香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責,對其準確性或完整性亦不 發表任何聲明,並明確表示,概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損 失承擔任何責任。



# EXTRAWELL PHARMACEUTICAL HOLDINGS LIMITED 精優藥業搾股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司) (股份代號:00858)

# 截至二零二一年三月三十一日止年度 全年業績

精優藥業控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二一年三月三十一日止年度之經審核綜合業績連同比較數字如下:

#### 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

		二零二一年	二零二零年
	附註	千港元	千港元
收益	3	78,802	77,584
銷售成本		(36,236)	(34,668)
毛利		42,566	42,916
其他收入	4	6,205	12,932
其他收益及虧損淨額	5	(100,879)	93,153
銷售及分銷費用		(29,544)	(24,552)
行政費用		(23,890)	(26,445)
應佔一間聯營公司業績		(2,879)	(3,165)
財務成本		(11,242)	(9,348)
除所得税前(虧損)/溢利	6	(119,663)	85,491
所得税抵免	7		90
本年度(虧損)/溢利		(119,663)	85,581

	附註	二零二一年 <i>千港元</i>	
其他全面收益/(開支) 其後可能重新分類至損益的項目 換算海外業務之匯兑差額		9,109	(7,304)
本年度其他全面收益/(開支)		9,109	(7,304)
本年度全面(開支)/收益總額		(110,554)	78,277
以下人士應佔本年度(虧損)/溢利: 本公司擁有人 非控股權益		(121,098) 1,435	83,280 2,301
		(119,663)	85,581
以下人士應佔本年度全面(開支)/收益總額: 本公司擁有人 非控股權益		(111,990) 1,436	75,843 2,434
		(110,554)	78,277
		港仙	港仙
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利之 每股(虧損)/盈利:	8		
一基本	· ·	(5.07)	3.48
一攤薄		(5.07)	2.81

# 綜合財務狀況表

於二零二一年三月三十一日

	附註	二零二一年 <i>千港元</i>	二零二零年 千港元
非流動資產 投資物業 物業、廠房及設備 使用權資產 無形資產 按公平值計入損益之金融資產 按公平值計入其他全面收益之金融資產 按公可間聯營公司之權益 貸款予一間聯營公司 遞延税項資產	10	1,260 131,075 12,488 1,807 466,322 — 324,018 16,118 69	1,319 126,070 14,005 1,807 571,065 — 326,897 15,383 — 69
		953,157	1,056,615
流動資產 存貨 貿易應收賬款及應收票據 按金、預付款項及其他應收款項 應收一間聯營公司款項 應收一間聯營公司款項 按公平值計入損益之金融資產 已抵押銀行存款 現金及銀行結餘	11	7,558 9,130 2,263 41,947 1,786 21,688 126,710	5,865 10,484 4,787 38,377 1,652 21,493 126,437
流動負債 貿易應付賬款及應付票據 預提費用、其他應付款項及合約負債 租賃負債 政府補助之遞延收入 應付税項	12	6,692 33,893 1,771 127 15,410 57,893	6,239 36,052 1,692 117 14,232 58,332
流動資產淨值		153,189	150,763
總資產減流動負債		1,106,346	1,207,378

	附註	二零二一年 <i>千港元</i>	
非流動負債			
可換股債券		69,980	58,950
租賃負債		2,123	3,894
政府補助之遞延收入		4,949	4,686
		77,052	67,530
資產淨值		1,029,294	1,139,848
權益			
股本		23,900	23,900
儲備		1,006,605	1,118,595
本公司擁有人應佔權益		1,030,505	1,142,495
非控股權益		(1,211)	(2,647)
權益總額		1,029,294	1,139,848

附註:

#### 1. 一般資料

本公司乃於百慕達註冊成立之有限公司,其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其註 冊辦事處地址位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。其主要營業地點位於香港鰂 魚涌英皇道979號太古坊德宏大廈22樓2206-08室。

本公司為一間投資控股公司(連同其附屬公司統稱為[本集團])。本公司旗下附屬公司及一間聯營公司之 主要業務載於年報所載之綜合財務報表附註。

#### 2. 採納香港財務報告準則(「香港財務報告準則 |)

(a) 採納新訂/經修訂香港財務報告準則一於二零二零年四月一日生效

香港會計師公會(「香港會計師公會」)已頒佈多項新訂或經修訂香港財務報告準則,該等準則於本集 團當前會計期間首次生效:

香港財務報告準則第3號(修訂本)

業務之定義

香港會計準則第1號及香港會計準則第8號

重大之定義

香港財務報告準則第9號、香港會計準則 第39號及香港財務報告準則第7號

利率基準改革

(修訂本)

本年度採納新訂/經修訂香港財務報告準則及香港財務報告準則之修訂對本集團的會計政策並無重 大影響。

#### (b) 已頒佈但尚未生效之新訂/經修訂香港財務報告準則

以下已頒佈但尚未生效及本集團並未提早採納之新訂/經修訂香港財務報告準則可能與本集團之綜 合財務報表有關。本集團目前有意於該等準則生效日期應用該等變動。

香港財務報告準則第16號(修訂本)

香港財務報告準則第9號、香港會計準則 第39號、香港財務報告準則第7號、香港 財務報告準則第4號及香港財務報告準則 第16號(修訂本)

香港財務報告準則第16號(修訂本)

