合併財務報表的整體部份。

簡明合併損益表

截至二零一九年六月三十日止六個月期間

	附註	未經審核 截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
收入	17	6,560,689	6,610,825
銷售成本	20	(5,948,363)	(6,035,743)
毛利		612,326	575,082
銷售及市場推廣開支	20	(34,016)	(21,985)
一般及行政開支	20	(180,618)	(163,574)
金融資產減值轉回／(損失)		1,158	(5,247)
其他收益	18	151,884	135,808
其他利得／(損失) — 淨額	19	24,629	(376)
經營利潤	20	575,363	519,708
財務收益	21	14,689	12,135
財務費用	21	(131,258)	(145,113)
		458,794	386,730
享有合營利潤的份額	8	(1,831)	1,792
享有聯營利潤的份額	9	3,808	(509)
除所得稅開支前利潤		460,771	388,013
所得稅開支	22	(126,981)	(126,470)
期間利潤		333,790	261,543
期間利潤歸屬於：			
本公司所有者		146,571	115,214
非控制性權益		187,219	146,329
		333,790	261,543
期間每股盈利歸屬於本公司所有者 — 基本及稀釋(人民幣分)	24	5.38	4.23

第11至43頁的附註為中期簡明合併財務報表的整體部份。

簡明合併綜合收益表

截至二零一九年六月三十日止六個月期間

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
期間利潤	333,790	261,543
除稅後其他綜合收益		
不可以重分類至損益的項目		
— 除稅後公允價值變動計入其他綜合收益的 金融資產公允價值變動損益	2,989	(15,077)
期間綜合收益總值	336,779	246,466
期間綜合收益總值歸屬於：		
— 本公司所有者	149,560	100,137
— 非控制性權益	187,219	146,329
	336,779	246,466

第11至43頁的附註為中期簡明合併財務報表的整體部份。

簡明合併權益變動表

截至二零一九年六月三十日止六個月期間

	未經審核					
	歸屬於本公司所有者				非控制性	權益總值
	股本 人民幣千元	其他儲備 人民幣千元	留存收益 人民幣千元	總值 人民幣千元	權益 人民幣千元	人民幣千元
二零一八年一月一結餘	2,726,200	(321,966)	2,816,018	5,220,252	6,619,710	11,839,962
綜合收益						
期間利潤	—	—	115,214	115,214	146,329	261,543
其他綜合收益：						
公允價值變動計入其他綜合收益的						
金融資產的公允價值						
變動虧損	—	(24,237)	9,160	(15,077)	—	(15,077)
— 總額	—	(32,316)	12,213	(20,103)	—	(20,103)
— 相關的遞延稅	—	8,079	(3,053)	5,026	—	5,026
截至二零一八年六月三十日止六個月						
綜合收益合計	—	(24,237)	124,374	100,137	146,329	246,466
與所有者的交易						
附屬公司非控制性股東資本投入	—	—	—	—	38,300	38,300
二零一七年度末期股息	—	—	(95,417)	(95,417)	—	(95,417)
向附屬公司非控制性股東支付的股息	—	—	—	—	(303,572)	(303,572)
二零一八年六月三十日結餘	2,726,200	(346,203)	2,844,975	5,224,972	6,500,767	11,725,739
二零一九年一月一結餘	2,726,200	(336,952)	2,974,764	5,364,012	6,604,653	11,968,665
綜合收益						
期間利潤	—	—	146,571	146,571	187,219	333,790
其他綜合收益：						
公允價值變動計入其他綜合收益的						
金融資產的公允價值						
變動虧損	—	2,989	—	2,989	—	2,989
— 總額	—	3,986	—	3,986	—	3,986
— 相關的遞延稅	—	(997)	—	(997)	—	(997)
截至二零一九年六月三十日止六個月						
綜合收益合計	—	2,989	146,571	149,560	187,219	336,779
與所有者的交易						
附屬公司非控制性股東資本投入	—	—	—	—	31,383	31,383
二零一八年度末期股息	—	—	(54,524)	(54,524)	—	(54,524)
向附屬公司非控制性股東支付的股息	—	—	—	—	(262,010)	(262,010)
二零一九年六月三十日結餘	2,726,200	(333,963)	3,066,811	5,459,048	6,561,245	12,020,293

第11至43頁的附註為中期簡明合併財務報表的整體部份

簡明合併現金流量表

截至二零一九年六月三十日止六個月期間

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
經營活動的現金流量		
經營產生的淨現金	647,851	549,246
已付利息	(140,909)	(130,190)
已付所得稅	(156,385)	(176,466)
經營活動產生淨現金	350,557	242,590
投資活動的現金流量		
購買物業、廠房及設備、無形資產及土地使用權	(261,653)	(263,660)
出售物業、廠房及設備及土地使用權所得款項	23,439	26,585
增加對合營企業的投資	(5,989)	(9,000)
新增對聯營企業的投資	—	(1,750)
已收利息	14,689	12,822
已收股息	6,873	9,655
贖回理財產品	725,102	535,000
購買理財產品	(75,154)	(1,230,000)
處置公允價值變動計入其他綜合收益的金融資產收到的現金	—	13,378
處置持有待售資產而收到的現金	21,772	—
受限資金減少／(增加)淨額	3,971	(1,691)
原存款期超過三個月的定期存款(增加)／減少淨額	(563,376)	8,000
投資活動所使用淨現金	(110,326)	(900,661)
融資活動的現金流量		
借款所得款	3,873,882	3,899,469
償還借款	(2,969,550)	(2,412,094)
償還租賃負債使用的現金	(27,823)	—
借入關聯方的貸款	32,000	—
附屬公司非控制性股東資本投入	31,383	38,300
向附屬公司非控制性股東支付股息	(277,425)	(260,621)
融資活動產生淨現金	662,467	1,265,054
現金及現金等價物增加淨額	902,698	606,983
期初現金及現金等價物	681,633	671,348
現金及現金等價物匯兌收益	149	509
期末現金及現金等價物	1,584,480	1,278,840

第11至43頁的附註為中期簡明合併財務報表的整體部份。

中期簡明合併財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

1. 一般資料

廈門國際港務股份有限公司(「本公司」)是根據中華人民共和國(「中國」)公司法在中國成立為一家股份有限公司。本公司的H股在香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)主板上市。註冊地址為中國福建省廈門市海滄區港南路439號。

本公司連同附屬公司(統稱「本集團」)於廈門市東渡港區、海滄港區、福州市青州作業區及泉州港區相關碼頭區域從事集裝箱、散貨和件雜貨裝卸和儲存業務，港口綜合物流服務，包括港口相關物流、航運代理、拖輪助靠離泊服務、理貨，建材製造、加工，銷售商品貿易和投資控股。

本公司董事「董事」認定廈門港務控股集團有限公司(「廈門港務控股」，於中國成立)為本公司之母公司。

除另有註明外，經由本公司董事會(「董事會」)於二零一九年八月二十三日批准刊發的未經審核的中期簡明合併財務報表以人民幣(「人民幣」)為單位。

2. 編製基準

本公司截至二零一九年六月三十日止六個月期間未經審核的中期簡明合併財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。本未經審核的中期簡明合併財務報表應與根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的本公司截至二零一八年十二月三十一日止年度的年度合併財務報表一併閱讀。

3. 會計政策

會計政策變更及披露

除了採用預期總年度收益適用的稅率估計所得稅以及採納截至二零一九年十二月三十一日止財政年度生效的香港財務報告準則的修訂外(如下文(a)所示)，編製本簡明合併中期財務報表所採用之會計政策與截至二零一八年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用的會計政策(見有關的年度財務報表)一致。

3. 會計政策(續)

會計政策變更及披露(續)

(a) 本集團於二零一九年已採納的新訂和已修改的準則及解釋

本集團已於二零一九年一月一日開始的財政年度首次採納下列新準則及對現有準則之修訂：

		自該日起或 該日之後 的年度生效
香港財務報告準則第16號	租賃	2019年1月1日
香港財務報告準則第9號(修改)	反向補償提前還款特徵	2019年1月1日
香港會計準則第19號(修改)	計劃修訂、縮減或結算	2019年1月1日
香港會計準則第28號(修改)	投資者與其聯營或合營企業的 資產出售或投入	2019年1月1日
香港(國際財務報告詮釋委員會) 詮釋公告第23號	所得稅不確定性的會計處理	2019年1月1日
香港財務報告準則的修訂改進	香港財務報告準則2015年至2017年 週期年度改進	2019年1月1日

採納上述新準則香港財務報告準則第16號以及修訂概對本集團的影響見下文附註4，其他準則修訂及解釋對集團會計政策沒有任何重大影響，不需要追溯調整。

(b) 尚未採納的新訂和已修改的準則

下列與本集團運營相關的新準則和準則的修改於二零一九年一月一日或之後開始的年度期間強制生效，未有在本合併財務報表中應用：

		自該日起或 該日之後 的年度生效
香港財務報告準則第3號(修改)	業務的定義	2020年1月1日
香港會計準則第1號、第8號(修改)	重大的定義	2020年1月1日
經修訂概念框架	經修訂財務報告概念框架	2020年1月1日
香港財務報告準則第17號	保險合同	2021年1月1日

本集團將在上述新訂和已修改的準則生效時採用這些新訂和已修改的準則及批註，但預計不會對本集團的財務報表產生重大影響。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

4. 會計政策變動的影響

本附註解釋了採用《香港財務報告準則第16號 — 租賃》對本集團財務報表的影響，並且附錄4(b)披露了自2019年1月1日起適用的新會計政策。

本集團自2019年1月1日起適用香港財務報告準則第16號，並且按照該準則的過渡條款，未重述2018報告年度的比較數字。因此，因採用新租賃準則而作出的重分類及調整在2019年1月1日期初資產負債表內確認。

(a) 因採用香港財務報告準則第16號所確認的調整

因採用香港財務報告準則第16號，本集團為之前根據《香港會計準則第17號 — 租賃》的原則歸入「經營租賃」的租賃確認了租賃負債。該等租賃負債以剩餘租賃付款額按2019年1月1日的承租人增量借款利率折現的現值計量。2019年1月1日租賃負債適用的承租人加權平均增量借款利率為4.15%。

對於之前被分類為融資租賃的租賃，本集團在過渡前一天確認租賃資產和租賃負債的賬面金額，作為首次執行日使用權資產和租賃負債的賬面金額。

	2019 人民幣千元
2018年12月31日披露的經營租賃承諾	165,208
減：按直線法作為費用確認的短期租賃	(18,424)
減：按直線法作為費用確認的低價值租賃	(1,328)
	145,456
首次執行日使用承租人的增量借款利率進行折現	130,257
加：2018年12月31日確認的融資租賃負債	80,967
2019年1月1日確認的租賃負債	211,224
其中包括：	
流動租賃負債	44,328
非流動租賃負債	166,896
	211,224

