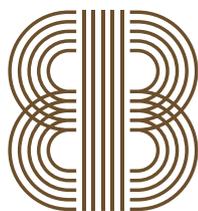


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完備性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**E. BON HOLDINGS LIMITED**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
**怡邦行控股有限公司**

(股份代號：599)

**中期業績公佈**  
**截至二零一九年九月三十日止六個月**

怡邦行控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一九年九月三十日止六個月(「本期間」)之未經審核簡明綜合業績。

**中期簡明綜合全面收益表**  
**截至二零一九年九月三十日止六個月**

	附註	未經審核	
		截至九月三十日止六個月 二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
收益	5	<b>261,936</b>	258,239
銷售成本		<b>(159,627)</b>	(160,498)
毛利		<b>102,309</b>	97,741
其他收入	5	<b>724</b>	464
其他(虧損)/收益，淨額	5	<b>(42)</b>	1,303
分銷成本		<b>(54,599)</b>	(50,819)
行政開支		<b>(32,487)</b>	(31,307)
經營溢利		<b>15,905</b>	17,382
財務費用，淨額	6	<b>(2,809)</b>	(834)
除所得稅前溢利	7	<b>13,096</b>	16,548
所得稅開支	8	<b>(2,736)</b>	(2,575)
本公司所有者應佔本期間溢利		<b>10,360</b>	13,973

		未經審核	
		截至九月三十日止六個月	
		二零一九年	二零一八年
		千港元	千港元
其他全面虧損			
其後可能重新分類至損益之項目			
換算海外業務財務報表之匯兌虧損		<u>(1,267)</u>	<u>(2,678)</u>
本期間其他全面虧損，除稅後		<u>(1,267)</u>	<u>(2,678)</u>
本公司所有者應佔本期間			
全面收益總額		<u>9,093</u>	<u>11,295</u>
每股溢利(以每股港仙為單位)			
— 基本及攤薄	10	<u>1.7港仙</u>	<u>2.3港仙</u>

中期簡明綜合財務狀況表  
於二零一九年九月三十日

		未經審核 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 二零一九年 三月三十一日 千港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		189,468	194,722
投資物業		34,700	34,700
使用權資產		97,977	–
遞延所得稅資產		4,724	4,767
應收賬款、應收保留款及其他應收款	12	12,056	14,396
		<u>338,925</u>	<u>248,585</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		176,955	169,546
可收回本期所得稅		8,125	7,983
應收賬款、應收保留款及其他應收款	12	127,796	124,161
合約資產		8,092	3,677
現金及現金等價物		79,750	66,365
		<u>400,718</u>	<u>371,732</u>
<b>總資產</b>		<u>739,643</u>	<u>620,317</u>
<b>權益</b>			
<b>本公司所有者應佔權益</b>			
股本		60,060	60,060
儲備		402,900	402,816
<b>總權益</b>		<u>462,960</u>	<u>462,876</u>

		未經審核 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 二零一九年 三月三十一日 千港元
<b>負債</b>			
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款	13	34,873	38,655
應派股息		9,009	–
合約負債		71,829	54,118
衍生金融負債	14	678	576
租賃負債		37,971	–
借款		30,613	36,587
本期所得稅負債		5,567	3,047
		<u>190,540</u>	<u>132,983</u>
<b>非流動負債</b>			
其他撥備		2,500	2,500
租賃負債		61,685	–
遞延所得稅負債		21,958	21,958
		<u>86,143</u>	<u>24,458</u>
<b>總負債</b>		<u>276,683</u>	<u>157,441</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>739,643</u>	<u>620,317</u>

附註：

## 1. 編製基準及會計政策

本截至二零一九年九月三十日止六個月未經審核中期簡明綜合財務資料乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。

中期簡明綜合財務資料應與根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)所編製截至二零一九年三月三十一日止年度之綜合財務報表一併閱讀。

### 1.1 會計政策

除下述者外，編製本未經審核中期簡明綜合財務資料所應用的會計政策與截至二零一九年三月三十一日止年度之綜合財務報表所採用者貫徹一致。

#### (a) 本集團採納的新準則及準則修訂本

多項新訂或經修訂準則適用於本報告期間，且本集團已於二零一九年四月一日開始的財政年度首次採納該等準則：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第23號	所得稅處理之不確定性
香港會計準則第19號修訂本	僱員福利
香港會計準則第28號修訂本	於聯營公司及合營企業長期權益
香港財務報告準則第9號修訂本	具有負補償的預付款特性
香港財務報告準則修訂本	二零一五年至二零一七年週期香港財務 報告準則之年度改進

