

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**優創金融集團控股有限公司**

**YOUTH CHAMP FINANCIAL GROUP HOLDINGS LIMITED**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1160)

**截至二零一九年九月三十日止六個月之  
中期業績**

優創金融集團控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈本公司截至二零一九年九月三十日止六個月（「本期間」）之未經審核中期業績，連同二零一八年同期之比較數字。

## 簡明損益及其他全面收益表

截至二零一九年九月三十日止六個月

		截至九月三十日止六個月	
	附註	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
投資虧損淨額	4	(11)	(511)
其他收益	5	33	43
一般及行政開支		<u>(4,899)</u>	<u>(5,003)</u>
經營虧損		(4,877)	(5,471)
財務費用		<u>(20)</u>	<u>—</u>
除稅前虧損	6	(4,897)	(5,471)
所得稅	7	<u>—</u>	<u>—</u>
本期間虧損		(4,897)	(5,471)
本期間其他全面收益		<u>—</u>	<u>—</u>
本期間全面開支總額		<u>(4,897)</u>	<u>(5,471)</u>
本期間虧損及全面開支總額屬於：			
本公司擁有人		<u>(4,897)</u>	<u>(5,471)</u>
每股虧損（港仙）			
— 基本	8	<u>(2.83)</u>	<u>(3.17)</u>
— 攤薄	8	<u>(2.83)</u>	<u>(3.17)</u>

第4至10頁之附註為該等未經審核簡明中期財務報表之組成部分。

## 簡明財務狀況表

於二零一九年九月三十日

	附註	二零一九年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 三月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		45	58
使用權資產	10	965	—
非流動資產總值		<u>1,010</u>	<u>58</u>
流動資產			
按公平值計入損益之金融資產	11	2,463	2,474
按金、預付款項及其他應收款項	12	366	477
現金及現金等價物	13	7,953	12,848
流動資產總值		<u>10,782</u>	<u>15,799</u>
流動負債			
應計費用及其他應付款項	14	383	486
租賃負債		577	—
流動負債總額		<u>960</u>	<u>486</u>
流動資產淨值		<u>9,822</u>	<u>15,313</u>
非流動負債			
租賃負債		358	—
非流動負債總額		<u>358</u>	<u>—</u>
資產淨值		<u>10,474</u>	<u>15,371</u>
股本及儲備			
股本	15	17,280	17,280
儲備		(6,806)	(1,909)
權益總額		<u>10,474</u>	<u>15,371</u>
每股資產淨值		<u>0.06港元</u>	<u>0.09港元</u>

第4至10頁之附註為該等未經審核簡明中期財務報表之組成部分。

# 未經審核簡明中期財務報表附註

## 截至二零一九年九月三十日止六個月

### 1. 編製基準

該等未經審核簡明中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則所載適用披露規定(包括遵守香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」)編製。其於二零一九年十一月二十七日獲授權刊發。

未經審核簡明中期財務報表乃根據二零一八年／二零一九年年度財務報表所採納之相同會計政策編製，惟預期將於二零一九年／二零二零年年度財務報表反映的會計政策變動除外。會計政策任何變動的詳情載於附註2。

按照香港會計準則第34號編製的未經審核簡明中期財務報表須由管理層作出判斷、估計及假設。此等判斷、估計及假設會影響政策應用及按年初至今基準所呈報的資產及負債、收入及支出金額。實際結果或會有別於此等估計。

該等未經審核簡明中期財務報表載有簡明財務報表及經選取的解釋性附註。附註包括對理解本公司自二零一八年／二零一九年年度財務報表刊發以來的財務狀況及表現的變動屬重要的事件及交易的說明。簡明中期財務報表及其附註並不包括按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製之全套財務報表所需的全部資料。

未經審核簡明中期財務報表未經審核，但已由國富浩華(香港)會計師事務所有限公司按照香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料進行的審閱」進行審閱。

雖然作為比較資料載列於未經審核簡明中期財務報表內的有關截至二零一九年三月三十一日止財政年度的財務資料並不構成本公司於該財政年度的法定年度財務報表，惟該等財務資料均取自該等財務報表。截至二零一九年三月三十一日止年度之法定財務報表可於本公司的註冊辦事處獲取。本公司核數師已就該等財務報表出具報告。該核數師報告為無保留意見；並無包含核數師以強調方式在沒有對其報告作出保留意見下所關注之任何事項的提述。

### 2 會計政策變動

香港會計師公會頒佈了一項新訂香港財務報告準則，香港財務報告準則第16號「租賃」及多項香港財務報告準則之修訂，該等新訂準則及修訂在本公司當前的會計期間首次生效。

除香港財務報告準則第16號「租賃」外，概無任何改進對本中期財務資料中本公司的本期間或過往期間的業績及財務狀況的編製及呈列方式有重大影響。本公司未應用任何在當前會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