香港會計準則第37號(修訂本) 香港財務報告準則的年度改進

香港會計準則第16號(修訂本) 香港財務報告準則第3號(修訂本) 香港會計準則第1號(修訂本)

香港財務報告準則第10號及香港會計準則 第28號(修訂本)

香港財務報告準則第17號

香港會計準則第1號及香港財務報告準則 實務報告第2號(修訂本)

香港會計準則第8號(修訂本)

新型冠狀病毒肺炎—有關租金優惠1 利率基準改革一第二階段2

二零二一年六月三十日後新型冠狀病毒肺炎—有關租 金優惠3

虧損性合約一履行合約之成本4

香港財務報告準則二零一八年至二零二零年週期的年 度改進4

物業、廠房及設備:作擬定用途前之所得款項4 提述概念框架4

負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號的相關修 訂(二零二零年)5

投資者與其聯營公司或合營企業間銷售或注入資產6

保險合約及相關修訂5 會計政策披露5

會計估計之定義5

- 1 於二零二零年六月一日或之後開始之年度期間生效。
- 2 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效。
- 3 於二零二一年六月三十日或之後開始之年度期間生效。
- 4 於二零二二年一月一日或之後開始之年度期間生效。
- 5 於二零二三年一月一日或之後開始之年度期間生效。
- 6 於開始日期待定之年度期間生效。

#### 3. 收益及分類資料

年度內收益指向外間客戶出售貨品而已收及應收款項之公平值扣除年度內之折扣及銷售相關税項,分析如下:

二零二一年二零二零年千港元千港元

製造藥品 <u>78,802</u> \_\_\_\_\_\_77,584

營運分類按照向首席營運決策者提供之內部報告貫徹一致之方式報告。負責分配資源及評估營運分類表現的首席營運決策者已被識別為作出戰略決策的董事會。

本集團之經營業務乃按照其業務性質及所提供之產品獨立分類及管理。本集團各經營分類乃提供產品之 策略性業務單位,各業務分類之風險及回報不盡相同。可呈報及經營分類之概要詳情如下:

- (a) 製造分類從事開發、製造及銷售藥品(「製造」);
- (b) 貿易分類從事推廣及分銷進口藥品(「貿易」);及
- (c) 基因開發分類從事基因相關技術之商業開發及發展(「基因開發」)。

#### 分類收益及業績

以下為本集團按可呈報及經營分類劃分之經營收益及業績。

	製	造	貿	易	基因	基因開發總計		Ħ
	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
收益 向外間客戶銷售	78,802	77,584					78,802	77,584
分類業績	4,027	6,453	(4,416)	(14,919)	(96)	(86)	(485)	(8,552)
未分配之其他收入 未分配之其他收益及							6,205	12,932
虧損淨額							(104,743)	101,328
企業開支							(6,731)	(7,737)
可換股債券之實際利息 開支 應佔一間聯營公司業績							(11,030) (2,879)	(9,315) (3,165)
除所得税前 (虧損)/溢利							(119,663)	85,491
所得税抵免								90
本年度(虧損)/溢利							(119,663)	85,581

分類(虧損)/溢利指在並無分配利息收入、其他收益及虧損淨額、企業開支、可換股債券之實際利息開支及應佔一間聯營公司業績之情況下,各分類(產生之虧損)/賺取之溢利。此乃就資源分配及表現評估呈報予首席營運決策者(即董事會)的計量方式。

#### 分類資產及負債

以下為本集團按可呈報及經營分類劃分之資產及負債。

	製	造	貿易	易	基因開發		總計	
	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分類資產 分類資產 按公平值計入損益之金融 資產一可換股債券投	182,186	163,379	69,338	71,677	7	7	251,531	235,063
資 於一間聯營公司之權益 企業及其他資產							466,322 324,018 122,368	571,065 326,897 132,685
資產總額							1,164,239	1,265,710
<b>分類負債</b> 分類負債 可換股債券 企業及其他負債	58,561	54,109	5,092	11,666	64	72	63,717 69,980 1,248	65,847 58,950 1,065
負債總額						:	134,945	125,862

就監察分類表現及於分類間分配資源而言:

- 除按公平值計入損益之金融資產—可換股債券投資、於一間聯營公司之權益以及企業及其他資產外,所有資產均分配至經營分類;及
- 除可換股債券以及企業及其他負債外,所有負債均分配至經營分類

# 其他分類資料

	製	製造 貿易		貿易基因開發		總	計	
	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
計入分類溢利或虧損計 量之數額:								
折舊及攤銷	5,982	5,910	2,010	320	_	_	7,992	6,230
未分配折舊及攤銷							132	131
							8,124	6,361
貿易應收賬款減值虧損	241	1.5/7	(2.071)	4 254			(2.720)	5.021
撥備/(撥回)淨額 已收回先前已撇銷貿易	241	1,567	(2,971)	4,354	_	_	(2,730)	5,921
應收賬款之壞賬 出售物業、廠房及設備	_	(2,127)	_	_	_	_	_	(2,127)
之收益	_	(85)	_	_	_	_	_	(85)
其他應收款項減值虧損 (撥回)/撥備 存貨減值虧損	(151)	2,921	(943)	1,596	_	_	(1,094)	4,517
(撥回)/撥備淨額	(60)	253	_	_	_	_	(60)	253