除香港財務報告準則第16號外，概無任何新訂及經修訂準則對此等簡明綜合中期財務報表中本集團本期或過往期間的業績及財務狀況之編製或列示方式有重大影響。本集團尚未應用本會計期間尚未生效的任何新準則或詮釋。

採納香港財務報告準則第16號的影響於下文附註2披露。

過渡期間的所得稅採用適用於預期年度總收入的稅率計提。

#### (b) 本集團尚未提早採納的已頒佈但尚未生效的新訂準則及現有準則的修訂本

		於下列日期或之後 開始之年度期間生效
香港財務報告準則第17號	保險合約	二零二一年一月一日
香港會計準則第1號及香港 會計準則第8號的修訂本	重大的定義	二零二零年一月一日
香港財務報告準則第3號修訂本	業務的定義	二零二零年一月一日
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號修訂本	投資者與其聯營公司 或合營企業之間的 資產出售或出資	尚待釐定

管理層正在評估採納該等新訂準則及現有準則的修訂本的財務影響。當其生效後，管理層將採納該等新訂準則及相關準則的修訂本。

## 2. 會計政策變動

### 香港財務報告準則第16號「租賃」(「香港財務報告準則第16號」)

本集團自二零一九年四月一日起首次應用香港財務報告準則第16號。於採納時，本集團就先前根據香港會計準則第17號租賃原則分類為「經營租賃」之租賃確認租賃負債。此等負債以餘下租賃付款額之現值計量，並使用承租人截至二零一九年四月一日的遞增借款利率進行折現。於二零一九年四月一日，適用於本集團的加權平均遞增借款利率為3.6%。

本集團已採用經修訂的追溯法以採納香港財務報告準則第16號。經修訂的追溯法以追溯應用本準則的規定，並於二零一九年四月一日於期初權益中記錄首次應用之累計影響，且不會重列比較期間之資料。比較資料將繼續根據二零一九年四月一日前適用的會計政策呈報。

以下為二零一九年三月三十一日經營租賃承擔總額與二零一九年四月一日確認之租賃負債之對賬：

	千港元
於二零一九年三月三十一日披露的經營租賃承擔總額	138,160
確認豁免：	
剩餘租賃期限少於12個月之租賃	<u>(7,660)</u>
貼現前的經營租賃負債	130,500
以二零一九年四月一日的遞增借款利率進行折現	<u>(10,783)</u>
於二零一九年四月一日根據香港財務報告準則第16號 確認之租賃負債總額	<u><u>119,717</u></u>
歸類為：	
流動租賃負債	38,652
非流動租賃負債	<u>81,065</u>
	<u><u>119,717</u></u>

下表概述香港財務報告準則第16號過渡對本集團於二零一九年四月一日之中期簡明綜合財務狀況表的影響：

	千港元
使用權資產(非流動資產)增加	119,717
租賃負債(非流動負債)增加	81,065
租賃負債(流動負債)增加	<u>38,652</u>

於二零一九年四月一日確認的使用權資產及租賃負債為本集團對零售店舖、貨倉及寫字樓的租賃。

**(a) 本集團作為承租人**

自二零一九年四月一日起適用

對於二零一九年四月一日或之後簽訂的任何新合約，本集團將考慮合約是否為租賃或包含租賃。租賃的定義為「轉讓一段時間內使用已識別資產(相關資產)的權利以換取對價的合約或合約的一部分」。

為應用此定義，本集團評估合約是否滿足三個關鍵評估，即：

- 合約中包含相關資產，該資產在合約中已明確標識，或向集團提供資產時被隱含指定；
- 考慮其在合約規定範圍內的權利，本集團有權於整個使用期內從使用相關資產中獲得實質上大部份的經濟利益；及
- 本集團有權於整個使用期內指示使用相關資產。本集團評估其是否有權於整個使用期內指示「如何以及出於何種目的」使用該資產。

對於包含租賃部分以及一個或多個其他租賃或非租賃部分的合約，本集團根據其相對獨立價格將合約中的對價分配予每個租賃及非租賃部分。然而，對於本集團為承租人的寫字樓物業的租賃，本集團選擇不將非租賃組成部分分開，而將租賃及非租賃組成部分作為單個租賃組成部分進行核算。