## 香港財務報告準則第16號「租賃」

香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號「租賃」及相關詮釋，香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋第4號「確定安排是否包含租賃」、香港（常設詮釋委員會）詮釋第15號「經營租賃－優惠」以及香港（常設詮釋委員會）詮釋第27號「評估涉及租賃法律形式的交易的實質」。該準則為承租人引入單一會計模式，要求承租人確認所有租賃的使用權資產和租賃負債，惟租賃期限為12個月或以下的租賃（「短期租賃」）及低價值資產租賃除外。出租人會計要求乃轉承自香港會計準則第17號，大致維持不變。

本公司已自二零一九年四月一日起首次應用香港財務報告準則第16號。本公司已選擇採用經修訂追溯法，並將首次應用的累計影響確認為對於二零一九年四月一日的期初權益結餘之調整。比較資料未予重列並繼續根據香港會計準則第17號呈報。

有關過往會計政策變動的性質及影響以及所採用的過渡性選擇的進一步詳情載列如下：

### (a) 會計政策變動

#### (i) 租賃的新定義

租賃定義的變動主要與控制權的概念有關。香港財務報告準則第16號根據客戶是否在某一時段內控制已識別資產的使用（其可由指定使用量釐定）而對租賃作出定義。當客戶有權主導已識別資產的用途以及從該用途中獲得絕大部分經濟利益時，即表示控制權已轉移。

香港財務報告準則第16號內租賃的新定義僅適用於本公司於二零一九年四月一日或之後訂立或變更的合約。就於二零一九年四月一日之前訂立的合約而言，本公司已採用過渡性可行的權宜方法，不對現有安排為租賃或包含租賃的過往評估追溯應用該定義。

因此，先前根據香港會計準則第17號評估為租賃的合約繼續根據香港財務報告準則第16號入賬列為租賃，而先前評估為非租賃服務安排的合約則繼續作為待履行合約入賬。

#### (ii) 承租人的會計處理方法

香港財務報告準則第16號剔除先前香港會計準則第17號要求承租人將租賃分類為經營租賃或融資租賃的規定。反之，當本公司為承租人時，其須將所有租賃資本化，包括先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃，惟該等短期租賃及低價值資產的租賃除外。據本公司所知，該等新資本化租賃主要涉及物業、廠房及設備。

當本公司就低價值資產訂立租賃時，本公司決定是否按個別租賃基準將租賃資本化。與該等未資本化租賃相關租賃付款於租期內系統性地確認為開支。

當租賃資本化時，租賃負債初始按租期內應付租賃付款的現值（使用租賃的內含利率折現）確認，倘內含利率不易確定，則使用相關增量借貸利率。於初步確認後，租賃負債按攤銷成本計量，而利息開支使用實際利率法計算。並非基於指數或比率之可變租賃付款並不計入租賃負債計量，因此於產生之會計期間於損益扣除。

租賃資本化時確認的使用權資產初步按成本計量，包括租賃負債之初始金額加上開始日期或之前之任何租賃付款與產生的任何初始直接成本。在適用的情況下，使用權資產之成本亦包括拆除及移除相關資產，或恢復相關資產或其恢復相關資產所在場地之估計成本，貼現至現值並扣減任何已收租賃優惠。

使用權資產其後按成本減累計折舊及減值虧損列賬。

當指數或比率變動引致未來租賃付款變動，或本公司根據剩餘價值擔保預期應付款項之估計有變，或當重新評估本公司是否將合理確定行使購買、延期或終止選擇權而產生變動，則會重新計量租賃負債。當租賃負債以此方式重新計量，就使用權資產之賬面值作出相應調整，或倘使用權資產之賬面值減至零，則於損益入賬。

**(b) 關鍵會計判斷及應用上述會計政策的估計不明朗因素的來源**

**(i) 確定租期**

如上述會計政策所解釋，租賃負債初步按租期內應付租賃付款的現值確認。在開始日期確定包含可由本公司行使的續租選擇權的租賃的租期時，在對本公司行使續租選擇權構成經濟刺激的所有相關因素及情況（包括有利條款、已進行的租賃裝修及該相關資產對本公司業務的重要性）進行考量後，本公司評估行使續租選擇權的可能性。倘發生本公司控制範圍內的重大事件或重大變動，本公司會重新評估租期。租期延長或縮短均可能會對未來數年確認的租賃負債及使用權資產金額造成影響。

