

I.T INTERIM REPORT 20/21

STOCK CODE: 999

I.T LIMITED

二零年／二一年中期報告

目錄

公司簡介	8
摘要	10
獨立審閱報告	12
財務資料	13
管理層討論與分析	38
權益披露	45
其他資料	49

IT

IS



a fashion icon
TREND SETTING

inspiration
a lifestyle

MOVING FORWARD

執行董事

沈嘉偉先生

沈健偉先生

陳惠軍先生

董事

獨立非執行董事

Francis GOUTENMACHER先生

黃天祐博士，太平紳士

曾憲芬先生

公司秘書

何淑嫻小姐

註冊辦事處

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

香港總辦事處及主要營業地點

香港

黃竹坑

業興街11號

南滙廣場A座31樓

核數師

羅兵咸永道會計師事務所，

執業會計師及註冊公眾利益實體

核數師

主要往來銀行

恒生銀行

香港上海滙豐銀行

渣打銀行

股份過戶登記總處

Conyers Corporate Services

(Bermuda) Limited

股份過戶登記處香港分處

香港中央證券登記有限公司

香港

灣仔

皇后大道東183號

合和中心17樓1712至1716號鋪

電話：2862-8555

投資者關係聯絡

方衛斌先生

企業融資總監

電話：3197-1126

傳真：2237-6616

電郵：ir_mail@ithk.com

公司網站

www.ithk.com

證券代號

999

- 本集團之總營業額減少**31.9%**至**2,734,700,000**港元。
- 香港及澳門市場之零售總收入減少**50.9%**至**719,200,000**港元。可供比較店舖銷售增長率為**-48.9%**(一九／二零財政年度：**-5.8%**)。總銷售面積減少**14.3%**。
- 中國大陸市場之零售總收入減少**14.9%**至**1,580,300,000**港元。可供比較店舖銷售增長率為**-9.3%**(一九／二零財政年度：**+5.9%**)。總銷售面積減少**3%**。
- 日本及美國市場之零售總收入為**299,800,000**港元，較一九／二零財政年度減少**45.1%**。
- 本集團之毛利減少**40.2%**至**1,493,200,000**港元，毛利率為**54.6%**(一九／二零財政年度：**62.1%**)。
- 本集團之淨虧損為**337,100,000**港元(一九／二零財政年度：淨虧損**71,200,000**港元)。
- 每股基本虧損為**28.2**港仙(一九／二零財政年度：每股基本虧損**6.0**港仙)。

每股數據	二零二零年 八月三十一日	二零一九年 八月三十一日	變動
每股基本虧損(港元)	-0.282	-0.060	+370.0%
每股攤薄虧損(港元)	-0.282	-0.060	+370.0%
賬面值(港元) ⁽¹⁾	1.74	2.55	-31.8%

主要統計數字	二零二零年 八月三十一日	二零一九年 八月三十一日	變動
存貨周轉日數(日) ⁽²⁾	240.4	191.0	+25.9%
現金及現金等值物(百萬港元)	1,566.9	1,708.3	-8.3%
淨債務(百萬港元) ⁽³⁾	-441.7	-15.4	+2,768.2%
債務對權益比率(%) ⁽⁴⁾	96.7	56.5	+71.2%
權益回報率(%) ⁽⁵⁾	-15.2	-2.1	+623.8%

附註：

⁽¹⁾ 於期末之每股資產淨值。

⁽²⁾ 期初及期末之平均存貨除以銷售成本再乘以期間之日數。

⁽³⁾ 現金及現金等值物減去借貸。

⁽⁴⁾ 借貸除以於期末之權益總額。

⁽⁵⁾ 期內本公司權益持有人應佔虧損除以期初及期末之平均權益總額。

店舖覆蓋範圍

	A.店舖數目			
	自行管理		特許經營	
	二零二零年 八月三十一日	二零二零年 二月二十九日	二零二零年 八月三十一日	二零二零年 二月二十九日
大中華地區：				
香港				
I.T	172	189	-	-
ZIT H.K. ⁽¹⁾	4	4	-	-
SRIT ⁽¹⁾	1	1	-	-
中國大陸				
I.T	510	537	5	9
坎波爾中國 ⁽³⁾	-	5	-	-
Kenzo Asia ⁽²⁾	36	44	-	-
ZVIT ⁽¹⁾	9	9	-	-
SRIT ⁽¹⁾	1	1	-	-
台灣	22	24	-	-
澳門				
I.T	11	11	-	-
ZIT H.K. ⁽¹⁾	1	1	-	-
海外：				
日本	26	25	-	-
美國	4	4	-	-
法國	-	-	3	3
泰國	-	-	1	1
英國	-	-	4	8
新加坡	-	-	3	3
愛爾蘭	-	-	1	1
韓國	-	-	1	1
杜拜	-	-	3	4
俄羅斯	-	-	1	1

	B.銷售面積 ⁽⁴⁾			
	自行管理		特許經營	
	二零二零年 八月三十一日	二零二零年 二月二十九日	二零二零年 八月三十一日	二零二零年 二月二十九日
大中華地區：				
香港				
I.T	451,490	522,892	-	-
ZIT H.K. ⁽¹⁾	4,003	4,003	-	-
SRIT ⁽¹⁾	1,035	1,035	-	-
中國大陸				
I.T	1,595,008	1,671,913	6,273	11,072
坎波爾中國 ⁽³⁾	-	2,718	-	-
Kenzo Asia ⁽²⁾	42,168	73,739	-	-
ZVIT ⁽¹⁾	10,934	10,934	-	-
SRIT ⁽¹⁾	1,636	1,636	-	-
台灣	33,920	35,466	-	-
澳門				
I.T	35,793	35,793	-	-
ZIT H.K. ⁽¹⁾	1,998	1,998	-	-
海外：				
日本	47,663	47,446	-	-
美國	12,017	12,017	-	-
法國	-	-	2,360	2,360
泰國	-	-	2,000	2,000
英國	-	-	1,138	2,083
新加坡	-	-	4,767	4,767
愛爾蘭	-	-	550	550
韓國	-	-	2,796	2,796
杜拜	-	-	3,506	3,980
俄羅斯	-	-	323	323

附註：

(1) 本公司擁有50%權益之合營企業

(2) 本公司擁有49%權益之合營企業

(3) 本公司於二零二零年八月五日將其於合營企業之50%權益轉讓予Camper品牌的持有人

Fornalutx, GmbH

(4) 代表總面積



羅兵咸永道

中期財務資料的審閱報告
致**I.T LIMITED**董事會
(於百慕達註冊成立之有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第**13**至**37**頁的中期財務資料，此中期財務資料包括**I.T Limited**(「貴公司」)及其附屬公司(合稱「貴集團」)於二零二零年八月三十一日的簡明綜合中期財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合中期全面收益表、簡明綜合中期權益變動表及簡明綜合中期現金流量表，以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會頒布的香港會計準則第**34**號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據香港會計準則第**34**號「中期財務報告」編製及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論，並僅按照我們協定的業務約定條款僅向閣下(作為整體)報告我們的結論，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒布的香港審閱準則第**2410**號「由實體的獨立核數師執行的中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信中期財務資料在各重大方面未有根據香港會計準則第**34**號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師

香港，二零二零年十月二十九日

簡明綜合中期全面收益表

截至二零二零年八月三十一日止六個月

		截至八月三十一日止六個月 二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
	附註		
營業額	6	2,734,698	4,015,362
銷售成本	8	(1,241,498)	(1,520,262)
毛利		1,493,200	2,495,100
其他虧損，淨額	7	(6,002)	(22,704)
商譽減值	14	-	(46,838)
經營開支	8	(1,812,247)	(2,314,653)
其他收入	9	101,515	33,774
經營(虧損)/溢利		(223,534)	144,679
財務收入	10	6,592	12,198
融資成本	10	(67,336)	(76,396)
應佔合營企業虧損		(7,398)	(17,310)
應佔聯營公司溢利		35	4,111
除所得稅前(虧損)/溢利		(291,641)	67,282
所得稅開支	11	(45,434)	(138,453)
期內虧損		(337,075)	(71,171)
其他全面收益/(虧損)：			
可能重新分類至損益之項目			
匯兌差額		46,281	(96,349)
現金流量對沖之公平值變動，扣除稅項		-	11,003
期內其他全面收益/(虧損)總額		46,281	(85,346)
期內全面虧損總額		(290,794)	(156,517)
應佔(虧損)/溢利：			
—本公司權益持有人		(337,265)	(71,958)
—非控股權益		190	787
		(337,075)	(71,171)
應佔全面(虧損)/收益總額：			
—本公司權益持有人		(291,084)	(157,420)
—非控股權益		290	903
		(290,794)	(156,517)
期內本公司權益持有人應佔			
每股虧損(每股以港仙列示)			
—基本	13	(28.2)	(6.0)
—攤薄	13	(28.2)	(6.0)

隨附之附註為此簡明中期財務資料的整體部份。

簡明綜合財務狀況表

於二零二零年八月三十一日

	附註	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
資產			
非流動資產			
物業、傢具及設備	14	1,109,629	1,161,391
使用權資產	15	1,622,228	1,900,465
無形資產	14	92,054	91,169
投資於合營企業及貸款予合營企業	16	114,336	121,303
投資於聯營公司	16	439,977	441,879
租金按金	18	222,965	271,172
非流動資產之預付款項	18	41,149	21,236
遞延所得稅資產		153,693	137,517
		<u>3,796,031</u>	<u>4,146,132</u>
流動資產			
存貨		1,522,266	1,722,110
應收賬款及其他應收款項	17	213,552	218,006
應收合營企業款項	16	71,563	33,765
應收聯營公司款項	16	-	272
租賃按金、預付款項及其他按金	18	267,548	284,573
可收回即期所得稅		2,728	2,474
現金及現金等值物		1,566,870	1,456,807
		<u>3,644,527</u>	<u>3,718,007</u>
負債			
流動負債			
借貸	22	(576,037)	(463,290)
應付賬款	20	(416,432)	(491,317)
應計費用及其他應付款項	21	(438,681)	(469,974)
合約負債		(44,212)	(37,844)
租賃負債	15	(856,276)	(958,142)
應付合營企業款項	16	(8,255)	(26,840)
應付聯營公司款項	16	(1,071)	-
即期所得稅負債		(113,097)	(81,593)
		<u>(2,454,061)</u>	<u>(2,529,000)</u>
流動資產淨值		<u>1,190,466</u>	<u>1,189,007</u>
非流動負債			
借貸	22	(1,432,546)	(1,463,928)
租賃負債	15	(1,407,502)	(1,440,713)
應計費用	21	(6,367)	(6,163)
衍生金融工具	19	(13,146)	(4,145)
遞延所得稅負債		(50,705)	(52,621)
		<u>(2,910,266)</u>	<u>(2,967,570)</u>
資產淨值		<u>2,076,231</u>	<u>2,367,569</u>
權益			
資本及儲備			
股本	23	119,580	119,580
儲備	24	1,953,069	2,244,153
非控股權益		3,582	3,836
權益總額		<u>2,076,231</u>	<u>2,367,569</u>