# 4. 其他收入

	二零二一年 <i>千港元</i>	二零二零年 千港元
銀行利息收入	860	3,264
雜項收入	_	2
政府補助	1,040	121
應收一間聯營公司款項之估算利息收入	3,570	8,989
來自一間聯營公司之貸款利息收入	735	556
	6,205	12,932

# 5. 其他收益及虧損淨額

		二零二一年	二零二零年
		千港元	千港元
	出售物業、廠房及設備之收益	_	85
	按公平值計入損益之金融資產公平值變動一可換股債券投資	(104,743)	101,328
	按公平值計入損益之金融資產公平值變動一短期投資	40	51
	其他應收款項減值虧損撥回/(撥備)	1,094	(4,517)
	貿易應收賬款減值虧損撥回/(撥備)淨額	2,730	(5,921)
	已收回先前已撇銷貿易應收賬款之壞賬		2,127
		(100,879)	93,153
6.	除所得税前(虧損)/溢利		
		二零二一年	二零二零年
		千港元	千港元
	除所得税前(虧損)/溢利已扣除/(計入)下列各項:		
	核數師酬金	760	730
	使用權資產折舊	2,159	467
	投資物業折舊	59	59
	物業、廠房及設備折舊	5,906	5,835
	確認為費用之存貨成本	36,236	34,668
	有關短期租賃付款之開支	_	1,601
	存貨減值虧損(撥回)/撥備淨額	(60)	253
	員工成本(包括董事薪酬)		
	薪金、花紅及津貼	19,549	20,395
	退休福利計劃供款	1,221	2,056

#### 7. 所得税抵免

綜合損益及其他全面收益表中之所得税抵免款項指:

	二零二一年 <i>千港元</i>	二零二零年 千港元
即期税項		
一香港	_	_
一中國企業所得税	_	_
一其他司法權區		
過往年度超額撥備		
一香港	_	(50)
一其他司法權區		(40)
		(90)
所得税抵免		(90)

根據兩級利得稅稅率制度,合資格企業的應課稅溢利首2,000,000港元將按8.25%的稅率納稅,而超過2,000,000港元的應課稅溢利將繼續按16.5%的稅率納稅。截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度,本集團合資格實體公司的香港利得稅乃根據兩級利得稅稅率制度計算。

根據中國企業所得税法(「**企業所得税法**」)及企業所得税法實施條例,中國附屬公司之税率為25%(二零二零年:25%)。

於其他司法權區產生之稅項乃按有關司法權區現行稅率計算。

#### 8. 每股(虧損)/盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄(虧損)/盈利乃按下列數據計算:

	二零二一年 <i>千港元</i>	二零二零年 千港元
(虧損)/盈利 用於計算每股基本盈利之(虧損)/盈利 (本公司擁有人應佔本年度(虧損)/溢利) 潛在普通股之影響:	(121,098)	83,280
可換股債券利息	=	9,315
用於計算每股攤薄盈利之(虧損)/盈利	(121,098)	92,595
	二零二一年 <i>千股</i>	二零二零年 千股
股份數目 用於計算每股基本(虧損)/盈利之普通股加權平均數 潛在普通股之影響:	2,390,000	2,390,000
可換股債券	<del>_</del>	900,000
用於計算每股攤薄(虧損)/盈利之普通股加權平均數	2,390,000	3,290,000

計算截至二零二一年三月三十一日止年度的每股攤薄虧損時,並無假設轉換本公司尚未行使的可換股債券,原因是假設行使將導致每股虧損減少。

#### 9. 股息

截至二零二一年三月三十一日止年度,董事會並未派付或宣派任何股息(二零二零年:無),而自報告期末以來並無建議派付任何股息。

#### 10. 按公平值計入損益之金融資產

於二零一四年七月二十八日,本集團完成出售進生有限公司之51%股權,並收取公平值為435,193,000港元之代價,當中包括(i)現金付款65,000,000港元;及(ii)於二零一四年七月二十八日由領航醫藥及生物科技有限公司(「領航醫藥」)發行本金額為715,000,000港元之可換股債券(「領航醫藥債券」),而公平值為370,193,000港元。

領航醫藥債券按年利率3.5%計息,須於每年到期支付,到期日為領航醫藥債券發行日期後第7個週年日,即二零二一年七月二十八日(「**原到期日**」)。本集團有權於發行日期至原到期日之任何時候將領航醫藥債券按初步換股價每股2.5港元轉換為領航醫藥股份。

於二零一九年七月二十六日,本公司與領航醫藥簽立修訂契據以修訂領航醫藥債券的條款及條件(「第一份修訂契據」)。根據第一份修訂契據,(i)利率為3.5%且原定於二零一九年及二零二零年七月二十八日到期的利息支付日期延期至二零二一年七月二十八日;及(ii)就(i)項所述利息支付延期額外收取利息11,261,250港元(即每年按年利率15%乘以三)並須於二零二一年七月二十八日支付利息。第一份修訂契據於二零一九年十月二十八日生效。領航醫藥債券的條款及條件之修訂詳情載於本公司日期為二零一九年九月十六日之通函及本公司日期為二零一九年十月二十八日之公告內。因此,截至二零二一年三月三十一日止年度並未收取領航醫藥債券之利息(二零二零年:無)。

於二零二一年五月十二日,本公司與領航醫藥訂立(其中包括)修訂契據,以修訂及更改領航醫藥債券若干條款及條件(「第二份修訂契據」),據此,原到期日將延期兩年至二零二三年七月二十八日(「新到期日」),及領航醫藥債券之到期日將修訂為領航醫藥債券發行日期後第9個週年日。

