

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



梧桐國際

PLANETREE INTERNATIONAL DEVELOPMENT LIMITED

梧桐國際發展有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：00613)

**有關非全資附屬公司注資的
須予披露交易**

注資

董事會謹此宣佈，於二零二零年一月二十二日(交易時段後)，本公司的直接全資附屬公司 Planetree Cayman Limited 與本公司的間接非全資附屬公司 Liberty Capital Limited 訂立認購協議，以認購 1,700 股新股份，總代價為 227,800,000 港元(相當於每股 134,000 港元)。於本公告日期，於完成注資前，Liberty Capital Limited 的已發行股份總數為 2,800 股，其中 2,000 股(相當於約 71.43%) 由 Planetree Cayman Limited 所持有。於完成後，Planetree Cayman Limited 將持有 Liberty Capital Limited 經擴大(經認購事項擴大)股本約 82.22%，而 Liberty Capital Limited 將繼續為本公司的間接非全資附屬公司。

上市規則的涵義

由於注資於上市規則項下的一項或多項適用百分比率超過 5% 但低於 25%，故根據上市規則第十四章，注資構成本公司的一項須予披露交易，並須遵守通知及公告的規定。

注資

梧桐國際發展有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此宣佈，於二零二零年一月二十二日(交易時段後)，本公司的直接全資附屬公司Planetree Cayman Limited與本公司的間接非全資附屬公司Liberty Capital Limited訂立認購協議，以認購1,700股新股份，總代價為227,800,000港元(相當於每股134,000港元)(「注資」)。於本公告日期，Liberty Capital Limited的已發行股份總數為2,800股，其中2,000股(相當於約71.43%)由Planetree Cayman Limited所持有。於完成後，Planetree Cayman Limited將持有Liberty Capital Limited經擴大(經認購事項擴大)股本約82.22%。

認購協議

日期

二零二零年一月二十二日(交易時段後)

訂約方

- (1) Planetree Cayman Limited，一間於開曼群島註冊成立的公司並為本公司的直接全資附屬公司；及
- (2) Liberty Capital Limited，一間於開曼群島註冊成立的公司並為本公司的間接非全資附屬公司。

據董事會作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，除Planetree Cayman Limited外，Liberty Capital Limited的股東及彼等的最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士且與彼等並無關連的第三方。

主體事項

根據認購協議，Liberty Capital Limited同意發行，而Planetree Cayman Limited同意認購Liberty Capital Limited的1,700股新股份，代價為227,800,000港元。於本公告日期，於注資完成前，Liberty Capital Limited的已發行股份總數為2,800股。

代價

代價相當於每股134,000港元。新股份的價格及總代價227,800,000港元乃由訂約方經參考Liberty Capital Limited於二零一九年十二月三十一日的未經審核每股資產淨值而協定。

該 1,700 股新股份的代價將透過由 Planetree Cayman Limited 向 Liberty Capital Limited 授出的股東貸款中，撥出上述金額 227,800,000 港元進行資本化，作為結付方式。上述股東貸款原先是包括總金額達 245,000,000 港元按香港上海滙豐銀行有限公司所報最優惠利率加年利率 0.25 厘計息的兩項貸款。

完成

完成將自認購協議日期起兩個營業日內(或訂約方可能協定的其他日期)落實。於完成後，Planetree Cayman Limited 將持有 Liberty Capital Limited 經擴大(經認購事項擴大)股本約 82.22%，而 Liberty Capital Limited 將繼續為本公司的間接非全資附屬公司。

有關訂約方的資料

有關 Planetree Cayman Limited 的資料

Planetree Cayman Limited 為一間於開曼群島註冊成立的有限公司，並為本公司的直接全資附屬公司。

有關 Liberty Capital Limited 的資料

Liberty Capital Limited 為一間於開曼群島註冊成立的投資控股有限公司，並為本公司的間接非全資附屬公司，惟其並非香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第十四 A 章所定義的「關連附屬公司」。其附屬公司(連同「Liberty Capital Limited」，統稱為「目標集團」)主要從事下列業務：投資控股、物業投資以及提供金融服務(具進行香港法例第 571 章證券及期貨條例項下第 1 類(證券交易)、第 2 類(期貨合約交易)及第 9 類(提供資產管理)受規管活動的牌照)。目標集團正申請進行第 7 類受規管活動(提供自動化交易服務)及第 8 類受規管活動(提供證券保證金融資)的牌照。

下文載列目標集團截至二零一九年十二月三十一日止兩個年度各年的財務資料：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一八年 (經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
除稅前虧損	(10,836)	(12,413)
除稅後虧損	(10,836)	(12,413)

目標集團於二零一九年十二月三十一日的最新未經審核綜合資產淨值約為375,400,000港元。

其他資料

Planetree Cayman Limited於二零一九年十二月十二日透過根據訂約方所訂立日期為二零一九年五月二十日的認購協議，首次認購Liberty Capital Limited的2,000股股份(「首次認購事項」)，代價為270,000,000港元。有關首次認購事項的詳情已載於本公司日期分別為二零一九年十月三十一日及二零一九年十二月十二日的通函及公告。