沈嘉偉
主席

沈健偉
董事

隨附之附註為此簡明中期財務資料的整體部份。

簡明綜合中期權益變動表

截至二零二零年八月三十一日止六個月

	股本 (未經審核) 千港元	儲備 (未經審核) 千港元	非控股權益 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
於二零二零年三月一日之結餘	119,580	2,244,153	3,836	2,367,569
期內虧損	-	(337,265)	190	(337,075)
其他全面(虧損)/收益：				
－匯兌差額	-	46,181	100	46,281
截至二零二零年八月三十一日止六個月之 全面(虧損)/收益總額	-	(291,084)	290	(290,794)
與擁有人之交易：				
向非控股權益派付截至二零二零年二月二十九日 止年度之末期股息	-	-	(544)	(544)
與擁有人之交易總計	-	-	(544)	(544)
於二零二零年八月三十一日之結餘	119,580	1,953,069	3,582	2,076,231
於二零一九年三月一日之結餘	119,580	3,302,360	3,239	3,425,179
期內虧損	-	(71,958)	787	(71,171)
其他全面(虧損)/收益：				
－匯兌差額	-	(96,465)	116	(96,349)
－現金流量對沖之公平值變動，扣除稅項	-	11,003	-	11,003
截至二零一九年八月三十一日止六個月之 全面(虧損)/收益總額	-	(157,420)	903	(156,517)
與擁有人之交易：				
截至二零一九年二月二十八日止年度之末期股息	-	(215,243)	-	(215,243)
向非控股權益派付截至二零一九年二月二十八日 止年度之末期股息	-	-	(359)	(359)
與擁有人之交易總計	-	(215,243)	(359)	(215,602)
於二零一九年八月三十一日之結餘	119,580	2,929,697	3,783	3,053,060

隨附之附註為此簡明中期財務資料的整體部份。

簡明綜合中期現金流量表

截至二零二零年八月三十一日止六個月

	附註	截至八月三十一日止六個月	
		二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
營運活動之現金流量			
營運產生之現金		709,236	984,759
已付利息		(24,247)	(25,764)
已獲退回／(已付) 香港利得稅		700	(3,671)
已付海外所得稅		(34,666)	(101,349)
營運活動產生之現金淨額		651,023	853,975
投資活動之現金流量			
購入物業、傢具及設備		(115,126)	(284,093)
購入無形資產		(6,377)	(22,796)
出售合營企業之所得款項		9,549	-
向合營企業注資		-	(11,603)
貸款予合營企業		-	(36,663)
收購聯營公司之付款		-	(431,815)
已收利息		4,873	9,771
投資活動所用之現金淨額		(107,081)	(777,199)
融資活動之現金流量			
借貸之所得款項	22	348,710	1,009,798
償還借貸	22	(272,486)	(445,088)
償還租賃負債		(530,271)	(689,680)
已向非控股權益支付之股息		(544)	(359)
融資活動所用之現金淨額		(454,591)	(125,329)
現金及現金等值物增加／(減少) 淨額		89,351	(48,553)
匯兌差額		20,712	(15,060)
於三月一日之現金及現金等值物		1,456,807	1,771,957
於八月三十一日之現金及現金等值物		1,566,870	1,708,344

隨附之附註為此簡明中期財務資料的整體部份。

簡明綜合中期財務資料附註

1 一般資料

I.T Limited (「本公司」) 乃投資控股公司，其附屬公司(連同本公司統稱「本集團」) 主要從事時裝及配飾銷售。

本公司於二零零四年十月十八日根據一九八一年百慕達公司法於百慕達註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處地址為 **Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda**。

本公司於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) 上市。

除另有指明者外，本簡明綜合中期財務資料以港元(「港元」) 呈報。

本簡明綜合中期財務資料乃未經審核。

2 編製基準

截至二零二零年八月三十一日止六個月之本簡明綜合中期財務資料乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」) 頒布之香港會計準則(「香港會計準則」) 第34號「中期財務報告」編製。

本簡明綜合中期財務資料應與按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」) 編製之本集團截至二零二零年二月二十九日止年度之全年財務報表一併閱覽。

3 會計政策

編製本中期財務報告所採用之會計政策及運用之計算方法與截至二零二零年二月二十九日止年度之全年財務報表所運用者一致，惟按將會適用於預期全年總盈利之稅率估計所得稅以及採納香港會計師公會所頒布之經修訂準則及修訂除外。

3.1 於本中期期間採納新準則及修訂

(a) 本集團採納新訂及經修訂準則

下列新準則及修訂對二零二零年三月一日開始之財政年度強制實行。

香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂	重要性之釋義
香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號及香港財務報告準則第9號之修訂	利率基準改革
香港財務報告準則第3號之修訂(經修訂)	業務之釋義
香港財務報告準則第16號之修訂	COVID-19之相關租金減免
二零一八年財務報告之概念框架	財務報告之經修訂概念框架

除附註3.1.1就香港財務報告準則第16號之修訂所披露外，採納上述新準則及修訂對此等簡明綜合中期財務資料的編製並無任何顯著影響。

(b) 尚未採納之新訂及經修訂準則

下列新準則及修訂已經頒布但對於二零二零年三月一日或之後開始之財政年度並未生效，亦尚未由本集團提前採納。

香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號之修訂	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或出繳
香港財務報告準則第3號之修訂	參照概念框架
香港會計準則第1號之修訂	負債分類為流動或非流動
香港會計準則第16號之修訂	擬定用途前之所得款項
香港會計準則第37號之修訂	履行合約之成本
年度改進項目之修訂	二零一八年—二零二零年週期之年度改進(香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第16號及香港會計準則第41號)
香港財務報告準則第17號	保險合約

3 會計政策(續)

3.1 於本中期期間採納新準則及修訂(續)

(b) 尚未採納之新訂及經修訂準則(續)

本集團將於上述新準則及修訂生效時應用上述各項。本集團預期應用上述新準則及現行準則之修訂對本集團之業績及財務狀況並無重大影響。

3.1.1 香港財務報告準則第16號之修訂COVID-19之相關租金減免

本集團自二零二零年三月一日起提前追溯採納香港財務報告準則第16號之修訂COVID-19相關租金寬減。該修訂提供可選擇的可行權宜方法，允許承租人選擇不評估與COVID-19相關的租金寬減是否屬租賃修訂。採納該選擇的承租人可以同一方式將合資格租金寬減入賬(倘彼等並非租賃修訂)。可行權宜方法僅應用於因COVID-19疫情直接發生的租金寬減且須滿足如下所有條件方可適用：

- a) 租賃付款變動導致經修訂租賃代價與緊接變動前租賃代價相比，基本相同或更低；
- b) 租賃付款的任何減少僅影響於二零二一年六月三十日或之前到期的付款；及
- c) 租賃的其他條款及條件無實質性變動。

本集團已對所有符合資格COVID-19相關租金寬減應用可行權宜方法。租金寬減約**74,592,000**港元已作為負可變租賃付款入賬並於截至二零二零年八月三十一日止半年度簡明中期全面收益表的經營開支中確認(見附註8)，並與租賃負債作出相應調整。此舉對於二零二零年三月一日的期初權益結餘並無影響。

本報告期間有多項新訂或經修訂準則開始適用。除上文所載之香港財務報告準則第16號之修訂外，本集團並無因採納該等準則而改變其會計政策或作出追溯調整。

4 估計

編製中期財務資料要求管理層對影響會計政策的應用和所報告資產和負債及收支的數額作出判斷、估計和假設。實際結果或會與此等估計不同。

在編製此等簡明綜合中期財務資料時，管理層在應用會計政策方面作出之重大判斷及關鍵估計不確定因素來源與截至二零二零年二月二十九日止年度綜合財務報表所應用的相同。

5 財務風險管理

5.1 公平值估計

本集團按用於計量公平值之估值技術所用輸入數據的層級，計量於二零二零年八月三十一日及二月二十九日按公平值列賬之金融工具之公平值。有關輸入數據乃按下文所述而分類歸入公平值架構內的三個層級：

- 相同資產或負債在交投活躍市場的報價(未經調整)(第一層)。
- 除了第一層所包括的報價外，該資產或負債的可觀察的其他輸入，可為直接(即例如價格)或間接(即源自價格)(第二層)。
- 資產或負債並非依據可觀察市場數據的輸入(即非可觀察輸入)(第三層)。

下表呈列本集團於二零二零年八月三十一日及二月二十九日按公平值列賬之金融工具：

	第一層 千港元	第二層 千港元	第三層 千港元	總計 千港元
於二零二零年八月三十一日				
負債				
並不符合對沖會計資格之貨幣掉期合約	<u>-</u>	<u>(13,146)</u>	<u>-</u>	<u>(13,146)</u>
於二零二零年二月二十九日				
負債				
並不符合對沖會計資格之貨幣掉期合約	<u>-</u>	<u>(4,145)</u>	<u>-</u>	<u>(4,145)</u>

簡明綜合中期財務資料附註(續)

6 營業額及分部資料

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
營業額		
— 時裝及配飾銷售	2,734,698	4,015,362

本集團按時間點確認營業額。

執行董事被視為作出策略決定的主要營運決策者(「主要營運決策者」)。主要營運決策者審閱本集團之內部報告，從而評估表現及分配資源。管理層已根據此等報告而決定營運分部。