**作為承租人計量及確認租賃**

於租賃開始日期，本集團於中期簡明綜合財務狀況表中確認使用權資產及租賃負債。使用權資產按成本計量，該成本包括租賃負債的初始計量、本集團產生的任何初始直接成本、租賃結束時用於拆除和移除相關資產的任何成本之估計，以及在租賃開始日期前支付的任何租賃付款額(扣除收到的任何優惠)。

本集團從租賃開始日期至使用權資產使用年限屆滿或租賃期限屆滿之日，按直線法對使用權資產進行折舊。當存在減值跡象時，本集團亦將對使用權資產進行減值評估。

於開始日期，本集團以當日未支付的租賃付款額的現值計量租賃負債，則使用該租賃中隱含的利率(倘該利率易於獲得)或本集團的遞增借款利率進行折現。

租賃負債的計量中包括的租賃付款包括固定付款(包括物質固定付款)、基於指數或利率的可變付款、預計在殘值擔保下應支付的金額以及因合理確定將要行使的期權而產生的付款。

初始計量後，租賃負債將就作出付款予以調減及就產生利息予以上調。租賃負債會重新計量，以反映任何重新評估或租賃變更，或物質內部固定付款是否發生變化。

倘重新計量租賃負債，相應的調整將於使用權資產中反映，倘使用權資產已減少至零，則於損益中反映。

本集團已選擇採用可行權宜法核算短期租賃及低價值資產租賃入賬。與此等租賃相關的付款並未確認為使用權資產及租賃負債，而是於整個租賃期內以直線法於損益中確認為支出。

於中期簡明綜合財務狀況表中，使用權資產於非流動資產下單獨列示。

於二零一九年四月一日前適用

資產所有權的所有風險及報酬並未轉移至本集團之租賃，該等租賃均計入經營租賃。租賃付款額(扣除從出租人獲得的任何優惠)於租賃期內按直線法確認為費用。預付的土地租賃付款或土地使用權按成本入賬，隨後在剩餘的租賃期內按直線法攤銷。

#### **(b) 本集團作為出租人**

本集團作為出租人的會計政策與香港會計準則第17號的會計政策基本保持不變。作為出租人，本集團將其租賃分類為經營租賃或融資租賃。倘租賃實質上轉移與相關資產所有權有關的所有風險及報酬，則歸類為融資租賃；倘不轉移，則歸類為經營租賃。經營租賃的租金收入在相關租賃期內按直線法確認。

### **3. 估計**

編製中期財務資料需要管理層作出對會計政策應用以及對所呈報資產及負債、收入及開支之金額構成影響之判斷、估計及假設。實際結果或會有別於此等估計。

於編製本中期財務資料時，管理層就應用本集團會計政策所作出之重大判斷及估計不明朗因素之主要來源與應用於截至二零一九年三月三十一日止年度之綜合財務報表時相同。

### **4. 財務風險管理**

#### **4.1 財務風險因素**

本集團面對不同財務風險：市場風險(包括利率風險及外幣風險)、信貸風險及流動資金風險。

中期財務資料並不包括年度財務報表規定之所有財務風險管理資料及披露事項，故應與本集團於二零一九年三月三十一日之年度財務報表一併閱讀。

自截至二零一九年三月三十一日止年度以來，風險管理控制或任何風險管理政策概無任何變動。

#### **4.2 流動資金風險**

與截至二零一九年三月三十一日止年度相比，金融負債之合約未貼現現金流出並無重大變動。

### 4.3 公允價值估計

本集團按用於計量公允價值之估值技術所用輸入數據的層級，計量於二零一九年九月三十日按公允價值列賬之金融工具之公允價值。有關輸入數據乃按下文所述而分類歸入公允價值架構內的三個層級：

- 相同資產或負債在交投活躍市場的報價(未經調整)(第1層)。
- 除了第1層所包括的報價外，該資產和負債的可觀察的其他輸入數據，可為直接(即例如價格)或間接(即源自價格)(第2層)。
- 資產和負債並非依據可觀察市場數據的輸入數據(即非可觀察輸入數據)(第3層)。

下表呈列本集團於二零一九年九月三十日按公允價值列賬之金融工具：

	第1層 千港元	第2層 千港元	第3層 千港元	總計 千港元
於二零一九年九月三十日				
負債				
外匯遠期合約				
— 不符合資格使用對沖會計	-	(678)	-	(678)

