

CLEAR MEDIA LIMITED

白馬戶外媒體有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
股份代號: 100



# 締造價值

二零一九年中期報告





# 目錄

	財務摘要  2	管理層討論與分析  3
		中期簡明綜合財務報表的審閱報告  14
中期簡明綜合損益表  16	中期簡明綜合全面收益表  17	中期簡明綜合財務狀況表  18
中期簡明綜合權益變動表  20	中期簡明綜合現金流量表  21	中期簡明綜合財務報表附註  24
其他資料  52	資料概覽  64	公司資料  65

# 財務摘要

---

二零一九年六月三十日

- 由於經營環境嚴峻，本集團的總營業額減少13.4%至人民幣742,200,000元。
- 採納香港財務報告準則第16號對成本、盈利能力、資產及負債構成影響。
- EBITDA增加27.8%至人民幣396,100,000元，乃由於採納香港財務報告準則第16號所致。倘不計入採納香港財務報告準則第16號的影響，EBITDA會下降54.9%至人民幣139,600,000元。
- 淨虧損<sup>1</sup>為人民幣58,200,000元，去年同期則為純利<sup>1</sup>人民幣76,200,000元。倘不計入採納香港財務報告準則第16號的影響，淨虧損會下降至人民幣41,400,000元，主要由於收入減少。
- 每股基本虧損為人民幣10.76分，去年同期則為每股基本盈利人民幣14.09分。

<sup>1</sup> 母公司擁有人應佔純利／(虧損)

# 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

## 行業回顧

中國大陸宏觀經濟環境持續溫和，經營環境仍充滿挑戰，繼續出現廣告商很遲才能確定訂單或到最後關頭取消訂單的情況。不同城市的銷售表現各異。

期內，來自電子商貿業和資訊科技數碼產品業的客戶廣告需求下降。電子商貿業所佔收益減至30%(二零一八年上半年：36%)，而資訊科技數碼產品業所佔收益更減至17%(二零一八年上半年：26%)。二零一八年底起，若干主要廣告商的廣告意欲開始趨向保守。另一方面，來自食品業的收入增至9%(二零一八年上半年：5%)。

## 經營回顧

### 公共汽車候車亭廣告

於二零一九年六月三十日，白馬戶外媒體經營中國內地最廣泛的標準公共汽車候車亭廣告網絡，合共超過54,000個牌位(於二零一八年六月三十日：54,000個)，遍佈24個城市。本公司的公共汽車候車亭廣告收入(扣除增值稅)按年減少13.5%至人民幣738,000,000元。

二零一九年上半年，公共汽車候車亭牌位平均數目增加3.0%。扣除增值稅前的候車亭座均收入(「**座均收入**」)按年下跌16.0%。下降主要由於整體使用率下跌所致。

### 主要城市

截至二零一九年六月三十日止六個月，受較低的公共汽車候車亭牌位平均使用率43.5%(二零一八年上半年：61.9%)影響，前三大城市上海、廣州和北京的收入減少17.4%至人民幣451,900,000元(二零一八年上半年：人民幣547,000,000元)。

### 中級城市

所有中級城市所得收入下降7.5%至人民幣330,400,000元(二零一八年上半年：人民幣357,100,000元)，原因是本公司經營的公共汽車候車亭牌位平均使用率下降。

### 電子站牌營運

截至二零一九年六月三十日，本公司在南京合共經營247個電子站牌(二零一八年六月三十日：251個)。電子站牌廣告業務產生的銷售總額(除增值稅後)達人民幣4,200,000元(二零一八年上半年：人民幣4,300,000元)。

## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧

#### 營業額

本集團於二零一九年上半年的總營業額減少13.4%至人民幣742,200,000元。

#### 其他收入

其他收入由上一期間的人民幣5,500,000元上升至人民幣6,000,000元，主要由於租賃變更收益人民幣2,100,000元所致。

#### 直接成本及開支

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團的直接經營成本總額(包括租金、電費及維護成本、以及銷售稅項、文化事業費及其他徵費)減少50.8%至人民幣183,200,000元(二零一八年上半年：人民幣372,400,000元)，乃由於採納香港財務報告準則第16號所致。因採納香港財務報告準則第16號，二零一九年產生的大部分直接租金開支確認為公共汽車候車亭使用權資產攤銷及財務費用。

二零一九年上半年電費增加人民幣11,100,000元，乃主要由於電動公共汽車候車亭牌位增加。

清潔及維護費用增加33.6%，主要原因為二零一九年並無獲得海南白馬廣告有限公司(「海南白馬」)補貼(二零一八年上半年：人民幣31,100,000元)。清潔及維護費用補貼安排自二零零一年起進行並自當時生效，屬上市前重組安排的一部份，補貼金額按清潔及維護費用的若干百分比計算，比率每年協商訂出，目的在於使海南白馬應付予清潔及維護的實體企業的補貼金與該非控股股東應佔股息看齊。清潔及維護費用補貼為零(二零一八年上半年：人民幣31,100,000元)。

截至二零一九年六月三十日止六個月的銷售、一般及行政總開支(不包括折舊和攤銷)減少15.2%至人民幣148,900,000元(二零一八年上半年：人民幣175,500,000元)。開支減少乃因專業費用減少人民幣17,300,000元所致。



## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧(續)

#### EBITDA

本集團的除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利(「EBITDA」)增加27.8%至人民幣396,100,000元(二零一八年上半年：人民幣309,800,000元)。倘不計入採納香港財務報告準則第16號的影響，按相同基準計算的EBITDA會減少至人民幣139,600,000元。按相同基準計算的EBITDA減少的主要因為：期內營業額減少人民幣115,000,000元、出售昆明公共汽車候車亭虧損增加人民幣17,600,000元、清潔及維護費用增加人民幣23,700,000元及直接電費增加人民幣11,100,000元所致。

本集團的稅前(虧損)/溢利與EBITDA之間的對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
稅前(虧損)/溢利	(59,957)	126,972
加：		
— 匯兌虧損	1,916	—
— 財務費用	82,292	—
— 物業、廠房及設備折舊	7,577	7,552
— 經營權攤銷	170,113	180,286
— 使用權資產攤銷	196,553	—
— 小計	458,451	187,838
減：		
— 匯兌收益	—	(3,483)
— 利息收入	(2,375)	(1,493)
小計	(2,375)	(4,976)
EBITDA	396,119	309,834

## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧(續)

#### 財務費用

本集團的財務費用人民幣82,300,000元為採納香港財務報告準則第16號產生的租賃負債利息開支(二零一八年上半年：無)。

#### 其他開支

回顧期間內，本集團並無欠債。截至二零一九年六月三十日止六個月匯兌虧損人民幣1,900,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：匯兌收益人民幣3,500,000元)主要由於宣派及結付公司間股息的匯率變動所致。

#### 稅項

根據於二零零八年一月一日生效的中國企業所得稅法，本公司於中國海南經濟特區成立的間接控股子公司海南白馬廣告媒體投資有限公司(「白馬合營企業」)須就二零一九年在中國所得的應課稅溢利按25%(二零一八年：25%)的稅率繳納企業所得稅。

再者，對於中國內地成立的外資企業向外國投資者派發的股息，須按10%(如中國內地與外國投資者所屬司法權區簽訂稅務條約，則適用較低稅率)徵收預扣稅。該項規定由二零零八年一月一日起生效，適用於二零零七年十二月三十一日後所賺取的盈利。因此，本集團須為本公司於中國海南經濟特區成立的子公司白馬合營企業分派的股息繳納預扣稅。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團的稅項撥備為人民幣5,200,000元，去年同期則為稅項撥備人民幣37,500,000元，主要因期內核心的公共汽車候車亭廣告業務的應課稅溢利減少所致。

於二零一九年六月三十日，本集團為未來分派的白馬合營企業股息的預扣稅，確認了遞延稅項負債人民幣8,700,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣10,500,000元)及應付所得稅人民幣7,600,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣2,700,000元)。應付所得稅增加乃由於白馬合營企業於期內向本公司宣派股息所致。



## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧(續)

#### 淨虧損／純利

截至二零一九年六月三十日止六個月，母公司擁有人應佔淨虧損為人民幣58,200,000元(二零一八年上半年：純利人民幣76,200,000元)。

#### 現金流量

本期經營活動現金流入淨額增至人民幣428,600,000元(二零一八年上半年：人民幣349,400,000元)。增加主要由於應收賬項及租賃應收款項減少以及營運資金變動的影響所致。

截至二零一九年六月三十日止六個月，投資活動現金流出淨額增加至人民幣142,600,000元(二零一八年上半年：人民幣93,500,000元)，主要由於本年度上半年的資本開支增加所致。

截至二零一九年六月三十日止六個月，融資活動現金流出淨額為人民幣223,000,000元(二零一八年上半年：零)，乃由於採納香港財務準則第16號產生的租賃付款的本金及利息部分所致。

截至二零一九年六月三十日止六個月的現金及現金等值項目增加淨額為人民幣63,000,000元(二零一八年上半年：人民幣255,900,000元)。

#### 應收賬項及租賃應收款項

本集團的應收賬項及租賃應收款項餘額由二零一八年十二月三十一日的人民幣862,600,000元減少14.5%至二零一九年六月三十日的人民幣737,600,000元。

除新客戶一般須預繳款項外，本集團主要按掛賬方式與客戶交易，而掛賬期一般為90日，如屬主要客戶最多可延長至180日。本集團對未收回應收款項保持監控，定期檢討逾期欠款，並且設立程序確保收回餘款。本集團的應收賬項及租賃應收款項涉及大量不同客戶。

## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧(續)

#### 應收賬項及租賃應收款項(續)

按時間加權基準計算的應收賬項及租賃應收款項平均欠付日數由上一年度首六個月的112日增加至本六個月期間的127日。應收賬項及租賃應收款項預期信貸虧損撥備由二零一八年十二月三十一日的人民幣72,000,000元增至二零一九年六月三十日的人民幣76,600,000元，因為向若干客戶收款減慢所致。根據客戶的過往還款情況及期後清付情況，本公司管理層認為截至二零一九年六月三十日的虧損撥備水平已屬足夠。我們將繼續密切監察應收賬項及租賃應收款項結餘，確保審慎恰當計提撥備。

#### 預付款項、按金及其他應收款項

於二零一九年六月三十日，本集團的預付款項、按金及其他應收款項總額由二零一八年十二月三十一日的人民幣235,900,000元減少至人民幣201,200,000元。

於二零一九年六月三十日的結餘包括應收白馬合營企業的非控股股東海南白馬的款項人民幣171,600,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣171,700,000元)，該金額為無抵押、免息及無固定還款期。

預付款項、按金及其他應收款項減少主要由於公共汽車候車亭租金預付款項減少所致，並已就採納香港財務報告準則第16號產生的經營租賃使用權資產作出調整。

#### 長期預付款項、按金及其他應收款項

於二零一九年六月三十日，本集團的長期預付款項、按金及其他應收款項總額由二零一八年十二月三十一日的人民幣93,800,000元增至人民幣94,200,000元。該等款項主要為存於獨立第三方的長期存款，用作本集團於中國的公共汽車候車亭的租金。