主要營運決策者從地區市場的角度審視業務，並且根據未計所得稅、應佔合營企業虧損、應佔聯營公司溢利、財務收入及融資成本前的(虧損)/溢利(「分部(虧損)/溢利」)、商譽、物業、傢具及設備以及使用權資產之減值撥備、折舊及攤銷前的(虧損)/溢利(「EBITDA/(LBITDA)」)之計量方式來評估地區分部之表現。向主要營運決策者提交之資料的計量方式，與年度財務報表的計量方式一致。

分部資產不包括中央管理的遞延所得稅資產、可收回即期所得稅、投資於、貸款予及應收合營企業及聯營公司款項。

提供予主要營運決策者之報告分部的分部資料如下：

	香港及澳門		中國大陸		(未經審核) 日本及美國		其他		總計	
	截至八月三十一日 止六個月		截至八月三十一日 止六個月		截至八月三十一日 止六個月		截至八月三十一日 止六個月		截至八月三十一日 止六個月	
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
營業額	728,995	1,480,955	1,600,039	1,870,218	355,680	607,256	49,984	56,933	2,734,698	4,015,362
EBITDA/(LBITDA)	(12,255)	230,135	430,456	433,265	130,061	295,716	22,019	21,058	570,281	980,174
折舊及攤銷	(233,728)	(370,562)	(293,285)	(283,591)	(61,910)	(41,926)	(4,197)	(6,125)	(593,120)	(702,204)
物業、傢具及設備之 減值撥備(附註14)	(28,407)	(1,573)	(14,015)	(19,444)	-	-	-	-	(42,422)	(21,017)
使用權資產減值撥備 (附註15)	(139,939)	(11,671)	(18,334)	(53,765)	-	-	-	-	(158,273)	(65,436)
商譽減值撥備(附註14)	-	-	-	(46,838)	-	-	-	-	-	(46,838)
分部(虧損)/溢利	(414,329)	(153,671)	104,822	29,627	68,151	253,790	17,822	14,933	(223,534)	144,679
財務收入									6,592	12,198
融資成本									(67,336)	(76,396)
應佔合營企業虧損									(7,398)	(17,310)
應佔聯營公司溢利									35	4,111
除所得稅前(虧損)/溢利									(291,641)	67,282

簡明綜合中期財務資料附註(續)

6 營業額及分部資料(續)

	香港及澳門 千港元	中國大陸 千港元	日本及美國 千港元	其他 千港元	總計 千港元
總分部資產					
於二零二零年八月三十一日	<u>2,399,850</u>	<u>3,227,274</u>	<u>952,136</u>	<u>79,001</u>	<u>6,658,261</u>
於二零二零年二月二十九日	<u>2,699,425</u>	<u>3,325,340</u>	<u>1,003,627</u>	<u>98,537</u>	<u>7,126,929</u>

報告分部之資產與總資產的對賬如下：

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
報告分部之分部資產	6,658,261	7,126,929
未分配：		
遞延所得稅資產及可收回即期所得稅	156,421	139,991
投資於、貸款予以及應收合營企業及聯營公司款項	625,876	597,219
	<u>7,440,558</u>	<u>7,864,139</u>

7 其他虧損，淨額

	截至八月三十一日止六個月 二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
衍生金融工具之公平值(虧損)/收益		
—外幣掉期合約	(9,001)	711
出售合營企業之收益(i)	9,549	—
匯兌虧損淨額	<u>(6,550)</u>	<u>(23,415)</u>
	<u>(6,002)</u>	<u>(22,704)</u>

附註：

- (i) 於二零二零年八月五日，本集團與Fornalutx, GmbH訂立買賣協議，以代價約人民幣8,161,000元(相當於約9,549,000港元)出售其於坎波爾中國有限公司的50%直接股權及坎波爾商貿(上海)有限公司的50%間接股權。交易完成後，坎波爾中國有限公司及坎波爾商貿(上海)有限公司已不再確認為本集團之合營企業。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

8 按性質劃分的開支

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
售出存貨成本	1,186,741	1,471,542
按存貨可變現淨值撇減之撥備	18,120	8,791
僱員成本(包括董事酬金)	551,711	761,438
折舊開支		
— 物業、傢具及設備	119,798	134,426
— 使用權資產	465,985	559,534
有關短期租賃之開支	39,968	33,341
有關可變租賃付款之開支	9,265	112,133
樓宇管理費	122,618	137,523
廣告及宣傳成本	51,399	97,771
佣金開支	40,541	60,390
銀行收費	27,280	41,386
公用事業費用	16,148	25,616
運費	16,644	18,854
非金融資產減值		
— 物業、傢具及設備	42,422	21,017
— 使用權資產	158,273	65,436
出售物業、傢具及設備虧損	3,912	5,172
或然特許權費用	4,485	15,332
無形資產攤銷	7,337	8,244
其他開支	171,098	256,969
總額	<u>3,053,745</u>	<u>3,834,915</u>
代表：		
銷售成本	1,241,498	1,520,262
經營開支	<u>1,812,247</u>	<u>2,314,653</u>
	<u>3,053,745</u>	<u>3,834,915</u>

簡明綜合中期財務資料附註(續)

9 其他收入

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
政府補助		
– 保就業計劃(「保就業計劃」)(i)	48,979	–
– 零售業資助計劃(「零售業資助計劃」)(ii)	4,720	–
– 其他政府補助	31,381	25,388
其他	16,435	8,386
	101,515	33,774

附註：

(i) 該款額代表香港特別行政區政府根據防疫抗疫基金授出的薪金及工資資助，以用於支付二零二零年六月至八月的僱員工資。

(ii) 該款額代表香港特別行政區政府根據防疫抗疫基金授出的政府資助，以資助零售店舖的營運。

10 財務收入及融資成本

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
來自以下項目的利息收入		
– 銀行存款	4,807	10,216
– 應收合營企業款項	228	228
– 其他(i)	1,557	1,754
財務收入	6,592	12,198
須於五年內全數償還的借貸之利息開支	(19,572)	(25,764)
租賃負債之利息開支	(47,764)	(50,632)
融資成本	(67,336)	(76,396)
融資成本淨額	(60,744)	(64,198)

附註：

(i) 此等款項代表將按攤銷成本確認之金融資產的折讓平倉所產生的利息。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

11 所得稅開支

本公司獲豁免繳納百慕達所得稅，直至二零三五年三月為止。本公司於英屬處女群島成立的各附屬公司乃根據英屬處女群島業務公司法註冊成立，因此獲豁免繳納英屬處女群島所得稅。

香港利得稅以稅率**16.5%**(截至二零一九年八月三十一日止六個月：**16.5%**)按本集團香港業務之估計應課稅溢利計算撥備。

中國大陸企業所得稅以適用稅率**25%**(截至二零一九年八月三十一日止六個月：**25%**)按本集團中國大陸業務之估計應課稅溢利計算撥備。

日本企業所得稅以適用稅率**34.59%**(截至二零一九年八月三十一日止六個月：**34.59%**)按本集團日本業務之估計應課稅溢利計算撥備。

澳門補充(企業)稅以適用稅率**12%**(截至二零一九年八月三十一日止六個月：**12%**)按本集團澳門業務之估計應課稅溢利超出**582,000**港元(約澳門幣**600,000**元)之部份計算撥備。

台灣所得稅以稅率**20%**(截至二零一九年八月三十一日止六個月：**20%**)按本集團台灣業務之估計應課稅溢利計算撥備。

美國企業所得稅以適用稅率**21%**(截至二零一九年八月三十一日止六個月：**21%**)按本集團美國業務之估計應課稅溢利計算撥備。

在簡明綜合中期全面收益表扣除之所得稅數額指：

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
即期所得稅		
— 香港利得稅	9,227	4,689
— 中國大陸企業所得稅	21,050	4,579
— 海外所得稅	32,419	90,732
— 去年撥備不足／(超額撥備)	1,563	(154)
遞延所得稅	(18,825)	38,607
	45,434	138,453

所得稅開支是根據管理層對於整個財政年度之預期加權平均全年所得稅率之最佳估計而確認。就截至二零二零年八月三十一日止六個月所採用的估計平均全年稅率為**11.4%**(截至二零一九年八月三十一日止六個月：**61.6%**)。該稅率下降，主要是因為本集團於不同地區經營業務之實體的溢利／(虧損)分配有所改變。

12 股息

董事會不宣派截至二零二零年八月三十一日止六個月的中期股息(截至二零一九年八月三十一日止六個月：無)。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

13 每股虧損

基本

期內每股基本虧損乃按期內本公司權益持有人應佔綜合虧損及已發行普通股加權平均數計算。

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)
本公司權益持有人應佔虧損(千港元)	<u>(337,265)</u>	<u>(71,958)</u>
已發行普通股加權平均數(千股)	<u>1,195,797</u>	<u>1,195,797</u>
每股基本虧損(港仙)	<u>(28.2)</u>	<u>(6.0)</u>

攤薄

每股攤薄虧損乃經調整已發行普通股加權平均數，以假設轉換所有具攤薄潛力普通股而計算。根據購股權計劃可予發行之股份為唯一造成攤薄效應之潛在普通股。計算方法是按尚未行使購股權所附帶認購權之貨幣價值，釐定可按公平值(按本公司股份平均每日所報市價釐定)收購之股份數目。如上述計算之股份數目會與假設行使購股權而應已發行之股份數目比較。

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)
本公司權益持有人應佔虧損(千港元)	<u>(337,265)</u>	<u>(71,958)</u>
就計算每股攤薄虧損之普通股加權平均數(千股)	<u>1,195,797</u>	<u>1,195,797</u>
每股攤薄虧損(港仙)	<u>(28.2)</u>	<u>(6.0)</u>

* 由於行使尚未行使購股權將具有反攤薄作用，截至二零二零年八月三十一日止六個月之每股攤薄虧損與每股基本虧損相等。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