不論第二份修訂契據是否獲得本公司股東批准,領航醫藥債券被分類為非流動資產,此乃由於本公司董事認為,本公司預期領航醫藥債券將於報告期後十二個月之後收回或結算。在評估領航醫藥債券呈列為流動及非流動時,本公司董事已考慮領航醫藥的財務狀況及結算領航醫藥債券的合理時間。

領航醫藥債券之組成部分於初始確認時及於二零二一年三月三十一日(當中假設延期兩年至新到期日)之公平值乃基於獨立合資格估值師進行之估值而釐定。領航醫藥債券之變動載列如下:

			千港元
	於二零一九年四月一日 公平值變動		469,737 101,328
	於二零二零年三月三十一日及二零二零年四月一日 公平值變動		571,065 (104,743)
	於二零二一年三月三十一日		466,322
11.	貿易應收賬款及應收票據		
		二零二一年 <i>千港元</i>	二零二零年 千港元
	應收票據	1,127	827
	貿易應收賬款	50,538	53,063
	減:貿易應收賬款減值虧損撥備	(42,535)	(43,406)
		9,130	10,484

本集團與其客戶之貿易條款主要為賒銷,惟新客戶一般需要預先付款。一般情況下,客戶可獲得為期 120日至180日之信貸期,而若干主要客戶可延期至最多一年。

貿易應收賬款及應收票據(扣除貿易應收賬款減值虧損撥備)基於發票日期之賬齡分析如下:

	二零二一年 <i>千港元</i>	二零二零年 千港元
90日內 91至180日 181至365日	6,134 1,257 1,739	3,707 4,238 2,539
	9,130	10,484

#### 12. 貿易應付賬款及應付票據

貿易應付賬款為不計息,而本集團獲授之一般貿易信貸期介乎發票日期起計兩至三個月。

根據發票日期之貿易應付賬款及應付票據之賬齡分析如下:

	二零二一年	二零二零年
	千港元	千港元
90日內	4,290	3,255
91至180日	1,613	981
181至365日	26	3
1至2年	240	1,517
2年以上	523	483
	6,692	6,239

## 管理層討論及分析

#### 業務回顧

#### 整體表現回顧

二零二零年全球經濟因新型冠狀病毒肺炎爆發而受到沉重打擊。為遏止及控制新型冠狀病 毒肺炎廣泛傳播,大部分國家於二零二零年上半年實施嚴格封鎖措施及跨境出行限制,此 舉重創經濟活動,使全球經濟急劇收縮。雖然二零二零年下半年疫情回穩及限制性措施逐 步放寬令經濟環境有所改善,惟全球經濟已陷入自一九三零年代之經濟大蕭條以來最嚴重 衰退。儘管疫情及全球經濟處於困境,惟中國經濟迅速回復,表現出強大應變能力,此乃 由於中國政府採取積極果斷的遏制措施,包括在疫情初期實施嚴格封鎖、為全國人口推行 檢測及實行追蹤工作以防止進一步爆發。有賴政府牽頭推行刺激政策以穩定就業及促進有 序復工復產,中國經濟繼於二零二零年第一季度錄得6.8%歷史性收縮後穩步復甦,並於餘 下三個季度恢復正增長,於第四季度達到6.5%峰值,以至二零二零年貢獻2.3%全年增長。 該增長標誌著中國第十三個五年規劃的圓滿結束,其中在中國醫療體系建設方面,基本醫 療保險覆蓋超過十三億人口,醫藥行業改革以創新及質量為導向發展。於有效控制疫情及 在二零二一年初持續推出疫苗接種計劃的背景下,中國繼續強勁復甦,於二零二一年第一 季度錄得18.3%增長,為第十四個五年規劃(二零二一年至二零二五年)帶來良好開局,向 建設社會主義現代化國家的目標邁進。儘管新型冠狀病毒肺炎爆發帶來前所未有的挑戰, 並對中國經濟發展造成重大影響,惟在追求高質量及創新驅動發展的指導方針下,醫藥行 業得以保持增長勢頭。

儘管出現新型冠狀病毒肺炎疫情及經濟面臨種種挑戰,中國政府已加快醫療改革步伐,推動行業轉型。於年度內,經擴大範圍的政策不斷出台,包括推進仿製藥質量和療效一致性評價工作、加快創新產品上市審批、新批准的創新藥納入國家醫保藥品目錄,以及擴大全國藥品集中採購,藉此提高行業集中度,並鼓勵產品升級及創新。在政府擴大高質量的仿製產品及創新產品之市場準入政策的支持下,具備強大研發能力的競爭對手使市場競爭勢態有所轉變,在價格、質量及創新方面的競爭愈趨激烈,以致對行業造成深遠影響,亦對本集團構成巨大壓力。

於年度內,本集團由製造分類貢獻的收益及毛利分別維持於78,800,000港元(二零二零年:77,600,000港元)及42,600,000港元(二零二零年:42,900,000港元),相當於收益增加約1,200,000港元或1.6%及毛利減少約300,000港元。毛利率由55.3%輕微下降至54.0%,主要由於銷售組合變動所致。該穩定表現反映管理層在充滿挑戰及複雜的經營環境下管理本集團業務付出的努力及承擔。