#### 其他應付款項及應計款項

於二零一九年六月三十日，本集團的應付款項及應計款項總額為人民幣474,000,000元，而於二零一八年十二月三十一日則為人民幣697,300,000元。減少主要由於期內與資本開支有關的應付款項下降所致。由於應付款項與收購公共汽車候車亭經營權產生的資本開支有更密切關係，故我們認為基於銷售數據來提供周轉期並不合宜。

## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧(續)

#### 資產及負債

於二零一九年六月三十日，本集團的總資產為人民幣5,413,700,000元，較二零一八年十二月三十一日的人民幣3,441,800,000元增加57.3%。本集團的總負債由二零一八年十二月三十一日的人民幣927,300,000元增至二零一九年六月三十日的人民幣3,055,500,000元。資產淨值由二零一八年十二月三十一日的人民幣2,514,500,000元減少6.2%至二零一九年六月三十日的人民幣2,358,200,000元，主要由於截至二零一九年六月三十日止六個月的經營虧損及本集團應付股東的二零一八年末期股息所致。流動資產淨值由二零一八年十二月三十一日的人民幣661,100,000元減少至二零一九年六月三十日的人民幣426,400,000元。

於二零一九年六月三十日，本集團的現金及現金等值項目總額為人民幣536,300,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣473,500,000元)。

#### 股本及股東權益

於二零一九年六月三十日的已發行繳足股本總額保持為人民幣56,900,000元。本集團的股東權益總額由二零一八年十二月三十一日的人民幣2,514,500,000元減少6.2%至二零一九年六月三十日的人民幣2,358,200,000元。本集團於二零一九年六月三十日的其他儲備為人民幣2,174,800,000元，與二零一八年十二月三十一日的相應結餘相比並無顯著減少。

#### 外匯風險

本集團在中國的僅有投資項目仍為其營運公司白馬合營企業，該公司僅在中國經營業務。白馬合營企業的業務、大部分營業額、資本投資及開支均以人民幣結算。截至本報告日期，本集團在申領政府批文以購買所需外匯方面，從未遇上任何困難。於回顧期間內，本集團並無就對沖目的發行任何金融工具。

## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧(續)

#### 流動資金、財政資源、借貸及資本負債比率

本集團經營及投資活動的資金主要來自內部產生的現金流量。

於二零一九年六月三十日，本集團的現金及現金等值項目總額為人民幣536,300,000元(於二零一八年十二月三十一日：人民幣473,500,000元)。於二零一九年六月三十日，本集團並無尚未償還的短期或長期債務(二零一八年十二月三十一日：無)。

本集團的現有政策是維持低資本負債比率。本集團每年檢討此項政策。我們計劃投資及擴大公共汽車候車亭網絡，物色補足戶外平台的投資機遇，冀為股東提高回報。該等投資預期會以資產負債表現金及本公司未來經營現金流量撥付。

#### 資本開支

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團斥資人民幣50,600,000元興建新公共汽車候車亭及收購經營權，並投放人民幣1,400,000元於固定資產上，去年同期的斥資額則分別為人民幣42,200,000元及人民幣3,200,000元。

#### 重大收購及出售事項

上一年度我們於寧波經營新子公司。截至二零一九年六月三十日止六個月內，並無本集團任何子公司、聯營公司或合營企業的其他重大收購或出售事項。

#### 僱用、培訓及發展

於二零一九年六月三十日，本集團合共僱用601名僱員，較二零一八年同期增加2.9%，工資及薪金總額因而增加0.5%。

按照一貫政策，本集團按僱員的表現、資歷及現行業內慣例釐定薪酬，並會定期檢討薪酬政策及待遇。花紅分發基本按本集團業績及員工個人表現釐定，以表揚有關員工的貢獻。本集團亦會向高級管理層授出購股權，旨在令員工個人利益與本集團的利益一致。本集團於期內亦為團隊成員舉辦培訓課程及研討會，藉以增進彼等的知識及技能。



## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧(續)

#### 本集團的資產抵押

於二零一九年六月三十日，本集團已抵押人民幣4,500,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣4,500,000元)之存款予銀行，作為保函人民幣15,000,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣15,000,000元)之抵押。

於二零一九年六月三十日，本集團有銀行結餘人民幣271元(二零一八年十二月三十一日：人民幣1,300,000元)被凍結，與下文「**或然負債**」一節中探討的法律申索有關。

#### 資本承擔

於二零一九年六月三十日，本集團就公共汽車候車亭的建築工程已訂約但尚未撥備的資本承擔為人民幣208,900,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣214,100,000元)。

#### 或然負債

二零一四年，本集團一名中國供應商(「**該供應商**」)將據稱按若干供應合約(「**所謂供應合約**」)應收本集團的賬項(「**應收賬款**」)交託予中國若干財務機構保收。儘管該供應商據稱是與本公司子公司訂立所謂供應合約，但本集團確認其並無訂立所謂供應合約，故此並非真確的供應合約。當應收賬款仍未付賬時，有關財務機構向(其中包括)本公司的子公司展開法律程序，追討總額約為人民幣115,000,000元的款項。由於本集團確認並無訂立任何所謂供應合約，本集團將所謂供應合約視作欺詐合約處理，並就個案向主管警方報案。董事考慮本集團法律顧問的意見後，相信本集團對有關指控具有有力的法律辯護，因此除相關法律及其他費用外，並無就訴訟產生之任何潛在索償計提撥備。

## 管理層討論與分析

二零一九年六月三十日

### 財務回顧(續)

#### 或然負債(續)

於二零一六年一月八日，本集團接獲中國一所地方法院(「**法院**」)的通知，指財務機構(「**原告人**」)已對該供應商提出法律行動並獲法院判決原告人勝訴，且已凍結該供應商向本集團收取款項以清算該供應商及本集團之間的任何未償還負債的權利。本集團尚欠該供應商的負債總額為人民幣31,600,000元。法院已頒令要求本集團將本集團欠負該供應商的未償還款項約人民幣17,600,000元匯入法院銀行賬戶內。二零一六年八月五日，法院頒佈另一法令要求本集團將本集團欠負該供應商的未償還款項餘額約人民幣14,000,000元匯入法院銀行賬戶內。董事考慮本集團法律顧問的意見後相信事態的發展不會令本集團須對該供應商及本集團之間超出其他應付及應計款項賬目內未償負債負額外責任。

二零一八年十一月十五日及二零一九年四月二十四日，案件於佛山市中級人民法院審訊。二零一九年七月八日，本集團接獲佛山市中級人民法院的民事判決。根據判決，佛山市中級人民法院裁定所謂供應合約的相關交易並不存在，本集團毋須就原告人要求的任何債項負責。於本報告日期，本集團得悉原告人已向廣東省高級人民法院提出上訴。

### 財務關鍵績效指標

#### EBITDA 為財務關鍵績效指標

EBITDA為本集團的除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利。本公司使用本集團的EBITDA為財務關鍵績效指標。本公司旨在提升本集團的EBITDA。我們監察本集團本期間的EBITDA，按相同基準與上一年度同期作比較，以計量績效。本集團的EBITDA詳情載於「**EBITDA**」一節。

## 管理層討論與分析

---

二零一九年六月三十日

### 主要關係

#### 與供應商的關係

我們與12名以上的主要建築及供應公共汽車候車亭及其他戶外媒體的供應商建立合作關係。除其中一名供應商被指稱參與若干欺詐活動(載於「**或然負債**」一節)而被其他第三方供應商替換外,我們並無任何影響我們與供應商的關係的重大事件。在工程部的帶領下,我們進行年度內部評估,以計量該等供應商的財務、技術、質素及物流表現。

#### 與僱員的關係

期內我們並不知悉任何影響我們與僱員關係的重大事件。

#### 與客戶的關係

我們的銷售團隊與廣告客戶的營銷人員及其廣告代理密切互動。此外,我們的銷售團隊每年亦物色新廣告客戶。期內,我們的廣告客戶總數由截至二零一八年六月三十日止六個月的405名增加至截至二零一九年六月三十日止六個月的440名。

### 展望

管理層預期二零一九年下半年的經營環境依然嚴峻,皆因外圍環境及中國整體經濟仍充滿不確定因素。預期電子商貿業和資訊科技業的大部分主要客戶的開支均會保持審慎。

本集團正努力擴闊客戶基礎,重整銷售部門,提升效益及實施節流措施。儘管實施上述策略,惟倘二零一九年上半年的收入趨勢於下半年持續,本集團預期會錄得二零一九年全年淨虧損。

# 中期簡明綜合財務報表的審閱報告

二零一九年六月三十日



Ernst & Young  
22/F, CITIC Tower  
1 Tim Mei Avenue  
Central, Hong Kong

安永會計師事務所  
香港中環添美道1號  
中信大廈22樓

Tel 電話: +852 2846 9888  
Fax 傳真: +852 2868 4432  
ey.com

致白馬戶外媒體有限公司

董事會

(於百慕達註冊成立的有限公司)

## 引言

我們已完成審閱載於第16至51頁的白馬戶外媒體有限公司(「**貴公司**」)及其子公司(統稱「**貴集團**」)的中期簡明綜合財務報表，當中包括於二零一九年六月三十日的 貴集團簡明綜合財務狀況表，與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合損益表、綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及附註解釋。根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，公司必須以符合上市規則中的相關條文及香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號**中期財務報告**(「**香港會計準則第34號**」)編製中期財務資料報告。

貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈報該等中期簡明綜合財務報表。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期簡明綜合財務報表提出結論。按照受聘之協定條款，我們只向作為法人團體的閣下報告。除此以外，我們的報告書不可用作其他用途。我們概不會就本報告書的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。



## 中期簡明綜合財務報表的審閱報告

---

二零一九年六月三十日

### 審閱範圍

我們根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號實體之獨立核數師審閱中期財務資料進行審閱。中期財務資料之審閱包括詢問(主要對負責財務及會計事務之人士)，以及對審閱採納分析及其他審閱程序。審閱之範圍遠小於根據香港審核準則進行之審核，故無法確保我們已知悉可通過審核辨別之所有重要事項。因此，我們並不表達審核意見。

### 結論

基於我們之審閱，我們注意到並無任何事宜可引起我們相信隨附的中期簡明綜合財務報表在所有重大方面並非按照香港會計準則第34號編製。

### 安永會計師事務所

執業會計師

香港

二零一九年八月十五日

# 中期簡明綜合損益表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
收入	4	742,193	857,220
銷售成本	6	(532,058)	(552,686)
毛利		210,135	304,534
其他收入及收益	4	5,958	5,461
銷售及分銷開支		(86,064)	(85,942)
管理費用		(88,200)	(97,081)
其他費用	5	(19,494)	-
財務費用	6	(82,292)	-
<b>除稅前(虧損)/溢利</b>	6	(59,957)	126,972
所得稅抵免/(費用)	7	5,185	(37,459)
<b>本期間(虧損)/溢利</b>		(54,772)	89,513
<b>應佔溢利：</b>			
母公司擁有人		(58,168)	76,195
非控股權益		3,396	13,318
		(54,772)	89,513
<b>母公司普通股股東應佔每股(虧損)/盈利</b>			
基本(人民幣)	8	(0.1076)	0.1409
攤薄(人民幣)	8	(0.1076)	0.1408

