

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CMMB VISION HOLDINGS LIMITED 中國移動多媒體廣播控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：471)

須予披露交易 租約轉讓協議

出售事項

董事會謹此宣佈，於二零二一年三月三日（交易時段後），本公司透過本公司之一間非全資附屬公司作為賣方與買方訂立該協議，據此，賣方謹此同意將賣方所有的利益、權益、權利及補償措施或因 KMMC 租約產生或與之相關的所有契諾、義務及負債（無論當前是否尚未償還或將來產生）完全出讓、轉讓、更替及讓與買方，而買方謹此同意就 KMMC 租約而言取代賣方身份，並同意自生效日期起按猶如買方取代賣方以作為 KMMC 租約之訂約方的相同程度，完全承受租約之約束（「轉讓事項」）。

買方就出售事項將支付的對價為 1,000,000 美元。500,000 美元，即對價的 50% 將於簽署該協議後支付，而餘下 500,000 美元將於該協議完成後支付。

根據上市規則第 14 章，由於該協議項下交易之最高適用百分比率高於 5%，但低於 25%，故出售事項構成本公司之須予披露交易，須遵守上市規則第 14 章項下之公佈規定，惟豁免遵守股東批准之規定。

租約轉讓協議

董事會謹此宣佈，於二零二一年三月三日（交易時段後），本公司透過一間非全資附屬公司作為賣方與買方訂立該協議，據此，按照該協議之條款及條件及受該協議之條款及條件之規限，以及依賴該協議所載賣方及買方作出之聲明及保證，賣方謹此同意將賣方所有的利益、權益、權利及補償措施或因租約產生或與之相關的所有契諾、義務及負債（無論當前是否尚未償還或將來產生）完全出讓、轉讓、更替及讓予買方，而買方謹此同意就 KMMC 租約而言取代賣方身份，並同意自生效日期起按猶如買方取代賣方以作為 KMMC 租約之訂約方的相同程度，完全承受 KMMC 租約之約束。

該協議之詳情概述如下：

日期

二零二一年三月三日（交易時段後）

訂約方

- | | |
|---------|--|
| (i) 賣方 | Chi Vision USA Corporation，一間在特拉華州註冊成立之有限公司 |
| (ii) 買方 | Mobile Multimedia Tek Limited，一間在薩摩亞群島之亞庇註冊成立之有限公司 |

將予出售之資產

賣方為 KMMC 租約之持有人。該租約賦予持有人就 KMMC 頻道及其附屬設備和設施的專有廣播頻譜容量使用權，以及聯邦通訊委員會授予的 KMMC 頻道許可證的轉讓權。

對價

買方就出售事項將支付的對價為 1,000,000 美元。500,000 美元，即對價的 50% 將於簽署該協議後支付，而餘下 500,000 美元將於該協議完成後支付。

租約轉讓的對價乃由賣方與買方參考各種因素經公平磋商後釐定，包括但不限於(i)下文所載「出售事項的原因及裨益」一節所述的因素；(ii)KMMC 租約的財務表現；(iii)由於大流行病和經濟下滑而導致的經營環境惡化；及(iv)在中美貿易及經濟不確定的情況下管理美國業務的難度加大。

先決條件

完成須以已取得賣方及買方應就該協議分別取得的所有必要同意及批准（包括但不限於所有法律、規例及上市規則規定的要求）為條件。

倘上文所載的先決條件於完成日期或之前尚未達成，則該協議應停止及終止（惟若干雜項條文除外），且任何一方對彼此均無任何責任，惟任何先前違反該協議條款者除外。

完成

待達成先決條件後，完成將於完成日期作實。

有關訂約方的資料

有關本公司的資料

本公司的主要活動為投資控股，而其附屬公司則主要從事提供融合移動多媒體廣播、新一代融合衛星—移動多媒體資訊娛樂廣播服務及印刷電路板材料貿易。

有關賣方的資料

賣方是一家在特拉華州註冊成立的公司，於本公告日期，本公司擁有其 79% 的股份。賣方的主營業務是經營低功率電視頻譜租賃。賣方目前是七（7）個低功率電視台的時間經紀協議/輔助頻譜租賃協議及其各自的資產購買選項的持有者，包括亞特蘭大，達拉斯，休斯敦，邁阿密，洛杉磯，坦帕和舊金山的電視台。

有關買方的資料

買方自二零一六年以來一直是自賣方租賃 KMMC 頻道容量的電視節目營運商，現有意根據該協議所載的條款及條件透過租約轉讓自賣方收購 KMMC 租約主要權利及 KMMC 頻道所附帶的所有權利。