使用權資產根據與相應的租賃負債相等的金額計量，並按照2018年12月31日資產負債表內確認的與該租賃相關的預付或計提的租賃付款額予以調整。本集團的租賃合同均為非虧損合同，不需要在首次執行日對使用權資產進行調整。

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

4. 會計政策變動的影響(續)

- (a) 因採用香港財務報告準則第16號所確認的調整(續)
已確認的使用權資產的賬面淨值與以下資產類別相關：

	2019年6月30日 人民幣千元	2019年1月1日 人民幣千元
不動產	172,347	219,257
設備	89,582	80,967
土地使用權	3,527,896	3,580,871
岸線及海域使用權	435,276	441,183
使用權資產合計	4,225,101	4,322,278

會計政策變更影響2019年1月1日資產負債表的下列項目：

	2018年 12月31日 人民幣千元	採用香港財務 報告準則 第16號的影響 人民幣千元	2019年 1月1日 人民幣千元
資產			
不動產、廠房和設備	11,786,311	(80,967)	11,705,344
土地使用權	3,580,871	(3,580,871)	—
無形資產	628,228	(441,183)	187,045
使用權資產	—	4,322,278	4,322,278
長期應收款及預付款項	64,321	(55,731)	8,590
其他應收款及預付款項	842,416	(33,269)	809,147
負債			
借款	6,530,259	(80,967)	6,449,292
租賃負債	—	211,224	211,224

會計政策變更對2019年1月1日留存收益淨額無影響。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

4. 會計政策變動的影響(續)

(a) 因採用香港財務報告準則第16號所確認的調整(續)

(1) 對分部披露及每股收益的影響

2019年6月30日，分部資產和分部負債總計均因會計政策變更而增加。租賃負債納入分部負債，而之前融資租賃負債不計入分部負債。會計政策變更影響以下分部：

2019年6月30日	分部資產 人民幣千元	分部負債 人民幣千元
集裝箱裝卸及儲存業務	94,087	183,669
散貨／件雜貨裝卸業務	48,023	48,023
港口綜合物流服務	30,819	30,819
	172,929	262,511

在截至2019年6月30日的六個月內，採用香港財務報告準則第16號對每股收益無重大影響。

(2) 所採用的實務簡易處理方法

在首次執行香港財務報告準則第16號的過程中，本集團使用了該準則允許採用的下列實務簡易處理方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合採用單一折現率，
- 前期評估租賃合同是否是虧損性的，
- 截至2019年1月1日的剩餘租賃期短於12個月的經營租賃作為短期租賃處理，
- 首次採用日計量使用權時扣除初始直接費用，以及
- 如果合同包含續租或終止租賃的選擇權，則可在確定租賃期時使用後見之明。

本集團已選擇不在首次採用日重新評估一項合同是否為租賃合同或是否包含租賃。對於在過渡日之前簽訂的合同，本集團根據《香港會計準則第17號 — 租賃》和《香港財務報告解釋公告第4號 — 確定一項安排是否包含租賃》評估。

4. 會計政策變動的影響(續)

(b) 本集團的租賃活動及其會計處理

本集團租賃了物業、廠房及設備。租賃合同一般為3-10年的固定期限。每份合同的租賃條款均單獨商定，並且包括眾多不同的條款及條件。租賃協議不包含財務契約條款，但除物業、廠房及設備以外的租賃資產不得用作借款抵押。

在2018財政年度以前，不動產、廠房和設備租賃一直被歸入融資租賃或經營租賃。在經營租賃下支付的款項(扣除出租人提供的任何租賃激勵)在租賃期內按照直線法計入損益。

自2019年1月1日起，在本集團預期可使用租賃資產之日，主體應確認一項使用權資產和相應負債。每筆租賃付款額均在相應負債與財務費用之間分攤。財務費用在租賃期限內計入損益，以使各期負債餘額產生的利息率保持一致。使用權資產按照直線法在資產使用壽命與租賃期兩者中較短的一個期間內計提折舊。

租賃產生的資產和負債在現值基礎上進行初始計量。租賃負債包括下列租賃付款額的淨現值：

- 固定付款額(包括實質固定付款額)，扣除應收的租賃激勵，
- 取決於指數或比率的可變租賃付款額，
- 承租人根據餘值擔保預計應付的金額，
- 購買選擇權的行權價，前提是承租人合理確定將行使該選擇權，以及
- 終止租賃的罰款金額，前提是租賃期反映出承租人將行使終止租賃選擇權。

租賃付款額按照租賃內含利率折現。如果無法確定該利率，則應採用承租人的增量借款利率，即承租人為在類似經濟環境下獲得價值相近的資產，以類似條款和條件借入資金而必須支付的利率。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

4. 會計政策變動的影響(續)

(b) 本集團的租賃活動及其會計處理(續)

使用權資產按照成本計量，其中成本包括以下項目：

- 租賃負債初始計量金額，
- 在租賃期開始日或之前支付的租賃付款額，扣除收到的租賃激勵，
- 任何初始直接費用，以及
- 復原成本。

與短期租賃和低價值資產租賃相關的付款額按照直線法在損益中確認為費用。短期租賃是指租賃期限為12個月或不足12個月的租賃。低價值資產包括小型設備。

5. 估計

編製中期財務報表要求管理層對影響會計政策的應用和所報告資產和負債以及收支的數額作出判斷、估計和假設。實際結果或會與此等估計不同。

在編製此等中期簡明合併財務報表時，管理層應用本集團會計政策時作出的重大判斷和估計不確定性的關鍵來源，與本集團二零一八年度財務報表所應用的相同。

6. 財務風險管理

6.1 財務風險因素

本集團的活動承受著多種的財務風險：市場風險(包括匯率風險、利率風險及價格風險)、信用風險及流動性風險。

本未經審核中期簡明合併財務報表並未包括年度財務報表規定的所有財務風險管理資訊和披露，且應與本集團二零一八年度財務報表一併閱讀。

自上年末以來風險管理部門或風險管理政策並無任何變動。

6. 財務風險管理(續)

6.2 流動性風險

現金流量預測是在集團的經營主體執行。管理層監控集團的流動資金需求的滾動預測，確保有足夠資金應付經營需要，但同時經常維持充足的未提取承諾借款額度，以使集團不違反其任何借款限額或條款(如適用)。此等預測考慮了集團債務融資計劃、條款遵從、符合內部資產負債表比率目標，及(如適用)外部的監管或法例規定——例如貨幣限制。

本集團主要現金需求是投資予其他實體、增建港口基建及裝貨機械以及償還相關借款。本集團通過結合經營業務及銀行借款所得資金以應付營運資金所需。

截至二零一九年六月三十日，本集團的流動負債超過流動資產約人民幣371百萬元。截至二零一九年六月三十日，本集團尚可用的銀行授信額度約為人民幣12,410百萬元。本公司董事會相信該等授信額度的授信期間在需要時可以延長至以後年度。鑒於經營活動產生的現金流入、可用的銀行授信額度，本公司董事會認為在未來的十二個月內，本集團可以繼續獲取足夠的融資來源，以保證經營、償還到期債務以及資本性支出所需的資金。據此，本公司本年期間的中期簡明合併財務報表以持續經營為基礎編製。

下表顯示本集團的非衍生金融負債按照相關的到期組別，根據由資產負債表日至合同到期日的剩餘期間進行分析。在表內披露的金額為未經折現的合同現金流量。

	少於一年 人民幣千元	一至兩年 人民幣千元	兩至五年 人民幣千元	大於五年 人民幣千元
未經審核 於二零一九年六月三十日				
租賃負債	72,483	78,788	152,279	38,460
借款	3,832,664	656,043	2,553,010	571,709
長期應付款	40	42	146	1,517
應付賬款及應付票據	1,375,504	—	—	—
其他應付款及應計費用	687,720	—	—	—
	5,968,411	734,873	2,705,435	611,686

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

6. 財務風險管理(續)

6.2 流動性風險(續)

	少於一年 人民幣千元	一至兩年 人民幣千元	兩至五年 人民幣千元	大於五年 人民幣千元
經審核				
於二零一八年十二月三十一日				
借款	3,364,412	531,970	2,204,485	429,392
長期應付款	37	40	136	1,569
應付賬款及應付票據	996,977	—	—	—
其他應付款及應計費用	703,731	—	—	—
	5,065,157	532,010	2,204,621	430,961

借款及租賃負債金額包括以合約利率或增量借款利率計算的未來應付利息。

6.3 公允價值估計

下表利用估值法分析按公允價值入賬的金融資產。不同層級的定義如下：

- 相同資產或負債在活躍市場的報價(未經調整)(第1層)。
- 除了第1層所包括的報價外，該資產和負債的可觀察的其他輸入，可為直接(即例如價格)或間接(即源自價格)(第2層)。
- 資產和負債並非依據可觀察市場資料的輸入(即非可觀察輸入)(第3層)。

下表顯示本集團二零一九年六月三十日按公允價值計量的金融資產：

	未經審核			
	第1層	第2層	第3層	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
資產				
公允價值變動計入其他綜合收益的金融資產	47,937	—	98,722	146,659
公允價值變動計入損益的金融資產	20,575	—	189,013	209,588

6. 財務風險管理(續)

6.3 公允價值估計(續)

下表顯示本集團二零一八年十二月三十一日按公允價值計量的金融資產：

	經審核			
	第1層	第2層	第3層	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
資產				
公允價值變動計入其他綜合收益的				
金融資產	43,951	—	71,318	115,269
公允價值變動計入損益的金融資產	—	—	847,961	847,961

於截至二零一九年六月三十日止六個月期間內，業務或經濟環境並無任何重大變動以至影響到本集團金融資產的公允價值。

6.4 以攤銷成本計量的金融資產和負債的公允價值

以下金融資產和負債的公允價值接近其賬面價值：

- 現金及現金等價物
- 應收賬款
- 其他應收款及預付款項
- 原存款期超過三個月的定期存款
- 受限制資金
- 應付賬款及應付票據
- 其他應付款及應計費用
- 借款
- 租賃負債
- 長期應付款

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

7. 物業、廠房及設備、投資性房地產、土地使用權、無形資產及使用權資產

	未經審核					
	投資性 房地產 人民幣千元	物業、 廠房及設備 人民幣千元	土地使用權 人民幣千元	無形資產 人民幣千元	使用權資產 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一九年一月一日						
賬面淨值	165,011	11,786,311	3,580,871	628,228	—	16,160,421
會計政策變更調整(附註4)	—	(80,967)	(3,580,871)	(441,183)	4,322,278	219,257
重述於二零一九年 一月一日賬面淨值	165,011	11,705,344	—	187,045	4,322,278	16,379,678
添置	2,144	221,459	—	1,622	9,339	234,564
政府補助	—	(5,464)	—	—	—	(5,464)
轉撥	(2,901)	2,448	—	453	—	—
處置	—	(22,075)	—	—	—	(22,075)
折舊與攤銷	(3,614)	(281,507)	—	(4,341)	(106,516)	(395,978)
於二零一九年六月三十日						
賬面淨值	160,640	11,620,205	—	184,779	4,225,101	16,190,725

