香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責,對其準確性 或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示,概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依 賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# Dalian Port (PDA) Company Limited\*

大連港股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立之外商投資股份有限公司)

(股票代碼:2880)

# 截至二零一九年十二月三十一日止年度業績公告

大連港股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」) 欣然宣佈本公司及其子公司(本公司聯同其子公司,統稱「本集團」) 於截至2019年12月31日止年度根據中國企業會計準則編製的經審計財務業績。本集團報告期財務業績已經安永華明會計師事務所(特殊普通合夥)審計。

# 2019年12月31日合併資產負債表

(除特別註明外,金額單位為人民幣元)

資產	2019年12月31日 合併	2018年12月31日 合併
流動資產 貨幣資金 以公允價值計量且其變動	4,051,413,174.71	5,757,830,508.67
計入當期損益的金融資產 交易性金融資產	304,951,193.83	1,892,520,046.14
應收票據	248,851,749.33	289,238,760.63
應收賬款	1,322,772,566.55	658,194,719.05
預付款項	34,353,478.37	34,835,097.24
其他應收款	756,834,129.39	634,474,737.09
存貨	105,065,586.94	149,488,331.40
合同資產	_	37,162,200.00
一年內到期的非流動資產	-	_
其他流動資產	66,743,698.10	105,735,304.45
流動資產合計	6,890,985,577.22	9,559,479,704.67
非流動資產		
長期股權投資	4,146,454,686.56	4,196,535,238.90
其他權益工具投資	189,782,564.95	179,146,371.30
投資性房地產	193,819,795.94	202,719,406.14
固定資產	16,633,125,202.39	17,208,306,962.50
在建工程	1,969,780,788.67	2,030,344,333.55
使用權資產	3,126,927,918.95	_
無形資產	1,717,519,475.31	1,724,973,793.88
商譽	20,433,690.59	20,433,690.59
長期待攤費用	66,308,928.28	76,195,345.33
遞延所得税資產 其他非海動姿态	100,709,875.21	81,148,594.18
其他非流動資產	42,426,036.58	36,299,731.85
非流動資產合計	28,207,288,963.43	25,756,103,468.22
資產總計	35,098,274,540.65	35,315,583,172.89

負債及股東權益	2019年12月31日 合併	2018年12月31日 合併
流動負債		
短期借款	497,660,595.83	3,404,071,430.31
以公允價值計量且其變動		
計入當期損益的金融負債	_	_
應付票據	_	_
應付賬款	189,817,515.63	224,442,511.34
預收款項	7,070,884.59	6,153,114.57
合同負債	34,297,750.03	45,783,239.08
應付職工薪酬	240,218,522.22	260,854,026.38
應交税費	96,991,071.20	54,113,243.93
其他應付款	910,581,896.50	740,764,133.44
一年內到期的非流動負債	400,779,150.69	965,808,339.33
流動負債合計	2,377,417,386.69	5,701,990,038.38

負債及股東權益	2019年12月31日 合併	2018年12月31日 合併
非流動負債		
長期借款	1,508,698,814.40	2,052,026,017.12
應付債券	5,884,379,767.90	5,873,223,359.39
租賃負債	3,132,442,496.82	_
長期應付款	32,500,000.00	40,000,000.00
遞延收益	549,490,699.73	587,760,573.96
遞延所得税負債	113,385,648.38	111,725,442.87
其他非流動負債	95,544,136.00	88,541,797.00
非流動負債合計	11,316,441,563.23	8,753,277,190.34
負債合計	13,693,858,949.92	14,455,267,228.72
<b>只读口</b> 们	13,073,030,747.72	14,433,207,226.72
股東權益		
股本	12,894,535,999.00	12,894,535,999.00
資本公積	2,938,747,542.52	2,935,193,506.32
其他綜合收益	70,943,358.93	5,924,000.77
專項儲備	38,503,545.54	32,179,588.47
盈餘公積	896,529,171.28	823,997,607.17
未分配利潤	1,930,530,105.98	1,584,535,562.22
歸屬於母公司股東權益合計	18,769,789,723.25	18,276,366,263.95
少數股東權益	2,634,625,867.48	2,583,949,680.22
股東權益合計	21,404,415,590.73	20,860,315,944.17
負債及股東權益總計	35,098,274,540.65	35,315,583,172.89

# 2019年度合併利潤表

(除特別註明外,金額單位為人民幣元)

專案	截至2019年12月31日 止12個月期間 合併	截至2018年12月31日 止12個月期間 合併
<ul><li>一、營業收入</li><li>減:營業成本</li><li>營業税金及附加</li></ul>	6,645,907,276.19 4,654,940,360.28 58,424,293.22	6,754,444,902.38 5,141,735,182.50 55,163,579.61
銷售費用 管理費用 研發費用 財務費用	266,329.03 658,917,252.38 14,842,826.17	677,390.25 690,284,666.90 11,724,226.88
其中:利息費用 利息收入 資產減值損失	580,891,348.90 668,088,597.18 62,587,427.37	288,306,943.32 596,102,239.30 128,417,485.76
加:其他收益 投資收益 其中:對聯營企業和合營企業	106,352,640.53 365,068,663.83	85,358,984.79 280,500,274.39
的投資收益 公允價值變動收益 信用減值損失 資產處置收益	309,660,253.74 (930,957.50) (15,740,841.83) 4,115,594.45	
二、營業利潤 加:營業外收入 減:營業外支出	1,136,489,965.69 45,618,617.77 19,935,349.98	859,395,678.83 21,494,785.64 5,410,743.16
三、 <b>利潤總額</b> 減:所得税費用	1,162,173,233.48 267,241,328.40	875,479,721.31 193,498,370.29
四、淨利潤	894,931,905.08	681,981,351.02
其中:持續經營淨利潤 按所有權歸屬分類	894,931,905.08	681,981,351.02
歸屬於母公司股東的的淨利潤 少數股東損益	718,230,462.31 176,701,442.77	523,315,600.09 158,665,750.93

專案	截至2019年12月31日 止12個月期間 合併	, , , , ,
五、每股收益 基本每股收益(人民幣元) 稀釋每股收益(人民幣元)	0.06	0.04
六、其他綜合收益的稅後淨額 歸屬於母公司股東的 其他綜合收益的稅後淨額 不能重分類進損益的其他綜合收益 其他權益工具投資公允價值變動 將重分類進損益的其他綜合收益 權益法下可轉損益的其他綜合收益 可供出售金融資產公允價值變動 外幣財務報表折算差額 歸屬於少數股東的 其他綜合收益的稅後淨額	23,803,781.53 24,701,371.63 24,701,371.63 (897,590.10) - (897,590.10) 131,112.53	— —
七、綜合收益總額	918,866,799.14	680,874,575.22
其中:歸屬於母公司股東的 綜合收益總額 歸屬於少數股東的 綜合收益總額	742,034,243.84	522,441,565.29

# 財務報表附註 2019年12月31日

(除特別註明外,金額單位為人民幣元)

#### 一、基本情況

大連港股份有限公司(以下簡稱「本公司」)是一家在中華人民共和國遼寧省註冊的股份有限公司,經遼寧省大連市人民政府以大政[2005]153號文批准,由大連港集團有限公司(以下簡稱「大連港集團」)、大連融達投資有限責任公司、大連海泰控股有限公司、大連德泰控股有限公司和大連保税正通有限公司於2005年11月16日共同發起設立的股份有限公司,並經遼寧省大連市工商行政管理局核准登記,企業統一社會信用代碼:91210200782451606Q。本公司所發行的H股以及人民幣普通股A股分別於2006年4月28日以及2010年12月6日在香港聯合交易所有限公司以及上海證券交易所上市。本公司總部位於遼寧省大連市保税區大窑灣新港商務大廈。

本公司及其子公司(以下簡稱「本集團」)經營範圍包括:國際、國內貨物裝卸、運輸、中轉、倉儲等港口業務和物流服務;為旅客提供侯船和上下船舶設施和服務;國際、國內航線船舶理貨業務;拖輪業務;港口物流及港口信息技術諮詢服務;在港區內從事原油倉儲(憑許可證經營);成品油倉儲(僅限於申請保税資質和港口倉儲);貨物、技術進出口(進口商品分銷和法律、行政法規禁止的項目除外,法律、行政法規限制的項目取得許可後方可經營)(外資比例小於25%)。

本集團的母公司和最終母公司分別為於中國成立的大連港集團有限公司和招商局集團有限公司。

本財務報表業經本公司董事會於2020年3月26日決議批准。

合併財務報表的合併範圍以控制為基礎確定,2019年度,本集團之子公司大連迪朗斯瑞汽車租賃有限公司註銷,其他無變化。

#### 二、財務報表的編製基礎

本財務報表按照財政部頒佈的《企業會計準則 - 基本準則》以及其後頒佈及修訂的具體會計準則、應用指南、解釋以及其他相關規定(統稱「企業會計準則」)編製。

本財務報表以持續經營為基礎列報。

編製本財務報表時,除某些金融工具外,均以歷史成本為計價原則。資產如果發生減值, 則按照相關規定計提相應的減值準備。

#### 三、税項

#### 1. 主要税種及税率

增值税 -2019年4月1日之前,本集團港口作業收入、銷售貨物收入、委託貸款、建築施工、租賃不動產、勞務派遣以及提供蒸汽、水和天然氣業務分別按照6%、16%、6%、11%、5%、6%和11%的税率計算銷項税,並按扣除當期允許抵扣的進項税額後的差額計繳增值税;2019年4月1日之後,上述收入分別按照6%、13%、6%、10%、5%、6%和10%的税率計算銷項税,並按扣除當期允許抵扣的進項税額後的差額計繳增值税。

城市維護建設税 - 按實際繳納的流轉税的7%計繳。

教育費附加一按實際繳納的流轉稅的5%計繳。

房產税 - 以房產原值的70%為納税基準,税率為1.2%;或以房產出租的租金收入為納税基準,税率為12%。

企業所得税 - 本集團內除部分於境內設立的子公司因享受税務優惠及於境外設立的子公司需按其註冊當地的所得稅法規計提企業所得稅以外,企業所得稅按應納稅所得額的25%計繳。

環境保護税一按照排放應税污染物的污染當量數或排放量乘以具體適用税額計繳。

#### 2. 税收優惠

#### 土地使用税

依據《中華人民共和國城鎮土地使用税暫行條例》、《關於對交通部門的港口用地徵免土地使用税問題的規定》(國税地[1989]123號),港口的碼頭用地,部分免徵土地使用税。本集團所持有的碼頭用地均免徵土地使用税。

依據《中華人民共和國城鎮土地使用税暫行條例》,經批准開山填海整治的土地和改造的廢棄土地,從使用的月份起免繳土地使用税5年至10年。本集團所持有的填海整治土地均免徵土地使用税。