**(c) 過渡影響**

於過渡至香港財務報告準則第16號當日（即二零一九年四月一日），本公司釐定剩餘租期長度，並就先前歸類為經營租賃之租賃按使用於二零一九年四月一日之相關增量借貸利率折現之剩餘租賃付款現值計量租賃負債。

為方便向香港財務報告準則第16號的過渡，本公司於首次應用香港財務報告準則第16號當日採用下列確認豁免及可行權宜方法：

- (i) 本公司已選擇不就餘下租期於首次應用香港財務報告準則第16號當日起計12個月內屆滿（即租期於二零二零年三月三十一日或之前結束）的租賃應用香港財務報告準則第16號有關確認租賃負債及使用權資產的規定；

下表載列於二零一九年三月三十一日之經營租賃承擔與於二零一九年四月一日已確認租賃負債之期初結餘之對賬：

	二零一九年 四月一日 千港元
於二零一九年三月三十一日的經營租賃承擔	50
減：有關獲豁免資本化之租賃之承擔：	
— 剩餘租期於二零二零年三月三十一日或之前屆滿之 短期租賃及其他租賃	(50)
於二零一九年四月一日確認之租賃負債總額	<u>—</u>

採納香港財務報告準則第16號對本公司於二零一九年四月一日的財務狀況表並無重大影響。

### 3. 分部報告

本公司主要業務為上市及非上市企業投資。

本公司並無呈列有關業務及地區分部之分部資料，乃由於本公司之所有收益、經營業績貢獻、資產及負債均來自於投資活動，有關活動主要於香港進行或主要源自香港。

### 4. 投資虧損淨額

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
按公平值計入損益之金融資產之未變現公平值變動淨額	<u>(11)</u>	<u>(511)</u>

### 5. 其他收益

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
銀行利息收入	<u>33</u>	<u>43</u>

## 6. 除稅前虧損

除稅前虧損乃經扣除下列各項後得出：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
投資經理費用	400	286
法律及專業費用	1,001	1,035
折舊費用		
— 所擁有物業、廠房及設備	13	10
— 使用權資產	205	—
與短期租賃相關的開支	89	—
先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的 租賃之最低租賃付款總額	—	300
董事酬金	877	1,364
員工成本(不包括董事薪酬)		
— 薪金、花紅及津貼	1,192	1,122
— 強制性公積金供款	20	17
租賃負債利息	20	—

## 7. 所得稅

由於本公司於截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月本公司並無估計應課稅溢利，因此於該等期間並無於未經審核簡明財務報表內計提香港利得稅撥備。

## 8. 每股虧損

每股普通股基本虧損乃根據本期間本公司普通權益股東應佔之未經審核虧損約4,897,000港元(截至二零一八年九月三十日止期間：虧損約5,471,000港元)及於本期間內已發行普通股加權平均數172,800,000股(截至二零一八年九月三十日止期間：172,800,000股普通股)計算。

截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月，本公司並無潛在攤薄普通股，因此，每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

## 9. 中期股息

董事不建議就本期間派付中期股息(截至二零一八年九月三十日止期間：無)。

## 10. 使用權資產

於截至二零一九年九月三十日止六個月，本公司訂立了一項新租賃協議，並因此確認新增使用權資產約1,170,000港元。

11. 按公平值計入損益之金融資產

	二零一九年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 三月三十一日 千港元 (經審核)
非上市基金投資(買賣及投資證券)		
– 按公平值		
非上市合夥公司投資	<u>2,463</u>	<u>2,474</u>

12. 按金、預付款項及其他應收款項

	二零一九年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 三月三十一日 千港元 (經審核)
按金及其他應收款項	190	192
預付款項	<u>176</u>	<u>285</u>
	<u>366</u>	<u>477</u>

13. 現金及現金等價物

	二零一九年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 三月三十一日 千港元 (經審核)
現金及銀行結餘	2,173	1,921
短期銀行存款	<u>5,780</u>	<u>10,927</u>
	<u>7,953</u>	<u>12,848</u>

14. 應計費用及其他應付款項

	二零一九年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 三月三十一日 千港元 (經審核)
應計費用及其他應付款項	<u>383</u>	<u>486</u>

## 15. 股本

	二零一九年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 三月三十一日 千港元 (經審核)
法定：		
1,000,000,000股每股面值0.10港元之普通股	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
已發行及繳足：		
172,800,000股每股面值0.10港元之普通股	<u>17,280</u>	<u>17,280</u>