	未經審核				
	投資性 房地產 人民幣千元	物業、 廠房及設備 人民幣千元	土地使用權 人民幣千元	無形資產 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日					
賬面淨值	159,063	11,790,983	3,686,592	619,034	16,255,672
添置	592	227,024	8,864	21,205	257,685
處置	—	(28,023)	—	—	(28,023)
折舊與攤銷	(3,578)	(279,359)	(55,899)	(6,819)	(345,655)
於二零一八年六月三十日					
賬面淨值	156,077	11,710,625	3,639,557	633,420	16,139,679

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

8. 合營投資

合營投資的變動載列如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	人民幣千元	人民幣千元
於一月一日	68,993	73,286
增加投入(a)	33,942	9,000
分佔除所得稅開支前業績	(1,370)	3,259
享有所得稅開支	(461)	(1,467)
	(1,831)	1,792
於六月三十日	101,104	84,078

- (a) 截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團以現金及資產約人民幣33,942,000元出資國投廈港海南拖輪有限公司(「國投廈港」)並持有其49%股份，於集團合併財務報表，國投廈港被歸為合營公司。

9. 聯營投資

聯營投資的變動載列如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	人民幣千元	人民幣千元
於一月一日	38,752	50,071
收到股息	(960)	—
新增	—	1,750
分佔除所得稅開支前業績	5,077	234
享有所得稅開支	(1,269)	(743)
	3,808	(509)
於六月三十日	41,600	51,312

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

10. 應收賬款

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
應收賬款	1,235,328	1,066,637
減：應收款項預期信用損失	(101,434)	(105,720)
	1,133,894	960,917
應收母公司款項(附註26 (b))	2,757	—
應收同系附屬公司款項(附註26 (b))	11,659	9,000
應收合營公司款項(附註26 (b))	5,324	2,160
應收聯營公司款項(附註26 (b))	—	915
應收其他關聯方款項(附註26 (b))	568	34,848
	1,154,202	1,007,840

本集團的大部分收入均按掛賬條款及根據交易的合同指定條款收取。對大客戶或還款紀錄良好的長期客戶，本集團可能給予長達六個月的信用期。來自小客戶、新客戶及短期客戶的收入通常預期將於提供服務或送貨後短時間內付清。

對於由抵押物質押的應收賬款，抵押物的公允價值足以支付其賬面價值。

於各資產負債表日之應收賬款(包括應收母公司、同系附屬公司、合營公司、聯營公司及其他關聯方款項)跟據發票日期的賬齡分析如下：

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
六個月內	994,783	865,099
六個月至一年內	83,517	38,911
一年至兩年	22,586	52,695
兩年至三年	58,408	62,449
逾三年	96,342	94,406
	1,255,636	1,113,560
減：應收款項預期信用損失	(101,434)	(105,720)
	1,154,202	1,007,840

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

11. 其他應收款及預付款項(包括長期應收款及預付款項)

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
其他應收款(a)	378,518	341,079
預付款項	568,708	445,989
預付款項及押金	53,026	94,407
減：其他應收款及預付款項預期信用損失	(14,106)	(11,125)
應收母公司款項(附註26 (b))	25,827	32,027
應收同系附屬公司款項(附註26 (b))	678	502
應收合營公司款項(附註26 (b))	—	2,045
應收其他關聯方(附註26 (b))	857	1,813
	1,013,508	906,737
減：長期應收款及預付款項		
— 購置固定資產預付款項	(21,267)	(1,848)
— 青州作業區經營租賃預付款項(b)	—	(55,731)
— 待抵扣增值稅進項稅	—	(6,742)
	(21,267)	(64,321)
流動部份	992,241	842,416

(a) 其他應收款餘額主要包括投資建設及移交(「BT」)專案投資應收款計人民幣58,313,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣58,313,000元)及可抵扣增值稅進項稅額共計人民幣225,593,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣225,604,000元)。

(b) 本公司及及其附屬公司，福州海盈港務有限公司，與福州中盈港務有限公司訂立一個十年期租賃協議。預付款約計人民幣33,269,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣33,269,000元)及長期預付款約人民幣55,731,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣55,731,000元)因採用香港財務報告準則第16號而重分類至使用權資產。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

12. 以公允價值計量的金融工具

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
公允價值變動計入其他綜合收益的金融資產		
— 中國境內上市股權投資，按公允價值	47,937	43,951
— 非上市股權投資	4,153	4,153
— 應收票據	94,569	67,165
	146,659	115,269
公允價值變動計入損益的金融資產		
— 理財產品(a)	189,013	847,961
— 衍生金融工具	20,575	—
	209,588	847,961
	356,247	963,230

- (a) 於二零一九年六月三十日，本集團持有理財產品共計人民幣189,013,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣847,961,000元)，其浮動年化收益率為7.06%(二零一八年十二月三十一日：6.88%)。截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團對逾期理財產品計提人民幣9,000,000元公允價值變動損失(二零一八年同期：無)。

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

13. 應付賬款及應付票據

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
應付賬款	1,013,145	704,061
應付母公司款項(附註26 (b))	7,418	1,920
應付同系附屬公司款項(附註26 (b))	111,511	81,653
應付合營公司款項(附註26 (b))	—	894
應付其他關聯人士款項(附註26 (b))	2,742	11,527
應付票據	240,688	196,922
	1,375,504	996,977

於各資產負債表日之應付賬款及應付票據(包括應付母公司、同系附屬公司、合營公司及其他關聯人士款項)跟據發票日期的賬齡分析如下：

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
一年內	1,224,969	872,930
一年至兩年	100,324	70,122
兩年至三年	11,741	17,179
逾三年	38,470	36,746
	1,375,504	996,977

應付票據平均到期日為六個月內。

應付母公司、同系附屬公司、合營公司及其他關聯人士款項為無抵押、免息及無固定還款期。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

14. 其他應付款及應計費用(包括長期應付款)

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
應付母公司款項(附註26 (b))	921	430
應付同系附屬公司款項(附註26 (b))	28,382	4,049
應付聯營公司款項(附註26 (b))	18,000	9,020
應付合營公司款項(附註26 (b))	2,759	394
應付其他關連方款項(附註26 (b))	927	602
應付購買物業、廠房及設備以及在建工程款項	69,912	101,933
應付薪金及福利款項	179,897	234,872
客戶押金	31,860	35,535
預提費用	11,469	8,024
應付股息		
— 公司所有者	57,635	3,111
— 附屬公司非控制性股東(附註26 (b))	45,377	60,792
應付利息	78,809	68,752
業務合併應付款項	114,511	114,511
其他應付款	49,006	63,488
	689,465	705,513
減：長期應付款及預收款項	(1,745)	(1,782)
流動部分	687,720	703,731

於二零一九年六月三十日，除應付同系附屬公司及聯營公司結餘包含人民幣41,000,000元借款且利率為4.35%並有固定還款期限其他應付款外，應付公司所有者，同系附屬公司，聯營公司，合營公司及其他關連方款項為無抵押、免息及無固定還款期。

本集團的其他應付款及應計費用的賬面值與其公允價值相約。

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

15. 借款

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動		
長期銀行借款	927,204	493,169
債券(c)	2,684,434	2,591,711
融資租賃	—	80,967
	3,611,638	3,165,847
流動		
短期銀行借款	2,031,696	2,062,212
長期銀行借款 — 流動部份	15,868	204,993
債券(d)	1,698,590	1,097,207
	3,746,154	3,364,412
借款總額	7,357,792	6,530,259
當中包括：		
— 有擔保(a)	477,745	387,093
— 有抵押(b)	30,750	111,717
— 無擔保及無抵押	6,849,297	6,031,449
借款總額	7,357,792	6,530,259

(a) 於二零一九年六月三十日，計人民幣24,561,000元的銀行借款由中國建設銀行擔保(二零一八年十二月三十一日：人民幣28,751,000元)；計人民幣453,184,000元的銀行借款由附屬公司非控制性股東及集團內子公司擔保(二零一八年十二月三十一日：人民幣358,342,000元)。

(b) 於二零一九年六月三十日，計人民幣30,750,000元的銀行借款的抵押物為賬面淨額為人民幣29,768,000元的土地使用權(二零一八年十二月三十一日：人民幣30,750,000元)。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

15. 借款(續)

- (c) 於二零一六年六月二十九日，本公司之附屬公司廈門港務發展已在深圳證券交易所完成發行本金總額為人民幣600,000,000元，自發行日起計為期五年，並具固定年利率3.25%之二零一六年第一期公司債券(「廈門港務發展第一期公司債券」)。根據公司債券主要條款，於期限第三年末，廈門港務發展有權上調剩餘期限之利率，且廈門港務發展第一期公司債券持有人可按票面金額將其全部或部分債券回售予廈門港務發展。至二零一九年六月二十八日止，廈門港務發展第一期公司債券持有人共登記並完成回售本金為510,000,000元債券。在此之後，直至廈門港務發展第一期公司債券到期日前，剩餘未回售部分持有人不再擁有回售權，因此剩餘90,000,000元公司債券在本期重分類為長期債券。本期債券票面利率維持不變。

於二零一七年九月二十二日，本公司已在深圳證券交易所完成發行本金總額為人民幣500,000,000元，自發行日起計為期五年，並具固定年利率4.69%之二零一七年第一期公司債券(「廈門國際港務二零一七年第一期公司債券」)。

於二零一八年四月二十六日，本公司已在深圳證券交易所完成發行本金總額為人民幣1,200,000,000元，自發行日起計為期五年，並具固定年利率4.67%之二零一八年第一期公司債券(「廈門國際港務二零一八年第一期公司債券」)。

於二零一八年十一月十二日，本公司已在深圳證券交易所完成發行本金總額為人民幣900,000,000元，自發行日起計為期五年，並具固定年利率4.08%之二零一八年第二期公司債券(「廈門國際港務二零一八年第二期公司債券」)。

根據廈門國際港務二零一七年第一期公司債券、廈門國際港務二零一八年第一期公司債券和廈門國際港務二零一八年第二期公司債券的主要條款，於期限第三年末，本公司有權調整剩餘期限之利率。債券持有人可按票面金額將其全部或部分債券回售予本公司。

15. 借款(續)