依據《中華人民共和國城鎮土地使用税暫行條例》、《財政部、國家稅務總局關於繼續實施物流企業大宗商品倉儲設施用地城鎮土地使用稅優惠政策的通知》(財稅[2017]33號),自2017年1月1日起至2019年12月31日止,對物流企業自有的(包括自用和出租)大宗商品倉儲設施用地,減按所屬土地等級適用稅額標準的50%計徵城鎮土地使用稅。本集團所持有的大宗商品倉儲設施用地減半徵收土地使用稅。

#### 增值税

根據財政部、税務總局和海關總署印發的《關於深化增值税改革有關政策的公告》(財政部税務總局海關總署公告2019年第39號),本集團自2019年4月1日至2021年12月31日,按照當期可抵扣進項稅額加計10%,抵減應納稅額。

根據《財政部國家稅務總局海關總署關於鼓勵軟件產業和集成電路產業發展有關稅收政策問題的通知》(財稅[2000]第25號文件)及《進一步鼓勵軟件產業和集成電路產業發展若干政策的通知》(國發[2011]4號第一條第一款)規定:對增值稅一般納稅人銷售其自行開發生產的軟件產品,按17%的法定稅率徵收增值稅後,對其增值稅實際稅負超過3%的部分實行即徵即退政策,所退稅款由企業用於研究開發軟件產品和擴大再生產,不作為企業所得稅應稅收入,不予徵收所得稅。本集團的子公司大連口岸物流科技有限公司和大連港隆科技有限公司均享受上述稅收優惠。

#### 企業所得税

2017年11月29日,本集團的子公司大連港隆科技有限公司和大連口岸物流網股份有限公司取得了大連市科學技術局、大連市財政局、大連市國家税務局及大連市地方税務局頒發的《高新技術企業證書》(證書編號分別為GR201721200282和GR201721200058),上述證書的有效期均為3年。

2015年9月21日,本集團的子公司大連口岸物流科技有限公司取得了大連市科學技術局、大連市財政局、大連市國家税務局及大連市地方税務局頒發的《高新技術企業證書》(證書編號為GR201521200005),有效期為3年。2018年9月,經大連市科學技術局、大連市財政局和國家税務總局大連市税務局批準,大連口岸物流科技有限公司的《高新技術企業證書》延期至2021年11月15日。

根據《中華人民共和國企業所得税法》第二十八條的有關規定,上述公司本年適用企業所得税税率為15%。

#### 四、合併財務報表主要項目註釋

#### 1. 交易性金融資產

以公允價值計量且其變動 計入當期損益的金融資產	2019年12月31日	2018年12月31日
債務工具投資(註1) 權益工具投資(註2)	303,229,643.83 1,721,550.00	1,887,883,698.64 4,636,347.50
合計	304,951,193.83	1,892,520,046.14

*註1*: 本集團本年自招商銀行購入結構性存款人民幣300,000,000.00元,該理財資金主要投資於貨幣市場工具,預期年化收益率為3.54%,到期日為2020年3月12日。

註2: 權益工具投資均為A股上市公司股票,其公允價值根據上海證券交易所及深圳證券交易所最後 一個交易日收盤價確定。

#### 2. 應收票據

2019年12月31日 2018年12月31日

商業承兑匯票 銀行承兑匯票 248,851,749.33 289,238,760.63

合計 289,238,760.63 248,851,749.33

已背書或貼現但在資產負債表日尚未到期的應收票據如下:

2019年12月31日 2018年12月31日

終止確認 未終止確認 終止確認 未終止確認

銀行承兑匯票 26,504,560.53 **7,568,413.36** 48,602,332.58 7,073,910.19

於2019年12月31日,本集團無已質押的應收票據(2018年12月31日:無)。

於2019年12月31日,本集團無已貼現或因出票人無力履約而將票據轉為應收賬款的 票據(2018年12月31日:無)。

#### 3. 應收賬款:

應收賬款信用期通常為3個月。應收賬款並不計息。

應收賬款按其入賬日期的賬齡分析如下:

	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以內	1,186,574,172.87	629,892,263.91
1年至2年	137,145,331.46	15,720,843.27
2年至3年	7,392,745.38	8,854,591.08
3年以上	68,664,078.61	64,031,972.60
小計	1,399,776,328.32	718,499,670.86
減:應收賬款壞賬準備	77,003,761.77	60,304,951.81
合計	1,322,772,566.55	658,194,719.05

應收賬款壞賬準備的變動如下:

	期/年初 餘額	本期 /年 計提	本期/年 轉回	本期/年 處置子公司	本期/年 轉銷/核銷	期/年末 餘額
2019年	60,304,951.81	16,698,809.96	_	_	_	77,003,761.77
2018年	46,720,189.36	39,010,791.98	- (	25,426,029.53)	_	60,304,951.81

2019年12月31日

	賬面餅	額	壞賬準	≣備
	金額	比例(%)	金額	計提比例(%)
單項計提壞賬準備 按信用風險特徵組合	-	-	-	-
計提壞賬準備	1,399,776,328.32	100.00	77,003,761.77	5.50
合計	1,399,776,328.32	100.00	77,003,761.77	5.50

於2019年12月31日,本集團按信用風險評級組合計提壞賬準備的應收賬款情況如下:

	估計發生違約 的帳面餘額	預期信用 損失率	整個存續期 預期信用損失
組合A	375,331,160.41	0.00%-0.10%	107,555.09
組合B	929,320,552.16	0.10%-0.30%	1,283,168.15
組合C	22,089,630.21	0.30%-50.00%	4,131,418.57
組合D	73,034,985.54	50.00%-100.00%	71,481,619.96
	1,399,776,328.32	_	77,003,761.77

2019年計提壞賬準備人民幣16,698,809.96元 (2018年:人民幣39,010,791.98元),無收回或轉回壞賬準備 (2018年:無)。

於2019年12月31日,應收賬款金額前五名匯總如下:

	餘額	壞賬準備	佔應收賬款總額 的比例(%)
餘額前五名的應收賬款總額	936,630,641.31	49,914,045.96	66.91

### 4. 其他應收款

專案	2019年12月31日	2018年12月31日
應收利息		
委託貸款	3,425,024.59	-
應收股利		
大連港毅都冷鏈有限公司	92,189,824.35	95,289,824.35
大連集龍物流有限公司	22,507,539.23	22,507,539.23
錦州新時代集裝箱碼頭有限公司	8,149,773.00	7,760,250.43
大連勝獅國際集裝箱有限公司	8,911,730.60	7,614,047.00
太倉興港拖輪有限公司	_	6,428,565.00
大連汽車碼頭有限公司	6,400,000.00	4,800,000.00
大連舜德集發供應鏈管理有限公司	_	1,200,000.00
大連萬鵬港口工程檢測有限公司	640,000.00	400,000.00
大連大港中海集裝箱碼頭有限公司	1,382,375.33	_
大連港口設計研究院有限公司	580,000.00	_
大連港新絲路國際物流有限公司	560,000.00	_
大連聯合國際船舶代理有限公司	2,000,000.00	_
大連中聯理貨有限公司	415,597.59	_
大連港集團財務有限公司	153,604,658.42	
其他應收款		
應收代理採購款	194,460,417.91	235,008,103.00
應收委託管理服務收入	76,324,199.59	78,527,307.21
應收工程款及工程質保金	53,245,335.49	46,076,197.79
委託貸款	49,530,570.84	39,024,022.72
港建及港雜費	26,559,385.30	37,533,375.40
應收運費、押金及保證金	26,265,259.77	30,009,601.58
應收政府補貼款	47,293,451.37	32,409,706.59
公共基礎設施維護費用	5,935,683.83	6,026,376.24
其他	34,754,371.84	30,731,458.34
小計	815,135,199.05	681,346,374.88
減:壞賬準備	58,301,069.66	46,871,637.79
合計	756,834,129.39	634,474,737.09

本集團管理層認為,於資產負債表日之應收利息和應收股利無需計提減值準備。

其他應收款的賬齡分析如下:

	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以內	346,839,983.85	407,819,856.33
1年至2年	123,835,736.93	98,901,254.04
2年至3年	20,770,756.68	12,198,876.97
3年以上	22,922,198.48	16,426,161.53
小計	514,368,675.94	535,346,148.87
減:其他應收款壞賬準備	58,301,069.66	46,871,637.79
合計	456,067,606.28	488,474,511.08

其他應收款按照未來12個月及整個存續期預期信用損失分別計提的壞賬準備的變動如下:

	第一階段	第二階段	第三階段	合計
	未來12個月 預期信用損失	整個存續期 預期信用損失	已發生信用減值 金融資產(整個存續 期預期信用損失)	
年初餘額 年初餘額在本年	24,067,877.23	8,856,853.74	13,946,906.82	46,871,637.79
- 轉入第二階段	(10,885,018.58)	10,885,018.58	_	_
- 轉入第三階段	(669, 232.72)	_	669,232.72	_
本年計提	_	12,944,642.77	10,855,263.16	23,799,905.93
本年轉回	(12,370,474.06)			(12,370,474.06)
年末餘額	143,151.87	32,686,515.09	25,471,402.70	58,301,069.66

於2019年12月31日,本集團按信用風險評級組合計提壞賬準備的應收賬款情況如下:

	估計發生違約 的帳面餘額	預期信用 損失率	未來12個月 預期信用損失	整個存續期 預期信用損失
組合A 組合B 組合C 組合D	302,248,497.08 68,013,434.74 116,260,093.43 27,846,650.69	0.00%-0.10% 0.10%-0.30% 0.30%-50.00% 50.00%-100.00%	32,702.24 110,449.63 	32,686,515.09 25,471,402.70
	514,368,675.94		143,151.87	58,157,917.79

於2019年12月31日,其他應收款金額前五名匯總如下:

	餘額	壞賬準備	佔其他 應收款總額 的比例(%)
餘額前五名的其他應收賬款總額	334,109,978.91	26,676,110.63	64.96

於2019年12月31日,應收政府補助款項如下:

	補助專案	金額	賬齡	依據
內蒙古陸港保税物流園有限公司	集裝箱運輸 補貼款	26,487,859.37	1年以內	《科爾沁區人民政府關於 對中歐班列進行補貼的 批覆》
黑龍江綏穆大連港物流有限公司	倉庫建設及 經營補貼	13,359,192.00	1-2年及3-4年	《穆棱經濟開發區下城子 物流中心專案合作 協議》及《關於解決綏穆 大連港物流主要困難 事宜》會議紀要
大連集發環渤海集裝箱運輸有限公司	集裝箱運輸 補貼款	7,446,400.00	1-2年	《關於對東營港區發展 集裝箱運輸予以扶持的 請示》

#### 5. 存貨

專案	賬面餘額	期末餘額 跌價準備	賬面價值	賬面餘額	期初餘額 跌價準備	賬面價值
原材料 庫存商品 周轉材料	67,645,732.91 36,753,425.79 8,470,223.04	7,803,794.80	59,841,938.11 36,753,425.79 8,470,223.04	87,663,016.37 60,916,714.52 8,712,395.31	7,803,794.80	79,859,221.57 60,916,714.52 8,712,395.31
合計	112,869,381.74	7,803,794.80	105,065,586.94	157,292,126.20	7,803,794.80	149,488,331.40

於2019年12月31日,本集團無作為質押物的存貨(2018年12月31日:無)。

存貨跌價準備變動如下:

	期初餘額	本期增	加額	本期減	少金額	期末餘額
專案		計提	其他	轉回或轉銷	處置子公司	
原材料	7,803,794.80					7,803,794.80
合計	7,803,794.80					7,803,794.80

# 6. 其他權益工具投資

7.