### 5. 收益、其他收入、其他(虧損)/收益，淨額及分部資料

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月 二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
收益		
貨品銷售	240,587	235,587
合約收益	21,349	22,652
	<u>261,936</u>	<u>258,239</u>
收益確認時間：		
— 於某一時間點	240,587	235,587
— 隨時間	21,349	22,652
	<u>261,936</u>	<u>258,239</u>
其他收入		
租金收入	468	428
其他	256	36
	<u>724</u>	<u>464</u>
其他(虧損)/收益，淨額		
匯兌虧損淨額		
— 遠期合約	(796)	(1,456)
— 其他匯兌收益，淨額	754	2,749
出售固定資產之收益	-	10
	<u>(42)</u>	<u>1,303</u>

本公司執行董事(「執行董事」)為本集團之主要營運決策者。管理層已根據執行董事就分配資源及評估表現所審閱之資料確定經營分部。

本集團之可匯報經營分部如下：

- 建築五金、衛浴設備及其他分部—進口、批發及零售建築五金、衛浴設備及其他
- 廚房設備及傢俬分部—設計、進口、批發、零售及安裝廚房設備及傢俬

本集團用於按香港財務報告準則第8號報告分部業績之計量政策，與根據香港財務報告準則編製其綜合財務報表時所採用之政策一致。

執行董事根據毛利之計量評估經營分部之業績。由於執行董事並無定期審閱其他經營收益及開支資料，故其他經營收益及開支不獲分配至經營分部。

分部資產包括所有資產，但不包括可收回本期稅項、遞延稅項資產、投資物業、現金及現金等價物、與本集團之寫字樓物業有關之物業、廠房及設備以及其他企業資產，該等資產被集中管理，且並非直接歸屬於任何經營分部之商業活動。

分部負債包括所有負債，但不包括本期及遞延稅項負債、衍生金融負債、應派股息、借款(不包括信託收據貸款)及其他企業負債，該等負債被集中管理，且並非直接歸屬於任何經營分部之商業活動。

	未經審核		
	截至二零一九年九月三十日止六個月		
	建築五金、 衛浴設備 及其他 千港元	廚房設備 及傢俬 千港元	合計 千港元
可匯報之對外客戶分部收益	203,783	58,153	261,936
可匯報之分部銷售成本	(134,396)	(25,231)	(159,627)
可匯報之分部毛利	<u>69,387</u>	<u>32,922</u>	<u>102,309</u>
物業、廠房及設備及使用權資產折舊	(14,556)	(10,487)	(25,043)
過時存貨撥備撥回	1,164	1,922	3,086
可匯報之分部資產	333,589	174,339	507,928
本期間非流動分部資產之添置	852	1,402	2,254
可匯報之分部負債	<u>80,319</u>	<u>152,187</u>	<u>232,506</u>

	未經審核		
	截至二零一八年九月三十日止六個月		
	建築五金、 衛浴設備 及其他 千港元	廚房設備 及傢俬 千港元	合計 千港元
可匯報之對外客戶分部收益	205,337	52,902	258,239
可匯報之分部銷售成本	<u>(134,873)</u>	<u>(25,625)</u>	<u>(160,498)</u>
可匯報之分部毛利	<u>70,464</u>	<u>27,277</u>	<u>97,741</u>
物業、廠房及設備折舊	(1,131)	(1,884)	(3,015)
過時存貨撥備撥回／(撥備)	1,440	(458)	982

	經審核		
	於二零一九年三月三十一日		
	建築五金、 衛浴設備 及其他 千港元	廚房設備 及傢俬 千港元	合計 千港元
可匯報之分部資產	305,997	96,060	402,057
年度內非流動分部資產之添置	2,618	15,376	17,994
可匯報之分部負債	<u>74,219</u>	<u>43,797</u>	<u>118,016</u>

本集團之經營分部合計資料與本集團簡明綜合財務資料之主要財務數值對賬如下：

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
可匯報之分部毛利	<u>102,309</u>	<u>97,741</u>
集團毛利	<u>102,309</u>	<u>97,741</u>

	未經審核 於 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 於 二零一九年 三月三十一日 千港元
可匯報之分部資產	507,928	402,057
物業、廠房及設備	104,055	104,091
投資物業	34,700	34,700
遞延稅項資產	4,724	4,767
可收回本期稅項	8,125	7,983
現金及現金等價物	79,750	66,365
其他企業資產	361	354
<b>集團資產</b>	<b>739,643</b>	<b>620,317</b>
可匯報之分部負債	232,506	118,016
借款	6,468	13,345
本期稅項負債	5,567	3,047
衍生金融負債	678	576
應派股息	9,009	–
遞延稅項負債	21,958	21,958
其他企業負債	497	499
<b>集團負債</b>	<b>276,683</b>	<b>157,441</b>