- (d) 於二零一六年十月二十五日，本公司之附屬公司廈門港務發展已在深圳證券交易所完成發行本金總額為人民幣500,000,000元，自發行日起計為期五年，並具固定年利率3.02%之第二期公司債券(「廈門港務發展第二期公司債券」)。根據公司債券主要條款，於期限第三年末，廈門港務發展有權上調剩餘期限之利率，且廈門港務發展第二期公司債券持有人可按票面金額將其全部或部分債券回售予廈門港務發展。於二零一九年六月三十日，廈門港務發展第二期公司債券總額為人民幣500,000,000元，重分類為流動部分的債券。

於二零一九年一月十八日，本公司已完成發行本金總額為人民幣350,000,000元，自發行日起計為期180天並具固定年利率3.45%的第一期超短期融資券(「第一期超短期融資券」)。

於二零一九年二月二十八日，本公司已完成發行本金總額為人民幣350,000,000元，自發行日起計為期180天並具固定年利率3.00%的第二期超短期融資券(「第二期超短期融資券」)。

於二零一九年三月二十五日，本公司已完成發行本金總額為人民幣500,000,000元，自發行日起計為期270天並具固定年利率3.10%的第三期超短期融資券(「第三期超短期融資券」)。

借款額的變動載列如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
於二零一八年十二月三十一日	6,530,259	6,137,797
會計政策變更調整(附註4)	(80,967)	—
於二零一九年一月一日	6,449,292	6,137,797
借入	3,873,882	3,899,469
公司債券攤銷成本變動	4,109	2,941
融資租賃未確認融資費用變動	—	(373)
償還	(2,969,550)	(2,412,094)
匯兌損益	59	257
於六月三十日	7,357,792	7,627,997

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

16. 股本

	每股面值 人民幣一元 內資股 人民幣千元	每股面值 人民幣一元 H股 人民幣千元	總額 人民幣千元
於二零一九年六月三十日及 二零一八年十二月三十一日	1,739,500	986,700	2,726,200

內資股及H股除了H股以港幣支付股息，內資股以人民幣支付股息之外，在所有重要方面皆具有平等受償位階。此外，內資股的轉換受到不斷修訂的中國有關法律的限制。

於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月期間，本公司的股本未發生變動。

17. 分部資料

經營分部按照向首席經營決策者提供的內部報告貫徹一致的方式報告。首席經營決策者被認為作出策略性決定的高級執行管理團隊，包括本公司董事長及總經理，負責分配資源和評估經營分部的表現。

首席經營決策者從服務／產品角度考慮業務分部，並將業績評估分為以下幾個分部：(1)集裝箱裝卸及儲存業務；(2)散貨／件雜貨裝卸業務；(3)港口綜合物流服務；(4)製造及銷售建材；及(5)商品貿易業務。本集團所有業務均在中國進行，而本集團接近全部的收入及經營利潤均在中國境內取得，本集團接近所有資產亦位於中國，且被視為風險與回報相若的同一地域，故管理層並無以地域為基礎分析分部。

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

17. 分部資料(續)

向管理層提供截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月期間的有關可報告分部的分部業績如下：

	截至二零一九年六月三十日止六個月(未經審核)					
	集裝箱 裝卸及 儲存業務 人民幣千元	散貨/ 件雜貨 裝卸業務 人民幣千元	港口綜合 物流服務 人民幣千元	製造及 銷售建材 人民幣千元	商品 貿易業務 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收入總額	1,000,962	387,128	549,918	220,139	4,569,744	6,727,891
分部間收入	—	—	(167,202)	—	—	(167,202)
收入	1,000,962	387,128	382,716	220,139	4,569,744	6,560,689
經營利潤	362,342	61,484	106,418	194	44,925	575,363
財務收益						14,689
財務費用						(131,258)
						458,794
享有合營利潤的份額	—	—	(1,831)	—	—	(1,831)
享有聯營利潤的份額	—	—	3,054	754	—	3,808
除所得稅開支前利潤						460,771
所得稅開支						(126,981)
期間利潤						333,790
其他資料						
折舊	199,396	79,912	48,083	2,080	3,284	332,755
攤銷	46,212	11,448	3,490	47	2,026	63,223
計提/(轉回)存貨減值準備	(38)	99	—	(120)	19,856	19,797
(轉回)/計提應收款項虧損撥備	(267)	3	(1,484)	(1,002)	1,592	(1,158)

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

17. 分部資料(續)

向管理層提供截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月期間的有關可報告分部的分部業績如下(續)：

	截至二零一八年六月三十日止六個月(未經審核)					
	集裝箱 裝卸及 儲存業務 人民幣千元	散貨/ 件雜貨 裝卸業務 人民幣千元	港口綜合 物流服務 人民幣千元	製造及 銷售建材 人民幣千元	商品 貿易業務 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收入總額	976,047	321,882	443,280	139,475	4,867,023	6,747,707
分部間收入	—	—	(136,882)	—	—	(136,882)
收入	976,047	321,882	306,398	139,475	4,867,023	6,610,825
經營利潤	374,245	29,683	80,969	(1,474)	36,285	519,708
財務收益						12,135
財務費用						(145,113)
						386,730
享有合營利潤的份額	—	—	1,792	—	—	1,792
享有聯營利潤的份額	—	—	356	(865)	—	(509)
除所得稅開支前利潤						388,013
所得稅開支						(126,470)
期間利潤						261,543
其他資料						
折舊	161,224	73,966	42,119	2,622	3,006	282,937
攤銷	45,113	12,279	3,258	67	2,001	62,718
計提/(轉回)存貨減值準備	142	—	(5)	—	—	137
計提/(轉回)應收款項虧損撥備	305	(500)	1,292	(275)	4,425	5,247

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

17. 分部資料(續)

向管理層提供於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日的有關可報告分部的分部資產及分部負債如下：

	集裝箱 裝卸及 儲存業務 人民幣千元	散貨/ 件雜貨 裝卸業務 人民幣千元	港口綜合 物流服務 人民幣千元	製造及 銷售建材 人民幣千元	商品 貿易業務 人民幣千元	總計 人民幣千元
未經審核						
於二零一九年六月三十日						
分部資產	12,571,288	4,016,925	2,347,831	251,534	2,861,121	22,048,699
包括：						
合營投資	3,746	—	97,358	—	—	101,104
聯營投資	—	—	36,253	5,347	—	41,600
非流動資產增加	48,172	35,941	147,904	1,105	2,320	235,442
分部負債	630,110	280,552	786,695	106,860	991,400	2,795,617
經審核						
於二零一八年十二月三十一日						
分部資產	11,556,575	3,749,907	2,591,340	232,339	1,894,103	20,024,264
包括：						
合營投資	3,746	—	65,247	—	—	68,993
聯營投資	—	—	33,199	5,553	—	38,752
非流動資產增加	268,613	79,500	335,207	1,727	16,744	701,791
分部負債	487,694	291,168	684,576	90,641	673,943	2,227,922

管理層以經營利潤為基礎評估經營分部的業績。管理層審閱的各經營分部的業績不包括財務收益及費用。除了下文所述外，向管理層提供的其他資料按與本未經審核的中期簡明合併財務報表內貫徹一致的方法計量。

分部資產主要未包括遞延所得稅資產、公允價值變動計入損益的金融資產及公允價值變動計入其他綜合收益的金融資產。這些是與資產總值對賬的部份。

分部負債主要未包括遞延所得稅負債、應交稅金及借款。這些是與負債總值對賬的部份。

分部之間的銷售是按照交易方約定的條款進行。向管理層會議報告的外部收入按與本未經審核的簡明合併損益表內的收入貫徹一致的方式計量。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

17. 分部資料(續)

可報告分部的資產與資產總值對賬如下：

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
分部資產總額	22,048,699	20,024,264
加：遞延所得稅資產	274,383	264,762
公允價值變動計入其他綜合收益的金融資產	146,659	115,269
公允價值變動計入損益的金融資產	209,588	847,961
合併資產負債表的資產總值	22,679,329	21,252,256

可報告分部的負債與負債總值對賬如下：

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
分部負債總額	2,795,617	2,227,922
加：遞延所得稅負債	418,949	421,831
應交稅金	86,678	103,579
借款	7,357,792	6,530,259
合併資產負債表的負債總值	10,659,036	9,283,591

18. 其他收益

	未經審核 截至六月三十日止六個月 二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
政府補貼	91,987	62,897
租金收益	24,540	34,281
股息收益	6,873	9,655
其他	28,484	28,975
	151,884	135,808

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

19. 其他收益 — 淨額

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
衍生工具公允價值變動利得		
— 未實現部分	20,575	—
— 已實現部分	4,820	—
其他以公允價值計量的金融工具公允價值變動損失	(9,000)	—
處置持有待售收益	10,313	—
出售物業、廠房及設備的利得／(損失)	8,367	(1,438)
其他	(10,446)	1,062
	24,629	(376)

20. 按性質分類的費用

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
所售／所耗存貨成本	4,696,967	4,858,358
僱員福利開支	550,837	500,312
運輸費用和勞務外包費用	339,192	332,232
折舊		
— 投資性房地產(附註7)	3,614	3,578
— 物業、廠房及設備(附註7)	281,507	279,359
攤銷		
— 土地使用權(附註7)	—	55,899
— 無形資產(附註7)	4,341	6,819
— 使用權資產(附註7)	106,516	—
維修及維護	33,668	38,166
短期或低值(二零一八年：全部)		
— 物業、廠房及設備的經營租賃租金	32,934	64,663
推廣成本	21,538	10,239
計提存貨減值準備淨額	19,797	137
疏浚費	19,025	19,950
營業稅、印花稅及房產稅	18,608	18,909
一般辦公費用	18,447	12,809
財產保險費用	8,080	9,081
核數師酬金	2,065	2,020
工程分包費	1,792	3,809
其他	4,069	4,962
銷售成本、銷售及市場推廣開支、一般及行政開支總額	6,162,997	6,221,302

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

21. 財務收益及費用

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
利息收益	14,689	12,135
借款利息	(148,519)	(150,476)
租賃負債利息	(2,447)	—
減：資本化額	19,765	5,619
外匯損失淨額	(57)	(256)
	(131,258)	(145,113)
財務費用 — 淨額	(116,569)	(132,978)

銀行借款利息資本化額乃與物業、廠房及設備的建設有關之借款成本。截至二零一九年六月三十日止六個月期間，用以計算有關銀行借款利息資本化的加權平均年利率為3.86%（截至二零一八年六月三十日止六個月期間：4.31%）。

22. 所得稅開支

(a) 香港利得稅

本公司的附屬公司紀成投資有限公司（「紀成投資」），廈門外輪代理（香港）有限公司（「香港外輪代理」）與廈門港務海衡（香港）有限公司（「海衡香港」）設立在香港，適用16.5%的香港利得稅稅率（二零一八年同期：16.5%）。