專案	累計計入 其他綜合收益 的公允價值變動	公允價值	本期終』	•	间收入 仍持有 的權益工具
錦州新時代集裝箱碼頭有限公司 秦皇島港新港灣集裝箱碼頭有限公司 大連港口設計研究院有限公司 大仁輪渡有限公司 福建寧連港口有限公司 大連新北良股份有限公司	40,528,576.73 (11,140,882.02) 6,721,965.70 7,542,918.80 1,149,050.10 1,418,244.14	93,372,210.73 48,859,117.98 7,356,565.70 9,442,976.30 13,149,050.10 17,602,644.14		- - - - -	8,149,773.00 - 870,000.00 - - -
合計	46,219,873.45	189,782,564.95		_	9,019,773.00
應付賬款					
專案		2019年12	月31日	201	3年12月31日
船只租金及海運費 採購商品款 採購輔助材料款		77,398 6,968 105,451	,059.69		66,750,317.05 6,482,312.42 61,209,881.87
合計		189,817	,515.63	22	24,442,511.34
應付賬款不計息,並通常在3-6%	個月內清償。				
應付賬款按其入賬日期的賬齡分	/析如下:				
專案		2019年12	月31日	201	3年12月31日
1年以內 1年至2年 2年至3年 3年以上					1,557,703.99 4,055,467.41 6,090,455.65 2,738,884.29
合計		189,817	,515.63	22	24,442,511.34
於2019年12月31日,賬齡超過1	年的重要應付則	長款列示如下:			
		應	付金額		未償還原因
採購商品款 採購輔助材料款			,670.86 ,870.53		尚未結算 尚未結算
合計		18,587	541.39		

# 8. 合同負債

	專案	2019年	2018年
	港雜費 一年內到期的作業包乾費 預收貨款 運費 其他	11,114,219.32 8,850,000.00 107.66 6,631,684.70 7,701,738.35	8,910,485.64 16,875,000.00 7,825,140.37 414,887.10 11,757,725.97
		34,297,750.03	45,783,239.08
9.	其他應付款		
	專案	2019年12月31日	2018年12月31日
		2017   127]31 H	2010   12/131
	<b>應付利息</b> 短期借款應付利息 應付債券利息	-	_
	分期付息到期還本的長期借款利息	1,003,902.03	
	應付股利		
	新加坡大連港口投資私人有限公司 中海碼頭發展有限公司 日本郵船株式會社 中遠碼頭(大連)有限公司 中海港口發展有限公司 大連保税正通有限公司 日郵大件散貨運輸公司 PSA China Pte Ltd 子公司少數股東	134,380,881.40 24,688,807.01 35,404,193.75 22,482,955.16 18,916,693.30 5,779,554.22	107,025,432.70 32,060,365.06 30,275,340.05 19,225,945.87 16,176,313.07 5,779,554.22 1,285,945.46 7,888,266.76 653,522.68
	其他應付款 保險理賠款 港建及安保費 工程款及質保金 土地補償款 關聯方借款 押金及保證金 運費 其他	2,074,165.31 34,539,492.24 305,199,654.88 35,070,000.00 163,679,156.00 22,335,161.23 29,565,710.74 75,461,569.23	2,278,443.92 32,269,105.00 312,380,425.06 35,070,000.00 - 37,626,809.96 29,453,362.07 71,315,301.56
	合計	910,581,896.50	740,764,133.44
	於2019年12月31日,本集團賬齡超過1年的重要其	<del></del>	
	專案	金額	尚未償還原因
	應付工程款及質保金 應付港口局保安費 土地補償款	91,146,579.21 18,637,788.20 35,070,000.00	尚未結算 尚未結算 尚未結算
	合計	144,854,367.41	

# 10. 營業收入和營業成本

營業收入列示如下:

專案		12月	2019年 31日止 月期間	截至2018年 12月31日止 12個月期間
主營業務收入 其他業務收入		6,368,605 277,302		6,440,045,307.27 314,399,595.11
合計		6,645,907	,276.19	6,754,444,902.38
營業成本列示如下:				
專案		12月	2019年 31日止 月期間	截至2018年 12月31日止 12個月期間
主營業務成本 其他業務成本		4,412,174		4,892,967,432.46 248,767,750.04
合計		4,654,940	,360.28	5,141,735,182.50
營業收入列示如下:				
			2019年	2018年
與客戶之間的合同產生的收入 租賃收入		6,531,860 114,047	•	6,612,706,441.10 141,738,461.28
		6,645,907	,276.19	6,754,444,902.38
與客戶之間合同產生的營業收入	分解情況如下	:		
2019年				
報告分部	商品	勞務或服務	其	他合計
主要經營地區 大連 其他	295,944,581.86	5,916,854,857.70 _106,528,602.48	325,880,107	
	********			

295,944,581.86 6,023,383,460.18 326,579,234.15 6,645,907,276.19

# 2019年營業收入分解情況如下:

分部	商品	勞務或服務	其他	合計
集裝箱碼頭及相關物流、				
貿易業務	102,759,988.26	2,451,754,461.75	116,691,788.67	2,671,206,238.68
油品、液體化工品碼頭及				
相關物流、貿易業務	124,753,564.24	1,444,794,923.33	45,916,855.96	1,615,465,343.53
散雜貨碼頭及相關物流業務	1,068,576.64	956,625,229.75	22,170,315.32	979,864,121.71
糧食碼頭及相關物流、貿易業務 客運滾裝碼頭及相關物流業務	13,286,000.00 548,908.50	120,228,349.63 170,280,719.08	12,955,842.32	146,470,191.95
港口增值及支持業務	45,693,305.31	809,992,555.36	11,472,559.56 98,227,736.64	182,302,187.14 953,913,597.31
汽車碼頭及相關物流、貿易業務	7,834,238.91	12,210,308.33	1,346,470.10	21,391,017.34
其他	7,034,230.71	57,496,912.95	17,797,665.58	75,294,578.53
	207.044.701.06	( 002 202 4(0 10	226 570 224 15	( ( ) 5 0 0 7 0 7 ( 1 0
	295,944,581.86	6,023,383,460.18	326,579,234.15	6,645,907,276.19
收入確認時點				
在某一時點確認收入				
產品銷售收入	29,010,280.58	_	_	29,010,280.58
售電收入	47,118,581.68	_	_	47,118,581.68
商品貿易收入	219,815,719.60	_	-	219,815,719.60
在某一時段內確認收入				
代理收入	_	671,795,203.70	_	671,795,203.70
工程施工及監理收入	_	113,808,913.69	_	113,808,913.69
運輸收入	_	970,755,785.78	_	970,755,785.78
港口作業業務收入	-	3,995,280,973.35	_	3,995,280,973.35
港務管理收入	_	144,737,063.40	_	144,737,063.40
理貨收入 次到服務 版 A	_	61,315,082.53	_	61,315,082.53
資訊服務收入 其他	_	65,690,437.73	212,532,231.89	65,690,437.73 212,532,231.89
其他租賃業務	_	_	114,047,002.26	114,047,002.26
六世仙兵未切			117,077,002.20	114,047,002.20
	295,944,581.86	6,023,383,460.18	326,579,234.15	6,645,907,276.19
當年確認的包括在合同負債。	年初帳面價值中	的收入如下:		
H 1 / PIO / O O O O O O O O O O O O O O O O O O				
			2019年	2018年
車輛銷售款			_	25,728.40
港雜費		7,3	12,875.83	3,994,771.99
一年內到期的作業包乾費		7,3	33,167.00	9,689,571.00
預收貨款		,	43,324.37	_
運費			09,052.10	5,909,747.73
其他		6,8	01,954.27	18,243,980.83
		24,4	00,373.57	37,863,799.95

### 11. 財務費用

專案	截至2019年 12月31日止	截至2018年 12月31日止
利息支出 減:利息資本化金額	675,089,301.81 (7,000,704.63)	640,780,966.26 (44,678,726.96)
利息費用 減:利息收入	668,088,597.18 (62,587,427.37)	596,102,239.30 (128,417,485.76)
匯兑淨損失(淨收益以「一」號填列)	(25,823,736.49)	(181,313,131.35)
其他	1,213,915.58	1,935,321.13
合計	580,891,348.90	288,306,943.32

### 12. 信用減值損失

 數至2019年

 專案

 12月31日止

壞賬損失 \_\_\_\_\_(15,740,841.83)

# 13. 其他收益

與日常活動相關的政府補助如下:

專案	截至2019年 12月31日止	截至2018年 12月31日止	與資產/ 收益相關
搬遷補助	29,562,016.86	30,836,231.06	與資產相關
交通樞紐客運站項目補助	3,412,885.44	568,814.24	與資產相關
海鐵聯運補助	2,191,030.92	2,191,030.89	與資產相關
安全生產	1,978.56	1,270,329.76	與資產相關
節能減排專項資金	59,527.40	3,250,821.15	與資產相關
船舶購置補助	_	776,217.56	與資產相關
其他與資產相關	742,187.60	513,621.67	與資產相關
設備改造補助	541,628.00	451,449.99	與資產相關
經營補助	46,319,759.28	13,442,804.28	與收益相關
增值税加計扣除	11,983,994.85	_	與收益相關
其他與收益相關	7,158,514.62	5,892,881.90	與收益相關
穩崗補貼	4,186,117.00	6,949,029.49	與收益相關
集裝箱補助	193,000.00	13,765,752.80	與收益相關
外貿發展專項補助基金	<u> </u>	5,450,000.00	與收益相關
合計	106,352,640.53	85,358,984.79	