撇除本集團於可換股債券投資(為非現金項目)之公平值虧損約104,700,000港元(二零二零年:收益101,300,000港元),本集團之經營表現保持平穩,當中經營分類錄得之虧損由8,600,000港元減少至500,000港元,加上企業開支減少約1,000,000港元,大部分抵銷銀行利息收入減少約2,400,000港元及來自一間聯營公司之估算利息收入減少約5,400,000港元,以及可換股債券之實際利息開支增加約1,700,000港元之負面影響。

本公司擁有人應佔本集團之年度虧損約為121,100,000港元,較上一個年度之溢利約83,300,000港元減少約204,400,000港元,主要歸因於與本集團可換股債券投資之公平值變動虧損有關的非現金項目。

#### 收益及經營業績

#### 自產藥品業務

二零二零年初新型冠狀病毒肺炎爆發導致本集團位於長春的廠房於春節假期之後暫時關閉直至二零二零年二月中旬,以響應全國性的遏制措施。為使生產恢復正常狀態,管理層已根據中國當局指引及公告,迅速靈活實施所有必要防範及預防措施,以保障員工於工作場所的健康及安全;包括但不限於強制測量體溫、強制佩戴口罩、鼓勵及組織員工接種疫苗。憑藉管理層不懈努力,生產廠房一直安全運作,對生產力及成本效益並無造成任何重大影響。

於年度內,管理層堅守承諾,毫不懈怠地執行自二零一八年度起採取的戰略舉措,透過與擁有廣泛分銷網絡的分銷商合作擴大其市場覆蓋範圍,力求提高本集團產品於農村地區及社區的知名度。該分類於過去數年的業績表現好轉,足以反映戰略舉措之好處,可鞏固競爭地位、確保市場份額及把握新增長機遇。憑藉該等戰略舉措奠定的堅實基礎,儘管在新型冠狀病毒肺炎疫情及在進一步推進醫療改革工作的影響下而面對著嚴峻的經營環境,但該分類仍取得水平相若的收益約78,800,000港元(二零二零年:77,600,000港元),相當於增

加約1,200,000港元或1.6%。該增加乃主要由於對本集團專門用於改善人體抵禦疾病的免疫系統的產品需求上升所致。然而,毛利率較去年輕微下跌1.3%至約54.0%,主要由於銷售組合變動所致。

由於穩定收益及毛利的正面貢獻,該分類錄得溢利約4,000,000港元(二零二零年:6,500,000港元),相當於減少約2,500,000港元。然而,經計及本年度為提高本集團產品競爭力而產生的研究與開發開支約3,000,000港元(二零二零年:600,000港元)及去年撥回營銷及推廣費用撥備約3,700,000港元,分類業績表現進一步改善。

## 進口藥品業務

於年度內,貿易分類並無產生任何收益,此乃由於繼續受到因生產規範問題導致產品暫停銷售的不利影響(尤其是先前乃該分類主要收益來源的進口皮膚治療產品)。儘管本集團及製造商一直努力,惟由於世界各地機關實施封鎖措施以對抗新型冠狀病毒肺炎疫情,導致糾正問題的工作受到干擾及延誤。鑒於長時間在解決該等問題上遇到困難,製造商及本集團的業務夥伴已選擇開發具潛力可克服進入門檻及把握市場機遇的新產品,以便本集團在切實可行的情況下盡快建立新銷售平台。

儘管存在上述情況,惟該分類錄得虧損約4,400,000港元(二零二零年:14,900,000港元),相當於虧損減少約10,500,000港元或70.5%,財務業績與去年相比有所改善。該減少乃主要由於員工成本減少約500,000港元及撥回貿易及其他應收賬款減值撥備合共約3,900,000港元,而去年則計提撥備約6,000,000港元。同時,本集團將繼續採取措施理順其運營,務求進一步降低維持其持續經營所需的經營成本。

鑒於上文所述,在經營成本壓力及並無收益的情況下,經營狀況將仍然艱難。然而,本集 團深信,透過與其業務夥伴合作探索新產品系列,建立新銷售平台以把握市場機遇,將有 助該分類於未來恢復表現。

#### 基因開發業務

於年度內,基因開發業務仍未開展,故並無錄得任何收益。

#### 於一間聯營公司之權益

本集團持有進生有限公司(「**進生**」,連同其附屬公司稱為「**進生集團**」)49%股權,進生集團之主要資產為有關進行中之研發項目(「**進行中之研發**」)之無形資產,當中涉及口服胰島素產品(「**該產品**」),其仍在臨床測試階段。作為進生之少數股東,本集團已與領航醫藥及生物科技有限公司(「領航醫藥」)(擁有進生51%股權之股東)緊密協作,監察口服胰島素項目之進展情況,以促使該產品成功推出市場。

為向進生集團就口服胰島素項目之營運資金需求提供融資,領航醫藥(連同其附屬公司稱為「**領航醫藥集團**」)及本公司透過彼等各自之全資附屬公司(作為貸款方)及進生(作為借款方)於二零一八年七月二十七日訂立一份股東貸款協議,向進生提供總額為30,000,000港元之貸款(「**該貸款**」),由領航醫藥集團提供51%款項(即15,300,000港元)及由本集團提供49%款項(即14,700,000港元)。該貸款為無抵押、年利率為5%及須於每次提取該貸款後60個月內償還。於二零一九年八月,進生合共提取20,000,000港元,而本集團及領航醫藥集團相應向進生分別合共提供款項9,800,000港元及10,200,000港元,連同二零一八年九月提取的10,000,000港元,進生已全數提取該貸款的30,000,000港元。