因截至二零一九年六月三十日止六個月香港估計應課稅利潤不重大，未提撥香港利得稅（二零一八年同期：無）。

(b) 中國企業所得稅

本公司的附屬公司廈門嵩嶼集裝箱碼頭有限公司（「嵩嶼碼頭」）經廈門市國家稅務局批准，自2018年起，有權享有三年期的企業所得稅減免政策。截至二零一九年六月三十日止六個月，適用的所得稅稅率為15%（二零一八年同期：15%）。

本公司的附屬公司廈門國際貨櫃碼頭有限公司（「國際貨櫃碼頭」）經廈門市國家稅務局批准，自2018年起，有權享有三年期的企業所得稅減免政策。截至二零一九年六月三十日止六個月，適用的所得稅稅率為15%（二零一八年同期：15%）。

22. 所得稅開支(續)

(b) 中國企業所得稅(續)

本公司的附屬公司廈門港務海宇碼頭有限公司(「海宇碼頭」)經廈門市國家稅務局直屬稅務分局批准，自二零一四年度起第一年至第三年免繳企業所得稅，第四年至第六年減半繳納企業所得稅。截至二零一九年六月三十日止的六個月適用的企業所得稅稅率為12.5%(二零一八年同期：12.5%)。

截至二零一九年六月三十日止的六個月期間，除嵩嶼碼頭，海宇碼頭，國際貨櫃碼頭，紀成投資，香港外輪代理與海衡香港之外，本公司的所有附屬公司均適用25%的企業所得稅稅率(二零一八年同期：25%)。

在本未經審核簡明合併損益表內扣除的所得稅開支金額指：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	人民幣千元	人民幣千元
中國企業所得稅	139,484	126,916
遞延所得稅計入	(12,503)	(446)
	126,981	126,470

23. 股息

於二零一九年三月二十六日舉行的董事會會議上，本公司董事擬派截至二零一八年十二月三十一日止年度末期股息(「二零一八年末期股息」)每股人民幣2分(含稅)，該股息等二零一八年末期股息於二零一九年六月十四日經股東周年大會批准派發。二零一八年末期股息已反映為截至二零一九年六月三十日止六個月期間留存收益的分配。

本公司董事並無建議派發截至二零一九年六月三十日止六個月期間中期股息(二零一八年同期：無)。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

24. 每股盈利

每股基本盈利是透過將本期歸屬於本公司所有者的利潤除以本公司本期間已發行在外股份的加權平均數計算。

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一九年	二零一八年
歸屬於本公司所有者的利潤(人民幣元)	146,571,000	115,214,000
本公司已發行在外股份的加權平均數	2,726,200,000	2,726,200,000
每股基本盈利(人民幣分)	5.38	4.23

由於本公司沒有潛在可稀釋股份，故每股稀釋後盈利相等於每股基本盈利。

25. 承擔

(a) 資本承擔

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
已訂約購買物業、廠房及設備但未發生	545,016	581,107

於二零一九年六月三十日的資本承擔主要指為建造及提升港口及儲存基建、收購新裝貨機械及其他機械、翻新樓宇的支出。此等承擔由本集團於二零一九年六月三十日前與供應商訂立，於該日尚未有資本開支。

(b) 租賃承擔

本集團不可撤銷租賃下的日後最低租金付款如下：

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
短期租賃	10,313	18,424
低價值租賃	3,569	1,328
高額長期租賃承擔	—	145,456
	13,882	165,208

由於香港財務報告準則第16號，高額長期租賃承擔被重分類至租賃負債(附註4)。

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

26. 重大關連方交易

- (a) 於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月期間內，除已在中期簡明合併財務報表披露的附註外，集團與其他關連方進行下列重大交易：

未經審核		
截至六月三十日止六個月		
	二零一九年	二零一八年
	人民幣千元	人民幣千元
與母公司的交易		
收入		
提供供電及維護服務	66	123
開支		
有關土地、港務設施及辦公室物業的經營租賃租金	34,976	14,652
與同系附屬公司的交易		
收入		
提供港口服務	10,977	11,739
提供供電及維護服務	5,608	11,680
貿易銷售	1,050	2,556
開支		
物業管理服務	1,152	3,151
有關土地、港務設施及辦公室物業的經營租賃租金	3,266	5,714
綜合服務費	12,057	10,924
勞動服務費	44,094	33,130
資訊服務費	1,198	1,995
借款利息費用	448	—
其他		
購買物業、廠房及設備	13,280	18,558

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

26. 重大關連方交易(續)

- (a) 於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月期間內，除已在中期簡明合併財務報表披露的附註外，集團與其他關連方進行下列重大交易(續)：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	人民幣千元	人民幣千元
與合營公司的交易		
收入		
提供供電及維護及機電設備維護服務	49	63
提供裝卸服務	7,219	5,536
開支		
接受裝卸服務	—	13
與其他關聯方的交易		
收入		
提供裝卸服務	73,358	71,128
開支		
貿易採購	15,241	17,621
與聯營公司的交易		
收入		
提供運輸服務	1,930	2,103
開支		
借款利息費用	286	—

本集團與關連方進行的上述重大交易乃按照有關訂約方磋商協定的條款而提供。

中期簡明合併財務報表附註(續)
截至二零一九年六月三十日止六個月

26. 重大關連方交易(續)

(b) 本集團於以下資產負債表日與關聯方的結餘如下：

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
與母公司結餘		
應收賬款	2,757	—
其他應收款及預付款項	25,827	32,027
應付股利	34,424	—
應付賬款	7,418	1,920
其他應付款及應計費用	921	430
與同系附屬公司結餘		
應收賬款	11,659	9,000
其他應收款及預付款項	678	502
應付賬款	111,511	81,653
其他應付款及應計費用(i)	28,382	4,049
與聯營公司結餘		
應收賬款	—	915
其他應付款及應計費用(i)	18,000	9,020
與合營公司結餘		
應收賬款	5,324	2,160
其他應收款及預付款項	—	2,045
應付賬款	—	894
其他應付款及應計費用	2,759	394
與附屬公司非控制性股東結餘		
應付股息	45,377	60,792
與其他關連方結餘		
應收賬款	568	34,848
其他應收款及預付款項	857	1,813
應付賬款	2,742	11,527
其他應付款及應計費用	927	602

- (i) 二零一九年六月三十日，該等與同系附屬公司及聯營公司結餘包含人民幣41,000,000元其他應付款，年利率為4.35%並有固定還款期限。其餘與關聯方的結餘為無抵押、免息並無固定還款期限或貿易性應收款受約定信用期所限。

中期簡明合併財務報表附註(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月

26. 重大關連方交易(續)

(c) 主要管理人員薪酬：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	人民幣千元	人民幣千元
基本薪金、住房津貼、其他津貼及實物福利	2,519	2,335
社會保險金包括退休金計劃供款	354	316
	2,873	2,651

27. 或然事項

於二零一六年，廈門火炬集團物流有限公司(「火炬物流」)向本公司的一家附屬公司廈門港務運輸有限公司(「港務運輸」)提出訴訟，要求其支付物流運費。於二零一八年，港務運輸收到廈門市湖里區人民法院的判決書，要求港務運輸向火炬物流支付物流運費及利息。於二零一九年六月，廈門港口運輸和火炬物流簽訂了庭外和解協議。廈門港運輸於二零一九年六月向火炬物流賠償運費約人民幣4,010千元並結案。

28. 期後事項

於二零一九年七月十五日，本公司已完成發行其本金總額為人民幣450,000,000元，自發行日起計為期270天並具固定年利率3.10%的第四期超短期融資券(「第四期超短期融資券」)。發行第四期超短期融資券所得之淨額款項主要用作補充本集團的流動資金及償還本集團的銀行貸款，以滿足本集團業務營運及投資專案的營運資本要求。



管理層討論與分析

經營業績回顧

二零一九年上半年，世界經濟和貿易增長放緩，中美經貿摩擦影響持續顯現。在國內外形勢比較複雜的情況下，中國經濟表現出較強的韌性，經濟增長保持總體平穩、穩中有進的發展態勢。上半年中國國內生產總值同比增長6.3%，中國進出口總值同比增長3.9%，貨物進出口順差同比擴大41.6%。面對複雜嚴峻的國內外經貿環境，本集團積極主動採取各項應對措施。一方面，加強與主要航商的戰略合作，發展「絲路海運」航線，積極發展國際及國內貿易集裝箱中轉等業務，提升港口吞吐量；另一方面，積極推進整體營銷和綠色智慧港口建設，改善營商環境，提升港口服務能力。同時，持續強化精細管理，加強企業管治和內部控制，推進降本增效，使本集團生產經營繼續保持較為平穩的發展。

截至二零一九年六月三十日止六個月期間，本集團實現總收入約為人民幣6,560,689千元，與二零一八年同期約人民幣6,610,825千元相比減少約0.8%；歸屬於本公司所有者的利潤約為人民幣146,571千元，與二零一八年同期約人民幣115,214千元相比上升約31.6%；歸屬於本公司所有者的每股基本及稀釋盈利約為人民幣5.38分（二零一八年同期：約人民幣4.23分）。收入的減少主要由於本集團商品貿易業務收入減少所致。歸屬於本公司所有者的利潤上升主要由於本期集裝箱吞吐量上升約9.4%，散貨／件雜貨物吞吐量上升約3.9%。

業務回顧

本集團的業務主要於廈門的東渡港區和海滄港區的三十個自有泊位、七個租賃泊位及泉州港的三個自有泊位（「華錦碼頭」）、福州市青州作業區一個租賃泊位（「福州中盈碼頭」）經營集裝箱港口業務、散貨／件雜貨港口業務及港口綜合物流服務在內的港口碼頭相關業務。

此外，本集團還經營建材的製造、加工及銷售業務，以及商品的貿易業務（如化工產品及鋼材）。

管理層討論與分析(續)

集裝箱港口業務

二零一九年上半年，本集團的集裝箱業務共完成吞吐量4,549,388標準箱(「標箱」)，其中各碼頭完成集裝箱吞吐量詳情如下：

	集裝箱吞吐量		增幅／ (減幅)
	截至六月三十日止六個月 二零一九年 (標箱)	二零一八年 (標箱)	
本集團海天碼頭和海潤碼頭 [#]	2,442,381	2,306,627	5.9%
國際貨櫃碼頭與海滄國際貨櫃碼頭 [*]	509,772	432,990	17.7%
嵩嶼碼頭 [⊕]	554,457	549,699	0.9%
新海達碼頭 [⊕]	733,902	601,837	21.9%
廈門地區總吞吐量	4,240,512	3,891,153	9.0%
福州中盈碼頭 [△]	136,484	125,845	8.5%
泉州華錦碼頭 [☆]	172,392	143,231	20.4%
總吞吐量	4,549,388	4,160,229	9.4%