# 14. 投資收益

非同一控制下吸收合併產生的投資收益 處置長期股權投資產生的投資損失 以公允價值計量且類變動計入當期損益的 金融資產在持有期間取得的投資收益 交易性金融資產在持有期間取得的投資收益 金融資產取得的投資收益 處置交易性金融資產取得的投資收益 其他  103,993,00  93,422.0  8,291,129.7  8,291,129.7  8,291,129.7  8,291,129.7  8,291,129.7  8,291,773,00  8,291,729.7  8,291,773,00  8,291,729.7  8,201,9773,00  8,291,729.7  8,201,9773,00  8,291,729.7  8,201,9773,00  8,291,729.7  43,452,014.85  20,492,078.4  43,452,014.85  20,492,078.4  43,452,014.85  20,492,078.4  43,452,014.85  20,492,078.4  43,452,014.85  20,492,078.4  1,200,000.0  6計  365,068,663.83  280,500,274.2  12月31日止  12月31日止  12月31日上  267,241,328.40  193,498,370.2  4数至2019年  截至2019年  截至2019年  12月31日上  12月31日  12月31日		專案	截至2019年 12月31日止	截至2018年 12月31日止
處置長期股權投資産生的投資損失 以公允價值計量且其變動計入當期損益的 金融資產在持有期間取得的投資收益 (仍持有的其他權益工具投資的股利收入 處置以公允價值計量且其變動計入當期損益的 金融資產取得的投資收益 處置交易性金融資產取得的投資收益 處置交易性金融資產取得的投資收益 其他 合計 365,068,663.83 20,500,274.3  15. 所得税費用 事案			309,660,253.74	250,423,644.20
		處置長期股權投資產生的投資損失 以公允價值計量且其變動計入當期損益的	295.00	_ _
<ul> <li>處置交易性金融資産取得的投資收益 其他</li> <li>20,492,078.4 2,832,334.24</li> <li>1,200,000.0</li> <li>合計</li> <li>365,068,663.83</li> <li>280,500,274.3</li> <li>15. 所得税費用</li> <li></li></ul>		交易性金融資產在持有期間取得的投資收益 仍持有的其他權益工具投資的股利收入 處置以公允價值計量且其變動計入當期損益的	,	93,422.00 8,291,129.78
其他 2,832,334.24 1,200,000.00		處置交易性金融資產取得的投資收益	43,452,014.85	20,492,078.41
大変の			2,832,334.24	1,200,000.00
事案     截至2019年 12月31日止     截至2018年 12月31日止       當期所得稅 遞延所得稅     291,751,836.39 (24,510,507.99)     207,343,790.5 (13,845,420.2)       合計     267,241,328.40     193,498,370.2       所得稅費用與利潤總額的關係列示如下:     截至2019年 12月31日止     截至2018年 12月31日止       村潤總額     1,162,173,233.48     875,479,721.3       按適用稅率計算的所得稅 某些子公司適用不同稅率的影響 對以前期間當期所得稅的調整 4,648,513.62 無需納稅的收益 不得扣除的費用 利用以前年度可抵扣虧損 未確認的可抵扣暫時性差異的影響和     290,543,308.37 22,176,168.46 1,497,451.7 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,963.2)     (70,314,968.8 (37,060,510.90) (70,314,968.8 (1,845,986.29)     7,880,788.4 (2,580,067.1		合計	365,068,663.83	280,500,274.39
專案     12月31日止     12月31日止       當期所得税     291,751,836.39 (24,510,507.99)     207,343,790.5 (13,845,420.2)       合計     267,241,328.40     193,498,370.2       所得税費用與利潤總額的關係列示如下:     截至2019年 12月31日止     截至2018年 12月31日止       利潤總額     1,162,173,233.48     875,479,721.3       按適用税率計算的所得税 某些子公司適用不同税率的影響 以前期間當期所得稅的調整 4,648,513.62 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (3,135,563.5 (2,580,067.1       專案     1,162,173,233.48     875,479,721.3       投適用税率計算的所得稅 以前期間當期所得稅的調整 4,648,513.62 (3,135,563.5 <br< th=""><th>15.</th><th>所得税費用</th><th></th><th></th></br<>	15.	所得税費用		
當期所得稅 遞延所得稅		<b>事安</b>		截至2018年
<ul> <li>應延所得税</li> <li>合計</li> <li>267,241,328.40</li> <li>193,498,370.2</li> <li>所得税費用與利潤總額的關係列示如下:</li> <li>截至2019年 12月31日止</li> <li>12月31日止</li> <li>12月31日止</li> <li>12月31日点</li> <li>対調總額</li> <li>1,162,173,233.48</li> <li>875,479,721.3</li> <li>按適用税率計算的所得税 某些子公司適用不同税率的影響</li> <li>対以前期間當期所得税的調整</li> <li>4,648,513.62</li> <li>(3,135,563.5)</li> <li>無需納税的收益 不得扣除的費用</li> <li>利用以前年度可抵扣虧損</li> <li>未確認的可抵扣暫時性差異的影響和</li> <li>(1,845,986.29)</li> <li>(2,580,067.1)</li> </ul>		<b>等</b> 余	12月31日正	12月31日正
所得税費用與利潤總額的關係列示如下:			, ,	207,343,790.57 (13,845,420.28)
事案截至2019年 12月31日止截至2018年 12月31日止利潤總額1,162,173,233.48875,479,721.3按適用税率計算的所得税 某些子公司適用不同税率的影響 對以前期間當期所得税的調整 無需納税的收益 不得扣除的費用 利用以前年度可抵扣虧損 未確認的可抵扣暫時性差異的影響和290,543,308.37 22,176,168.46 4,648,513.62 (87,060,510.90) (70,314,968.8 7,880,788.4 (2,580,067.1		合計	267,241,328.40	193,498,370.29
專案12月31日止12月31日止利潤總額1,162,173,233.48875,479,721.3按適用税率計算的所得税 某些子公司適用不同税率的影響 對以前期間當期所得税的調整290,543,308.37 22,176,168.46 4,648,513.62 (87,060,510.90) (70,314,968.8218,869,930.3 1,497,451.7 (3,135,563.5 (70,314,968.8 7,880,788.4 (1,845,986.29)218,869,930.3 (3,135,563.5 (70,314,968.8 (70,314,968.8 (2,580,067.1 (2,580,067.1		所得税費用與利潤總額的關係列示如下:		
按適用税率計算的所得税		專案		截至2018年 12月31日止
某些子公司適用不同税率的影響		利潤總額	1,162,173,233.48	875,479,721.31
		某些子公司適用不同税率的影響 對以前期間當期所得税的調整 無需納税的收益 不得扣除的費用 利用以前年度可抵扣虧損 未確認的可抵扣暫時性差異的影響和	22,176,168.46 4,648,513.62 (87,060,510.90) 8,342,396.93 (1,845,986.29)	218,869,930.33 1,497,451.73 (3,135,563.51) (70,314,968.82) 7,880,788.42 (2,580,067.18) 41,280,799.32
所得税費用 <b>267,241,328.40</b> 193,498,370.2		所得税費用	267,241,328.40	193,498,370.29

#### 16. 每股收益

基本每股收益按照歸屬於本公司普通股股東的當期淨利潤,除以發行在外普通股的加權平均數計算。

**截至2019年** 截至2018年 專案 **12月31**日止 12月31日止

歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤718,230,462.31523,315,600.09本公司發行在外普通股的加權平均數12,894,535,999.0012,894,535,999.00

基本每股收益 0.06 0.04

#### 17. 分部資訊

#### 經營分部

出於管理目的,本集團根據產品和服務劃分成業務單元,本集團有如下七個報告分部:

- (1) 油品、液體化工品碼頭及相關物流、貿易業務,負責油品及液體化工品裝卸、儲存 及中轉、港務管理及油品貿易業務;
- (2) 集裝箱碼頭及相關物流、貿易業務,負責集裝箱裝卸、儲存及中轉、碼頭租賃、多項集裝箱物流業務、港口貿易業務及物業出售;
- (3) 散雜貨碼頭及相關物流業務,負責裝卸礦石、雜貨及相關物流服務,鋼材貿易業務;
- (4) 散糧碼頭及相關物流、貿易業務,負責裝卸糧食及相關物流服務,原糧貿易業務;
- (5) 客運滾裝碼頭及相關物流業務,負責客運及雜貨滾裝及提供相關物流服務;
- (6) 港口增值及港口支持業務,負責理貨、拖輪、運輸服務、供電、信息科技服務及建 設服務;
- (7) 汽車碼頭及相關物流、貿易業務,負責裝卸汽車及相關物流服務,汽車貿易業務。

管理層出於配置資源和評價業績的決策目的,對各業務單元的經營成果分開進行管理。分部業績,以報告的分部利潤為基礎進行評價。該指標系對利潤總額進行調整後的指標,除不包括歸屬於總部的收入、費用之外,該指標與本集團的利潤總額是一致的。分部資產和分部負債不包括本公司總部之資產和負債,因為這些資產和負債由本集團統一管理。

上述報告分部為本集團呈報分部數據的基礎,無經營分部合併以形成報告分部。

報告分部間收入於合併時抵銷。報告分部間銷售及採購是有關公司根據雙方確定的條款進行。

2019年分部資訊列示如下:

合計人民幣千元	6,645,907	4,654,940 309,660	15,741 1,094,670 1,162,173	267,241	35,098,275 13,693,859 4,146,455 393,437	
分部間抵銷 <i>人民幣千元</i>	- (199,095)	1	1 1 1	1 1	(1,627,235) (1,627,235)	
其人民務千元	75,295	84,917	9,937 55,427 (429,045)	(74,754)	6,694,974 6,894,974 - 82.874	
汽車碼頭及 相關物流; 貿易業務 <i>人民幣千元</i>	21,391	25,194	(7) 8,402 (7,137)	(7,018)	34,884 34,884 342,718 36,966	- > - 6
港口増値及 港口支持 業業 人民幣チ元	953,914 180,605	630,728	5,923 69,860 244,911	35,750 209,161	2,996,122 435,526 913,350 14,077	2
客運滾裝碼頭 及相關物流 業務 人民幣千元	182,302	135,942 3,311	(407) 43,305 18,105	4,011	45,055 45,055 339,723 9,969	- 2 - 2 - 2
散糧碼頭及 相關物流、 貿易業務 人民幣千元	146,470	160,133	(12,447) 61,925 (36,359)	(7,348)	1,305,081 201,772 37,318 15,560	- > = 6 = -
散雜貨碼頭 及相關物流 業務 人民幣千元	979,864	712,377	18,651 194,625 145,925	26,870	4,106,970 649,756 153,771 27,154	
集裝箱碼頭 及相關物流、 貿易業務 <i>人民幣千元</i>	2,671,206	1,916,663	(4,582) 395,461 540,032	134,909	10,491,182 4,729,836 718,375 122,716	
油品、液體 化工品碼頭 及相關物流、 貿易業務 人民幣千元	1,615,465	988,986	(1,327) 265,665 685,741	537,819	8,571,910 2,529,291 1,641,200 84,121	-1-4->
幹	對外交易收入 分部間交易收入	營業成本 對聯營和合營企業 的投資收益	信用減值損失 折舊費和攤銷費 利潤/(虧損) 總額	所得税費用 淨利潤/(虧損) ※※※※	貝压總額 負債總額 對聯營企業和合營 企業的長期股權投資 非流動資產增加額	

#### 經營情況討論與分析

#### 概述

2019年,全球經濟增長乏力、外部需求疲弱,國際貿易局勢嚴峻,我國外貿發展面臨諸多風險和挑戰。從區域經濟看,東北經濟結構單一,現代製造業和服務業發展不完善,對能源原材料產業依賴較大。在此背景下,本集團深化客戶合作,完善物流體系建設,加強產品和服務創新,拓展港口服務功能,港口生產經營實現了平穩發展。