誠如二零二零年年報所述,自二零二零年初起新型冠狀病毒肺炎疫情已經擾亂該產品臨床 測試參與醫院的正常運作,為確保患者及臨床研究人員的安全,甄選及招募患者階段的臨 床測試已暫停進行,以待疫情形勢有所好轉。隨著於中國的新型冠狀病毒肺炎疫情逐漸改 善,於二零二零年第三季度,患者招募工作已經開始,目前患者招募及甄選程序仍在進行 中。根據本公司目前可得資料,儘管於中國的疫情形勢大致受控,惟與疫情長時間肆虐有 關的防控措施一直持續實施,導致患者招募及甄選工作出現若干延誤,故此,進生集團已 重新評估該產品的商品化時間表,目前預期為二零二三年中前後。

於年度內,進生集團的虧損約為10,100,000港元(二零二零年:13,100,000港元),當中本集團分佔虧損約2,900,000港元(二零二零年:3,200,000港元),相當於減少約300,000港元。該減少主要與該產品的研究與開發開支減少有關。

鑒於中國人口加速老齡化及預期壽命提高,以及糖尿病等慢性病的發展,預期優質糖尿病藥品的市場需求殷切。具口服胰島素特色的該產品有望為中國不斷增長的糖尿病患者提供有效治療以及更好的生活質量,該產品在中國有著龐大市場潛力。

就評估進行中之研發的可收回金額及於聯營公司之權益的公平值,本集團委聘了獨立合資格估值師羅馬國際評估有限公司(「估值師」)進行估值。在進行估值時一直採用資產基礎估值法,而進行中之研發的可收回金額乃使用現金流量預測根據公平值計算釐定,其中根據預算銷售額及毛利率計算之估計現金流入乃基於對市場發展之預期,及其包括於二零二三年中前後取得有關政府監管部門批准及推出該產品。於聯營公司之權益的可收回金額乃根據應佔進行中之研發的估計公平值並經計及無控制權之折讓後釐定。

進行中之研發應佔預期未來經濟利益乃假設自該產品商品化起涵蓋十年期間。用於計算現金流量預測之若干關鍵參數如下:

貼現率(除税後)24.67%增長率2%毛利率64.66%

在進行減值評估時,經考慮當前市況、各現金流量預測所使用假設的合理性及估值師進行之估值表明其公平值超出賬面值,本公司董事並無發現任何跡象顯示於聯營公司之權益於二零二一年三月三十一日之賬面值可能須作出減值,故認為於二零二一年三月三十一日毋須作出減值。

本集團將繼續與領航醫藥緊密協作,監察口服胰島素項目之進展情況,以促使產品成功推 出市場。此外,本集團於必要時將繼續根據香港會計準則第36號「資產減值」就於聯營公司 之權益之賬面值進行減值評估。

#### 其他收入及收益及虧損淨額

其他收入及收益及虧損淨額合計錄得虧損約94,700,000港元(二零二零年:收益106,100,000港元),減少約200,800,000港元。該減少乃主要由於(i)本集團可換股債券投資之公平值變動產生之非現金項目收益減少約206,000,000港元;(ii)撥回貿易及其他應收賬款減值撥備約2,700,000港元及1,100,000港元,而去年則分別計提撥備約5,900,000港元及4,500,000港

元;(iii)來自一間聯營公司之貸款利息收入及估算利息收入的減少淨額約5,200,000港元;(iv)壞賬收回減少約2,100,000港元;(v)銀行利息收入減少約2,400,000港元,及(v)政府補助增加約900,000港元。

#### 可換股債券投資之公平值變動

誠如本公司日期為二零二一年六月十一日之盈利預告公告所載,根據董事就本集團截至二零二一年三月三十一日止年度之綜合管理賬目之初步評估,本集團可換股債券(由領航醫藥發行「領航醫藥債券」)投資之公平值變動產生之收益增加約71,000,000港元。上述收益增加須待核數師審核或進一步審閱,並根據將於一年內到期的可換股債券投資按其現有到期期限分類為流動資產。

然而,在落實本集團截至二零二一年三月三十一日止年度的全年業績過程中,本公司曾與核數師進一步討論並考慮各種因素(包括但不限於領航醫藥的財務狀況以及在本公司與領航醫藥於二零二一年五月十二日訂立領航醫藥債券的第二份修訂契據(「第二份修訂契據」)的情況下結算領航醫藥債券的時機,據此本公司與領航醫藥同意將領航醫藥債券的到期日延期兩年),董事認為將本集團的可換股債券投資歸類為非流動資產更為合適,因此,在假設領航醫藥債券將延期兩年的情況下,領航醫藥債券於二零二一年三月三十一日的公平值較二零二零年三月三十一日減少約104,700,000港元。

#### 銷售及分銷費用

本集團銷售及分銷費用增加至約29,500,000港元(二零二零年:24,600,000港元),相當於增加約4,900,000港元或20.3%。然而,倘撇除去年撥回營銷及推廣開支撥備約3,700,000港元,則僅輕微增加約1,200,000港元。該增加乃主要由於疫情導致銷售、推廣及座談會活動開支減少約1,000,000港元,惟大部分被為提高本集團自製產品的質量及療效導致研究與開發開支增加約2,400,000港元所抵銷。