[#] 自二零一六年一月一日起，廈門集裝箱碼頭集團有限公司(「廈門碼頭集團」)及其全資附屬公司廈門海潤集裝箱碼頭有限公司(「海潤碼頭公司」)因業務發展需要，先後分別向廈門海通碼頭有限公司(廈門港務控股之非全資附屬公司)租賃經營海通碼頭(嵩嶼4號至6號泊位)；廈門碼頭集團自二零一七年一月起租賃海翔碼頭相關泊位以經營集裝箱業務。因此，就本表格所載營運資料而言，海天碼頭和海潤碼頭相關營運數據包含東渡5號至16號泊位、海通碼頭及廈門港海滄港區4號、5號、6號泊位和海翔碼頭相關泊位的集裝箱業務數據。

^{*} 廈門國際貨櫃碼頭有限公司(「國際貨櫃碼頭」)及廈門海滄國際貨櫃碼頭有限公司(「海滄國際貨櫃碼頭」)為廈門碼頭集團分別與和黃港口廈門有限公司及和記港口海滄有限公司的合營企業。自二零零八年九月一日起，因國際貨櫃碼頭與海滄國際貨櫃碼頭實施統籌經營，故國際貨櫃碼頭相關營運資料亦相應包含海滄國際貨櫃碼頭的數據，兩者合併計算，並以100%計入港口業務中。本公司於二零一三年一月一日開始的財政年度採納香港財務報告準則11「合營安排」，釐定本集團之共同控制實體為合營企業並按權益法核算其權益；根據二零一六年十一月二十八日簽署之相關協議安排，海滄國際貨櫃碼頭自此成為本集團的附屬公司；根據二零一七年五月十五日簽署之相關協議安排，國際貨櫃碼頭自此成為本集團的附屬公司。

[⊕] 嵩嶼碼頭及新海達碼頭為本集團及廈門碼頭集團直接或間接控制經營的碼頭，其相關營運數據均以100%計入港口業務中。

[△] 從二零一二年十一月二十日起，本集團向福州中盈港務有限公司(「中盈港務」)租賃經營福州中盈碼頭，以便經營集裝箱、雜貨裝卸業務及港口相關綜合物流業務。

[☆] 泉州華錦碼頭於二零一七年十月底並入本集團。

管理層討論與分析(續)

二零一九年上半年，本集團集裝箱業務保持持續增長。廈門地區集裝箱業務比二零一八年同期增長9.0%，其中，國際貿易集裝箱業務二零一九年上半年共完成約268.4萬標箱，增長約4.2%，主要影響因素是本集團積極推進實施國際集裝箱中轉路徑穩固措施，集中資源拓展「一帶一路」航線，使本集團報告期內國際集裝箱中轉業務增長約142.9%；國內貿易集裝箱業務二零一九年上半年共完成約155.6萬標箱，增長約18.4%，增長主要原因是本集團加強與主要內貿航商戰略合作，進一步提升旗下碼頭對內貿集裝箱航線服務能力，帶動國內貿易集裝箱業務尤其是中轉業務快速增長。福州中盈碼頭集裝箱業務比二零一八年同期增長約8.5%，主要原因是本集團通過進一步強化生產資源保障及加強對主要貨源客戶營銷等方式，推動福廈支線和其他國際集裝箱業務以及國內貿易集裝箱業務齊步發展。此外，受益於主要內貿航商根據市場情況調整所運營航線、加密相關內貿航線，泉州華錦碼頭二零一九年上半年集裝箱吞吐量比上年同期大幅增長。

散貨／件雜貨港口業務

二零一九年上半年，本集團散貨／件雜貨業務共完成吞吐量13,486,477噸。其詳情如下：

	散貨／件雜貨吞吐量		
	截至六月三十日止六個月		增幅／ (減幅)
	二零一九年 (噸)	二零一八年 (噸)	
海隆碼頭、國貿碼頭及嵩嶼碼頭 [#]	2,892,893	2,956,774	(2.2%)
石湖山碼頭、海億碼頭及海宇碼頭 [⊕]	9,554,819	8,931,912	7.0%
廈門地區總吞吐量	12,447,712	11,888,686	4.7%
福州中盈碼頭 [△]	19,339	27,199	(28.9%)
泉州華錦碼頭 [*]	1,019,426	1,065,916	(4.4%)
總吞吐量	13,486,477	12,981,801	3.9%

管理層討論與分析(續)

- # 國貿碼頭自二零一四年四月起先後分別由廈門港務發展股份有限公司(「廈門港務發展」)及廈門海隆碼頭有限公司(「海隆碼頭公司」)租賃經營作業散貨／件雜貨業務。此外，廈門港務發展及海隆碼頭公司於二零零九年十一月至二零一八年三月期間先後分別租賃廈門港海滄港區8號泊位(明達碼頭)部分區域以及自二零一五年七月一日起先後分別租賃國際貨櫃碼頭相關資產以經營散貨／件雜貨業務；海隆碼頭公司自二零一七年一月起租賃海翔碼頭相關泊位以經營散貨／件雜貨業務；嵩嶼碼頭件雜貨業務自二零一七年十一月起由海隆碼頭公司負責經營，其相關營運數據均以100%計入港口業務中。因此，就本表格所載營運資料而言，海隆碼頭、國貿碼頭及嵩嶼碼頭散貨／件雜貨相關營運數據包含海隆碼頭、國貿碼頭、嵩嶼碼頭、國際貨櫃碼頭及海翔碼頭等泊位的相關數據及明達碼頭於二零一八年前三個月的相關數據。
- ⊕ 廈門港務集團石湖山碼頭有限公司(「石湖山碼頭」)及其旗下海億碼頭、海宇碼頭於二零一六年十一月底並入本集團；石湖山碼頭自二零一八年四月起租賃經營明達碼頭。因此，就本表格所載營運資料而言，石湖山碼頭、海億碼頭及海宇碼頭相關營運數據包含該三個碼頭分別於二零一八年上半年及二零一九年上半年的相關數據及明達碼頭分別於二零一八年四月至六月及二零一九年上半年的相關數據。
- △ 從二零一二年十一月二十日起，本集團向中盈港務租賃經營福州中盈碼頭，以便經營集裝箱、雜貨裝卸業務及港口相關綜合物流業務。
- * 泉州華錦碼頭於二零一七年十月底並入本集團，因此，本表格相應載入該碼頭的相關營運數據。

與二零一八年上半年相比，本集團散貨／件雜貨業務總體增長3.9%。其中，廈門地區散貨／件雜貨業務同比增長約4.7%，主要因素是：(1)海隆碼頭因國家政策影響，內貿砂石業務大幅減少，同時因中美貿易戰影響，糧食類貨物吞吐量有所下滑；(2)石湖山碼頭協同本集團旗下成員企業爭取口岸監管部門支持，進出口煤炭業務大幅增長。福州中盈碼頭由於報告期內為主靠泊作業集裝箱船舶的原因，使其作業的雜貨業務吞吐量相應下降。泉州華錦碼頭受環保政策或市場供應緊張影響，區域內煤炭、水泥、礦粉貨種業務減少，二零一九年上半年其散雜貨吞吐量繼續下滑。

針對上述情況，本集團已積極推動海隆碼頭調整營銷策略，提升荒石、重晶石、內貿鋼材等優質貨種業務；加快旗下散雜貨碼頭資源整合，推進海翔碼頭有關省級外貿口岸開放申請工作，完善海隆碼頭、華錦碼頭配套設施建設，提高服務能力，努力促進散／件雜貨業務持續發展。

港口綜合物流服務

本集團港口綜合物流服務於上半年總體發展較為平穩，航運代理、理貨、拖輪助靠離泊以及港口相關物流服務等項業務於廈門港內的市場份額繼續保持領先地位。二零一九年上半年，本集

團拖輪助靠離泊業務於港外市場拓展成果顯著，其港外市場業務收入已佔該項業務總收入約34.6%；航運代理業務因全球班輪航商併購加劇、市場劇烈競爭等因素影響，其主營業務收入增長面臨較大困難，但其業務流程電子化以及以廈門外輪代理有限公司為平台的區域物流資源整合有效推進；理貨業務持續轉型升級，深入推動智能理貨項目，生產經營保持平穩；港口相關物流服務利用自貿片區示範引領作用，努力拓展倉儲、拼箱等業務，報告期內出口監管倉、進口保稅倉之兩倉業務同比增長121%，並突破業務瓶頸、拓展中歐班列新業務模式。

商品貿易業務

二零一九年上半年，本集團依託港口業務平台，根據港貿結合的經營思路，加強風險管控、穩健經營，以臨港供應鏈業務作為重點和優先發展目標，強化與國有大型客戶的全面戰略合作，緊密關注國際經貿環境及國家政策走向，為主發展煤炭、鋼材、紙漿及白糖等農產品貿易業務，有效助力港口吞吐量增長，促進提升本集團相關成員企業業務收入。

財務回顧

收入

本集團收入由截至二零一八年六月三十日止六個月期間約人民幣6,610,825千元，下降約0.8%，降至截至二零一九年六月三十日止六個月期間約人民幣6,560,689千元。降幅主要由於本集團之商品貿易業務收入減少所致。

分業務之收入列表

業務	截至六月三十日止六個月		增幅／ (減幅)
	二零一九年 (人民幣千元)	二零一八年 (人民幣千元)	
集裝箱裝卸及儲存業務	1,000,962	976,047	2.6%
散貨／件雜貨裝卸業務	387,128	321,882	20.3%
港口綜合物流服務	382,716	306,398	25.0%
製造及銷售建材業務	220,139	139,475	57.8%
商品貿易業務	4,569,744	4,867,023	(6.1%)
合計	6,560,689	6,610,825	(0.8%)

管理層討論與分析(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月期間各分業務之收入較上年同期之變動主要由於如下原因導致：

- 一、本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月期間的集裝箱吞吐量上升，主要由於廈門海滄新海達集裝箱碼頭有限公司(「新海達碼頭公司」)受客戶新增航線影響導致內貿箱吞吐量增加，因而導致收入有所上升；
- 二、散貨／件雜貨裝卸業務量與二零一八年同期相比有小幅上升，主要由於進口煤禁令解禁，進口煤需求量增加，石湖山碼頭煤炭吞吐量增加，導致收入有所上升；
- 三、港口綜合物流服務收入本期大幅上升，主要由於廈門港務船務有限公司(「廈門船務」)業務量大幅增加。廈門港海滄集裝箱查驗服務有限公司本期新增了廢紙查驗業務，因此導致本期收入增加；
- 四、本期製造及銷售建材業務收入大幅上升，主要由於本期拓展了泉州市場，混凝土的銷售量增加；及
- 五、商品貿易業務收入減少，主要是由於進口煤清關時間增長，以及內貿煤炭市場需求量減少，導致煤炭銷售大幅減少。