本集團是東北亞地區進入太平洋、面向世界最為便捷的海上門戶,配有完善的運輸網絡,是我國主要的海鐵聯運及海上中轉港口之一。報告期內,本集團所從事的核心業務及業務模式包括:油品/液體化工品碼頭及相關物流業務(油品部分);集裝箱碼頭及相關物流業務(集裝箱部分);汽車碼頭及相關物流業務(汽車碼頭部分);散雜貨碼頭及相關物流業務(散雜貨部分);散糧碼頭及相關物流業務(散糧部分);客運滾裝碼頭及相關物流業務(客運滾裝部分)及港口增值與支持業務(增值服務部分)。

#### 2019年,與本集團主要業務相關的宏觀經濟、行業背景如下:

2019年,世界經濟增長動能不足,部分新興經濟體增長有所回落。從國內環境看,受國際貿易局勢趨緊、全球經濟增長勢頭減弱、國內需求不足等因素影響,國內經濟增速有所放緩,但中國經濟穩中向好、長期向好的基本趨勢沒有改變。中國經濟主動適應新常態,堅持穩中求進的總基調,著重推進供給側結構性改革,港口行業的轉型升級不斷深入。

目前,本集團發展水準處於同行業領先地位,2019年本集團公司在全國沿海港口貨物吞吐量排名第八位。(數據來源「中港網」)。

#### 整體業績回顧

2019年,本集團實現歸屬於母公司股東的淨利潤為人民幣718,230,462.31元,比 2018年的人民幣523.315.600.09元增加194.914.862.22元,增長37.2%。

2019年,本集團原油倉儲業務量的增長帶動了營業毛利和投資收益的增加,取得保險理賠和政府補助等提高了其他收益,信用減值損失也有所減少;而美元結匯及匯率波動使匯兑收益減少,執行新租賃準則增加了財務費用等因素削減了利潤增幅。在上述因素的共同作用下,本集團歸屬於母公司的淨利潤同比增長37.2%。

2019年,本集團基本每股收益為人民幣5.57分,比2018年的人民幣4.06分增加 1.51分,同比增長37.2%。

淨利潤主要構成專案變動如下:

專案	2019年 <i>(人民幣元)</i>	2018年 (人民幣元)	變動(%)
	(人以冊儿)		
歸屬母公司股東的淨利潤	718,230,462.31	523,315,600.09	37.2
其中:			
營業收入	6,645,907,276.19	6,754,444,902.38	(1.6)
營業成本	4,654,940,360.28	5,141,735,182.50	(9.5)
毛利	1,990,966,915.91	1,612,709,719.88	23.5
毛利率	30.0%	23.9%	提高6.1個百分點
管理費用	658,917,252.38	690,284,666.90	(4.5)
財務費用	580,891,348.90	288,306,943.32	101.5
信用減值損失	15,740,841.83	77,901,590.39	(79.8)
其他收益	106,352,640.53	85,358,984.79	24.6
投資收益	365,068,663.83	280,500,274.39	30.1
營業外淨收益(註1)	25,683,267.79	16,084,042.48	59.7
所得税費用	267,241,328.40	193,498,370.29	38.1

註1:營業外淨收益=營業外收入一營業外支出

2019年,本集團營業收入同比減少108,537,626.19元,下降1.6%,主要是貿易服務收入同比下降71.9%。剔除貿易業務影響,營業收入同比增長7.6%,主要是原油倉儲業務量增加、環渤海內支線業務結構向好、集裝箱過境業務量增加帶來的收入貢獻,而港務費降費政策影響、糧食吞吐量和集裝箱箱量的減少制約了收入的增幅。

2019年,本集團營業成本同比減少486,794,822.22元,下降9.5%,主要是貿易服務成本下降72.7%。剔除貿易業務影響,營業成本同比增長1.5%,主要是原油倉儲業務量增長引起了罐租費的增加,設備定期輪修引起了修理費的增加,集裝箱過境業務量增加帶動了運輸成本增加,而執行新租賃準則使營業總成本有所減少。

2019年,本集團毛利同比增加378,257,196.03元,增長23.5%,毛利率提高6.1個百分點。主要是高毛利率的原油倉儲業務增加、低毛利率的貿易業務收縮、執行新租賃準則減少了營業總成本共同影響的,而港務費政策性降費、高毛利率的糧食和集裝箱吞吐量下降抑制了毛利的增幅。

2019年,本集團銷售費用同比減少411,061.22元,下降60.7%,主要是銷售展覽費的減少。

2019年,本集團管理費用同比減少31,367,414.52元,下降4.5%,主要是執行新租 賃準則減少了租賃費的影響,而人工費用則有所增加。

2019年,本集團研發費用同比增加3,118,599.29元,增長26.6%,主要是研發專案增加引起的研發人工費用的上漲。

2019年,本集團財務費用同比增加292,584,405.58元,增長101.5%,主要是上年取得較多的匯兑收益,本年執行新租賃準則使財務費用增加較大,但償還短期債務後減少了利息支出。

2019年,本集團信用減值損失同比減少62,160,748,56元,下降79.8%,主要是收回了合同資產款項,其他計提的信用減值損失也有所減少。

2019年,本集團其他收益同比增加20,993,655.74元,增長24.6%,主要是內陸港企業收到當地政府給予的過境班列補貼、實施增值税加計抵減政策取得的收益。

2019年,本集團投資收益同比增加84,568,389.44元,增長30.1%,主要是聯營企業散雜貨和液化天然氣業務量增加,及部分貨種費率上調帶動了投資企業業績提升,理財收益也有所增加。

2019年,本集團營業外淨收益同比增加9,599,255.31元,增長59.7%,主要是集裝箱碼頭公司收到了一次性的保險理賠款,但礦石業務產生了一定的滯期費。

2019年,本集團所得税費用同比增加73,742,958.11元,增長38.1%,主要是營業毛利的增加、預期信用損失減少等導致的應納稅所得額增加,而實施新租賃準則增加的財務費用減少了應納稅所得額。

#### 資產負債情況

截至2019年12月31日,本集團的總資產為人民幣35,098,274,540.65元,淨資產為人民幣21,404,415,590.73元。每股淨資產為人民幣1.46元,比截至2018年12月31日的每股淨資產1.42元略有增長。

截至2019年12月31日,本集團的總負債為人民幣13,693,858,949.92元,其中未償還的借款總額為8,220,755,785.02元(該部分借款均為固定息率所做的借款),資產負債率為39.02%(負債總額13,693,858,949.92/資產總額35,098,274,540.65),較2018年12月31日的40.93%降低1.91個百分點,主要是償還銀行借款縮減了債務規模,而執行新租賃準則增加的租賃負債提高了資產負債率水準。

#### 財務資源及流動性

截至2019年12月31日,本集團持有的現金及現金等價物餘額為人民幣4.042,339,664,50元,較2018年12月31日減少人民幣1.512,205,579,83元。

2019年,本集團經營活動現金淨流入為人民幣1,606,591,983.51元,投資活動現金淨流入為人民幣1,783,969,367.11元,籌資活動現金淨流出為人民幣4,930,062,651.91元。

得益於本集團業績向好帶來的充足的經營現金流入,資本市場發行債券、銀行借款等多管道的資金籌措能力,以及合理審慎的資產投資和股權投資決策,使得本集團保持了良好的財務狀況和資本結構。

截至2019年12月31日,本集團未償還的借款為人民幣8,220,755,785.02元(該部分借款均為固定息率所做的借款),其中人民幣827,677,202.72元為一年以內應償還的借款,人民幣7,393,078,582.30元為一年以後應償還的借款。

截至2019年12月31日,本集團淨債務權益比率為33.4%(2018年12月31日為22.0%),主要是本年度執行新租賃準則新增了租賃負債的影響,本集團在保障無償債風險的前提下,總體財務結構保持穩健。

截至2019年12月31日,本集團未動用的銀行授信額度為人民幣72.63億元。

作為A+H股兩地上市公司,境內外資本市場均為本集團提供融資管道,外部評級機構中誠信國際信用評級有限責任公司及中誠信證券評估有限公司為本集團進行綜合評級,主體評級均為AAA級,評級展望穩定,具備良好的資本市場融資資質。

本集團持續密切關注利率風險和匯率風險,截至2019年12月31日,本集團並未簽署任何外匯對沖合同。利率風險和匯率風險具體説明詳見後續披露的財務報告。

#### 或然負債

本公司之聯營企業大連北方油品儲運有限公司與中兵融資租賃有限公司(「出租人」)開展融資租賃業務,融資人民幣1.16億元,起租日為2016年7月25日,租賃期限5年。振華石油控股有限公司作為大連北方油品儲運有限公司的第一大股東(持股29%),為其所支付的租金提供全額連帶責任擔保。

根據本公司第四屆董事會2016年第5次會議相關決議,本公司以反擔保保證人的身份就振華石油控股有限公司為大連北方油品儲運有限公司向出租人實際承擔保證責任的20%及其他必要的費用及損失為其提供無條件、不可撤銷、連帶責任反擔保保證,並於2016年11月11日簽訂相關反擔保保證合同。該保證期間自振華石油控股有限公司根據擔保合同向出租人承擔擔保責任之日起兩年。若振華石油控股有限公司不止一次根據擔保合同向出租人履行了擔保責任,則本公司在該反擔保保證項下的保證期間分別計算。截至2019年12月31日,北方油品儲運有限公司已償還租金人民幣8,100萬元。

#### 募集資金使用情況

本公司於2010年向社會公眾發行7.62億股A股中取得的資金淨額大約為人民幣2,772,091,519.47元。截至2019年12月31日,本公司募集資金使用金額約為人民幣241,816.28萬元,未使用的募集資金餘額為人民幣35,392.87萬元。2019年3月使用閒置募集資金暫時補充流動資金人民幣40,000.00萬元(包含募集資金利息收入人民幣8,100萬元),募集資金帳戶餘額為人民幣3,911.93萬元(包括取得的利息收入人民幣419.06萬元)。

		截至2019年	
專案	募集總額	12月31日 累計使用	餘額
新港100萬立方米原油儲罐 新港度假村60萬立方米	760,000,000.00	526,373,500.00	233,626,500.00
原油儲罐	550,000,000.00	550,000,000.00	_
新港沙坨子二期原油儲罐專案	29,600,000.00	29,600,000.00	_
LNG專案	320,000,000.00	320,000,000.00	_
礦石專用碼頭4號堆場工程	520,000,000.00	417,694,900.00	102,305,100.00
購置礦石碼頭卸船機	37,200,000.00	37,200,000.00	_
購置300輛散糧車	150,000,000.00	150,000,000.00	_
汽車滾裝船	230,000,000.00	212,002,900.00	17,997,100.00
穆棱新建鐵路專用線	41,250,000.00	41,250,000.00	_
資訊化建設	50,000,000.00	50,000,000.00	_
投資大窯灣三期碼頭	84,041,500.00	84,041,500.00	
合計	2,772,091,500.00	2,418,162,800.00	353,928,700.00

