

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**WONG'S INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED**

**王氏國際集團有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：99)

## 盈利警告

本公佈乃由王氏國際集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部而刊發。

本公司謹此知會股東及潛在投資者，根據本集團截至二零二零年六月三十日止六個月（「該中期期間」）的未經審核綜合財務報表作出的初步評估，本集團預期於該中期期間將錄得本公司擁有人應佔綜合虧損淨額介乎港幣 600,000,000 元至港幣 650,000,000 元之間，相比二零一九年同期的本公司擁有人應佔綜合利潤淨額為港幣 246,000,000 元。

根據目前最新可得資料，此乃主要歸因於本集團之投資物業的公允價值下降及本集團在其合營企業（「該合營企業」）應佔之虧損，這是由於該合營企業持有之投資物業的公允價值下降所致。與二零一九年同期的公允價值增加港幣 169,000,000 元比較，預期本集團及該合營企業持有之投資物業的公允價值將下降介乎港幣 660,000,000 元至港幣 700,000,000 元之間。下降反映商業房地產市場狀況受到 2019 冠狀病毒疫情帶來的不利因素所影響。

儘管出現上述情況，投資物業的公允價值下降乃非現金項目。本集團和該合營企業持有之投資物業皆用作租賃用途，而租金收入於該中期期間亦無重大改變。

本集團的製造營運自二零二零年一月至三月期間亦受到 2019 冠狀病毒疫情的影響。預計 EMS 部門在該中期期間的分部利潤業績與二零一九年同期的分部利潤業績相比將會減少，減幅介乎 25%至 35%之間。製造營運已於二零二零年三月後回復至正常水平。

本盈利警告僅以本集團於該中期期間的未經審核綜合財務報表作出的初步評估為基礎，並未經本公司核數師審閱或審核。

本公司現正編製本集團於該中期期間的中期綜合業績，而本公司就該中期期間的中期業績正式公佈將於適當時候刊發。

**建議股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。**

承董事會命  
主席兼行政總裁  
王忠秣

香港，二零二零年八月四日

於本公佈日期，執行董事為王忠秣先生、王賢敏女士、陳子華博士、溫民強先生及熊永順先生；及獨立非執行董事為李家祥博士(GBS, OBE, 太平紳士)、楊孫西博士(GBM, 太平紳士)、葉天養先生(太平紳士)及張志超先生。

網址: [www.wih.com.hk](http://www.wih.com.hk)