銷售成本

本集團銷售成本由截至二零一八年六月三十日止六個月期間約人民幣6,035,743千元，下降約1.5%，降至截至二零一九年六月三十日止六個月期間約人民幣5,948,363千元。降幅主要受到所售存貨成本的下降影響所致。

- 本集團所售存貨成本由截至二零一八年六月三十日止六個月期間約人民幣5,079,971千元，下降約7.5%，降至截至二零一九年六月三十日止六個月期間約人民幣4,696,967千元。降幅主要由於本集團商品貿易業務減少，本期進口煤清關時間增長，以及內貿煤炭市場需求量減少，煤炭銷售大幅減少，導致成本相應減少所致。

其他利得／(損失) — 淨額

本集團其他利得／(損失) — 淨額由截至二零一八年六月三十日止六個月期間損失約人民幣376千元增至截至二零一九年六月三十日止六個月期間盈利約人民幣24,629千元，增加的主要原因是由於期貨公允價值變動所產生的盈利約人民幣20,575千元，處置三明港務建設有限公司所產生的投資收益約人民幣10,313千元以及出售物業、廠房及設備損益由二零一八年的損失約人民幣1,438千元變為二零一九年的利得約人民幣8,367千元。

流動資金、財政資源和資本結構

本集團的現金主要用作投資、經營成本、建設碼頭泊位及償還貸款。於二零一九年六月三十日，本集團持有現金及現金等價物(主要以人民幣持有)餘額約為人民幣1,584,480千元(二零一八年十二月三十一日：約人民幣681,633千元)。增加的主要原因是由於本公司本期新發行債券以及附屬公司新增銀行借款。

本集團借款由二零一八年十二月三十一日的約人民幣6,530,259千元，增加約12.7%，增加至二零一九年六月三十日的約人民幣7,357,792千元。借款增加主要由於本公司新增的超短期融資券。

於二零一九年六月三十日，計人民幣24,561千元的銀行借款由中國建設銀行擔保(二零一八年十二月三十一日：人民幣28,751千元)；計人民幣453,184千元的銀行借款由附屬公司非控制性股東擔保(二零一八年十二月三十一日：人民幣358,342千元)。本集團抵押借款總額為人民幣30,750千元(二零一八年十二月三十一日：人民幣111,717千元)，計人民幣30,750千元的抵押物為土地使用權(二零一八年十二月三十一日：人民幣30,750千元)。

資本負債比率

資本負債比率按照債務淨額除以資本總額計算。債務淨額為總借款(包括簡明合併資產負債表所列的「流動及非流動借款」及「租賃負債」)減去現金及現金等價物。總資本為「權益」(如簡明合併資產負債表所列)加債務淨額。

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，資本負債比率如下：

	未經審核 二零一九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
總借款及租賃負債	7,543,466	6,530,259
減：現金及現金等價物	(1,584,480)	(681,633)
債務淨額	5,958,986	5,848,626
總權益	12,020,293	11,968,665
總資本	17,979,279	17,817,291
資本負債比率(%)	33.14%	32.83%

於二零一九年六月三十日，本集團處於負債淨額的狀況。

管理層討論與分析(續)

其他財務資料

於二零一九年六月三十日，本集團公允價值變動計入損益的金融資產由二零一八年十二月三十一日的約人民幣847,961千元下降至約人民幣209,588千元，下降主要由於本集團於本報告期內新認購若干金融資產合共約人民幣75,141千元，並贖回了約人民幣725,102千元金融資產。

資本支出承諾

於二零一九年六月三十日，本集團資本支出承諾約為人民幣545,016千元，主要為建造及提升港口及儲存基建、採購新裝卸機械和其他機械以及翻新樓宇的支出。

匯率和利率風險

本集團的銀行借款以人民幣及美元為單位。受人民幣兌美元升值(或貶值)的程度影響，銀行借款價值及該等借款的還款成本將相應減少(或增加)。此外，本集團只有少部份業務收入以外匯結算，人民幣匯率波動對本集團經營業務並無重大影響。董事會相信人民幣的匯率變動對於二零一九年六月三十日的經營業績和財務狀況並無重大影響。本集團目前無對沖外幣風險，但董事會仍在監控外幣風險，並且對於可能產生的重大外幣風險將會考慮予以對沖。

僱員

於二零一九年六月三十日，本集團共有僱員7,370人，較二零一八年十二月三十一日減少81名僱員。本集團按僱員所任職的崗位及其表現、資歷及行業慣例釐定僱員的報酬。根據年度經營業績、工作表現評核，僱員或會獲發花紅及獎金。此外，獎勵的發放乃作為個人推動力的鼓勵，而企業年金提高僱員退休後的養老保險待遇，僱員亦依相關制度享有公休等假期。

新公司設立

於二零一九年三月二十五日，本公司附屬公司海南廈港拖輪有限公司(「海南廈港」)與國投洋浦港有限公司(「國投洋浦港」)於中國海南省洋浦經濟開發區合資成立國投廈港海南拖輪有限公司(「國投廈港」)，主要經營港口拖輪及船舶港口服務等相關業務。國投廈港註冊資本為人民幣8,300萬元，國投洋浦港持股比例51%，海南廈港持股比例49%，其相關工商登記手續均已完成。

於二零一九年六月二十七日，廈門船務於中國福建省泉州市成立全資附屬公司泉州廈港拖輪有限公司(「泉州廈港」)，主要經營港口拖輪及駁運服務等相關業務。泉州廈港註冊資本為人民幣2,000萬元，其相關工商登記手續均已完成。

其他重大事項

於二零一九年一月十八日，本公司已完成發行其本金總額為人民幣350,000,000元，自發行日起計為期180天並具固定年利率3.45%的第一期超短期融資券(「第一期超短期融資券」)。發行第一期超短期融資券所得之淨額款項主要用作補充本集團的流動資金及償還本集團的銀行貸款，以滿足本集團業務營運及投資項目的營運資本要求。

於二零一九年二月二十八日，本公司已完成發行其本金總額為人民幣350,000,000元，自發行日起計為期180天並具固定年利率3.00%的第二期超短期融資券(「第二期超短期融資券」)。發行第二期超短期融資券所得之淨額款項主要用作補充本集團的流動資金及償還本集團的銀行貸款，以滿足本集團業務營運及投資項目的營運資本要求。

於二零一九年三月二十五日，本公司已完成發行其本金總額為人民幣500,000,000元，自發行日起計為期270天並具固定年利率3.10%的第三期超短期融資券(「第三期超短期融資券」)。發行第三期超短期融資券所得之淨額款項主要用作補充本集團的流動資金及償還本集團的銀行貸款，以滿足本集團業務營運及投資項目的營運資本要求。

於二零一九年五月三十一日，本公司與廈門港務發展訂立認購合同，據此本公司同意認購及廈門港務發展同意向本公司非公開發行新股(「認購股份」)，該認購股份總數將不超過緊接該新發行之前廈門港務發展之總註冊股本的20%，總代價為不高於人民幣600,000,000元。該新發行及該認購之實施尚需取決於相關有權機構之審批、許可或同意。上述詳情請參見二零一九年五月三十一日本公司刊發之公告。

期後事項

於二零一九年七月十五日，本公司已完成發行其本金總額為人民幣450,000,000元，自發行日起計為期270天並具固定年利率3.10%的第四期超短期融資券(「第四期超短期融資券」)。發行第四期超短期融資券所得之淨額款項主要用作補充本集團的流動資金及償還本集團的銀行貸款，以滿足本集團業務營運及投資項目的營運資本要求。

除上述事項外，自二零一九年六月三十日至本報告日期，並無任何對本集團有重大影響的事件。

管理層討論與分析(續)

前景與展望

總體而言，下半年國內外經濟形勢依然複雜嚴峻。從國際上看，當前單邊主義、貿易保護主義抬頭，全球貿易增長的動力減弱，全球經濟增長有所放緩，外部不穩定不確定因素增多，世界銀行於今年六月份發佈的「全球經濟展望」報告中，預測二零一九年全球經濟增長率將下調為2.6%。從國內看，中國國內經濟發展不平衡不充分問題仍較突出，經濟面臨新的下行壓力，但根據中國國家統計局、中國海關的相關分析，中國經濟平穩運行和外貿發展長期向好的基本面沒有改變，國內市場的不斷壯大及政策儲備還有很多空間，這都有利於中國實現全年經濟社會發展的主要目標，世界銀行於六月份的上述報告中維持了對中國二零一九年經濟增長6.2%的預期不變。另一方面，近年來國際港航市場航商聯盟化、船舶大型化趨勢持續發展，國內港航資源融合發展持續深化。這些都將深刻影響港口未來發展佈局，對港口軟、硬件發展能力提出新的要求。面對複雜多變、形勢嚴峻的港航經濟環境，本集團將堅定信心，沉著應對，積極發揮整體優勢，把握市場機遇，進一步挖掘新的發展潛力，穩中求進，努力確保本公司全體股東獲得穩定的投資回報。結合實際，下半年本集團將重點開展以下各項工作：

- 強化整體營銷。一是發揮港口規模優勢和整體供應鏈優勢，完善本集團業務協同機制，提升整體營銷效率。二是發展港航戰略聯盟，重點加強總部營銷，推動「絲路海運聯盟」建設，發揮港航協同優勢，拓展「一帶一路」航線佈局，促進航線業務優化升級。三是積極關注及應對經濟形勢變化，實施大客戶計劃，集中資源吸引客戶發展各項增量業務。
- 強化腹地拓展。一是加快本集團廈門港內及港外物流資源整合，完善攬貨網絡佈局，提升港口綜合物流協同效率，以更高效、更全面的服務滿足碼頭業務發展需要。二是強化支線碼頭和陸地港的戰略支點作用，結合航線佈局，積極發展海鐵聯運業務和中歐班列、水路運抵等業務，為客戶提供多元化選擇和「端到端」運輸解決方案，助力「一帶一路」業務持續發展。