註: 為避免募集資金閒置,提高資金使用效率,降低公司資金成本,公司於第五屆董事會2019年第1次會議審議通過了《關於使用暫時閒置募集資金補充流動資金的議案》,同意繼續借用4億元閒置募集資金(包含募集資金利息收入人民幣8,100萬元)用於暫時補充公司流動資金,使用期限自董事會審議通過之日起不超過12個月。公司獨立董事、監事會、保薦機構均對此議案發表了意見,公司在2019年3月26日發佈了公告。

### 資本性開支

2019年,本集團的資本性投資完成額為人民幣310,692,420.03元,上述資本性支出資金主要來源於經營資金積累、A股募集資金及外部其他籌措資金等。

#### 2019年,本集團各項業務表現分析如下:

#### 油品部分

2019年,油品/液體化工品碼頭吞吐量完成情況,以及與2018年的對比情況見下表:

	<b>2019</b> 年 <i>(萬噸)</i>	2018年 <i>(萬噸)</i>	增加/(減少)
原油	3,742.4	3,834.0	(2.4%)
一外貿進口原油	2,090.7	2,468.0	(15.3%)
成品油	1,119.7	1,107.7	1.1%
液體化工品	148.5	155.7	(4.6%)
其他(含LNG)	737.7	708.8	4.1%
合計	5,748.3	5,806.2	(1.0%)

2019年,本集團共完成油化品吞吐量5.748.3萬噸,同比減少1.0%。

2019年,本集團實現原油吞吐量3,742.4萬噸,同比減少2.4%。其中外進原油2,090.7萬噸,同比減少15.3%。隨著環渤海地區各港口儲運設施不斷完善,客戶原料均回歸屬地碼頭接卸,加之東北腹地部分貨主碼頭的建成投用,抑制了原油吞吐量的增加,本集團原油吞吐量略有下滑。

2019年,本集團成品油吞吐量為1,119.7萬噸,同比增加1.1%。受腹地民營煉廠煉能提升等因素影響,東北主營煉廠成品油加工量增加,使本集團成品油吞吐量有小幅增加。

2019年,本集團液體化工品吞吐量為148.5萬噸,同比減少4.6%。受腹地部分煉廠停產檢修等因素影響,本集團液體化工品吞吐量有所下降。

2019年,本集團液化天然氣吞吐量為737.7萬噸,同比增加4.1%。國家繼續推行新型清潔能源政策,華北大部分地區及東北部分地區冬季採暖及家庭生活均由煤改氣,液化天然氣的需求量逐步提高,本集團液化天然氣吞吐量繼續增加。

2019年,從本集團碼頭上岸的進口原油吞吐量佔大連口岸和東北口岸的比例分別為60.9%(2018年為100%)和35.3%(2018年為54%)。進口原油市場份額下降的主要原因:隨著環渤海地區儲運設施不斷完善,遼寧口岸各港口碼頭能力不斷提升,腹地民營煉廠貨主碼頭相繼建成投用,原油貨源陸續分流,導致本集團在遼寧口岸外進原油份額繼續下滑。

#### 油品部分業績如下:

專案	2019年	2018年	變動(%)
	(人民幣元)	(人民幣元)	
營業收入	1,615,465,343.53	1,195,109,934.31	35.2
佔本集團營業收入的比重	24.3%	17.7%	提高6.6個百分點
毛利	626,478,863.64	307,389,435.11	103.8
佔本集團毛利的比重	31.5%	19.1%	提高12.4個百分點
毛利率	38.8%	25.7%	提高13.1個百分點

2019年,油品部分營業收入同比增長35.2%,原油倉儲量增加引起的堆存收入的增加,而原油吞吐量下降及港務費降費政策導致裝卸和港務收入有所減少。

毛利率同比提高13.1個百分點,主要是高毛利率的原油倉儲業務量增加。

# 2019年,本集團主要採取的措施和與本集團有關的重點專案進展如下:

深化與合作,開展向華北及遼寧腹地的原油中轉業務。

穩固向魯北、河北原油分撥業務,為貿易商搭建高效、便捷中轉平臺繼續與海關 合作推進跨直屬海關的通關一體化工作,進一步提高通關效率。

拓展對東北內陸地煉企業鐵路原油中轉分撥業務,針對有鐵路運輸需求的東北煉廠,發揮鐵路系統集疏運能力優勢,擴大東北地煉企業原油中轉分撥市場。

#### 集裝箱部分

2019年,集裝箱碼頭吞吐量完成情況,以及與2018年的對比情況見下表:

		<b>2019</b> 年 <i>(萬個標準箱)</i>	2018年 ( <i>萬個標準箱)</i>	增加/(減少)
	大連口岸	543.2	540.1	0.6%
外貿	其他口岸(附註1)	5.9	11.9	(50.4%)
	小計	549.1	552.0	(0.5%)
	大連口岸	320.7	425.2	(24.6%)
內貿	其他口岸	151.8	133.5	13.7%
	小計	472.5	558.7	(15.4%)
合計	大連口岸	863.9	965.3	(10.5%)
百亩	其他口岸(附註1)	<u>157.7</u>	145.4	8.5%
	總計	1,021.6	1,110.7	(8.0%)

附註1:本集團在其他口岸的吞吐量是指:錦州新時代集裝箱碼頭有限公司(本集團擁有15%股權)和秦皇島港新港灣集裝箱碼頭有限公司(本集團擁有15%股權)的合計吞吐量。

2019年,本集團完成集裝箱總量1021.6萬TEU,同比下降8.0%。在大連口岸,完成集裝箱吞吐量863.9萬TEU,同比下降10.5%。2019年,本集團堅持以市場為導向,以創新為驅動,積極融入國家戰略,全力推進供給側結構性改革,努力集聚航運中心發展要素,全面提升東北亞國際航運中心服務功能,集裝箱降本、提質、增效取得階段性成效。

# 集裝箱部分業績如下:

專案	<b>2019</b> 年 <i>(人民幣元)</i>	2018年 (人民幣元)	變動(%)
營業收入	2,671,206,238.68	2,765,234,588.22	(3.4)
佔本集團營業收入的比重	40.2%	40.9%	降低0.7個百分點
毛利	754,543,073.50	705,095,842.40	7.0
佔本集團毛利的比重	37.9%	43.7%	降低5.8個百分點
毛利率	28.2%	25.5%	提高2.7個百分點

2019年,集裝箱部分營業收入同比下降3.4%,主要是貿易服務收入的減少。剔除貿易服務收入影響,營業收入與去年基本持平,其中環渤海內支線運輸業務結構向好、集裝箱過境班列業務量增加拉動了運輸收入的增長,而代理業務收入有所萎縮。

毛利率同比提高2.7個百分點,剔除貿易業務的影響,毛利率同比提高1.7個百分點,主要是執行新租賃準則引起了營業成本減少、環渤海內支線業務結構向好引起了毛利的增加。

#### 2019年,本集團主要採取的措施和與本集團有關的重點專案進展如下:

結合「一帶一路」和中日韓自貿區建設等國家戰略需求,完善航線網路佈局,全面提升開放層次和水準。全年新增4條外貿航線,實現東南亞區域港口全覆蓋和日韓航線班期密度提升,促進外貿箱量增長。

結合內外部形勢變化,主動調整環渤海戰略,通過統一支線業務,融艙及業務合作重新調整航線網路規劃,深耕環渤海外貿貨源,打造「干支一體」海運通道佈局,在保障船期及中轉服務的同時大幅降低運營成本,取得良好效果。

進一步加快東北新絲路經濟帶建設,擴大腹地對外開放。海鐵聯運業務方面,深化路局戰略合作,持續開發內陸貨源,新增肇東、蘆家屯等站點,積極爭攬石化、汽車等重點貨源。過境班列業務方面,以三星公共班列貨源為基礎,開發天津及南方各港口過境貨,利用哈爾濱、通遼等中歐班列平臺,爭攬汽車、鑄鐵管等專案貨源。

繼續加快專項物流發展,努力實現港口轉型升級。冷鏈物流提速發展,保持全國沿海港口領先地位。輕資產模式運作國際知名車企全程汽車物流專案,繼續保持平穩發展態勢。後方物流業務增勢良好,打造大連口岸核心場站服務品牌。

#### 汽車部分

2019年,汽車碼頭吞吐量完成情況,以及與2018年的對比情況見下表:

		2019年	2018年	增加/(減少)
汽車(輛)	外貿 內貿	14,139 823,619	11,898 814,421	18.8% 1.1%
	合計	837,758	826,319	1.4%
設備(噸)		12,549	23,142	(45.8%)

2019年本集團汽車碼頭實現整車作業量837,758輛,同比增長1.4%,同比小幅增長。

2019年,本集團汽車整車作業量在東北各口岸的市場佔有率繼續保持100%。

#### 汽車部分業績如下:

專案	2019年 <i>(人民幣元)</i>	2018年 (人民幣元)	變動(%)
營業收入 佔本集團營業收入的比重	21,391,017.34 0.3%	234,269,367.27 3.5%	(90.9) 降低3.2個百分點
毛利	(3,803,269.11)	9,175,447.96	(141.5)
佔本集團毛利的比重	(0.2%)	0.6%	降低0.8個百分點
毛利率	(17.8%)	3.9%	降低21.7個百分點

2019年,汽車碼頭部分營業收入同比下降90.9%,主要是貿易服務業務減少,剔除貿易業務的影響,營業收入同比增長193.7%,主要是海嘉汽車碼頭投產運營和整車物流業務量增加的共同影響。

毛利率同比降低21.7個百分點,剔除貿易服務業務的影響,毛利率同比降低6.9個百分點,主要是海嘉汽車碼頭投產運營,固定資產折舊攤銷大幅增加的影響。

#### 2019年,本集團主要採取的措施和與本集團有關的重點專案進展如下:

持續深化與中鐵特貨、船公司、腹地主機廠的多方合作,打造國內商品車多式聯運示範港;提升汽車物流鏈資源整合能力,啟動華晨汽車至華東的全程物流總包業務,實現港口綜合物流業務的重要突破。

#### 散雜貨部分

2019年,散雜貨部分吞吐量完成情況,以及與2018年的對比情況見下表:

	<b>2019</b> 年 <i>(萬噸)</i>	2018年 <i>(萬噸)</i>	增加/(減少)
鋼鐵	623.8	659.7	(5.4%)
礦石	3,261.3	3,400.0	(4.1%)
煤炭	1,054.1	1,183.4	(10.9%)
設備	150.2	118.6	26.6%
其他	1,634.7	1,477.3	10.7%
合計	6,724.1	6,839.0	(1.7%)

2019年,本集團散雜貨部分完成吞吐量6724.1萬噸,同比減少1.7%。

2019年,本集團礦石完成吞吐量3261.3萬噸,同比減少4.1%。受巴西潰壩、北部大雨及澳洲颶風影響,造成礦石供給量減少,礦石價格持續上漲,鋼廠增加地礦使用配比和廢鋼用量,降低外礦使用量。