# 中期簡明綜合全面收益表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
本期間(虧損)/溢利	(54,772)	89,513
在隨後期間重新歸類為損益的 其他全面收益/(虧損)：		
匯兌差額：		
換算國外業務時產生的匯兌差額	1,837	(3,899)
本期間經扣除稅項後的 其他全面收益/(虧損)	1,837	(3,899)
本期間全面(虧損)/收益總額	(52,935)	85,614
應佔全面(虧損)/收益總額：		
母公司擁有人	(56,331)	72,296
非控股權益	3,396	13,318
	(52,935)	85,614

# 中期簡明綜合財務狀況表

於二零一九年六月三十日

	附註	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	107,933	109,207
經營權	11	1,456,332	1,598,423
經營租賃使用權資產		2,202,015	–
長期預付款項、按金及其他應收款項	12	94,227	93,822
遞延稅項資產		73,481	62,469
<b>非流動資產總值</b>		<b>3,933,988</b>	<b>1,863,921</b>
<b>流動資產</b>			
應收賬項及租賃應收款項	13	737,622	862,613
預付款項、按金及其他應收款項	14	201,241	235,938
已抵押存款及受限制現金	15	4,500	5,794
現金及現金等值項目	15	536,345	473,508
<b>流動資產總值</b>		<b>1,479,708</b>	<b>1,577,853</b>
<b>流動負債</b>			
其他應付款項及應計款項	16	474,029	697,302
遞延收入		11,954	13,011
應付稅項		111,483	206,472
應付股息		80,990	–
流動經營租賃負債		374,846	–
<b>流動負債總值</b>		<b>1,053,302</b>	<b>916,785</b>
流動資產淨值		426,406	661,068
資產總值減流動負債		4,360,394	2,524,989



## 中期簡明綜合財務狀況表

於二零一九年六月三十日

	附註	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		8,718	10,536
非流動經營租賃負債		1,993,484	-
<b>非流動負債總值</b>		<b>2,002,202</b>	<b>10,536</b>
<b>資產淨值</b>		<b>2,358,192</b>	<b>2,514,453</b>
<b>權益</b>			
母公司擁有人應佔權益			
股本	17	56,945	56,945
其他儲備		2,174,817	2,310,204
<b>非控股權益</b>		<b>2,231,762</b>	<b>2,367,149</b>
		<b>126,430</b>	<b>147,304</b>
<b>權益總額</b>		<b>2,358,192</b>	<b>2,514,453</b>

# 中期簡明綜合權益變動表

截至二零一九年六月三十日止六個月

## 母公司擁有人應佔權益

	股本 人民幣千元	股份溢價賬 人民幣千元	購股權儲備 人民幣千元	實繳盈餘 人民幣千元	外匯變動 儲備 人民幣千元	根據股份 獎勵計劃		保留溢利 人民幣千元	總額 人民幣千元	非控股權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
						股份獎勵儲備 人民幣千元	持有之股份 人民幣千元				
於二零一八年一月一日(經審核)	56,945	749,213	10,749	140,735	(2,309)	1,791	(8,165)	1,272,177	2,221,136	113,759	2,334,895
本期間溢利	-	-	-	-	-	-	-	76,195	76,195	13,318	89,513
本期間其他全面虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
—有關國外業務的匯兌差額	-	-	-	-	(3,899)	-	-	-	(3,899)	-	(3,899)
本期間全面(虧損)/收益總額	-	-	-	-	(3,899)	-	-	76,195	72,296	13,318	85,614
以股權支付的購股權安排	-	-	2,881	-	-	-	-	-	2,881	-	2,881
確認股份獎勵計劃開支	-	-	-	-	-	390	-	-	390	-	390
宣派二零一七年年末股息	-	-	-	(75,274)	-	-	-	-	(75,274)	-	(75,274)
於二零一八年六月三十日(未經審核)	56,945	749,213	13,630	65,461	(6,208)	2,181	(8,165)	1,348,372	2,221,429	127,077	2,348,506
於二零一九年一月一日(經審核)	56,945	749,213*	13,546*	65,461*	(4,805)*	1,964*	(8,165)*	1,492,990*	2,367,149	147,304	2,514,453
本期間(虧損)/溢利	-	-	-	-	-	-	-	(58,168)	(58,168)	3,396	(54,772)
本期間其他全面收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
—有關國外業務的匯兌差額	-	-	-	-	1,837	-	-	-	1,837	-	1,837
本期間全面(虧損)/收益總額	-	-	-	-	1,837	-	-	(58,168)	(56,331)	3,396	(52,935)
以股權支付的購股權安排	-	-	1,401	-	-	-	-	-	1,401	-	1,401
確認股份獎勵計劃開支	-	-	-	-	-	665	-	-	665	-	665
應付一間子公司非控股股東的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(24,270)	(24,270)
應付二零一八年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(81,122)	(81,122)	-	(81,122)
於二零一九年六月三十日(未經審核)	56,945	749,213*	14,947*	65,461*	(2,968)*	2,629*	(8,165)*	1,353,700*	2,231,762	126,430	2,358,192

\* 該等儲備賬包含綜合財務狀況表內的綜合其他儲備人民幣2,174,817,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣2,310,204,000元)。

# 中期簡明綜合現金流量表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
<b>經營活動所產生現金流</b>			
除稅前(虧損)/溢利		(59,957)	126,972
調整：			
財務費用	6	82,292	-
利息收入	4	(2,375)	(1,493)
出售物業、廠房及設備項目的收益	6	(42)	(25)
出售經營權虧損/(收益)	6	17,620	(460)
物業、廠房及設備項目折舊	6	7,577	7,552
經營權攤銷		170,113	180,286
公共汽車候車亭使用權資產攤銷		178,721	-
辦公室租金使用權資產攤銷		17,832	-
應收賬項及			
租賃應收款項減值虧損	6	4,591	3,844
確認長期預付款項		-	1,474
租賃變更收益	4	(2,146)	-
外匯虧損/(收益)淨額	6	1,916	(3,483)
股份獎勵計劃開支	6	665	390
以股權支付的購股權開支	6	1,401	2,881
		<b>418,208</b>	<b>317,938</b>

## 中期簡明綜合現金流量表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
長期預付款項、按金及其他應收款項增加	(405)	(2,023)
應收賬項及租賃應收款項減少	120,400	55,474
預付款項、按金及其他應收款項 (增加)／減少	(8,099)	1,705
其他應付款項及應計款項增加	919	32,443
遞延收入(減少)／增加	(1,057)	9,156
已抵押存款及受限制現金減少	1,294	11,998
經營業務所產生現金	531,260	426,691
已付所得稅	(102,634)	(77,294)
經營活動現金流入淨額	428,626	349,397
<b>投資活動所產生現金流</b>		
購買物業、廠房及設備(不包括在建工程)	(1,463)	(3,203)
出售物業、廠房及設備所得款項	61	25
出售經營權所得款項	16	460
購買經營權	(143,526)	(91,307)
已收利息	2,347	554
投資活動現金流出淨額	(142,565)	(93,471)



## 中期簡明綜合現金流量表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
<b>融資活動所產生現金流</b>		
租賃付款的本金及利息部分	(223,013)	-
融資活動現金流出淨額	(223,013)	-
<b>現金及現金等值項目增加淨額</b>	<b>63,048</b>	<b>255,926</b>
期初現金及現金等值項目	473,508	337,423
匯率變動影響淨額	(211)	2,015
<b>期終現金及現金等值項目</b>	<b>536,345</b>	<b>595,364</b>
<b>現金及現金等值項目結餘分析</b>		
現金及銀行結餘	536,345	595,364

# 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

## 1. 公司資料

白馬戶外媒體有限公司根據百慕達一九八一年公司法於二零零一年三月三十日在百慕達註冊成立為受豁免公司。本公司的註冊辦事處位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。

本集團從事經營戶外廣告業務。本集團主要業務的性質於期內並無任何重大變動。

董事認為，本公司的母公司及最終控股公司為在美利堅合眾國註冊成立的Clear Channel Outdoor Holdings, Inc.。

## 2.1 編製基準

截至二零一九年六月三十日止六個月期間的中期簡明綜合財務資料已根據香港會計準則第34號中期財務報告編製。本中期簡明綜合財務資料未包含年度財務報表規定載列的所有資料和披露，故應當與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度綜合財務報表一併閱讀。

## 2.2 會計政策及披露變動

編製中期簡明綜合財務資料所採納的會計政策與編製本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表所採用者相同，惟採納於二零一九年一月一日生效的新訂及經修訂的香港財務報告準則（「**香港財務報告準則**」）除外。

香港財務報告準則第9號修訂本	具有負補償的提前還款特性
香港財務報告準則第16號	租賃
香港會計準則第19號修訂本	計劃修訂、縮減或償付
香港會計準則第28號修訂本	於聯營公司及合營企業的長期權益
香港（國際財務報告詮釋委員會） 詮釋第23號	有關所得稅待遇的不確定性
二零一五年至二零一七年週期的 年度改進	香港財務報告準則第3號、香港財務報告準則第 11號、香港會計準則第12號及香港會計準則 第23號修訂本

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 2.2 會計政策及披露變動(續)

除有關香港財務報告準則第16號租賃的影響於下文闡述外，新訂及經修訂的準則對編製本集團之中期簡明綜合財務資料並無相關性。新訂及經修訂的香港財務報告準則的性質及影響載列如下：

#### 採納香港財務報告準則第16號

香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號租賃、香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第4號釐定安排是否包括租賃、香港(準則詮釋委員會)－詮釋第15號經營租賃－優惠及香港(準則詮釋委員會)－詮釋第27號評估涉及租賃法律形式交易之內容。該準則載列確認、計量、呈列及披露租賃之原則，並要求承租人按單一賬內模式就所有租賃入賬。香港財務報告準則第16號下的出租人會計法與香港會計準則第17號相比並無重大變動。出租人將繼續使用與香港會計準則第17號類似的原則將租賃分類為經營租賃或融資租賃。因此，香港財務報告準則第16號並未對本集團作為出租人的租賃產生任何財務影響。

本集團採用修正追溯調整法採納香港財務報告準則第16號，並於二零一九年一月一日首次應用。根據該方法，本集團已追溯應用該準則，並將首次採納的累計影響確認為對於二零一九年一月一日之保留溢利期初結餘的調整，且概不會重列二零一八年的比較資料，而繼續根據香港會計準則第17號作出報告。由於本集團就香港會計準則第17號項下的經營租賃以租賃負債金額確認使用權資產，並以過渡日期的預付或應計租賃付款金額調整，因此對保留溢利並無影響。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 2.2 會計政策及披露變動(續)