按地區呈列之資料

	對外客戶收益		非流動資產 (不包括金融資產及 遞延稅項資產)	
	未經審核 截至九月三十日 止六個月 二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	未經審核 於 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 於 二零一九年 三月三十一日 千港元
香港(主要營業地點)	257,822	249,499	300,688	225,474
中國	4,114	8,740	21,457	3,948
合計	261,936	258,239	322,145	229,422

## 6. 財務費用，淨額

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月 二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
財務成本		
銀行借款	884	880
租賃負債利息	2,016	-
	<u>2,900</u>	<u>880</u>
財務收入		
利息收入	(91)	(46)
	<u>(91)</u>	<u>(46)</u>
財務費用，淨額	<u>2,809</u>	<u>834</u>

## 7. 開支分類

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月 二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
存貨成本	153,940	150,068
物業、廠房及設備折舊	7,375	6,508
使用權資產折舊	20,594	-
根據經營租賃持有之樓宇之經營租賃支出	-	26,753
租賃期限少於12個月之短期租賃之經營租賃支出	6,939	-
過時存貨撥備撥回	(3,086)	(982)
產生租金收入之投資物業直接經營開支	59	51
員工福利支出	29,829	28,639
	<u>29,829</u>	<u>28,639</u>

## 8. 所得稅開支

香港利得稅乃就本期間之估計應課稅溢利按稅率16.5%(二零一八年：16.5%)計提撥備。期內，本集團中國附屬公司的適用稅率為25%(二零一八年：25%)。

費用包括：

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月 二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
本期所得稅		
香港利得稅	3,289	3,550
中國企業所得稅	(553)	(975)
	<u>2,736</u>	<u>2,575</u>
遞延所得稅	-	-
本期間稅項開支	<u>2,736</u>	<u>2,575</u>

## 9. 股息

董事會宣佈派發中期股息每股1港仙(二零一八年：1港仙)。

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月 二零一九年	二零一八年
	千港元	千港元
中期股息每股1港仙(二零一八年：1港仙)	<u>6,006</u>	<u>6,006</u>

於二零一九年十一月二十一日舉行之董事會會議上，董事會宣佈派發中期股息每股普通股1港仙(二零一八年九月三十日：1港仙)。該中期股息並無於本集團本期間之中期財務資料內反映為應派股息。其將於截至二零二零年三月三十一日止年度在股東權益中確認。

## 10. 每股溢利

每股基本溢利乃根據本集團之本期間溢利10,360,000港元(截至二零一八年九月三十日止六個月：13,973,000港元)及本期間已發行600,600,000股普通股(二零一八年九月三十日：600,600,000股普通股)計算。由於本公司於本期間並無發行潛在攤薄普通股，故本期間之每股攤薄溢利與每股基本溢利相同(截至二零一八年九月三十日止六個月：相同)。

## 11. 資本開支及出售

於本期間，本集團就物業、廠房及設備產生資本開支約2,338,000港元(截至二零一八年九月三十日止六個月：11,944,000港元)，而於本期間並無出售任何物業、廠房及設備(截至二零一八年九月三十日止六個月：出售45,000港元的物業、廠房及設備)。

## 12. 應收賬款、應收保留款、其他應收款及合約資產

於二零一九年九月三十日之應收賬款、應收保留款、其他應收款及合約資產資料如下：

	未經審核 於 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 於 二零一九年 三月三十一日 千港元
應收賬款	110,207	112,985
減：應收賬款減值撥備	(626)	(630)
	<b>109,581</b>	112,355
應收保留款	3,405	3,790
減：應收保留款減值撥備	(254)	(269)
	<b>112,732</b>	115,876
合約資產	8,092	3,677
其他應收款、按金及預付款	27,120	22,681
	<b>147,944</b>	142,234
減：非即期部分		
應收保留款	(1,202)	(3,477)
按金及預付款	(10,854)	(10,919)
即期部分	<b>135,888</b>	127,838

所有非即期之應收款將於其報告日起計五年內到期。

應收賬款於報告日之賬齡(以發票日計算)分析如下：

	未經審核 於 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 於 二零一九年 三月三十一日 千港元
1至90天	80,394	78,091
91至365天	13,839	21,931
超過365天	15,974	12,963
	<b>110,207</b>	112,985