2019年,本集團實現鋼鐵吞吐量623.8萬噸,同比減少5.4%。房地產投資增速回落,家電、汽車等產業對鋼材需求量下降,東北地銷鋼材量增加,東北鋼鐵港口中轉呈下降趨勢。

2019年,本集團實現煤炭吞吐量1054.1萬噸,同比減少10.9%。當前東北三省煤炭資源相對有限,供應能力減弱,但腹地煤炭資源需求量逐步提升,同時伴隨「鐵轉水,公轉水」政策的執行提前,部分公、鐵路運輸煤炭向水路轉移,導致東三省煤炭外調需求總體呈上升趨勢。在海關限制外貿煤進口政策影響下,鋼廠搶佔外貿煤配額,積極採購,2019年上半年主要以消化庫存為主,煤炭轉運量同比有所下降。

2019年,本集團實現設備吞吐量150.2萬噸,同比增長26.7%。深化與大連大重臨港專案合作,提升服務品質,提供增值服務,持續強化前沿車間服務品牌建設,增加客戶在我港設備轉運量。

2019年,本集團鋼鐵吞吐量佔東北口岸的比重為12.3%(2018年為13.6%)。2019年,本集團煤炭吞吐量佔東北口岸的比重為17.3%(2018年為19.4%)。

#### 散雜貨部分業績如下:

專案	2019年	2018年	變動(%)
	(人民幣元)	(人民幣元)	
營業收入	979,864,121.71	974,808,697.32	0.5
佔本集團營業收入的比重	14.7%	14.4%	提高0.3個百分點
毛利	267,487,370.44	260,264,374.23	2.8
佔本集團毛利的比重	13.4%	16.1%	降低2.7個百分點
毛利率	27.3%	26.7%	提高0.6個百分點

2019年,散雜貨部分營業收入同比增長0.5%,與去年同期基本持平。

毛利率同比提高0.6個百分點,與去年同期基本持平。

### 2019年,本集團主要採取的措施和與本集團有關的重點專案進展如下:

在國家「一帶一路」以及遼寧自貿試驗區等政策推動下,本集團重點推進混礦業務,全力打造東北亞鐵礦石臨港加工產業基地。

以港口為節點,打造城域煤炭供應網路,進一步提高煤炭轉運量。

強化臨港產業建設,全力提振大件設備轉運量。

#### 散糧部分

2019年,散糧碼頭吞吐量完成情況以及與2018年的對比情況見下表:

	<b>2019</b> 年 <i>(萬噸)</i>	2018年 <i>(萬噸)</i>	增加/(減少)
玉米	197.2	236.5	(16.6%)
大豆	102.7	143.4	(28.4%)
大麥	37.2	45.2	(17.7%)
小麥	0.8	0.5	60.0%
其他	114.2	164.9	(30.7%)
合計	452.1	590.5	(23.4%)

2019年,本集團糧食碼頭完成吞吐量452.1萬噸,同比下降23.4%。

2019年,本集團完成玉米吞吐量197.2萬噸,同比下降16.6%。受非洲豬瘟影響, 導致銷區市場需求不振,加之拍賣糧價格高於市場預期,南北糧食價格倒掛,體 系受阻,導致我港玉米轉運量下降。

2019年,本集團完成大豆吞吐量102.7萬噸,同比下降28.4%。主要受中美貿易局勢影響,大豆吞吐量同比下降較大。

# 散糧部分業績如下:

專案	<b>2019</b> 年 <i>(人民幣元)</i>	2018年 (人民幣元)	變動(%)
營業收入 佔本集團營業收入的比重	146,470,191.95 2.2%	389,256,179.86 5.8%	(62.4) 降低3.6個百分點
毛利	(13,663,235.86)	(11,966,733.06)	(14.2)
佔本集團毛利的比重	(0.7%)	(0.7%)	持平
毛利率	(9.3%)	(3.1%)	降低6.2個百分點

2019年,散糧部分營業收入同比下降62.4%,剔除貿易業務的影響,營業收入同比下降7.6%,主要是玉米、大豆、大麥等貨種吞吐量減少、散糧租車費減少的共同影響。

毛利率同比降低6.2個百分點,剔除貿易業務的影響,毛利率同比降低0.7個百分點,主要是高毛利率的玉米和大豆吞吐量下滑引起的毛利率下降。

#### 2019年,本集團主要採取的措施和與本集團有關的重點專案進展如下:

深化並進一步推進與主要客戶在資本和業務層面的合資合作,重點培育內貿玉米轉運市場。加強外貿糧食貨源的爭攬力度,適時開展進口大豆期貨業務。

#### 客運滾裝部分

2019年,客運滾裝碼頭吞吐量完成情況以及與2018年的對比情況見下表:

	2019年	2018年	增加/(減少)
客運吞吐量(萬人次)	403.8	392.0	3.0%
滚裝吞吐量(萬輛)(附註2)	86.9	97.9	(11.2%)

附註2: 滚裝吞吐量是指:本集團及其投資企業在客運滾裝碼頭所完成滾裝車輛吞吐量。

2019年,本集團完成客運吞吐量403.8萬人次,同比增加3.0%;完成滾裝吞吐量86.9萬輛,同比減少11.2%。

2019年,公司聯合各船公司加大市場開發力度,全力爭攬客源,雖然旅客方面受到高鐵、民航等其他交通工具分流的影響,旅客總吞吐量仍有小幅上漲;受氣象狀況、船公司軍運、修船等因素的影響,滾裝車吞吐量較上年有所下滑。

# 客運滾裝部分業績如下:

專案	<b>2019</b> 年 <i>(人民幣元)</i>	2018年 (人民幣元)	變動(%)
營業收入	182,302,187.14	177,260,260.61	2.8
佔本集團營業收入的比重	2.7%	2.6%	提高0.1個百分點
毛利	46,359,971.88	53,705,758.13	(13.7)
佔本集團毛利的比重	2.3%	3.3%	降低1.0個百分點
毛利率	25.4%	30.3%	降低4.9個百分點

2019年,客運滾裝部分營業收入同比增長2.8%,主要得益於出港客運量的增加。

毛利率同比降低4.9個百分點,主要是收入的增幅未能覆蓋新建客運站投產增加的折舊和運行費用。

#### 2019年,本集團主要採取的措施和與本集團有關的重點專案進展如下:

旅順港創新開發「鐵公水」聯運專案,開展甩掛車、敞頂集裝箱聯運業務,打造遼魯跨海峽運輸新模式。

全年國際郵輪實現增班運營,並成功引入國際郵輪中心開港以來噸位最大、單船載客人數最多的11.4萬噸「賽琳娜號」靠泊。

#### 增值服務部分

#### 拖輪

本集團受周邊船廠業務量增加等因素影響,作業量同比增幅9%。

#### 理貨

本集團完成理貨量同比減少11.4%。

#### 鐵路

本集團完成鐵路裝卸車量同比增長2.9%。

# 增值部分業績如下:

專案	2019年 <i>(人民幣元)</i>	2018年 (人民幣元)	變動(%)
營業收入	953,913,597.31	931,171,459.21	2.4
佔本集團營業收入的比重	14.4%	13.8%	提高0.6個百分點
毛利	323,185,220.85	296,229,841.06	9.1
佔本集團毛利的比重	16.2%	18.4%	降低2.2個百分點
毛利率	33.9%	31.8%	提高2.1個百分點

2019年,增值服務部分營業收入同比增長2.4%,主要是拖輪外港作業量、鐵路集 疏運量增加拉動了輪駁收入和鐵路收入的增加,而IT及監理業務收入則有所減少。

毛利率同比提高2.1個百分點。

#### 2019年,採用新財務報表格式列報及新會計準則生效產生的影響

1、本集團於2019年度報告中根據《關於修訂印發2019年度一般企業財務報表格式的通知》(財會[2019]6號)和《關於修訂印發合併財務報表格式(2019)版的通知》(財會[2019]16號)要求,執行新財務報表格式:

資產負債表中,「應收票據及應收賬款」專案分拆為「應收票據」及「應收賬款」,「應付票據及應付賬款」專案分拆為「應付票據」及「應付賬款」,「其他應收款」專案中的「應收利息」改為僅反映相關金融工具已到期可收取但於資產負債表日尚未收到的利息(基於實際利率法計提的金融工具的利息包含在相應金融工具的帳面餘額中),「其他應付款」專案中的「應付利息」改為僅反映相關金融工具已到期應支付但於資產負債表日尚未支付的利息(基於實際利率法計提的金融工具的利息包含在相應金融工具的帳面餘額中);

利潤表中,「研發費用」專案除反映進行研究與開發過程中發生的費用化支出外,還包括了原在「管理費用」專案中列示的自行開發無形資產的攤銷;

本集團相應追溯調整了比較數據。該會計政策變更對合併及公司淨利潤和所有者權益無影響。

- 2、2018年,財政部頒佈了修訂的《企業會計準則第21號 租賃》(簡稱「新租賃準則」),新租賃準則採用與現行融資租賃會計處理類似的單一模型,要求承租人對除短期租賃和低價值資產租賃以外的所有租賃確認使用權資產和租賃負債,並分別確認折舊和利息費用。本集團自2019年1月1日開始按照新修訂的租賃準則進行會計處理,並根據銜接規定,對可比期間資訊不予調整,首次執行日新租賃準則與現行租賃準則的差異追溯調整2019年年初留存收益:
  - (1) 對於首次執行日之前的融資租賃,本集團按照融資租入資產和應付融資租賃款的原帳面價值,分別計量使用權資產和租賃負債;
  - (2) 對於首次執行日之前的經營租賃,本集團假設自租賃期開始日即採用新租賃準則,採用首次執行日本集團作為承租方的增量借款利率作為折現率的帳面價值確定租賃負債,並計量使用權資產;
  - (3) 本集團對使用權資產進行減值測試並進行相應的會計處理。

本集團對首次執行日之前租賃資產屬於低價值資產的經營租賃或將於12個月內完成的經營租賃,採用簡化處理,未確認使用權資產和租賃負債。此外,本集團對於首次執行日之前的經營租賃,採用了下列簡化處理:

- (1) 計量租賃負債時,具有相似特徵的租賃可採用同一折現率;使用權資產的計量可不包含初始直接費用;
- (2) 存在續租選擇權或終止租賃選擇權的,本集團根據首次執行日前選擇權 的實際行使及其他最新情況確定租賃期;
- (3) 首次執行日前的租賃變更,本集團根據租賃變更的最終安排進行會計處理。