#### 採納香港財務報告準則第16號(續)

##### 租賃之新定義

根據香港財務報告準則第16號，倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制可識別資產使用的權利，則該合約是租賃或包含租賃。當客戶有權從使用可識別資產獲得絕大部分經濟利益以及擁有指示使用可識別資產的權利時，即有控制權。本集團選擇應用過渡性的實際權宜辦法以允許該準則僅適用於先前於首次應用日期已根據香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第4號確定為租賃之合約。根據香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第4號未確定為租賃的合約不會重新評估。因此，香港財務報告準則第16號項下的租賃定義僅適用於在二零一九年一月一日或之後訂立或變更的合約。

於包含租賃部分的合約開始或獲重新評估時，本集團根據其獨立價格將合約中的代價分配予各個租賃及非租賃部分。

##### 作為承租人－先前分類為經營租賃的租賃

###### 採納香港財務報告準則第16號的影響性質

本集團擁有多個公共汽車候車亭及辦公室租金項目的租賃合約。作為承租人，本集團先前根據對租賃是否將資產所有權的絕大部分回報及風險轉移至本集團的評估，將租賃分類為融資租賃或經營租賃。根據香港財務報告準則第16號，本集團採用單一方法確認及計量所有租賃的使用權資產及租賃負債，惟低價值資產租賃(按個別租賃基準選擇)及短期租賃(按相關資產類別選擇)的兩項選擇性豁免除外。本集團已選擇不就(i)低價值資產租賃；及(ii)於開始日期之租期為十二個月或以下的租賃確認使用權資產及租賃負債。相反，本集團在租期內以直線法將與該等租賃相關的租賃付款確認為開支。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 2.2 會計政策及披露變動(續)

#### 採納香港財務報告準則第16號(續)

##### 作為承租人 – 先前分類為經營租賃的租賃(續)

###### 過渡影響

於二零一九年一月一日之租賃負債按剩餘租賃付款的現值，使用二零一九年一月一日的遞增借款利率貼現後予以確認。

使用權資產根據租賃負債金額計量，並就與緊接二零一九年一月一日前於財務狀況表確認的租賃相關的任何預付或應計租賃付款金額作出調整。所有該等資產於該日均根據香港會計準則第36號就任何減值作出評估。本集團選擇於財務狀況表中單獨列示使用權資產。

於二零一九年一月一日應用香港財務報告準則第16號時，本集團使用以下選擇性實際權宜辦法：

- 對租期於首次應用日期起計12個月內結束的租賃應用短期租賃豁免
- 倘合約包含延期／終止租賃的選擇權，則使用事後方式釐定租賃年期

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 2.2 會計政策及披露變動(續)

#### 採納香港財務報告準則第16號(續)

##### 作為承租人 – 先前分類為經營租賃的租賃(續)

##### 過渡影響(續)

於二零一九年一月一日採納香港財務報告準則第16號所產生的影響如下：

	增加／(減少) 人民幣千元 (未經審核)
	總計 人民幣千元
<b>資產</b>	
經營租賃使用權資產增加	2,420,299
預付款項、按金及其他應收款項減少	(45,087)
資產總值增加	2,375,212
<b>負債</b>	
流動經營租賃負債增加	386,319
非流動經營租賃負債增加	2,149,099
其他應付款項及應計款項減少	(160,206)
負債總值增加	2,375,212



## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 2.2 會計政策及披露變動(續)

#### 採納香港財務報告準則第16號(續)

#### 作為承租人—先前分類為經營租賃的租賃(續)

#### 過渡影響(續)

二零一九年一月一日的租賃負債與二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔的對賬：

	人民幣千元 (未經審核)
二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔	3,915,183
二零一九年一月一日加權平均增量借貸利率	7.18%
二零一九年一月一日的已貼現經營租賃承擔	2,538,060
減：與短期租約及剩餘租期於二零一九年十二月三十一日或之前 完結的租約有關的承擔	18,578
加：二零一八年十二月三十一日未確認的可選擇延長期付款	15,936
<b>二零一九年一月一日的租賃負債</b>	<b>2,535,418</b>

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 2.2 會計政策及披露變動(續)

#### 新會計政策概要

截至二零一八年十二月三十一日止年度的年度財務報表所披露的租賃會計政策將於二零一九年一月一日採納香港財務報告準則第16號時被以下新會計政策取代：

#### 使用權資產

使用權資產於租賃開始日期確認。使用權資產按成本減任何累計攤銷及任何減值虧損計量，並就重新計量租賃負債作出調整。使用權資產的成本包括已確認的租賃負債金額，已產生的初始直接成本，以及於開始日期或之前作出的租賃付款減已收取的任何租賃優惠。除非本集團合理確定在租期屆滿時取得租賃資產的所有權，否則已確認的使用權資產在估計使用年期及租期(以較短者為準)內按直線法計提攤銷。

#### 租賃負債

於租賃開始日期，租賃負債按租賃期內作出的租賃付款之現值計予以確認。租賃付款包括固定付款(包括實質固定付款)減去任何應收租賃優惠、取決於某一指數或比率的可變租賃付款，以及預期在剩餘價值擔保下支付的金額。租賃付款亦包括本集團合理地肯定行使的購買選擇權之行使價，及如果租賃期限反映了本集團行使終止選擇權，則終止租賃而需支付的罰款。不取決於某一指數或比率的可變租賃付款於觸發付款的事件或條件發生的期間確認為支出。

## 2.2 會計政策及披露變動(續)

### 新會計政策概要(續)

#### 租賃負債(續)

在計算租賃付款的現值時，如果租賃中所隱含的利率不易確定，則本集團在租賃開始日期使用增量借貸利率。在開始日期之後，租賃負債的金額將會增加以反映利息的增加及就已作出的租賃付款作出扣減。此外，如租賃付款日後因指數或比率變動出現變動、租賃期限發生變化、實質固定租賃付款變化或購買相關資產的評估變更，租賃負債的眼面價值將重新計量。

#### 釐定有重續選擇權合同的租期時所作的重大判斷

本集團將租期釐定為不可撤銷租賃期限，而倘可合理確定將行使重續租賃的選擇權，租期應包括該選擇權所涵蓋的任何期間，或在合理確定將不會行使終止租賃的選擇權時，亦應包括該選擇權所涵蓋的任何期間。

本集團根據其部分租賃可選擇延長租賃年期。本集團運用判斷評估行使重續選擇權有否合理確定性。其會考慮所有構成經濟激勵的相關因素，以行使重續選擇權。自租賃開始日期後，倘若有重大事件或其能掌握的情況變動，影響本集團行使重續選擇權時，本集團會重新評估租期。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 2.2 會計政策及披露變動(續)

#### 新會計政策概要(續)

#### 於中期簡明綜合財務狀況表及損益表中確認的金額

下文載列本集團使用權資產及租賃負債的賬面值以及本期間變動：

	使用權資產			租賃負債
	公共汽車 候車亭 人民幣千元	辦公室租金 人民幣千元	小計 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>於二零一九年</b>				
一月一日	2,223,096	197,203	2,420,299	2,535,418
攤銷	(179,294)	(17,832)	(197,126)	-
添置	-	4,772	4,772	4,772
重新計量	(796)	-	(796)	(796)
變更	(25,061)	(73)	(25,134)	(30,424)
利息開支	-	-	-	82,373
付款	-	-	-	(223,013)
<b>於二零一九年</b>				
六月三十日	2,017,945	184,070	2,202,015	2,368,330

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團已確認短期租約租金開支人民幣12,633,000元。

### 3. 經營業部分部資料

戶外廣告業務是本集團唯一主要呈報的經營業務分部，其中包括於街道設施展示廣告。因此概無提供其他業務分類資料。

釐定本集團的地區分類時，收入及業績按客戶所在地歸類，而資產則按資產所在地歸類。由於本集團的主要業務及市場均位於中國，故並無提供其他地區的分類資料。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 4. 收入及其他收入及收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
收入		
客戶合約收入：		
戶外廣告位銷售收入*	726,101	-
電子站牌銷售收入**	4,178	4,289
佣金收入***	630	715
	730,909	5,004
租金收入：		
戶外廣告位租金	11,284	852,216
	742,193	857,220
其他收入		
利息收入	2,375	1,493
出售經營權及物業、廠房及 設備項目收益淨額	-	485
政府補助	1,437	-
	3,812	1,978
收益		
匯兌收益	-	3,483
租賃變更收益	2,146	-
	2,146	3,483

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 4. 收入及其他收入及收益(續)

\* 戶外廣告位銷售收入

戶外廣告位銷售收入指戶外廣告位產生的廣告收入。履約責任於一段時間內不時確認，付款一般於交付服務起計90至180天內到期。

\*\* 電子站牌銷售收入

電子站牌銷售收入指南京電子站牌的廣告收入。履約責任於一段時間內不時確認，付款一般於交付服務起計90至180天內到期。

\*\*\* 佣金收入

本集團與一名獨立第三方訂立溢利分攤安排，在哈爾濱經營若干公共汽車候車亭。本集團作為代理人，履約責任為為獨立第三方作出安排，以向客戶提供服務。履約責任於一段時間內不時確認，付款一般於交付服務起計90至180天內到期。

### 5. 其他費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
匯兌虧損	1,916	-
出售經營權及物業、廠房及 設備項目虧損淨額	17,578	-
	19,494	-

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 6. 除稅前(虧損)/溢利

本集團除稅前(虧損)/溢利已扣除/(計入)以下各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
提供服務成本	160,970	130,905
公共汽車候車亭的經營租約租金	22,254	241,495
經營權攤銷	170,113	180,286
公共汽車候車亭使用權資產攤銷	178,721	-
銷售成本	532,058	552,686
應收賬項及租賃應收款項減值虧損	4,591	3,844
壞賬收回	-	(1,125)
核數師酬金	3,000	1,869
物業、廠房及設備項目折舊	7,577	7,552
出售經營權虧損/(收益)	17,620	(460)
出售物業、廠房及設備項目收益	(42)	(25)
樓宇經營租賃租金及物業管理費	4,760	18,716
辦公室租金使用權資產攤銷	17,832	-
僱員福利開支(包括董事 及首席執行官之酬金)：		
工資與薪金	79,509	79,133
以股權支付的購股權開支	1,401	2,881
股份獎勵計劃開支	665	390
退休金計劃供款	8,797	9,001
	90,372	91,405
因挪用資金事件及相關調查產生的 額外專業費用	4,420	21,760
匯兌虧損/(收益)	1,916	(3,483)
財務費用	82,292	-
利息收入	(2,375)	(1,493)



## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 7. 所得稅

本集團按適用於預計全年盈利總額之所得稅率計算本期間之所得稅(抵免)/費用。中期簡明綜合損益表中所得稅的主要組成項目如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
香港利得稅 — 本期間	-	-
中國企業所得稅 — 本期間	-	39,231
遞延稅項	(5,185)	(1,772)
本期間總稅項支出	(5,185)	37,459