## 16. 關連人士交易

截至二零一八年九月三十日止六個月，恒大證券(香港)有限公司(「恒大證券」)(其董事李德麟先生為本公司前董事李惟瑋女士之近親)為本公司之投資經理，有權就向本公司提供投資管理服務收取月費28,750港元。截至二零一八年九月三十日止期間，本公司已向大唐金融集團有限公司(「大唐金融集團」)償付本公司按成本基準分攤之行政開支。本公司前董事李惟瑋女士亦為大唐金融集團之董事。

於截至二零一八年九月三十日止六個月之關連人士交易詳情如下：

	二零一九年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 九月三十日 千港元 (未經審核)
向恒大證券支付之投資經理費用	-	86
分攤向大唐金融集團支付之行政開支	<u>-</u>	<u>39</u>

## 管理層討論及分析

### 中期業績

於本期間，本公司錄得虧損約4,897,000港元（截至二零一八年九月三十日止六個月：虧損約5,471,000港元），本期間之虧損較去年同期減少約574,000港元（乃主要由於本期間的投資虧損淨額減少所致）。本期間就按公平值計入損益之金融資產確認未變現投資虧損淨額約11,000港元，而去年同期則確認投資虧損淨額約511,000港元。本期間的一般及行政開支金額約為4,899,000港元，較截至二零一八年九月三十日止六個月減少約104,000港元（乃主要由於董事酬金減少所致）。

### 業務回顧及前景

本公司於本期間繼續從事投資管理業務並監督我們現有的組合，沒有新增加的投資。

由於國內經濟進入一段時期的經濟結構調整和經濟去槓桿的疊加階段，經濟增長開始下滑；同時中美貿易爭端的持續發酵，帶來了連續的負面影響，從而導致中國GDP的增長幅度逐步下滑，從一季度的6.4%下降到二季度6.2%，三季度6.0%。但在國內經濟下滑的同時，經濟結構的調整出現改善跡象，高科技產業、規模以上企業以及戰略新興產業增長幅度遠遠超過GDP增長幅度，這也是國內企業盈利普遍下滑中的一抹亮色。有跡象表明，未來隨著經濟結構轉型的深入、經濟去槓桿的逐步減弱，以及中美有望在新的一年裡達成貿易協議，結束紛爭，中國經濟有希望於新的一年逐步止跌企穩。

考慮到當前中國國內資本流動性的匱乏，以及香港持續半年的社會不穩定帶來的負面效應，本公司已審慎進行其投資管理。展望未來，全球經濟前景充滿不確定因素，我們仍需密切跟蹤國內經濟的穩定狀態，繼續聚焦於中國國內市場的股權投資。本公司將密切檢查市場狀況且將繼續審慎尋找投資機遇。

### 持有的重大投資

於二零一九年九月三十日，本公司持有以下投資：

## 招商和騰科技基金II, L.P (「招商和騰」)

招商和騰為根據開曼群島之獲豁免有限責任合夥業務法於二零零五年九月二十八日註冊之有限合夥公司。招商和騰之主要業務為創業基金投資，主要投資於及持有處於早期階段至首次公開發售前之私人持有公司之股本及以股本為主之證券，該等公司之市場及／或業務為中國大陸之科技化服務及產品工業。

於二零一九年九月三十日，本公司於招商和騰的投資成本約為11,193,000港元，而根據獨立估值師進行之估值，本公司持有之招商和騰2.84%股本權益之公平值為約2,463,000港元，相當於本公司資產淨值之約23.5%。本公司於本期間就本公司持有的招商和騰的股本權益之公平值變動確認未變現投資虧損淨額約11,000港元。於本期間，並無收取招商和騰之股息。

展望未來，董事會認為招商和騰將在下個年度繼續變現其現有投資組合並努力為招商和騰創造令人滿意的回報。

除上文披露者外，於二零一九年九月三十日，本公司並無持有任何價值超過本公司總資產5%的任何其他重大投資。

## 於本期間之重大事項

### 更改公司名稱

於本期間，本公司的英文名稱已由「Grand Investment International Ltd.」更改為「Youth Champ Financial Group Holdings Limited」，並採納及登記中文名稱「優創金融集團控股有限公司」作為本公司之第二名稱。

在本公司於二零一九年四月二十四日舉行之股東特別大會上通過一項有關更改公司名稱的特別決議案後，百慕達公司註冊處處長已於二零一九年四月二十六日批准登記本公司的新名稱，並已於二零一九年五月二十一日簽發更改名稱註冊證書及第二名稱證書。香港公司註冊處已於二零一九年六月十二日簽發註冊非香港公司變更名稱註冊證明書，確認其根據香港法例第622章公司條例第16部於香港登記本公司新英文名稱「Youth Champ Financial Group Holdings Limited」（亦稱為「優創金融集團控股有限公司」）。本公司名稱變更的詳情於本公司日期為二零一九年三月十一日及二零一九年六月二十一日的公告以及本公司日期為二零一九年四月一日的通函中披露。