本集團大部分銷售之信貸期介乎30至90天，部分客戶的信貸期可獲延長至120天。

本集團採用香港財務報告準則第9號簡化法計量預期信貸虧損，使用所有應收賬款及應收保留款及合約資產的全期預期虧損撥備。有關該等應收款項減值及本集團信貸風險的資料，如該等年度財務報表所述，與截至二零一九年三月三十一日止年度的綜合財務報表一致。

### 13. 應付賬款及其他應付款及合約負債

於二零一九年九月三十日之應付賬款及其他應付款及合約負債資料如下：

	未經審核 於 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 於 二零一九年 三月三十一日 千港元
應付賬款	26,789	27,306
應計費用及其他應付款	8,084	11,349
合約負債	71,829	54,118
	<u>106,702</u>	<u>92,773</u>

應付賬款於報告日之賬齡(以發票日計算)分析如下：

	未經審核 於 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 於 二零一九年 三月三十一日 千港元
1至90天	23,533	26,696
91至365天	1,300	605
超過365天	1,956	5
	<u>26,789</u>	<u>27,306</u>

### 14. 衍生金融負債

	未經審核 於 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 於 二零一九年 三月三十一日 千港元
不符合對沖會計資格 外匯遠期合約，按市值(附註)	<u>(678)</u>	<u>(576)</u>

附註：於二零一九年九月三十日及二零一九年三月三十一日尚未行使之外匯遠期合約之名義本金金額如下：

	未經審核 於 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 於 二零一九年 三月三十一日 千港元
賣出美元兌歐羅	<u>17,153</u>	<u>17,627</u>

## 中期股息

於二零一九年十一月二十一日舉行之董事會會議上，董事會宣佈派發截至二零一九年九月三十日止六個月之中期股息每股1港仙(截至二零一八年九月三十日止六個月：每股1港仙)。有關股息將於二零二零年一月八日(星期三)向於二零一九年十二月十二日(星期四)營業時間結束時名列本公司分別於開曼群島或香港存置之股東總冊或分冊(統稱「股東名冊」)之股東派付。

## 暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零一九年十二月十一日(星期三)至二零一九年十二月十二日(星期四)(包括首尾兩天)期間暫停辦理股份過戶登記手續。如欲享有獲派發中期股息之資格，所有已填妥之過戶表格連同有關股票須於二零一九年十二月十日(星期二)下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳雅柏勤有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

## 營運回顧

### 業務回顧

本公司之主要業務為投資控股。其附屬公司主要於香港及中華人民共和國(「中國」)從事進口、批發、零售及安裝建築五金、衛浴、廚房設備及傢俬。

香港經濟於本年第二季度錄得輕微增長，部分原因乃為中美貿易糾紛；而香港面臨政治危機，自本年六月中旬以來惡化為多月的社會動盪和暴力，經濟於二零一九年第三季度急劇收縮。因此，本港零售店舖(尤其位於衝突地點)的業務大幅下跌，甚至須縮短營業時間。全球貿易及資本市場對中美貿易戰的展望謹慎樂觀，導致宏觀經濟增長放緩及匯率波動，令消費者信心減弱，促使儲蓄(而非消費及借貸)意識加強，使經濟增長幅度下調。

於本期間，香港房屋竣工量下降，中小型單位的下降幅度更為顯著。面對上述因素，本年首六個月的營業額與去年同期相比，仍錄得輕微增長(總營業額增加1.4%)。

### 收益回顧

截至二零一九年九月三十日止六個月，本集團總營業額為261.9百萬港元，較上年度之上半年期間增長1.4%。

## 按業務分部劃分之收益

	對外客戶收益 未經審核			佔銷售額百分比(%)	
	九月三十日		變動 (%)	九月三十日	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元		二零一九年	二零一八年
建築五金、衛浴設備及其他	203,783	205,337	(0.8)	77.8	79.5
廚房設備及傢俬	58,153	52,902	9.9	22.2	20.5
	<u>261,936</u>	<u>258,239</u>	<u>1.4</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>

## 按業務分部劃分之盈利能力

	可匯報之分部毛利 未經審核			毛利率(%)	
	九月三十日		變動 (%)	九月三十日	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元		二零一九年	二零一八年
建築五金、衛浴設備及其他	69,387	70,464	(1.5)	34.0	34.3
廚房設備及傢俬	32,922	27,277	20.7	56.6	51.6
	<u>102,309</u>	<u>97,741</u>	<u>4.7</u>	<u>39.1</u>	<u>37.8</u>