#### 行政費用

行政費用約為23,900,000港元(二零二零年:26,400,000港元),相當於減少約2,500,000港元或9.7%。撇除匯兑收益約300,000港元,該減少乃主要由於員工成本減少約1,100,000港元,主要與本公司一名執行董事及本集團一名高級管理層退任有關。

#### 前景

隨著推行大規模新型冠狀病毒肺炎疫苗接種工作及疫苗生產有所增加,全球經濟活動受到干擾的程度及範圍普遍下降。然而,由於新病毒變異迫使許多國家重新實施封鎖及出行限制,故全球復甦前景仍十分不明朗。面對著新型冠狀病毒肺炎疫情及中國與大部分西方國家之間的緊張局勢,由於政府推行不同救濟措施及嚴格病毒遏制政策帶來持續支持,中國經濟繼二零二一年第一季度強勁復甦後表現穩步改善。儘管該等挑戰及不明朗因素短期內會為中國醫藥行業的整體增長帶來陰霾,惟本集團相信,行業將繼續受益於第十四個五年規劃下長遠積極的經濟發展趨勢,邁向建設社會主義現代化國家及「健康中國」。在此背景下,中國當局已加大醫療改革力度,推行聚焦於(其中包括)追求創新驅動發展的政策。在該等政策推動下,預期行業將面臨重大變化,對醫藥公司產生深遠及級聯影響,其中對質量及創新的競爭深層攀升至新級度。

鑒於市場及競爭環境瞬息萬變,本集團將繼續專注於發展其製造分類,透過執行戰略舉措完善分銷網絡及靈活調整營銷策略以應對種種挑戰,此外亦透過投資於開發其自有產品及提升其產能及營運效率以發揮其核心競爭力,從而推動該分類的可持續增長及盈利能力。考慮到近年來取得的正面進展,本集團相信,製造分類已準備就緒抓緊第十四個五年規劃下的增長機遇,而本集團亦將繼續調配資源及與其業務夥伴合作,以把握市場機遇及使其貿易分類回復表現。

儘管未來一年的經營狀況將仍然複雜及充滿挑戰,惟本集團相信,其財務狀況穩健加上管理層在改善本集團業務表現及加強其核心競爭力方面付出不懈努力,將為本集團的長遠增長及盈利能力奠下堅實基礎。

#### 財務回顧

#### 流動資金及財務資源

本集團之策略為透過將現金流量維持於穩健水平審慎地管理其財務資源,以確保所有財務承擔可如期償還。本集團一般以內部產生之現金流量及銀行信貸為其營運提供資金。

於二零二一年三月三十一日,本集團有現金及銀行結餘總額(包括已抵押銀行存款)約148,400,000港元(二零二零年:147,900,000港元),相當於增加約500,000港元或0.3%。現金及銀行結餘輕微增加反映本集團於監察業務表現及營運資金管理方面之努力。

#### 預提費用及其他應付款項

截至二零二一年三月三十一日,預提費用及其他應付款項減少約3,300,000港元至28,900,000港元(二零二零年:32,200,000港元)。有關減少主要由於就收購物業、廠房及設備結清應付款項約2,600,000港元。

本集團於年度內並無銀行借款,惟擁有貿易融資之銀行信貸融資,其乃以本集團之定期存款約21,700,000港元(二零二零年:21,500,000港元)以及本公司與其若干附屬公司提供之公司擔保作抵押。一般而言,本集團之貿易融資需求並無重大季節性波動。

於二零二一年三月三十一日,本集團總借款與總資產之比率為0.063(二零二零年:0.051), 乃按本集團總資產約1,164,200,000港元(二零二零年:1,265,700,000港元)及總債項約 73,900,000港元(二零二零年:64,500,000港元)(包括可換股債券約70,000,000港元(二零二零年:59,000,000港元)及租賃負債約3,900,000港元(二零二零年:5,600,000港元))計算。

#### 外匯風險

本集團之業務交易、資產及負債主要以港元、美元及人民幣列值。本集團透過密切監察外幣變動和於適時購買即期外匯以履行付款責任等措施來執行外匯風險管理。本集團於年度內並無進行外幣對沖活動,然而,本集團在合適時機將會以金融工具作風險對沖用途。

#### 重大收購及出售事項

截至二零二一年三月三十一日止年度,並無附屬公司、聯營公司及金融工具投資的重大收購或出售事項。

#### 僱傭和薪酬政策

於二零二一年三月三十一日,本集團共聘用171名僱員(二零二零年:169名)。截至二零二一年三月三十一日止年度之員工成本(包括董事薪酬)為約20,800,000港元(二零二零年:約22,500,000港元),主要由於政府社會保障繳款救濟以及本公司一名執行董事及本集團一名高級管理層退任所致。

本集團乃根據行業慣例向僱員支付薪酬。其員工利益、福利和法定供款(如有)乃按照其營運實體之現行勞動法實行。

於二零一二年八月二十四日,本公司股東已批准採納一項購股權計劃(「**該計劃**」),於獲得香港聯合交易所有限公司上市委員會批准後,該計劃已於二零一二年八月二十九日生效,除非被另行取消或修訂,否則將自該日起十年內維持有效。

