

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**LANDSEA GREEN PROPERTIES CO., LTD.**

**朗詩綠色地產有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 106)

**有關  
須予披露的交易之  
進一步公告**

茲提述朗詩綠色地產有限公司（「本公司」）日期為二零二零年一月八日有關收購目標公司所有股東權益的公告（「該公告」）。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

董事局謹此提供進一步資料。購買價須根據目標公司截至二零一九年十二月三十一日止財政年度之經審核財務報表中所載目標公司於二零一八年十二月三十一日與二零一九年十二月三十一日之股東權益總額之間的差額進行調整，並扣除交割交易費用。於二零一八年十二月三十一日，目標公司之股東權益總額為 11,179,260 美元。對購買價的調整須於二零二零年一月十五日或之前確定。

承董事局命  
朗詩綠色地產有限公司  
公司秘書  
陳婉縈

香港，二零二零年一月十四日

於本公告日期，董事局由四名執行董事田明先生、申樂瑩女士、周勤女士及謝遠建先生，一名非執行董事鄒益民先生，以及四名獨立非執行董事許小年先生、李均雄先生、陳泰元先生及芮萌先生組成。