14 物業、傢具及設備以及無形資產

	物業、傢具及 設備 (未經審核) 千港元	無形資產 (未經審核) 千港元
截至二零二零年八月三十一日止六個月		
於二零二零年三月一日期初之賬面淨值	1,161,391	91,169
添置	101,066	6,377
出售	(3,912)	-
折舊及攤銷	(119,798)	(7,337)
減值(附註(ii))	(42,422)	-
匯兌差異	13,304	1,845
	<u>1,109,629</u>	<u>92,054</u>
於二零二零年八月三十一日期終之賬面淨值		
	<u>1,109,629</u>	<u>92,054</u>
截至二零一九年八月三十一日止六個月		
於二零一九年三月一日期初之賬面淨值	954,964	321,948
添置	318,675	22,796
出售	(5,171)	-
折舊及攤銷	(134,426)	(8,244)
減值(附註(i)及(ii))	(21,017)	(46,838)
匯兌差異	(32,281)	(9,689)
	<u>1,080,744</u>	<u>279,973</u>
於二零一九年八月三十一日期終之賬面淨值		
	<u>1,080,744</u>	<u>279,973</u>

附註：

(i) 商譽之減值：

商譽乃分配至本集團之現金產生單位(「現金產生單位」)，此等現金產生單位乃根據業務系列確定並由管理層進行內部監察。本集團已分配商譽之現金產生單位包括日本及美國現金產生單位以及中國大陸現金產生單位內之零售店舖、批發及銷售店舖現金產生單位。

截至二零一九年八月三十一日止六個月，由於專注於中國之直接零售業務而出現之業務策略改變，本集團已重新評估現金流量預測。根據評估，批發現金產生單位之可收回金額低於該現金產生單位之賬面值。截至二零一九年八月三十一日止六個月，本集團已確認減值**46,838,000**港元。

(ii) 物業、傢具及設備以及使用權資產之減值：

於二零二零年八月三十一日，本集團擁有須進行減值測試的物業、傢具及設備為**191,000,000**港元及使用權資產為**1,399,000,000**港元。本集團視各獨立店舖為可單獨識別的現金產生單位並已透過評估有關資產於店舖層面的可收回金額，為出現減值指標的各現金產生單位進行減值評估。

釐定餘下租期的可收回金額之關鍵輸入數據包括年度銷售增長、毛利率及稅前貼現率。下表列出香港及澳門、中國大陸，以及日本及美國各店舖使用的年度銷售增長、毛利率及稅前貼現率。

	於二零二零年八月三十一日		
	香港及澳門	中國大陸	日本及美國
年度銷售增長	-35%至+15%	-11%至+10%	-23%至+20%
毛利率	31%至82%	21%至84%	67%
稅前貼現率	16%	17%	18%
於二零二零年二月二十九日			
	香港及澳門	中國大陸	
年度銷售增長	-20%至+8%	-15%至+10%	
毛利率	27%至81%	54%至82%	
稅前貼現率	16%	17%	

現金產生單位的可收回金額是根據使用價值計算而釐定，而使用價值計算為高於公平值減出售成本計算。使用價值計算涵蓋之餘下租期期間為低於現金產生單位之賬面值。因此，截至二零二零年八月三十一日止期間，本集團確認物業、傢具及設備的減值**42,000,000**港元及使用權資產的減值**158,000,000**港元(附註15)(截至二零一九年八月三十一日止期間：物業、傢具及設備以及使用權資產的減值分別為**21,000,000**港元及**65,000,000**港元)。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

15 租賃

(i) 於簡明綜合財務狀況表確認的金額

於簡明綜合財務狀況表呈列有關租賃的金額如下：

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
使用權資產		
土地使用權	36,060	35,890
物業租賃	1,586,168	1,864,575
	1,622,228	1,900,465
租賃負債		
流動	856,276	958,142
非流動	1,407,502	1,440,713
	2,263,778	2,398,855

截至二零二零年八月三十一日止期間，添置使用權資產為**329,233,000**港元(截至二零二零年二月二十九日止年度：**1,203,073,000**港元)。

(ii) 於簡明綜合全面收益表確認的金額

	附註	截至八月三十一日止期間 二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
使用權資產的折舊			
物業租賃	8	465,985	559,534
使用權資產的折舊及資本化至在建工程			
土地使用權		369	382
使用權資產的減值－物業租賃	8	158,273	65,436
利息開支(計入融資成本)	10	47,764	50,632
有關短期租賃的開支	8	39,968	33,341
有關不包括在租賃負債內的可變租賃付款的開支	8	9,265	112,133
		96,997	196,106

截至二零二零年八月三十一日止期間，租賃的現金流出淨額為**579,504,000**港元(截至二零一九年八月三十一日止期間：**835,154,000**港元)。

(iii) 本集團的租賃活動及其入賬方法

本集團租入多個辦事處、倉庫及零售店舖。辦事處、倉庫及零售店舖的租賃合約通常根據租賃合約內訂明的租期訂立。

租期按個別基準磋商，且包含各種不同條款及條件。除出租人持有的租賃資產的擔保權益外，租賃協議並無施加任何條款。租賃資產不得用作借款的擔保品。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

15 租賃(續)

(iv) 延期及終止選擇權

本集團的多項物業及設備租賃包含延期及終止選擇權。該等條款乃用在管理本集團經營所用的資產方面令經營靈活性最大化。所持有的大部份延期及終止選擇權僅可由本集團行使，而不得由有關出租人行使。

16 投資於合營企業及聯營公司以及與合營企業及聯營公司之結餘

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
分佔合營企業資產淨值	92,219	99,414
貸款予合營企業	22,117	21,889
	<u>114,336</u>	<u>121,303</u>
分佔聯營公司資產淨值	439,977	441,879
應收合營企業款項	71,563	33,765
應付合營企業款項	(8,255)	(26,840)
應(付)/收聯營公司款項	(1,071)	272
(a) 與合營企業及聯營公司之結餘		
	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
貸款予合營企業及應收合營企業款項		
ZIT H.K. Limited (i)	19,261	18,909
FCIT China Limited (ii)	25,228	23,173
溢樺有限公司 (iv)	2,229	2,229
拉法耶特百貨(北京)有限公司(iv)	46,347	14,603
坎波爾商貿(上海)有限公司(iv)	-	32,165
坎波爾中國有限公司(iv)	-	565
肯佐(上海)商貿有限公司(iii)	34,028	31,854
尚締商貿(上海)有限公司(iv)	3,779	3,376
SRIT Limited (iv)	6,795	4,774
奧德蒂商貿(上海)有限公司(iv)	1,220	413
	<u>138,887</u>	<u>132,061</u>
減：減值撥備	(45,207)	(76,407)
貸款予合營企業及應收合營企業款項，淨額	<u>93,680</u>	<u>55,654</u>

簡明綜合中期財務資料附註(續)

16 投資於合營企業及聯營公司以及與合營企業及聯營公司之結餘(續)

(a) 與合營企業及聯營公司之結餘(續)

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
應付合營企業款項		
景卓服飾商貿(上海)有限公司(iv)	-	(17,634)
FCUK IT Company (iv)	(1,729)	(1,506)
ZIT H.K. Limited (iv)	(6,348)	(5,482)
坎波爾中國有限公司(iv)	-	(2,215)
FCIT China Limited (iv)	(3)	(3)
SRIT Limited (iv)	(175)	-
	<u>(8,255)</u>	<u>(26,840)</u>
應付合營企業款項		
應(付)/收聯營公司款項		
Acne Studios Holding AB (iv)	<u>(1,071)</u>	<u>272</u>

附註：

- (i) 於二零二零年八月三十一日，向ZIT H.K. Limited提供之貸款約為9,100,000港元(二零二零年二月二十九日：9,100,000港元)，該筆款項為無抵押、按年利率5厘(二零二零年二月二十九日：5厘)計息及須於合營企業終止時悉數償還。其餘結餘為無抵押、免息且須應要求償還。
- (ii) 於二零二零年八月三十一日，向FCIT China Limited提供之貸款約為8,000,000港元(二零二零年二月二十九日：8,000,000港元)，該筆款項為無抵押、免息及並無固定還款期。其餘結餘為無抵押、免息且須應要求償還。
- (iii) 於二零二零年八月三十一日，向肯佐(上海)商貿有限公司提供之貸款約為27,896,000港元(二零二零年二月二十九日：27,896,000港元)，該筆款項為無抵押、按年利率2厘(二零二零年二月二十九日：2厘)計息及並無固定還款期。其餘結餘為無抵押、免息且須應要求償還。
- (iv) 此等與合營企業及聯營公司之結餘為無抵押、免息且須應要求償還。

有關本集團於合營企業及聯營公司之投資並無重大或然負債，而合營企業及聯營公司本身亦無任何重大或然負債。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

16 投資於合營企業及聯營公司以及與合營企業及聯營公司之結餘(續)

(b) 主要合營企業的詳情如下：

名稱	註冊成立／成立及 經營業務之地點	已發行及繳足 股本／註冊資本	本集團間接 所佔股權百分比	主要業務
FCUK IT Company	香港	18,000,002港元	50%	時裝及配飾零售
FCIT China Limited	香港	2港元	50%	投資控股
ZIT H.K. Limited	香港	1,000,000港元	50%	時裝及配飾零售
溢樺有限公司	香港	4,500,000港元	50%	投資控股
景卓服飾商貿(上海)有限公司	中國大陸	3,700,000美元	50%	時裝及配飾零售
FCIT(澳門)有限公司	澳門	澳門幣1,030,000元	50%	時裝及配飾零售
巴黎老佛爺百貨(中國)有限公司	香港	425,485,166港元	50%	投資控股
拉法耶特百貨(北京)有限公司	中國大陸	15,000,000美元	50%	經營百貨公司
拉法耶特百貨(上海)有限公司	中國大陸	人民幣20,000,000元	50%	經營百貨公司
瑪味宏(北京)食品有限公司	中國大陸	100,000美元	50%	經營超級市場
Kenzo Asia Holding Co. Limited	香港	人民幣75,100,000元	49%	投資控股
肯佐(上海)商貿有限公司	中國大陸	人民幣40,000,000元	49%	時裝及配飾零售
ZVIT Limited	香港	人民幣20,500,004元	50%	投資控股
尚締商貿(上海)有限公司	中國大陸	人民幣12,900,000元	50%	時裝及配飾零售
SRIT Limited	香港	2港元	50%	時裝及配飾零售
奧德蒂商貿(上海)有限公司	中國大陸	人民幣1,000,000元	50%	時裝及配飾零售