新租賃準則的適用對本集團財務數據的影響詳見本集團2019年度報告的表述,除此之外,新租賃準則的適用並未對本集團其他方面產生重大影響。

### 報告期內核心競爭力分析

2019年,本集團以提質增效為主線,以抓創新、謀合作為重點,延伸服務領域,拓展服務功能,實現了生產經營的平穩發展,在港口業中繼續保持著較強的競爭能力。

#### 1、物流體系優勢

2019年,本集團利用區位及大碼頭等優勢,深化與大客戶合作,打造全程物流體系。環渤海原油中轉、鐵礦石國際分撥、冷鏈物流、環渤海內支線等物流體系建設日趨完善。

#### 2、 增值服務優勢

本集團重點培育供應鏈金融、港口資訊服務、保稅倉儲、流通加工、檢測檢 驗等港航增值服務產業,主動介入關鍵代理類業務、週邊支持類業務等高增 值業務環節,推動物流產業鏈向高附加值領域延伸。

#### 3、 港航金融優勢

本集團以遼寧自貿區獲批為契機,重點發展倉單金融、授信金融、貿易融資等業務。深化與金融機構的合作,拓寬和創新融資管道。

### 4、 電子商務優勢

利用「互聯網+」等資訊技術,建立物流電商服務平臺,拓展貨物交易、資訊傳遞、物流服務、口岸服務等「一站式」服務功能,吸引貨源和客戶。利用與海關、檢驗檢疫系統的數據交換優勢,整合本集團在進出口貿易活動中的物流綜合優勢、資源優勢和資訊優勢,推動跨境電子商務服務平臺建設,提供跨境交易支付、通關、物流、退税、換匯、保險、融資等線上服務,推動資源整合與業務集成,提高貿易和物流效率。

#### 董事會關於公司未來發展的討論與分析

#### (一)行業競爭格局和發展趨勢

2020年,全球經貿形勢更加複雜多變,不利因素明顯增多,發展不確定性繼續增強,國際貿易局勢嚴峻,相關影響短期內難以消除,實體經濟衰退加大全球金融風險,全球投資者信心不足;受新冠疫情因素影響,國內外經貿協作將不同程度放緩,區域間貿易管制帶來的運輸困難,將對港口生產帶來不利影響。因此,2020年全球經貿發展整體萎縮態勢很難有根本性的改觀。

2020年是全面建成小康社會和「十三五」規劃收官之年,雖經濟下行壓力依然較大,但是我國經濟具有超大規模性,營商環境持續改善,供給體系不斷優化、消費市場潛力巨大。預計國內經濟趨勢穩中向好。

本集團業務的主要腹地為東北三省、內蒙古東部地區及環渤海地區,貨源以油品、集裝箱、滾裝商品車、鐵礦石、煤炭、鋼材、糧食和大宗散雜貨、客 運滾裝等為主,經營貨種全面,抗風險能力較強。

#### (二)可能面對的風險

2020年,世界經濟發展不確定因素增多,受年初新冠疫情影響,國際經貿局勢將更加嚴峻,受此影響國內經濟增長勢頭或有放緩,港口行業面臨下行壓力較大:一是世界貿易形勢複雜多變,市場潛在風險依然存在;二是我國經濟進入結構調整階段,對國內港口生產經營產生影響;三是東北地區發展不均衡、產業結構單一,經濟增長乏力;四是港口企業主要圍繞傳統的港口物流展開,第三方物流、金融物流等增值物流業務很大程度上仍附屬或依賴於港口物流,碼頭裝卸收入佔物流收入的比重仍然較大,基於供應鏈的專業綜合物流服務功能亟待加快發展,物流增值服務需要加快推進;五是日韓及周邊港口競爭壓力加大、鐵路運費不斷上漲、國際航運市場兼併重組、聯盟化、大型化趨勢明顯,集裝箱航線「撤線並線」成為常態,對港口的生產經營帶來挑戰。

#### (三)公司發展戰略

本集團將以服務和融入國家「一帶一路」戰略為方向,加強與周邊港口、貨主、第三方物流企業之間的協調、整合、共用,進一步實現資源要素的優化配置。通過提高服務功能,降低綜合成本,實現物流與貿易、金融、資訊全供應鏈要素的集成。通過不斷創新物流產品、拓展商業模式、深化合作領域,打造供應鏈一體化服務平臺,實現港口端到全程物流體系到供應鏈系統的轉型升級。

#### 2020年,本集團各業務板塊主要市場開發措施下:

#### 油品部分

分析國內原油市場,瞭解客戶需求,合理利用儲罐資源,進一步拓展原油中轉業務。

關注國際市場動態,利用保税倉儲的優勢,積極開發與國際客戶之間的合作,進一步擴大本集團的影響力。

推進與上海國際能源交易中心的合作,加快原油期貨交割庫的申辦工作,爭取成為其原油期貨交割庫。

# 集裝箱部分

密切關注國際貿易、對外政策、航線和貨源市場變化等資訊,加強市場分析,積極開發東南亞、南美等新興市場外貿航線,完善航線網路佈局,增強口岸競爭力。

完善環渤海內支線網路建設,加大環渤海地區外貿中轉及內貿自攬貨源開發力度,提高外貿貨源佔比,優化貨源結構,為大連口岸幹線運營提供貨源支持,增加大連港外貿中轉貨量。

深化與鐵路局之間的合作,繼續完善內陸網路佈局和服務能力。夯實中韓俄 大通道品牌,進一步提升大連 — 沃爾西諾班列品牌知名度;積極主動與東北 過境班列平臺公司進行區域間聯動,推進大連中歐班列業務發展。

深化供給側結構性改革,持續推進冷鏈、汽車等專項物流業務發展,全力構建現代高端服務功能融合發展的重要載體,實現新時期港口高質量發展。

#### 汽車碼頭部分

聯合船公司和周邊港口共同推動環渤海航線建設。

加強與船公司、港口企業聯動合作,利用江海、海鐵聯運的體系優勢和價格優勢,深入拓展以武漢為重心的沿江貨源,進一步擴大江海聯運業務規模。

加強外貿市場拓展,全力推動外貿業務實現新突破。

#### 散雜貨部分

依託港口打造城域煤炭供應網,進一步提升上岸煤轉運量,力爭煤炭轉運量 實現新突破。

打造出口機車轉運服務品牌,提振大件設備轉運量,實現運量收入雙提升。

強化集疏運體系,做好糧食、礦建等其他規模性貨種的承接和轉運工作。

完善區域性鐵礦石分撥服務體系,優化市場策略,穩定東北地區混礦市場份額,實現日韓國際中轉常態化。

### 散糧部分

深化與客戶之間的資本合作,進一步擴大雙方的合作範圍。

時刻關注國家政策變化等市場資訊,進一步完善全程物流服務體系,全力爭取內貿糧食貨源。

憑藉糧食示範港平臺支持,挖掘大麥客戶的合作潛力,進一步提升大麥轉運量。

### 客運滾裝部分

積極參與中國郵輪旅遊試驗區建設,進一步提高郵輪港口服務能力,協調口 岸單位提升口岸效率,在郵輪市場增速放緩的大趨勢下,力爭實現郵輪業務 的持續發展。

加強與客戶的溝通,拓展貨滾業務。

#### 增值服務部分

大力開展港外市場業務並加大航次租船業務和沿海拖航業務,拓寬營收管道、增加營業收入。

調整港口拖輪佈局,通過合理調配各基地拖輪數量,降低調遣成本。

加大對長江流域、山東半島、福建港口業務開發力度,尋找新的業務合作機會。

### 強制性無條件現金要約

於二零一九年六月四日,本公司與布羅德福國際有限公司(「布羅德福」)聯合宣佈,根據日期為二零一九年五月三十一日之雙方協定股權轉讓協議,遼寧省人民政府國有資產監督管理委員會擬以零對價向招商局(遼寧)港口發展有限公司轉讓遼寧港口集團有限公司(「遼寧港口集團」)1.1%股權,故布羅德福及其一致行動人士須作出強制性無條件現金要約。強制性無條件現金要約(「H股要約」)是為所有未償還H股(布羅德福及其一致行動人士已擁有或同意將予收購者除外,但包括招商局港口控股有限公司透過群力國際有限公司持有的H股)而作出。

於緊隨H股要約於二零一九年十月二十八日截止後,布羅德福及其一致行動人士擁有5,378,599,052股A股及4,293,248,695股H股(包括透過群力國際有限公司持有的2,714,736,000股H股)的權益,佔本公司已發行股本總額合共約75.01%。H股要約詳情載於布羅德福與本公司聯合發佈的日期為二零一九年六月四日之聯合公告及日期為二零一九年十月五日之綜合文件。

於二零一九年十二月十六日,由於遼寧港口集團一家附屬公司於A股二級市場向獨立第三方出售合共1,000,000股A股(佔本公司已發行股本總額約0.0078%)完成,公眾持有合共3,223,688,252股股份(佔本公司已發行股本總額約25.0004%),而布羅德福及其一致行動人士持有合共9,670,847,747股股份(佔本公司已發行股本總額約74.9996%)。因此,本公司的公眾持股量已恢復至不低於本公司已發行股本總額的25%,符合上市規則第8.08(1)(a)條規定。

### 遵守企業管治常規守則

截至2019年12月31日止年度,本公司已遵守了《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「《上市規則》」)附錄14所載《企業管治常規守則》。

### 董事及監事進行證券交易的標準守則

本公司已採納有關董事進行證券交易的行為守則(「《董事證券交易行為守則》」), 其標準不低於《上市規則》附錄10所包含的《上市公司董事進行證券交易的標準守 則》所要求標準。經特定查詢,所有董事及監事均已於截至2019年12月31日止年 度內遵守了證券交易行為守則。

### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2019年12月31日止年度,本公司並未贖回本公司任何上市證券,本公司或其任何子公司亦概無購買或售出本公司上市證券之行為。

### 合併財務報表之審閱

本公司之審核委員會已審查本集團所採用之會計準則和慣例,並審閱了截至2019 年12月31日止年度業績。

### 末期股息

董事會建議就截至二零一九年十二月三十一日止年度派發每股人民幣2.1分(含中國代扣代繳稅)的末期股息,總計人民幣270,785,255.98元。該建議須待於即將召開的本公司應屆股東周年大會的批准,並預計於二零二零年九月一日前派發。確定享有末期股息和參加即將召開的股東周年大會的登記日及登記截止時間將適時公佈。

### 年度業績及年度報告的刊登

根據上市規則對報告期的要求,包含此截至2019年12月31日止年度業績公告內所有本公司資料的2019年度報告將在適當時候登載於本公司網站www.dlport.cn以及聯交所網站www.hkex.com.hk。

承董事會命 大連港股份有限公司 王慧穎及李健儒 聯席公司秘書

中華人民共和國遼寧省大連市二零二零年三月二十六日

在此公告發佈日期,董事會成員是:

執行董事:魏明暉

非執行董事:曹東、李建輝及袁毅

獨立非執行董事:王志峰、孫喜運及羅文達

\* 本公司根據修改前的香港公司條例第XI部(即已於二零一四年三月三日生效之公司條例第十六部)登記為非香港公司,英文名稱為「Dalian Port (PDA) Company Limited」。

\* 僅供識別