建築五金、衛浴設備及其他分部之收益較去年同期輕微減少0.8%至203.8百萬港元(二零一八年：205.3百萬港元)。儘管房屋落成量有所下降，由於產品組合種類多元化，我們在住宅項目中的表現仍能維持。在本期間，我們為恆大·珺瓏灣、明翹匯、愛海頌及尚·肆濶等項目供應產品。

廚房設備及傢俬分部的收入較去年同期增加9.9%至58.2百萬港元(二零一八年：52.9百萬港元)，主要由於產品結構改善及交付速度加快所致。在本期間，我們為山水盈等項目供應產品。

本集團整體營業額上升1.4%至261.9百萬港元(二零一八年：258.2百萬港元)，而毛利較去年同期增加4.7%至102.3百萬港元(二零一八年：97.7百萬港元)，乃由於較佳的外匯匯率降低採購成本。

本集團經營溢利為15.9百萬港元(二零一八年：17.4百萬港元)，較去年同期減少8.5%。除稅後溢利約為10.4百萬港元(二零一八年：14.0百萬港元)，較同期下跌25.9%。行政開支及分銷成本金額增加6.0%至87.1百萬港元(二零一八年：82.1百萬港元)。此外，我們努力控制成本並維持有效的資源使用。

## 財務回顧

### 流動資金及財務資源

本集團繼續採取審慎財務管理政策拓展在香港及中國之業務。於二零一九年九月三十日，流動比率及速動比率分別為2.1(二零一九年三月三十一日：2.8)及1.2(二零一九年三月三十一日：1.5)，而現金及現金等價物則約為79.8百萬港元(二零一九年三月三十一日：66.4百萬港元)。

存貨略增至177.0百萬港元(二零一九年三月三十一日：169.5百萬港元)。應收賬款、應收保留款及其他應收款增加0.9%至139.9百萬港元(二零一九年三月三十一日：138.6百萬港元)，應付賬款及其他應付款則減少至34.9百萬港元(二零一九年三月三十一日：38.7百萬港元)。

於二零一九年九月三十日，本集團呈淨現金狀況。資產負債比率並不適用(二零一九年三月三十一日：相同)。本集團於二零一九年九月三十日之有息借款減少至30.6百萬港元(二零一九年三月三十一日：36.6百萬港元)。

### 財務政策

借款以及現金及現金等價物主要以港元(「港元」)及歐羅計值。在本期間，本集團訂立若干簡單遠期合約，以購買歐羅以結付採購。管理層將不斷監察本集團面對之外匯風險。

### 或然負債及承擔

我們致力妥善管理現金流量及資本承擔，確保具備充足資金應付現行及未來現金需求。我們在依期履行付款責任方面未曾遭遇任何困難。所抵押資產包括已按揭之收購物業。於二零一九年九月三十日，本集團向客戶發出履約保證約30.6百萬港元(二零一九年三月三十一日：20.0百萬港元)作為合約擔保。於二零一九年九月三十日，除零售店舖及貨倉之短期租賃承擔以及項目之履約保證外，本集團並無其他重大財務承擔及或然負債。

## 未來展望

美國與中國就貿易爭議而展開的初步協議(首階段協議)仍在進行，似乎未有結束的跡象，而其最終協議達成的時間難以預測。製造業萎縮所帶來經濟停滯開始蔓延至消費者需求，預期會繼續影響主要經濟體，本港經濟亦因中美貿易爭議持續而受到波及。由於中美雙方均在談判上極力爭取自身利益，預期貿易戰短期內不會結束，且可能會持續至明年。

香港的逃犯條例草案備受爭議，數月來演化為社會動盪和暴力，並無跡象顯示很快會獲得解決。社會局勢持續緊張，削弱消費情緒和投資信心。政府統計數據顯示，八月份的零售業銷售錄得有記錄以來最大的單月跌幅，經濟增長於第二季度只有輕微增長，而於本年第三季度則更為惡化；預期香港全年經濟將出現負增長。持續社會動盪可能會導致本年及往後經濟衰退。

在上述不利因素底下，政府於二零一九年十月宣布放寬對首次置業(特別是中小型單位)人士的按揭政策，如社會動盪將於明年初結束，我們或可預期住屋需求與去年相若，而住屋設備市場預期因需求疲弱而呆滯。我們將繼續監察市場趨勢，並相應地完善策略。