(c) 聯營公司的詳情如下：

名稱	註冊成立／成立及 經營業務之地點	已發行及繳足 股本／註冊資本	本集團間接 所佔股權百分比	主要業務
Acne Studios Holding AB	瑞典	115,000克朗	10.9%	時裝及配飾零售及 批發

簡明綜合中期財務資料附註(續)

17 應收賬款及其他應收款項

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
應收賬款	182,721	192,697
減：應收賬款減值撥備	(1,260)	(2,416)
應收賬款－淨額	181,461	190,281
應收利息	265	331
其他應收款項	31,826	27,394
應收賬款及其他應收款項	213,552	218,006

本集團之銷售主要由客戶以現金或以信用／扣賬卡付款。本集團亦提供介乎30至60日的信用期給有限數目的企業客戶。

應收賬款之賬齡分析如下：

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
0至30日	137,591	88,818
31至60日	38,184	76,939
61至90日	4,203	20,050
超過90日	2,743	6,890
	182,721	192,697

應收賬款及其他應收款項之賬面值與其公平值相若。

18 租金按金、預付款項及其他按金

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
租金按金	397,722	458,328
預付款項	110,647	90,918
水電及其他按金	23,293	27,735
	531,662	576,981
減：非即期部份：		
租金按金	(222,965)	(271,172)
非流動資產之預付款項	(41,149)	(21,236)
	267,548	284,573

簡明綜合中期財務資料附註(續)

19 衍生金融工具

	於二零二零年 八月三十一日 負債 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 負債 (經審核) 千港元
並不符合對沖會計資格： 貨幣掉期合約，按市值(附註a)	(13,146)	(4,145)

附註：

- (a) 於二零二零年八月三十一日，本集團用以經濟對沖以美元計值之負債有關之外匯風險的相關未履行購入美元之貨幣掉期合約之名義本金額為11,500,000美元(二零二零年二月二十九日：10,500,000美元)。

20 應付賬款

應付賬款根據發票日期之賬齡分析如下：

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
0至30日	206,746	152,173
31至60日	85,519	146,034
61至90日	29,098	109,050
91至180日	52,327	46,215
181至365日	14,166	10,937
超過365日	28,576	26,908
	416,432	491,317

簡明綜合中期財務資料附註(續)

21 應計費用及其他應付款項以及合約負債

(a) 應計費用及其他應付款項

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
待用現金券	6,008	1,192
恢復成本撥備	128,426	136,209
應計費用		
— 租用場所及或然租金	30,302	31,480
— 僱用成本	54,035	46,329
— 其他	108,024	155,574
其他應付款項	118,253	105,353
	445,048	476,137
減：非即期部分： 應計費用	(6,367)	(6,163)
	438,681	469,974

(b) 合約負債

合約負債於預收客戶款項但相關履約責任尚未履行時確認。下表顯示本報告期間內就結轉合約負債確認之營業額金額。

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
計入期／年初合約負債之已確認營業額	37,844	21,922

簡明綜合中期財務資料附註(續)

22 借貸

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
非流動借貸		
－銀行借貸	1,432,546	1,463,928
流動借貸		
－於一年內到期償還之銀行借貸部份	527,337	411,940
－於一年後到期償還並載有須應要求還款條文 之銀行借貸部份	48,700	51,350
	576,037	463,290
	2,008,583	1,927,218

借貸之變動分析如下：

	(未經審核) 千港元
截至二零二零年八月三十一日止六個月	
於二零二零年三月一日	1,927,218
借貸所得款項	348,710
償還借貸	(272,486)
匯兌差額	5,141
於二零二零年八月三十一日	2,008,583
截至二零一九年八月三十一日止六個月	
於二零一九年三月一日	1,159,976
借貸所得款項	1,009,798
償還借貸	(445,088)
匯兌差額	(971)
於二零一九年八月三十一日	1,723,715

由於貼現之影響並非重要，故流動借貸之公平值與其賬面值相若。於二零二零年八月三十一日，實際借貸成本為每年2.5厘（於二零二零年二月二十九日：3.4厘）。

本集團銀行融資之詳情載於附註25。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

23 股本

變動為：

	普通股數目 千股	股本 千港元
已發行及繳足：		
於二零一九年三月一日(經審核)、二零二零年二月二十九日(經審核)及 二零二零年八月三十一日(未經審核)	1,195,797	119,580

購股權

購股權計劃之詳情已載於截至二零二零年二月二十九日止年度之年報。尚未行使購股權之數目及相關行使價的變動如下：

	截至八月三十一日止六個月			
	二零二零年 每股加權 平均行使價 港元	購股權 (千股)	二零一九年 每股加權 平均行使價 港元	購股權 (千股)
期初	4.38	64,810	2.95	121,152
已行使	-	-	-	-
已屆滿	-	-	-	-
期終	4.38	64,810	2.95	121,152

於截至二零二零年及二零一九年八月三十一日止六個月並無購股權獲行使。

於期終尚未行使購股權之屆滿日期及行使價如下：

屆滿日期	發行代息 股份後之 每股行使價 港元	購股權(千股)	
		於二零二零年 八月三十一日	於二零一九年 八月三十一日
二零一九年十二月二十七日	1.23	-	33,805
二零二零年二月十一日	1.43	-	22,537
二零二一年三月十七日	4.96	40,250	40,250
二零二二年九月十六日	3.42	24,560	24,560
		64,810	121,152

截至二零二零年八月三十一日止六個月，概無於簡明綜合中期全面收益表內確認以股份為基礎之付款(二零一九年八月三十一日：無)。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

24 儲備

	股份溢價 (未經審核) 千港元	股份 付款儲備 (未經審核) 千港元	資本儲備 (未經審核) 千港元	匯兌儲備 (未經審核) 千港元	法定儲備 (未經審核) 千港元	保留溢利 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
於二零二零年三月一日之結餘	812,732	178,937	40,715	(127,380)	68,128	1,271,021	2,244,153
期內虧損	-	-	-	-	-	(337,265)	(337,265)
匯兌差額	-	-	-	47,924	-	-	47,924
— 本集團	-	-	-	(1,743)	-	-	(1,743)
— 合營企業及聯營公司	-	-	-	-	-	-	-
於二零二零年八月三十一日之結餘	<u>812,732</u>	<u>178,937</u>	<u>40,715</u>	<u>(81,199)</u>	<u>68,128</u>	<u>933,756</u>	<u>1,953,069</u>

	股份溢價 (未經審核) 千港元	股份 付款儲備 (未經審核) 千港元	資本儲備 (未經審核) 千港元	匯兌儲備 (未經審核) 千港元	法定儲備 (未經審核) 千港元	對沖儲備 (未經審核) 千港元	保留溢利 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
於二零一九年三月一日之結餘	812,732	178,937	40,715	(20,667)	66,684	(11,003)	2,234,962	3,302,360
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(71,958)	(71,958)
截至二零一九年二月二十八日 止年度之末期股息	-	-	-	-	-	-	(215,243)	(215,243)
匯兌差額	-	-	-	(92,274)	-	-	-	(92,274)
— 本集團	-	-	-	(4,191)	-	-	-	(4,191)
— 合營企業及聯營公司	-	-	-	-	-	-	-	-
現金流量對沖之公平值變動，扣除稅項	-	-	-	-	-	11,003	-	11,003
於二零一九年八月三十一日之結餘	<u>812,732</u>	<u>178,937</u>	<u>40,715</u>	<u>(117,132)</u>	<u>66,684</u>	<u>-</u>	<u>1,947,761</u>	<u>2,929,697</u>

25 銀行融資及資產質押

本集團的銀行融資須經過年度審核。於二零二零年八月三十一日，本集團包括透支、定期貸款、循環貸款及貿易融資之浮動利率銀行融資總額(包括已承諾及未承諾銀行融資)約為**3,374,300,000**港元(二零二零年二月二十九日：約**3,306,950,000**港元)，於同日有約**1,247,245,000**港元(二零二零年二月二十九日：約**1,232,831,000**港元)尚未使用。此等融資之抵押為本公司及若干附屬公司提供之公司擔保以及若干物業、傢具及設備之質押。

26 承擔

資本承擔

	於二零二零年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二零年 二月二十九日 (經審核) 千港元
已訂約但未撥備		
— 購置固定裝置及傢具	8,915	300
— 在建工程	250,539	184,850
	<u>259,454</u>	<u>185,150</u>

簡明綜合中期財務資料附註(續)

27 關連人士交易

(a) 於二零二零年八月三十一日，本集團由**Effective Convey Limited**(於英屬處女群島註冊成立)所控制，該公司直接及間接擁有本公司合共**58.42%**股份。**Effective Convey Limited**由以沈嘉偉先生及沈健偉先生等為受益人的全權信託間接全資擁有。

(b) 與關連人士進行之重大交易詳情：

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
自合營企業賺取利息收入	228	228
自合營企業賺取服務費收入	16,173	7,416
自合營企業賺取佣金收入	262	970
應向一家合營企業支付之佣金	8,591	8,270
向合營企業採購貨品	258	1,136
向一家聯營公司採購貨品	29,865	42,965

(c) 主要管理人員酬金

	截至八月三十一日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 千港元	二零一九年 (未經審核) 千港元
薪金及津貼	9,467	11,012
退休金成本－定額供款計劃之僱主供款	27	27
	9,494	11,039

28 季節性影響

時裝及配飾的銷售均受季節性波動影響，一般於財政年度的第三及第四季度錄得較高的銷售額，此乃由於季節性天氣及節日所致。

業務回顧

(a) 本集團

回顧截至二零二零年八月三十一日止六個月，本集團身處的經營環境備受**COVID-19**疫情影響。本集團的淨銷售較去年同期大幅下降。銷售下降反映各種社交距離和衛生相關措施的推行，加上廣泛的出入境限制、邊境管制和檢疫安排，導致消費者的消費意欲大減。

因此，我們在大部分市場的店舖不得不暫停營業或縮短營業時間，此情況在本財政年度第一季度，即二零二零年三月一日至二零二零年五月三十一日期間尤其顯著。

在配合當地政府的決定下，本集團於第二季度逐步重開部分市場的店舖。因此，不同市場的銷售復甦步伐可以相距甚遠。譬如說，中國市場的銷售復甦步伐較傳統上依重旅遊業的其他地區（如香港和澳門）更快。