該計劃將讓本集團可獎勵為本集團作出貢獻之僱員、董事及其他經挑選之參與者,亦有助本集團招聘及挽留有利本集團增長之優秀專才、主管及僱員。

自該計劃的生效日期起至二零二一年三月三十一日止,概無根據該計劃授出購股權。

#### 報告期後事項

於二零二一年五月十二日,本公司(作為債券持有人)與領航醫藥(作為二零二一年七月二十八日到期之715,000,000港元可換股債券(「領航醫藥債券」)之發行人)訂立第二份修訂契據(「第二份修訂契據」),以進一步修訂領航醫藥債券之若干條款及條件,其中涉及延長領航醫藥債券之到期日及支付利息(「第二次修訂」),以及第二份豁免契據,據此本公司向領航醫藥授出豁免,其中涉及在必要情況下僅為使第二次修訂生效而豁免領航醫藥之責任。第二份修訂所涉及第二份修訂契據項下擬進行交易構成本公司之主要交易,須遵守上市規則第十四章項下申報、公告及股東批准規定。進一步詳情請參閱本公司日期為二零二一年五月十二日之公告。

除上文所披露者外,於二零二一年三月三十一日後及截至本公告日期,並無發生其他重大 其後事項。

# 企業管治

本集團認同達致及監控高水平企業管治之重要性,務求符合商業需要及規定以及其全體股東之最佳利益。本集團承諾竭盡所能達致高水平之企業管治。

董事認為,本公司已遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」附錄十四所載的企業管治守則及企業管治報告內之守則條文(「守則條文」)。於截至二零二一年三月三十一日止年度,本公司已採納及應用守則條文,惟下列若干偏離者除外。

守則條文第A.1.3及A.7.1條規定,須就每次董事會例會發出十四日通知,且須就例會(及只要所有其他情況切實可行時)適時向全體董事寄發全部議程及相關董事會文件,並至少在計劃舉行董事會或其轄下委員會會議日期的三日前(或其他協定時間內)送出。本公司同意須給予董事充足時間以作出適當決策。就此而言,本公司採用一個更靈活之方法(亦會給予充足時間)召開董事會會議,以確保管理層有效及快速作出決策。

守則條文第A.2.1條規定,主席及行政總裁之角色應分開,且不應由同一人兼任。謝毅博士擔任本公司之主席兼行政總裁。然而,由於本公司所有主要決策均於諮詢董事會成員後作出,故本公司相信,即使由同一人兼任主席及行政總裁,亦足以維持權力與權限之平衡。

守則條文第A.4.1條規定,非執行董事應按特定任期委任,並須接受重選。本公司偏離此守則條文,原因是獨立非執行董事(「獨立非執董」)並非按特定任期委任。然而,根據本公司之公司細則,獨立非執董須退任及重選。此項偏離之原因為本公司相信董事應為本公司股東之長遠利益而作出承擔。

守則條文第A.4.2條規定,每名董事應最少每三年輪值退任一次。根據本公司之公司細則,三分之一的董事須輪值退任,而主席、副主席或董事總經理毋須輪值退任。本公司之公司細則偏離守則條文。本公司認為主席/副主席/董事總經理之連任及彼等之領導對業務及主要管理層之穩定性非常重要。輪值方法可確保董事合理連任,從而符合本公司股東之最佳利益。

守則條文第A.4.2條亦規定,所有獲委任填補臨時空缺之董事須於獲委任後的首屆股東大會上由股東選舉。根據本公司之公司細則,任何獲委任之董事任期僅直至下屆股東週年大會為止。本公司之公司細則偏離守則條文。然而,本公司相信於股東週年大會處理此日常事務符合本公司股東之最佳利益。

守則條文第E.1.2條規定,董事會主席應出席本公司股東週年大會。謝毅博士因其他重要事務未能出席於本公司於二零二零年八月二十八日舉行的股東週年大會。根據本公司之公司細則條文,本公司執行董事王秀娟女士獲委任為股東週年大會主席,並回答本公司股東提問。

守則條文第E.1.5條規定,本公司應設立派付股息的政策。本公司並無設立股息政策,原因為本公司認為經計及本公司當時的財務表現、營運及資本需求及市況等因素釐定股息支付更為合適,以使本公司處於更有利之地位,應對其未來發展,此舉符合本公司及其股東之整體最佳利益。

本公司將繼續審閱及監控上述情況,如情況需要,將會對有關常規作出改善。

#### 證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事買賣本公司證券之操守守則。經向董事作出特定查詢後,董事於截至二零二一年三月三十一日止年度內均一直導照標準守則所載之規定準則。

#### 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於年度內概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

#### 審核委員會

為檢討及監察本集團之財務匯報程序及風險管理及內部監控制度,本公司已遵照上市規則第3.21條成立審核委員會(「委員會」),並以書面列出其職權範圍。委員會由三名獨立非執董組成。本集團截至二零二一年三月三十一日止年度之財務報表已由委員會審閱。委員會認為該等財務報表已符合適用之會計準則及聯交所及法例規定,並已提供足夠披露。

## 刊發業績公告及年報

業績公告已刊登於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.extrawell.com.hk)。年報將在適當時候寄發予本公司股東及於上述網站刊載。

承董事會命 精優藥業控股有限公司 *主席* 謝毅

香港,二零二一年六月二十九日

### 於本公告日期之董事名單:

執行董事: 謝毅博士

程勇先生

樓屹博士

王秀娟女士

廖國華先生

獨立非執行董事及審核委員會:

方林虎先生

薛京倫先生

金松女士

\* 僅供識別