## 報告期後事項

### 行政總裁變更

王飈女士已獲委任為本公司行政總裁（「行政總裁」）及季強先生已辭任行政總裁，均自二零一九年十一月一日起生效。行政總裁變更的詳情披露於本公司日期為二零一九年十月三十一日及二零一九年十一月十四日的公告內。

### 流動資金及財務資源

於二零一九年九月三十日，本公司之銀行結餘約為7,953,000港元（二零一九年三月三十一日：12,848,000港元）。董事會相信，本公司具備足夠財務資源應付其即時投資及營運資金需要。本公司並無長期借貸，故資產負債比率之計算並不適用（二零一九年三月三十一日：不適用）。

於二零一九年九月三十日，本公司之資產淨值約為10,474,000港元（二零一九年三月三十一日：15,371,000港元）。

### 本公司之資產抵押及或然負債

於二零一九年九月三十日，本公司並無抵押其資產，亦無任何重大或然負債（二零一九年三月三十一日：無）。

### 資本開支

本公司於本期間內並無作出任何重大資本開支（截至二零一八年九月三十日止期間：無）。

### 承擔

本公司於二零一九年九月三十日並無資本承擔（二零一九年三月三十一日：無）。

### 資本結構

於二零一九年九月三十日，本公司每股面值0.10港元之已發行普通股總數為172,800,000股（二零一九年三月三十一日：172,800,000股）。

### 中期股息

董事不建議就本期間派付中期股息（截至二零一八年九月三十日止期間：無）。

## 購買、出售及贖回本公司之上市證券

於本期間，本公司概無購買、出售或贖回其任何股份（截至二零一八年九月三十日止期間：無）。

## 有關重大投資或資本資產的未來計劃

於本期間，本公司並無簽立有關重大投資或資本資產的任何協議，及於二零一九年九月三十日亦無任何有關重大投資或資本資產的其他計劃。然而，倘將來出現任何潛在投資機會，本公司將進行可行性研究及準備實施計劃，以考慮作出該等投資對本公司及股東整體是否有利。

## 匯率波動之風險及相關對沖

本公司所持資產及負債以港元（「港元」）、人民幣（「人民幣」）及美元（「美元」）計值，現金及現金等價物以港元及美元計值。因此，所承受外匯波動風險有限。由於本公司秉持將外匯風險維持於相對較低水平之政策，故本公司並無以任何衍生工具及其他工具作外匯對沖用途。

## 僱員及薪酬政策

於二零一九年九月三十日，本公司有5名（二零一九年三月三十一日：5名）僱員，包括執行董事。

於本期間支付予本公司僱員（包括執行董事）之薪酬為約1,692,000港元（截至二零一八年九月三十日止期間：約2,293,000港元）。本公司薪酬政策與目前市場慣例一致，按個別僱員之表現及經驗釐定。

## 企業管治

本公司致力於維持及確保高水平的企業管治常規，而本公司的企業管治原則乃採納以符合本公司及股東的最佳利益。本公司已制訂企業管治程序，以遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載企業管治守則（「企業管治守則」）之規定。董事會已就採納企業管治守則作為本公司企業管治常規守則作出檢討及採取措施。於本期間，本公司已遵守企業管治守則之守則條文。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」（「標準守則」）作為董事進行證券交易之行為守則。經作出具體查詢後，全體董事確認於本期間已遵守標準守則所載之規定標準。

## 審核委員會

審核委員會由三名獨立非執行董事及非執行董事組成。彼等已聯同本公司管理層審閱本公司採納之會計原則及慣例，並討論核數、內部監控、風險管理及財務申報事宜。

## 審閱未經審核財務資料

審核委員會已審閱本期間之未經審核中期財務報表。此外，本期間之簡明中期財務報表已由我們的核數師國富浩華（香港）會計師事務所有限公司根據由香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱，並發出無保留意見之審閱報告。

## 刊登中期業績及中期報告

本業績公告刊載於聯交所網站 (<http://www.hkexnews.hk>) 及本公司網站 (<http://www.irasia.com/listco/hk/youthchamp>)。二零一九年中期報告將於適當時候寄發予本公司股東，並可於聯交所及本公司網站查閱。

承董事會命  
優創金融集團控股有限公司  
主席  
賀魯玲

香港，二零一九年十一月二十七日

於本公告日期，董事會包括執行董事汪開振先生，非執行董事賀魯玲先生（主席），及獨立非執行董事馬燕芬女士、閻岩女士及徐延發先生。