於回顧期間，由於部分店舖暫時停業，加上面對出入境限制，我們致力透過自身的電子商務渠道及第三方網上市場而加快數碼化發展的步伐。此外，我們亦一直專注於通過線上促銷活動將客流重新導引至數碼渠道。因此，電子商務的銷售貢獻持續上升，由去年同期的**9%**上升至**25%**。

本集團採取了有力行動以應對客戶行為快速變化和**COVID-19**疫情令需求下跌的影響。這可見諸於業務的多個環節，包括庫存採購、租金、廣告和宣傳等領域。我們亦已全面審視店舖組合，進一步優化和整合旗下渠道。

儘管我們已迅速果斷行動，顯著削減成本，但省卻的經營成本未足以抵消銷售和毛利率的下跌，本集團的盈利能力亦因此受到影響。

本集團的營業額較去年同期減少**31.9%**至**2,734,700,000**港元。毛利率亦下降**7.5**個百分點至**54.6%**，此主要是由於我們在期內提供的額外折扣優惠活動所致。於回顧期間，本集團錄得淨虧損**337,100,000**港元，而去年同期則錄得淨虧損**71,200,000**港元。

疫情對本集團非金融資產的評估造成顯著的負面影響，並對二零／二一財政年度上半年的業績產生影響。因此，本集團於二零／二一財政年度上半年確認非金融資產的非現金減值**200,700,000**港元。

按市場劃分之營業額

於回顧期間，香港及澳門分部的營業額減少**50.8%**至**729,000,000**港元，此分部佔本集團總營業額的**26.7%**（一九／二零財政年度：**36.9%**）。營業額減少主要是由於香港的店舖分銷網絡縮減及可供比較店舖銷售錄得負增長所致。此外，旗下店舖於期內均暫停營業或縮短營業時間。儘管香港及澳門的店舖逐漸重開，區內的消費市道仍極為沉寂。

中國大陸業務營業額減少**14.4%**至**1,600,000,000**港元，佔本集團總營業額的**58.5%**（一九／二零財政年度：**46.6%**）。儘管電子商務錄得突出的銷售增長，惟因各地於**COVID-19**疫情下實施多項衛生相關及出入境限制措施，有關增長因此不足以彌補零售店舖因暫時停業或縮短營業時間所蒙受的銷售下跌。

同樣地，佔本集團總營業額**13.0%**（一九／二零財政年度：**15.1%**）的日本及美國分部在疫情中亦須面對同樣的嚴峻營商環境。日本及美國業務的營業額減少**41.4%**至**355,700,000**港元。

按營運地區劃分之營業額：

	營業額 截至八月三十一日止 六個月		變動	佔營業額之百分比 截至八月三十一日止 六個月	
	二零二零年 百萬港元	二零一九年 百萬港元		二零二零年	二零一九年
香港及澳門	729.0	1,481.0	-50.8%	26.7%	36.9%
只計零售收入	719.2	1,463.3	-50.9%		
中國大陸	1,600.0	1,870.2	-14.4%	58.5%	46.6%
只計零售收入	1,580.3	1,856.3	-14.9%		
日本及美國	355.7	607.3	-41.4%	13.0%	15.1%
只計零售收入	299.8	546.0	-45.1%		
其他	50.0	56.9	-12.1%	1.8%	1.4%
總計	<u>2,734.7</u>	<u>4,015.4</u>	-31.9%	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>

品牌組合

本集團的實力和韌勁源自我們一直致力推動本集團的業務在不同地區作多元化發展，在不同時裝概念之間細選出最佳組合。我們喜見期內有新品牌登陸，相信新品牌的加盟會進一步增強我們本已精彩紛陳的品牌組合。於回顧期間，自創品牌分部繼續是我們的最大收益貢獻來源，達到54.4%（一九／二零財政年度：58.7%）。

按品牌類別劃分之零售收入：

	零售收入 截至八月三十一日止 六個月		變動	佔零售收入之百分比 截至八月三十一日止 六個月	
	二零二零年 百萬港元	二零一九年 百萬港元		二零二零年	二零一九年
自創品牌	1,441.5	2,302.4	-37.4%	54.4%	58.7%
國際品牌	1,198.8	1,607.1	-25.4%	45.3%	41.0%
特許品牌	9.0	13.0	-30.8%	0.3%	0.3%
	<u>2,649.3</u>	<u>3,922.5</u>	-32.5%	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>

毛利率及成本的變化及趨勢

與去年同期相比，本集團的營業額減少**31.9%**，毛利亦下降**40.2%**及毛利率減少**7.5**個百分點至**54.6%**。此主要是由於在艱難的經營環境中銷售下跌，消費者行為迅速變化，以及**COVID-19**疫情令消費意欲疲弱所致。

毛利率下降主要是由於期內為刺激銷量而推出更多折扣優惠所致。

儘管我們已在各地區積極推行遍及所有層面的成本控制措施，力求減低**COVID-19**疫情的衝擊，惟因銷售大幅下降，總經營成本佔銷售額的百分比上升至**66.3%**（一九／二零財政年度：**57.6%**）。

本集團錄得經營虧損**223,500,000**港元，虧損主要是由於營業額及毛利下降造成的壓力所致。

(b) 香港及澳門

回顧本財政年度上半年，我們在香港及澳門的表現受到**COVID-19**疫情的嚴重衝擊。在整段回顧期間內，政府採取強制性的社交距離措施，包括關閉公共及私人設施、出入境限制及邊境管制。我們的店鋪不得不縮短營業時間或暫時停業一段時間。

本集團已迅速採取果斷措施調節成本，以減輕**COVID-19**疫情所帶來的負面影響，包括全面檢討零售店鋪組合，並因此關閉若干錄得虧損的零售點而縮減業務規模。於回顧期間，香港及澳門分部錄得**17**間店鋪的淨關閉數字。訂購庫存及其他成本項目如市場推廣開支等也有所減省。

香港及澳門分部的營業額較去年同期下降**50.8%**至**729,000,000**港元。零售收入亦減少**50.9%**至**719,200,000**港元。可供比較店鋪銷售增長為**-48.9%**（一九／二零財政年度：**-5.8%**）。

毛利率下降至**47.8%**（一九／二零財政年度：**58.7%**）。毛利率下降是由於多項因素造成，但主要是由於在充滿挑戰的經營環境中增加折扣優惠等活動以刺激銷量。

因此，截至二零二零年八月三十一日止六個月，香港及澳門分部錄得經營虧損**414,300,000**港元（一九／二零財政年度：經營虧損**153,700,000**港元）。

(c) 中國大陸

與香港及澳門的情況相似，本財政年度第一季度，中國大陸的業務表現亦受到疫情的嚴重衝擊，多個城市的店舖暫時停業。我們在第一季度開始逐步重開多個城市的店舖，但仍要面對一些限制。

當部分店舖在第一季度暫時停業時，我們更專注於通過線上宣傳和折扣活動將客流重新導引至數碼渠道。因此，中國大陸分部的網上銷售取得突出增長，自我們重開店舖以來，網上銷售的利好勢頭持續。

中國大陸地區應佔營業額減少**14.4%**至**1,600,000,000**港元。零售總收入減少**14.9%**至**1,580,300,000**港元，而可供比較店舖銷售增長為**-9.3%**（一九／二零財政年度：**+5.9%**）。

毛利率減少**6.0**個百分點至**55.3%**，主要因為期內提供額外的折扣優惠宣傳活動。

為應對前所未見的形勢，我們在業務的不同層面積極實施成本削減措施，包括削減市場推廣開支和其他非必要的開支項目，以減輕疫情所帶來的影響。因此，中國大陸分部的經營溢利為**104,800,000**港元（一九／二零財政年度：經營溢利**29,600,000**港元，經計及單次非現金商譽減值）。

(d) 日本及美國

日本及美國分部的銷售額減少**41.4%**至**355,700,000**港元，而毛利率下降至**60.7%**（一九／二零財政年度：**70.8%**）。經營溢利減少**73.1%**至**68,200,000**港元。

我們繼續在全球拓展「A Bathing Ape」及「AAPE」的線上和線下版圖，譬如說，一間「AAPE」新店最近已在美國紐約蘇豪區開業。

應佔合營企業業績及應佔聯營公司業績

於回顧期間內錄得應佔合營企業虧損**7,400,000**港元（一九／二零財政年度：應佔合營企業虧損**17,300,000**港元），此乃關於本集團與**Galleries Lafayette**等不同業務夥伴經營的合營企業業務。

於回顧期間內錄得應佔聯營公司溢利為**35,000**港元（一九／二零財政年度：應佔聯營公司溢利**4,100,000**港元），此乃關於本集團於**Acne Studios Holding AB**（「**Acne Studios**集團」）之少數股東權益。

存貨

我們迅速調整庫存訂單，令庫存量得以較去年同期減少。惟因疫情期間消費需求大幅下降，春夏季商品仍然供過於求。本集團之平均存貨周轉周期由去年同期的**191**天上升至**240**天。

現金流量及財務狀況

本集團於二零二零年八月三十一日的現金及銀行結餘達**1,566,900,000**港元，而於二零二零年二月二十九日則為**1,456,800,000**港元，本集團之淨債務結餘（淨債務之定義為**1,566,900,000**港元之現金及現金等值物減去**2,008,600,000**港元之借貸）為**441,700,000**港元，而於二零二零年二月二十九日之淨債務結餘為**470,400,000**港元。

報告期間之經營活動現金流入為**651,000,000**港元（一九／二零財政年度：**854,000,000**港元）。

流動資金及銀行融資

於二零二零年八月三十一日，本集團就透支、銀行貸款及貿易融資之銀行融資總額約為**3,347,300,000**港元（二零二零年二月二十九日：**3,307,000,000**港元），當中約**1,247,200,000**港元（二零二零年二月二十九日：**1,232,800,000**港元）於同日為尚未動用。此等融資乃主要由本公司及若干附屬公司提供之公司擔保以及若干土地及樓宇作抵押。