## 自上一份年報刊發後發生之事項

自上一份年報刊發後，本公司或其附屬公司並無發生任何須於本報告披露之重大事項。

## 可持續發展

### 環境

本集團致力將污染程度減至最低，透過保育天然資源、減少使用能源及製造廢物為保護環境出一分力。我們首先以負責任之態度進行商業活動，並在經營業務時考慮對環境之影響以應對環境問題。我們積極向員工灌輸環保意識，鼓勵員工在可能及切實可行之情況下貫徹環保原則。我們致力為可持續未來及全球環境和諧盡一分力。

## 人力資源

於二零一九年九月三十日，本集團員工人數為165名(二零一九年三月三十一日：161名)。

本集團相信本集團之成就、長遠增長及發展，有賴員工之質素、表現及承擔。我們致力為員工提供平等機會、知人善任、讓員工發揮所長及爭取事業成就。此外，我們時刻謹記對所有員工一視同仁。我們亦致力提供健康及安全的工作環境，並提倡工作與生活平衡。

## 客戶

本集團致力成為提供優質建築五金、衛浴、廚房設備及傢俬供應商。我們因應客戶之生活方式供應產品，切合客戶所需，務求提升本集團之品牌價值。我們著重提供優質產品及服務以滿足客戶需要，讓客戶領略我們貫徹「誠懇」及「質素」之宗旨；透過為集團建立品牌價值及信譽以取信於客戶，令本集團與客戶建立堅固關係，為日後發展作好準備。

## 供應商

我們重視供應商之營運政策(包括但不限於僱傭措施、產品責任及反貪污政策)。我們定期到工廠實地視察，以增進我們對彼等之生產能力、技術能力、質量控制系統、生產設備、檢測能力以及人員質素之認識。於挑選安裝分包商時，我們考慮多項因素，例如價格、過往表現、項目規模、技術能力、環保記錄、健康與安全標準。

## 遵守企業管治常規守則

董事認為，本公司於截至二零一九年九月三十日止六個月內一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治常規守則(「守則」)所有守則條文，惟以下偏離者除外：

根據守則條文C.2.5，本公司應設立內部審核職能。基於目前經營規模，本公司並無內部審核部門。董事會直接負責本集團之風險管理及內部監控系統以及檢討其成效。董事會將因應本集團發展之需要，每年至少一次檢視此安排。

### **遵守上市規則第3.10(1)條、第3.10A條、第3.21條及第3.25條**

誠如日期為二零一九年九月五日之公告所披露，隨著梁光建太平紳士(前獨立非執行董事)於二零一九年八月三十一日離世，本公司未能符合上市規則第3.10(1)條、第3.10A條、第3.21條及第3.25條的規定。本公司將採取措施，以在合理可行的情況下盡快及在任何情況下於二零一九年八月三十一日起計三個月內符合上市規則的規定。本公司將於適當時候就上述事宜另行刊發公告。

### **遵守證券交易之標準守則**

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)為其董事進行證券交易之操守準則。本公司已向董事作出個別查詢，全體董事確認於截至二零一九年九月三十日止六個月內一直遵守標準守則所載之規定準則。

### **審核委員會**

審核委員會主席梁光建太平紳士於二零一九年八月三十一日離世；由此審核委員會僅有兩名成員，不符合上市規則第3.21條的規定。本公司將採取措施，以在合理可行的情況下盡快及在任何情況下於二零一九年八月三十一日起計三個月內符合上市規則的規定。本公司將於適當時候就上述事宜另行刊發公告。

審核委員會現時包括兩名本公司獨立非執行董事，即黃華先生及溫思聰先生。審核委員會與管理層已審閱本集團所採納之會計原則及常規，並討論審核、風險管理及內部監控以及財務匯報等事項，包括審閱截至二零一九年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務資料。

### **購買、出售或贖回上市證券**

截至二零一九年九月三十日止六個月，本公司並無贖回其任何證券。截至二零一九年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 刊發財務資料

本業績公告刊載於本公司網站([www.ebon.com.hk](http://www.ebon.com.hk))及披露易網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))。本公司之二零一九年中期報告(載有上市規則所要求的本公司所有財務及其他相關資料)將於適當時候在相同網站刊載，並郵寄予選擇收取印刷版本之本公司股東。

承董事會命  
主席  
謝新法

香港，二零一九年十一月二十一日

網址：[www.ebon.com.hk](http://www.ebon.com.hk)

於本公告日期，董事會由七名董事組成，包括五名執行董事，即謝新法先生、謝新偉先生、謝新寶先生、謝漢傑先生及劉紹新先生；及兩名獨立非執行董事，即黃華先生及溫思聰先生。