本集團期內並無在香港產生應課稅溢利(截至二零一八年六月三十日止六個月：零)，因此並無撥備香港利得稅。中國應課稅溢利按現行稅率及其現有法例、詮釋及慣例繳付稅項。

根據於二零零八年一月一日生效的中國企業所得稅法，本公司於中國海南經濟特區成立的子公司白馬合營企業須就總辦事處及其分公司於截至二零一九年六月三十日止六個月在中國所得的應課稅溢利按25%(二零一八年：25%)的稅率繳納企業所得稅。

根據於二零零八年一月一日生效的中國企業所得稅法，倘於中國內地成立的外資企業向海外投資者宣派股息，須繳納10%(或倘中國內地與外國投資者所屬司法權區的稅務條約規定較低稅率)預扣稅。此規定於二零零八年一月一日生效，並適用於二零零七年十二月三十一日後賺取的盈利。因此，本集團須就二零零八年一月一日起賺取的盈利，就白馬合營企業分派的股息繳納預扣稅。於二零一九年六月三十日，本集團就未來白馬合營企業分派的股息的預扣稅確認遞延稅項負債人民幣8,718,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣10,536,000元)。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 8. 每股(虧損)/盈利

期內每股基本虧損乃根據期內母公司普通股股東應佔虧損人民幣58,168,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：溢利人民幣76,195,000元)及已發行普通股減根據本公司股份獎勵計劃持有的股份之加權平均數540,641,800股(截至二零一八年六月三十日止六個月：540,641,800股)計算。

期內每股攤薄虧損乃根據母公司普通股股東應佔虧損人民幣58,168,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：溢利人民幣76,195,000元)計算。計算時採用的普通股加權經調整平均數為如用於計算每股基本虧損時所採用的期內已發行普通股540,641,800股(截至二零一八年六月三十日止六個月：540,641,800股)；以及假設視為根據股份獎勵計劃行使或將所有稀釋性潛在普通股轉換為普通股而無償發行的普通股加權平均數零股(截至二零一八年六月三十日止六個月：705,800股)。由於視為轉換或行使購股權計劃項下的購股權會對每股虧損產生反攤薄效應，故計算每股攤薄虧損時不包括假設轉換或行使購股權。

### 9. 股息

董事會已決議不就截至二零一九年六月三十日止六個月向股東派付任何中期股息(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

### 10. 物業、廠房及設備

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團以人民幣1,392,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣3,203,000元)購置物業、廠房及設備，並以人民幣14,325,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣7,399,000元)的費用承擔在建工程。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團售出之物業、廠房及設備賬面淨值為人民幣18,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：零)，錄得出售收益淨額人民幣42,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣25,000元)。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 11. 經營權

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團經營權增加之成本為人民幣45,657,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣38,175,000元)，經營權增加包括自在建工程轉撥經營權人民幣9,396,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣3,352,000元)。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團出售賬面淨值為人民幣17,636,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣零元)之經營權，錄得出售虧損淨額人民幣17,620,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：出售收益淨額人民幣460,000元)。

### 12. 長期預付款項、按金及其他應收款項

本集團於若干獨立第三方存放一筆金額為人民幣70,261,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣70,261,000元)的長期預付款項及按金，旨在租用、延長及更新本集團於中國若干公共汽車候車亭的經營權。

於二零一九年六月三十日的結餘亦包括一筆金額為零元(二零一八年十二月三十一日：人民幣968,000元)的公共汽車候車亭預付租賃付款的非流動部分及長期租賃按金人民幣23,966,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣22,593,000元)。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 13. 應收賬項及租賃應收款項

	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收賬項及租賃應收款項	814,218	934,618
減值	(76,596)	(72,005)
	737,622	862,613

除新客戶一般需預繳款項外，本集團主要按掛賬方式與客戶交易，掛賬期一般為90日，如屬主要客戶最多可延長至180日。管理高層會定期檢討逾期欠款。本集團的應收賬項及租賃應收款項涉及多名不同客戶，且不計利息。

本集團的應收賬項及租賃應收款項包括本集團關連人士海南白馬傳媒廣告有限公司(「白馬傳媒」)及白馬(上海)投資有限公司(「白馬上海投資」)結欠款項人民幣59,969,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣117,479,000元)。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 13. 應收賬項及租賃應收款項(續)

於報告期間末，應收賬項及租賃應收款項的賬齡(按收入確認日期及已扣減虧損撥備)分析如下：

	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
6個月內	606,169	772,742
6至12個月	124,060	85,392
1至1.5年	6,572	4,280
1.5至2年	821	199
超過2年	-	-
應收賬項及租賃應收款項總值，淨額	737,622	862,613

應收賬項及租賃應收款項的減值虧損撥備變動如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
年初	72,005	64,386
減值虧損淨額	4,591	3,844
視作不可收回而撇銷	-	(273)
於六月三十日	76,596	67,957

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 14. 預付款項、按金及其他應收款項

二零一九年六月三十日的預付款項、按金及其他應收款項結餘包括一筆應收白馬合營企業的非控股股東海南白馬的款項人民幣171,638,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣171,749,000元)，該金額為無抵押、免息及無固定還款期。

### 15. 現金及現金等值項目、已抵押存款及受限制現金

於二零一九年六月三十日，本集團以人民幣(「人民幣」)及港元(「港元」)結算的現金及銀行結餘、已抵押存款及受限制現金分別為人民幣419,212,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣405,698,000元)及人民幣121,633,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣73,604,000元)。人民幣不能自由兌換其他貨幣，然而，根據中國《外匯管理條例》及《結匯、售匯及付匯管理規定》，允許本集團通過獲授權經營外匯業務的銀行，將人民幣兌換為其他貨幣。

本集團所有的銀行結餘及已抵押存款均存入位於中國大陸及香港的註冊銀行機構。本集團政策為將銀行結餘總額(包括已抵押存款)分散存放於多家信譽良好而近期沒有違約記錄的銀行。

於二零一九年六月三十日，本集團已抵押人民幣4,500,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣4,500,000元)之存款予銀行，作為保函人民幣15,000,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣15,000,000元)之抵押。

於二零一九年六月三十日，銀行結餘人民幣271元(二零一八年十二月三十一日：人民幣1,294,000元)遭一家財務機構凍結，該財務機構已對本公司子公司展開法律程序，於本中報「或然負債」一節中披露。本公司董事認為該宗糾紛將不會對本集團的中期簡明綜合財務報表有任何重大影響。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 16. 其他應付款項及應計款項

於二零一九年六月三十日，於二零一九年三月向白馬合營企業的非控股股東宣派的應付股息人民幣24,270,000元(二零一八年十二月三十一日：無)計入本集團其他應付款項及應計款項。

### 17. 股本

	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
股份		
已發行及繳足：		
541,700,500股(二零一八年 十二月三十一日：541,700,500股) 每股面值0.10港元(二零一八年 十二月三十一日：0.10港元)的普通股	56,945	56,945

### 18. 股份獎勵計劃

於二零一七年五月三十一日，董事會採納股份獎勵計劃(「**股份獎勵計劃**」)。根據股份獎勵計劃，董事會可挑選本集團任何員工(「**獲選員工**」)，並向該等獲選員工作出股份獎勵以及現金獎勵(如有)(「**獎勵**」)，並釐定參考獎勵總額(「**參考獎勵總額**」)以便購買及／或分配獎勵股份(「**獎勵股份**」)。本公司已就管理股份獎勵計劃委任獨立受託人(「**受託人**」)。

於二零一七年五月三十一日，董事會決議授出三份獎勵，該獎勵由參考獎勵總額合共9,600,000港元(相當於人民幣8,165,000元)(用作購買股份)及合共金額4,800,000港元(現金)組成並將根據股份獎勵計劃被頒予三名獲選員工。每份獎勵包括(i)參考獎勵總額3,200,000港元的股份獎勵及(ii)1,600,000港元的現金獎勵。



## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 18. 股份獎勵計劃(續)

本公司已向受託人支付9,600,000港元(「參考金額」)，此金額由本公司資源承擔。受託人已將參考金額用於按現行市價購買最高買賣單位數目之股份，並按照股份獎勵計劃及信託契據為相關獲選員工的利益持有有關股份。

該三份獎勵的歸屬，視乎授予函訂出的歸屬條件(包括本集團截至二零一七年、二零一八年及二零一九年十二月三十一日止年度的EBITDA表現)是否達成(或獲豁免)而定。實際獎勵股份數目(及其相關收入)及將予歸屬的現金獎勵金額，按照本集團在歸屬前的表現而定，可能會有相應扣減。

二零一八年三月二十日，其中一名獲選員工身故。二零一八年五月二十九日，董事會決議註銷彼根據股份獎勵計劃獲授的獎勵。於二零一九年六月三十日，受託人為該僱員持有獎勵股份。

本集團已確認股份獎勵計劃開支人民幣665,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣1,462,000元)及撥回股份獎勵計劃開支零元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣1,072,000元)，乃由於上述註銷股份所致，並因此於損益就股份獎勵計劃確認開支淨額人民幣665,000元(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣390,000元)。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 19. 儲備

本集團於本期間及過往期間的儲備之數額及其中變動，於本報告第20頁中期簡明綜合權益變動表內呈列。

### 20. 關連人士交易

(a) 除中期簡明綜合財務報表其他部分所詳述交易外，期內，本集團與關連人士進行下列屬於上市規則第14A章所界定「持續關連交易」之交易。

		截至六月三十日止六個月	
附註		二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
向白馬傳媒及白馬上海 投資作出的銷售	(i)	49,679	138,607
支付白馬傳媒及 白馬上海投資的 代理佣金	(ii)	3,421	11,650
向白馬控股支付公共汽車 候車亭維護及展示費	(iii)	25,565	19,735
應付白馬傳媒的創意 服務費用	(iv)	2,000	2,000
從廣州高咖優網絡有限公司 (「高咖優」)購買消費品	(v)	314	286

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 20. 關連人士交易(續)