資產抵押

於二零二零年八月三十一日，銀行借貸是以賬面值為**174,000,000**港元（二零二零年二月二十九日：**177,200,000**港元）之土地及樓宇作抵押。

重大投資

截至二零二零年八月三十一日止期間，本集團應佔聯營公司溢利為**35,000**港元，此乃關於本集團於**Acne Studios**集團之少數股東權益。

Acne Studios集團之主要業務為在歐洲及亞洲多國及美國以「**Acne Studios**」品牌經營男士和女士成衣時裝、鞋類、配飾及牛仔布服裝的零售及批發業務。本集團一直是**Acne Studios**集團的長期批發合作夥伴，我們相信此項投資將進一步增強兩個集團之間的合作關係。此舉亦可讓兩個集團的管理層進一步發揮本身在零售業的強大專業知識，並肩推動業務進一步增長。

或然負債

於二零二零年八月三十一日，本集團並無重大或然負債（於二零二零年二月二十九日：無）。

外匯

本集團面對日圓、澳門幣、英鎊、歐羅、美元、新台幣及人民幣兌港元所產生的外匯風險。港元兌其他貨幣價值波動可能對本集團之毛利率及盈利能力造成影響。然而，管理層將繼續定期監察本集團之外匯風險，並可能與主要及具信譽的金融機構訂立遠期外匯合約及外幣掉期合約以對沖外匯風險。

僱傭、培訓及發展

人才是我們最珍貴的資產，我們極為重視僱員的個人發展。於二零二零年八月三十一日，本集團合共聘有全職僱員**6,327**人（一九／二零財政年度：**7,788**人）。本集團投資於為僱員而設的定期培訓及其他發展課程，以提升其技術和產品知識以及業務管理技能。本集團為僱員提供具競爭力的薪酬組合，包括基本薪金、津貼、保險及佣金／花紅。

展望

展望未來，本集團將繼續專攻主要市場，並密切注視消費者的行為，致力推動業務克服目前的挑戰。這策略將難免涉及精簡營運，例如關閉某些蒙虧的經營地點，但所有舉措均旨在於旗下的一些營運地區（如香港）達到最合適的業務規模。

市場普遍預期，**COVID-19**疫情將繼續影響世界各地的人、社區和企業。即使在店舖重開後，我們許多營運地區的消費需求仍然乏力。此外，由於大部份出入境限制仍未放寬，預期本集團在本財政年度餘下時間的表現仍要承受沉重壓力。

權益披露

董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉

於二零二零年八月三十一日，按本公司根據香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條存置的登記冊所記錄，或根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）已知會本公司及聯交所，董事及主要行政人員在本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例）的股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉如下：

(a) 於本公司股份中的好倉

董事	信託受益人 (附註1)	於相關股份／ 股本衍生工具 之權益 (附註2)	所持股份數目 直接權益	總計	佔已發行股份 之百分比 (附註4)
沈嘉偉(附註3)	698,564,441	23,780,000	6,834,000	729,178,441	60.98%
沈健偉(附註3)	698,564,441	23,780,000	6,834,000	729,178,441	60.98%
陳惠軍	-	-	501,249	501,249	0.04%

附註：

- (1) 沈嘉偉先生及沈健偉先生均屬The ABS 2000 Trust的受益人，該信託乃一項不可撤銷全權信託。Fine Honour Limited、Fortune Symbol Limited、Fresh Start Holdings Limited及Sure Elite Limited為Effective Convey Limited之全資附屬公司（統稱「該等直接控股公司」）。Effective Convey Limited由Dynamic Vitality Limited全資擁有，而後者則由The ABS 2000 Trust全資擁有。因此，沈嘉偉先生及沈健偉先生各自被視為擁有下文「主要股東於本公司股份及相關股份中擁有的權益及淡倉」一節所詳述的該等直接控股公司所持本公司的權益。
- (2) 詳情請參閱下文「購股權計劃」一節。
- (3) 沈嘉偉先生的配偶邱淑貞女士被視為於沈嘉偉先生持有的相同數目股份中擁有權益。沈健偉先生的配偶黃彩珊女士被視為於沈健偉先生持有的相同數目股份中擁有權益。彼等於本公司股份及相關股份之權益已記錄在本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊。
- (4) 於二零二零年八月三十一日，本公司之已發行股份數目為1,195,797,307股。

(b) 於本公司購股權的好倉

本公司董事及主要行政人員於本公司購股權中的權益於下文「購股權計劃」一節詳述。

(c) 於本公司相聯法團股份中的好倉

董事	相聯法團名稱	身份	股權百分比
沈嘉偉	3WH Limited	實益擁有人	50% (附註1)
	儲賢有限公司	受控制公司的權益	100%
	Online Profit Limited	受控制公司的權益	100%
	博沛有限公司	受控制公司的權益	100%
	瑞添發展有限公司	受控制公司的權益	100%
	威通有限公司	受控制公司的權益	100%
	溢嶺投資有限公司	受控制公司的權益	100%
	Sure Elite Limited	信託受益人	100%
	Fresh Start Holdings Limited	信託受益人	100%
	Fortune Symbol Limited	信託受益人	100%
	Fine Honour Limited	信託受益人	100%
	Effective Convey Limited	信託受益人	100%
	Dynamic Vitality Limited	信託受益人	100%
沈健偉	3WH Limited	實益擁有人	50%
	儲賢有限公司	受控制公司的權益	100%
	Online Profit Limited	受控制公司的權益	100%
	博沛有限公司	受控制公司的權益	100%
	瑞添發展有限公司	受控制公司的權益	100%
	威通有限公司	受控制公司的權益	100%
	溢嶺投資有限公司	受控制公司的權益	100%
	Sure Elite Limited	信託受益人	100%
	Fresh Start Holdings Limited	信託受益人	100%
	Fortune Symbol Limited	信託受益人	100%
	Fine Honour Limited	信託受益人	100%
	Effective Convey Limited	信託受益人	100%
	Dynamic Vitality Limited	信託受益人	100%

附註：

- (1) 沈嘉偉先生與邱淑貞女士（沈嘉偉先生的配偶）各持有3WH Limited已發行股份之25%。因此，沈嘉偉先生被視為於邱淑貞女士持有的相同數目股份中擁有權益。

權益披露（續）

除上文披露者外，於二零二零年八月三十一日，董事或彼等的聯繫人士概無於本公司或其相聯法團的股份、相關股份或債權證中，擁有任何權益及／或淡倉。

董事購買股份或債權證之權利

除下文「購股權計劃」一節所披露者外，截至二零二零年八月三十一日止期間內任何時間，董事或彼等之配偶或18歲以下子女概無獲授任何權利，可藉購入本公司股份或債權證獲利，而彼等亦無行使有關權利；本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，致使董事或彼等之聯繫人士可藉購入本公司或任何法人團體之股份或債權證獲利。

購股權計劃

本集團設有兩項以股本結算的購股權計劃，乃分別於二零零八年六月三十日採納（「二零零八年購股權計劃」）及於二零一七年八月十五日採納（「新購股權計劃」）（統稱「該等購股權計劃」），以表揚及肯定合資格參與者（定義見下文）已對或可能對本集團作出的貢獻。根據該等購股權計劃，董事會可酌情授出購股權予(i)本集團或任何由本集團持有權益之公司或有關公司之附屬公司（「聯屬公司」）的任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、業務夥伴、諮詢人或承辦商；或(ii)以本集團或聯屬公司之任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、業務夥伴、諮詢人或承辦商為受益人之信託或以上人士為酌情信託對象之酌情信託的受託人；或(iii)本集團或聯屬公司之任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、業務夥伴、諮詢人或承辦商實益擁有之公司（「參與者」）。

二零零八年購股權計劃及新購股權計劃之主要條款概列如下：

二零零八年購股權計劃及新購股權計劃分別自二零零八年六月三十日及二零一七年八月十五日採納起計十年內有效。於二零一七年八月十五日舉行之本公司股東周年大會上，本公司已通過決議案而議決終止二零零八年購股權計劃及採納新購股權計劃。於二零零八年購股權計劃終止後，概不得再根據二零零八年購股權計劃授出任何購股權，惟二零零八年購股權計劃之條文將仍然具備十足效力及作用。於二零零八年購股權計劃終止前已授出之購股權將繼續有效，並可於二零零八年購股權計劃終止後根據其授出條款予以行使。

根據該等購股權計劃，本公司可向該等購股權計劃所界定之合資格參與者授出購股權，可按每股價格不低於以下三者之最高價格認購本公司股份：(i)股份之面值；(ii)建議授出有關購股權日期載於聯交所發出之每日報價表之股份收市價；及(iii)緊接建議授出日期前五個營業日載於聯交所發出之每日報價表之股份平均收市價。於接納購股權時，須支付代價10港元。要約必須於要約日期起計之三個營業日內接納（該等購股權計劃所界定之有關情況除外）。

當全面行使根據該等購股權計劃及本公司不時採納之任何其他計劃授出但尚未行使之購股權時，可予發行之股份數目上限合共不得超過不時已發行股份之30%。每位合資格參與者在直至授出購股權當日止之任何十二個月期間內，根據該等購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃獲授之購股權予以行使時，所發行及將發行之股份上限不得超過於授出日期之已發行股份之合計1%。無論如何，本公司證券必須在不超過授出日期起計10年內獲承購，惟受限於該等購股權計劃提早終止的條文規限。

該等購股權計劃並無訂明在購股權可予行使前必須持有之任何最短期間。

該等購股權計劃之詳情載於簡明綜合中期財務資料附註23。

權益披露（續）

二零零八年購股權計劃

於二零二零年八月三十一日尚未行使之購股權概列如下：

董事	授出日期	行使期	每股行使價 港元	於二零二零年三月一日及 二零二零年八月三十一日 之購股權數目
沈嘉偉	二零一一年三月十八日	二零一七年三月十八日至 二零二一年三月十七日	4.96	11,500,000
	二零一二年九月十七日	二零一八年九月十七日至 二零二二年九月十六日	3.42	12,280,000
沈健偉	二零一一年三月十八日	二零一七年三月十八日至 二零二一年三月十七日	4.96	11,500,000
	二零一二年九月十七日	二零一八年九月十七日至 二零二二年九月十六日	3.42	12,280,000
持續合約僱員	二零一一年三月十八日	二零一七年三月十八日至 二零二一年三月十七日	4.96	17,250,000
				64,810,000 (附註)