緊隨首次認購事項完成後，Planetree Cayman Limited於Liberty Capital Limited合共3,800股已發行股份中持有2,000股，佔有關已發行股份總數約52.63%。其後，於二零一九年十二月，Liberty Capital Limited向其三名其他股東進行三次股份回購並註銷股份，當中涉及其已發行股份合共1,000股(「股份回購」)。股份回購的平均價格為每股約127,200港元，其乃訂約方經參考Liberty Capital Limited當時最新的每股資產淨值後協定。

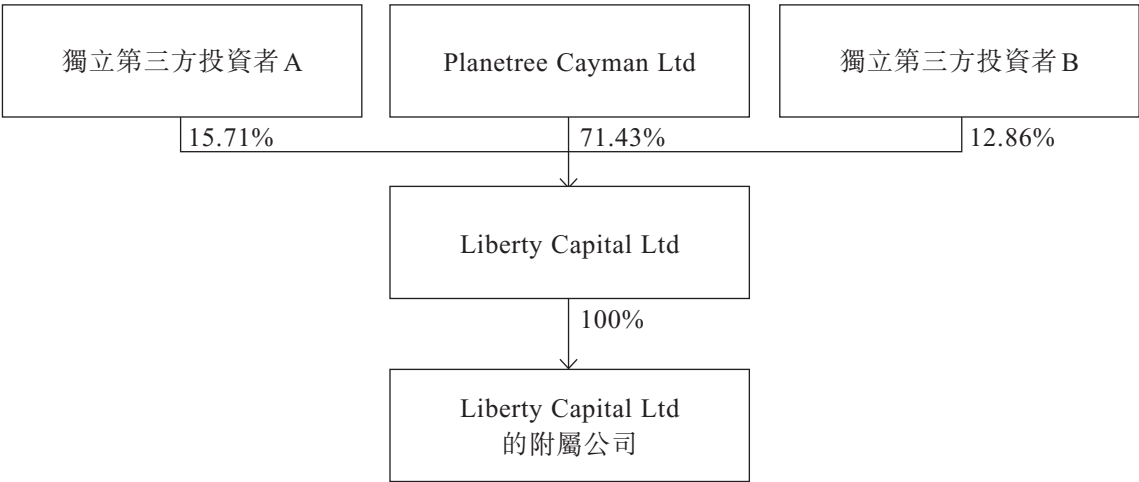
於股份回購後，Liberty Capital Limited的已發行股份總數已減少至2,800股，其中2,000股(相當於約71.43%)現由Planetree Cayman Limited持有。於注資完成後，由於Planetree Cayman Limited屆時將於Liberty Capital Limited合共4,500股已發行股份中持有3,700股，故Planetree Cayman Limited於Liberty Capital Limited的股權將進一步增加至約82.22%。

注資的理由及裨益

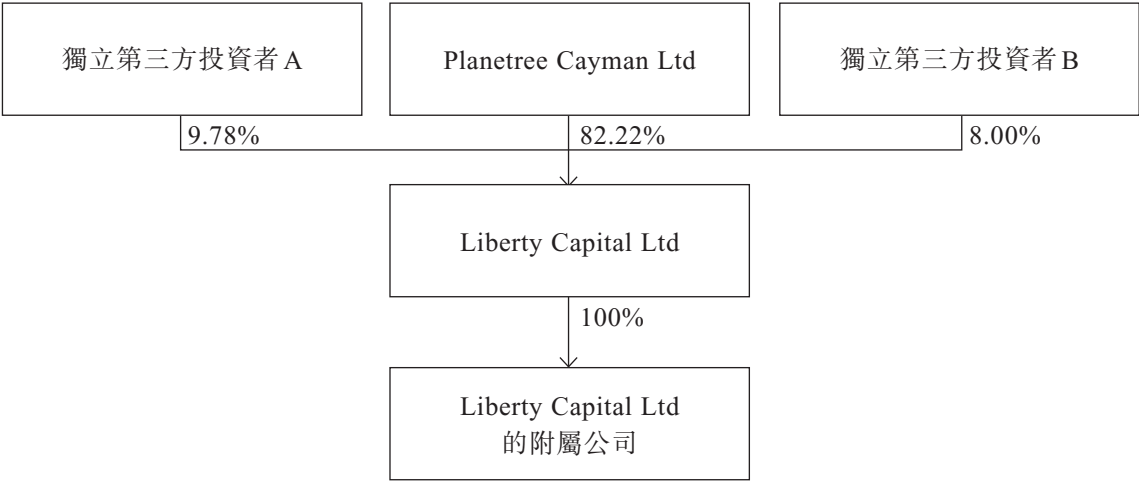
董事會認為，注資(將以本公司及其附屬公司的內部資源撥付)將加強本公司對 Liberty Capital Limited 的控制，且有助 Liberty Capital Limited 發展其業務並提升盈利能力，從而強化其財務狀況，因此符合本公司及其股東的整體利益。

組織架構

注資前



完成注資後



上市規則的涵義

由於注資於上市規則項下的一項或多項適用百分比率超過5%但低於25%，故根據上市規則第十四章，注資構成本公司的一項須予披露交易，並須遵守通知及公告的規定。

承董事會命
梧桐國際發展有限公司
執行董事
張嘉儀

香港，二零二零年一月二十二日

於本公告刊發日期，董事會包括以下董事：

執行董事：

林曉露先生
梁啟康先生
張嘉儀女士
曾穎敏女士

獨立非執行董事：

陳仕鴻先生
夏其才先生
鄺啟成先生