- 推進轉型升級。一是推進本集團旗下港口企業向現代綜合物流企業轉型升級，創新商業模式，發展電子商務，打造現代物流供應鏈平台，發展碼頭延伸產業鏈業務。二是推進建設智慧港口，以信息化改善港口營商環境。重點推進岸邊智能裝卸項目，推進智能理貨系統建設及其推廣應用，完善港口智慧物流平台，推廣小提單電子化等項目試點，促進港口業務升級發展。三是積極響應售電體制改革，進一步拓展增量配電業務，降低港口營商成本。
- 推進提質增效。一是推進集裝箱碼頭資源合理規劃佈局，加快散雜貨碼頭資源整合，提升碼頭資源利用效率。二是提升服務實力，加大碼頭資源投入，完善軟、硬件配套設備設施，以科技創新為導向，提高港口服務效率和通關便利水平，不斷提升服務質量。三是推進與客戶互聯互通，提升客戶體驗。堅持以客戶需求為導向，落實本集團發佈的客戶十大服務舉措，助力廈門建設國際航運中心，為客戶提供更為便捷高效的服務新體驗。
- 深化精細管理。一是加強企業管治，根據實際修訂、完善各項內部控制制度，發揮審計監督作用，促進企業規範發展。二是加強增收節支，強化資金管理，加強成本管控，重點推進財務共享中心建設。三是促進資本運作。重點推進廈門港務發展向本公司非公開發行股票事項，以及發行公司債、超短期融資券等籌融資工作。四是強化安全、環保管理，推進港口智能安全管理平台建設，積極履行社會責任。
- 根據本公司與廈門港務控股簽定的《選擇權及優先權協議》，積極跟進廈門港務控股相關碼頭工程建設的進展情況，以便董事會視管理運營之需要適時作出相應及知情決策。

其他資料

股本

下表呈列本公司於二零一九年六月三十日之股本架構：

股票類別	股份數目	比例(%)
內資股	1,739,500,000	63.81
H股	986,700,000	36.19
合計	2,726,200,000	100.00

本公司股本於截至二零一九年六月三十日止六個月期間內並無發生變動。

中期股息

董事會並無建議派發截至二零一九年六月三十日止六個月期間中期股息(二零一八年同期：無)。

購股權計劃

本公司並無採納任何購股權計劃。

董事、監事與最高行政人員之股份權益

於二零一九年六月三十日，本公司董事(「董事」)、本公司監事(「監事」)、本公司最高行政人員或其聯繫人概無於本公司或其關聯法團(定義見《證券及期貨條例》(「《證券及期貨條例》」)第XV部)的股份、相關股份及債券中，擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)之權益(包括根據《證券及期貨條例》有關規定任何董事、監事或本公司最高行政人員被視作或當作擁有之權益和淡倉)，或須記錄於本公司根據《證券及期貨條例》第352條規定存置之登記冊之權益，或根據載於香港聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十之《上市公司董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)須知會本公司及香港聯交所之權益。

主要股東權益

就董事、監事或本公司最高行政人員所知，於二零一九年六月三十日，下列人士(董事、監事或本公司最高行政人員除外)於本公司股份及相關股份中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部之規定須向本公司披露之權益或淡倉，或根據《證券及期貨條例》第336條記錄於本公司存置之登記冊之權益或淡倉：

股東名稱	股份類別	股份數目	身份	佔有關類別股本百分比	佔總股本百分比
廈門港務控股	內資股(好倉)	1,721,200,000	實益擁有人	98.95%	63.14%
	H股(好倉)	109,526,000 (附註)	受控公司之權益	11.10%	4.02%
廈門海峽投資有限公司	H股(好倉)	109,526,000 (附註)	受控公司之權益	11.10%	4.02%
廈鈴船務有限公司	H股(好倉)	109,526,000 (附註)	實益擁有人	11.10%	4.02%

附註：該109,526,000股股份指同一批股份，因為廈門海峽投資有限公司及廈鈴船務有限公司均為廈門港務控股直接或間接擁有，故根據《證券及期貨條例》廈門港務控股被視為擁有該等股份。

除上文所披露者外，於二零一九年六月三十日，就董事、監事或本公司最高行政人員所知，概無其他人士(董事、監事或本公司最高行政人員除外)於本公司股份及相關股份中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部之規定須向本公司及香港聯交所披露之權益或淡倉，或根據《證券及期貨條例》第336條須記錄於本公司存置之登記冊之權益或淡倉。此外，於二零一九年六月三十日，本公司按《證券及期貨條例》第352條存置之登記冊內並無任何淡倉記錄。

購入、出售或贖回證券

截至二零一九年六月三十日止六個月期間內，本集團並無購入、出售或贖回本公司的任何上市證券。

重大收購與處置

截至二零一九年六月三十日止六個月期間內，本集團並無對附屬公司、合營企業和聯營公司作出重大收購或處置。

企業管治

遵守企業管治守則

本公司致力於保持較高水平的企業管治標準，以提高管治透明度及確保為股東整體權益提供更佳保障。

其他資料(續)

本公司一直努力遵守上市規則附錄十四之《企業管治守則》(「企業管治守則」)所載之守則條文，並已採納企業管治守則。本公司於截至二零一九年六月三十日止六個月期間內已遵守企業管治守則所載的所有守則條文及大部分建議最佳常規。除上述外，據董事所知，本公司並無察悉或被告知任何偏離企業管治守則之行為。

董事會

於報告期之始，第五屆董事會由十四名董事組成，分別為四名執行董事(即蔡立群先生、方耀先生、陳朝輝先生及柯東先生)、五名非執行董事(即陳志平先生、繆魯萍女士、傅承景先生、黃子榕先生及白雪卿女士)及五名獨立非執行董事(即劉峰先生、林鵬鴻先生、游相華先生、靳濤先生及季文元先生)。

於二零一九年七月九日，方耀先生因工作調整辭任本公司之執行董事、董事會副董事長職務，柯東先生亦因工作調整於同日辭任本公司之執行董事職務。

因此，於本中期報告日期，第五屆董事會由十二名董事組成，組成人員詳情如下：

執行董事：

蔡立群先生(董事長)
陳朝輝先生

非執行董事：

陳志平先生
繆魯萍女士
傅承景先生
黃子榕先生
白雪卿女士

獨立非執行董事：

劉 峰先生
林鵬鴻先生
游相華先生
靳 濤先生
季文元先生

於二零一九年四月十八日，林玉玲女士(「林女士」)辭任本公司聯席公司秘書及根據上市規則第3.05條規定之本公司授權代表替任人。林女士辭任後，本公司另一名聯席公司秘書蔡長軫先生(「蔡先生」)將繼續擔任本公司唯一公司秘書，自二零一九年四月十八日生效。蔡先生已獲香港聯交所確認關於其按上市規則第3.28條出任為本公司之公司秘書的資格。

監事會

於報告期之始，本公司第五屆監事會由五名監事組成，分別為一名股東代表監事(即張桂仙先生)、兩名職工代表監事(即廖國省先生、吳偉建先生)及兩名獨立監事(即湯金木先生、肖作平先生)。

於二零一九年八月二十三日，本公司二零一九年度第一次臨時股東大會決議委任杜宏佳先生為第五屆監事會監事。同日，本公司第五屆監事會第九次會議選舉杜宏佳先生為第五屆監事會主席。

因此，於本中期報告日期，第五屆監事會由六名監事組成，組成人員詳情如下：

杜宏佳先生(監事會主席)

張桂仙先生

廖國省先生

吳偉建先生

湯金木先生

肖作平先生

提名委員會

本公司第三屆提名委員會由董事長／執行董事蔡立群先生及兩名獨立非執行董事林鵬鳩先生、靳濤先生組成，提名委員會的主席為蔡立群先生。

提名委員會的主要職權為檢討董事會之架構、人數及組成，物色具備合適資格擔任董事會成員之人士及評核獨立非執行董事之獨立性，以及就董事(尤其是董事長及總經理)繼任計劃的有關事宜向董事會提出建議，上述職權範圍已依規定登載在香港聯交所及本公司網站上。

審核委員會

本公司第五屆審核委員會由兩名獨立非執行董事劉峰先生、游相華先生及一名非執行董事傅承景先生組成，審核委員會的主席為劉峰先生。

審核委員會負責建議外聘核數師之聘任、檢視其表現及批准其酬金，審閱本公司財務賬目的完整性、準確性以及審核與監督本公司財務報告之程序，及檢視本公司風險管理及內部監控程序及其成效，上述職權範圍已依規定登載在香港聯交所及本公司網站上。

其他資料(續)

審核委員會已審閱本公司截至二零一九年六月三十日止六個月期間的中期業績，並同意本公司所採納的會計政策。

薪酬委員會

報告期內，本公司第五屆薪酬委員會由兩名獨立非執行董事游相華先生與劉峰先生及一名非執行董事繆魯萍女士組成，薪酬委員會的主席為游相華先生。

薪酬委員會的主要職權是為本集團董事、監事及高級管理層制訂薪酬政策，審閱及釐訂彼等的薪酬待遇，並就董事、監事及高級管理層薪酬向董事會提出建議。上述職權範圍已依規定登載在香港聯交所及本公司網站上。

戰略規劃委員會

報告期內，本公司第五屆戰略規劃委員會由獨立非執行董事靳濤先生，執行董事蔡立群先生及陳朝輝先生和非執行董事陳志平先生及白雪卿女士共五名董事組成，戰略規劃委員會的主席為靳濤先生。

戰略規劃委員會主要負責就長期策略發展計劃、重要投資及融資、收購及出售等重大資本運作及資產經營項目作出考慮、評估及檢討，並向董事會提出建議，同時對投資項目進行投資後的評估工作，並檢討及考慮本公司之業務發展方向，上述職權範圍已登載在香港聯交所及本公司網站上。

企業管治委員會

於報告期之始，本公司第二屆企業管治委員會由兩名獨立非執行董事林鵬鴻先生、季文元先生及一名執行董事方耀先生組成，企業管治委員會的主席為林鵬鴻先生。於二零一九年七月九日，方耀先生辭任本公司執行董事、董事會副董事長及企業管治委員會委員之職務。因此，本公司企業管治委員會現由林鵬鴻先生及季文元先生組成，林鵬鴻先生擔任企業管治委員會的主席。

企業管治委員會的主要職責為制定及檢討本公司之企業管治政策及常規，並向董事會提出建議，以及檢討及監察董事及高級管理人員之培訓及持續專業發展、本公司遵守法律及監管規定之政策及常規、僱員及董事之操守準則及合規手冊(如有)和本公司遵守企業管治守則及相關披露要求之情況。上述職權範圍已依規定登載在香港聯交所及本公司網站上。

董事及監事進行證券交易之標準守則

本公司原已採納載於上市規則附錄十之標準守則，惟結合本公司實際情況，本公司已以不低於標準守則所要求的標準編製了《廈門國際港務股份有限公司董事證券交易守則》(「規範守則」)並經本公司董事會審議通過生效，作為本公司董事、監事及高級管理人員在證券交易方面的標準行為守則。在向所有董事、監事及高級管理人員作出特定查詢後，本公司確認彼等於截至二零一九年六月三十日止六個月期間內一直遵守標準守則及規範守則所載的規定標準，本公司於截至二零一九年六月三十日止六個月期間內並無察覺任何此類違規事件。

重大結算日後事項

重大結算日後事項的詳情載於未經審核簡明合併中期財務資料附註28。