#### (a) (續)

附註：

- (i) 二零一九年一月十日，白馬合營企業就二零一九年、二零二零年及二零二一年度，與廣東省白馬廣告有限公司(「廣東白馬」)、白馬傳媒及白馬上海投資訂立為期三年的框架協議，條款與白馬合營企業與廣東白馬先前於二零一五年十二月二十二日訂立的框架協議(「框架協議」)大致相同，惟訂約方加入了白馬傳媒及白馬上海投資。截至二零一九年、二零二零年及二零二一年十二月三十一日止各財政年度，獲批准來自廣東白馬、白馬傳媒及白馬上海投資的銷售總值年度上限分別為457,000,000港元、480,000,000港元及504,000,000港元。截至二零一九年六月三十日止六個月期間，來自白馬傳媒及白馬上海投資的銷售(經扣除增值稅及扣除代理佣金)為人民幣49,679,000元，來自白馬傳媒及白馬上海投資的總銷售價值為人民幣56,081,000元(約64,189,000港元)。向白馬傳媒及白馬投資所作的銷售乃根據與本集團其他主要客戶及廣告代理相近的已公佈價格及條件進行。
- (ii) 支付的代理佣金乃本集團就聘用其他主要第三方代理而應付彼等的戶外廣告標準租金收入總額百分比計算。獲批准於截至二零一九年、二零二零年及二零二一年十二月三十一日止財政年度應付予廣東白馬、白馬傳媒及白馬上海投資的總廣告佣金分別不得超過合共36,500,000港元、38,500,000港元及40,300,000港元。截至二零一九年六月三十日止六個月期間，應付予白馬傳媒及白馬上海投資的總廣告佣金為人民幣3,421,000元(約3,916,000港元)。
- (iii) 二零一六年十月二十四日，白馬合營企業與白馬控股訂立框架維護服務協議(「框架維護服務協議」)，以取代白馬合營企業及白馬控股的維護服務安排。框架維護服務協議設固定期限，並將於二零一九年十二月三十一日屆滿。

白馬控股為本公司的關連人士，原因為韓紫靛先生向白馬控股注資之後，韓紫靛先生擁有白馬控股超過50%投票權的權益。韓紫靛先生為本公司執行董事韓子勁先生的弟弟。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 20. 關連人士交易(續)

#### (a) (續)

附註：(續)

#### (iii) (續)

根據框架維護服務協議，白馬合營企業將就所獲白馬控股分公司提供的服務，向白馬控股支付服務費。服務費包括固定的清潔及維護成本，以及可變的津貼及酌情花紅。計算服務費的基準，亦同樣適用於本集團所有服務供應商(包括第三方服務供應商)。

根據框架維護服務協議，截至二零一七年、二零一八年及二零一九年十二月三十一日止財政年度，白馬合營企業應付白馬控股的服務費分別不得超出52,000,000港元、60,000,000港元及66,000,000港元。白馬合營企業須於每月的第十日或之前按月償付服務費。截至二零一九年六月三十日止六個月期間，白馬合營企業就白馬控股提供的服務已付或應付的維護費用為人民幣25,565,000元(約29,561,000港元)(截至二零一八年六月三十日止六個月：人民幣19,735,000元(約24,239,000港元))。

- (iv) 於二零一六年十月二十四日，白馬合營企業與白馬傳媒訂立創意服務協議，生效期為二零一七年一月一日至二零一九年十二月三十一日，據此，白馬傳媒同意向本集團提供海報、銷售及市場推廣材料以及公司形象設計的創意設計服務。董事認為該等交易按不遜於獲獨立第三方提供的條款進行。截至二零一七年、二零一八年及二零一九年十二月三十一日止財政年度各年，代價的年度上限不多於人民幣4,000,000元。
- (v) 年內，白馬合營企業從高咖優購買餐飲，成本為人民幣314,000元(二零一八年六月三十日：人民幣286,000元)。高咖優為關連方，因為高咖優由韓子偉先生(本公司執行董事韓子勁先生之胞弟)所控制。從高咖優採購乃根據已發佈價格及高咖優向其主要客戶提出的條件作出。

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 20. 關連人士交易(續)

#### (b) 關連人士的未償還結餘

本集團於報告期間末應收白馬傳媒及白馬上海投資的未償還款項分別為人民幣51,977,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣90,720,000元)及人民幣7,992,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣26,759,000元)。此結餘為無抵押、免息及無固定還款期。

#### (c) 本集團主要管理人員的薪酬

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 (未經審核) 人民幣千元
短期僱員福利	8,701	9,249
以股權支付的購股權開支	649	1,620
股份獎勵計劃開支	665	390
退休計劃供款	67	68
支付主要管理人員的薪酬總額	10,082	11,327

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 21. 承擔

#### 資本承擔

	二零一九年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
已訂約但未作撥備部分： 建設已持有經營權的 公共汽車候車亭	208,936	214,100

### 22. 金融工具公平值及公平值等級架構

除賬面值相當接近公平值的金融工具外，本集團金融工具的賬面值及公平值如下：

	賬面值		公平值	
	二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 十二月 三十一日 人民幣千元 (經審核)	二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 十二月 三十一日 人民幣千元 (經審核)
<b>金融資產</b>				
長期預付款項、按金 及其他應收款項內 的金融資產	94,227	26,614	94,227	26,614

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 22. 金融工具公平值及公平值等級架構(續)

管理層已作評核，並認為由於現金及現金等值項目、已抵押存款及受限制現金、應收賬項及租賃應收款項、預付款項、按金及其他應收款項中包括的金融資產及其他應付款項及應計款項中包括的金融負債到期日相當短，故該等工具的公平值與其賬面值相若。

本集團的企業財務團隊負責釐定金融工具公平值計量的政策及程序。企業財務團隊直接向首席財務官匯報。於各報告日期，企業財務團隊會分析金融工具價值變動，並釐定估值中所應用的主要輸入資料。首席財務官隨後會審閱及批准估值。

計算長期預付款項、按金及其他應收款項內的金融資產的公平值時，已使用就年期、信貸風險及餘下到期時間相似的工具可得的貼現率貼現預期未來現金流量。

#### 公平值等級

披露公平值的資產：

二零一九年六月三十日

#### 計量公平值的方法

	計量公平值的方法			總計 人民幣千元
	活躍市場中 所報價格 第一級 人民幣千元	重大可觀測 輸入數據 第二級 人民幣千元	重大 不可觀察 輸入數據 第三級 人民幣千元	
長期預付款項、按金 及其他應收款項內的 金融資產	-	94,227	-	94,227

## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 22. 金融工具公平值及公平值等級架構(續)

#### 公平值等級(續)

二零一八年十二月三十一日

	計量公平值的方法			總計 人民幣千元
	活躍市場中 所報價格 第一級 人民幣千元	重大可觀測 輸入數據 第二級 人民幣千元	重大 不可觀察 輸入數據 第三級 人民幣千元	
長期預付款項、按金 及其他應收款項內 的金融資產	-	26,614	-	26,614

### 23. 或然負債

二零一四年，本集團一名中國供應商(「該供應商」)將據稱按若干供應合約(「所謂供應合約」)應收本集團的賬項(「應收賬款」)交託予中國若干財務機構保收。儘管該供應商據稱是與本公司子公司訂立所謂供應合約，但本集團確認其並無訂立所謂供應合約，故此並非真確的供應合約。當應收賬款仍未付賬時，有關財務機構向(其中包括)本公司的子公司展開法律程序，追討總額約為人民幣115,000,000元的款項。由於本集團確認並無訂立任何所謂供應合約，本集團將所謂供應合約視作欺詐合約處理，並就個案向主管警方報案。董事考慮本集團法律顧問的意見後，相信本集團對有關指控具有有力的法律辯護，因此除相關法律及其他費用外，並無就訴訟產生之任何潛在索償計提撥備。



## 中期簡明綜合財務報表附註

二零一九年六月三十日

### 23. 或然負債(續)

於二零一六年一月八日，本集團接獲中國一所地方法院(「法院」)的通知，指財務機構(「原告人」)已對該供應商提出法律行動並獲法院判決原告人勝訴，且已凍結該供應商向本集團收取款項以清算該供應商及本集團之間的任何未償還負債的權利。本集團尚欠該供應商的負債總額為人民幣31,600,000元。法院已頒令要求本集團將本集團欠負該供應商的未償還款項約人民幣17,600,000元匯入法院銀行賬戶內。二零一六年八月五日，法院頒佈另一法令要求本集團將本集團欠負該供應商的未償還款項餘額約人民幣14,000,000元匯入法院銀行賬戶內。董事考慮本集團法律顧問的意見後相信事態的發展不會令本集團須對該供應商及本集團之間超出其他應付及應計款項賬目內未償負債負額外責任。

二零一八年十一月十五日及二零一九年四月二十四日，案件於佛山市中級人民法院審訊。二零一九年七月八日，本集團接獲佛山市中級人民法院的民事判決。根據判決，佛山市中級人民法院裁定所謂供應合約的相關交易並不存在，本集團毋須就原告人要求的任何債項負責。於本報告日期，本集團得悉原告人已向廣東省高級人民法院提出上訴。

### 24. 批准中期簡明綜合財務報表

中期簡明綜合財務報表於二零一九年八月十五日獲本公司董事會批准及授權刊發。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 董事及首席執行官在股份及相關股份中的權益及淡倉

於二零一九年六月三十日，各董事、首席執行官或彼等的聯繫人在本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股本中，擁有並記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須予存置的登記冊內的權益及淡倉或已根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

#### A. 於二零一九年六月三十日，在本公司普通股的好倉：

##### 所持股份數目、身份及權益性質

董事姓名	通過配偶或				總額	估本公司 已發行 股本百分比
	直接 實益擁有	未成年 子女持有	通過受控 法團持有 (附註)	信託受益人 (附註)		
Peter Cosgrove	-	-	-	250,000	250,000	0.05%
韓子勁	-	-	6,600,000	-	6,600,000	1.22%

附註：該250,000股股份乃由Media General Superannuation Fund持有，Cosgrove先生乃唯一受益人。

該6,600,000股股份乃由一家於西薩摩亞海外公司註冊處註冊成立的公司中國戶外媒體有限公司（「OMC」）持有。於二零一九年六月三十日，韓子勁先生持有Golden Profits Consultants Limited已發行股本約94.5%權益，該公司為OMC 100%股份的實益持有人。因此，韓先生於OMC的實際權益為94.5%。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 董事及首席執行官在股份及相關股份中的權益及淡倉(續)

#### A. 於二零一九年六月三十日，在本公司普通股的好倉：(續)

於二零一七年五月三十一日，董事會採納股份獎勵計劃(「**股份獎勵計劃**」)。根據股份獎勵計劃，董事會可挑選本集團任何員工(「**獲選員工**」)，並向該等獲選員工作出股份獎勵以及現金獎勵(如有)(「**獎勵**」)，並釐定參考獎勵總額(「**參考獎勵總額**」)以便購買及／或分配獎勵股份。本公司已就管理股份獎勵計劃委任獨立受託人(「**受託人**」)。

於二零一七年五月三十一日，董事會決議授出三份獎勵，該獎勵由參考獎勵總額合共9,600,000港元(相當於人民幣8,165,000元)(用作購買股份)及金額合共4,800,000港元(現金)組成並將根據股份獎勵計劃頒予以下三名執行董事。

董事姓名	根據股份獎勵計劃購買	
	股份的總金額	現金獎勵
韓子勁	3,200,000港元	1,600,000港元
張弘強*	3,200,000港元	1,600,000港元
張懷軍	3,200,000港元	1,600,000港元

\* 張弘強先生於二零一八年三月二十日英年逝世。

根據股份獎勵計劃，本公司已向受託人支付9,600,000港元(即參考獎勵總額)，由本公司資源承擔。受託人其後已將參考獎勵總額用於於市場購買最高買賣單位數目之股份，並按照股份獎勵計劃及相關信託契據為相關獲選員工的利益持有有關股份。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 董事及首席執行官在股份及相關股份中的權益及淡倉(續)