附註：相當於本公司於本報告日期之已發行股份之**5.42%**。

於截至二零二零年八月三十一日止期間，並無購股權根據二零零八年購股權計劃而行使、失效或註銷。

新購股權計劃

本公司自採納新購股權計劃以來並無授出任何購股權。

根據新購股權計劃可供發行之股份總數為**119,579,730**股，相當於本公司於本報告日期之已發行股份之**10%**。

新購股權計劃的餘下年期為七年。

權益披露(續)

主要股東於本公司股份及相關股份中擁有的權益及淡倉

於二零二零年八月三十一日，按本公司根據證券及期貨條例第336條存置的登記冊所示，除本公司董事外，下列股東已根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部規定向本公司披露其於本公司之股份或相關股份中擁有之權益或淡倉：

於本公司股份中的好倉

名稱	身份	所持股份數目	佔已發行 股份之百分比	好倉／淡倉
邱淑貞(附註1及2)	信託受益人／配偶權益	729,178,441	60.98%	好倉
黃彩珊(附註1及3)	信託受益人／配偶權益	729,178,441	60.98%	好倉
Effective Convey Limited(附註4)	實益擁有人／法團權益	698,564,441	58.41%	好倉
Dynamic Vitality Limited(附註1及5)	法團權益	698,564,441	58.41%	好倉
HSBC International Trustee Limited(附註1及5)	受託人	698,564,441	58.41%	好倉
Fine Honour Limited(附註4)	實益擁有人	169,197,830	14.14%	好倉
Fortune Symbol Limited(附註4)	實益擁有人	60,028,130	5.01%	好倉
Fresh Start Holdings Limited(附註4)	實益擁有人	60,028,130	5.01%	好倉
Sure Elite Limited(附註4)	實益擁有人	60,028,130	5.01%	好倉
楊振鑫(附註6)	共同持有權益	64,270,000	5.27%	好倉
楊振勳(附註6)	共同持有權益	64,270,000	5.27%	好倉
張慧儀(附註7)	配偶權益	64,270,000	5.27%	好倉
NTAsian Discovery Master Fund	實益擁有人	60,916,000	5.03%	好倉

附註：

1. The ABS 2000 Trust於二零零零年九月十四日成立，作為以沈嘉偉先生及沈健偉先生(兩者均為本公司董事)以及彼等的配偶為受益人之不可撤銷全權信託。HSBC International Trustee Limited為The ABS 2000 Trust的信託人。
2. 沈嘉偉先生之配偶。在729,178,441股股份當中，邱女士作為The ABS 2000 Trust之受益人而於698,564,441股股份中擁有權益，而其餘股份乃以配偶權益之身份持有。
3. 沈健偉先生之配偶。在729,178,441股股份當中，黃女士作為The ABS 2000 Trust之受益人而於698,564,441股股份中擁有權益，而其餘股份乃以配偶權益之身份持有。
4. Fine Honour Limited、Fortune Symbol Limited、Fresh Start Holdings Limited及Sure Elite Limited(統稱為「該等公司」)為Effective Convey Limited之全資附屬公司。因此，Effective Convey Limited被視為於該等公司所持股份中擁有權益。
5. Effective Convey Limited為Dynamic Vitality Limited之一家全資附屬公司，後者由The ABS 2000 Trust全資擁有。因此，Dynamic Vitality Limited及HSBC International Trustee Limited各自被視為於Effective Convey Limited所持股份中擁有權益。
6. 64,270,000股股份由楊振鑫博士及楊振勳先生共同持有。
7. 彼為楊振勳先生之配偶。

其他資料

中期股息

董事會並不宣派截至二零二零年八月三十一日止六個月之中期股息(截至二零一九年八月三十一日止六個月：無)。

企業管治

本公司致力推行良好的企業管治常規，著重透明度以及對其股東及權益持有人負責。董事會認為，除以下所述偏離事項外，本公司於截至二零二零年八月三十一日止六個月一直應用並遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)之守則條文。

企業管治守則之守則條文A.2.1訂明，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。沈嘉偉先生目前兼任該兩個職位。董事會相信，由一人兼任董事會主席與行政總裁角色，可讓本公司更有效及有效率地制訂長遠業務策略以及執行業務計劃。此外，於一半成員為獨立非執行董事的董事會監察下，股東的權益將獲得充分及公允地體現。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。經本公司查詢後，全體董事確認，於截至二零二零年八月三十一日止六個月，彼等一直就董事進行證券交易遵守標準守則所載之必守準則。

持續披露規定

以下根據上市規則第13.18條產生披露責任之情況於截至二零二零年八月三十一日止期間後繼續存在。

定期貸款

(i) 本分節所用詞彙與本公司於二零一八年一月三十一日發表之公布(「融資公布」)所界定者具有相同涵義

於二零一八年一月三十一日，本公司發表融資公布，表示I.T Finance Limited作為借款方簽訂一份融資協議。根據融資協議，(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生與沈健偉先生以及沈氏家族信託共同地沒有或不再維持本集團的管理和業務上的管理控制權；或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再(直接或間接)擁有最少40%的實益股權(附有本公司最少40%的投票權)，且不附帶任何抵押權益，將構成違約事件。倘發生違約事件，(i)銀行在融資協議下的承諾或其任何部份將立即被取消；及／或(ii)所有貸款或其任何部份連同應計利息以及所有應計或未償還的款項將被視為即時到期及應予償還；及／或(iii)所有貸款或其任何部份將立即被視為需於被要求時償還。

融資之詳情載列如下：

融資協議： 由I.T Finance Limited、擔保方(即本公司及本公司三家間接全資附屬公司)以及一個銀團所簽訂日期為二零一八年一月三十一日的融資協議；

融資： 累計承擔為800,000,000港元之貸款融資，分為六期按每半年一次之基準償還；第一期之還款日為由融資協議之日起第十八個月，而最後一期之還款日為由融資協議之日起第四十八個月。

(ii) 本分節所用詞彙與本公司於二零一九年三月一日發表之公布(「第二份融資公布」)所界定者具有相同涵義

於二零一九年三月一日，本公司發表第二份融資公布，表示I.T Finance Limited作為借款方簽訂一份融資協議。根據融資協議，(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生與沈健偉先生以及沈氏家族信託共同地沒有或不再維持本集團的管理和業務上的管理控制權；或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再(直接或間接)擁有最少40%的實益股權(附有本公司最少40%的投票權)，且不附帶任何抵押權益，將構成違約事件。倘發生違約事件，(i)銀行在融資協議下的承諾或其任何部份將立即被取消；及／或(ii)所有貸款或其任何部份連同應計利息以及所有應計或未償還的款項將被視為即時到期及應予償還；及／或(iii)所有貸款或其任何部份將立即被視為需於被要求時償還。

融資之詳情載列如下：

融資協議： 由I.T Finance Limited、擔保方(即本公司)以及一間銀行所簽訂日期為二零一九年三月一日的融資協議；

融資： 700,000,000港元之定期貸款融資，於融資協議之日起第三十六個月到期。

其他資料(續)

(iii) 本分節所用詞彙與本公司於二零一九年四月十六日發表之公布(「第三份融資公布」)所界定者具有相同涵義

於二零一九年四月十六日,本公司發表第三份融資公布,表示**I.T Finance Limited**作為借款方簽訂一份融資協議。根據融資協議,(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生與沈健偉先生以及沈氏家族信託共同地沒有或不再維持本集團的管理和業務上的管理控制權;或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再(直接或間接)擁有最少**40%**的實益股權(附有本公司最少**40%**的投票權),且不附帶任何抵押權益,將構成違約事件。倘發生違約事件,(i)銀行在融資協議下的承諾或其任何部份將立即被取消;及/或(ii)所有貸款或其任何部份連同應計利息以及所有應計或未償還的款項將被視為即時到期及應予償還;及/或(iii)所有貸款或其任何部份將立即被視為需於被要求時償還。

融資之詳情載列如下:

融資協議: 由**I.T Finance Limited**、擔保方(即本公司及本公司三家間接全資附屬公司)以及一間銀行所簽訂日期為二零一九年四月十六日的融資協議;

融資: 累計承擔為**450,000,000**港元之定期貸款融資,於融資協議之日起第四十八個月到期。

(iv) 本分節所用詞彙與本公司於二零一九年十月二十五日作出之公布(「二零一九年十月融資公布」)所界定者具有相同涵義

於二零一九年十月二十五日,本公司發表二零一九年十月融資公布,表示**I.T Finance Limited**作為借款方簽訂一份融資確認函。根據融資確認函,(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生與沈健偉先生以及沈氏家族信託共同地沒有或不再維持本集團的管理和業務上的管理控制權;或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再(直接或間接)擁有最少**40%**的實益股權(附有本公司最少**40%**的投票權),將構成違約事件。倘發生違約事件,該融資將被視為即時到期及應予償還及該融資任何尚未提取部份將自動撤銷。

融資之詳情載列如下:

融資確認函: 由**I.T Finance Limited**、擔保方(即本公司及本公司三家間接全資附屬公司)以及一間銀行於二零一九年十月二十五日所簽訂日期為二零一九年九月三十日的融資確認函;

融資: 最多為**100,000,000**港元之定期貸款,於首次動用之日起第四十八個月到期。

審閱財務資料

本公司之獨立核數師羅兵咸永道會計師事務所已審閱截至二零二零年八月三十一日止六個月之中期財務報告,其審閱報告載於本中期報告內。

審核委員會已與管理層審閱本公司採納之會計原則和慣例,並討論核數、風險管理及內部監控制度以及財務匯報事宜,包括審閱本集團截至二零二零年八月三十一日止六個月之未經審核財務資料及中期報告。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零二零年八月三十一日止六個月內概無購買、出售或贖回任何本公司上市股份。

代表董事會

主席
沈嘉偉

香港,二零二零年十月二十九日

L.T IS FASHION

**shaping the fashion scene
in Greater China**

**I.T LIMITED INTERIM REPORT
2020/2021**