就董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，買方及其最終實益擁有人及其關連人士均為獨立第三方（定義見上市規則）。董事會謹此聲明，賣方的最終實益擁有人為王尉修先生及吳榮火先生。

出售事項的原因及裨益

為本公司的營運及業務發展使資產貨幣化以增強流動性

出售事項將使本公司能夠將其部分低功率電視台資產變現。出售所得款項將改善本公司的流動性以應對各種公司需求，尤其是在疫情環境下經濟存在不確定性的時期。

鑒於以上所述，董事會認為，出售事項乃本集團完成以下事項的良機：於政治及經濟形勢不明朗的時期減少於美國市場的風險敞口，以及使資產貨幣化以加強本公司的流動性。因此，董事認為，該協議的條款及其項下擬進行交易乃按正常商業條款或更好的條款訂立且屬公平合理，該協議及其項下擬進行交易符合本公司及股東的整體利益。

董事認為，出售事項為本集團減少債務的良機。

董事認為，該協議項下的條款乃屬公平合理且符合本公司及其股東的整體利益。

財務資料

KMMC 租約於截至二零二零年十二月三十一日止年度的未經審核財務資料如下：

於二零二零年十二月三十一日之賬面值（未經審核） 2,478,000 美元

本集團預期將確認出售事項產生的出售無形資產的未經審核虧損約 1,478,000 美元，即 (i) 該協議的對價及 (ii) 計入本集團於完成時的賬目的無形資產的租賃資產賬面值與出售事項的估計費用之間的差額。本集團將記錄的由於出售事項產生的實際虧損須經本公司核數師進行最終審核。

上市規則之涵義

根據上市規則第 14 章，由於該協議項下交易之最高適用百分比率高於 5%，但低於 25%，故出售事項構成本公司之須予披露交易，須遵守上市規則第 14 章項下之公告規定，惟豁免遵守股東批准之規定。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具下列涵義：

「該協議」	指	賣方與買方就出售事項所訂立日期為二零二一年三月三日的租約轉讓協議
「董事會」	指	董事會
「營業日」	指	香港持牌銀行開門營業的日子（不包括星期六、星期日、公眾假期以及於上午九時正至中午十二時正懸掛或維持懸掛八號或以上熱帶氣旋警告信號且並未於中午十二時正或之前除下或於上午九時正至中午十二時正懸掛或維持懸掛「黑色」暴雨警告信號且並未於中午十二時正或之前取消的任何日子）
「本公司」	指	中國移動多媒體廣播控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其已發行股份在聯交所主板上市
「完成」	指	完成出售事項
「完成日期」	指	完成日期，即「先決條件」一段所載列先決條件達成後三個營業日內的日期，或賣方與買方可能書面協定的該等其他日期
「先決條件」	指	本公告「先決條件」一段所載列完成的先決條件
「關連人士」	指	具上市規則賦予該詞之涵義
「對價」	指	出售事項之對價 1,000,000 美元
「董事」	指	本公司董事
「出售事項」	指	轉讓 KMMC 租賃協議
「聯邦通訊委員會」	指	美國聯邦通訊委員會
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區

「獨立第三方」	指	獨立於本公司及其關連人士且與其並無關連的第三方
「KMMC 租賃」	指	賣方（作為承租人）與 New York Spectrum Holdings Company LLC（「NYSHC」作為 KMMC 頻道許可證及授權的出租人）就 KMMC 頻道所訂立的時間經紀協議 / 輔助頻譜租賃協議及其資產購買期權
「KMMC 頻道」	指	美國舊金山之 KMMC-LD 低功率電視台頻道
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「租賃資產」	指	KMMC 頻道及其附屬設備及設施的獨家廣播頻譜容量使用權以及聯邦通訊委員會授出的 KMMC 頻道許可證的轉讓權
「低功率電視」	指	低功率電視
「買方」	指	Mobile Multimedia Tek Limited，一家於薩摩亞阿皮亞註冊成立的有限公司
「股東」	指	本公司股本中的股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「賣方」	指	Chi Vision USA Corporation，一間於特拉華州註冊成立的有限公司，為本公司的非全資附屬公司
「美國」	指	美利堅合眾國
「美元」	指	美元，美國法定貨幣
「%」	指	百分比

承董事會命
中國移動多媒體廣播控股有限公司

主席
黃秋智

香港，二零二一年三月三日

於本公告日期，執行董事為黃秋智先生及劉輝博士；非執行董事為周燦雄先生及楊毅先生；及獨立非執行董事為李山博士、李珺博士及周建榮先生。