

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SUNAC 融創服務
SUNAC SERVICES HOLDINGS LIMITED
融創服務控股有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：01516)

須予披露交易
有關收購彰泰服務80%股權的進展

茲提述融創服務控股有限公司(「本公司」)日期為2021年4月16日的公告(「先前公告」)，有關收購彰泰服務80%股權的事項。除本公告另有界定外，本公告所用詞彙與先前公告所界定者具有相同涵義。

融創服務投資已完成對目標集團的盡職調查，於2021年5月7日，融創服務投資(作為買方)與泰興控股(作為賣方)及泰濤控股就收購事項訂立正式協議。根據正式協議，經各訂約方協商確定，融創服務投資收購彰泰服務80%股權的代價調整為人民幣7.3億元。

代價支付

根據正式協議，交易代價將以美元按下述方式支付：

- (1) 於正式協議簽署後3個工作日內且不晚於2021年5月11日前，融創服務投資支付交易代價的50%(包含已以美元支付的定金，金額等額於人民幣2億元)；及
- (2) 在完成交割且不晚於2021年7月30日前，融創服務投資支付交易代價的50%。

交割

各方應按以下約定完成交割：

- (1) 於融創服務投資向泰興控股支付第一筆付款的3個工作日內，完成收購事項的所有審批及目標公司股權的變更登記手續，變更股東名冊；及
- (2) 於融創服務投資向泰興控股支付第一筆付款後的7個工作日內，完成由相關方提名的人選擔任目標集團法定代表人、董事、監事及高管等的變更登記，以及目標集團所有公司資料、印章等實物由融創服務投資指定人員參與共管。

交割完成後，目標公司將成為本公司的間接附屬公司。

承董事會命
融創服務控股有限公司
主席
汪孟德

香港，2021年5月7日

於本公告日期，董事會主席兼非執行董事為汪孟德先生；執行董事為曹鴻玲女士、陳彬先生及楊曼女士；非執行董事為高曦先生；及獨立非執行董事為王勵弘女士、姚寧先生及趙中華先生。