#### A. 於二零一九年六月三十日，在本公司普通股的好倉：(續)

該等獎勵的歸屬，視乎授予函訂出的歸屬條件(包括本集團截至二零一七年、二零一八年及二零一九年十二月三十一日止年度的除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利表現)是否達成(或獲豁免)而定。實際獎勵股份數目(及其相關收入)及將予歸屬的現金獎勵金額，按照本集團在歸屬前的表現而定，可能會有相應扣減。

二零一八年三月二十日，本公司執行董事張弘強先生英年逝世。二零一八年五月二十九日，本公司董事會決議註銷彼根據股份獎勵計劃獲授的獎勵。

於二零一九年六月三十日，受託人根據股份獎勵計劃及相關信託契據為以下三名執行董事持有股份：

執行董事姓名	股份數目
韓子勁	352,900
張弘強**	352,900
張懷軍	352,900

\*\* 二零一八年三月二十日，張弘強先生英年逝世。二零一八年五月二十九日，本公司董事會決議註銷彼根據股份獎勵計劃獲授的獎勵。

董事持有的本公司購股權權益在第56至61頁另行披露。

#### B. 於二零一九年六月三十日所持有的Clear Channel Outdoor Holdings, Inc.之A類普通股股份的好倉：(附註1)

##### 所持股份數目、身份及權益性質

董事姓名	通過配偶或			通過受控		佔已發行	
	直接 實益擁有	未成年 子女持有	未成年 子女持有	法團持有	信託受益人	總額	股本百分比
William Eccleshare	544,462	-	-	-	-	544,462	0.15%
Michael Saunter	50,000	-	-	-	-	50,000	0.01%

1. Clear Channel Outdoor Holdings, Inc.為本公司的控股股東。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 董事及首席執行官在股份及相關股份中的權益及淡倉(續)

#### C. 於二零一九年六月三十日，購買Clear Channel Outdoor Holdings, Inc.之A類普通股股份的權利：(附註2)

董事姓名	授出日期	於二零一九年 六月三十日 未行使 購股權數目	購股權行使期	每股 Clear Channel Outdoor Holdings, Inc. 股份認購價
William Eccleshare	二零零九年九月十日	15,826	二零一零年九月十日至二零一九年九月十日	1.174 美元
	二零零九年九月十日	31,695	二零一一年九月十日至二零一九年九月十日	1.174 美元
	二零零九年九月十日	16,966	二零一二年九月十日至二零一九年九月十日	1.174 美元
	二零零九年九月十日	16,967	二零一三年九月十日至二零一九年九月十日	1.174 美元
	二零一零年二月二十四日	6,976	二零一三年二月二十四日至二零二零年二月二十四日	1.162 美元
	二零一零年二月二十四日	15,524	二零一四年二月二十四日至二零二零年二月二十四日	1.162 美元
	二零一零年九月十日	15,895	二零一一年九月十日至二零二零年九月十日	1.434 美元
	二零一零年九月十日	15,896	二零一二年九月十日至二零二零年九月十日	1.434 美元
	二零一零年九月十日	15,895	二零一三年九月十日至二零二零年九月十日	1.434 美元
	二零一零年九月十日	15,897	二零一四年九月十日至二零二零年九月十日	1.434 美元
	二零一零年十二月十三日	5,120	二零一一年九月十日至二零二零年十二月十三日	4.784 美元
	二零一零年十二月十三日	5,120	二零一二年九月十日至二零二零年十二月十三日	4.784 美元
	二零一零年十二月十三日	5,120	二零一三年九月十日至二零二零年十二月十三日	4.784 美元
	二零一一年二月二十一日	22,500	二零一二年二月二十一日至二零二零年二月二十一日	6.094 美元
	二零一一年二月二十一日	22,500	二零一三年二月二十一日至二零二零年二月二十一日	6.094 美元
	二零一一年二月二十一日	22,500	二零一四年二月二十一日至二零二零年二月二十一日	6.094 美元
	二零一一年二月二十一日	22,500	二零一五年二月二十一日至二零二零年二月二十一日	6.094 美元
	二零一二年三月二十六日	22,500	二零一三年三月二十六日至二零二零年三月二十六日	5.024 美元
	二零一二年三月二十六日	22,500	二零一四年三月二十六日至二零二零年三月二十六日	5.024 美元
	二零一二年三月二十六日	22,500	二零一五年三月二十六日至二零二零年三月二十六日	5.024 美元
	二零一二年三月二十六日	22,500	二零一六年三月二十六日至二零二零年三月二十六日	5.024 美元
	二零一九年六月三日	729,927	二零一九年十二月三十一日至二零一九年六月三日	5.110 美元
	二零一九年六月三日	729,927	二零二零年十二月三十一日至二零一九年六月三日	5.110 美元
	二零一九年六月三日	729,927	二零二一年十二月三十一日至二零一九年六月三日	5.110 美元

2. Clear Channel Outdoor Holdings, Inc.為本公司的控股股東。上表載列根據Clear Channel Outdoor Holdings, Inc.的購股權計劃授出的購股權。

除上文所披露者外，概無任何董事或首席執行官在本公司或其任何相關聯法團的股份及相關股份中擁有須根據證券及期貨條例第352條予以記錄或須根據標準守則知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 董事購入股份的權利

除上文「董事及首席執行官在股份及相關股份中的權益及淡倉」及下文「購股權計劃」及「股份獎勵計劃」三節所披露者外，截至二零一九年六月三十日止六個月內，概無向任何董事或彼等各自之配偶或未成年子女授出權利，以透過購買本公司股份獲益，亦無任何該等權利獲行使；且本公司或其任何控股公司、子公司或同級子公司亦無訂立任何安排，致使任何董事可在任何其他法人團體取得此等權利。

### 購股權計劃

二零零八年十一月二十八日前，本公司推行一項購股權計劃（「舊計劃」），作為對本集團業務有貢獻的合資格參與者的激勵及報酬。舊計劃於二零零一年十一月二十八日生效，至二零零八年十一月二十八日屆滿，之後並無授出舊計劃的購股權。於舊計劃有效期內授出的購股權，可繼續遵照其發行條款行使，而該等購股權最後批次已於二零一四年六月二十九日屆滿。因此，舊計劃下並無未行使購股權。

二零零九年五月十三日舉行的本公司股東週年大會上通過普通決議案，批准及採納新購股權計劃（「新計劃」）。新計劃其後於二零一二年六月一日的股東週年大會上經修訂。新計劃旨在授權本公司按董事會決定，向本公司或本公司任何子公司的合資格參與者授予購股權，以表揚他們對本集團的貢獻。根據新計劃，董事可酌情向本集團內任何公司的任何僱員、董事或顧問，提呈授予購股權。新計劃由二零零九年五月十九日起生效，自當日起有效十年，除非經另行撤銷或修訂。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 購股權計劃(續)

根據新計劃可予授出的購股權若全部行使而可能發行的普通股總數，不得超過二零零九年五月十三日已發行股份數目10%(不包括根據舊計劃授出的購股權獲行使時可發行的股份，不論該等購股權是否已行使、尚未行使、註銷或失效)，除非本公司獲股東於股東大會上批准，根據上市規則更新上述10%限額。計算上述10%限額時，根據新計劃條款失效的購股權不計算在內。根據新計劃已授出但尚未行使的所有購股權若獲悉數行使時可予發行的股份，連同根據本公司及／或其任何子公司任何其他購股權計劃將予發行的股份數目，不得超過本公司不時已發行股份的30%，若會導致超越30%限額，則不得根據新計劃或本公司及／或其任何子公司任何其他購股權計劃，授予任何購股權。

倘向任何一名人士授出購股權，導致於最近授出購股權日期前任何十二個月期間已授予及將授予該名人士的購股權獲行使而已發行及可予發行的股份總數超過本公司不時已發行股本1%，則不得向該名人士授出購股權。

購股權可根據新計劃或舊計劃條款於購股權行使期間隨時行使。購股權行使期間由董事會釐定，並通知各承授人。董事會可就購股權可予行使的期間作出限制。除於二零零七年六月二十九日授出的購股權外，承授人在行使任何購股權前，毋須達致任何表現指標。於二零零七年六月二十九日授出的購股權(「**二零零七年購股權**」)不會歸屬，除非本公司於授出日期後首三個完整財政年度各年均錄得每股盈利增長平均每年5%。由於歸屬條件未能達成，故二零零七年購股權於以往年度確認的購股權開支20,000,000港元於二零一零年撥回。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 購股權計劃(續)

董事會釐定根據新計劃及舊計劃認購本公司股份的價格，並知會各承授人。認購價以下列三者中的最高者為準：(i)股份面值；(ii)股份於授出日期(必須為營業日)於聯交所日報價表所報收市價；及(iii)股份於緊接授出日期前五個營業日於聯交所日報價表所報平均收市價。承授人填妥、簽署及交回有關計劃所述的接納表格，並附上以本公司為收款人的授出代價1.00港元，即表示本公司已向合資格參與者(定義見有關計劃)授出購股權及獲其接納以及購股權已經生效。

於二零一五年六月十日，本公司根據新計劃向若干合資格參與者授予合共5,000,000份購股權。於該5,000,000份購股權中，2,300,000份購股權授予三名執行董事及一名替任董事。有關授予的詳情載於第59至第61頁。

於二零一七年五月三十一日，本公司根據新計劃向若干合資格參與者授予合共1,929,000份購股權。於該1,929,000份購股權中，905,000份購股權授予三名執行董事及一名替任董事。有關授予的詳情載於第59至第61頁。

於二零一九年六月三十日，根據新計劃所授購股權可予發行的股份數目合共為5,283,000股，相當於本公司於該日期已發行的股份約1.10%。若餘下購股權悉數行使，根據本公司現行的資本架構，將導致額外發行5,283,000股每股面值0.10港元的本公司普通股，未扣除相關股份發行開支的所得款項約為49,584,170港元。

根據新計劃，直至最近授出購股權日期止十二個月期間，可向各合資格參與者授出購股權而發行的股份數目上限為本公司任何時候已發行股份的1%。進一步授出任何超過此項限制的購股權須獲股東於股東大會上批准。



## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 購股權計劃(續)

根據新計劃按每份購股權收取1.00港元代價授出及未行使的購股權如下：

參與者姓名 或類別	購股權 計劃類別	購股權數目						本公司股份價格***					
		期初	期內授出	期內行使	期內期滿	期內沒收	期終	授出購股權日期*	行使期	每股 行使價** 港元	購股權 授出日期 港元	緊接行使 日期前 港元	於購股權 行使日期 港元
董事 韓子勁	新計劃	333,333	-	-	-	-	333,333	二零一五年六月十日	二零一八年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	333,333	-	-	-	-	333,333	二零一五年六月十日	二零一九年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	333,334	-	-	-	-	333,334	二零一五年六月十日	二零二零年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	333,000	-	-	-	-	333,000	二零一七年五月三十一日	二零二零年二月一日至 二零二四年五月三十一日	8.99	8.99	-	-
			1,333,000	-	-	-	-	1,333,000					
張弘強†	新計劃	166,666	-	-	166,666	-	-	二零一五年六月十日	二零一八年三月二十日至 二零一九年三月十九日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	166,666	-	-	166,666	-	-	二零一五年六月十日	二零一八年三月二十日至 二零一九年三月十九日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	166,668	-	-	166,668	-	-	二零一五年六月十日	二零一八年三月二十日至 二零一九年三月十九日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	200,000	-	-	200,000	-	-	二零一七年五月三十一日	二零一八年三月二十日至 二零一九年三月十九日	8.99	8.99	-	-
			700,000	-	-	700,000	-	-					
張懷軍	新計劃	166,666	-	-	-	-	166,666	二零一五年六月十日	二零一八年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	166,666	-	-	-	-	166,666	二零一五年六月十日	二零一九年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	166,668	-	-	-	-	166,668	二零一五年六月十日	二零二零年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	266,000	-	-	-	-	266,000	二零一七年五月三十一日	二零二零年二月一日至 二零二四年五月三十一日	8.99	8.99	-	-
			766,000	-	-	-	-	766,000					
鄭南楓	新計劃	100,000	-	-	-	-	100,000	二零一五年六月十日	二零一八年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	100,000	-	-	-	-	100,000	二零一五年六月十日	二零一九年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	100,000	-	-	-	-	100,000	二零一五年六月十日	二零二零年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	106,000	-	-	-	-	106,000	二零一七年五月三十一日	二零二零年二月一日至 二零二四年五月三十一日	8.99	8.99	-	-
			406,000	-	-	-	-	406,000					

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 購股權計劃(續)

參與者姓名 或類別	購股權 計劃類別	購股權數目						本公司股份價格***					
		期初	期內授出	期內行使	期內期滿	期內沒收	期終	授出購股權日期*	行使期	每股 行使價** 港元	購股權 授出日期 港元	緊接行使 日期前 港元	於購股權 行使日期 港元
<b>其他</b>													
本集團高級 管理人員及 其他僱員	新計劃	666,662	-	-	-	-	666,662	二零一五年六月十日	二零一八年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	666,662	-	-	-	-	666,662	二零一五年六月十日	二零一九年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	666,676	-	-	-	-	666,676	二零一五年六月十日	二零二零年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	778,000	-	-	-	-	778,000	二零一七年五月三十一日	二零二零年二月一日至 二零二四年五月三十一日	8.99	8.99	-	-
		2,778,000	-	-	-	-	2,778,000						
總數	新計劃	1,433,327	-	-	(166,666)	-	1,266,661	二零一五年六月十日	二零一八年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	1,433,327	-	-	(166,666)	-	1,266,661	二零一五年六月十日	二零一九年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	1,433,346	-	-	(166,668)	-	1,266,678	二零一五年六月十日	二零二零年六月十一日至 二零二二年六月十日	9.54	9.52	-	-
	新計劃	1,683,000	-	-	(200,000)	-	1,483,000	二零一七年五月三十一日	二零二零年二月一日至 二零二四年五月三十一日	8.99	8.99	-	-
		5,983,000	-	-	(700,000)	-	5,283,000						

\* 購股權的歸屬期由授出日期起直至行使期開始為止。

\*\* 在供股或發行紅股或本公司股本出現其他類似變動的情況下，購股權行使價可予調整。

\*\*\* 於購股權授出日期所披露的本公司股份價格為股份於緊接購股權授出日期前一個交易日的香港聯交所收市價。於購股權行使日期所披露的本公司股份價格為所有獲行使購股權的披露類別之香港聯交所加權平均收市價。

# 本公司執行董事張弘強先生於二零一八年三月二十日英年逝世。根據新計劃的規則，其所有未歸屬購股權會自動歸屬，於其身故起計一(1)年內，可由其法定遺產代理人即時悉數行使。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 股份獎勵計劃

於二零一七年五月三十一日，董事會採納股份獎勵計劃（「**股份獎勵計劃**」）。根據股份獎勵計劃，董事會可挑選本集團任何員工（「**獲選員工**」），並向該等獲選員工作出本公司普通股股份獎勵以及現金獎勵（如有）（「**獎勵**」），並釐定參考獎勵總額以便購買及／或分配獎勵股份。本公司已就管理股份獎勵計劃委任獨立受託人。

股份獎勵計劃目的在於(i)挽留並激勵獲選員工；(ii)使獲選員工的利益與本公司的長遠成功掛鉤；(iii)為獲選員工提供公平且具競爭力的報酬，及(iv)推動本公司策略目標得以達成。

根據股份獎勵計劃，如再作進一步獎勵會導致董事會根據股份獎勵計劃頒授的股份數目超過股份獎勵計劃採納日期（即二零一七年五月三十一日）已發行股份數目的3%，則董事會不得再作進一步獎勵。一名獲選員工獲頒授之股份數目最高不得超過股份獎勵計劃採納日期已發行股份數目的1%。

根據股份獎勵計劃授出的獎勵詳情載於第53至54頁。

除上文所述者外，本公司或其任何子公司於截至二零一九年六月三十日止六個月的任何時間，並無訂立任何安排，致使董事或彼等各自的配偶或未成年子女可藉購買本公司或任何其他法人團體的股份或債券而獲益。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 主要股東及其他人士在股份及相關股份中的權益及淡倉

於二零一九年六月三十日，按本公司根據證券及期貨條例第336條的規定而存置的權益登記冊所記錄，下列各方在本公司的已發行股本及購股權中擁有5%或以上的權益及淡倉：

#### 好倉：

名稱	附註	所持股份數目	佔本公司已發行股本百分比
Clear Channel KNR Neth Antilles NV	1	273,140,500	50.42%
International Value Advisers, LLC	2	91,557,380	16.9%
Mittleman Investment Management, LLC	3	33,787,539	6.24%
Amiral Gestion	4	27,358,879	5.05%

#### 附註：

- 於二零一九年六月三十日，Clear Channel KNR Neth Antilles NV為Clear Channel Outdoor Holdings, Inc. (於紐約證券交易所上市)的間接全資子公司。
- International Value Advisers, LLC已知會聯交所，該公司於二零一九年一月十日持有本公司91,557,380股股份。
- Mittleman Investment Management, LCC已知會聯交所，該公司於二零一八年十一月二十日持有本公司33,787,539股股份。據通知，Mittleman Investment Management, LLC的100%股權由Master Control, LLC控制，Master Control, LLC的100%股權則由Mittleman Brothers, LLC控制，而Mittleman Brothers, LLC則由Christopher Philip Mittleman (33.3%)、David Joseph Mittleman (33.3%)及Philip Charles Mittleman (33.3%)共同控制。
- Amiral Gestion已知會聯交所，該公司於二零一八年十一月二十一日持有本公司27,358,879股股份。

## 其他資料

二零一九年六月三十日

### 企業管治

董事會恪守企業管治原則，維持高透明度、負責任及以價值為主導的管理，致力提升股東價值。為加強獨立性、問責性及責任承擔，白馬戶外媒體的主席職位與首席執行官職位清晰區分。董事會已成立審核委員會、薪酬委員會、提名委員會、資本開支委員會、現金委員會、董事證券交易委員會及風險委員會，並制訂清晰界定的職權範圍。

本集團於二零一九年一月一日至二零一九年六月三十日止期間採納的企業管治常規，與上市規則附錄14所載的企業管治守則的守則條文及企業管治報告貫徹一致。

本公司董事概無得悉任何資料合理顯示白馬戶外媒體現時或於二零一九年一月一日至二零一九年六月三十日止期間未有符合上市規則附錄14所載企業管治守則的守則條文及企業管治報告。

### 遵守上市規則附錄10之標準守則

本公司董事確認，本集團已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則。白馬戶外媒體作出明確查詢後，全體董事確認於回顧六個月期間均已遵守標準守則。

### 審核委員會

審核委員會主要由獨立非執行董事組成，彼等均擁有豐富的金融專業知識及相關市場經驗。審核委員會已審閱本集團採納的會計政策及常規以及截至二零一九年六月三十日止六個月的未經審核中期簡明綜合財務報表。委員會亦已與外聘核數師討論有關中期審閱的工作。作為履行其職能的一部分，委員會於期內亦已與內部核數師會面，監察其就內部監控、風險管理及財務報告事宜的工作。

### 購買、出售及贖回本公司的上市證券

白馬戶外媒體或其任何子公司於本中期期間概無購買、出售或贖回任何白馬戶外媒體之證券。

# 資料概覽

二零一九年六月三十日

上市：	香港聯合交易所有限公司主板
上市日期：	二零零一年十二月十九日
普通股：	
• 已發行股份(於二零一九年六月三十日)	541,700,500股
面值：	每股0.10港元
市值：	
• 以每股4.54港元計算 (根據二零一九年六月二十八日之收市價)	24.59億港元 (約3.16億美元)
股份代號：	
• 香港聯交所	100
• 路透社	0100.HK
• 彭博通訊社	100 HK
財務年結日期：	十二月三十一日
業務範疇：	戶外媒體

# 公司資料

---

二零一九年六月三十日

## 董事：

### 執行董事：

陳壽祺(主席)  
韓子勤(首席執行官)  
張懷軍(首席營運官)

### 非執行董事：

William Eccleshare  
Peter Cosgrove  
竺稼  
Michael Saunter

### 獨立非執行董事：

紀文鳳  
王受之  
Thomas Manning  
Robert Gazzi

### 替任董事：

鄒南楓(張懷軍的替任董事)  
Adam Tow (William Eccleshare的替任董事)

### 公司秘書：

葉澤暉

### 總辦事處：

香港  
銅鑼灣  
希慎道33號  
利園一期12樓  
1202室

### 註冊辦事處：

Clarendon House  
2 Church Street  
Hamilton HM 11  
Bermuda

## 公司資料

---

二零一九年六月三十日

### 法律顧問：

香港及美國法律  
蘇利文•克倫威爾律師事務所(香港)有限責任合夥

中國法律  
金杜律師事務所

百慕達法律  
Conyers Dill & Pearman

### 核數師：

安永會計師事務所

### 主要往來銀行：

香港上海滙豐銀行  
中國工商銀行

### 主要股份過戶登記處：

MUFG Fund Services (Bermuda) Limited  
4th Floor, North Cedar House  
41 Cedar Avenue  
Hamilton HM12  
Bermuda

### 香港股份過戶登記處：

卓佳登捷時有限公司  
香港  
皇后大道東183號  
合和中心54樓

### 法定代表：

陳壽祺  
葉澤暉

### 投資者關係聯絡人：

葉澤暉

### 公關顧問：

iPR奧美

### 公司網址：

[www.clear-media.net](http://www.clear-media.net)  
[www.irasia.com/listco/hk/clearmedia](http://www.irasia.com/listco/hk/clearmedia)